

議案第 25 号

市川市第三庁舎耐震補強工事請負契約について

市川市第三庁舎耐震補強工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 19 年 9 月 5 日提出

市川市長 千葉 光 行

記

- 1 工 事 名 市川市第三庁舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市八幡 1 丁目 5 4 8 番 1
- 3 請負代金額 2 6 1 , 6 6 0 , 0 0 0 円
- 4 契約相手方 東京都新宿区津久戸町 2 番 1 号
株式会社熊谷組 首都圏支店
代表者 専務執行役員支店長 武田和夫
- 5 工 事 概 要
耐震補強概要 柱・梁補強 外付け鉄筋コンクリートフレーム
壁補強 外付け鉄骨ブレース
内部補強 接続部改修
建物概要 鉄骨鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造）
地上 6 階・地下 1 階建 延 7 , 1 4 9 . 1 3 平方メートル
建設年度 昭和 5 4 年度

理 由

既定予算に基づく市川市第三庁舎耐震補強工事について、市川市公募型プロポーザル・デザインビルド方式により、平成18年12月28日に応募した3社のうちから特定者を決定、同年度中に特定者と設計業務委託契約を締結し、同業務が完了したことに伴って、特定者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び取得又は処分に関する条例第2条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工事名 市川市第三庁舎耐震補強工事
- 2 工事場所 市川市八幡1丁目548番1
- 3 工期 着工 市議会議決後7日以内
完成 平成21年 1月30日
- 4 請負代金額 ￥261,660,000
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥12,460,000
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第3項第2号により免除

上記の工事について、発注者と請負者とは、おのこの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、当事者記名押印のうえ、各自1通を保有する。

平成19年8月21日

発注者	住所	千葉県市川市八幡1丁目1番1号	
	氏名	市川市	
		代表者 市長 千葉光行	印
請負者	住所	東京都新宿区津久戸町2番1号	
	氏名	株式会社熊谷組首都圏支店	
		代表者 専務執行役員支店長 武田和夫	印

議案第25号参考の2

市川市第三庁舎耐震補強工事特定結果

- 1 特定年月日 平成18年12月28日
- 2 特定方法 市川市公募型プロポーザル・デザインビルト方式
- 3 予定価格 261,660,000円
税抜比較価格 249,200,000円
(予定価格に100/105を乗じて得た価格)

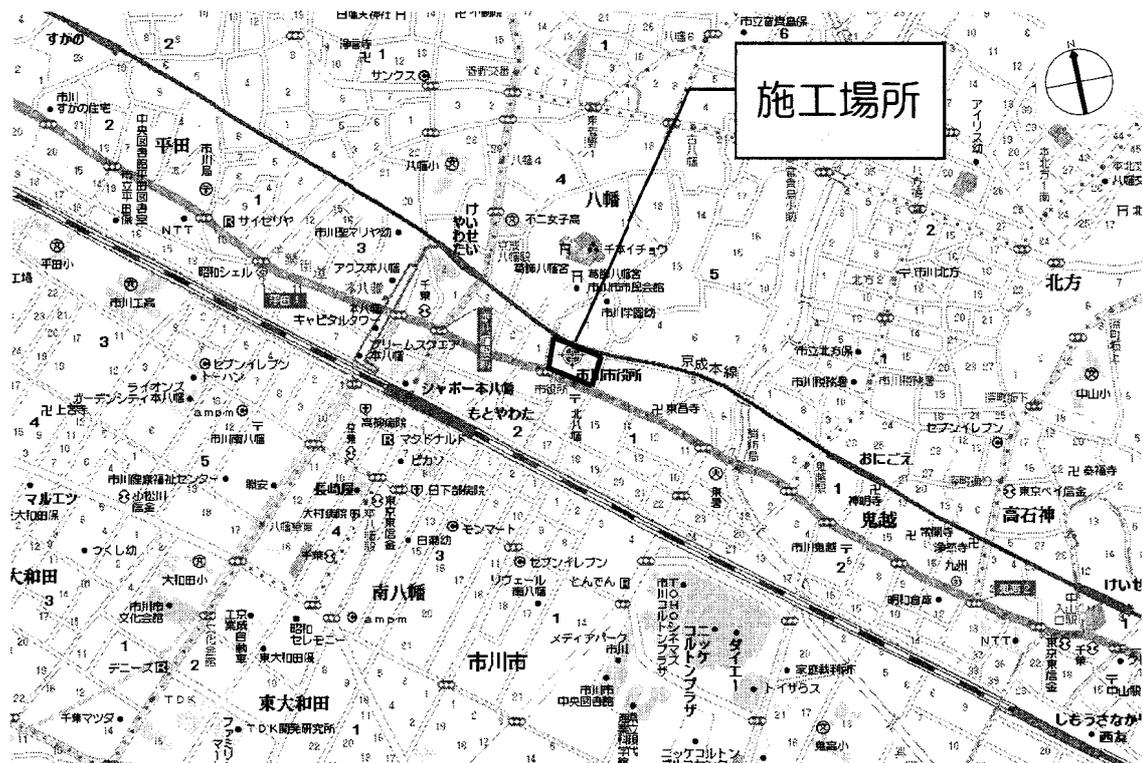
4 特定結果

参加者名	提案価格
(株)熊谷組	249,200,000円
東急建設(株)	1,158,000,000円
清水・大城特定建設共同企業体	辞退
なお、請負金額は提案価格記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した 261,660,000円 とする。	

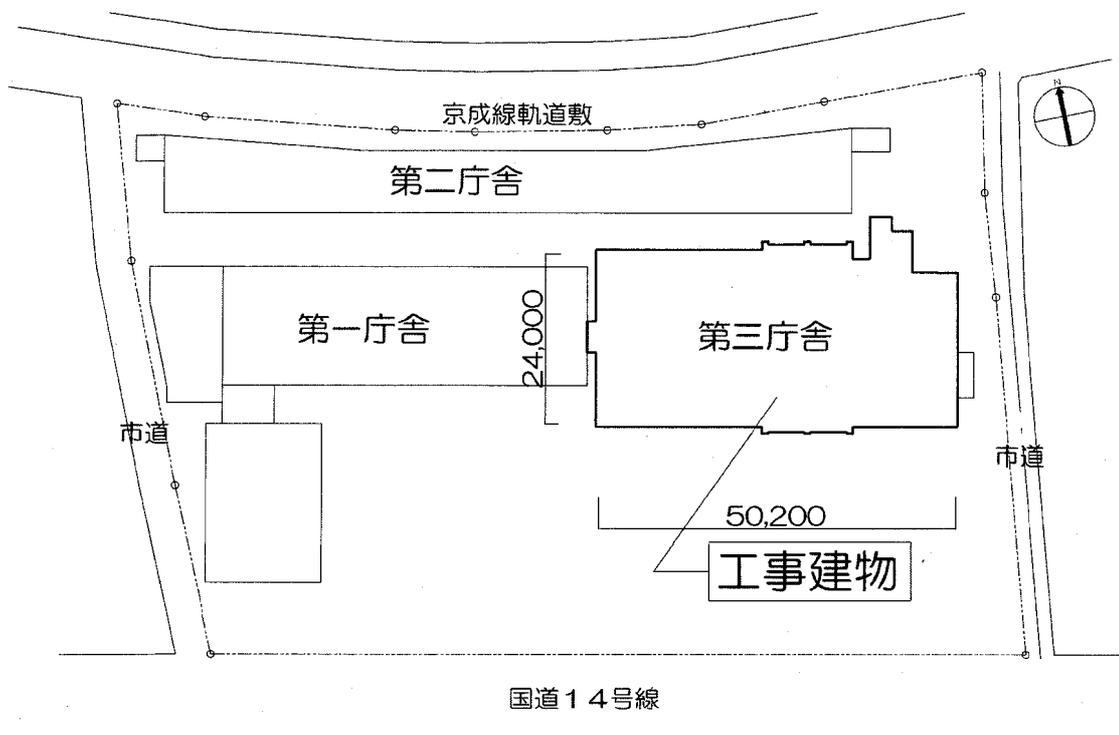
5 特定者経歴

- ア 商号又は名称 株式会社熊谷組 首都圏支店
- イ 所在地 東京都新宿区津久戸町2番1号
- ウ 代表者 専務執行役員支店長 武田和夫
- エ 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-14)第1200号
- オ 資本金 133億4,100万円
- カ 主な工事経歴
- 平成18年度
愛知学院大学日進学舎3号館耐震工事(愛知県日進市)
876,190,477円
- 平成17年度
保土ヶ谷工場耐震補強改修工事(神奈川県横浜市)
551,000,000円
- 平成16年度
豊川市役所本庁舎耐震改修工事(愛知県豊川市)
274,050,000円

議案第25号参考図その1

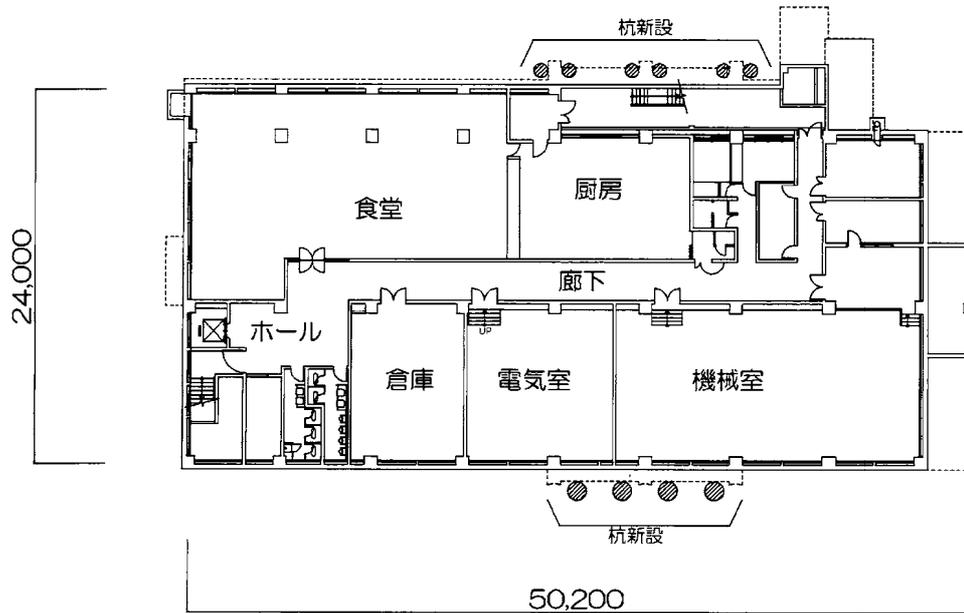


案内図



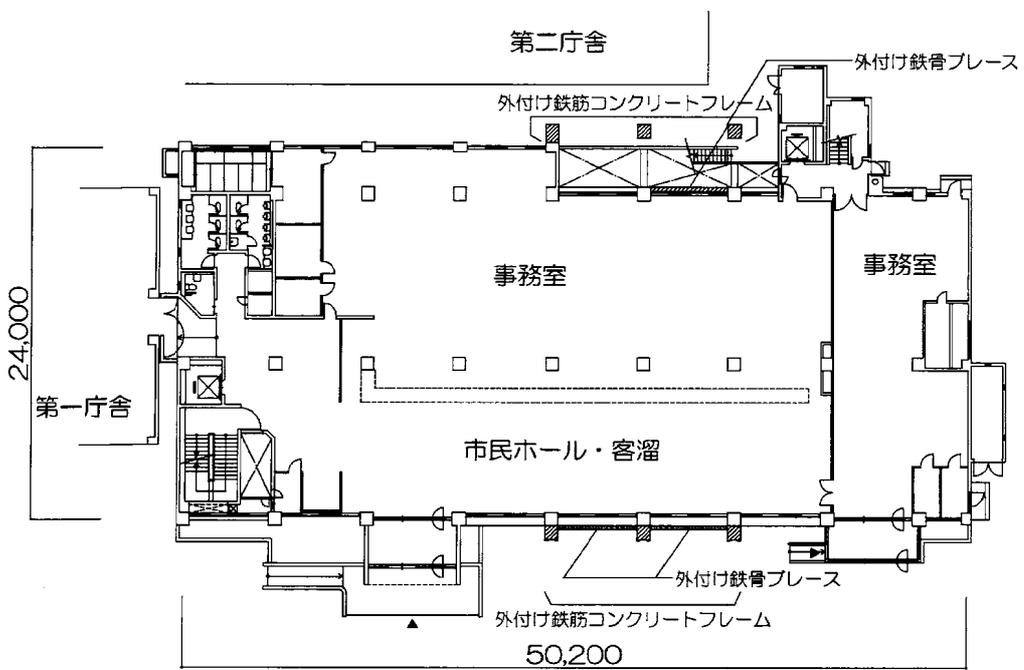
配置図

議案第 25 号参考図その 2



地下1階平面図

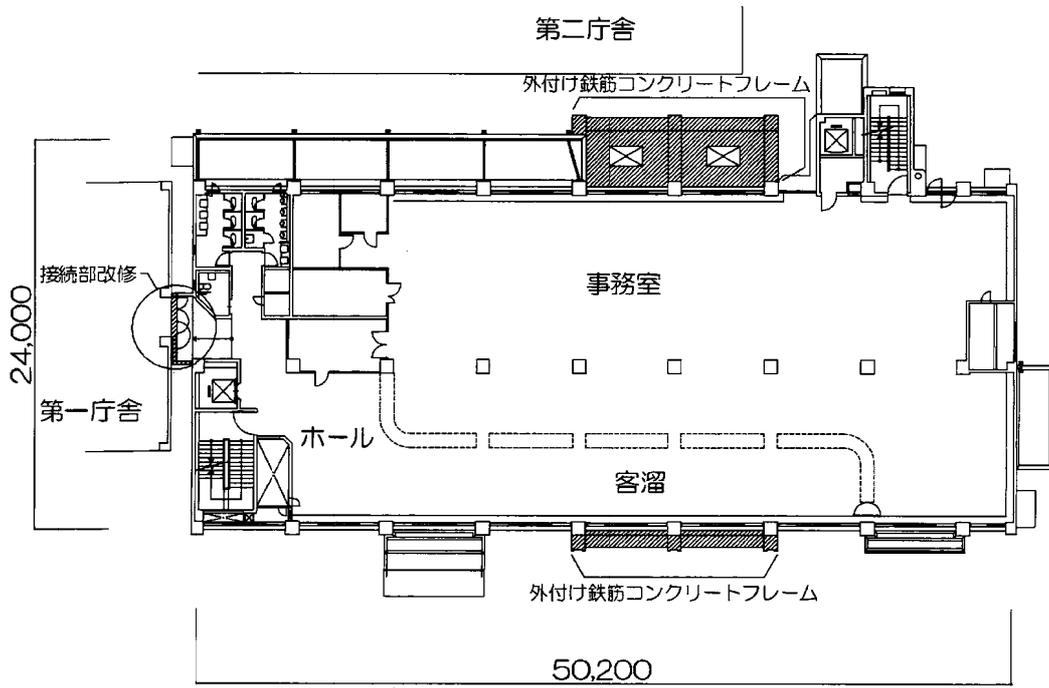
 : 補強箇所



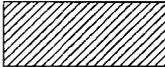
1階平面図

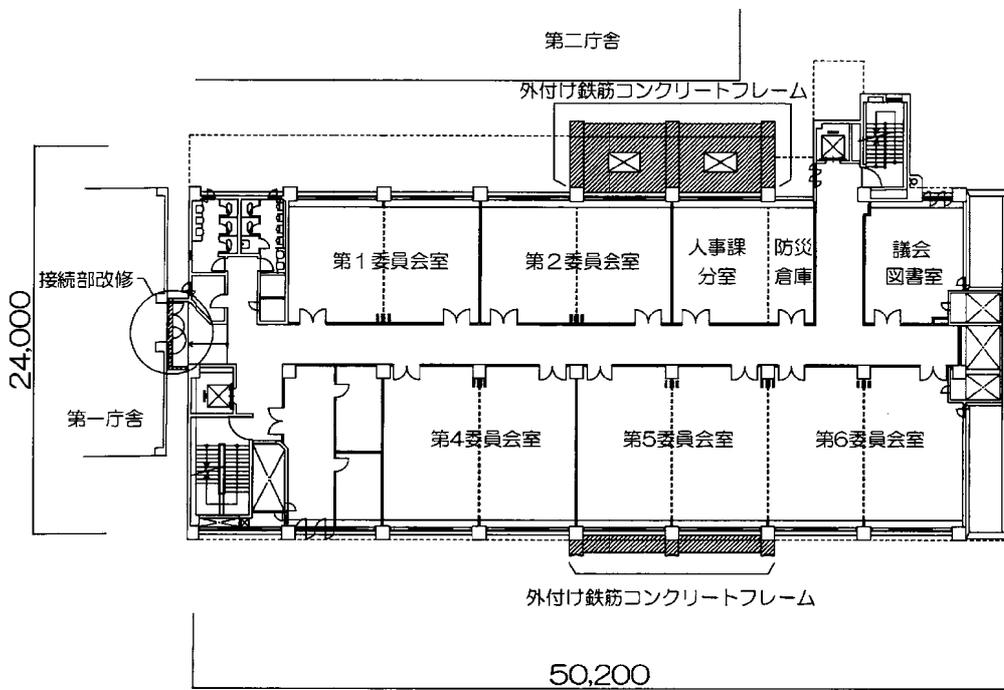
 : 補強箇所

議案第25号参考図その3



2階平面図

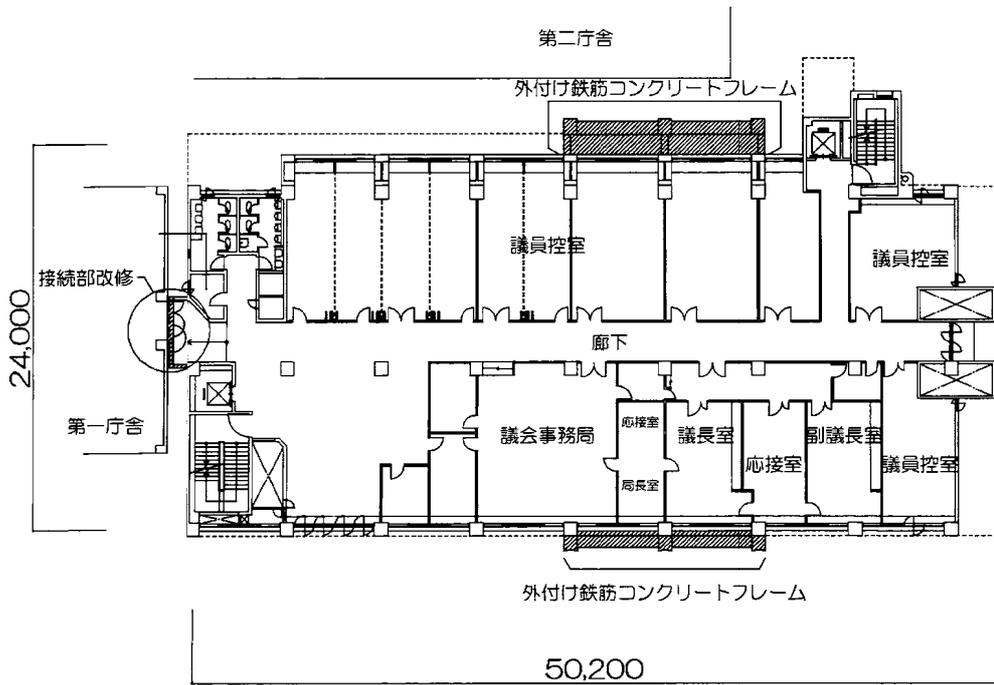
 : 補強箇所



3階平面図

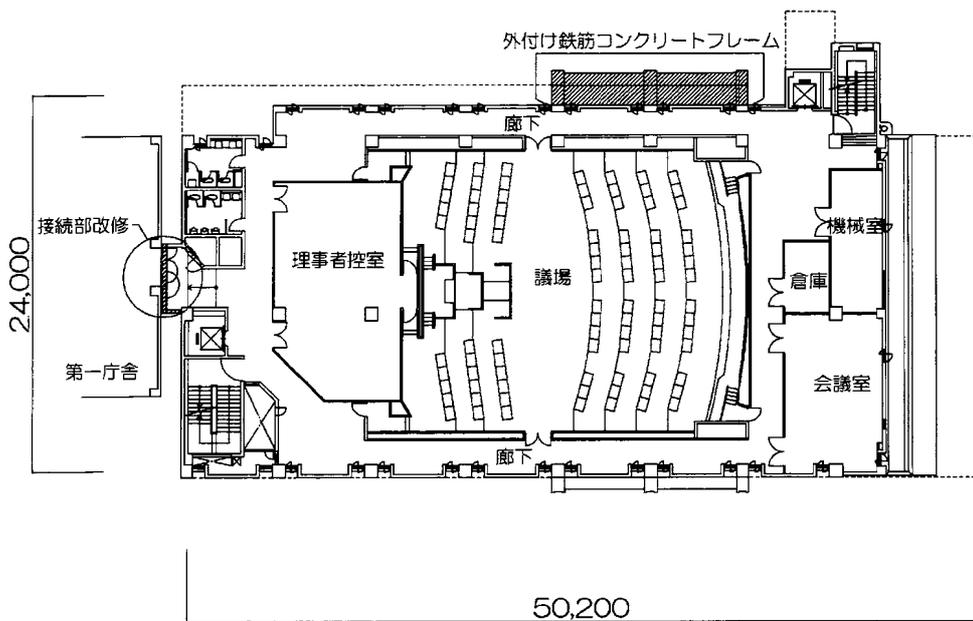
 : 補強箇所

議案第25号参考図その4

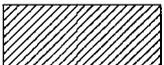


4階平面図

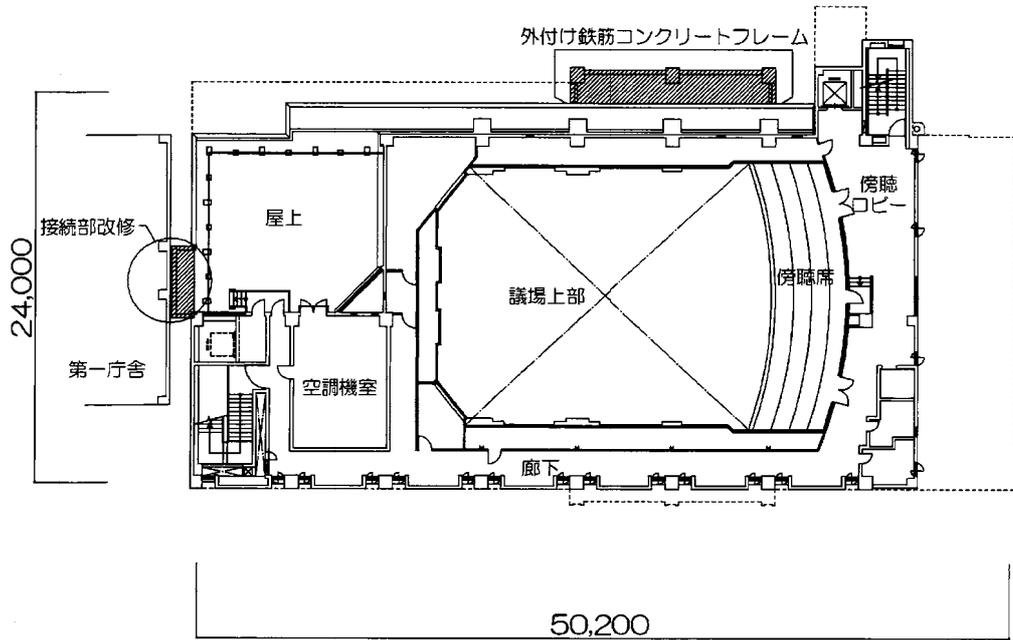
 : 補強箇所



5階平面図

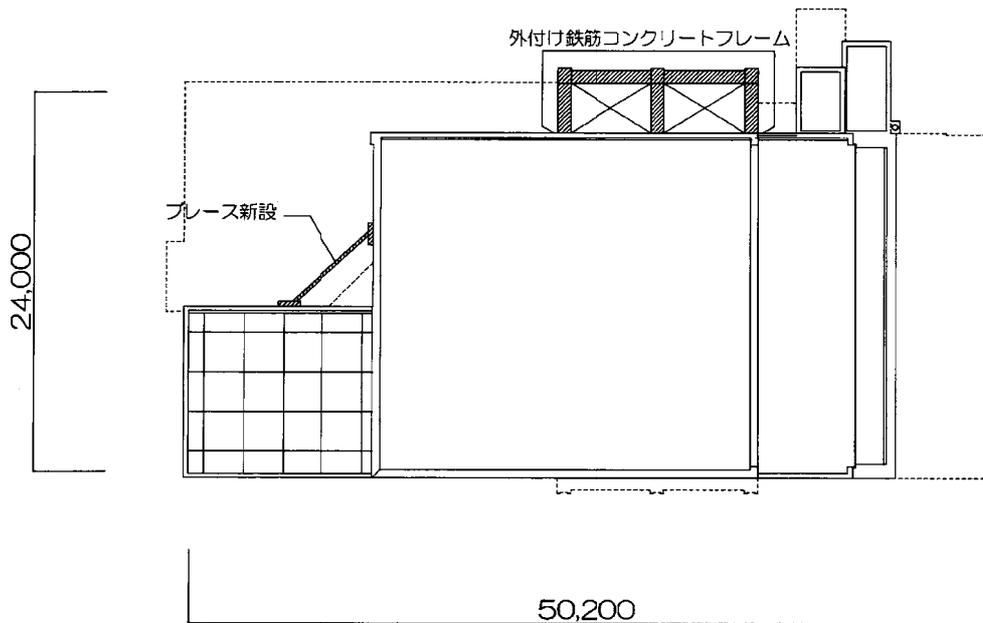
 : 補強箇所

議案第25号参考図その5



6階平面図

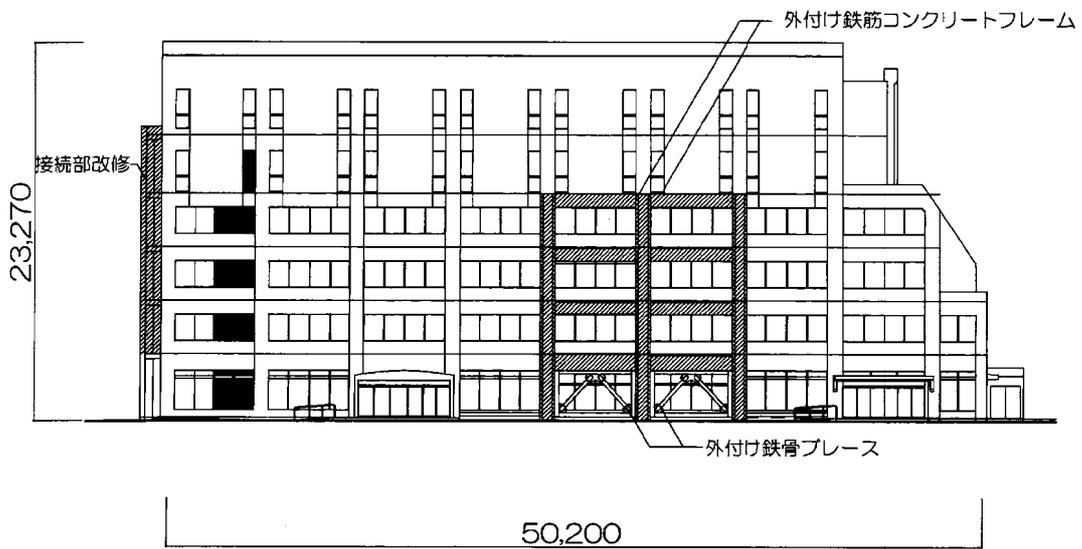
 : 補強箇所



屋上平面図

 : 補強箇所

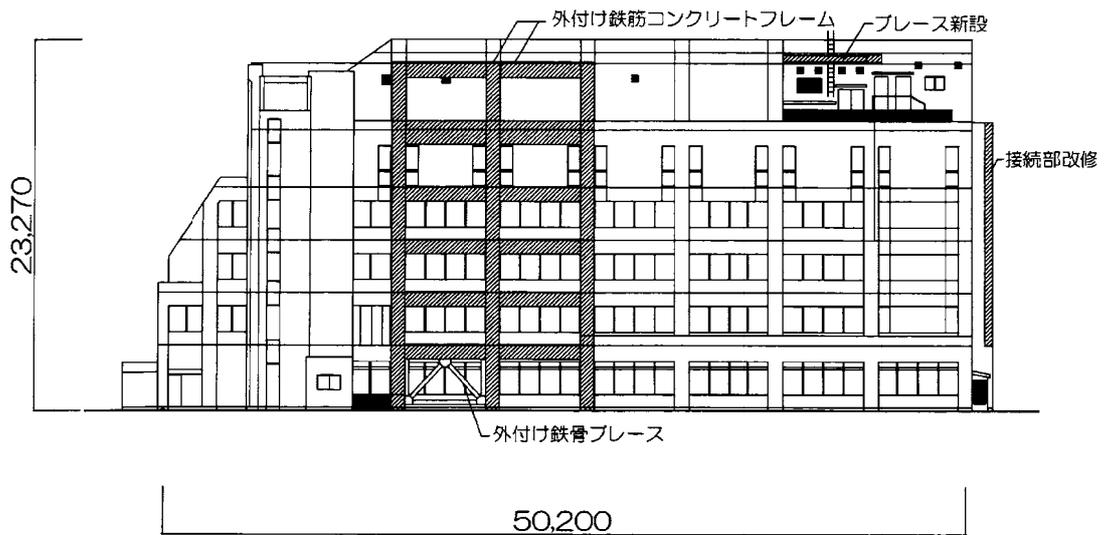
議案第25号参考図その6



南立面図



： 補強箇所



北立面図



： 補強箇所