

市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表(平成26年3月)

(1)対象市有建築物の耐震化状況

項目	総棟数 (a)	新耐震基準 (b)	旧耐震基準 (c)	耐震性有 (d)	耐震性無 (e)	耐震化整備済 (g)					耐震化率 (%) *3
						耐震改修済 (g1)	取壊済 統廃合 (g2)	取壊済 建替済 (g3)	取壊済 建替中 (g4)	取壊予定 建替予定 (g5)	
対象建築物 *1	278	86	192	59	133	126	1	—	2	4	100
上記以外 *2	62	—	62	33	29	25	—	2	—	2	100
合計	340	86	254	92	162	151	1	2	2	6	100

$$\text{耐震化率} = (b + d + g) / (a)$$

- *1 対象建築物とは、「建築物の耐震改修の促進に関する法律」第14条によって定められた建築物をいう。
- *2 上記以外とは、特定建築物の規模要件以下のため対象建築物とはならないが、市の耐震改修計画に盛り込んでいる建築物をいう。
- *3 取壊予定、建替予定については、建替の方針が決定したため、本整備プログラムの耐震化率に含めて算出している。

(2)市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表(P2~P13)

凡例

改修済(〇〇年度)	改修済建物(改修年度)
取壊済(〇〇年度)	取壊済建物(取壊年度)
建替予定	建替の方針が決定した建物
耐震性有	新耐震基準適合建物で耐震性有とされるもの
耐震性有	旧耐震基準の建物だが、構造耐震指標値が0.6以上の建物で耐震性有とされるもの (但し、最終Is値欄における※1は構造がWRC造またはWPC造であり、一次診断値のため0.8が基準値となる。同じく※2は構造がW造であり、Iw値のため1.0が基準となる)

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
1	市川小学校(体育館)7	市川2丁目	RC	2	889 m ²	37	0.91	—	耐震性有
2	市川小学校(教室棟)1-1	市川2丁目	RC	3	1,471 m ²	44	0.66	—	耐震性有
3	市川小学校(教室棟)1-4	市川2丁目	RC	3	1,690 m ²	45	0.71	—	耐震性有
4	市川小学校(教室・管理・管理教室棟)1-2.3.5.6	市川2丁目	RC	3	4,048 m ²	46	0.68	—	耐震性有
5	真間小学校(教室棟)1-1.2	真間4丁目	RC	3	4,448 m ²	45	0.41	0.72	改修済(25年度)
6	真間小学校(管理教室棟)13-1.2	真間4丁目	RC	4	2,798 m ²	49	0.33	0.82	改修済(20年度)
7	中山小学校(体育館)10	中山1丁目	RC	2	848 m ²	40	1.46	—	耐震性有
8	中山小学校(教室棟)2-1.2.3	中山1丁目	RC	3	2,536 m ²	43	0.35	0.73	改修済(22年度)
9	中山小学校(管理教室棟)13	中山1丁目	RC	3	1,811 m ²	54	0.70	—	耐震性有
10	中山小学校(特別教室棟)19	中山1丁目	RC	3	2,298 m ²	56	0.49	0.72	改修済(25年度)
11	八幡小学校(教室・特別教室棟)1-1.2	八幡3丁目	RC	3	3,083 m ²	39	0.27	0.74	改修済(15年度)
12	八幡小学校(教室・管理教室棟)2の一部	八幡3丁目	RC	3	2,440 m ²	41	0.33	0.71	改修済(22年度)
13	八幡小学校(教室棟・体育館)9-1.2	八幡3丁目	S	2	1,257 m ²	55	0.33	0.76	改修済(21年度)
14	国分小学校(管理教室・教室棟)1-1.2	東国分2丁目	RC	3	2,817 m ²	38	0.31	—	取壊済(25年度) g4
15	国分小学校(教室棟)2-1.2	東国分2丁目	RC	4	1,480 m ²	46	0.31	0.82	改修済(14年度)
16	国分小学校(体育館)24	東国分2丁目	S	2	1,042 m ²	H18	新基準	—	耐震性有
17	大柏小学校(教室棟)2	大野町2丁目	RC	3	1,044 m ²	42	0.31	0.79	改修済(18年度)
18	大柏小学校(教室棟)1-1.2	大野町2丁目	RC	3	1,016 m ²	46	0.31	0.75	改修済(18年度)
19	大柏小学校(管理・普通・特別教室棟)24-1	大野町2丁目	RC	4	3,302 m ²	53	0.48	0.78	改修済(25年度)
20	大柏小学校(体育館)29	大野町2丁目	S	2	971 m ²	55	0.33	0.76	改修済(19年度)
21	宮田小学校(教室棟)2	新田4丁目	RC	3	1,527 m ²	35	0.35	0.78	改修済(14年度)
22	宮田小学校(管理教室棟・体育館)1-1.2	新田4丁目	RC	5	2,604 m ²	36	0.21	0.79	改修済(13年度)
23	富貴島小学校(教室棟)11の一部	八幡6丁目	RC	3	1,978 m ²	48	0.50	0.72	改修済(25年度)
24	富貴島小学校(教室棟)2-2	八幡6丁目	RC	3	1,070 m ²	48	0.73	—	耐震性有
25	富貴島小学校(管理・特別教室棟)18の一部	八幡6丁目	RC	3	2,671 m ²	48	0.63	—	耐震性有

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
26	富貴島小学校(体育館) 22	八幡6丁目	RC	2	982 m ²	H2	新基準	—	耐震性有
27	若宮小学校(特別教室棟) 1-1.2	若宮3丁目	RC	3	1,714 m ²	41	0.42	0.76	改修済(23年度)
28	若宮小学校(特別・教室棟) 25	若宮3丁目	RC	3	3,880 m ²	50	0.57	0.72	改修済(24年度)
29	若宮小学校(管理・教室棟) 27	若宮3丁目	RC	3	1,434 m ²	51	0.54	0.70	改修済(25年度)
30	国府台小学校(教室棟) 4	国府台5丁目	RC	3	1,218 m ²	43	0.39	0.79	改修済(22年度)
31	国府台小学校(管理・特別・教室棟) 21-1の一部, 26	国府台5丁目	RC	4	4,188 m ²	52	0.42	0.71	改修済(23年度)
32	国府台小学校(体育館) 28	国府台5丁目	S	2	849 m ²	63	新基準	—	耐震性有
33	平田小学校(教室棟) 1-1.2	平田3丁目	RC	3	1,983 m ²	43	0.32	0.76	改修済(20年度)
34	平田小学校(管理・特別・教室棟) 16, 21	平田3丁目	RC	3	4,307 m ²	49	0.47	0.70	改修済(25年度)
35	平田小学校(体育館) 24	平田3丁目	S	2	981 m ²	63	新基準	—	耐震性有
36	鬼高小学校(教室棟) 1	鬼高2丁目	RC	3	1,237 m ²	45	0.37	0.71	改修済(22年度)
37	鬼高小学校(教室棟) 15	鬼高2丁目	RC	4	1,521 m ²	48	0.50	0.71	改修済(25年度)
38	鬼高小学校(管理・普通・特別教室棟) 23	鬼高2丁目	RC	4	4,915 m ²	56	0.58	0.78	改修済(25年度)
39	鬼高小学校(体育館) 28	鬼高2丁目	S	2	1,025 m ²	60	新基準	—	耐震性有
40	菅野小学校(特別・教室棟) 17	菅野6丁目	RC	4	2,878 m ²	51	0.22	0.85	改修済(16年度)
41	菅野小学校(特別・教室棟) 27	菅野6丁目	RC	3	1,381 m ²	56	0.75	—	耐震性有
42	菅野小学校(管理・特別教室棟) 28	菅野6丁目	RC	2	1,807 m ²	56	0.92	—	耐震性有
43	菅野小学校(体育館) 31	菅野6丁目	S	2	1,024 m ²	61	新基準	—	耐震性有
44	行徳小学校(教室棟) 14-1.2, 15	富浜1丁目	RC	4	2,329 m ²	48	0.56	0.72	改修済(25年度)
45	行徳小学校(教室棟) 18	富浜1丁目	RC	4	2,079 m ²	52	0.54	0.71	改修済(25年度)
46	行徳小学校(体育館) 22	富浜1丁目	S	2	963 m ²	54	0.33	0.74	改修済(20年度)
47	行徳小学校(教室棟) 26	富浜1丁目	RC	4	3,623 m ²	55	0.26	0.76	改修済(18年度)
48	信篤小学校(教室棟) 1-1の一部, 1-2	原木2丁目	RC	4	2,018 m ²	53	0.48	0.77	改修済(23年度)
49	信篤小学校(管理・特別・教室棟) 1-1の一部	原木2丁目	RC	4	4,679 m ²	53	0.42	0.72	改修済(23年度)
50	信篤小学校(体育館) 3	原木2丁目	S	2	962 m ²	54	0.33	0.71	改修済(21年度)
51	稻荷木小学校(教室棟) 1-1	稻荷木1丁目	RC	3	1,209 m ²	42	0.49	0.73	改修済(25年度)

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
52	稲荷木小学校(教室棟)1-2	稲荷木1丁目	RC	3	1,188 m ²	44	0.50	0.85	改修済(25年度)
53	稲荷木小学校(管理・特別教室棟)12	稲荷木1丁目	RC	3	3,678 m ²	50	0.54	0.81	改修済(25年度)
54	稲荷木小学校(体育館)13	稲荷木1丁目	S	2	777 m ²	63	新基準	—	耐震性有
55	南行徳小学校(管理教室棟)1	欠真間1丁目	RC	3	1,720 m ²	41	0.32	0.80	改修済(19年度)
56	南行徳小学校(教室・階段棟)14-1.2	欠真間1丁目	RC	4	1,788 m ²	47	0.61	—	耐震性有
57	南行徳小学校(教室棟)21	欠真間1丁目	RC	3	2,531 m ²	50	0.26	0.79	改修済(18年度)
58	南行徳小学校(教室棟)28	欠真間1丁目	RC	2	1,636 m ²	56	1.18	—	耐震性有
59	南行徳小学校(体育館)30	欠真間1丁目	RC	2	1,158 m ²	H3	新基準	—	耐震性有
60	鶴指小学校(教室棟)1-1の一部,18	大和田4丁目	RC	3	1,782 m ²	43	0.54	0.80	改修済(25年度)
61	鶴指小学校(管理・教室棟)3-1,19	大和田4丁目	RC	3	2,654 m ²	43	0.47	0.77	改修済(24年度)
62	鶴指小学校(体育館)7	大和田4丁目	RC	2	732 m ²	46	1.38	—	耐震性有
63	鶴指小学校(教室棟)1-2,1-3	大和田4丁目	RC	4	2,423 m ²	47	0.33	0.73	改修済(20年度)
64	宮久保小学校(管理教室棟)1	宮久保5丁目	RC	3	3,839 m ²	44	0.61	—	耐震性有
65	宮久保小学校(教室棟)13	宮久保5丁目	RC	3	1,514 m ²	49	0.56	0.76	改修済(25年度)
66	宮久保小学校(教室棟)15	宮久保5丁目	RC	2	1,194 m ²	56	0.73	—	耐震性有
67	宮久保小学校(体育館)17,18	宮久保5丁目	RC	2	988 m ²	H15	新基準	—	耐震性有
68	二俣小学校(管理教室棟)1	二俣	RC	3	3,255 m ²	45	0.50	0.72	改修済(25年度)
69	二俣小学校(特別・教室棟)13,14	二俣	RC	4	2,889 m ²	50	0.35	0.74	改修済(22年度)
70	二俣小学校(体育館)20	二俣	RC	2	1,125 m ²	H6	新基準	—	耐震性有
71	中国分小学校(管理・特別・教室棟)1	中国分1丁目	RC	3	2,320 m ²	47	0.94	—	耐震性有
72	中国分小学校(体育館)3	中国分1丁目	S	2	819 m ²	49	0.33	0.79	改修済(21年度)
73	中国分小学校(特別・教室棟)8の一部	中国分1丁目	RC	4	2,413 m ²	51	0.49	0.85	改修済(25年度)
74	曾谷小学校(管理・教室棟)1-1	曾谷7丁目	RC	4	3,557 m ²	48	0.51	0.76	改修済(24年度)
75	曾谷小学校(普通・特別教室棟)1-2の一部	曾谷7丁目	RC	4	2,919 m ²	48	0.53	0.70	改修済(25年度)
76	曾谷小学校(体育館)2	曾谷7丁目	S	2	819 m ²	49	0.48	0.79	改修済(21年度)
77	大町小学校(管理・特別・教室棟)1-1.2.3,9	大町	RC	4	4,858 m ²	49	0.47	0.70	改修済(24年度)

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
78	大町小学校(体育館)3	大町	S	2	837 m ²	50	0.11	0.77	改修済(17年度)
79	北方小学校(普通・特別教室棟)1	北方町4丁目	RC	4	4,120 m ²	49	0.63	—	耐震性有
80	北方小学校(体育館)2	北方町4丁目	S	2	844 m ²	50	0.64	—	耐震性有
81	北方小学校(管理教室棟)5	北方町4丁目	RC	4	1,329 m ²	55	0.48	0.72	改修済(24年度)
82	新浜小学校(管理教室棟)12	行徳駅前4丁目	RC	4	5,252 m ²	51	0.20	0.85	改修済(18年度)
83	新浜小学校(体育館)17	行徳駅前4丁目	S	2	909 m ²	52	0.32	0.74	改修済(20年度)
84	新浜小学校(教室棟)19-1.2	行徳駅前4丁目	RC	4	2,610 m ²	53	0.45	0.72	改修済(25年度)
85	百合台小学校(管理・特別・教室・プール棟)1-1.2,6	曾谷6丁目	RC	4	6,691 m ²	52	0.39	0.80	改修済(22年度)
86	百合台小学校(体育館)7	曾谷6丁目	S	2	963 m ²	53	0.33	0.74	改修済(21年度)
87	富美浜小学校(管理・特別教室棟)1-1.2	南行徳2丁目	RC	4	5,862 m ²	53	0.40	0.79	改修済(22年度)
88	富美浜小学校(体育館)5	南行徳2丁目	S	2	963 m ²	53	0.33	0.75	改修済(21年度)
89	富美浜学校(普通・特別教室棟)11	南行徳2丁目	RC	4	1,532 m ²	57	新基準	—	耐震性有
90	柏井小学校(管理・特別・教室棟)1-1.2	柏井町1丁目	RC	4	4,128 m ²	54	0.45	0.73	改修済(24年度)
91	柏井小学校(体育館)2	柏井町1丁目	S	2	963 m ²	54	0.33	0.72	改修済(21年度)
92	大洲小学校(管理・特別・教室棟)1-1.2	大洲4丁目	RC	4	4,708 m ²	54	0.42	0.74	改修済(24年度)
93	大洲小学校(体育館)2	大洲4丁目	S	2	963 m ²	54	0.33	0.74	改修済(21年度)
94	幸小学校(管理・特別教室棟・体育館)1-2の一部,4	幸1丁目	RC	4	2,695 m ²	54	0.52	0.71	改修済(23年度)
95	幸小学校(普通・特別教室棟)1-1,1-2の一部,5	幸1丁目	RC	4	3,518 m ²	54	0.38	0.70	改修済(22年度)
96	幸小学校(特別教室棟)8	幸1丁目	RC	4	1,671 m ²	62	新基準	—	耐震性有
97	新井小学校(管理・特別・教室棟)1-1.2.3	新井1丁目	RC	4	6,158 m ²	55	0.39	0.73	改修済(22年度)
98	新井小学校(教室棟)9	新井1丁目	S	2	1,314 m ²	H18	新基準	—	耐震性有
99	新井小学校(体育館)5	新井1丁目	S	2	972 m ²	55	0.33	0.75	改修済(21年度)
100	南新浜小学校(管理・特別教室棟)1-1,1-2の一部	新浜1丁目	RC	3	3,888 m ²	55	0.58	0.72	改修済(25年度)
101	南新浜小学校(体育館)6	新浜1丁目	S	2	971 m ²	55	0.31	0.76	改修済(19年度)
102	南新浜小学校(教室棟)1-2の一部	新浜1丁目	RC	3	1,097 m ²	55	1.43	—	耐震性有
103	大野小学校(管理・特別教室棟)1-1.2	南大野1丁目	RC	4	3,480 m ²	55	0.53	0.71	改修済(24年度)

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
104	大野小学校(体育館)4	南大野1丁目	S	2	972 m ²	55	0.31	0.79	改修済(19年度)
105	大野小学校(普通・特別教室棟)9-1.2	南大野1丁目	RC	4	3,135 m ²	57	新基準	—	耐震性有
106	塩焼小学校(体育館)4	塩焼5丁目	S	2	984 m ²	56	0.23	0.71	改修済(17年度)
107	塩焼小学校(管理・特別・教室棟)1-1.2.3	塩焼5丁目	RC	4	6,164 m ²	56	0.50	0.72	改修済(24年度)
108	塩焼小学校(特別・教室棟)7	塩焼5丁目	S	4	1,248 m ²	63	新基準	—	耐震性有
109	稲越小学校(管理・特別・教室棟)1-1.2	稲越町	RC	4	5,576 m ²	56	0.47	0.79	改修済(19年度)
110	稲越小学校(体育館)4	稲越町	S	2	984 m ²	56	0.23	0.71	改修済(17年度)
111	塩浜小学校(体育館)4	塩浜4丁目	S	2	984 m ²	56	0.23	0.71	改修済(17年度)
112	塩浜小学校(教室棟)1-3	塩浜4丁目	RC	4	1,563 m ²	56	0.64	—	耐震性有
113	塩浜小学校(管理・特別・教室棟)1-1.2.3	塩浜4丁目	RC	4	4,266 m ²	56	0.47	0.76	改修済(24年度)
114	大和田小学校(管理・特別教室棟)1	大和田1丁目	RC	3	4,031 m ²	58	新基準	—	耐震性有
115	大和田小学校(体育館)2-1.2	大和田1丁目	S	2	983 m ²	58	新基準	—	耐震性有
116	福栄小学校(普通・特別教室・プール棟)1-1,3	南行徳2丁目	RC	4	2,676 m ²	60	新基準	—	耐震性有
117	福栄小学校(管理・普通・特別教室棟・体育館)1-2,2	南行徳2丁目	RC	4	3,362 m ²	60	新基準	—	耐震性有
118	妙典小学校(体育館・給食棟)1-4,5,6	妙典2丁目	RC	4	2,400 m ²	H10	新基準	—	耐震性有
119	妙典小学校(特別教室・プール棟)1-3,7	妙典2丁目	RC	5	3,753 m ²	H10	新基準	—	耐震性有
120	妙典小学校(教室棟)1-2	妙典2丁目	RC	4	2,378 m ²	H10	新基準	—	耐震性有
121	妙典小学校(管理教室棟)1-1	妙典2丁目	RC	4	2,881 m ²	H10	新基準	—	耐震性有
122	妙典小学校(特別・教室棟)8	妙典2丁目	S	2	1,420 m ²	H10	新基準	—	耐震性有
123	第一中学校(教室棟)1	国府台2丁目	RC	3	1,402 m ²	36	0.52	0.72	改修済(14年度)
124	第一中学校(教室・渡り廊下棟)9-1.2	国府台2丁目	RC	3	2,080 m ²	49	0.53	0.77	改修済(24年度)
125	第一中学校(管理特別教室棟)17	国府台2丁目	RC	3	3,674 m ²	56	0.55	0.71	改修済(25年度)
126	第一中学校(体育館)25	国府台2丁目	S	2	1,253 m ²	62	新基準	—	耐震性有
127	第二中学校(特別・管理教室棟)2-1,2-2の一部	須和田2丁目	RC	3	2,257 m ²	36	0.37	0.73	改修済(22年度)
128	第二中学校(体育館)10	須和田2丁目	S	2	1,062 m ²	48	0.67	—	耐震性有
129	第二中学校(特別教室棟)13-1.2	須和田2丁目	S・RC	3	1,534 m ²	50	0.48	0.71	改修済(25年度)

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
130	第二中学校（普通・特別教室棟）22-1.2	須和田2丁目	RC	3	1,793 m ²	56	0.65	—	耐震性有
131	第三中学校（特別教室棟）4	曾谷3丁目	RC	3	1,532 m ²	37	0.38	—	取壊済(23年度) g2
132	第三中学校（特別・教室棟）15,17	曾谷3丁目	RC	4	4,391 m ²	49	0.28	0.77	改修済(15年度)
133	第三中学校（管理・特別教室棟）34	曾谷3丁目	RC	3	2,552 m ²	55	0.73	—	耐震性有
134	第三中学校（体育館）43	曾谷3丁目	S	2	1,155 m ²	59	新基準	—	耐震性有
135	第四中学校（管理・特別教室棟・体育館）1-1.2	中山1丁目	RC	4	2,294 m ²	36	0.36	—	取壊済(24~25年度) g4
136	第四中学校（普通・特別教室棟）13の一部	中山1丁目	RC	4	2,665 m ²	49	0.23	0.74	改修済(15年度)
137	第四中学校（普通・特別教室・プール棟）15-1.2	中山1丁目	RC	3	1,505 m ²	50	0.41	0.71	改修済(23年度)
138	第五中学校（教室棟）11	大野町4丁目	RC	4	1,760 m ²	49	0.38	0.84	改修済(22年度)
139	第五中学校（管理教室棟）22	大野町4丁目	RC	4	3,002 m ²	54	0.48	0.72	改修済(25年度)
140	第五中学校（体育館）25	大野町4丁目	S	2	1,150 m ²	55	0.24	0.85	改修済(17年度)
141	第五中学校（教室・プール棟）27-1.2	大野町4丁目	RC	5	3,246 m ²	58	新基準	—	耐震性有
142	第六中学校（普通・特別教室棟）14-1	鬼高3丁目	RC	4	1,608 m ²	48	0.41	0.71	改修済(23年度)
143	第六中学校（普通・特別教室棟）17	鬼高3丁目	RC	4	1,218 m ²	50	0.41	0.76	改修済(23年度)
144	第六中学校（管理・普通・特別教室・プール棟）24-1.2	鬼高3丁目	RC	5	4,735 m ²	60	新基準	—	耐震性有
145	第六中学校（体育館）25	鬼高3丁目	S	2	1,485 m ²	61	新基準	—	耐震性有
146	第七中学校（管理・普通・特別教室・給食・渡り廊下棟）33,34-1.2	末広1丁目	RC	5	7,580 m ²	H16	新基準	—	耐震性有
147	第七中学校（教室棟）12-1.2	末広1丁目	RC	4	2,227 m ²	51	0.57	0.71	改修済(25年度)
148	第七中学校（教室棟・体育館）22-1.2,23-1	末広1丁目	RC	5	4,170 m ²	57	新基準	—	耐震性有
149	第八中学校（教室棟）1	大和田4丁目	RC	4	2,273 m ²	43	0.45	0.71	改修済(23年度)
150	第八中学校（体育館）6	大和田4丁目	RC	2	1,144 m ²	44	1.07	—	耐震性有
151	第八中学校（教室棟）11	大和田4丁目	RC	4	2,156 m ²	47	0.34	0.73	改修済(22年度)
152	第八中学校（特別教室棟）16	大和田4丁目	RC	3	1,870 m ²	54	0.80	—	耐震性有
153	下貝塚中学校（管理・特別・教室棟）1	下貝塚3丁目	RC	4	4,776 m ²	54	0.55	0.76	改修済(24年度)
154	下貝塚中学校（体育館）5	下貝塚3丁目	S	2	1,160 m ²	54	0.25	0.88	改修済(17年度)
155	下貝塚中学校（特別・教室棟）9	下貝塚3丁目	RC	4	1,352 m ²	62	新基準	—	耐震性有

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
156	高谷中学校（特別・教室棟）9	高谷	RC	4	1,951 m ²	H1	新基準	—	耐震性有
157	高谷中学校（管理・特別・教室棟）1	高谷	RC	4	4,772 m ²	54	0.55	0.72	改修済(24年度)
158	高谷中学校（体育館）4	高谷	S	2	1,159 m ²	54	0.25	0.88	改修済(17年度)
159	福栄中学校（体育館）4	福栄3丁目	S	2	1,160 m ²	54	0.25	0.88	改修済(17年度)
160	福栄中学校（特別・教室棟）9	福栄3丁目	RC	4	1,778 m ²	57	新基準	—	耐震性有
161	福栄中学校（管理・特別・教室棟）1	福栄3丁目	RC	4	5,940 m ²	54	0.46	0.71	改修済(24年度)
162	東国分中学校（管理・特別・教室棟）1-1.2	東国分3丁目	RC	4	5,379 m ²	55	0.40	0.70	改修済(24年度)
163	東国分中学校（体育館）4	東国分3丁目	S	2	1,163 m ²	55	0.24	0.78	改修済(17年度)
164	大洲中学校（管理・特別・教室棟・体育館）1の一部,2	大洲4丁目	RC	5	4,113 m ²	56	0.48	0.70	改修済(23年度)
165	大洲中学校（管理・特別・教室・プール棟）1の一部,3	大洲4丁目	RC	5	3,904 m ²	56	0.40	0.71	改修済(22年度)
166	塩浜中学校（管理・特別・教室棟・体育館）1,2-1.2	塩浜4丁目	RC	5	6,138 m ²	57	新基準	—	耐震性有
167	南行徳中学校（管理・特別教室・プール棟）1-1,3	南行徳2丁目	RC	5	3,276 m ²	60	新基準	—	耐震性有
168	南行徳中学校（管理・特別・教室棟・体育館）1-2,2	南行徳2丁目	RC	5	4,400 m ²	60	新基準	—	耐震性有
169	市川市立妙典中学校（教室棟）13	妙典5丁目	S	4	1,715 m ²	H16	新基準	—	耐震性有
170	市川市立妙典中学校（教室棟）5-1	妙典5丁目	RC	4	2,272 m ²	63	新基準	—	耐震性有
171	市川市立妙典中学校（管理・特別教室棟）5-2.3	妙典5丁目	RC	4	2,047 m ²	63	新基準	—	耐震性有
172	市川市立妙典中学校（教室棟）5-4	妙典5丁目	RC	4	1,999 m ²	63	新基準	—	耐震性有
173	市川市立妙典中学校（体育館）6	妙典5丁目	S	2	1,373 m ²	63	新基準	—	耐震性有
174	養護学校（管理教室棟）8	須和田2丁目	RC	3	2,131 m ²	50	0.60	—	耐震性有
175	二俣幼稚園 13	二俣	RC	2	1,472 m ²	52	0.76	—	耐震性有
176	信篤幼稚園 7,9,10	高谷1丁目	RC	2	1,213 m ²	54	0.87	—	耐震性有
177	稻荷木幼稚園 5	稻荷木1丁目	RC	2	1,214 m ²	53	0.82	—	耐震性有
178	大洲幼稚園 1	大洲4丁目	RC	2	1,149 m ²	49	1.05	—	耐震性有
179	南行徳幼稚園 16	欠真間1丁目	RC	2	1,706 m ²	55	0.84	—	耐震性有
180	百合台幼稚園 13	曾谷6丁目	RC	2	1,341 m ²	57	新基準	—	耐震性有
181	新浜幼稚園 7	行徳駅前4丁目	RC	2	1,046 m ²	61	新基準	—	耐震性有

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
182	塩焼幼稚園 4, 5, 6	塩焼5丁目	RC	2	1,062 m ²	61	新基準	—	耐震性有
183	行徳支所	末広1丁目	S・RC	5	5,855 m ²	53	0.33	0.91	改修済(23~24年度)
184	南行徳市民センター	南行徳1丁目	S・RC	6	3,421 m ²	H9	新基準	—	耐震性有
185	第一庁舎B棟	八幡1丁目	RC	4	1,017 m ²	34	0.33	—	建替予定
186	第一庁舎A棟	八幡1丁目	RC	6	4,174 m ²	34	0.40	—	建替予定
187	第二庁舎	八幡1丁目	RC	4	4,623 m ²	46	0.34	—	建替予定
188	第三庁舎	八幡1丁目	S・RC	6	7,149 m ²	54	0.40	0.94	改修済(20年度)
189	終末処理場(管理棟)	東菅野2丁目	RC	3	1,525 m ²	45	0.60	—	耐震性有
190	保健医療福祉センター	柏井町4丁目	RC	4	21,407 m ²	H10	新基準	—	耐震性有
191	塩浜体育館	塩浜4丁目	RC	3	7,996 m ²	H1	新基準	—	耐震性有
192	スポーツセンター	国府台1丁目	RC	3	7,314 m ²	48	0.15	0.75	改修済(19年度)
193	クリーンセンター(工場棟)	田尻	RC	7	19,779 m ²	H6	新基準	—	耐震性有
194	クリーンセンター(管理棟)	田尻	RC	3	3,376 m ²	H6	新基準	—	耐震性有
195	旧養護老人ホームいこい荘	大町	RC	2	1,986 m ²	59	新基準	—	耐震性有
196	南八幡サービスセンター	南八幡5丁目	RC	2	994 m ²	48	0.86	—	耐震性有
197	市民会館	八幡4丁目	RC	3	2,320 m ²	33	0.59	—	建替予定
198	文化会館	大和田1丁目	RC	4	20,117 m ²	60	新基準	—	耐震性有
199	メディアパーク市川(市川市生涯学習センター)	鬼高1丁目	SRC	4	19,648 m ²	H3	新基準	—	耐震性有
200	西部公民館・本館	中国分2丁目	RC	3	1,035 m ²	49	0.59	0.79	改修済(18年度)
201	東部公民館	本北方3丁目	RC	3	2,635 m ²	53	0.47	0.79	改修済(22年度)
202	信篤公民館	東中山7丁目	RC	3	1,393 m ²	57	新基準	—	耐震性有
203	市川公民館	市川2丁目	RC	4	1,944 m ²	H3	新基準	—	耐震性有
204	曾谷公民館	曾谷6丁目	RC	3	1,776 m ²	58	新基準	—	耐震性有
205	自然博物館	大町丁目	RC	3	2,052 m ²	62	新基準	—	耐震性有
206	勤労福祉センター分館	南八幡5丁目	RC	3	1,482 m ²	44	0.68	—	耐震性有
207	勤労福祉センター本館	南八幡2丁目	RC	4	3,231 m ²	57	新基準	—	耐震性有

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
208	行徳図書館	末広1丁目	RC	5	2,703 m ²	63	新基準	—	耐震性有
209	市川こども館	市川2丁目	RC	3	1,293 m ²	48	0.66	—	耐震性有
210	こども発達センター	大洲4丁目	RC	4	4,661 m ²	56	0.60	—	耐震性有
211	市営住宅大町第1団地A棟	大町	RC	5	2,485 m ²	H3	新基準	—	耐震性有
212	市営住宅大町第1団地B棟	大町	RC	7	4,558 m ²	H3	新基準	—	耐震性有
213	市営住宅大町第1団地C棟	大町	RC	7	4,854 m ²	H4	新基準	—	耐震性有
214	市営住宅大町第2団地1号棟	大町	WRC	4	1,073 m ²	44	0.65	—	耐震性有
215	市営住宅大町第2団地2号棟	大町	WRC	5	1,379 m ²	45	0.61	—	耐震性有
216	市営住宅大町第2団地3号棟	大町	WRC	5	1,379 m ²	45	0.61	—	耐震性有
217	市営住宅大町第2団地4号棟	大町	WRC	5	4,066 m ²	46	0.60	—	耐震性有
218	市営住宅大町第2団地5号棟	大町	RC	7	5,151 m ²	47	0.37	0.61	改修済(24~25年度)
219	市営住宅大町第2団地7号棟	大町	RC	6	5,222 m ²	H6	新基準	—	耐震性有
220	市営住宅大町第2団地8号棟	大町	RC	5	3,521 m ²	H7	新基準	—	耐震性有
221	市営住宅大町第3団地A棟	大町	RC	8	5,398 m ²	47	0.25	0.61	改修済(21~22年度)
222	市営住宅大町第3団地B棟	大町	SRC	9	8,389 m ²	48	0.26	0.64	改修済(23~24年度)
223	市営住宅柏井第一団地1号棟	柏井町2丁目	WRC	3	2,202 m ²	60	新基準	—	耐震性有
224	市営住宅柏井第一団地2号棟	柏井町2丁目	WRC	3	1,964 m ²	61	新基準	—	耐震性有
225	市営住宅北方第一団地1号棟	北方町4丁目	WPC	3	1,111 m ²	52	0.89 ^{※1}	—	耐震性有
226	市営住宅北方第一団地3号棟	北方町4丁目	WPC	3	1,338 m ²	52	1.01 ^{※1}	—	耐震性有
227	市営住宅北方第二団地B棟	北方町4丁目	WRC	3	1,177 m ²	H1	新基準	—	耐震性有
228	市営住宅北方第二団地C棟	北方町4丁目	WRC	3	1,760 m ²	H2	新基準	—	耐震性有
229	市営住宅塩浜団地1号棟	塩浜4丁目	SRC	8	8,524 m ²	54	0.23	0.62	改修済(22~23年度)
230	市営住宅塩浜団地2号棟	塩浜4丁目	RC	6	5,466 m ²	56	0.29	0.62	改修済(22~23年度)
231	市営住宅塩浜団地3号棟	塩浜4丁目	RC	6	5,134 m ²	57	新基準	—	耐震性有
232	市営住宅塩浜団地4号棟1	塩浜4丁目	RC	7	3,934 m ²	58	新基準	—	耐震性有
233	市営住宅塩浜団地4号棟2	塩浜4丁目	RC	7	3,603 m ²	59	新基準	—	耐震性有

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
234	市営住宅原木団地	原木3丁目	RC	7	1,527 m ²	61	新基準	—	耐震性有
235	市営住宅曾谷第一団地	曾谷2丁目	WRC	3	1,565 m ²	58	新基準	—	耐震性有
236	市営住宅曾谷第二団地	曾谷1丁目	WRC	3	1,195 m ²	59	新基準	—	耐震性有
237	市営住宅曾谷第三団地	曾谷2丁目	RC	3	1,380 m ²	49	0.94	—	耐震性有
238	市営住宅曾谷第四団地A棟	曾谷5丁目	WRC	3	1,227 m ²	62	新基準	—	耐震性有
239	市営住宅東菅野団地	東菅野3丁目	WRC	3	1,255 m ²	55	1.39 ^{※1}	—	耐震性有
240	市営住宅相之川第一団地	新井1丁目	WRC	4	1,488 m ²	60	新基準	—	耐震性有
241	市営住宅相之川第二団地A棟	相之川1丁目	RC	7	8,330 m ²	49	0.45	0.61	改修済(20~21年度)
242	市営住宅相之川第二団地B棟	相之川1丁目	RC	7	8,603 m ²	50	0.45	0.60	改修済(19~20年度)
243	市営住宅相之川第三団地C棟	相之川1丁目	RC	7	4,779 m ²	52	0.48	0.61	改修済(24~25年度)
244	市営住宅奉免団地1号棟	奉免町	WRC	3	1,241 m ²	54	1.16 ^{※1}	—	耐震性有
245	市営住宅奉免団地2号棟	奉免町	WRC	3	1,241 m ²	54	1.16 ^{※1}	—	耐震性有
246	市営住宅奉免団地3号棟	奉免町	WRC	3	2,177 m ²	54	1.09 ^{※1}	—	耐震性有
247	市営住宅奉免団地4号棟	奉免町	WRC	3	1,103 m ²	54	1.27 ^{※1}	—	耐震性有
248	奉免教職員住宅	奉免町	RC	3	1,231 m ²	55	1.49	—	耐震性有
249	南消防署	行徳駅前4丁目	S	3	1,332 m ²	52	0.32	0.98	改修済(21年度)
250	消防局庁舎	八幡1丁目	RC	5	4,229 m ²	60	新基準	—	耐震性有
251	西消防大洲出張所	大洲	S	3	2,401 m ²	H16	新基準	—	耐震性有
252	西消防署	市川1丁目	RC	7	3,526 m ²	H3	新基準	—	耐震性有
253	大町動植物園レクリエーションホール	大町	RC	3	1,043 m ²	61	新基準	—	耐震性有
254	少年自然の家	大町	RC	4	3,715 m ²	57	新基準	—	耐震性有
255	保健センター	南八幡4丁目	RC	5	2,336 m ²	55	0.42	0.79	改修済(24~25年度)
256	稻荷木保育園	稻荷木1丁目	S	2	680 m ²	53	1.09	—	耐震性有
257	大野保育園	南大野2丁目	RC	2	902 m ²	55	0.83	—	耐震性有
258	塩焼第二保育園	塩焼3丁目	RC	2	819 m ²	54	1.22	—	耐震性有
259	欠真間保育園	欠真間2丁目	S	2	629 m ²	52	0.17	0.80	改修済(20~21年度)

(2) 市川市市有建築物耐震化整備プログラム一覧表

No	施設名称	所在地	構造	階数	延べ面積	建築年度	Is値	最終Is値	改修状況
260	塩焼保育園	塩焼2丁目	S	2	882 m ²	53	0.81	—	耐震性有
261	東大和田保育園	東大和田2丁目	W	2	530 m ²	44	0.17 ^{※2}	1.11 ^{※2}	改修済(20~21年度)
262	中国分保育園	中国分2丁目	W	2	530 m ²	46	0.32 ^{※2}	1.17 ^{※2}	改修済(20~21年度)
263	大和田保育園	大和田4丁目	W	2	519 m ²	47	0.12 ^{※2}	1.31 ^{※2}	改修済(20~21年度)
264	新田保育園	新田3丁目	LGS	2	661 m ²	48	0.08	0.95	改修済(20~21年度)
265	鬼高保育園	鬼高1丁目	RC	2	667 m ²	49	0.90	—	耐震性有
266	市川南保育園	市川南4丁目	RC	2	747 m ²	50	0.75	—	耐震性有
267	行徳保育園	行徳駅前4丁目	RC	2	600 m ²	50	0.51	0.71	改修済(24年度)
268	曾谷保育園	曾谷7丁目	RC	3	1,529 m ²	50	0.31	0.65	改修済(19年度)
269	平田保育園	平田1丁目	RC	2	509 m ²	51	0.87	—	耐震性有
270	本北方保育園	本北方2丁目	RC	2	712 m ²	51	0.80	—	耐震性有
271	宮久保保育園	宮久保3丁目	RC	2	585 m ²	52	0.87	—	耐震性有
272	菅野保育園	菅野4丁目	S	2	752 m ²	52	0.59	0.73	改修済(25年度)
273	新田第二保育園	新田2丁目	RC	2	933 m ²	54	1.62	—	耐震性有
274	行徳第二保育園	行徳駅前4丁目	RC	2	835 m ²	57	新基準	—	耐震性有
275	香取保育園	香取2丁目	RC	2	531 m ²	58	新基準	—	耐震性有
276	湊新田保育園	湊新田2丁目	RC	2	559 m ²	H14	新基準	—	耐震性有
277	妙典保育園	妙典6丁目	S	2	1,112 m ²	H15	新基準	—	耐震性有
278	市川保育園	市川2丁目	S	2	821 m ²	63	新基準	—	耐震性有

※¹ : 一次診断値を示し、0.8を基準とする

※² : 構造耐震指標値 (Iw値) を示し、1.0を基準とする