

議案第74号

市川市立百合台小学校外1校校舎耐震補強工事請負契約について

市川市立百合台小学校外1校校舎耐震補強工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成22年2月22日提出

市川市長 大久保 博

記

- 1 工 事 名 市川市立百合台小学校外1校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市曾谷6丁目10番1号  
(地名地番；市川市曾谷6丁目1780番1)外1箇所
- 3 請負代金額 237,300,000円
- 4 契約相手方 千葉県千葉市美浜区幸町1丁目2番2号  
松井建設株式会社 東関東営業所  
所 長 佐 藤 一 良

5 工 事 概 要

【百合台小】

- 耐震補強概要 枠付鉄骨ブレース増設  
建物概要 鉄筋コンクリート造 地上4階・塔屋1階建  
延6,368平方メートル  
建設年度 昭和51年度

【国府台小】

- 耐震補強概要 枠付鉄骨ブレース増設  
建物概要 鉄筋コンクリート造 地上3階・地下1階・塔屋2階建  
延1,294平方メートル  
建設年度 昭和42年度

## 理 由

既定予算に基づく市川市立百合台小学校外1校校舎耐震補強工事について、総合評価一般競争入札方式の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提案するものである。

## 工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 市川市立百合台小学校外1校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市曾谷6丁目10番1号  
(地名地番；市川市曾谷6丁目1780番1) 外1箇所
- 3 工 期 着 工 市議会議決後7日以内  
完 成 平成22年12月18日
- 4 請負代金額 ￥237,300,000  
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥11,300,000
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第3項第1号により免除

上記の工事について、発注者と請負者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、当事者記名押印のうえ、各自1通を保有する。

平成22年 2月12日

住所 千葉県市川市八幡1丁目1番1号  
発注者 市 川 市  
氏名 代表者 市 長 大久保 博 印

住所 千葉県千葉市美浜区幸町1丁目2番2号  
請負者 松井建設株式会社 東関東営業所  
氏名 所 長 佐 藤 一 良 印

議案第74号 参考の2

市川市立百合台小学校外1校校舎耐震補強工事入札結果

- 1 開札年月日 平成22年1月15日
- 2 入札方法 総合評価一般競争入札
- 3 予定価格 288,620,850円  
 入札書比較価格 274,877,000円  
 (予定価格に100/105を乗じて得た価格)  
 低入札調査基準価格 245,327,250円  
 入札書比較価格 233,645,000円  
 (低入札調査基準価格に100/105を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	技術評価点	評価値	備考
松井建設(株)	226,000,000円	141.0	0.6239	落札
佐藤工業(株)	287,000,000円	—	予定価格超過	

低入札調査基準価格を下回る価格の入札であったため、契約内容に適合した履行が可能であるか調査し、落札者と認めるのが妥当であると決定した。  
 なお、落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した237,300,000円とする。

5 落札者経歴

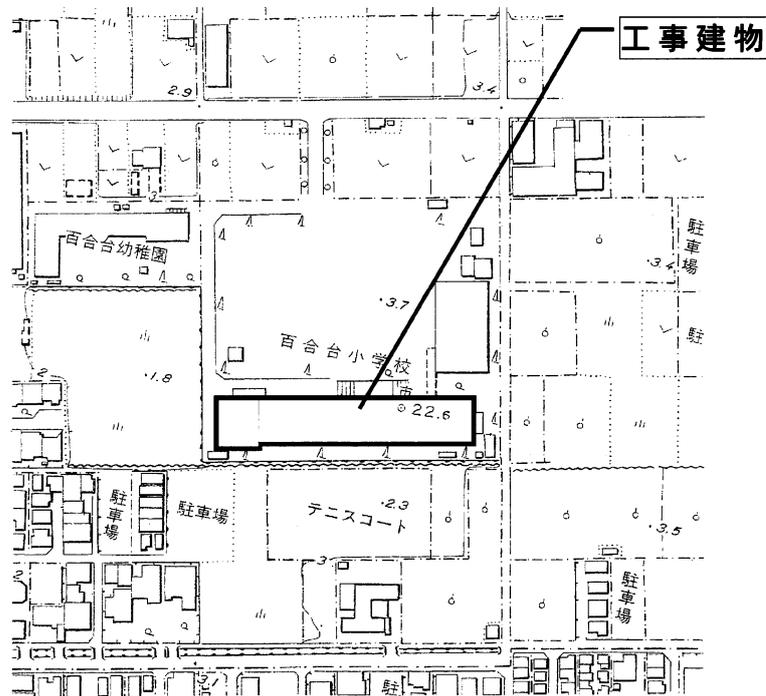
- (1) 商号又は名称 松井建設株式会社 東関東営業所
- (2) 代表者 所長 佐藤一良
- (3) 所在地 千葉県千葉市美浜区幸町1丁目2番2号
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-16)第3354号(更新中)
- (5) 建築士事務所登録 東京都知事登録 第304号
- (6) 資本金 4,000,000,000円
- (7) 主な工事経歴

平成20～21年度

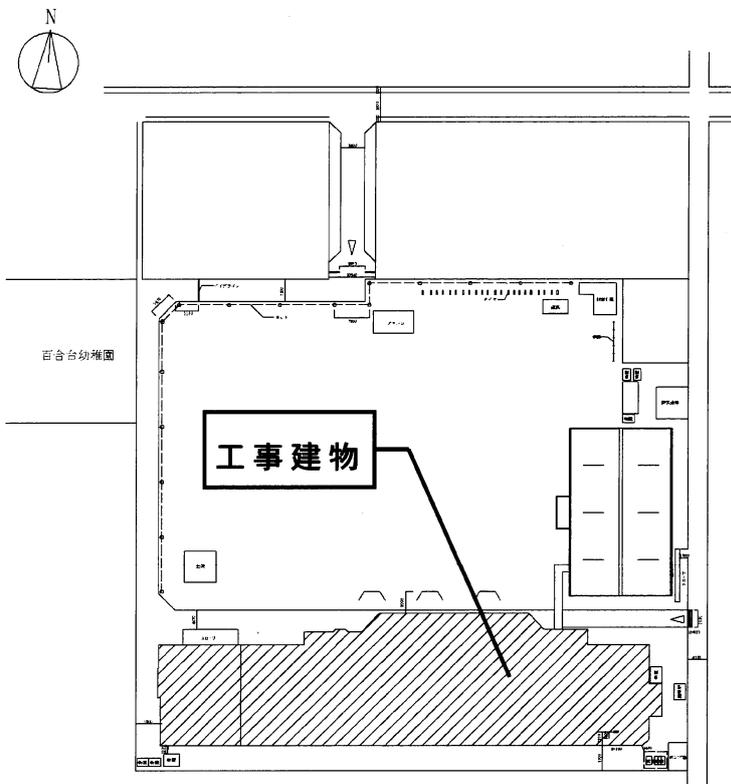
(仮称)西条市新図書館新築工事の内建築主体工事(愛媛県西条市)

1,446,900,000円

# 百合台小学校



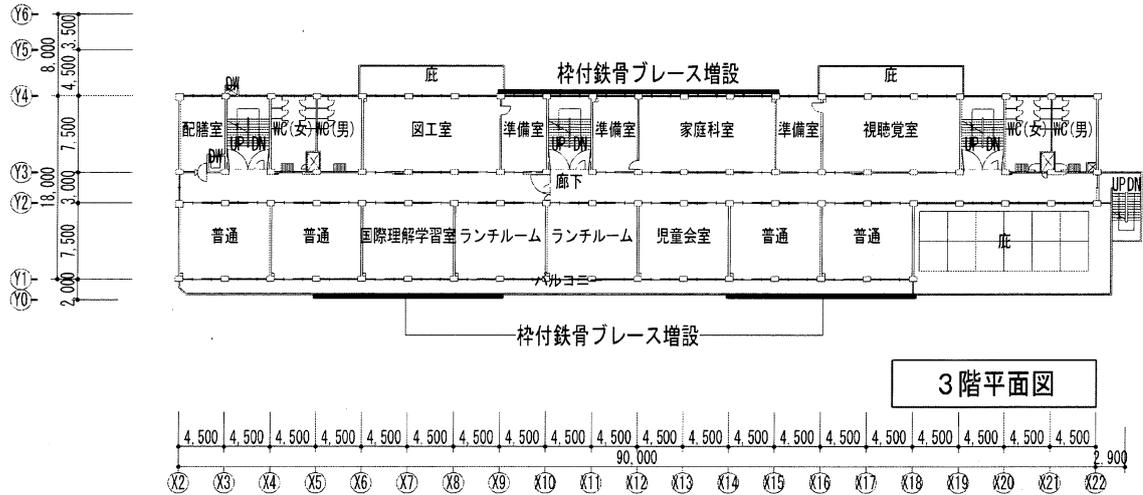
案内図



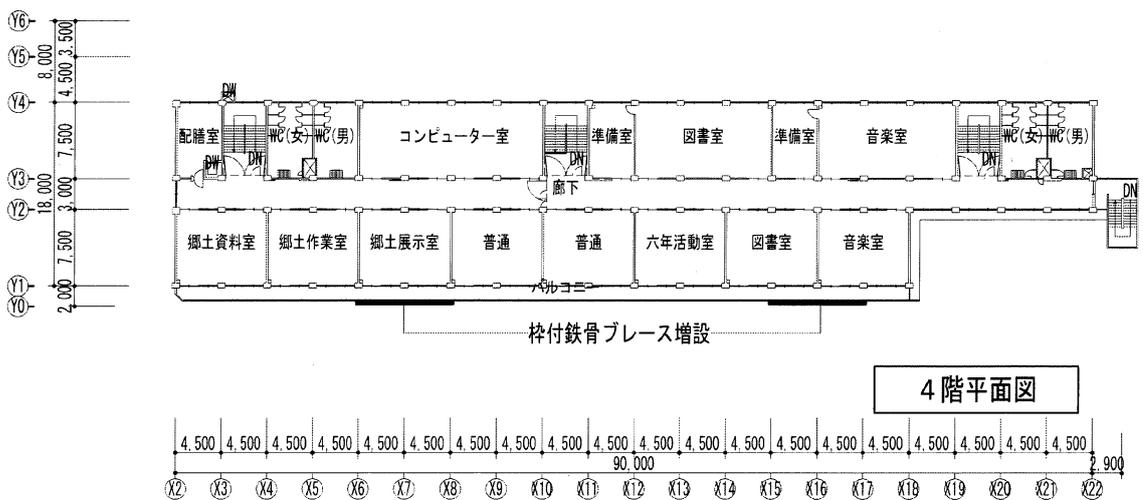
配置図



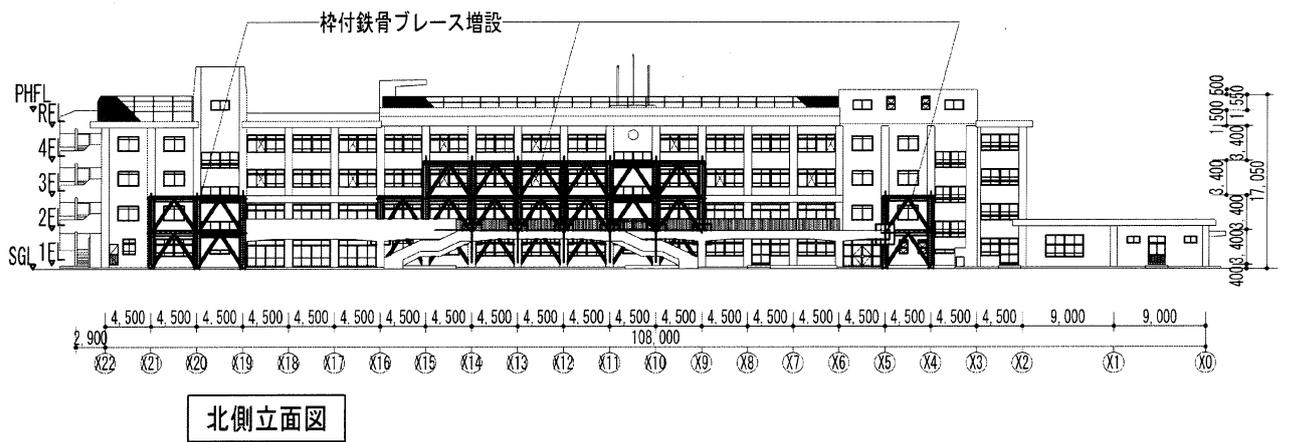
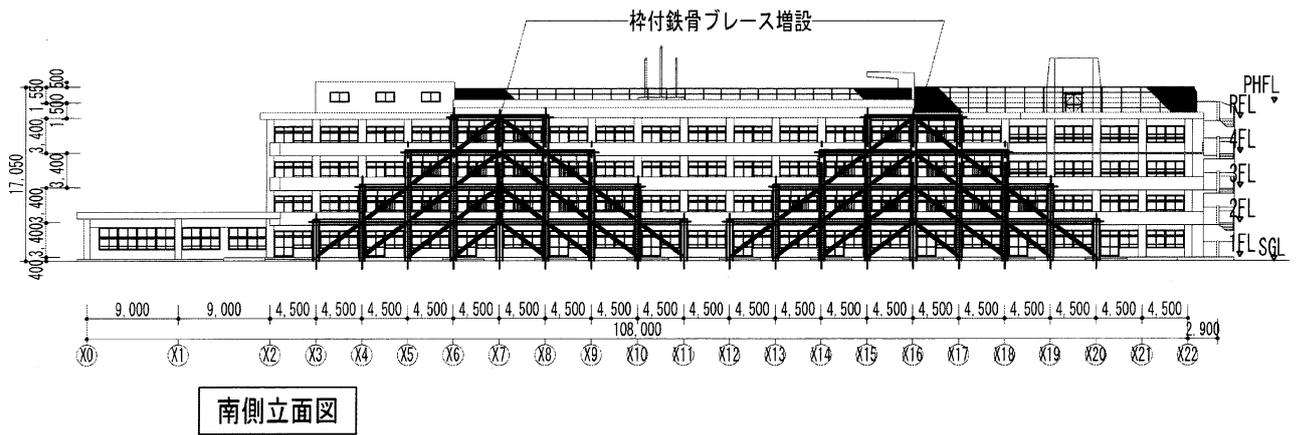
市川市立百合台小学校 耐震補強平面図



■ 柱付鉄骨ブレース増設

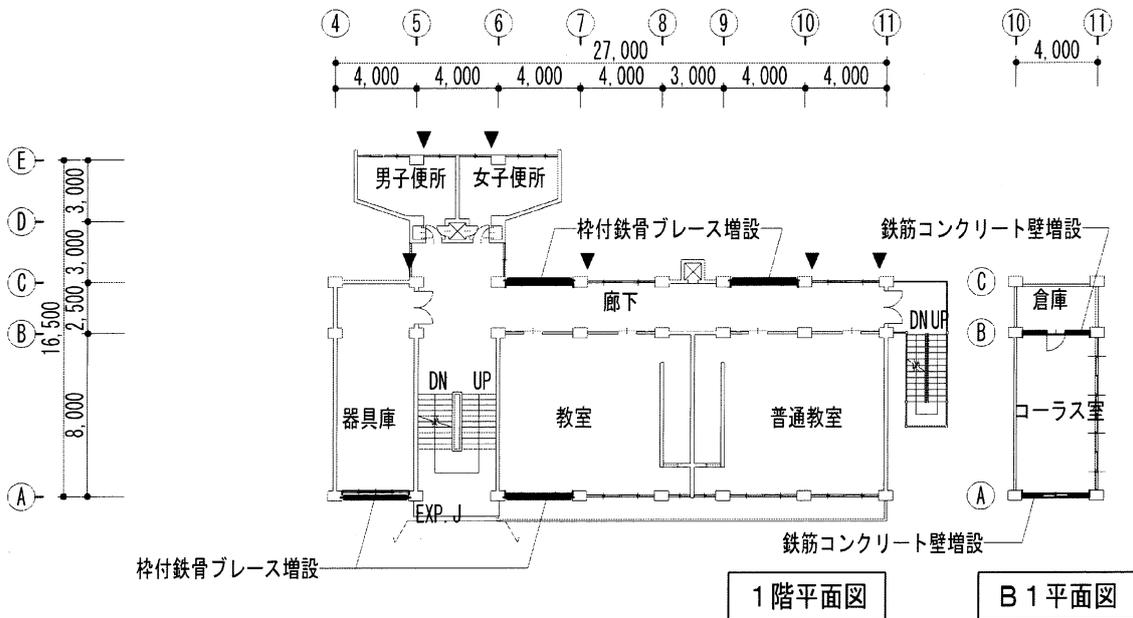


市川市立百合台小学校 耐震補強立面図

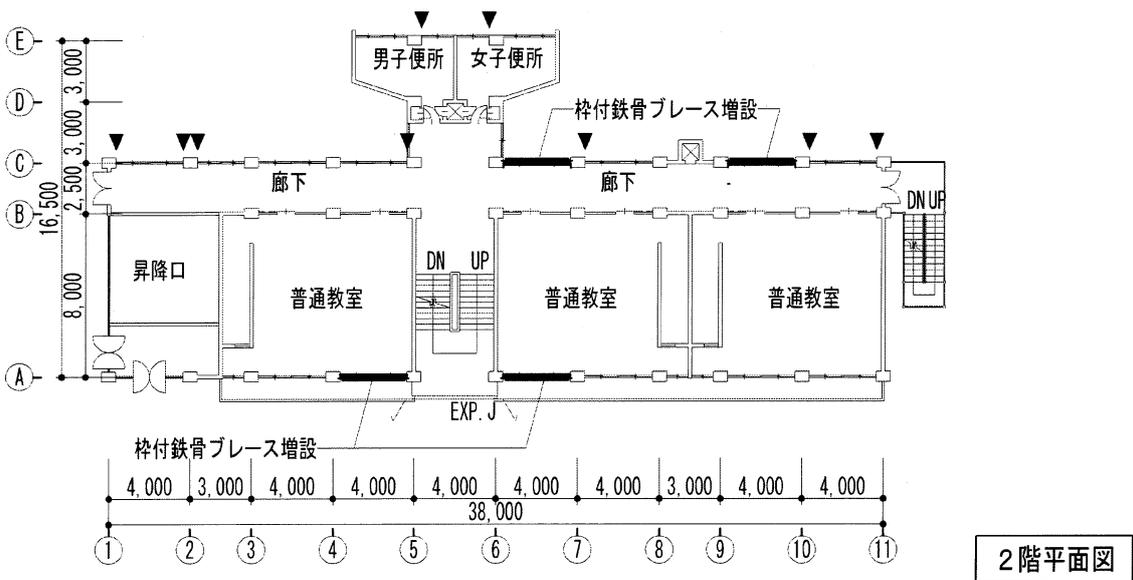




市川市立国府台小学校 耐震補強平面図

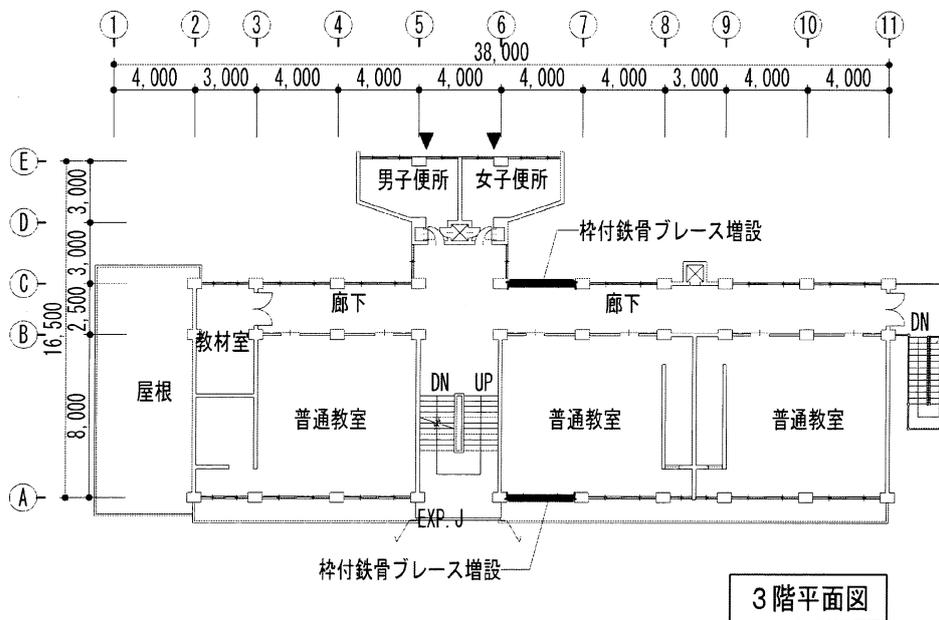


- EXP. J : エキスパンションジョイント改修
- ▼ : 耐震スリット増設
- (with triangle) : 枠付鉄骨ブレース増設
- (with square) : 鉄筋コンクリート壁増設



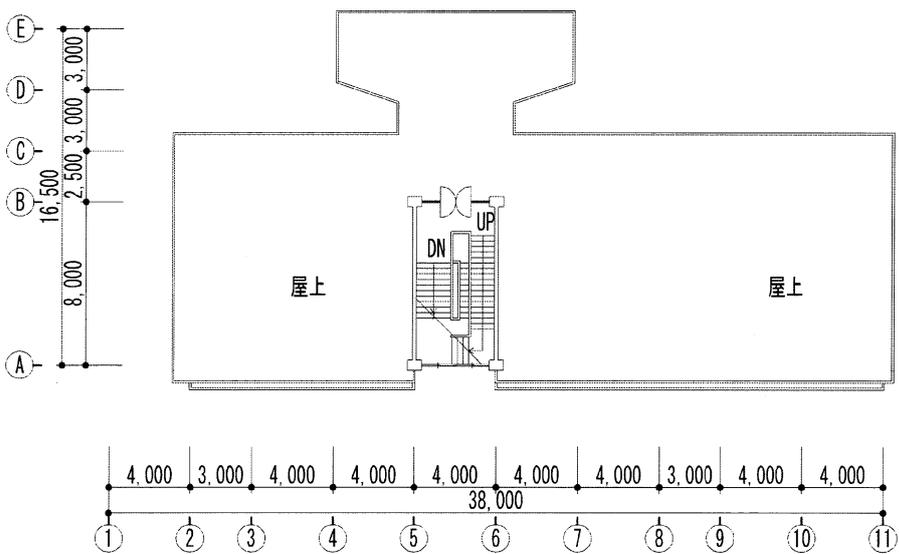
2階平面図

市川市立国府台小学校 耐震補強平面図



3階平面図

- EXP. J : エキスパンションジョイント改修
- ▼ : 耐震スリット増設
- (thick line) : 枠付鉄骨ブレース増設
- (thick black line) : 鉄筋コンクリート壁増設



R階平面図

市川市立国府台小学校 耐震補強立面図

