

第1章 計画の目的等

1. 計画策定の背景と目的

わが国では、昭和40年代～50年代の急激な人口増加や都市の成長に伴い、様々な公共施設（ハコモノ）やインフラ施設が集中的に整備されてきました。

平成24年に笹子トンネル天井板が落下する重大な事故が発生したように、近年、これら公共施設等の老朽化が大きな問題となっています。

加えて、全国的に人口減少や少子高齢化が進む中で、需要の規模や公共施設等*に求められるニーズが変化するとともに、将来に向けた施設の維持・更新に必要な資金が不足することが予想されています。

本市も同様であり、公共施設等の安全や財源を確保しつつ、市民ニーズの変化に対応するため、計画的な管理が求められているところです。

平成26年度に「市川市公共施設白書」を作成し、市が保有する施設の状況を整理するとともに、今後の大規模改修や建て替えにかかる経費を試算しました。

また、個々の施設を用途別に分類し、市民利用の多い公共施設（ハコモノ）を中心に利用状況や運営状況等の実態把握を行いました。

市川市公共施設白書で明確となった課題に対応すべく、市民アンケートの結果やワークショップ、市政戦略会議や市民説明会、パブリックコメントでの意見等を参考に基本的な方針や考え方をまとめました。

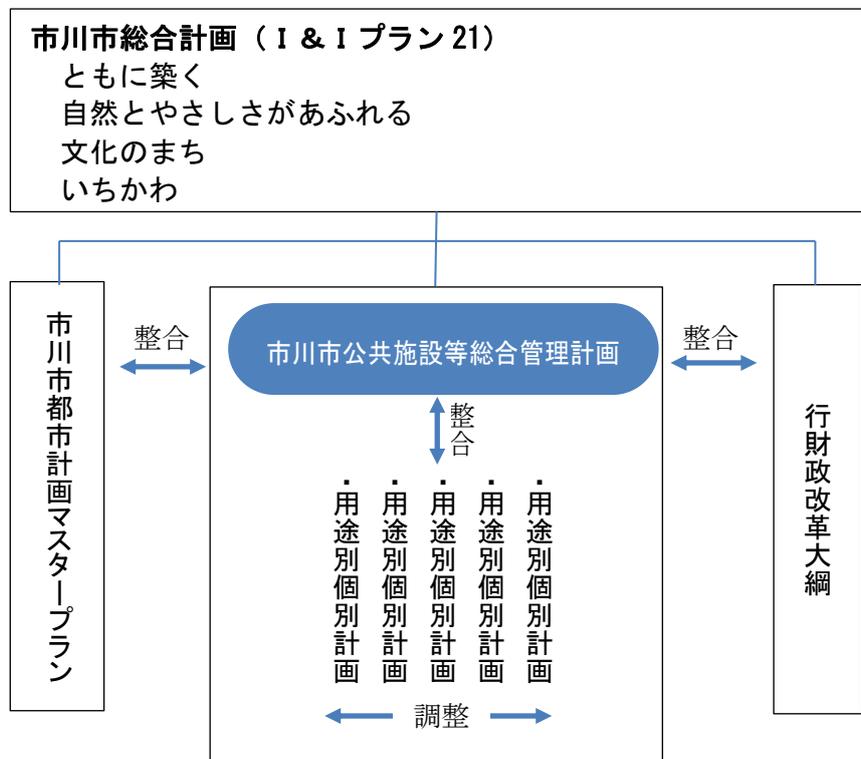
本計画では、本市における公共施設等の将来のあり方や基本方針を示し、公共施設等を総合的かつ計画的に管理するための指針とします。

*公共施設等とは、公共施設、公用施設その他の地方公共団体が所有する建築物、その他の工作物をいいます。具体的には、いわゆるハコモノの他、道路・橋りょう等の土木構造物、公営企業の施設（上水道、下水道等）、プラント系施設（廃棄物処理場、斎場、浄水場、汚水処理施設）等も含む包括的な概念です。
※総務省指針より

2. 計画の位置づけ

本計画は、市川市総合計画（平成 13 年度～平成 37 年度）を上位計画として、市川市都市計画マスタープラン（平成 16 年度～平成 37 年度）や、行財政改革大綱（平成 25 年度～平成 32 年度）等との整合を図ります。

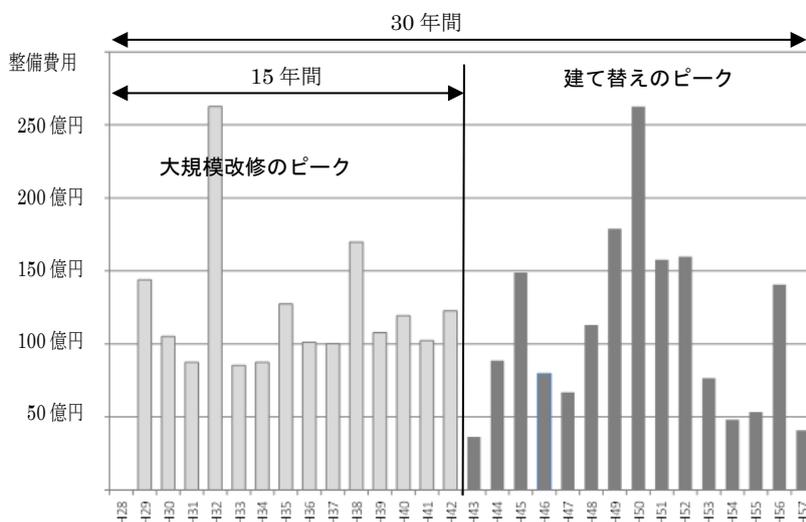
また、施設用途ごとに策定する予定の個別計画については、本計画で定める基本方針や目標値に整合させるとともに、個別計画間相互の調整を図ります。



3. 計画期間

市川市公共施設白書では、公共施設（ハコモノ）の大規模改修を行う期間(平成 28 年度～平成 42 年度、15 年間)後、建て替えのピークが平成 57 年度(30 年後)までに訪れることが試算されました。このことから今後 30 年間を見据えた長期的な取り組みを行う必要があります。

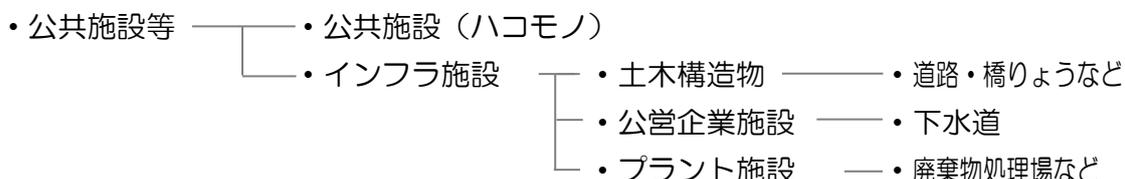
本計画の計画期間は、30 年間の負担も念頭に入れながら、喫緊の課題となっている大規模改修への実行力ある対応を最優先事項とし、「15 年間」といたします。



4. 計画の対象施設

市川市公共施設等総合管理計画の対象施設は、次のとおりです。

* 総務省の指針をもとに区分しました。



公共施設（ハコモノ） 大分類（12種類）、中分類（24種類）、小分類（32種類）
 インフラ施設 大分類（3種類）、中分類（3種類）、小分類（6種類）

類分類	中分類	小分類	該当施設	
公共施設（ハコモノ）	学校教育施設	(1) 学校	小学校	小学校（39）
			中学校及び特別支援学校	中学校（16） 特別支援学校
		(2) その他教育施設	その他教育施設	教育センター 少年センター 少年自然の家
	公営住宅	(3) 公営住宅	公営住宅	市営住宅（25）
	市民文化施設	(4) 集会施設	公民館	公民館（16）
			地域ふれあい館	地域ふれあい館（13）
			その他集会施設	市民談話室（2） 男女共同参画センター アイ・リンクセンター 急病診療・ふれあいセンター集会室 勤労福祉センター本館 勤労福祉センター分館
		(5) 文化施設	ホール等	文化会館 行徳公会堂 市民会館（建替中）
			その他文化施設	芳澤ガーデンギャラリー 木内ギャラリー 東山魁夷記念館 文学ミュージアム 清華園 水木洋子邸 郭沫若記念館
	子育て支援施設	(6) 幼稚園・保育園	幼稚園	幼稚園（7）
			保育園	保育園（25）
		(7) 幼児・児童施設	放課後保育クラブ	放課後保育クラブ（46）
(8) その他子育て支援施設		その他子育て支援施設	こども館（15） ビーイング（9） 親子つどいの広場（4） ファミリー・サポート・センター（2）	
保健・福祉施設	(9) 高齢者福祉施設	老人福祉センター 老人いこいの家	老人いこいの家（いきいきセンター）（13）	
		老人デイサービスセンター	老人デイサービスセンター（7）	
		その他高齢者福祉施設	養護老人ホームいこい荘 高齢者福祉住宅（北国交友愛住宅） 旧在宅介護支援センター 高齢者サポートセンター（15） 地域ケアシステム（14）	

	大分類	中分類	小分類	該当施設
公共施設 (ハコモノ)	保健・福祉施設	(10) 障害者福祉施設	障害者福祉施設	松香園 梨香園 明松園 南八幡ワークス チャレンジ国分 フォルテ行徳 南八幡メンタルサポートセンター 身体障害者福祉センター 障害者地域生活支援センター 障害者いこいの家
		(11) 児童福祉施設	児童福祉施設	あおぞらキッズ おひさまキッズ こども発達相談室 そよかぜキッズ
		(12) 保健施設	老人保健施設	介護老人保健施設ゆうゆう
	スポーツ・ レクリエーション 施設	(13) スポーツ施設	スポーツ施設	市川市スポーツセンター 市民体育館 (2) 南八幡体育館 市民プール 塩浜まちかど健康サロン スポーツ広場 (3) 少年広場 (6) 北方多目的広場 妙典少年野球場 国分軽スポーツ広場 ゲートボール場 (5) 堀之内グラウンドゴルフ場
		(14) レクリエーション 施設・観光施設	レクリエーション施設・ 観光施設	いちかわ観光・物産案内所 アイ・リンクタウン展望施設 動植物園 いちかわ市民キャンプ場 道の駅 (H29 開設予定)
	医療施設	(15) 医療施設	病院及び診療所	急病診療所 休日急病等歯科診療所 リハビリテーション病院
	社会教育施設	(16) 図書館施設	図書館及び関連施設	図書館 (6) 市民図書室 (4) 男女共同参画センター情報資料室
		(17) 博物館施設	博物館	考古博物館 歴史博物館 自然博物館
	産業施設	(18) 産業施設	産業施設	地方卸売市場 市川漁港捲揚機小屋 北方小学校内農業用揚水機場
	行政施設	(19) 庁舎等	庁舎等	本庁舎 行徳支所 大柏出張所 南行徳市民センター 市川駅行政サービスセンター 市民課窓口連絡所 (3) 八幡分庁舎 分庁舎C棟 アクス本八幡執務室 グランドターミナルタワー本八幡執務室 情報プラザ 保健センター 南行徳保健センター 急病診療・ふれあいセンター執務室
				(20) 消防施設
		(21) 防災施設	防災施設	水防倉庫 防災倉庫 など
	その他公共施設	(22) 駐輪場	駐輪場	駐輪場 (47) 市川駅自転車整理員管理室 千鳥町自転車保管場所 平田ストックヤード
		(23) その他公共施設	その他公共施設	消費生活センター ジョブ・サポートいちかわ 市川市霊園 市川市計量検査所 測定局など
普通財産	(24) 普通財産	普通財産	PFIに伴う貸付施設など	

インフラ施設	土木構造物	(1) 土木構造物	公園等	公園 緑地 さわやかハウス
			排水路	水路 排水機場
			道路・橋りょう	道路・橋りょう
	公営企業施設	(2) 公営企業施設	下水道	下水道 処理場・ポンプ場
	プラント施設	(3) プラント施設	処理施設	クリーンセンター・衛生処理場
斎場			斎場	