

第27回市川市行徳臨海部まちづくり懇談会

日時 平成21年12月24日(木)

18:30~20:00

会場 行徳文化ホールI&I大会議室

次 第

1. 開 会

2. 議 題

(1) 市川漁港整備計画(素案)について

別添

3. 報 告

(1) 行徳臨海部の課題に係る最近の状況について

ア) 主な経緯と今後の予定について

資料—1

イ) 塩浜市有地有効活用事業について

資料—2

ウ) 地域コミュニティゾーン整備事業について

資料—3

4. その他

ア) 次回の開催日について

5. 閉 会

第27回市川市行徳臨海部まちづくり懇談会委員名簿

平成21年12月24日現在

分野	氏名	所属・専門
学識者	西村 幸夫	東京大学 工学部 教授
	風呂田 利夫	東邦大学 理学部 教授
自治会	熊川 芳男	行徳地区自治会連合会 会長 <欠席>
	歌代 素克	南行徳地区自治会連合会 会長
市民団体	佐野 郷美	市川緑の市民フォーラム 事務局長
	安達 宏之	特定非営利活動法人 三番瀬環境市民センター 広報 <欠席>
	丹藤 翠	行徳まちづくりの会 代表
	東 良一	特定非営利活動法人 行徳野鳥観察舎友の会 理事長 <欠席>
漁組	藤原 孝夫	市川市行徳漁業協同組合
	及川 七之助	南行徳漁業協同組合 専務理事
企業・関係機関	佐々木 洋晃	市川市塩浜協議会 まちづくり委員会 事務局長
	高根 英樹	社団法人 市川青年会議所 監事 <欠席>
	門田 高朋	独立行政法人 都市再生機構 千葉地域支社 都市再生業務部市街地整備チーム チームリーダー
	土屋 光博	市川市 副市長 <欠席>
公募	川口 勲	市川市民

(敬称略)

行徳臨海部の課題に係る最近の主な経緯（H21.7.23以降）

平成21年12月24日

年月日	内 容
平成21年	
7月23日	第26回「行徳臨海部まちづくり懇談会」開催（市川市）
7月30日	第26回「市川海岸塩浜地区護岸検討委員会」開催（千葉県）
9月 2日	第28回「三番瀬再生会議」開催（千葉県）
9月15日	第15回「三番瀬漁場再生検討委員会」開催（千葉県）
9月17日	第12回「三番瀬再生実現化試験計画等検討委員会」開催（千葉県）
9月24日	「三番瀬の再生と行徳臨海部の課題解決に関する意見書の提出について」が市川市議会で議決
9月29日	第27回「市川海岸塩浜地区護岸検討委員会」開催（千葉県）
10月22日	「三番瀬の再生について」の請願が千葉県議会で採択
11月 1日	第10回「三番瀬まつり」開催（市川市、NPO三番瀬、塩浜協議会）
11月 2日	第28回「市川海岸塩浜地区護岸検討委員会」開催（千葉県）
11月11日	千葉県知事へ三番瀬の視察について要請
11月25日	第13回「三番瀬再生実現化試験計画等検討委員会」開催（千葉県）
12月14日	第29回「三番瀬再生会議」開催（千葉県）
12月24日	第27回「行徳臨海部まちづくり懇談会」開催（市川市）

行徳臨海部の課題に係る今後の予定

年月日	内 容
平成22年	
3月上旬	第29回「市川海岸塩浜地区護岸検討委員会」開催（千葉県）
3月下旬	第28回「行徳臨海部まちづくり懇談会」開催（市川市）

塩浜市有地有効活用事業について

1. 提案事業

- ①事業者 株式会社シー・ヴィ・エス・ベイエリア
- ②施設概要 1階 : コンビニ、飲食店、ホテルロビー、集会スペース
2～4階 : ビジネスホテル客室 (108室)
自転車駐輪場(470台)、原付駐輪場(50台)、自動車駐車場(32台)
- ③施設オープン 平成 21年 11月 24日

2. 歩道整備

- ①整備概要 延長 620m、幅員 4m (自転車歩行者道)
- ②工事完成 平成 21年 10月 30日

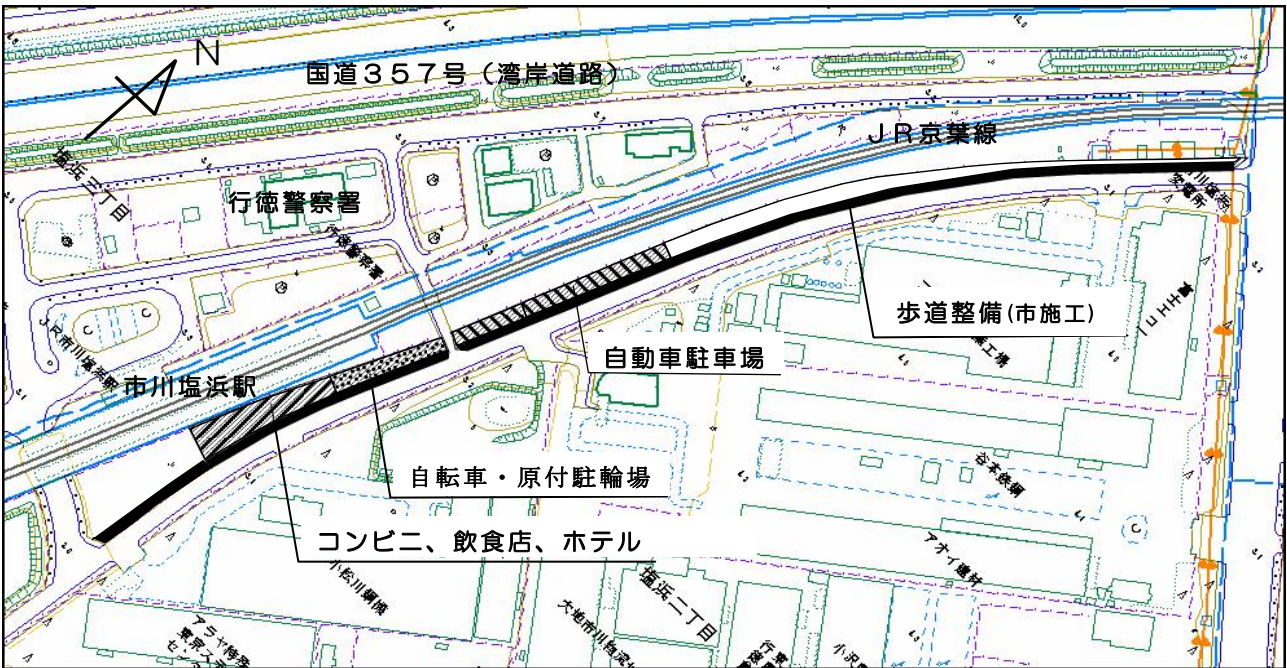
○ビジネスホテル



○駐輪場・歩道



○位置図



地域コミュニティゾーン整備事業の進捗状況

1. 事業概要

○計画面積 約3.38ha

○計画施設

下妙典公園（約14,400㎡）

体育館、当面運動場（約12,400㎡）

障害者施設（約6,400㎡）

道路拡幅（約600㎡）

2. 経緯（平成21年度）

4月7日 市川市都市計画審議会 下妙典公園付議

4月10日 市川市都市計画審議会 下妙典公園答申

5月15日 下妙典公園都市計画決定告示（市川市告示第164号）

6月5日 下妙典公園事業認可申請書提出

7月17日 下妙典公園事業認可告示575号

7月30日 県収用委員会事務局と協議開始（障害者施設、運動施設）

8月31日 江戸川河川事務所打と協議開始（スーパー堤防）

11月10日 収用委員会事務局現地視察

3. 事業の進捗状況

- ・造成基本計画（平成20年度完了）
- ・用地買収 面積ベースで約61%取得（平成21年11月末）

4. 今後のスケジュール

- ・障害者施設、運動施設の収容事業認可申請
- ・認可取得後、施設計画地の用地買収
- ・江戸川スーパー堤防事業との調整、協議（下妙典公園の一部が事業区域）
- ・江戸川第一終末処理場整備事業との調整、協議（ゾーン間道路、法定外公共物の取り扱い等）

地域コミュニティゾーン整備事業

