

議案第 7 5 号

市川市立二俣小学校外 1 校校舎耐震補強工事請負契約について

市川市立二俣小学校外 1 校校舎耐震補強工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 2 2 年 2 月 2 2 日提出

市川市長 大 久 保 博

記

- 1 工 事 名 市川市立二俣小学校外 1 校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市二俣 6 7 8 番地
(地名地番；市川市二俣 6 7 8 番 5 4) 外 1 箇所
- 3 請負代金額 1 9 5 , 3 0 0 , 0 0 0 円
- 4 契約相手方 千葉県千葉市中央区末広 2 丁目 2 番 1 7 号
青木あすなろ建設株式会社 千葉営業所
所 長 村 越 重 夫

5 工 事 概 要

【二俣小】

- | | |
|--------|--|
| 耐震補強概要 | 制震ブレース増設 |
| 建物概要 | 鉄筋コンクリート造 地上 4 階・塔屋 1 階建
延 2 , 8 8 9 平方メートル |
| 建設年度 | 昭和 5 0 年度、昭和 5 2 年度 |

【幸小】

- | | |
|--------|--|
| 耐震補強概要 | 制震ブレース増設 |
| 建物概要 | 鉄筋コンクリート造 地上 4 階・塔屋 1 階建
延 3 , 5 1 8 平方メートル |
| 建設年度 | 昭和 5 4 年度 |

理 由

既定予算に基づく市川市立二俣小学校外 1 校校舎耐震補強工事について、総合評価一般競争入札方式の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 2 条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 市川市立二俣小学校外 1 校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市二俣 6 7 8 番地
(地名地番；市川市二俣 6 7 8 番 5 4) 外 1 箇所
- 3 工 期 着 工 市議会議決後 7 日以内
完 成 平成 2 2 年 1 2 月 1 8 日
- 4 請負代金額 ￥ 1 9 5 , 3 0 0 , 0 0 0
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥ 9 , 3 0 0 , 0 0 0
- 5 契約保証金 市川市財務規則第 1 1 7 条第 3 項第 1 号により免除

上記の工事について、発注者と請負者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書 2 通を作り、当事者記名押印のうえ、各自 1 通を保有する。

平成 2 2 年 2 月 1 2 日

住所	千葉県市川市八幡 1 丁目 1 番 1 号
発注者	市 川 市
氏名	代表者 市 長 大久保 博 印

住所	千葉県千葉市中央区末広 2 丁目 2 番 1 7 号
請負者	青木あすなろ建設株式会社 千葉営業所
氏名	所 長 村 越 重 夫 印

議案第 75 号 参考の 2

市川市立二俣小学校外 1 校校舎耐震補強工事入札結果

- 1 開札年月日 平成 22 年 1 月 15 日
- 2 入札方法 総合評価一般競争入札
- 3 予定価格 338,380,350 円
- 入札書比較価格 322,267,000 円
- (予定価格に 100/105 を乗じて得た価格)
- 低入札調査基準価格 287,622,300 円
- 入札書比較価格 273,926,000 円
- (低入札調査基準価格に 100/105 を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	技術評価点	評価値	備考
青木あすなろ建設(株)	186,000,000 円	108.0	0.5806	落札
新日本建設(株)	248,000,000 円	134.5	0.5423	
戸田建設(株)	262,600,000 円	140.0	0.5331	

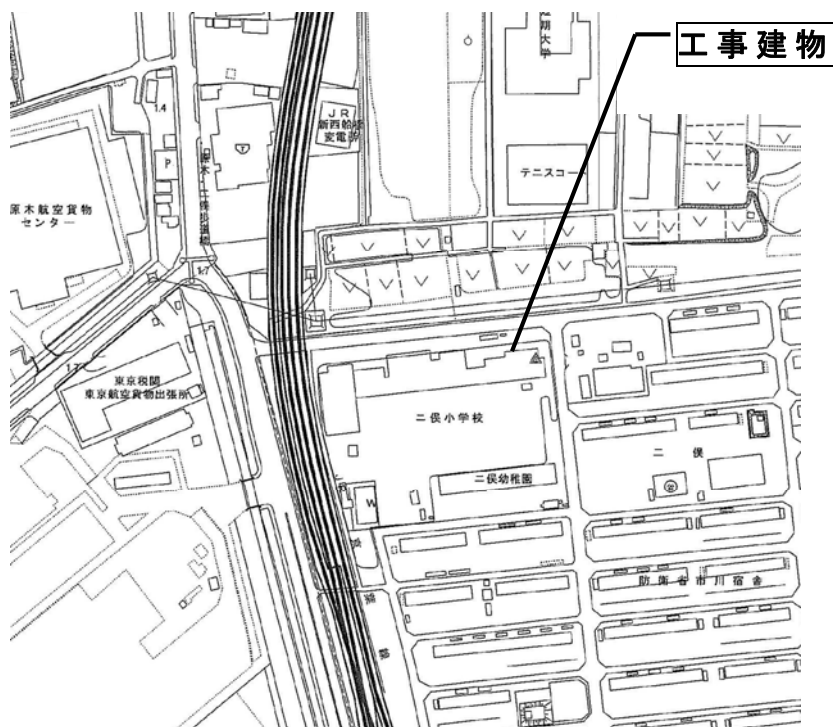
低入札調査基準価格を下回る価格の入札であったため、契約内容に適合した履行が可能であるか調査し、落札者と認めるのが妥当であると決定した。

なお、落札金額（請負金額）は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した 195,300,000 円とする。

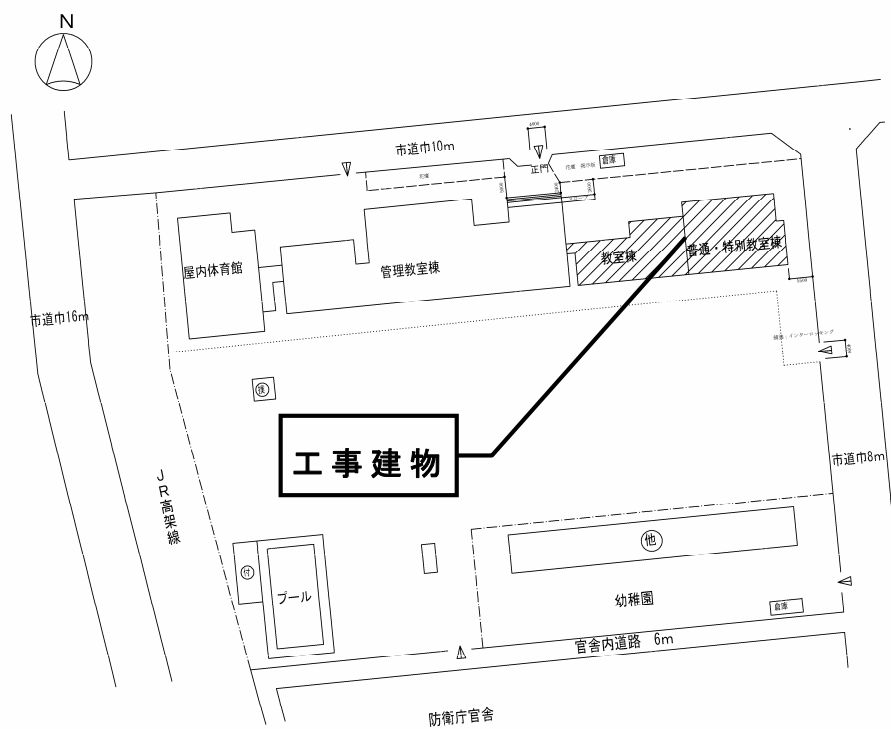
5 落札者経歴

- (1) 商号又は名称 青木あすなろ建設株式会社 千葉営業所
- (2) 代表者 所 長 村 越 重 夫
- (3) 所在地 千葉県千葉市中央区末広 2 丁目 2 番 17 号
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可（特－16）第 2843 号（更新中）
- (5) 建築士事務所登録 東京都知事登録 第 43250 号
- (6) 資本金 5,000,000,000 円
- (7) 主な工事経歴
- 平成 18～19 年度
- 兵庫県立国際高等学校管理棟耐震補強その他建築工事（兵庫県芦屋市）
- 601,650,000 円
- 平成 19 年度
- 市川市立稲越小学校校舎耐震補強工事（千葉県市川市）
- 136,920,000 円

二俣小学校

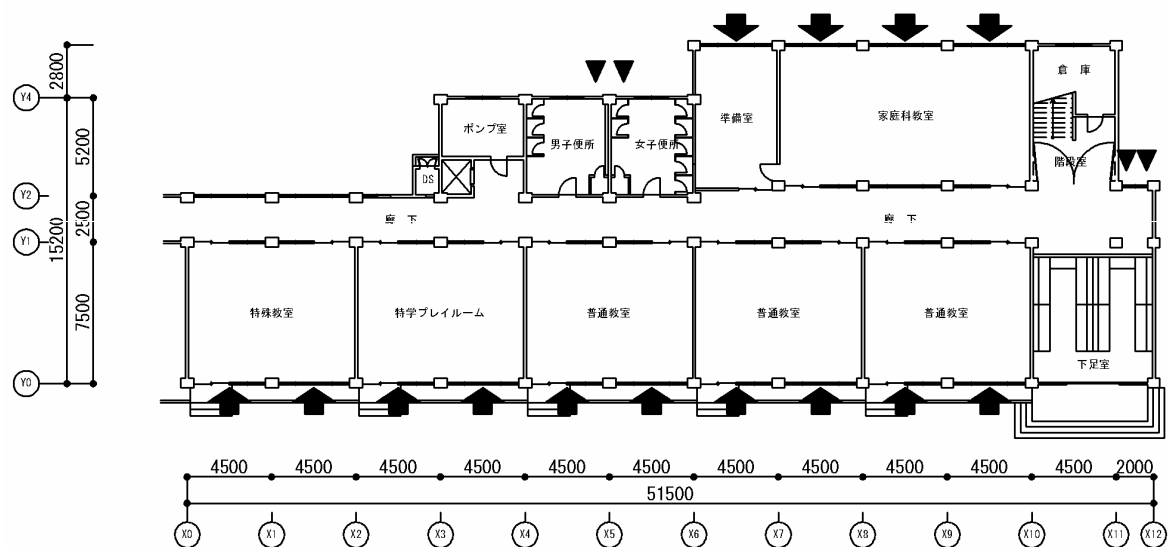


案内図



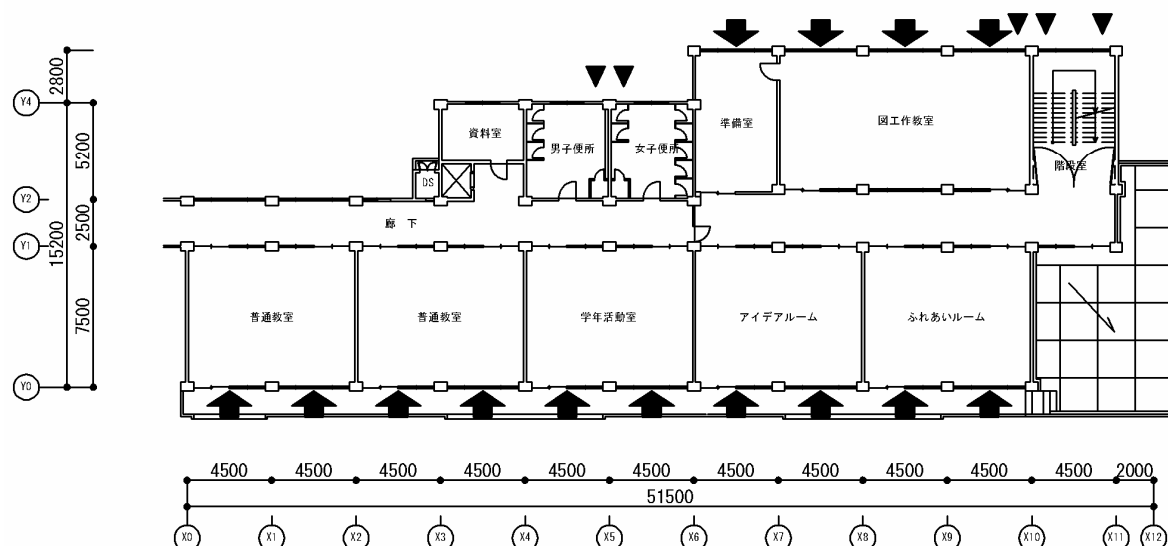
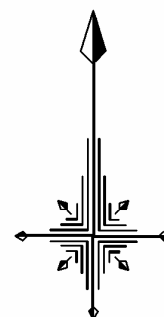
配置図

議案第 7 5 号 参考図その 2



1 階平面図

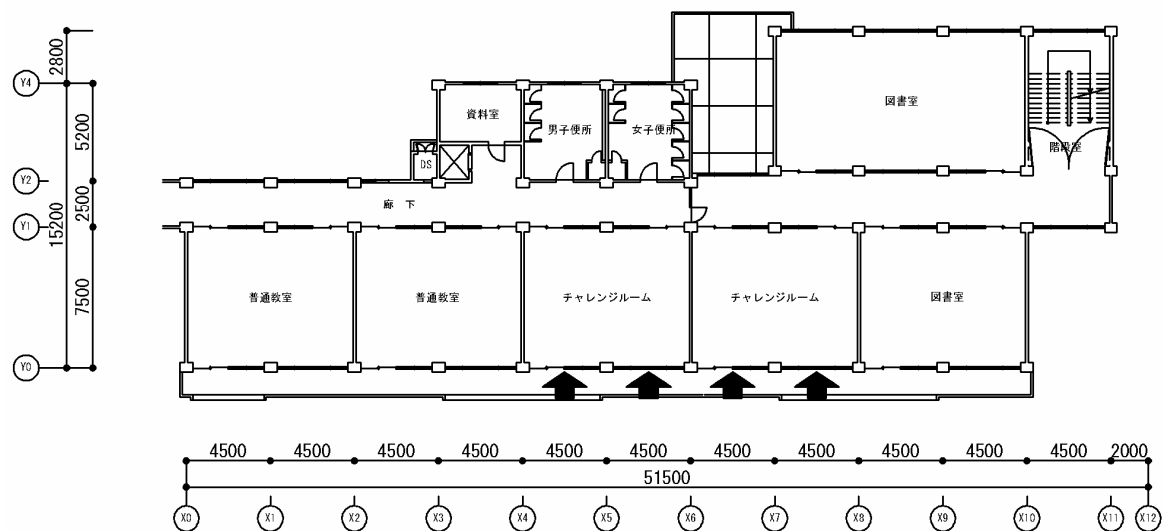
▲ 耐震スリット増設
▲ 制震ブレース増設



2 階平面図

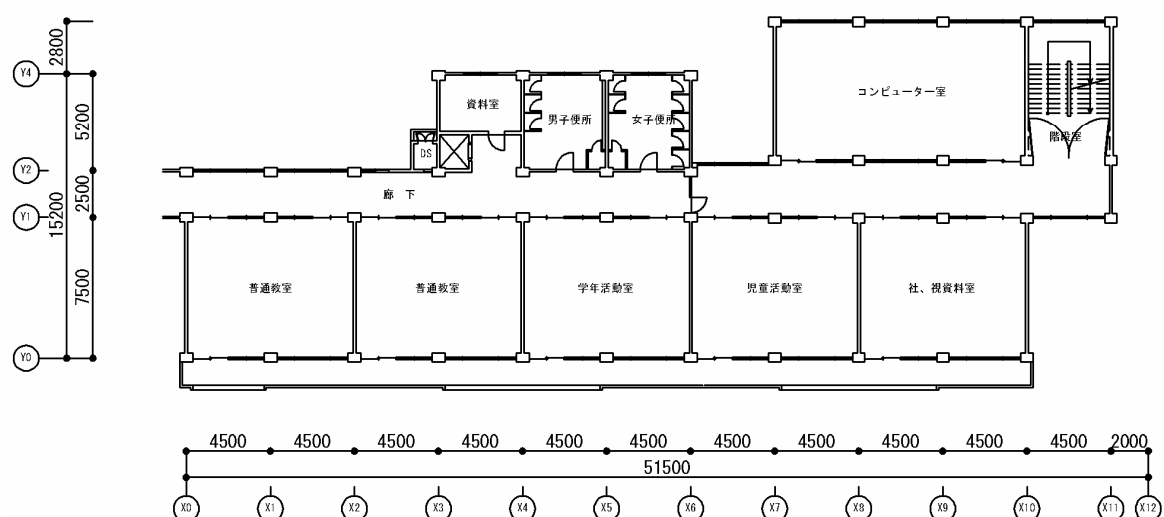
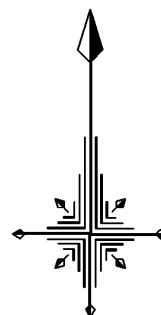
▲ 耐震スリット増設
▲ 制震ブレース増設

議案第 7 5 号 参考図その 3



3 階平面図

▲ 制震ブレース増設

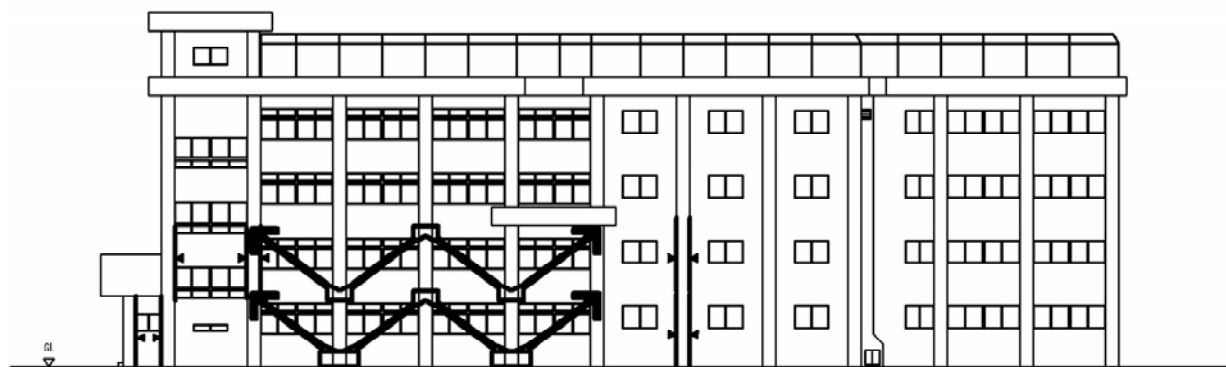


4 階平面図



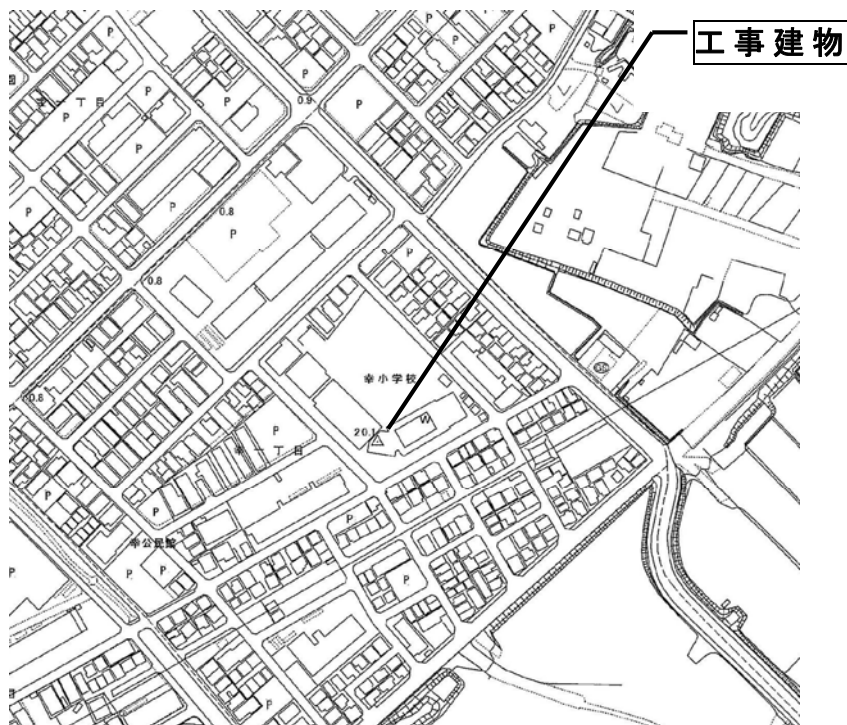
南側立面図

▶ 耐震スリット増設
■ 制震ブレース増設

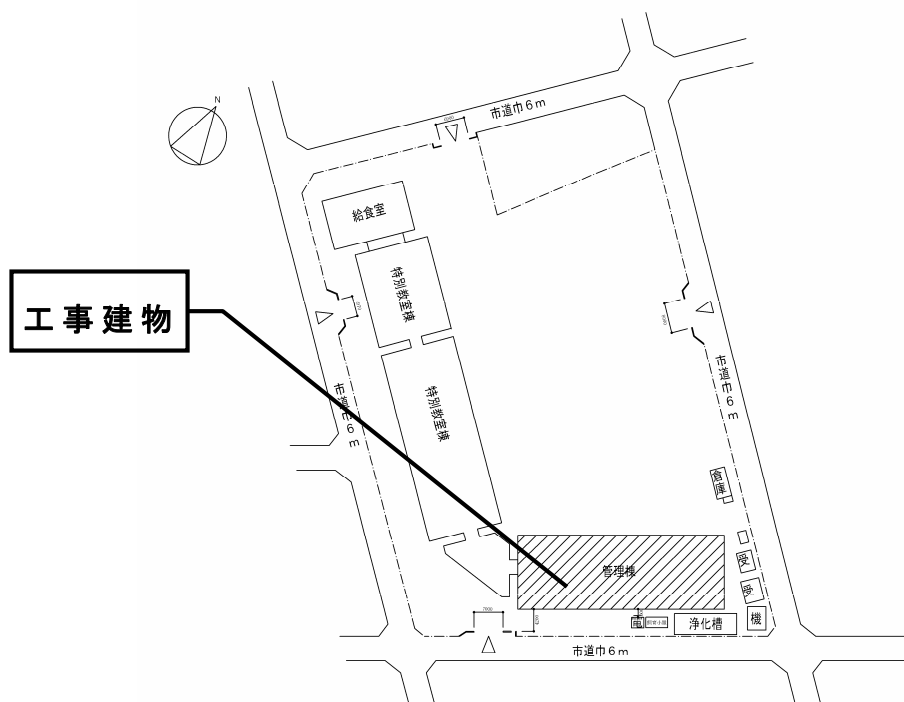


北側立面図

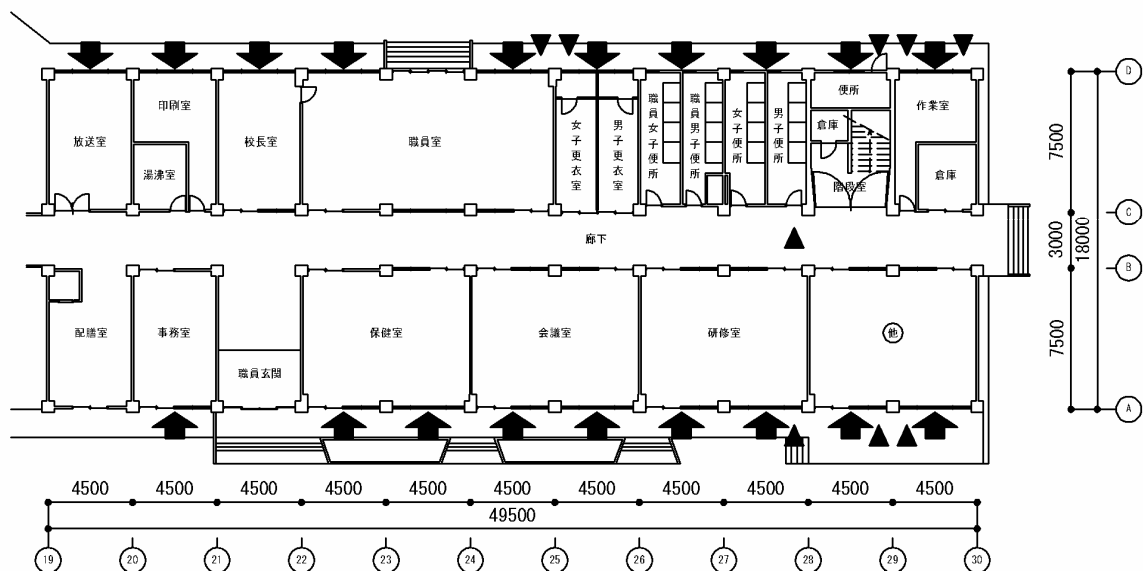
幸小学校



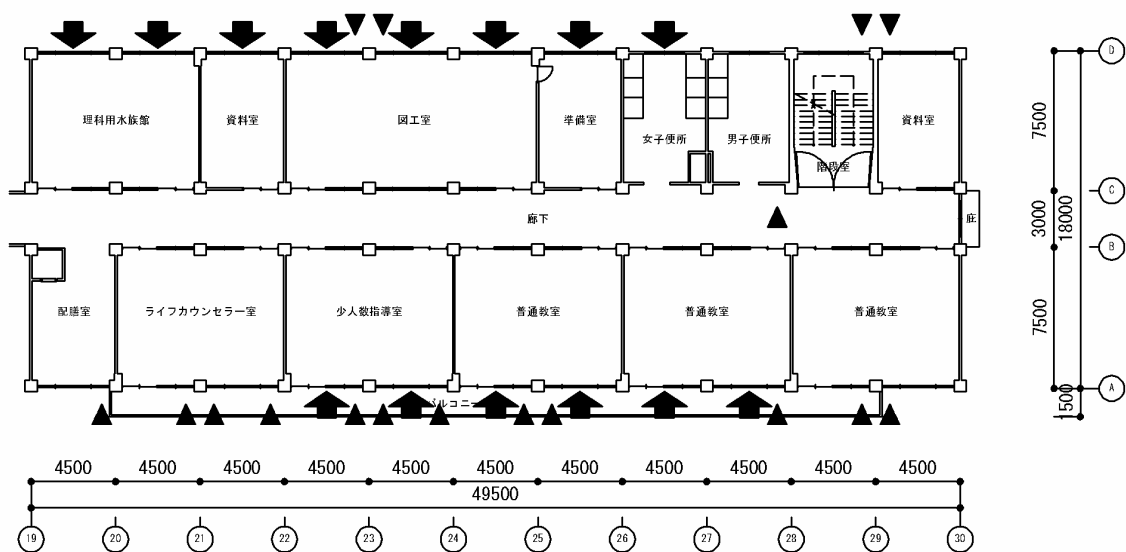
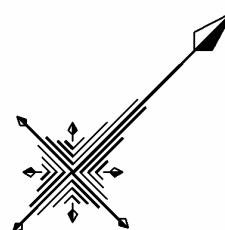
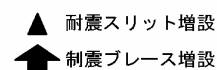
案 内 図



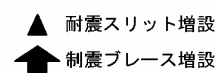
配 置 図

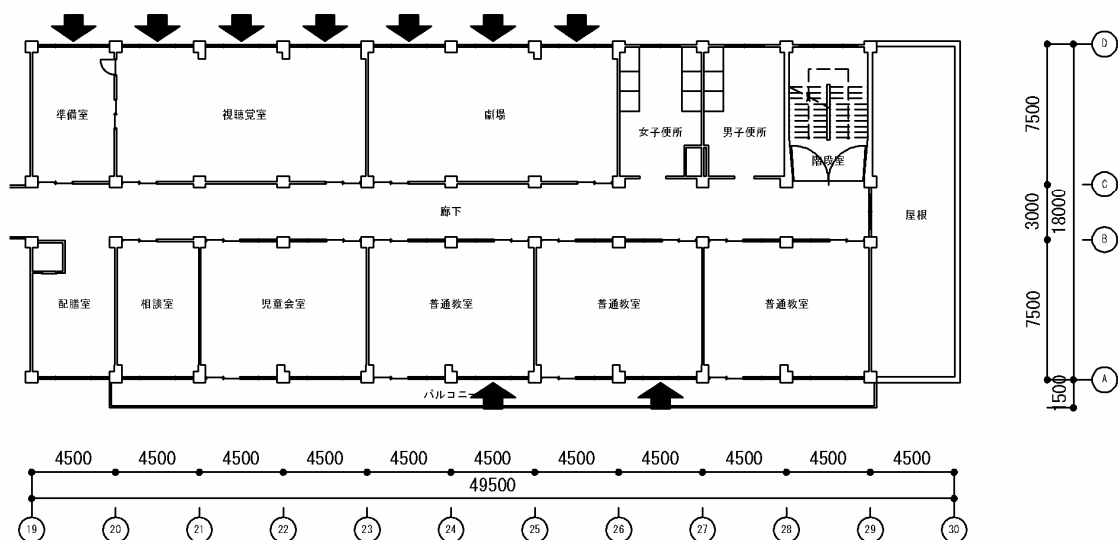


1 階平面図



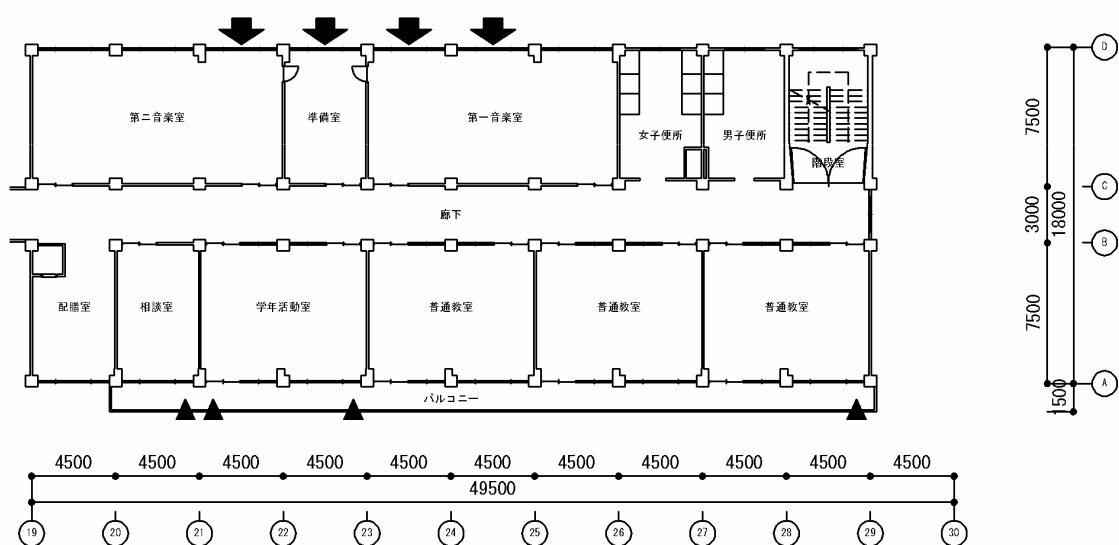
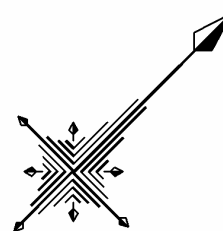
2 階平面図





3 階平面図

制震ブレース増設

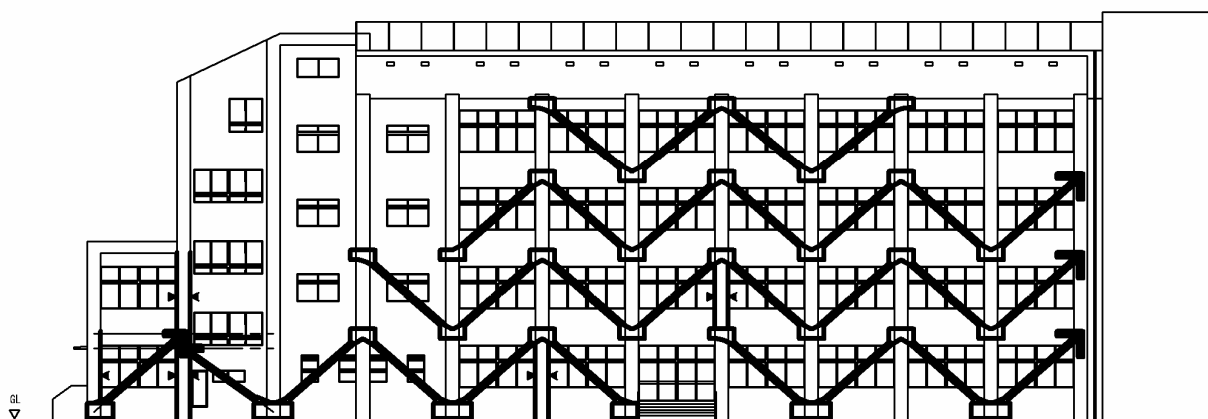
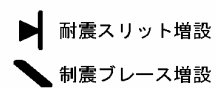


4 階平面図

耐震スリット増設
制震ブレース増設



南側立面図



北側立面図