

議案第 77 号

市川市立大柏小学校外 1 校校舎耐震補強工事請負契約について

市川市立大柏小学校外 1 校校舎耐震補強工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 22 年 2 月 22 日提出

市川市長 大久保 博

記

- 1 工 事 名 市川市立大柏小学校外 1 校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市大野町 2 丁目 1877 番地  
(地名地番；市川市大野町 2 丁目 1877 番 2) 外 1 箇所
- 3 請負代金額 204,750,000 円
- 4 契約相手方 東京都新宿区津久戸町 2 番 1 号  
株式会社 熊谷組 首都圏支店  
常務執行役員支店長 吉 川 定

5 工 事 概 要

【大柏小】

耐震補強概要 枠付鉄骨ブレース増設、鉄筋コンクリート壁増打ち  
建物概要 鉄筋コンクリート造 地上 4 階建  
延 908 平方メートル  
建設年度 昭和 50 年度

【中山小】

耐震補強概要 枠付鉄骨ブレース増設、鉄筋コンクリート袖壁付柱増打ち  
建物概要 教室棟：鉄筋コンクリート造 地上 3 階・塔屋 2 階建  
延 2,536 平方メートル  
便所棟：鉄筋コンクリート造 地上 3 階建  
延 186 平方メートル  
建設年度 教室棟：昭和 42 年度、昭和 43 年度  
便所棟：昭和 42 年度

## 理 由

既定予算に基づく市川市立大柏小学校外1校校舎耐震補強工事について、総合評価一般競争入札方式の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提案するものである。

## 工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 市川市立大柏小学校外 1 校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市大野町 2 丁目 1 8 7 7 番地  
(地名地番；市川市大野町 2 丁目 1 8 7 7 番 2) 外 1 箇所
- 3 工 期 着 工 市議会議決後 7 日以内  
完 成 平成 2 2 年 1 2 月 1 8 日
- 4 請負代金額 ￥ 2 0 4 , 7 5 0 , 0 0 0  
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥ 9 , 7 5 0 , 0 0 0
- 5 契約保証金 市川市財務規則第 1 1 7 条第 3 項第 1 号により免除

上記の工事について、発注者と請負者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書 2 通を作り、当事者記名押印のうえ、各自 1 通を保有する。

平成 2 2 年 2 月 1 2 日

住所 千葉県市川市八幡 1 丁目 1 番 1 号  
発注者 市 川 市  
氏名 代表者 市 長 大久保 博 印

住所 東京都新宿区津久戸町 2 番 1 号  
請負者 株式会社 熊谷組 首都圏支店  
氏名 常務執行役員支店長 吉 川 定 印

議案第77号 参考の2

市川市立大柏小学校外1校校舎耐震補強工事入札結果

- 1 開札年月日 平成22年1月15日
- 2 入札方法 総合評価一般競争入札
- 3 予定価格 260,333,850円  
 入札書比較価格 247,937,000円  
 (予定価格に100/105を乗じて得た価格)  
 低入札調査基準価格 221,283,300円  
 入札書比較価格 210,746,000円  
 (低入札調査基準価格に100/105を乗じて得た価格)

4 入札結果

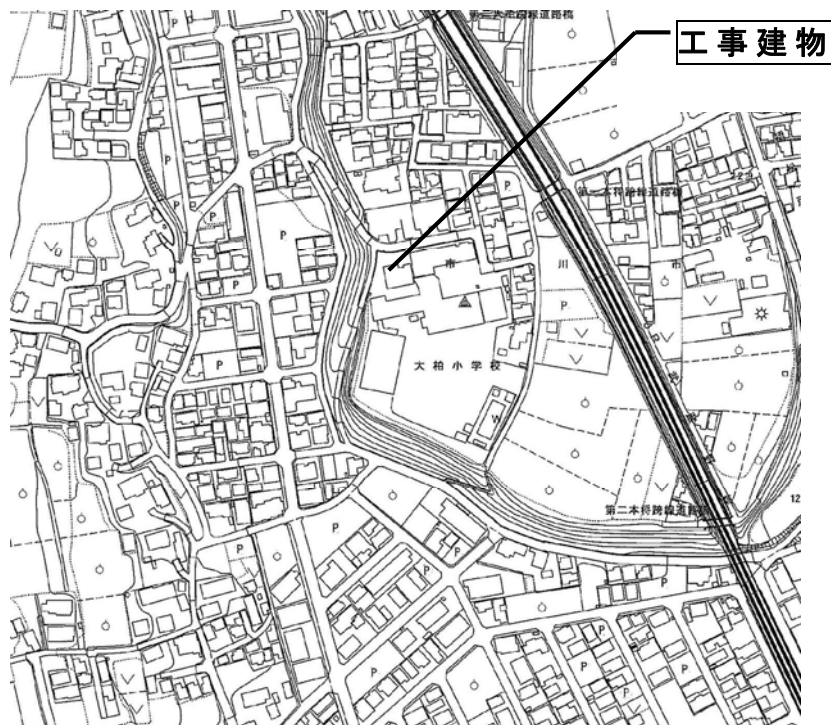
業者名	入札書記載金額	技術評価点	評価値	備考
(株) 熊谷組	195,000,000円	140.5	0.7205	落札
上條建設(株)	236,000,000円	143.0	0.6059	

低入札調査基準価格を下回る価格の入札であったため、契約内容に適合した履行が可能であるか調査し、落札者と認めるのが妥当であると決定した。  
 なお、落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した204,750,000円とする。

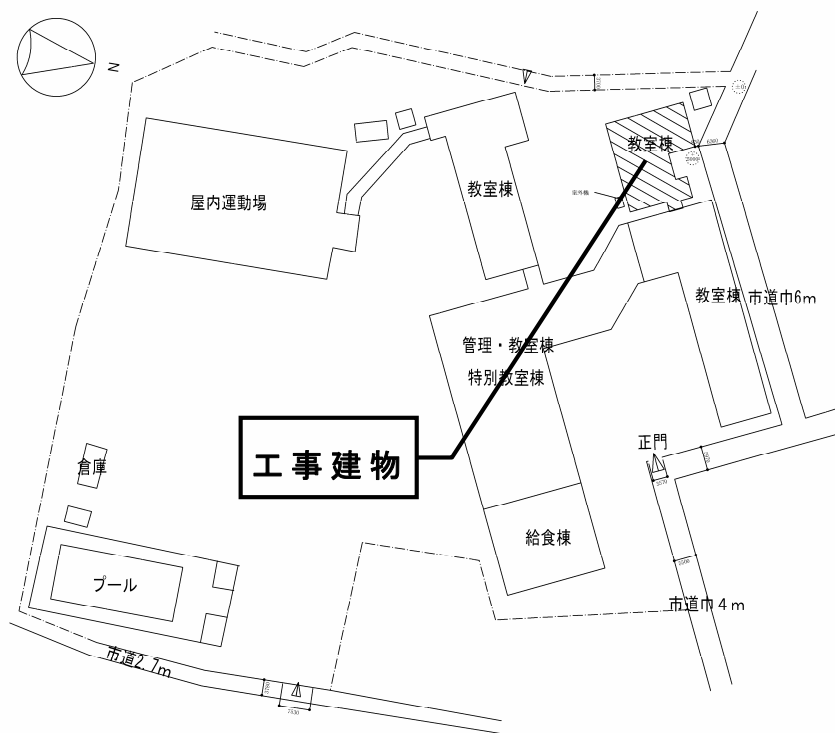
5 落札者経歴

- (1) 商号又は名称 株式会社 熊谷組 首都圏支店
- (2) 代表者 常務執行役員支店長 吉川 定
- (3) 所在地 東京都新宿区津久戸町2番1号
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-19)第1200号
- (5) 建築士事務所登録 東京都知事登録 第888号
- (6) 資本金 13,341,000,000円
- (7) 主な工事経歴
- 平成17~18年度 市川市立養護学校校舎耐震補強工事(千葉県市川市)  
 56,175,000円
- 平成18年度 愛知学院大学日進学舎3号館耐震補強工事(愛知県日進市)  
 876,190,477円
- 平成19~20年度 市川市第三庁舎耐震補強工事(千葉県市川市)  
 261,660,000円

# 大柏小学校

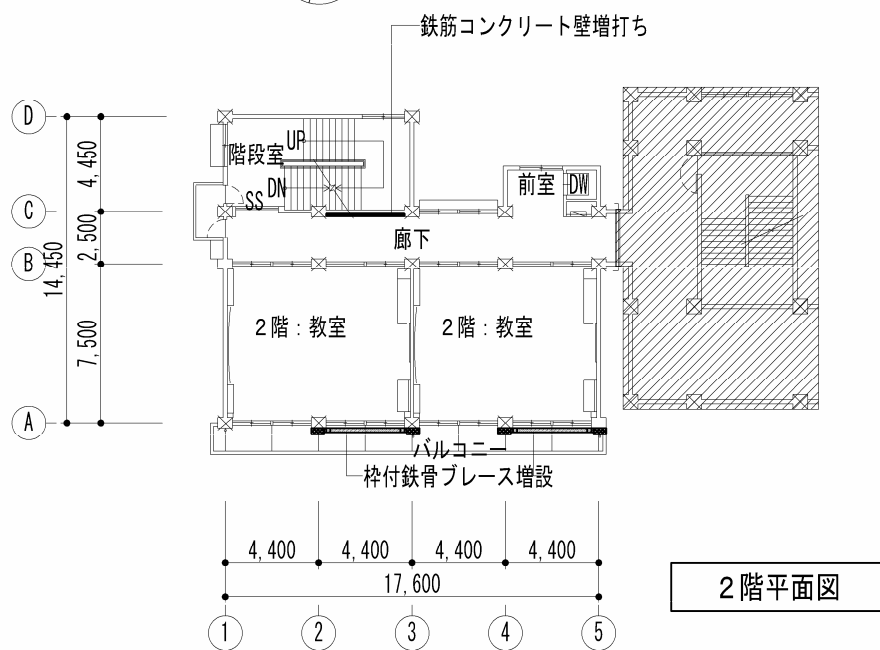
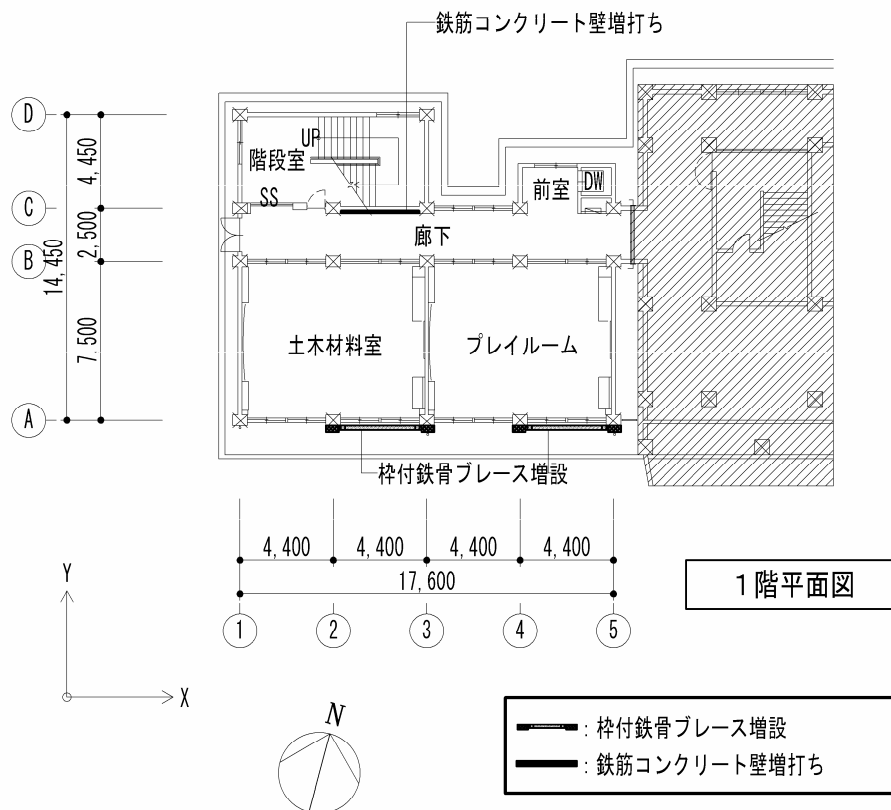


案内図

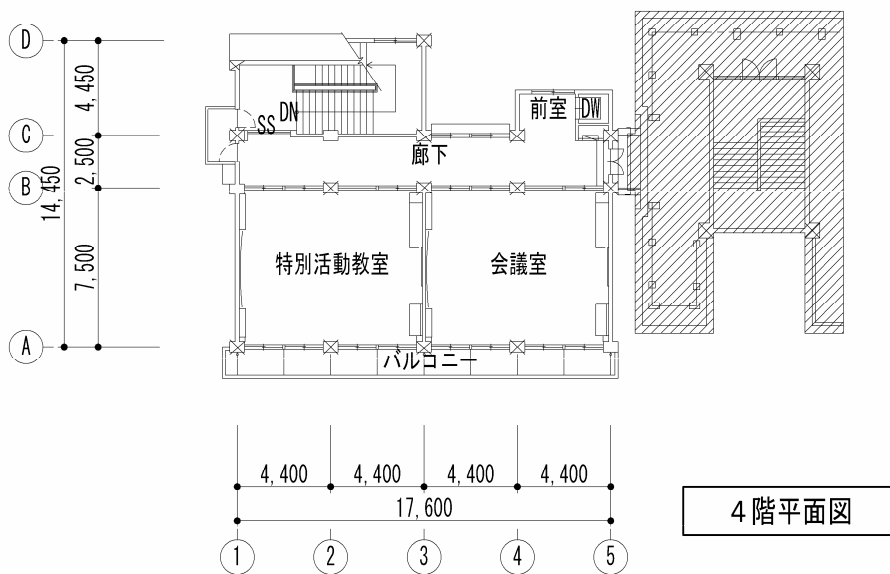
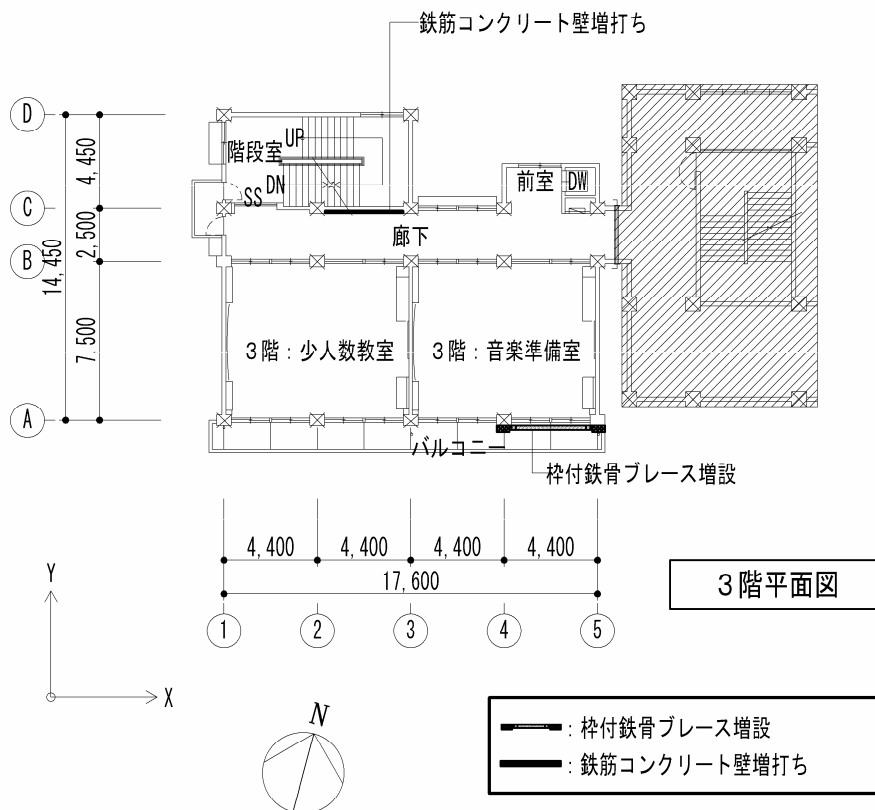


配置図

市川市立大柏小学校 耐震補強平面図





市川市立大柏小学校 耐震補強平面図

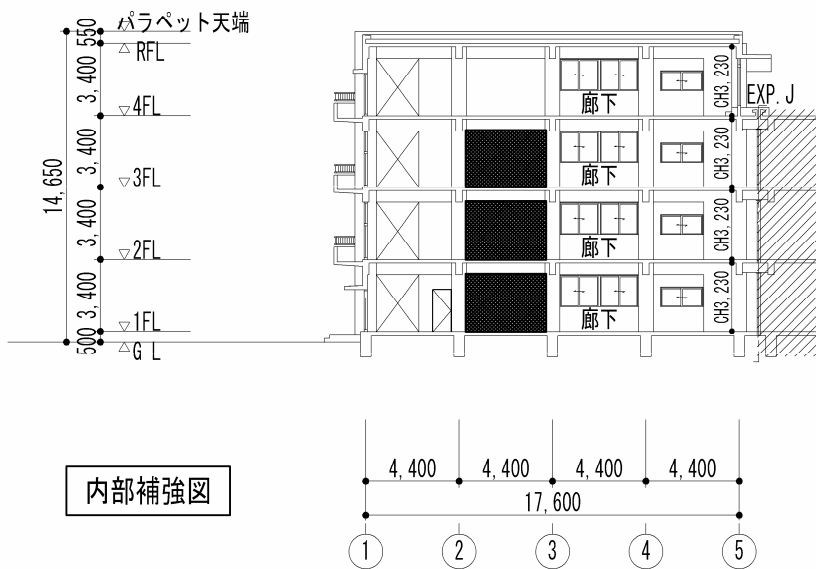


市川市立大柏小学校 耐震補強立面図



南側立面図

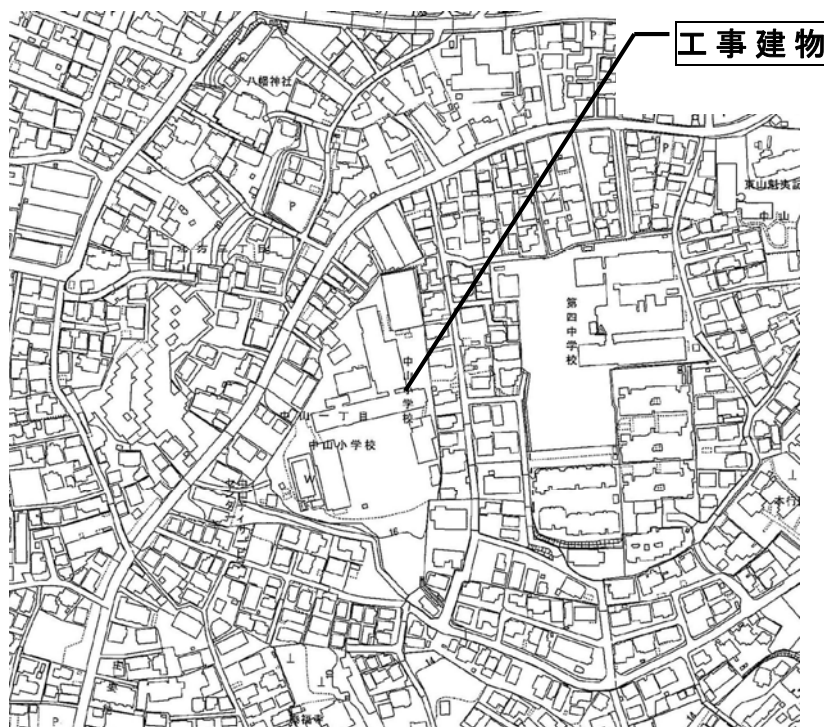
-  : 枠付鉄骨ブレース増設
-  : 鉄筋コンクリート壁増打ち



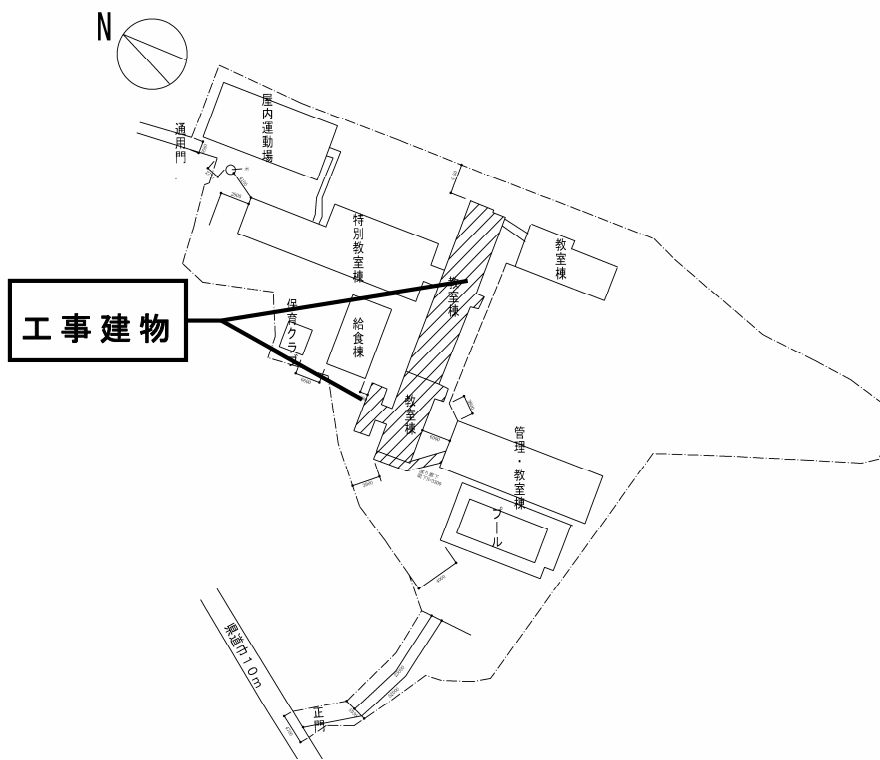
内部補強図



# 中山小学校

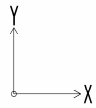
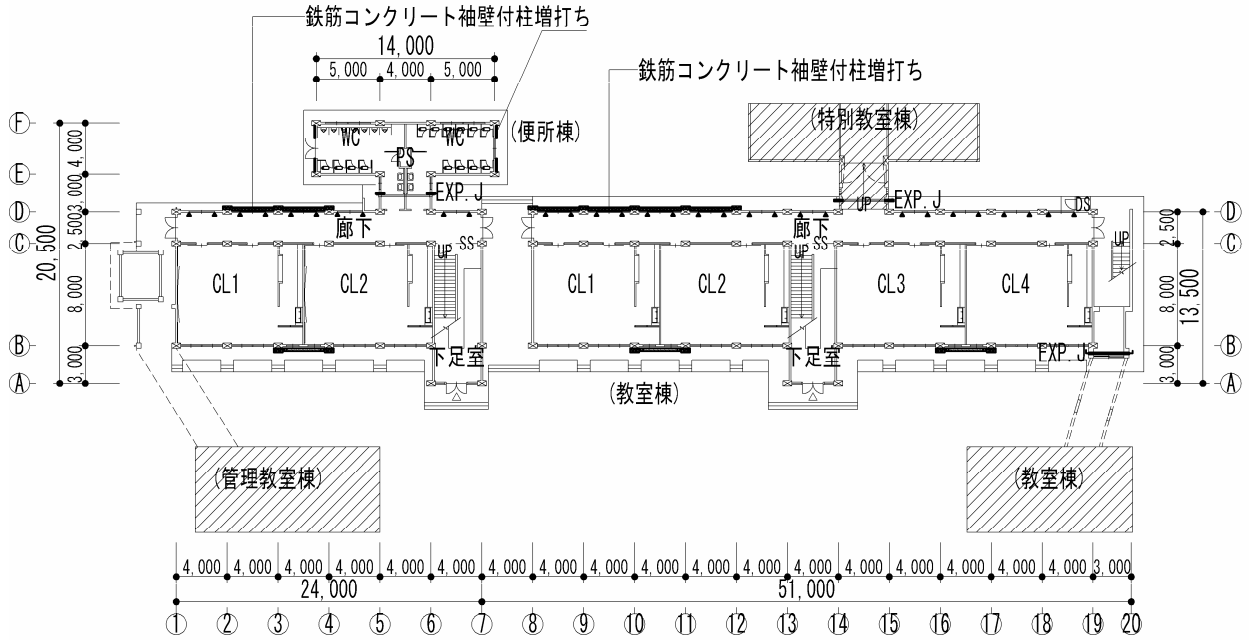


案内図



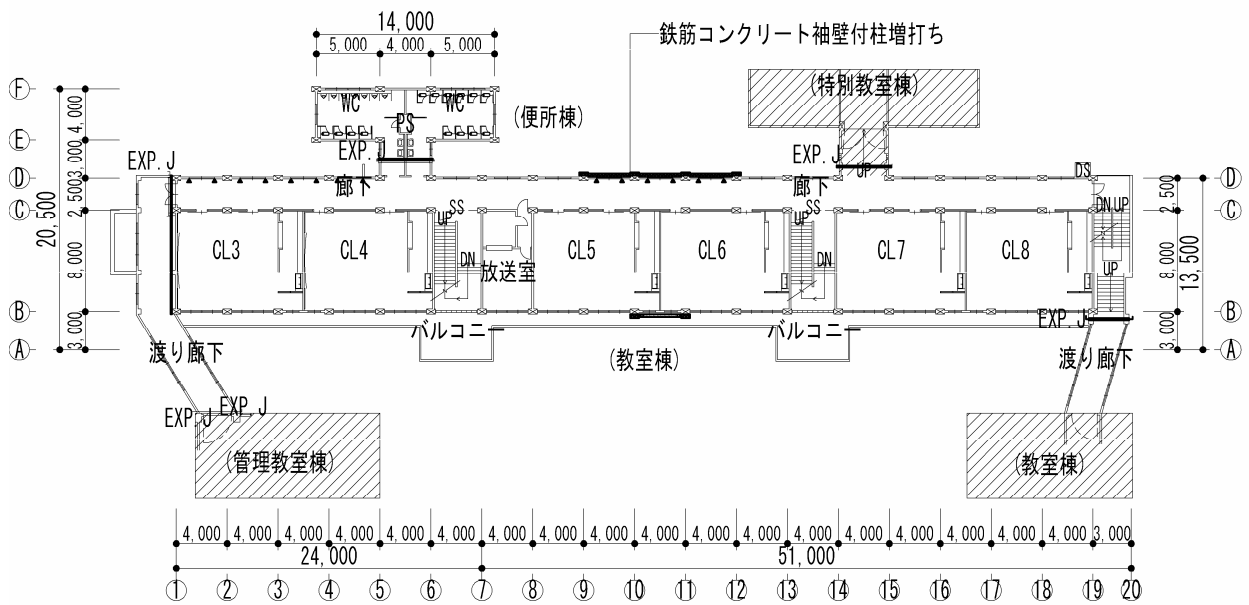
配置図

市川市立中山小学校 耐震補強平面図



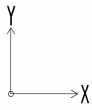
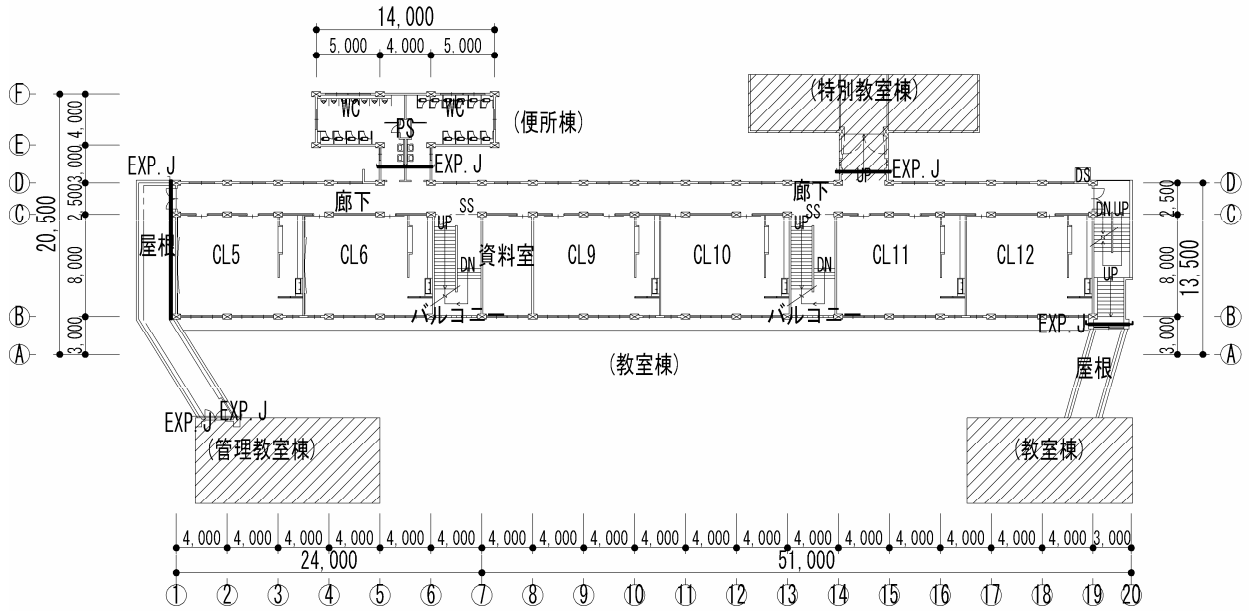
EXP. J : エキスパンションジョイント改修  
 — : 鉄筋コンクリート袖壁付柱増打ち  
 ≡ : 枠付鉄骨ブレース増設  
 ▲ : 耐震スリット増設

1階平面図



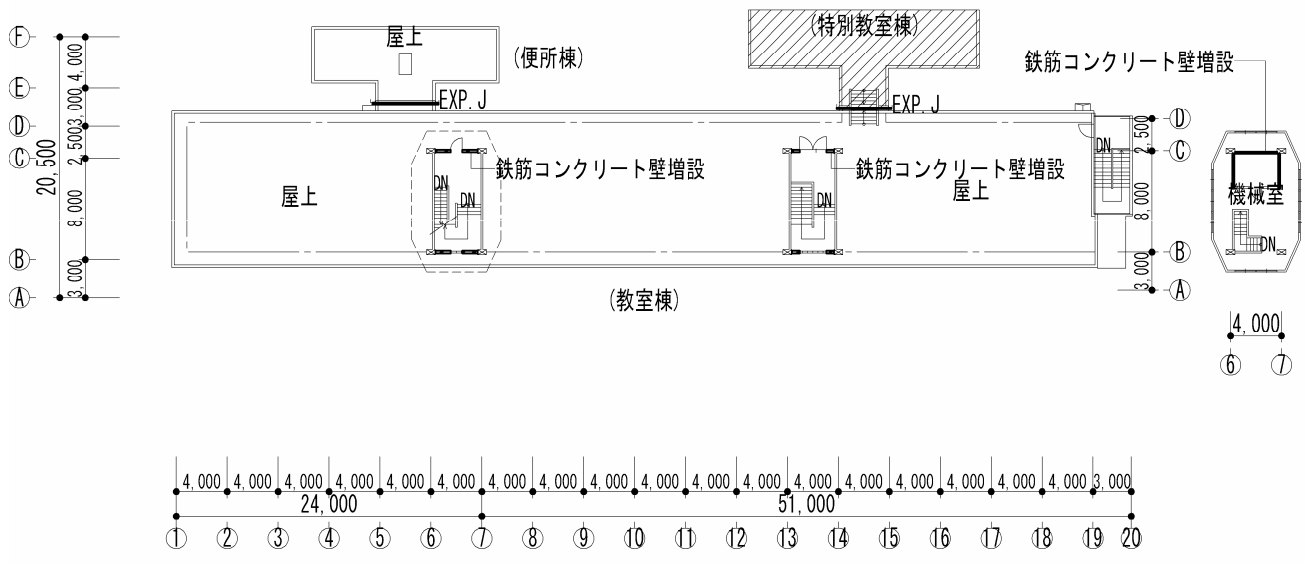
2階平面図

市川市立中山小学校 耐震補強平面図



- EXP. J : エキスパンションジョイント改修
- : 鉄筋コンクリート壁増設
- : 枠付鉄骨ブレース増設
- ▲ : 耐震スリット増設

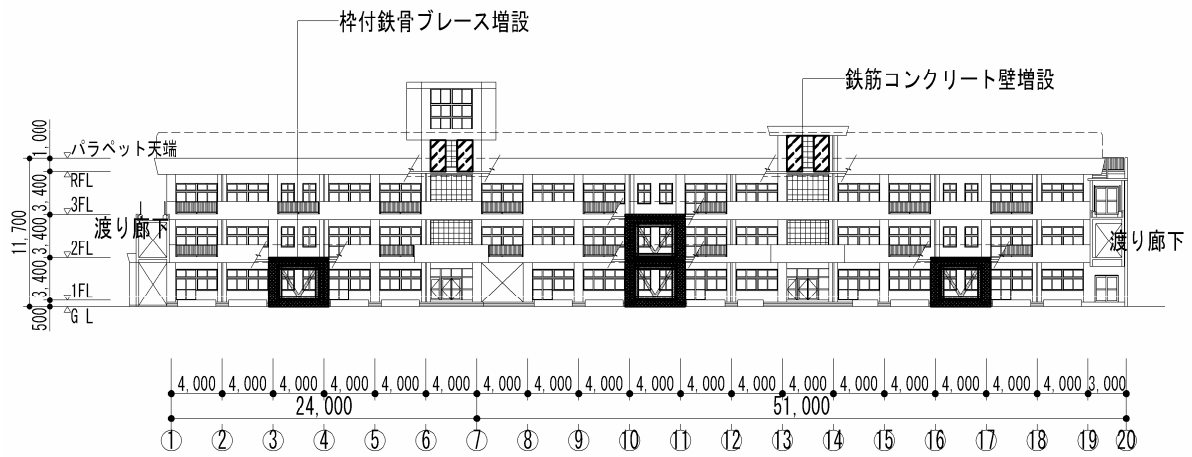
3階平面図



R階平面図

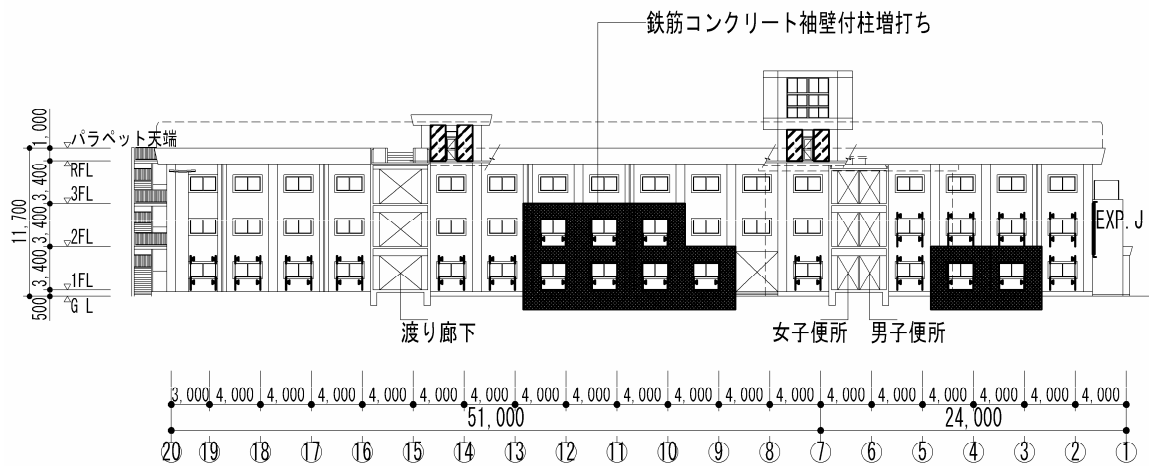
PH平面図

市川市立中山小学校 耐震補強立面図



- EXP. J : エキスパンションジョイント改修  
 ■ : 鉄筋コンクリート袖壁付柱増打ち  
 ▨ : 鉄筋コンクリート壁増設  
 ▩ : 柱付鉄骨ブレース増設  
 ▲ : 耐震スリット増設

南側立面図



北側立面図