議案第８０号

市川市立第八中学校外１校校舎耐震補強工事請負契約について

市川市立第八中学校外１校校舎耐震補強工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成２２年２月２２日提出

市川市長　　大　久　保　　博

記

１　工　事　名　　市川市立第八中学校外１校校舎耐震補強工事
２　工 事 場 所　　市川市大和田４丁目９番１号
（地名地番；市川市大和田４丁目１２５４番）外１箇所
３　請負代金額　　１５５，４００，０００円
４　契約相手方　　千葉県千葉市中央区中央３丁目３番１号
前田建設工業株式会社　千葉営業所
所　長　　野　口　　滋
５　工 事 概 要
【第八中】
耐震補強概要　プレキャストコンクリートフレーム増設、
枠付鉄骨ブレース増設、耐震スリット増設
建物概要　　鉄筋コンクリート造　地上４階・塔屋１階建
延２，１５６平方メートル
建設年度　　昭和４６年度
【大洲中】
耐震補強概要　プレキャストコンクリートフレーム増設、
枠付鉄骨ブレース増設、耐震スリット増設
建物概要　　鉄筋コンクリート造　地上４階・塔屋１階建
延３，９０４平方メートル
建設年度　　昭和５６年度

理　　由

既定予算に基づく市川市立第八中学校外１校校舎耐震補強工事について、総合評価一般競争入札方式の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第２条の規定により提案するものである。

議案第８０号　参考の１

工事請負仮契約書

１　工　事　名　　市川市立第八中学校外１校校舎耐震補強工事

２　工 事 場 所　　市川市大和田４丁目９番１号
（地名地番；市川市大和田４丁目１２５４番）外１箇所

３　工　　期　　着　工　　市議会議決後７日以内
完　成　　平成２２年１２月１８日

４　請負代金額　　￥１５５，４００，０００
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　￥７，４００，０００

５　契約保証金　　市川市財務規則第１１７条第３項第１号により免除

上記の工事について、発注者と請負者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書２通を作り、当事者記名押印のうえ、各自１通を保有する。

平成２２年　２月１２日

住所　千葉県市川市八幡１丁目１番１号
発注者　市　川　市
氏名　代表者　市　長　大久保　博　印

住所　千葉県千葉市中央区中央３丁目３番１号
請負者　前田建設工業株式会社　千葉営業所
氏名　所　長　野　口　滋　印

議案第８０号　参考の２

市川市立第八中学校外１校校舎耐震補強工事入札結果

１　開札年月日　　平成２２年１月１５日

２　入札方法　　総合評価一般競争入札

３　予定価格　　１９７，５４４，９００円

入札書比較価格　　１８８，１３８，０００円

（予定価格に 100/105 を乗じて得た価格）

低入札調査基準価格　　１６７，９１２，８５０円

入札書比較価格　　１５９，９１７，０００円

（低入札調査基準価格に 100/105 を乗じて得た価格）

４　入札結果

業者名	入札書記載金額	技術評価点	評価値	備考
前田建設工業(株)	148,000,000 円	１４０．０	０．９４５９	落札
（株）　淺沼組	145,700,000 円	１２３．７	０．８４８８	
低入札調査基準価格を下回る価格の入札であったため、契約内容に適合した履行が可能であるか調査し、落札者と認めるのが妥当であると決定した。 なお、落札金額（請負金額）は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した１５５，４００，０００円とする。				

５　落札者経歴

（１）商号又は名称　　前田建設工業株式会社　千葉営業所

（２）代表者　　所　長　　野　口　　滋

（３）所在地　　千葉県千葉市中央区中央３丁目３番１号

（４）建設業許可番号　　国土交通大臣許可（特－１９）第２６５５号

（５）建築士事務所登録　　東京都知事登録　第２８７９５号

（６）資本金　　２３，４５４，９６８，２５４円

（７）主な工事経歴

平成１７年度　東金井県営住宅（77-Ａ棟）耐震補強外壁改修工事

（群馬県高崎市）　　１９７，８０９，５００円

平成１７年度　城山県営住宅（80-Ａ棟）耐震補強外壁改修工事

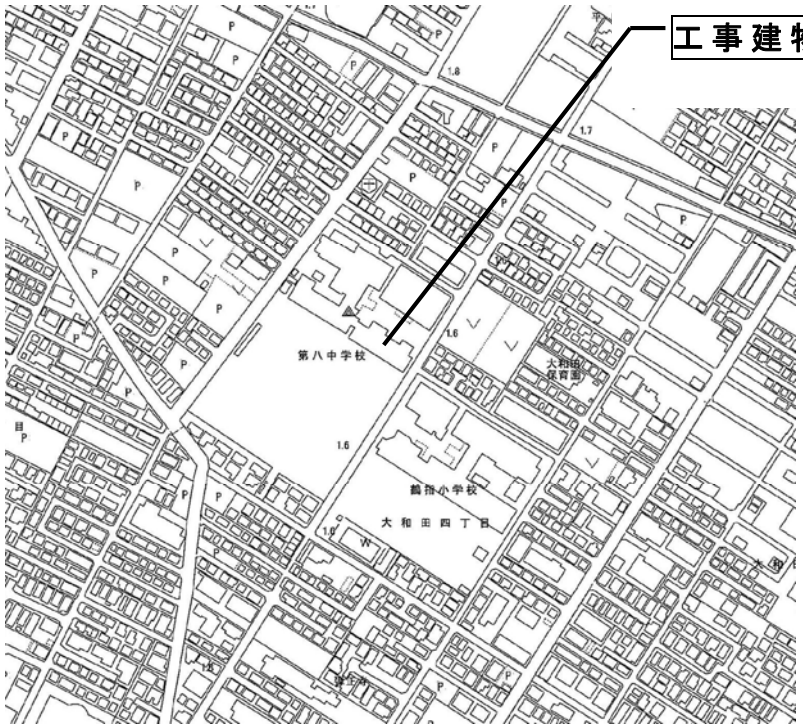
（群馬県高崎市）　　１９７，４００，０００円

平成１８年度　元京都市立滋野中学校耐震補強工事その他工事

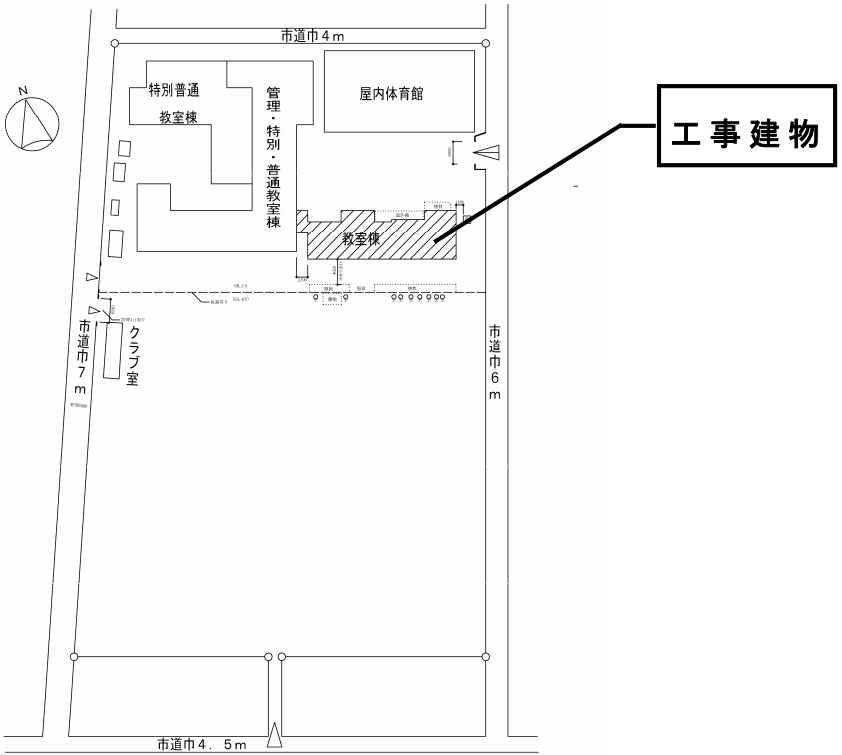
（京都府京都市）　　１６５，７１６，２５０円

議案第８０号　参考図その１

第八中学校

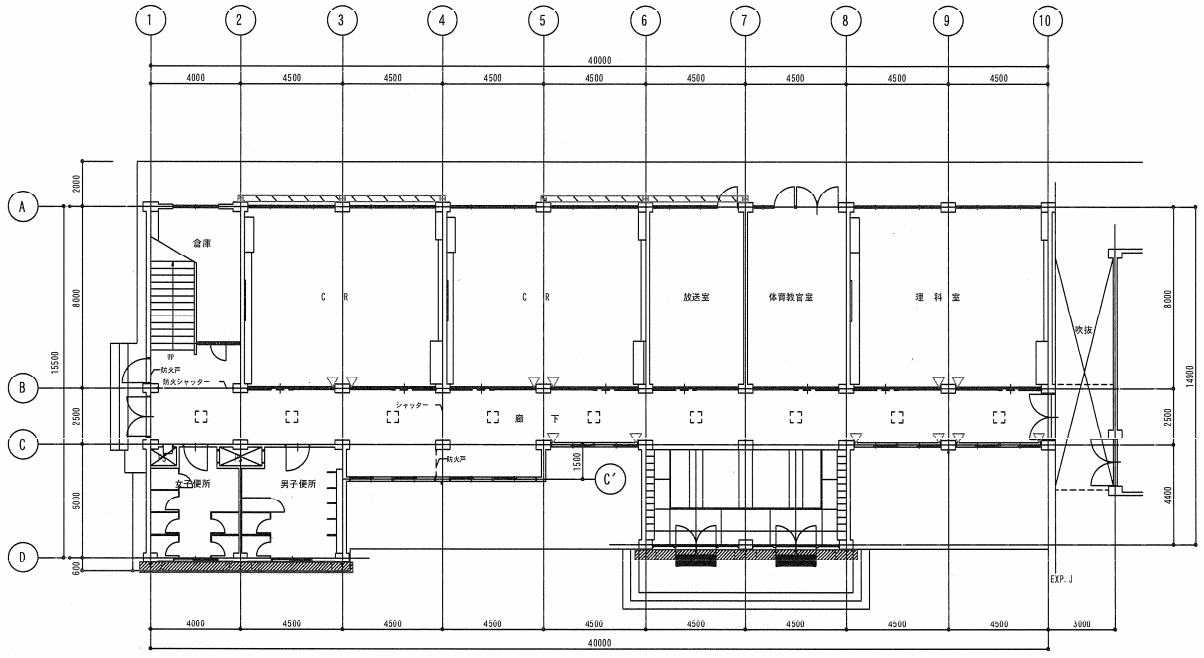


案　内　図

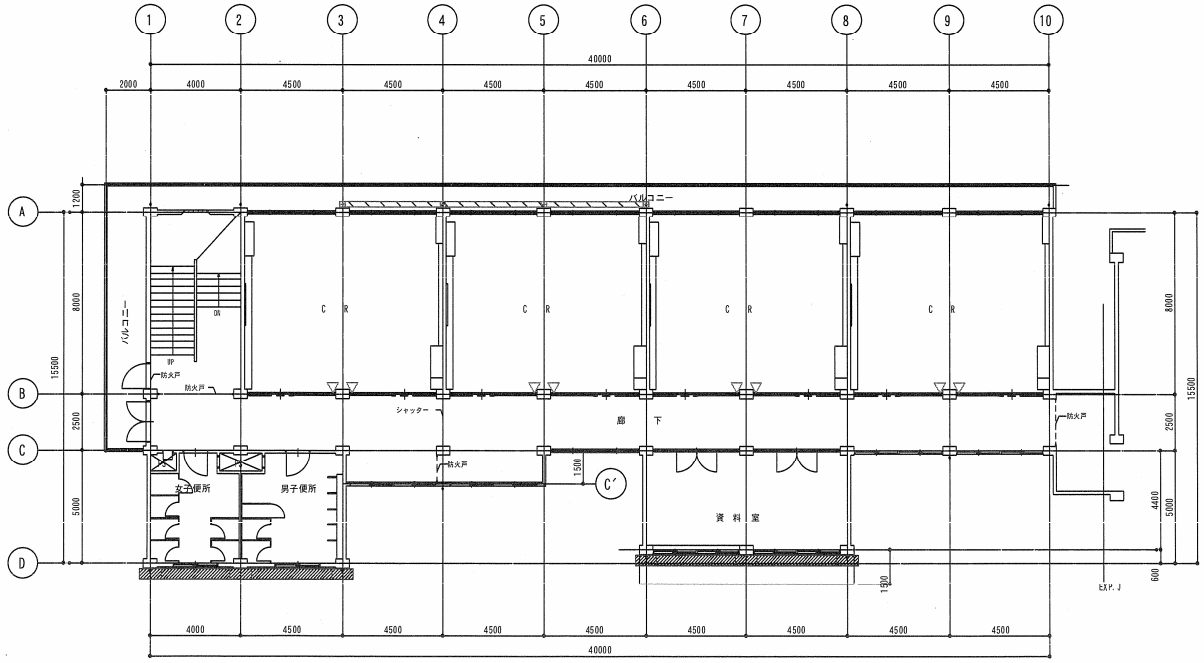


配　置　図

議案第８０号　参考図その２

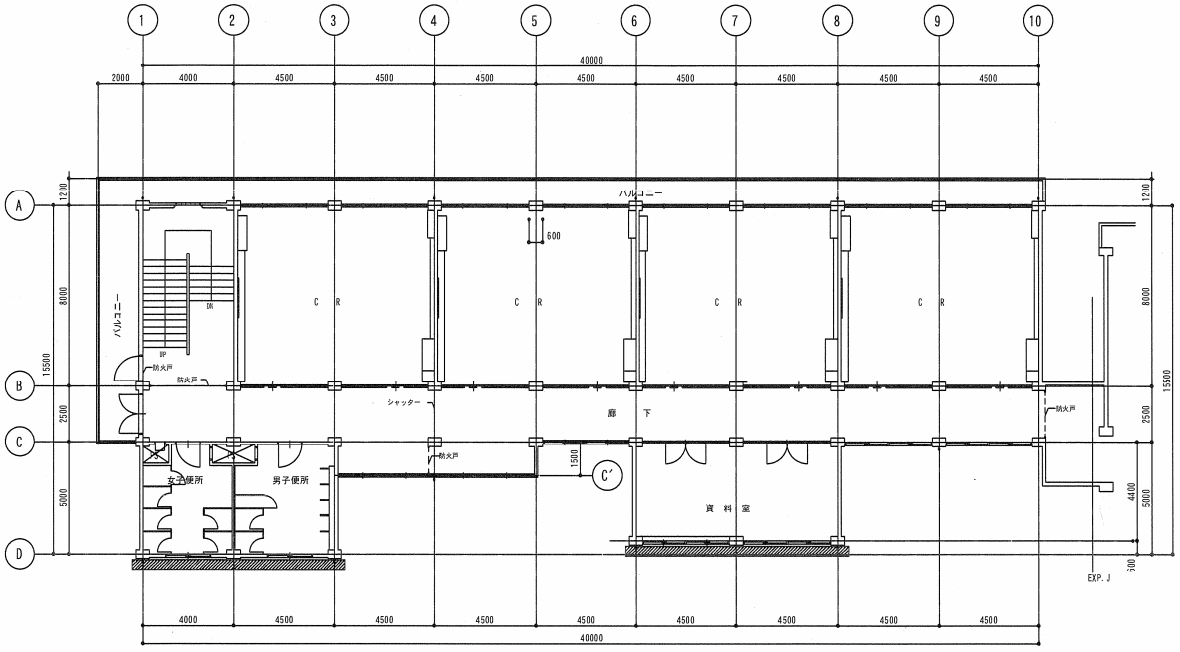


1階平面図



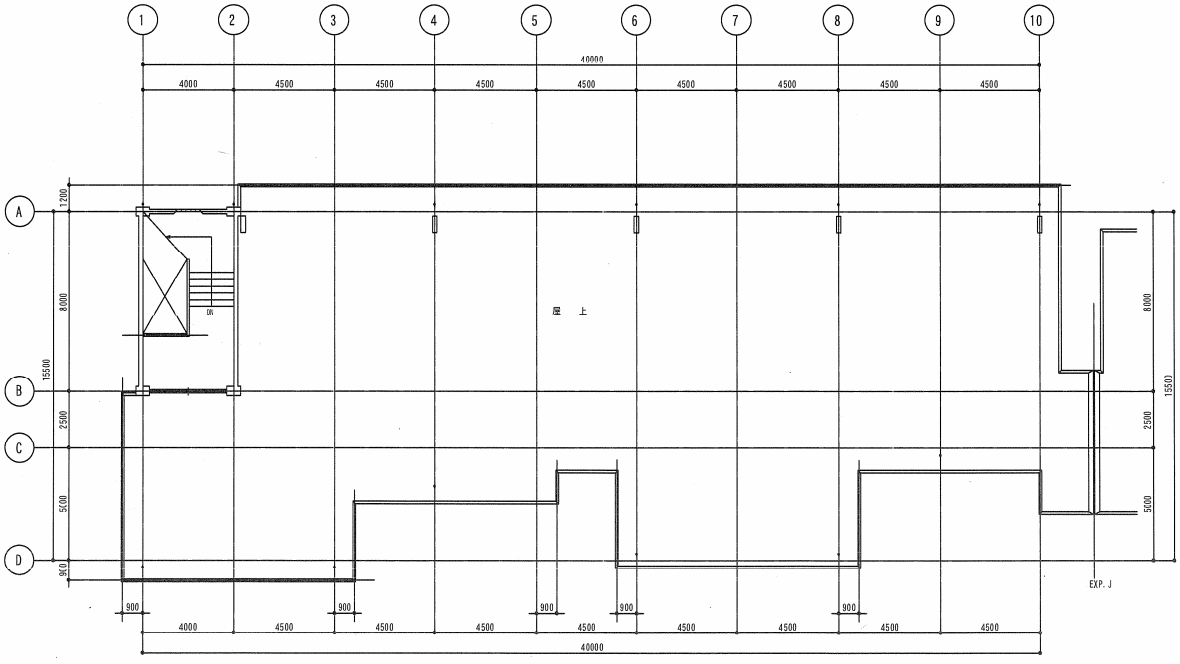
2，3階平面図

議案第８０号　参考図その３



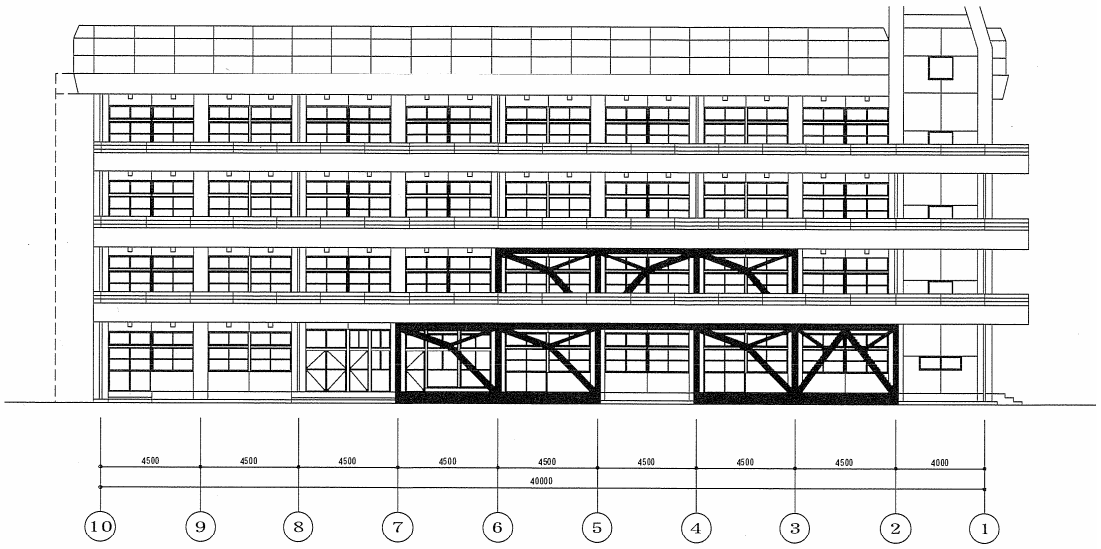
4階平面図

▨：プレキャストコンクリートフレーム増設

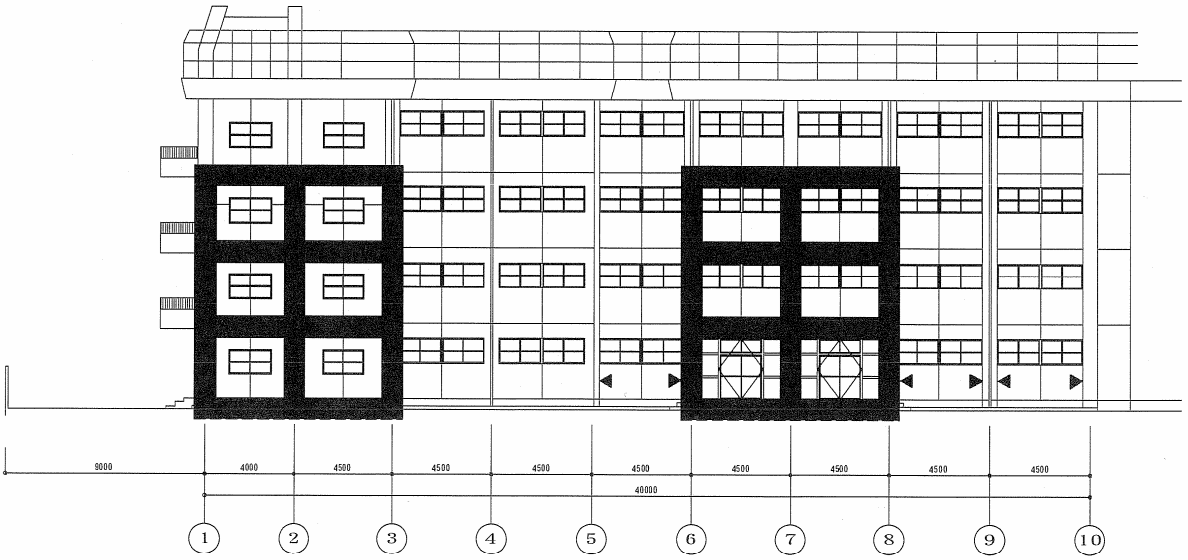


屋階平面図

議案第８０号　参考図その４



南側立面図　　：枠付鉄骨ブレース増設

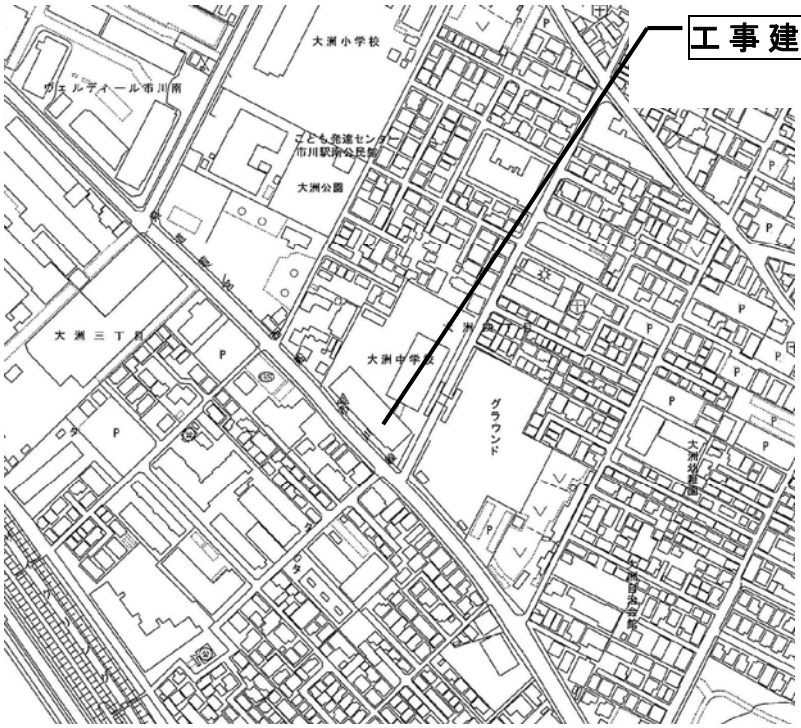


北側立面図

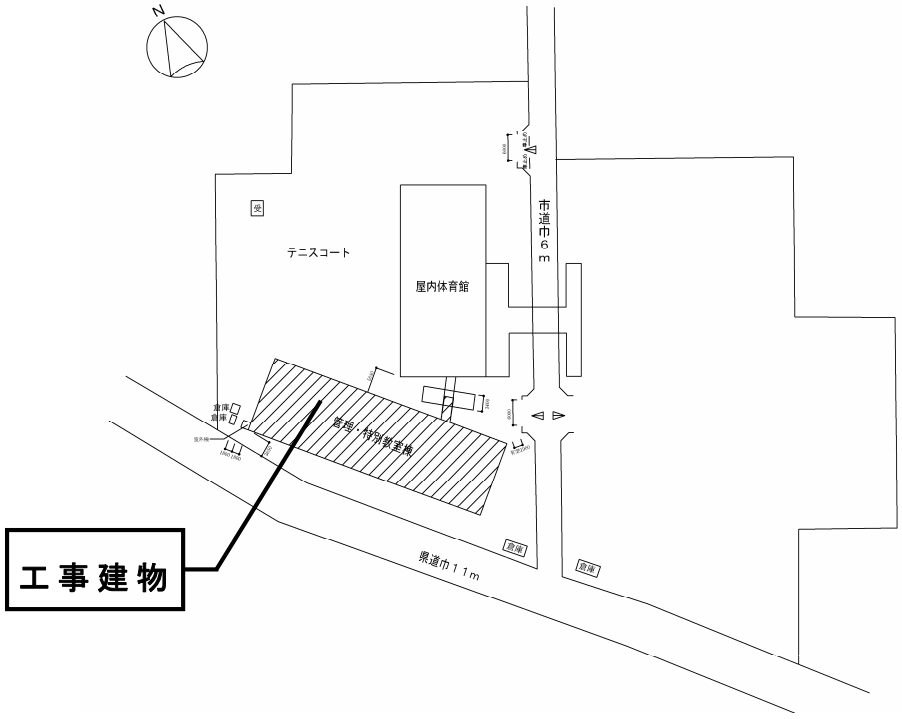
▶：耐震スリット増設
：プレキャストコンクリートフレーム増設

議案第８０号　参考図その５

大洲中学校

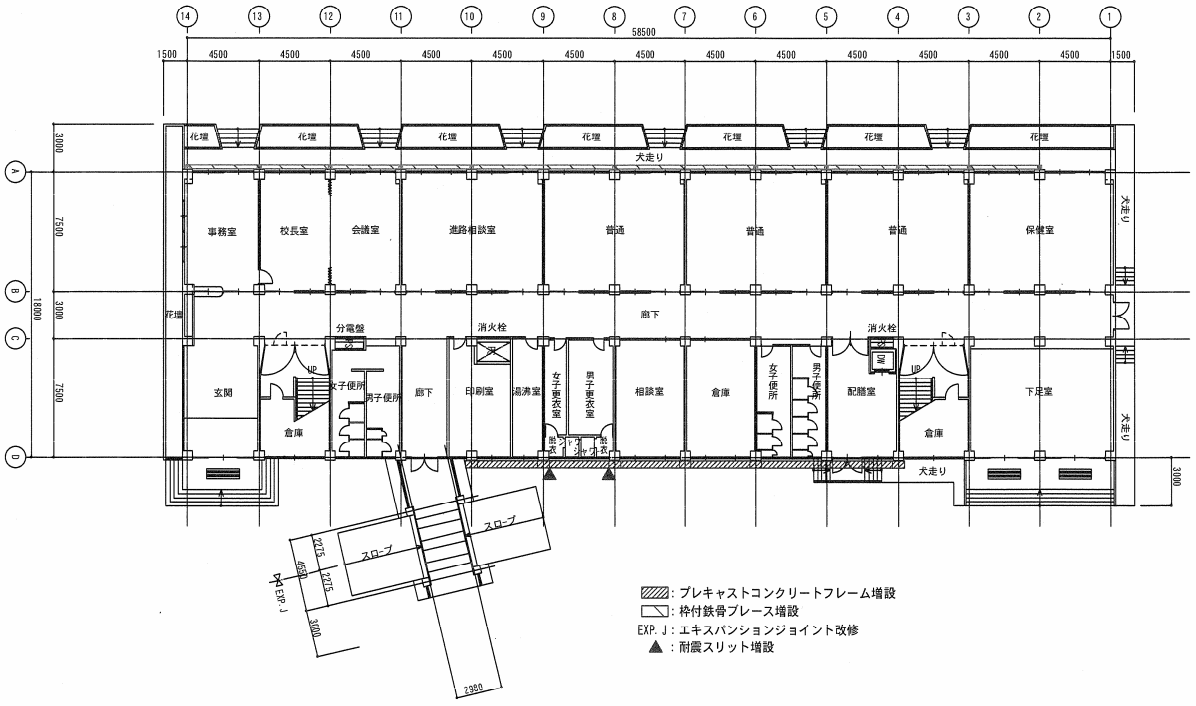


案　内　図

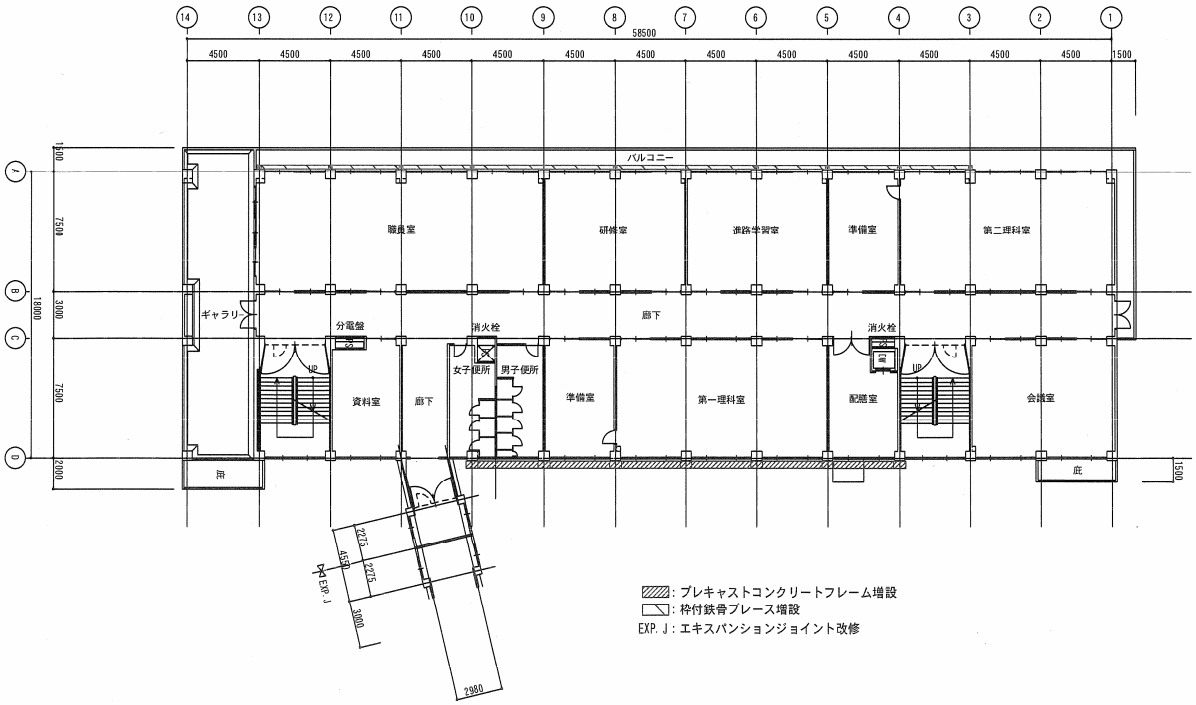


配　置　図

議案第８０号　参考図その６

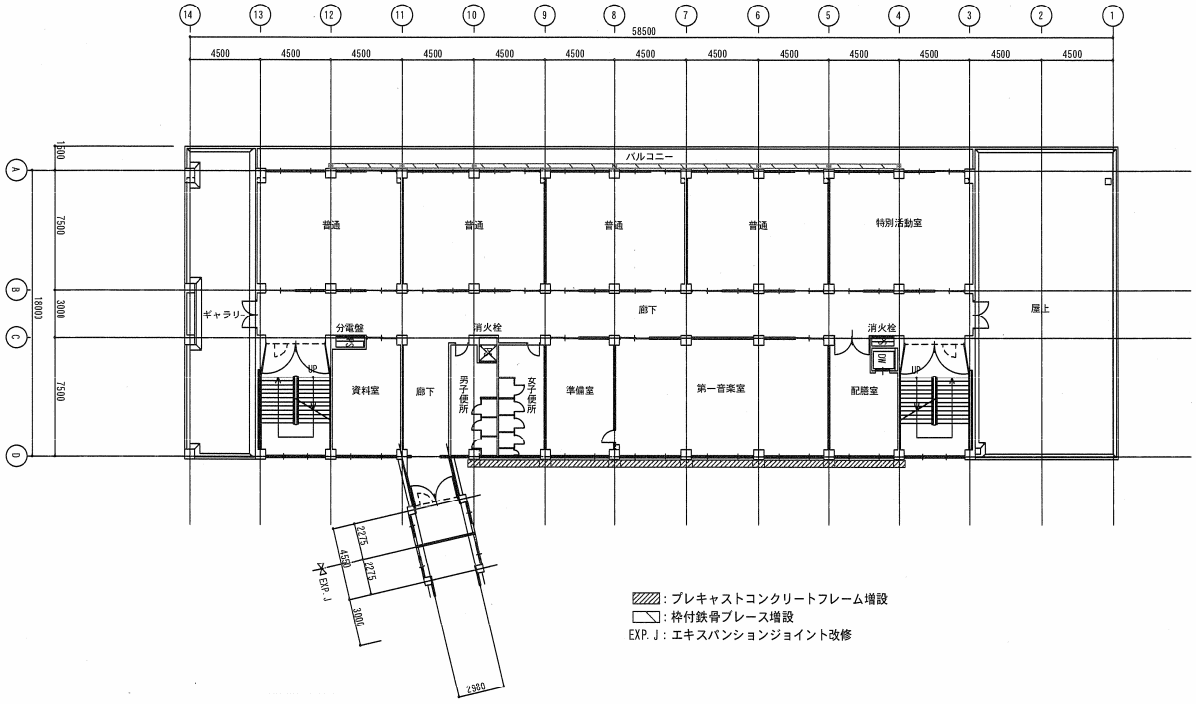


1階平面図

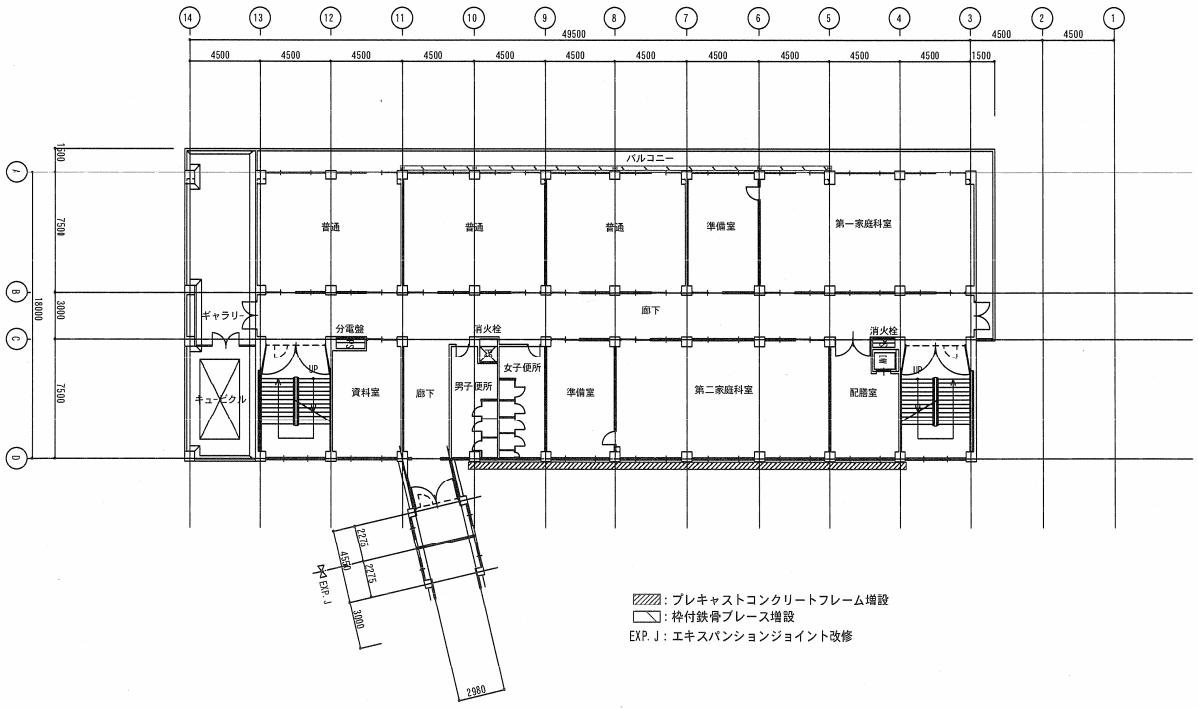


2階平面図

議案第８０号　参考図その７

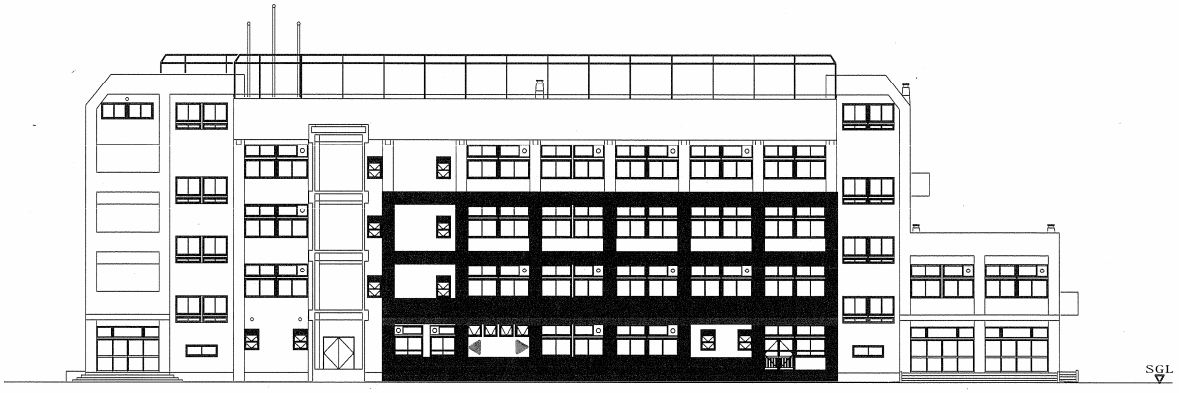


3階平面図

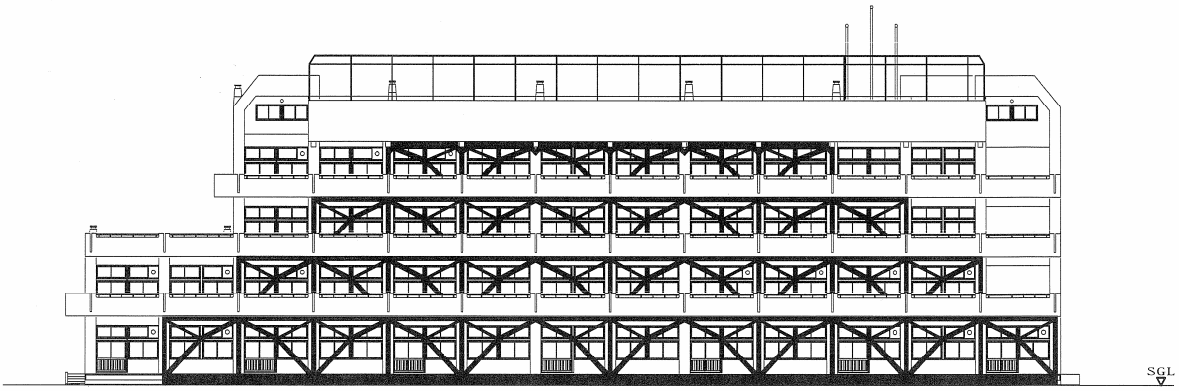


4階平面図

議案第８０号　参考図その８



東側立面図



西側立面図