

議案第 78 号

市川市立鬼高小学校外 1 校校舎耐震補強工事請負契約について

市川市立鬼高小学校外 1 校校舎耐震補強工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 22 年 2 月 22 日提出

市川市長 大 久 保 博

記

- 1 工 事 名 市川市立鬼高小学校外 1 校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市鬼高 2 丁目 1 3 番 5 号
(地名地番；市川市鬼高 2 丁目 1 3 2 3 番) 外 1 箇所
- 3 請負代金額 254,100,000 円
- 4 契約相手方 千葉県千葉市中央区新町 18 番地 10
東急建設株式会社 千葉支店
支店長 石 堂 久 男
- 5 工 事 概 要
 - 【鬼高小】
 - 耐震補強概要 プレキャストコンクリートフレーム増設、
耐震スリット増設
 - 建物概要 鉄筋コンクリート造 地上 3 階・塔屋 1 階建
延 1,308 平方メートル
 - 建設年度 昭和 44 年度
 - 【八幡小】
 - 耐震補強概要 枠付鉄骨ブレース増設、鉄筋コンクリート壁増設、
柱鋼板巻き増設、耐震スリット増設
 - 建物概要 鉄筋コンクリート造 地上 3 階・塔屋 2 階建
延 2,440 平方メートル
 - 建設年度 昭和 41 年度

理 由

既定予算に基づく市川市立鬼高小学校外 1 校校舎耐震補強工事について、総合評価一般競争入札方式の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 2 条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 市川市立鬼高小学校外 1 校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市鬼高 2 丁目 1 3 番 5 号
(地名地番；市川市鬼高 2 丁目 1 3 2 3 番) 外 1 箇所
- 3 工 期 着 工 市議会議決後 7 日以内
完 成 平成 22 年 12 月 18 日
- 4 請負代金額 ￥254,100,000
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥12,100,000
- 5 契約保証金 市川市財務規則第 117 条第 3 項第 1 号により免除

上記の工事について、発注者と請負者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書 2 通を作り、当事者記名押印のうえ、各自 1 通を保有する。

平成 22 年 2 月 12 日

住所	千葉県市川市八幡 1 丁目 1 番 1 号
発注者	市 川 市
氏名	代表者 市 長 大久保 博 印

住所	千葉県千葉市中央区新町 18 番地 10
請負者	東急建設株式会社 千葉支店
氏名	支店長 石 堂 久 男 印

議案第 78 号 参考の 2

市川市立鬼高小学校外 1 校校舎耐震補強工事入札結果

- 1 開札年月日 平成 22 年 1 月 15 日
- 2 入札方法 総合評価一般競争入札
- 3 予定価格 265,823,250 円
入札書比較価格 253,165,000 円
(予定価格に 100/105 を乗じて得た価格)
低入札調査基準価格 225,949,500 円
入札書比較価格 215,190,000 円
(低入札調査基準価格に 100/105 を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	技術評価点	評価値	備考
東急建設(株)	242,000,000 円	139.0	0.5744	落札
なお、落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した 254,100,000 円とする。				

5 落札者経歴

- (1) 商号又は名称 東急建設株式会社 千葉支店
- (2) 代表者 支店長 石 堂 久 男
- (3) 所在地 千葉県千葉市中央区新町 18 番地 10
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-20)第 20220 号
- (5) 建築士事務所登録 東京都知事登録 第 49100 号
- (6) 資本金 16,354,447,000 円
- (7) 主な工事経歴

平成 19 年度 市川市国府台市民体育館耐震補強工事(千葉県市川市)
475,860,000 円

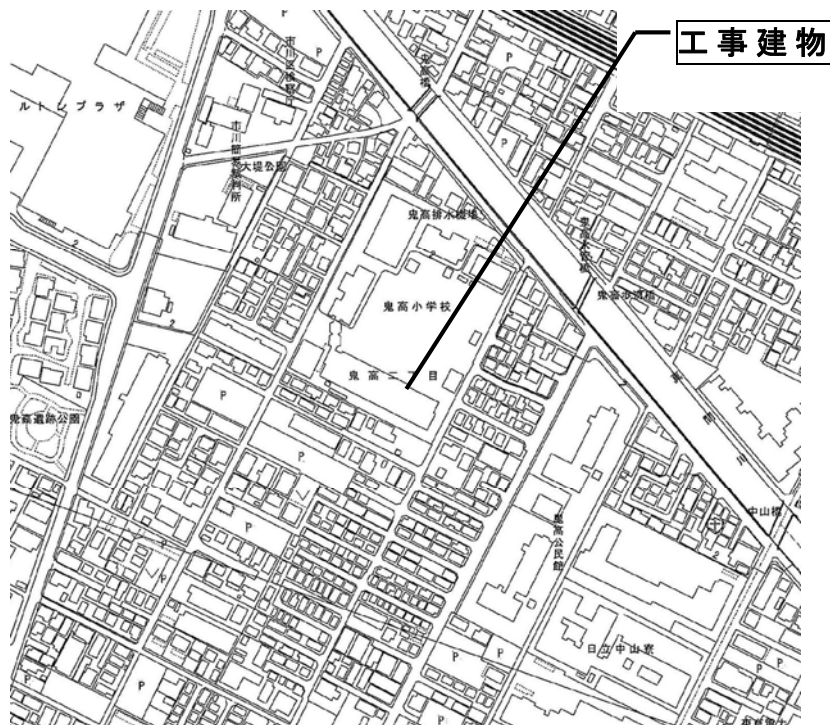
平成 19 年度 独立行政法人国立環境研究所研究本館 1 耐震補強工事
(茨城県つくば市)
469,350,000 円

平成 20 年度 四街道市立南小学校改築工事 (千葉県四街道市)
887,250,000 円

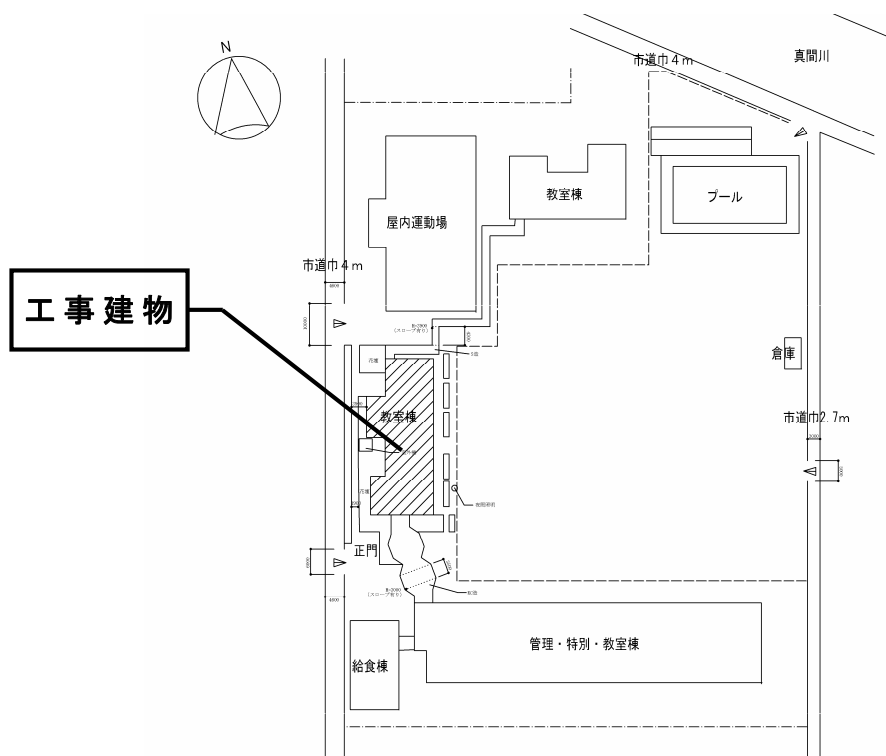
平成 20 年度 市川市立真間小学校校舎耐震補強工事(千葉県市川市)
156,800,000 円

平成 20 年度 市川市立鶴指小学校校舎耐震補強工事(千葉県市川市)
136,185,000 円

鬼高小学校

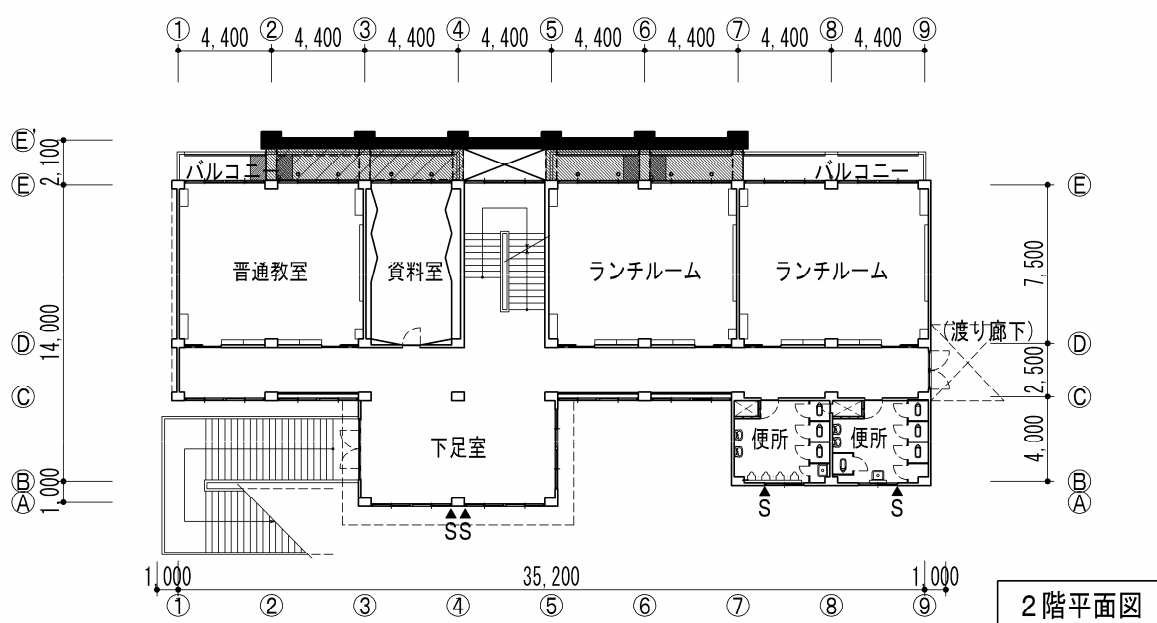
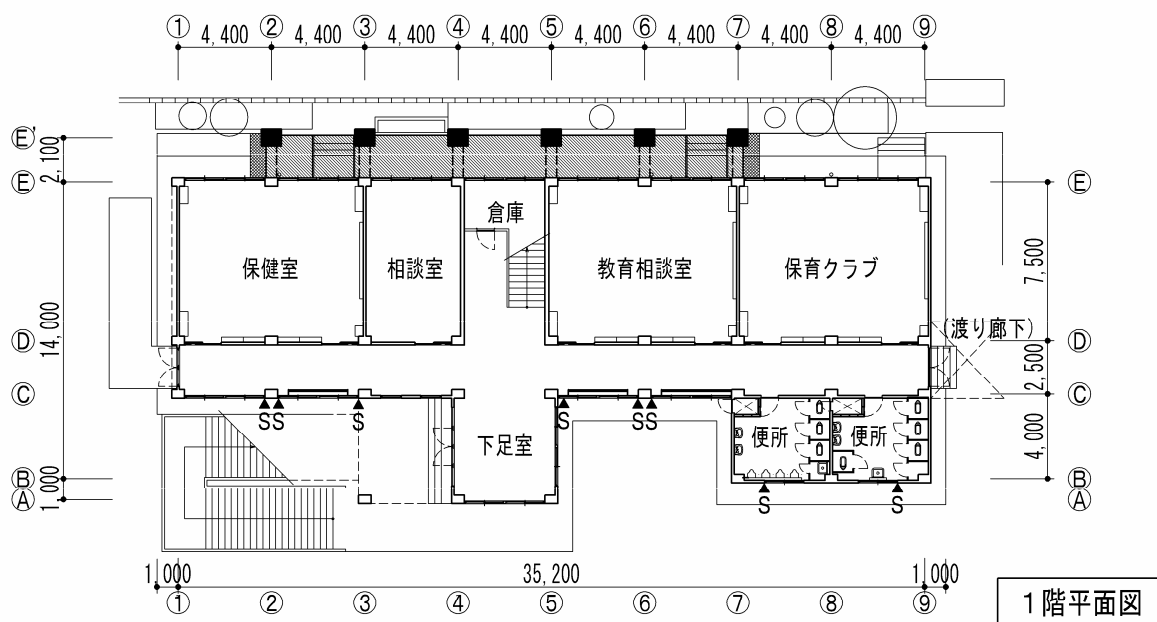


案内図

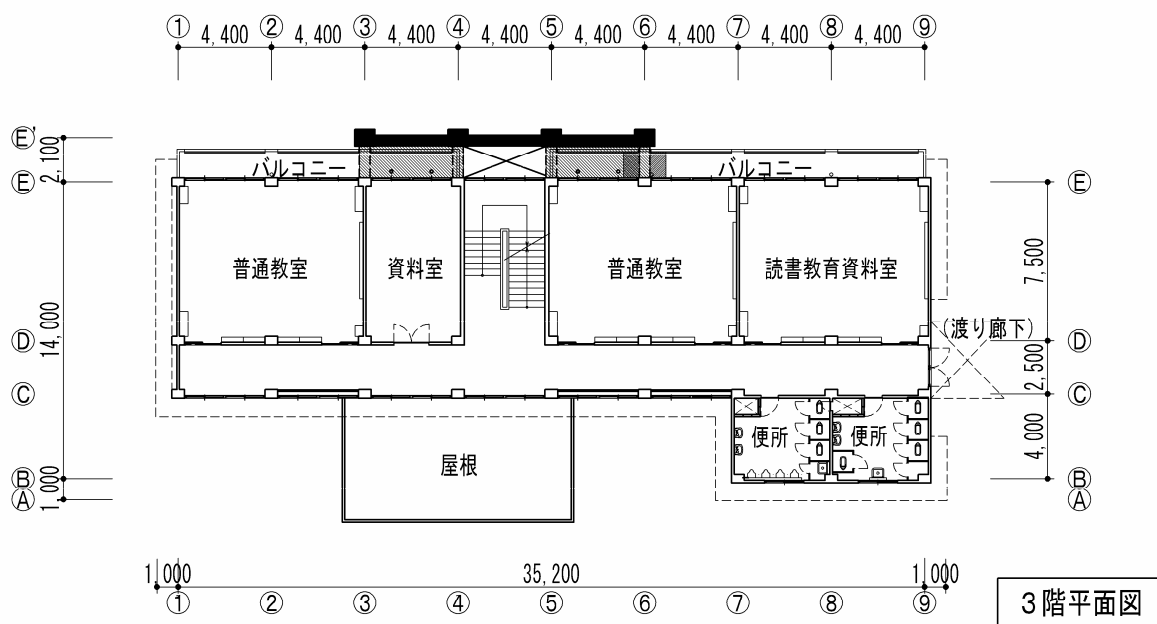


配置図

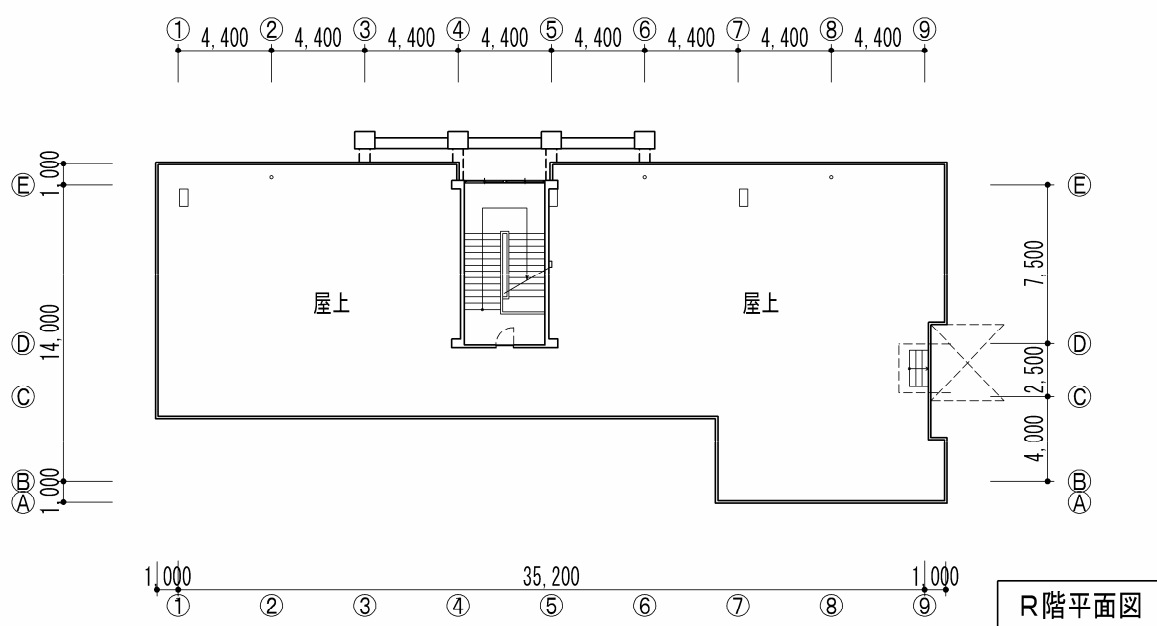
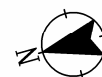
市川市立鬼高小学校 耐震補強平面図



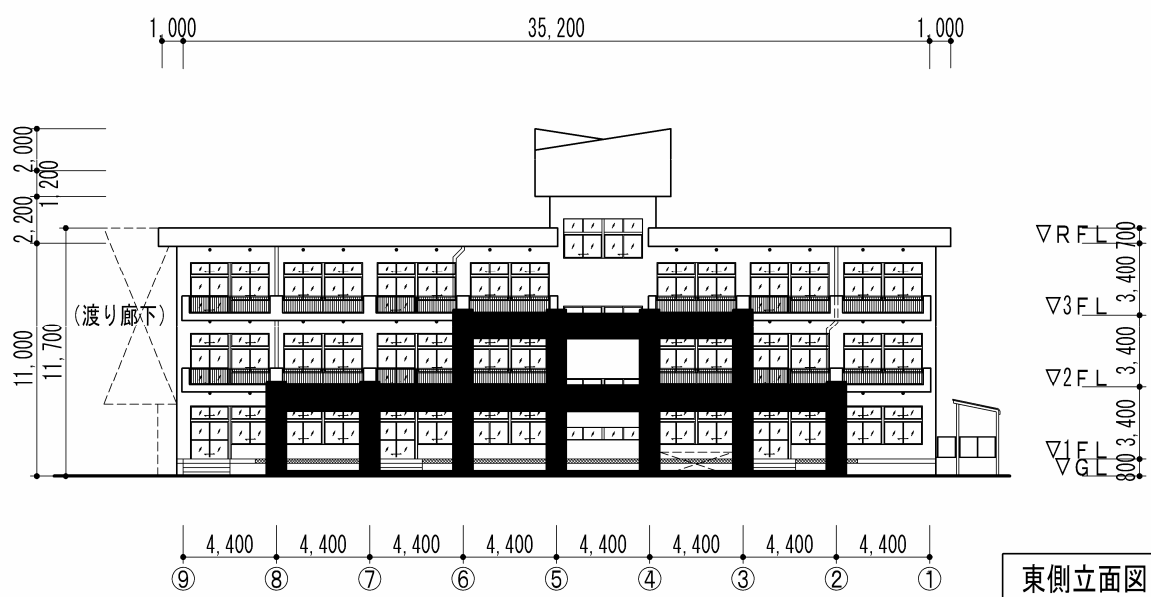
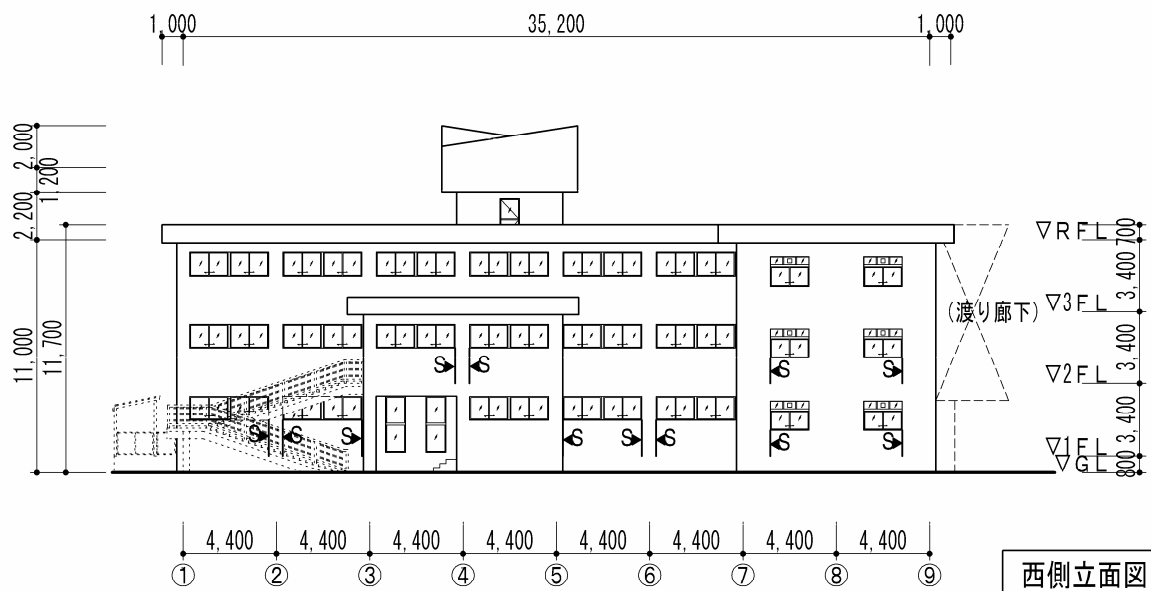
市川市立鬼高小学校 耐震補強平面図



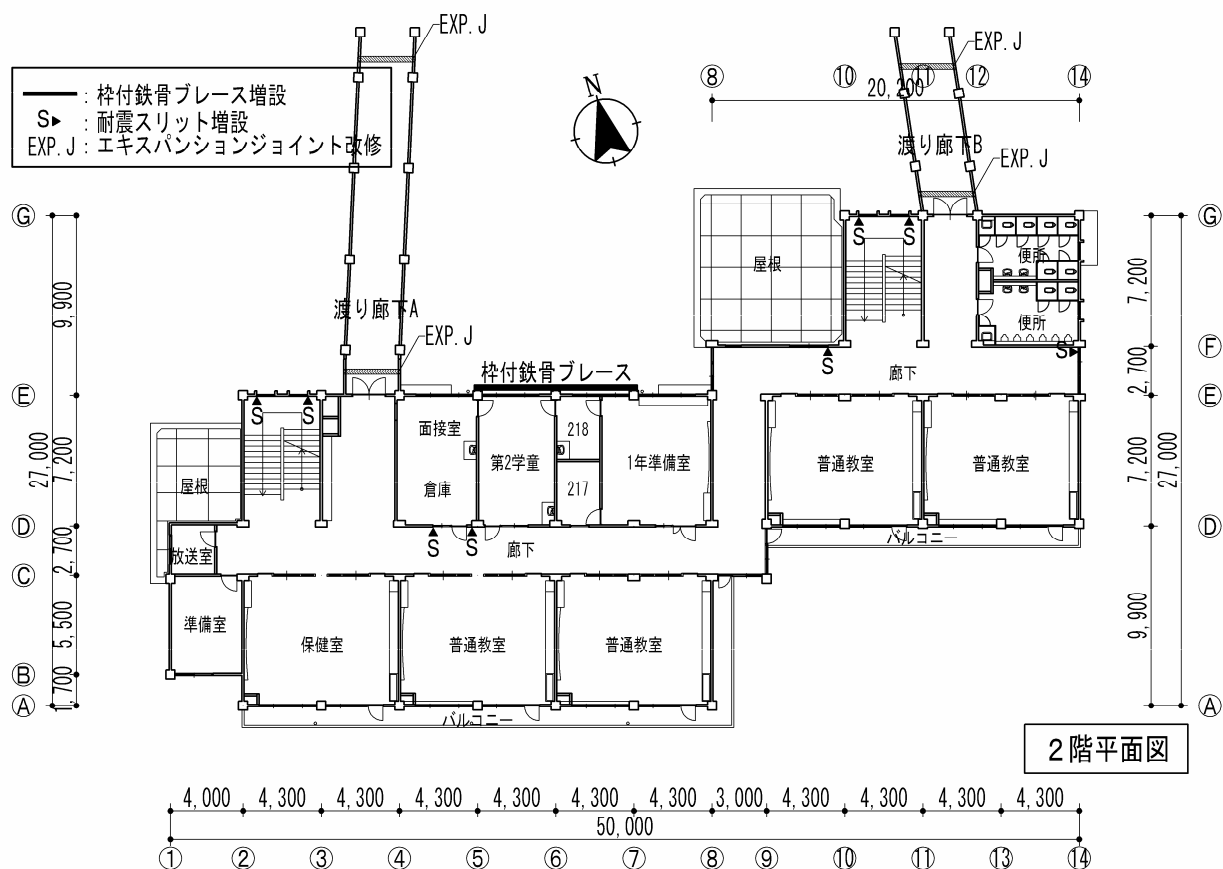
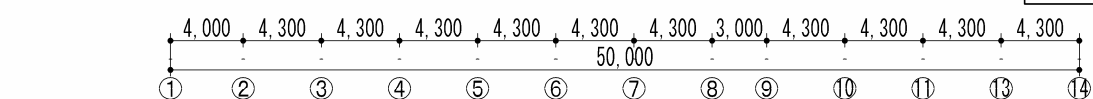
- : プレキャストコンクリートフレーム増設
- ▨ : スラブ増設
- ▲ : 耐震スリット増設



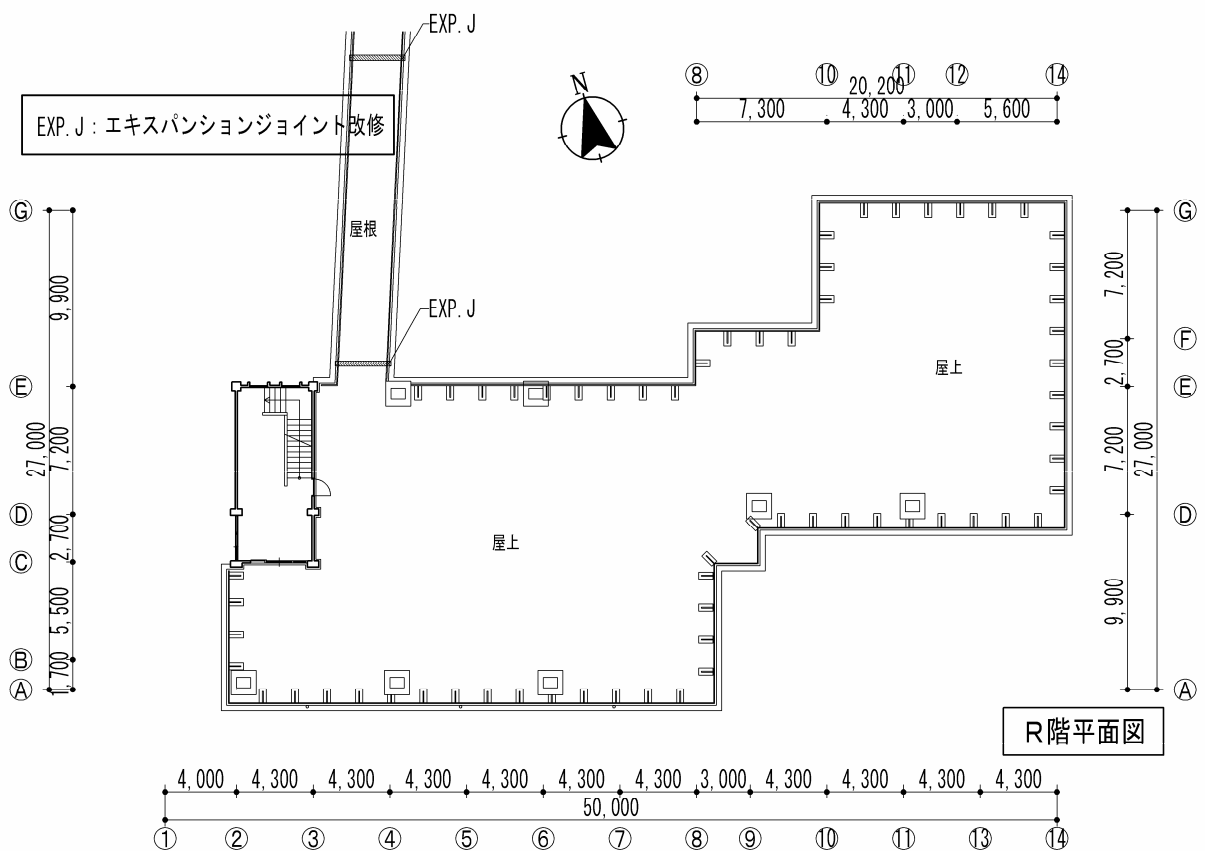
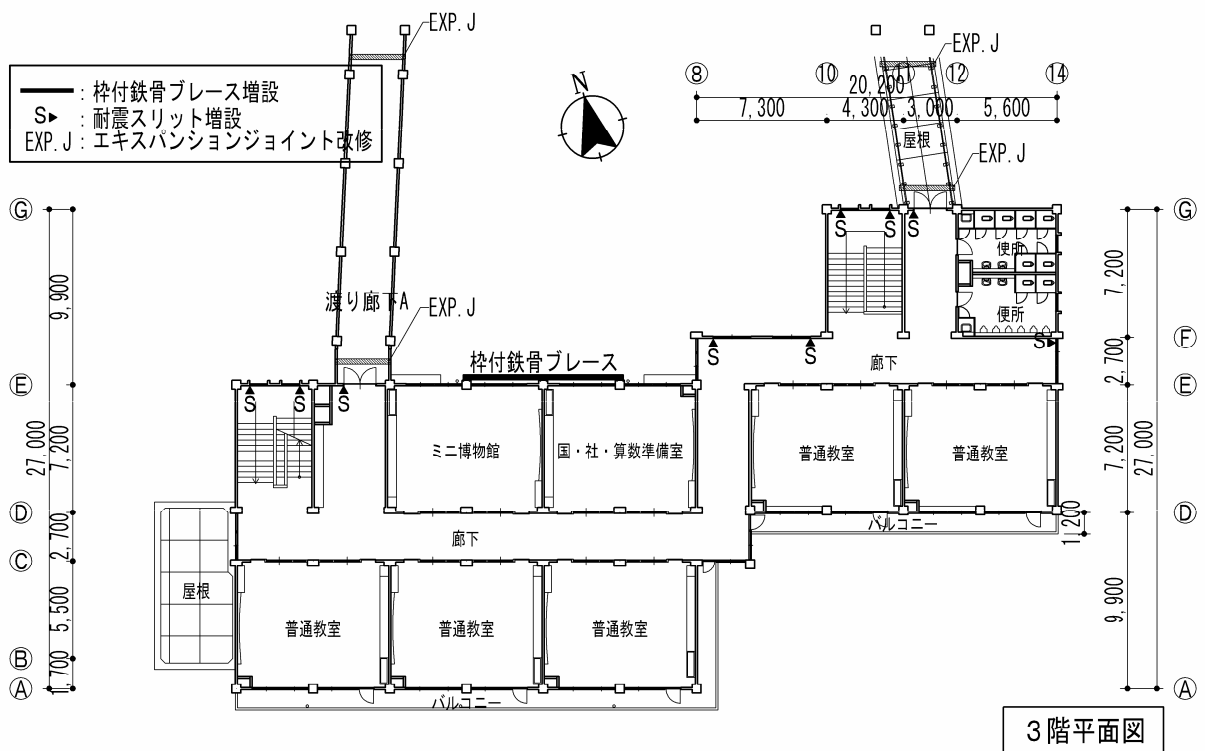
市川市立鬼高小学校 耐震補強立面図



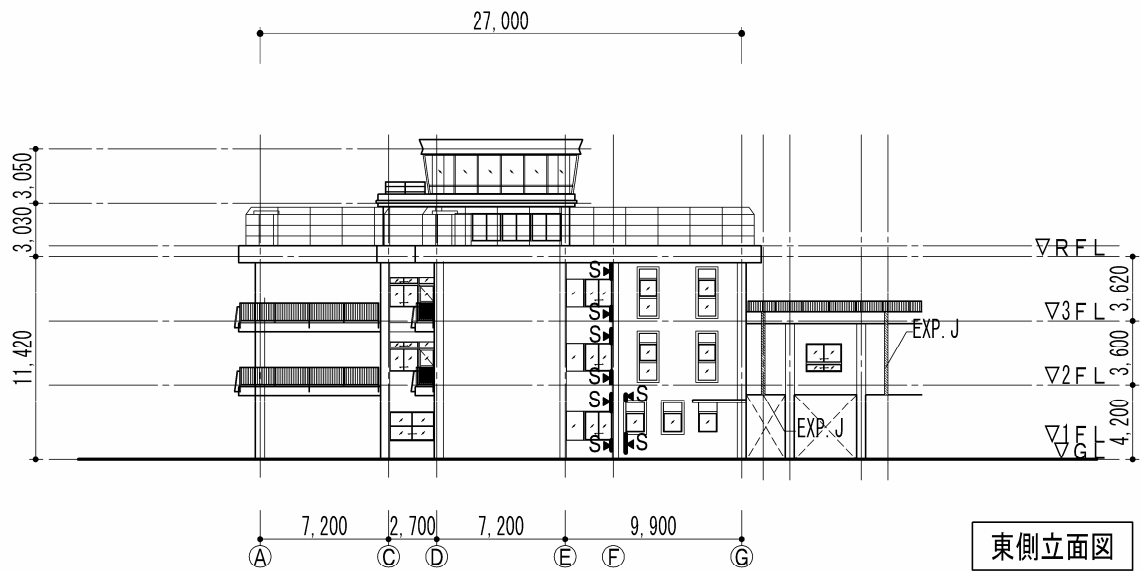




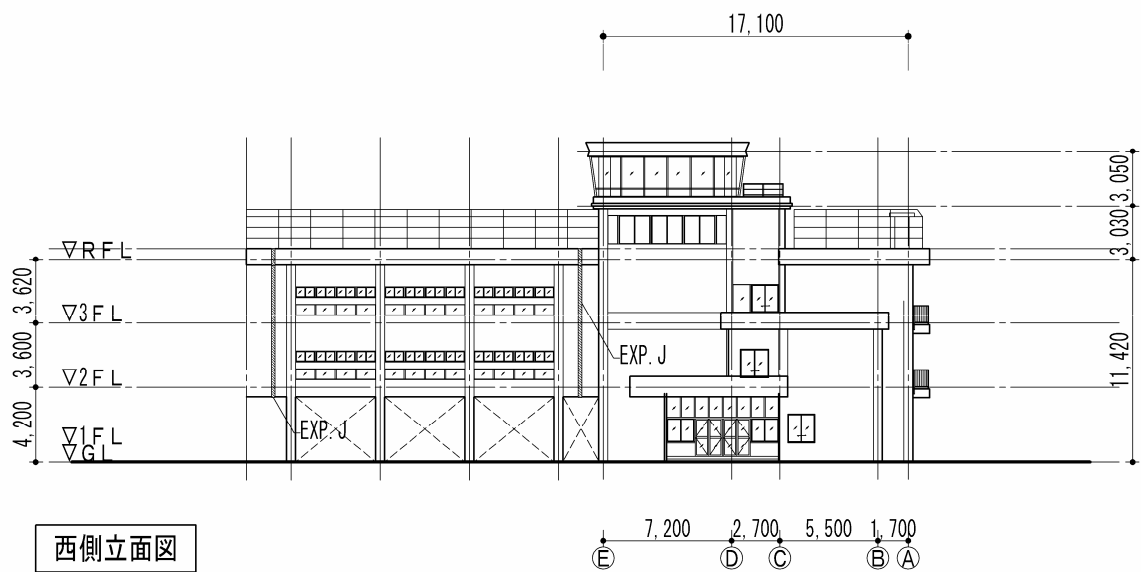
市川市立八幡小学校 耐震補強平面図



市川市立八幡小学校 耐震補強立面図



EXP. J: エキスパンションジョイント改修
S▶: 耐震スリット増設



市川市立八幡小学校 耐震補強立面図



- : 枠付鉄骨ブレース増設
 ■ : 柱鋼板補強増設
 S▶ : 耐震スリット増設

