

議案第 38 号

市川市松香園新築工事請負契約について

市川市松香園新築工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 20 年 11 月 28 日提出

市川市長 千葉 光 行

記

- | | | |
|---|---------|---|
| 1 | 工 事 名 | 市川市松香園新築工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 市川市国分 3 丁目 1842 番 1 |
| 3 | 請負代金額 | 254,625,000 円 |
| 4 | 契約相手方 | 千葉県市川市若宮 3 丁目 1 番 18 号
上條建設株式会社
代表取締役 上 條 憲 司 |
| 5 | 工 事 概 要 | 鉄骨造、 地上 2 階建
建築面積 783.00 平方メートル
延床面積 1,384.32 平方メートル
外部仕上
屋根：不燃シングル葺
外壁：防火サイディング張 |

理 由

既定予算に基づく市川市松香園新築工事について、総合評価一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 2 条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工事名 市川市松香園新築工事
- 2 工事場所 市川市国分3丁目1842番1
- 3 工期 着工 市議会議決後7日以内
完成 平成22年 1月29日
- 4 請負代金額 ￥254,625,000
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥12,125,000
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第3項第1号により免除

上記の工事について、発注者と請負者とは、おのあの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、当事者記名押印のうえ、各自1通を保有する。

平成20年11月11日

発注者	住所	市川市八幡1丁目1番1号		
		市川市		
	氏名	代表者	市長 千葉光行	印
請負者	住所	千葉県市川市若宮3丁目1番18号		
		上條建設株式会社		
	氏名	代表取締役	上條 憲 司	印

市川市松香園新築工事入札結果

- 1 開 札 年 月 日 平成20年10月7日 (第1回)
平成20年10月9日 (第2回)
- 2 入 札 方 法 総合評価一般競争入札
- 3 予 定 価 格 255,093,300円
入札書比較価格 242,946,000円
(予定価格に 100/105 を乗じて得た価格)
- 低入札調査基準価格 216,829,200円
入札書比較価格 206,504,000円
(低入札調査基準価格に 100/105 を乗じて得た価格)

4 入札結果

業 者 名	入札書記載金額 (第1回)	入札書記載金額 (第2回)	技術評価点	評価値	備考
上條建設株式会社	280,000 千円	242,500 千円	132	0.5443	落札
なお、落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した 254,625千円 とする。					

5 落札者経歴

- (1) 商号又は名称 上條建設株式会社
- (2) 所 在 地 千葉県市川市若宮3丁目1番18号
- (3) 代 表 者 代表取締役 上 條 憲 司
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-18)第10号
- (5) 資 本 金 126,000千円
- (6) 主な工事経歴

平成16～17年度

市川市東山魁夷展示館建築工事

371,700千円

平成15年度

市川市地方卸売場付属商店舗等新築工事

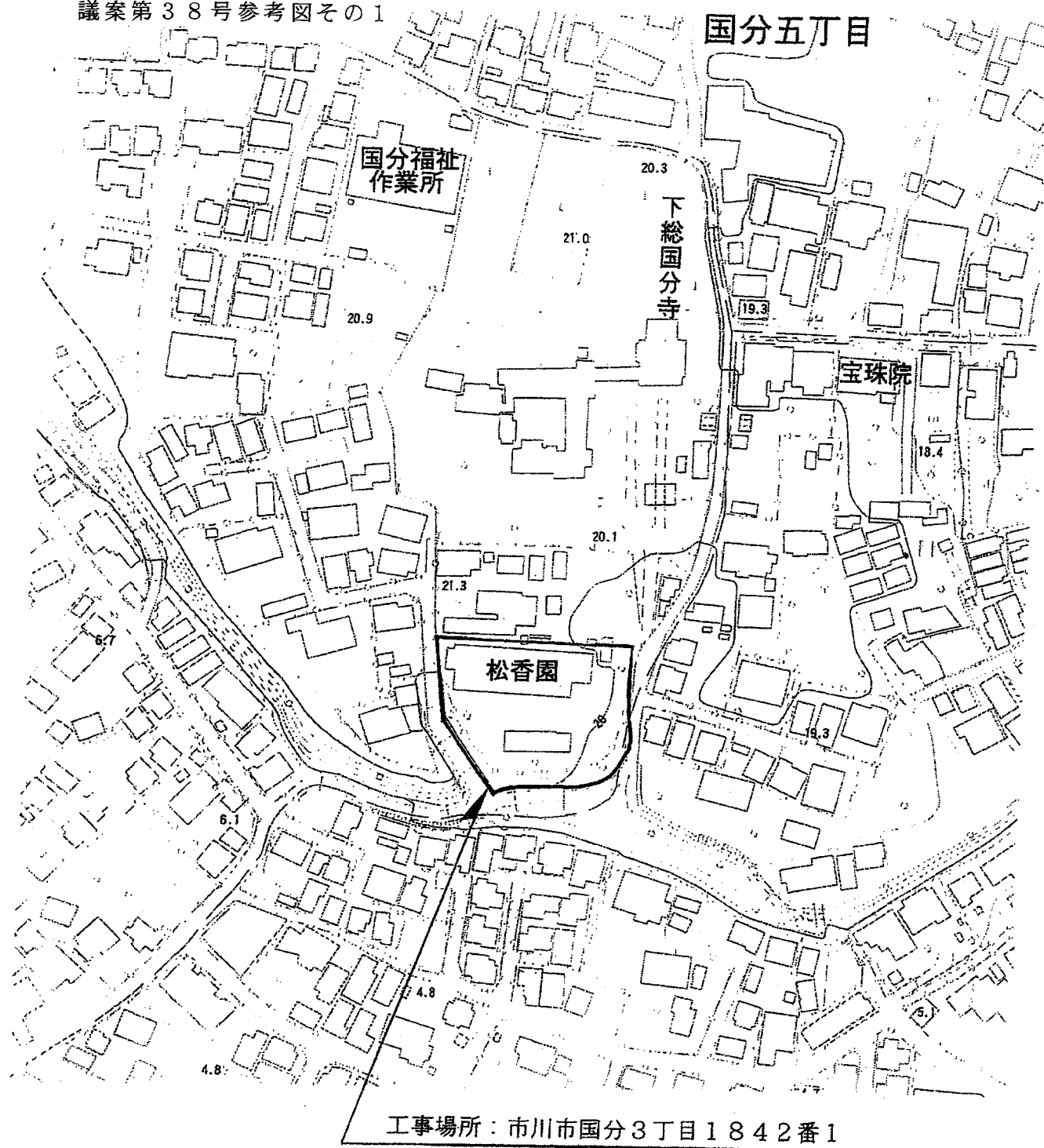
287,700千円

平成14年度

市川市立宮田小学校耐震補強・改修第二期工事

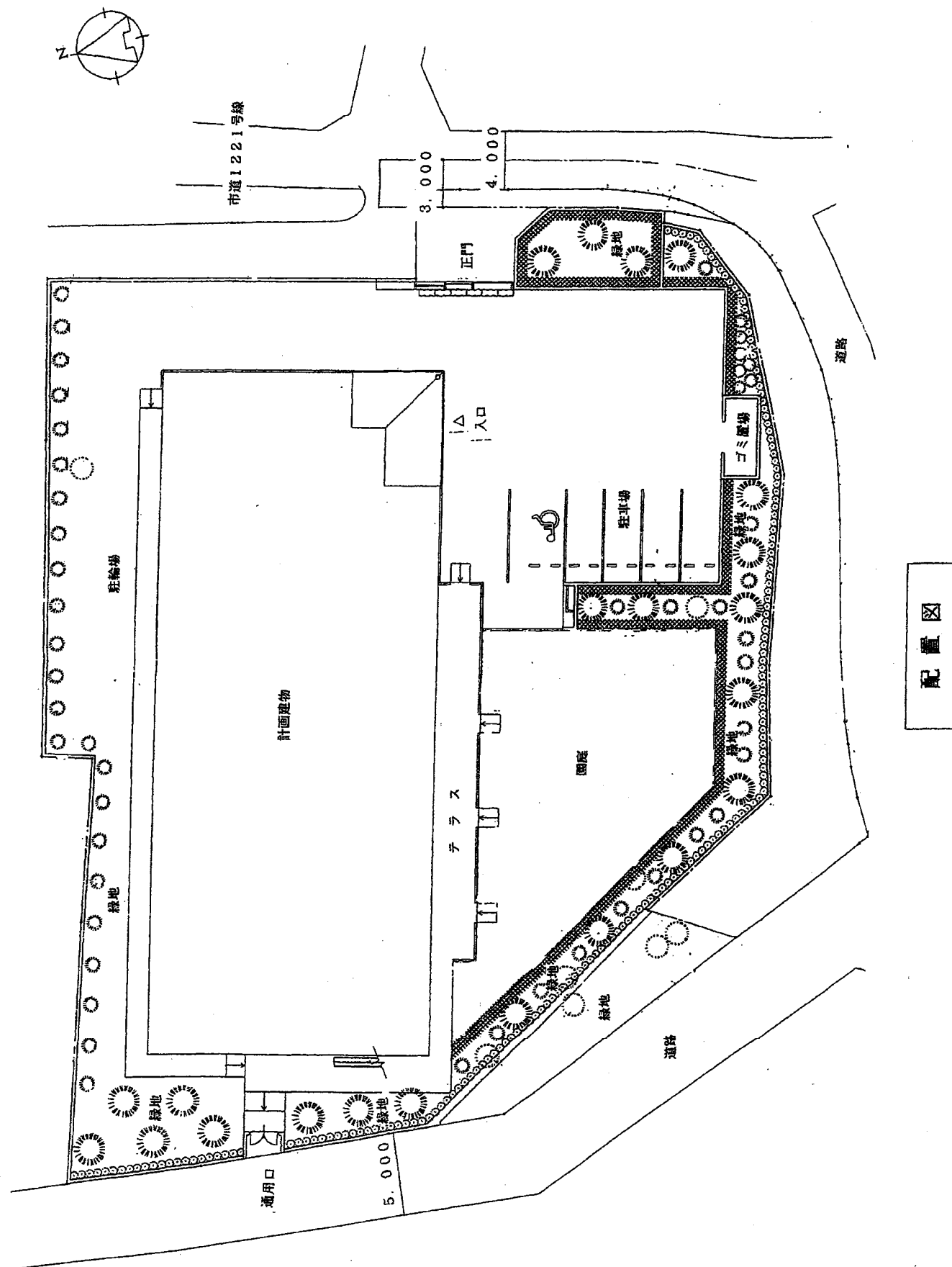
171,150千円

国分五丁目

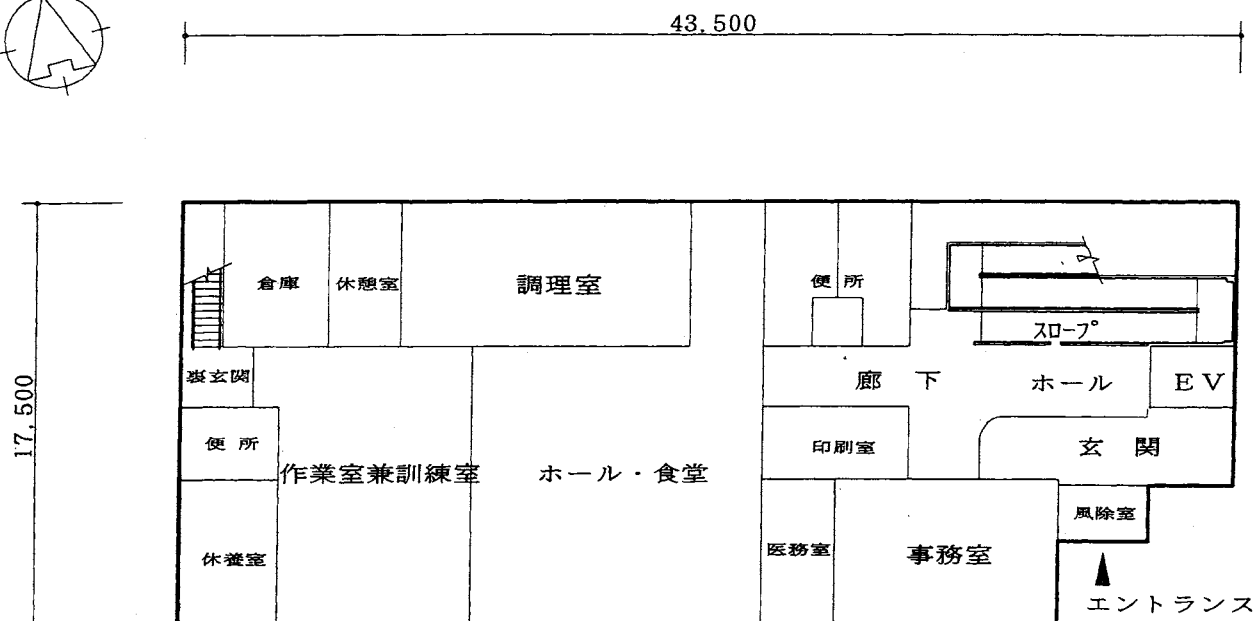
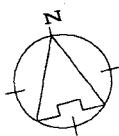


案内図

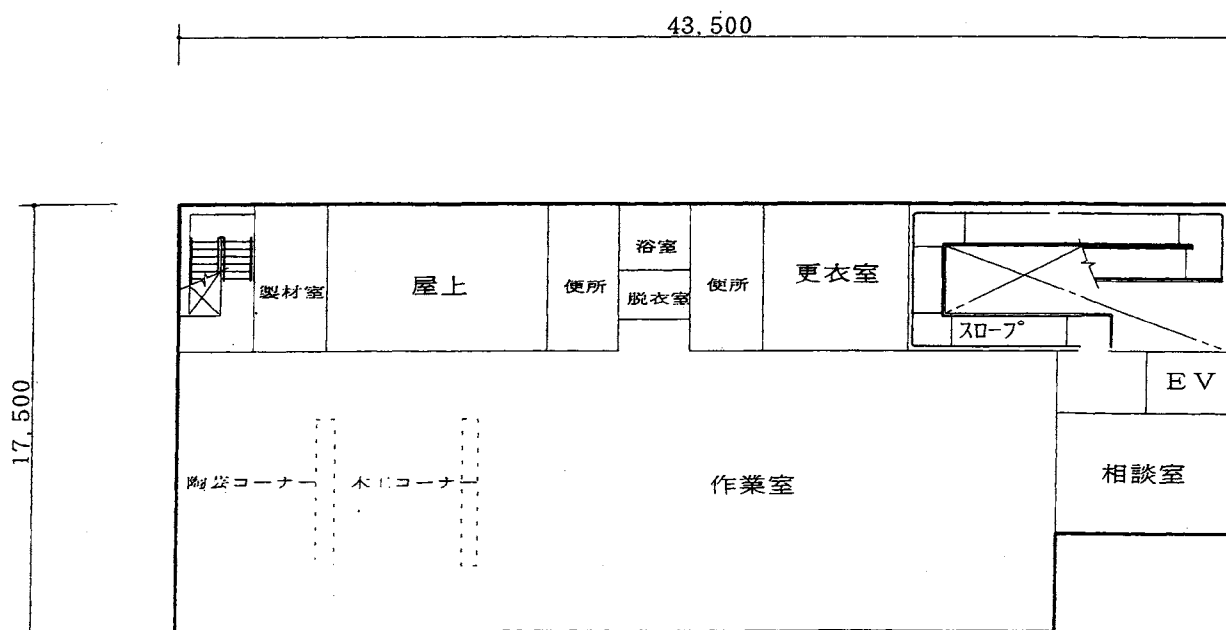
議案第38号参考図その2



議案第38号参考図その3

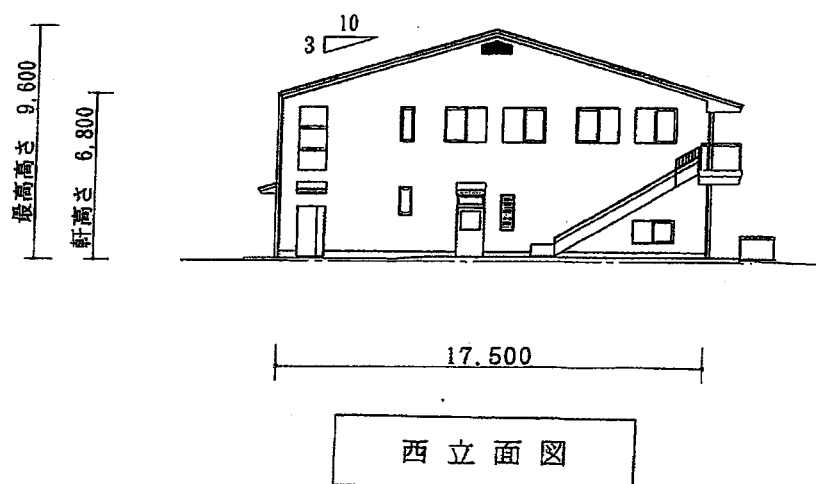
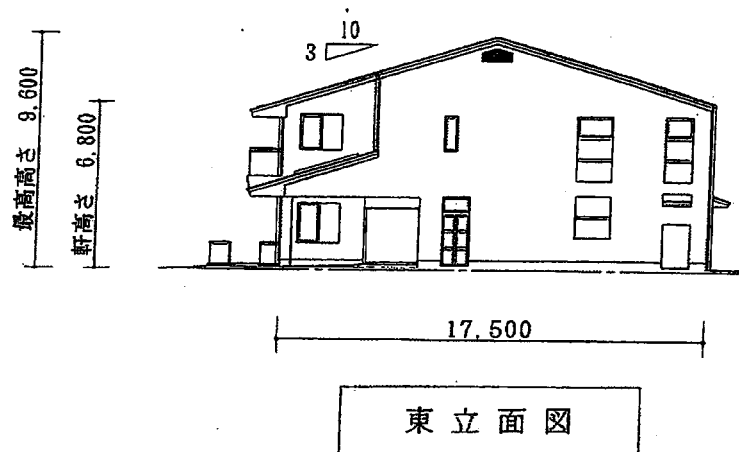


1階平面図

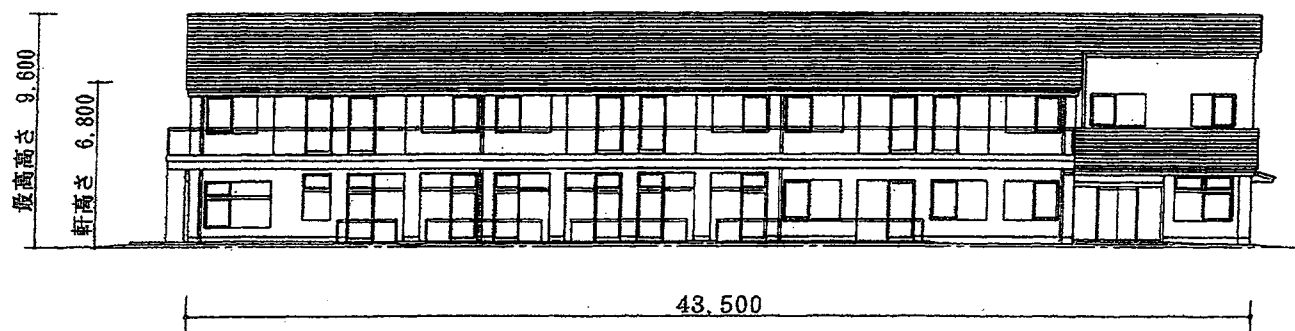


2階平面図

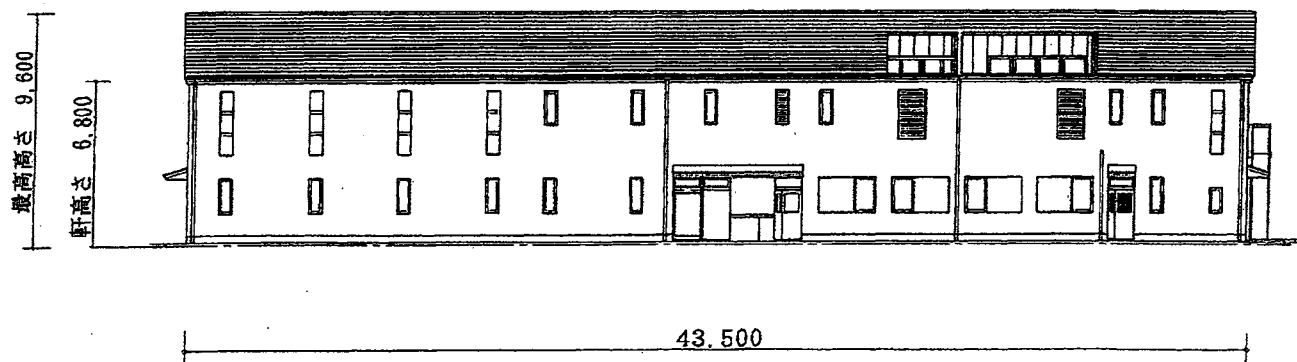
議案第 3 8 号 参考図 その 4



議案第38号参考図その5



南立面図



北立面図