

議案第 15 号

院内学級校舎新築工事請負契約について

院内学級校舎新築工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

令和元年 6 月 14 日提出

市川市長 村 越 祐 民

記

- | | | |
|---|-----------|--|
| 1 | 工 事 名 | 院内学級校舎新築工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 市川市国府台 1 丁目 2 番 3 6 |
| 3 | 請負代金額 | 3 2 7 , 4 7 0 , 0 0 0 円 |
| 4 | 契 約 方 法 | 一般競争入札 |
| 5 | 契 約 相 手 方 | 千葉市中央区弁天 1 丁目 5 番 1 号
大和リース株式会社 千葉支店
支店長 柏 昌明 |
| 6 | 概 要 | 院内学級校舎新築工事における建設工事
鉄骨造 地上 2 階建
調査業務
設計業務
建設工事 一式 |

理 由

既定予算に基づく院内学級校舎新築工事について、一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年条例第27号)第2条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 院内学級校舎新築工事
- 2 工 事 場 所 市川市国府台1丁目2番36
- 3 工 期 自 市議会議決後7日以内
至 令和2年9月25日
- 4 請負代金額 ￥327,470,000.-
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥29,770,000.-
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第3項第1号により免除

上記の工事について、発注者と受注者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

令和元年5月24日

住所 市川市八幡1丁目1番1号
発注者 市川市
氏名 代表者 市長 村越 祐民 印

住所 千葉市中央区弁天1丁目5番1号
受注者 大和リース株式会社 千葉支店
氏名 支店長 柏 昌明 印

議案第15号の参考2

院内学級校舎新築工事入札結果

- 1 開札年月日 平成31年4月25日
- 2 入札方法 一般競争入札
- 3 予定価格 343,090,000円
 入札書比較価格 311,900,000円
 (予定価格に100/110を乗じて得た価格)
 低入札調査基準価格 314,270,000円
 入札書比較価格 285,700,000円
 (低入札調査基準価格に100/110を乗じて得た価格)
 失格判定基準価格 239,133,400円
 入札書比較価格 217,394,000円
 (失格判定基準価格に100/110を乗じて得た価格)

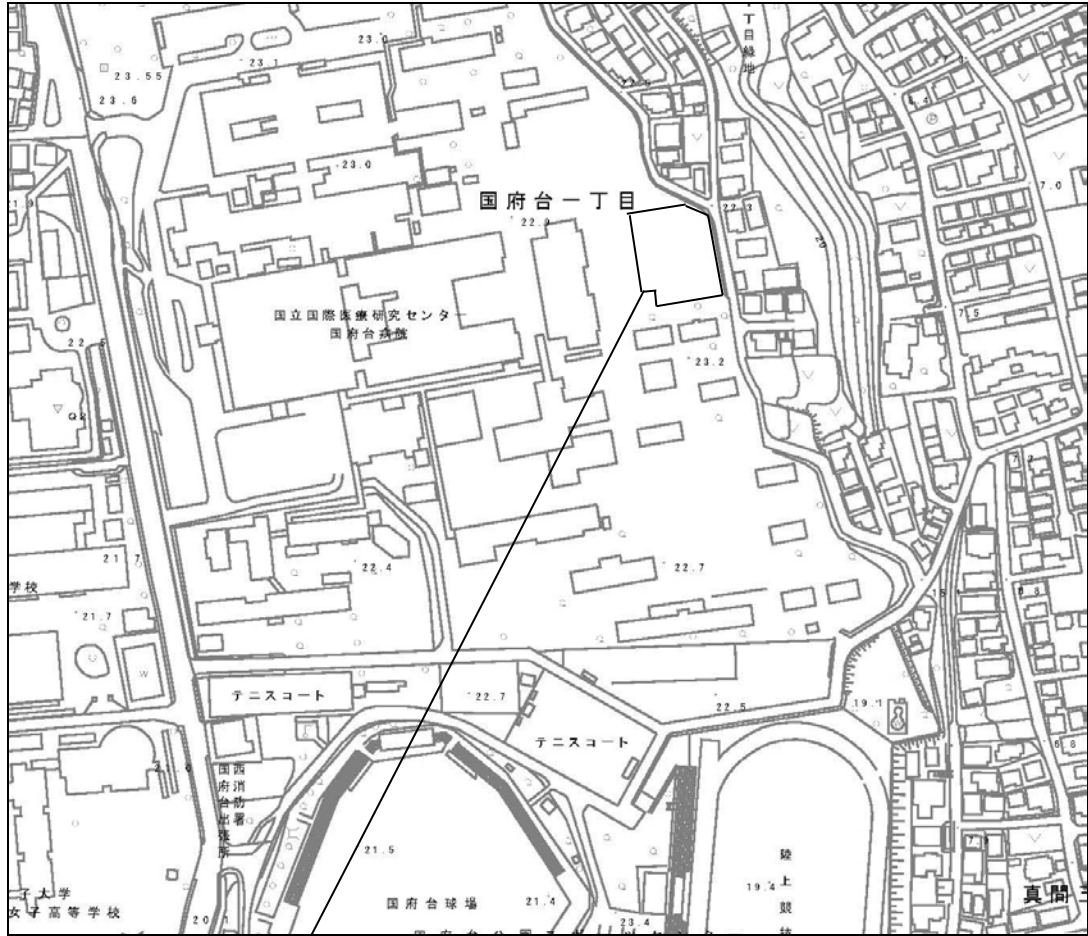
4 入札結果

業者名	入札書記載金額	備考
大和リース株式会社	297,700,000円	落札
株式会社大城組	307,000,000円	
内藤ハウス株式会社	308,000,000円	
岩堀建設株式会社	346,500,000円	
落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した327,470千円とする。		

5 落札者経歴

- (1) 商号又は名称 大和リース株式会社 千葉支店
- (2) 代表者 支店長 柏 昌明
- (3) 所在地 千葉市中央区弁天1丁目5番1号
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-27)第5903号
- (5) 資本金 21,768,000,000円
- (6) 主な工事経歴
 平成28年度(千葉市)
 工事名: 千葉大学(医病)救急外来棟新営工事
 請負金額: 148,824,000円
 平成29年度(鎌ヶ谷市)
 工事名: 鎌ヶ谷市立五本松小学校普通教室・特別教室等整備建築工事
 請負金額: 160,894,080円

議案第15号の参考図



計画場所：市川市国府台1丁目2番36

案内図

工事概要

件名	院内学級校舎新築工事
主要用途	小学校・中学校
構造規模	鉄骨造 地上2階建
主な必要諸室	普通教室、学習室（PC・図書）、相談室、多目的室（家庭・理科）、職員室、トイレ、屋内運動場、更衣室
その他	調査業務、設計業務 電気設備工事、機械設備工事、外構工事