

進めよう 再開発！

第6号

ともにつくりよう市川駅南口のまち



(再開発ビル模型：手前は江戸川)

勉強会を開きました

第1回は、大家さんと借家人さんの関係

権利者の皆さんを対象に、権利や補償など再開発に関することをテーマに、コンサルタントによる勉強会を開いています。平成14年10月30日に市川西消防署で第1回の勉強会として「大家さんと借家人さんの関係」についての勉強会を開きました。

今後も、色々なテーマで勉強会を開いていきますので、ぜひご参加ください。

お知らせ

第2回は11月13日、「再開発業の権利変換と権利床の配置」

第3回は11月27日、「再開発事業と補償」

いずれも午後2時から、市川西消防署7階

意向確認の面談をお願いしています

再開発ビルの施設計画を変更することに伴い、すべての権利者の皆さんにお会いして変更案の説明を行い、意向を伺います。説明の内容は、変更案による商業の配置計画、商業・住宅床価格、共益費・管理費の目安、賃料の目安、仮設店舗などです。

意向につきましては以前にも伺っておりますが、この度、計画を変更したことによる面談を行い、改めて意向を確認させていただきます。面談は、職員が権利者の皆さんにご都合を伺いながら、順次行っていきますのでご協力をお願いします。

なお、11 月中に面談を行います。希望日がありましたら事務所までご連絡ください。

市川駅南口再開発事務所 047 - 322 - 6825

土地調書・物件調書確認にご協力ください

再開発事業では、お持ちになっている土地や建物、建物内装をまとめた土地調書・物件調書を作成しています。権利者の皆さんには内容を確認していただき、署名押印をお願いしておりますので、ご協力をお願いいたします。

再開発協議会が設立されました

「市川駅南口再開発協議会」が設立され、第1回協議会が10月29日に開かれました。協議会は、再開発計画の推進に伴って発生する様々な事柄を協議し、権利者の皆さんが不安に思っていることを同じ様な立場にある方々とともに勉強していくというものです。

今後、再開発にかかわる様々な問題をテーマに勉強会を開いていく予定となっております。

市川駅南口再開発協議会（仮事務所）FAX 03 - 5629 - 3872

発行日 平成14年11月6日

発行者 市川市

電話 047 - 324 0088

編集者 市川駅南口再開発事務所

ホームページ <http://www.city.ichikawa.chiba.jp/>