

## 特記仕様書

### 1. 総 則

この特記仕様書は、街づくり計画課が、市川市内の都市計画を示すために作成する都市計画図の印刷製本について必要な事項を定めることを目的とする。

### 2. 件 名

市川都市計画図の印刷製本

### 3. 品目 及び 数量

市川都市計画図（色図）：縮尺 1/12,500 1,000 枚、  
縮尺 1/25,000 1,000 枚

### 4. 納入期限

令和4年7月29日（金）

### 5. 納入場所

市川市 街づくり部 街づくり計画課

住 所：千葉県市川市南八幡2-20-2 電 話：047-712-6323

### 6. 担当課

街づくり計画課

### 7. 作業内容等

#### (1) 作業目的

本業務は、発注者が所有する都市計画基本図DMデータ（国土交通省DMフォーマットファイル形式）、都市計画基本図印刷データ（eps ファイル形式）及び都市計画基礎データ（shape ファイル形式）を使用し、CTP（デジタル製版）により、都市計画法第14条に規定する市川都市計画図を作成するものである。

#### (2) 成果品

本業務における成果品は、次のとおりとする。

- ・本業務において作成した成果品に係る複製権及びそれを補完する支分権は、発注者に帰属するものとする。

なお、受注者は、発注者の許可無く複製及び第三者へ貸与してはならない。

- ・成果品の納入後、品質基準を満たしていないことが判明した場合には、受注者の責任において関連する項目を再検査し、不良箇所を修正する。

### ①市川都市計画図

縮 尺	1/12,500	1/25,000
規 格	A0判程度	B2判程度
印 刷	両面印刷	両面印刷
色	表フルカラー、裏1	表フルカラー、裏1
用 紙	地図用紙 90kg	地図用紙 90kg
枚 数	1,000 枚	1,000 枚

### ②電子データ

本業務で印刷用に調整した原版データについては、次回印刷時に加工が可能な印刷用データ（eps ファイル形式等）及び画像データ（tiff ファイル形式）をDVD-Rに保存し、提出するものとする。なお、印刷用データのファイル形式については、発注者と協議のうえ、決定するものとする。

また、データサイズによって複数の媒体に保存する場合、明細を添付すること。

## 8. 作業条件

- ・本業務は、測量法第5条に規定される公共測量に準じて、編集、製図及び校正を行うものとする。なお、本作業にあたっては、精度を確保するために測量士の資格を有するものを従事させること。
- ・本業務は、基図、主題ともにデジタルデータを用いて作成するため、A0版が印刷可能なCTP製版機を使用すること。
- ・受注者は、本業務による作業を自ら履行するものとし、やむを得ず第三者に再委託する場合には、発注者の承諾を得ること。
- ・受注者は、作業着手前に、これら作業条件に該当する書類を発注者に提出、了解を得たうえで作業を開始すること。

## 9. 仕様詳細

### (1) データ作成

- ・本業務において使用するデータは、発注者より貸与する 1/12,500 及び 1/25,000DMデータ（国土交通省DMフォーマットファイル形式）、都市計画基本図印刷データ（eps ファイル形式）及び用途地域等の都市計画基礎データ（Shape ファイル形式）を用いるものとする。
- ・製版については、DMデータ及び都市計画基礎データよりCTP（デジタル製版）にて製版を行うものとする。
- ・図面の上を「真北」として作成する。
- ・整飾及び印刷に係る表示仕様については、発注者が提供する平成29年度市川都市計画図（アナログ図面）や、国土基本図図式及び国土交通省公共測量作業規程を参考として作成するものとし、詳細については別途担当者と協議のうえ作成する。
- ・複数の用途界が同一座標値上で重なる場合、お互いの界線を若干逃がして重なりを防ぎ、複数の用途界を判読できる仕様で表示する。
- ・容積率及び建ぺい率の数字は、該当する用途地域のほぼ中心点に表示する。ただし、面積

や形状により中心点の表示が困難な場合、複数箇所に配置し、漏れが無いように注意する。

- ・地図内の注記（用途及び主題種別名称、公園・緑地名称、都市計画道路番号及び幅員、生産緑地番号等）に関しては、別表1を参考のうえ都市計画基礎データから取得し入力する。表現方法に関しては、平成29年度市川都市計画図（アナログ図面）と同等の表現とする。

## （2）製版

- ・上記（1）で作成したデータより、CTP製版機にてFMスクリーンを用いた刷版を行うものとする。
- ・製版時には、界線や面塗りのズレ、太り、かすれ等に注意する。

## （3）校正

- ・出力図校正を2回以上、本市による色校正を1回行うものとする。
- ・発注者の確認期間については、概ね1回あたり10日間を目安とする。

## （4）印刷、製本

- ・オフセット印刷による印刷を行うこと。
- ・仕上裁断、折無しとする。
- ・使用するインクは、①シアン、②マゼンタ、③イエロー、④ブラック、⑤ネズミ、⑥金赤、⑦ブルーグリーンとする。
- ・表示仕様については、区分別に別表2の表現を適用する。なお、用途地域の色指定については、別表3のマンセル数値を参考とし、平成29年度市川都市計画図（アナログ図面）に近似したものとする。

## 10. その他

- ・発注者が貸与する資料については、本業務の関係者以外に情報が漏れることのないよう取扱いと保管に留意し、本業務の目的外に使用しないこと。また、業務上必要であっても発注者の許可なくして複写してはならない。
- ・受注者は、資料の受け渡し時に借用書を提出するものとする。
- ・貸与資料については、業務完了後、速やかに発注者に返却するものとする。
- ・既存冊子（前回物）については、担当課に連絡の上、確認すること。
- ・受注者は、本業務の履行上知り得た秘密を第三者に漏らしてはならず、かつ、他の目的に使用してはならない。また、本契約の履行による個人情報の取扱にあたっては、市川市個人情報保護条例を遵守し、個人の権利利益を侵害することのないよう努めなければならない。
- ・受注者は暴力団等排除に係る契約解除に関する特約条項を遵守すること。
- ・この特記仕様書に定めのない事項については、印刷製本請負契約書（「印刷製本請負契約約款」を含む）に定めるとおりとする。
- ・その他、本仕様書に記載のない事項及び疑義が生じた際は、担当課職員及び契約課職員と速やかに協議し、その指示に従い作業を行うものとする。

別表1 注記、番号について

区分(凡例参照)	表示する注記、番号など
高度利用地区	市川駅及び本八幡駅の周辺については、別図（詳細図）でも表示する。
駐車場整備地区	地区名
緑地保全地区	地区名
近郊緑地特別保全地区	地区名
生産緑地地区	番号
市街地再開発事業	市川駅及び本八幡駅の周辺については、別図（詳細図）でも表示する。
都市計画道路	番号、計画幅員及び名称
公園・緑地	番号、及び名称
河川敷緑地	名称
墓園	名称
汚水処理場	名称
ごみ焼却場	名称
市場	名称
火葬場	名称
駐車場	名称
都市高速鉄道	名称
ポンプ場	名称
処理場	名称
地区計画	名称 市川駅及び本八幡駅の周辺については、別図（詳細図）でも表示する
臨港地区	名称

別表2 市川都市計画図 配色・表示仕様

区分	配色	表示仕様
基図（地物、水部など）	ネズミ	市川市 1/10,000DM図式とおり
市川市 界線	スミ	網点
市街化区域	チャ	実線
市街化調整区域（80/40）	ミドリ	ハッチ
市街化調整区域（200/60）	ダイダイ	実線
第1種低層住居専用地域	ブルーグリーン	アミ点表示
第2種低層住居専用地域	ブルーグリーン	アミ点表示
第1種中高層住居専用地域	キミドリ	アミ点表示
第2種中高層住居専用地域	キミドリ	アミ点表示
第1種住居地域	キ	アミ点表示
第2種住居地域	ダイダイ	アミ点表示
近隣商業地域	マゼンタ	アミ点表示
商業地域	アカ	アミ点表示
準工業地域	ムラサキ	アミ点表示
工業地域	シアン	アミ点表示
工業専用地域	シアン	アミ点表示
第1種高度地区	ミドリ	ハッチ
第2種高度地区	ミドリ	ハッチ
高度利用地区	アカ	1点鎖線
防火地域	マゼンタ	ハッチ
準防火地域	マゼンタ	実線
風致地区	ミドリ	ハッチ
駐車場整備地区	ムラサキ	実線
臨港地区	コバルトブルー	ハッチ
特別緑地保全地区	ミドリ+ネズハッチ	ヌリ+ハッチ
近郊緑地特別保全地区	ミドリ	ハッチ
生産緑地地区	濃ミドリ	実線
市街地再開発事業	スミ	ハッチ
都市計画道路	マゼンタ	起終点、番号、計画幅員、計画線名表示
公園・緑地	ミドリ	ヌリ
河川敷緑地	ミドリ	ハッチ
墓園	ミドリ	ハッチ
汚水処理場	チャ	ハッチ
ごみ焼却場	チャ	ハッチ
市場	チャ	ハッチ
火葬場	チャ	ハッチ
駐車場	チャ	ヌリ
都市高速鉄道	チャ	アミ点表示
排水区域(汚水)	シアン	1点鎖線
ポンプ場	チャ	ハッチ
処理場	チャ	ハッチ
地区計画	スミ	1点鎖線

別表3 用途地域のマンセル数値について

用途地域	色	色相	彩度/明度
第1種低層住居専用地域	緑色	3.5B G	6.6/10.6
第2種低層住居専用地域	薄緑色	2.0B G	7.7/6.7
第1種中高層住居専用地域	黄緑色	6.9G Y	7.9/8.8
第2種中高層住居専用地域	薄黄緑色	4.4Y	8.9/5.5
第1種住居地域	黄色	7.6Y	8.8/8.1
第2種住居地域	薄橙色	1.3Y	8.6/4.8
近隣商業地域	桃色	6.8R P	7.4/7.5
商業地域	赤色	6.0R	5.5/14.0
準工業地域	紫色	2.5P	6.9/5.0
工業地域	水色	6.3B	7.8/5.3
工業専用地域	青色	8.0B	6.6/8.8