

修繕仕様書

1. 件名 市川市立富美浜小学校普通教室系統GHPエアコン修繕
2. 施工場所 市川市南行徳2丁目3番1号
3. 施工期間 令和6年5月9日 から 令和6年8月30日 まで
4. 修繕内容 富美浜小学校の普通教室のGHPエアコンについて室内外機の交換を行うもの
 - ・GHPエアコン室内外機 撤去 一式
 - ・GHPエアコン室外機 新設 1台
 - ・GHPエアコン室内機 新設 4台

[工程関係]

5. 作業日は学校運営に影響が出ないように配慮し、作業時間は、原則午前8時半から午後5時までとするが、工程上やむを得ない場合は、学校側と協議し、調整しなければならない。
6. 主たる騒音の出る修繕は、学校運営に支障のない日に行うこととするが、やむを得ない場合は学校側と協議し、日時を調整しなければならない。

[安全対策関係]

7. 学校施設であり、児童・生徒、職員等が居ながらの施工であることに配慮し、児童等の安全確保を十分に行うこと。
8. 資機材の搬出入時においては、児童の活動時間を考慮した上で、交通誘導員を配置し車両通行時は必ず誘導を行う等、必要に応じて十分な安全対策を講じること。

[施工関係]

9. 受注者は、施工前・施工中・施工後の状況を対照できるよう可能な限り同位置から写真撮影すること。また、施工後外部から明視できなくなる箇所については、施工状況が明確に確認できるように撮影しなければならない。提出時には原則両面印刷とし、紙面の減量に努めること。
10. 受注者は、施工材料等の品質管理を行わなければならない。
11. 受注者は、施工現場において発生した物件を取りまとめて保管し、その処理については監督職員の指示を受けなくてはならない。なお、発生材の処分に関して産業廃棄物として処理する場合には「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」等を遵守すること。

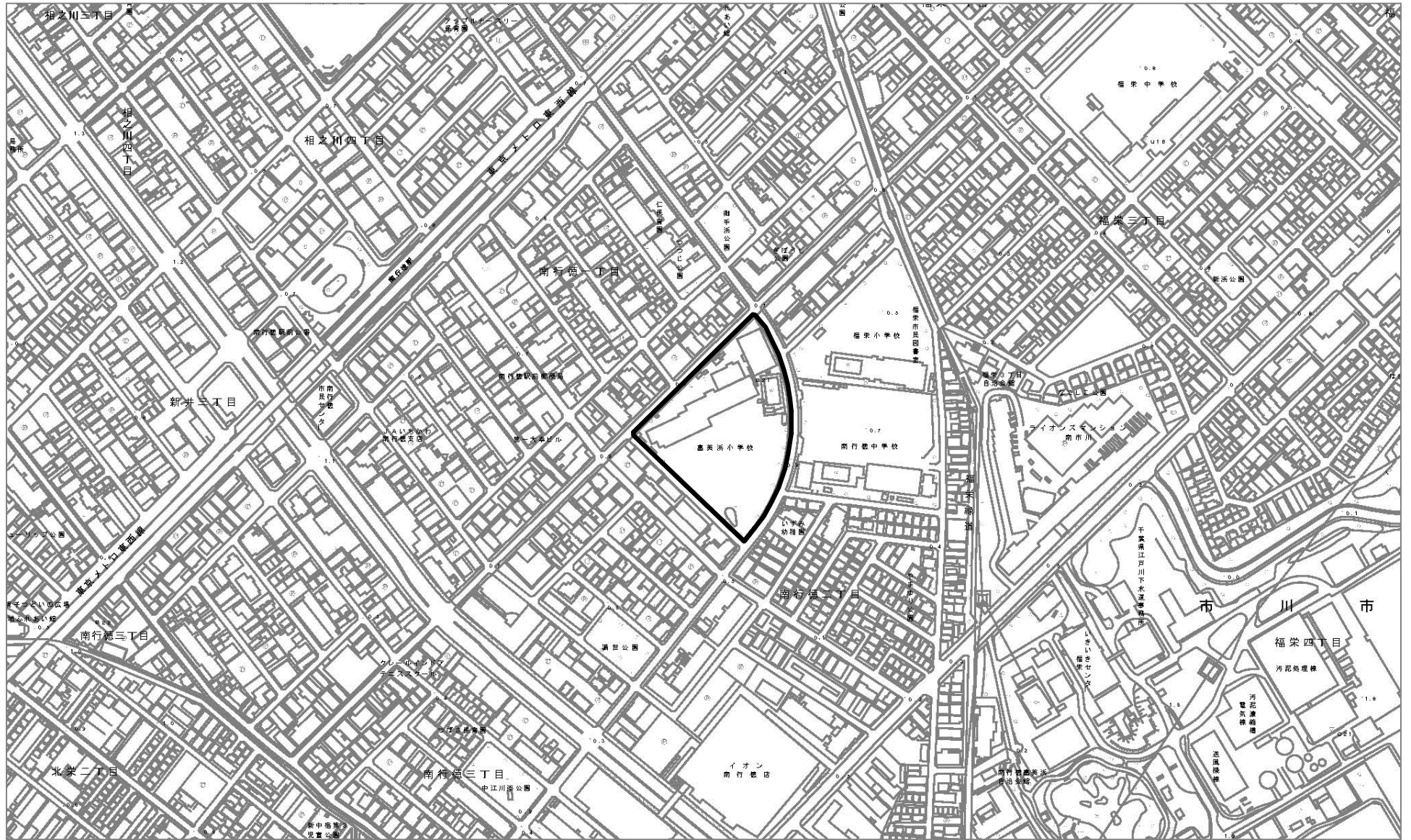
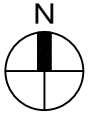
12. 受注者は、常に安全対策に留意し、労働安全衛生規則等に定める現場管理を行うと共に、その他の関係法令に対しても十分留意し、事故の未然防止に努めなければならない。
13. 受注者の判断において、施工現場が危険なため立ち入りを禁止する必要がある場合は、予め監督職員の承諾を受け、その区域を適切に防護すると共に、立ち入り禁止標示の処理を講じなければならない。
14. 前各号に定める場合の他、施工中は必要に応じて監督職員が指示する現場管理を行わなければならない。
15. 本契約の施工において疑義が生じた場合には、双方協議のうえ履行すること。
16. 受注者は、作業の実施にあたり、第三者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。
17. この仕様書の定めのない事項及び疑義の生じた事項への対応については、市川市と受注者との間でその都度協議の上、決定するものとする。

[情報セキュリティ対策関係等]

18. 受注者は、作業を実施するに当たり、情報セキュリティの取扱いについては、契約約款別記「情報セキュリティ取扱特記事項」を遵守しなければならない。また、受注者は、施工にかかる上で知りえた個人情報の取扱いに当たっては、「個人情報の保護に関する法律」を遵守し、個人の権利利益を侵害することのないよう努めなければならない。

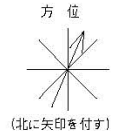
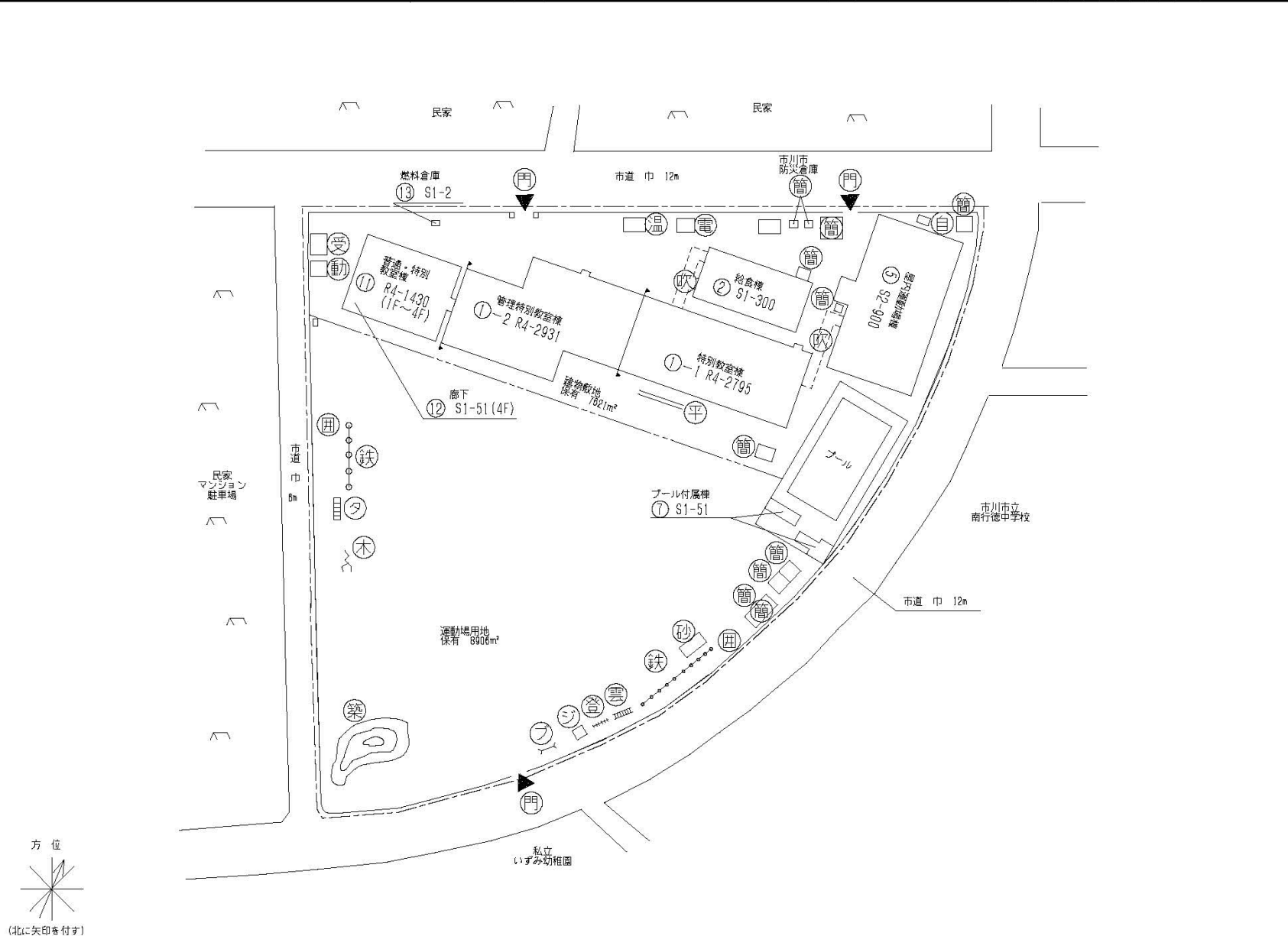
[提出書類関係]

19. 提出書類については、以下の通り、監督職員と協議の上、作成し、提出すること。
 - ・ 着手届 (1部)
 - ・ 完了届 (1部)
 - ・ 工程表 (1部)
 - ・ 施工計画書 (1部)
 - ・ 出荷証明書及び納品書 (1部)
 - ・ 保証書 (適宜) (1部)
 - ・ 施工写真 (1部)
 - ・ 建設廃棄物処理委託契約書及び産業廃棄物管理票 (マニフェスト) (写し可)



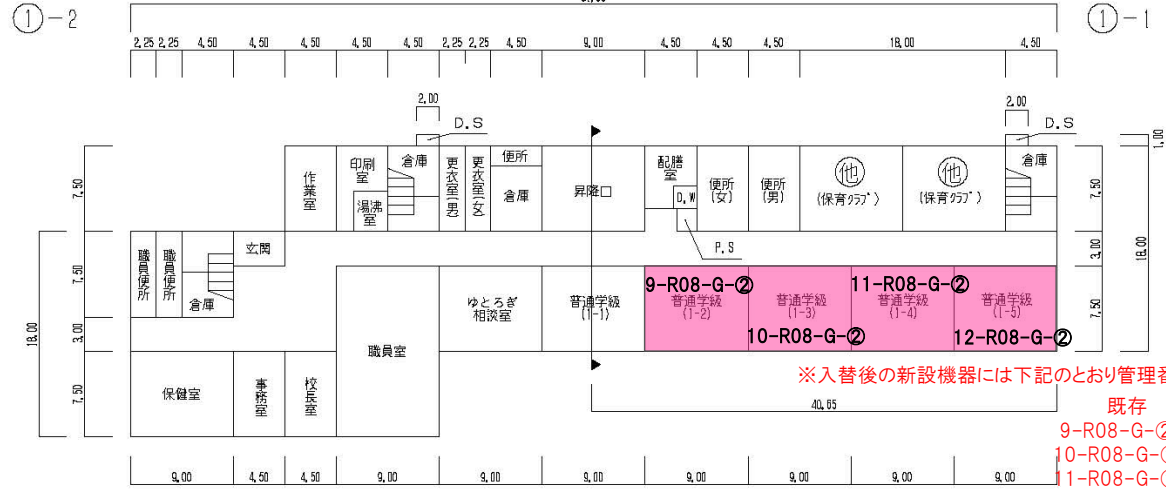
市川市生涯学習部教育施設課	学校名	施行場所	図面名称	縮尺
市川市 八幡1丁目1番1号	市川市立富美浜小学校	市川市南行徳2丁目3番1号	案内図	1/5000

- 凡 例
- 建 物
- 未とり未とりこわし建物
 - 危険建物
 - 借用建物
 - 一時使用建物
 - 屋外教育環境整備事業によるもの
 - 未完成建物
- 建物以外の工作物等
- 正門、通用門
 - 吹き抜けの渡廊下
 - 自転車置場
 - 簡易な小規模構造物
 - 受水槽
 - キュービクル
 - 浄化槽
 - 囲 障
 - 動物小屋
 - 倉 庫
 - 当該学校以外の建物
 - 相撲場
 - 鉄 棒
 - 砂 場
 - 雲 梯
 - ジャングルジム
 - ブランコ
 - スベリ台
 - タイコ橋
 - 木馬平均台
 - ネットクライミング
 - 平行棒
 - 築 山
 - 登り棒
 - コンビネーション



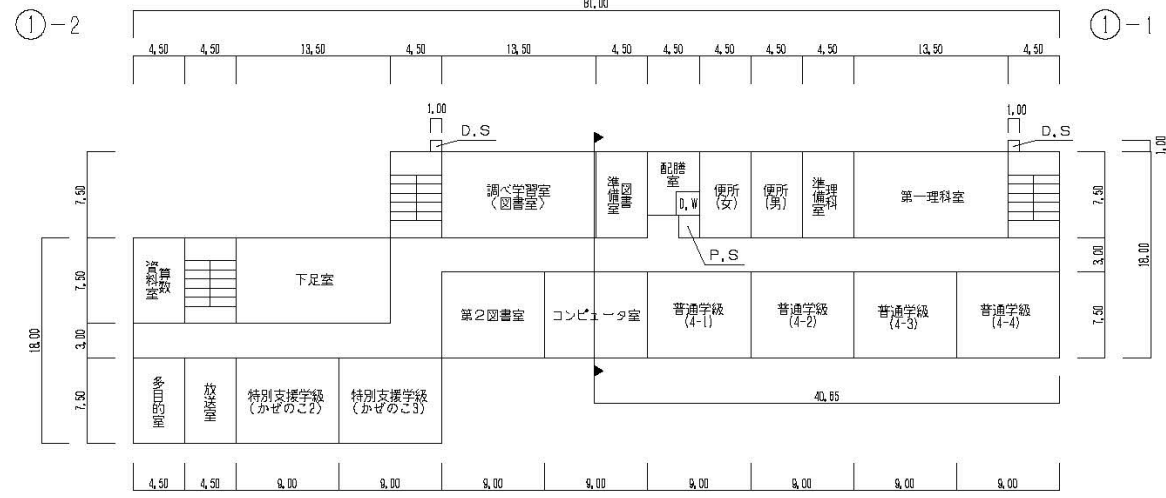
1 階

既設GHP

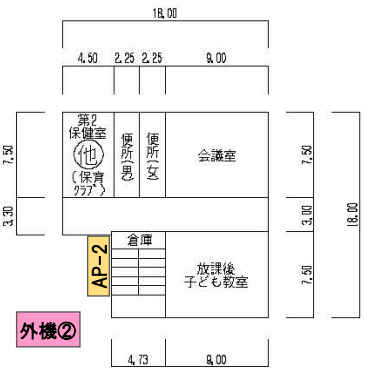


※入替後の新設機器には下記のとおり管理番号を表記すること
 既存 新設
 9-R08-G-2 → 9-K24-G-2
 10-R08-G-2 → 10-K24-G-2
 11-R08-G-2 → 11-K24-G-2
 12-R08-G-2 → 12-K24-G-2
 室外機② → 室外機②

2 階



給食室 300㎡
 プール専用付属室 51㎡



⑪ 1 階



⑪ 2 階

内 訳 書

件名 市川市立富美浜小学校普通教室系統GHPエアコン修繕
施行場所 市川市南行徳2丁目3番1号
工期 令和6年5月9日～令和6年8月30日

(修繕価格)

本件は市川市立富美浜小学校普通教室系統GHPエアコン修繕を行うものです。

【修繕概要】

- ・ GHPエアコン室内外機 撤去 一 式
- ・ GHPエアコン室外機 新設 1 台
- ・ GHPエアコン室内機 新設 4 台
- ・ 冷媒回収・充填
- ・ 制御機器（リモコン）交換
- ・ その他上記に付随する作業

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接修繕費	1	式		
諸経費	1	式		
修繕価格計				
消費税等相当額	1	式		
修繕費	1	式		

細目別内訳

直接修繕費		施工費				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既存冷媒ガス回収費	破壊処理容器2本含む	1	式			
回収ガス破壊処理費		29	kg			
特定施設設置申請費		1	式			
室外機撤去費	56.0kW 防振架台含む	1	台			
室内機撤去費	天吊形・112型～160型	4	台			
制御機器撤去	ワイヤードリモコン	4	台			
冷媒配管接続費	室外機1台、室内機4台	1	式			
電気配線接続費		1	式			
ドレン配管接続費		1	式			
ガスホース結び替え費		1	台			
冷媒ガス試験費	機密テスト	1	系統			
冷媒ガス	R410A	17	kg			
冷媒ガス真空引き		1	系統			
冷媒ガス充填作業		1	系統			

