

議案第 38 号

市川市立東国分中学校校舎耐震補強工事請負契約について

市川市立東国分中学校校舎耐震補強工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

平成 23 年 11 月 25 日提出

市川市長 大久保 博

記

- 1 工 事 名 市川市立東国分中学校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市東国分 3 丁目 5 番 1 号  
(地名地番：市川市東国分 3 丁目 1 4 8 8 番 1)
- 3 請負代金額 207,900,000 円
- 4 契 約 方 法 総合評価一般競争入札
- 5 契 約 相 手 方 千葉県市川市若宮 3 丁目 1 番 1 8 号  
上條建設株式会社  
代表取締役 上條 憲司
- 6 工 事 概 要  
耐震補強概要 鉄骨ブレース増設  
建物概要 鉄筋コンクリート造 地上 4 階・塔屋 1 階建  
延 5,379 平方メートル  
建設年度 昭和 55 年度

## 理 由

既定予算に基づく市川市立東国分中学校校舎耐震補強工事について、総合評価一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により提案するものである。

## 工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 市川市立東国分中学校校舎耐震補強工事
- 2 工 事 場 所 市川市東国分3丁目5番1号  
(地名地番：市川市東国分3丁目1488番1)
- 3 工 期 着 工 市議会議決後7日以内  
完 成 平成24年11月30日
- 4 請負代金額 ￥207,900,000.  
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥9,900,000.
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第3項第1号により免除

上記の工事について、発注者と受注者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

平成23年10月31日

住所 千葉県市川市八幡1丁目1番1号  
発注者 市 川 市  
氏名 代表者 市 長 大久保 博 印

住所 千葉県市川市若宮3丁目1番18号  
受注者 上條建設株式会社  
氏名 代表取締役 上條 憲司 印

議案第38号の参考2

市川市立東国分中学校校舎耐震補強工事入札結果

- 1 開札年月日 平成23年10月14日
- 2 入札方法 総合評価一般競争入札
- 3 予定価格 222,203,100円  
入札書比較価格 211,622,000円  
(予定価格に100/105を乗じて得た価格)
- 低入札調査基準価格 194,871,600円  
入札書比較価格 185,592,000円  
(低入札調査基準価格に100/105を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	技術評価点	評価値	備考
上條建設(株)	198,000,000円	126.0	0.6364	落札
落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した207,900,000円とする。				

5 落札者経歴

- (1) 商号又は名称 上條建設株式会社
- (2) 代表者 代表取締役 上條 憲司
- (3) 所在地 千葉県市川市若宮3丁目1番18号
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-23)第10号
- (5) 建築士事務所登録 千葉県知事登録第1-0709-1552号
- (6) 資本金 96,000,000円

(7) 主な工事経歴

平成20～21年度

市川市松香園新築工事(千葉県市川市)

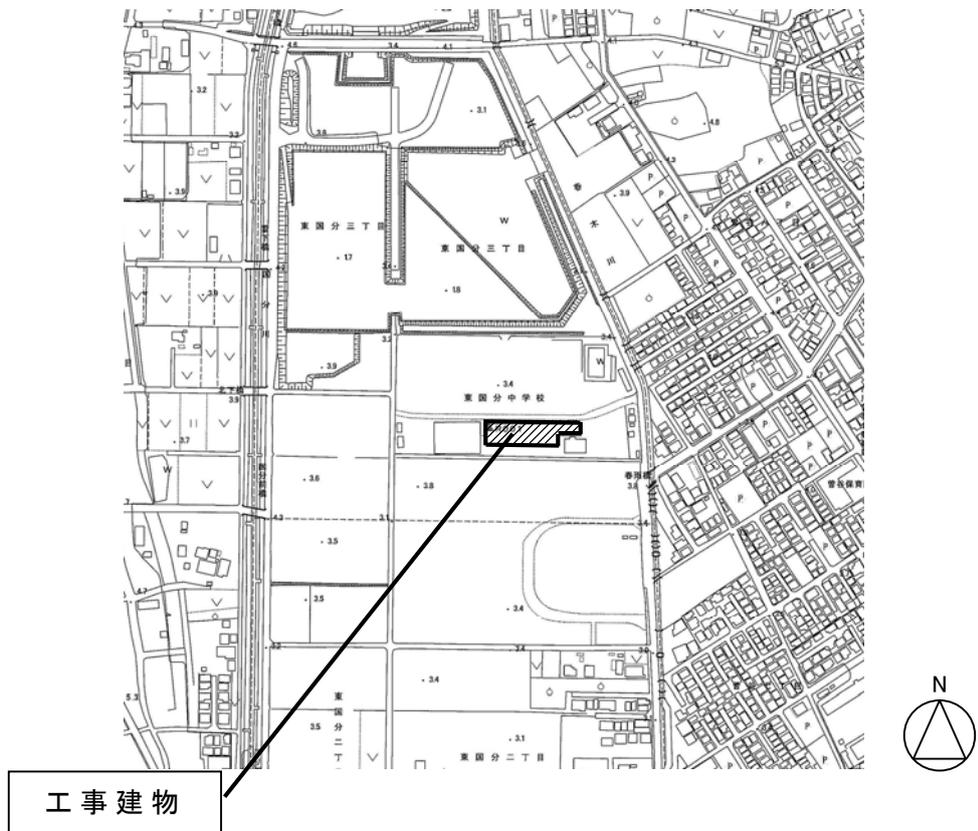
請負金額 254,625,000円

平成16～17年度

市川市東山魁夷展示館建築工事(千葉県市川市)

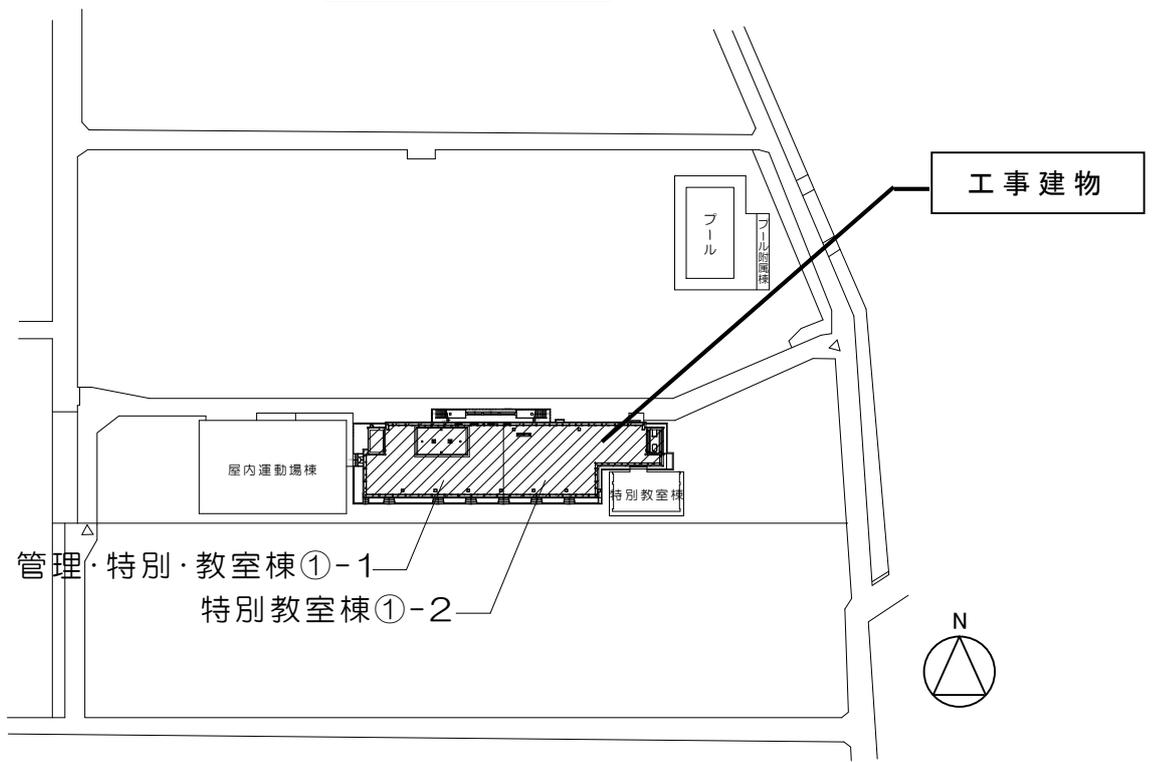
請負金額 371,700,000円

# 東国分中学校



工事建物

案内図



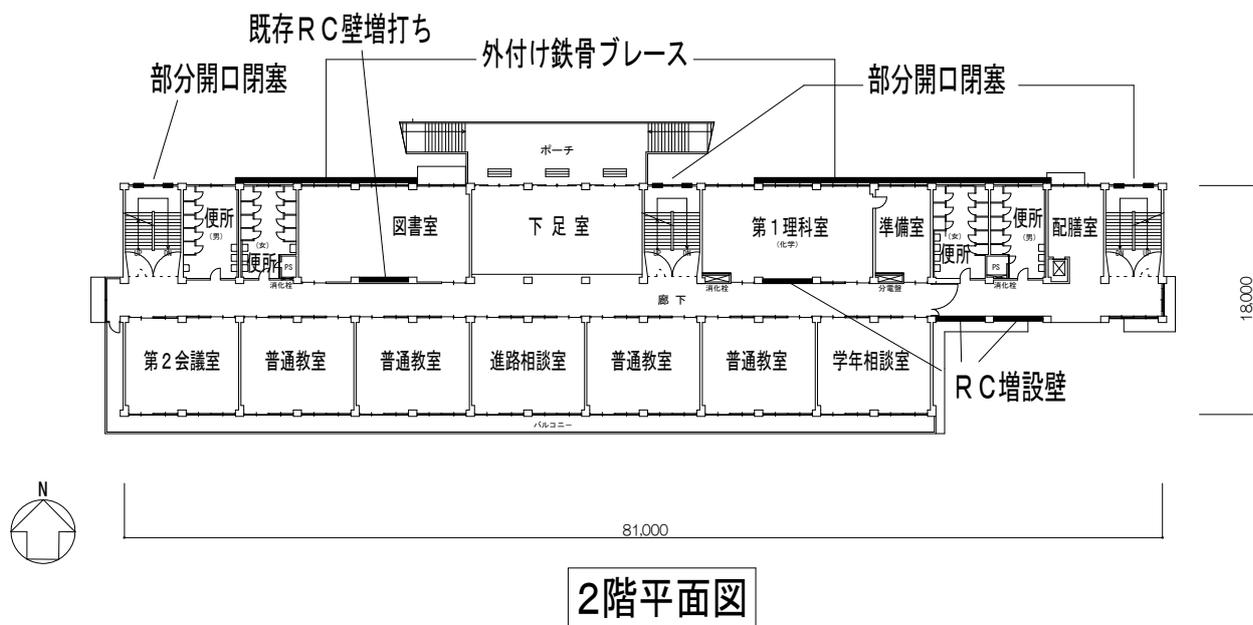
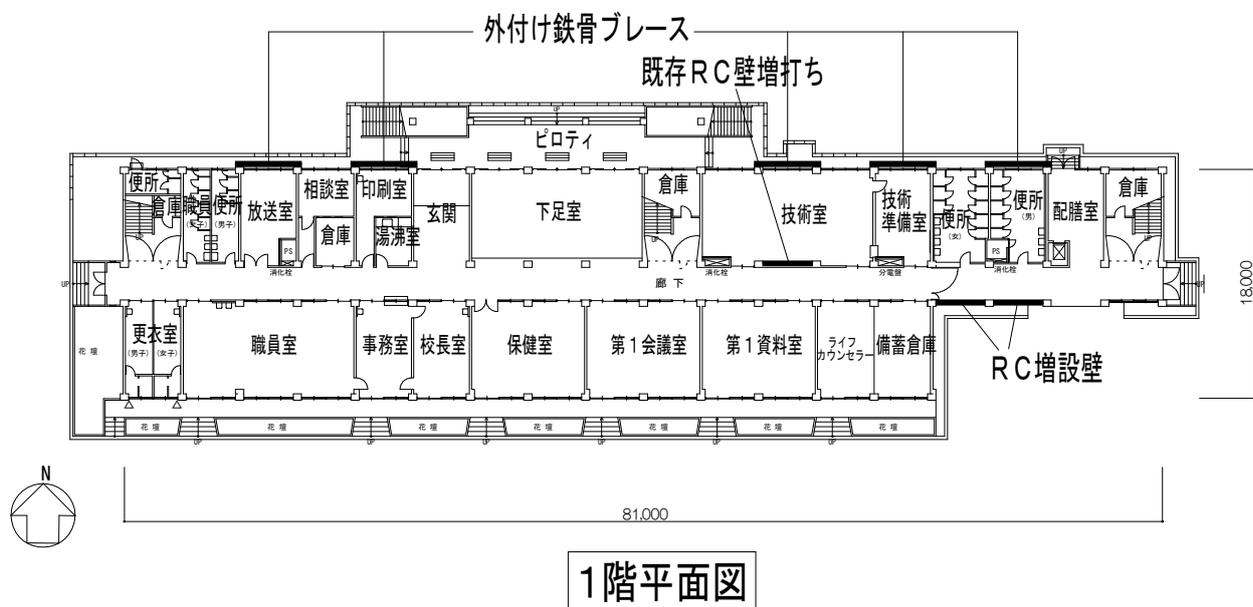
工事建物

管理・特別・教室棟①-1

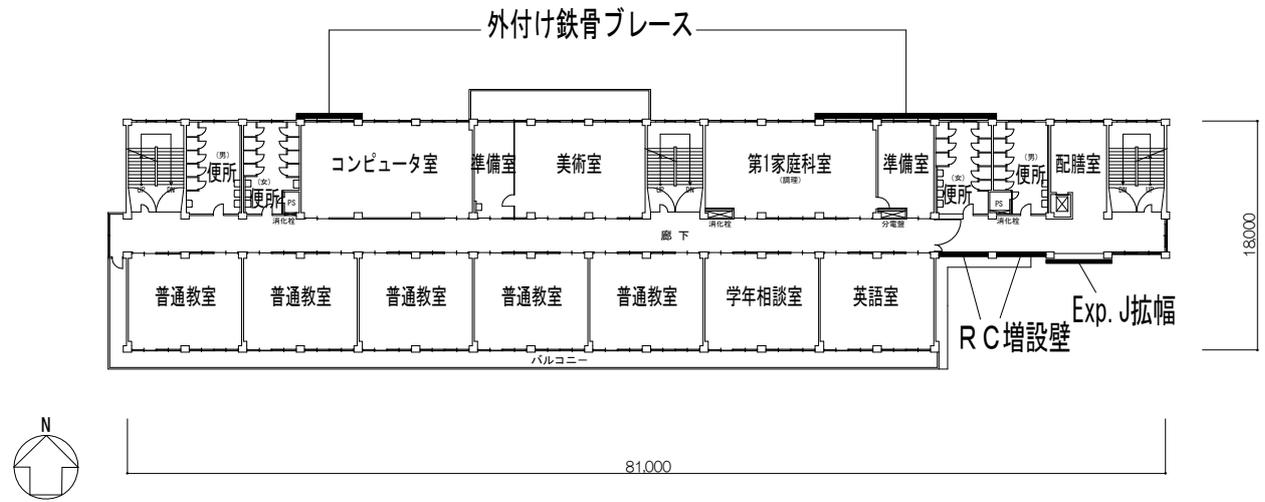
特別教室棟①-2

配置図

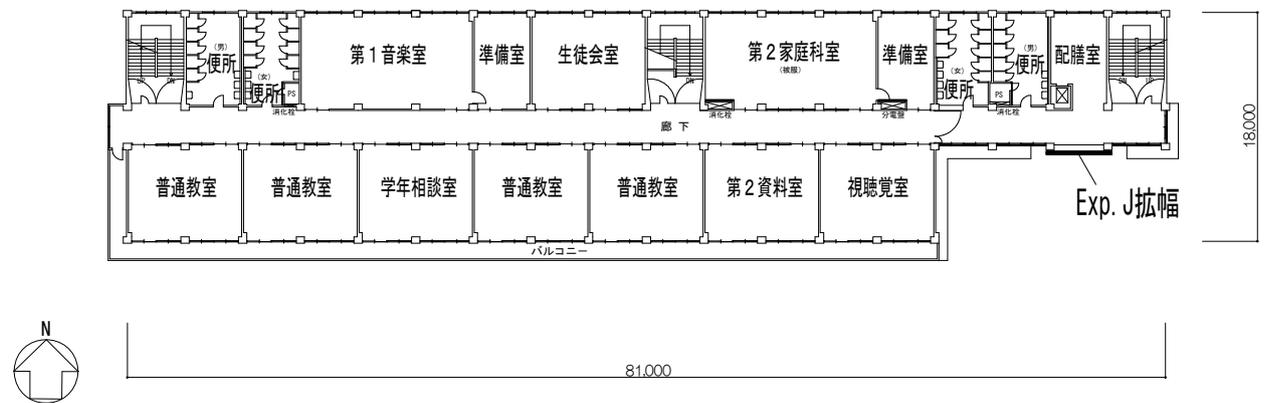
市川市立東国分中学校 耐震補強平面図



議案第38号の参考図3



3階平面図



4階平面図

市川市立東国分中学校 耐震補強立面図

