

開 発 行 為 設 計 説 明 書

1 設 計 の 概 要

1 設 計 の 方 針						
2 土 地 の 現 況 (地 目 別 概 要)	区 分	宅 地	農 地	山 林	そ の 他	計
	面 積					
	比 率					
3 土 地 利 用 計 画	区 分	宅 地	公共用地	未利用地	そ の 他	計
	面 積					
	比 率					
4 公 共 施 設 整 備 計 画	区 分	道 路 敷 地	水 路 及 び 下 水 道 敷 地	公 園 及 び 緑 地 用 敷 地	消 防 用 貯 水 施 設 用 地	そ の 他
	面 積					
	比 率					
	都市計 画街路			その他の都 市計画施設		
5 計 画 内 容						
6 摘 要						

備考

- 1 面積は平方メートル、比率はパーセントを単位とする。
- 2 4 欄の比率は、3 欄の面積の合計に対する各公共施設の敷地面積の比率とする。
- 3 5 欄には、開発行為により設置される特定工作物の計画内容等を記載すること。
- 4 6 欄には、開発行為により設置される公共施設（学校、保育所、幼稚園、官公庁施設、購買施設、医療施設）の用地の面積等を記載すること。

様式第 1 号

2 公共施設の管理者等に関する事項

種類	番号	摘 要			管 理 者	用地の 帰 属	摘 要
		幅員・寸法	延 長	面 積			

- 備考
- 1 番号は、施設の種別別に付すること。
 - 2 幅員・寸法及び延長はメートル、面積は平方メートルを単位とする。
 - 3 公共施設の次に公益施設を記載すること。
 - 4 公益施設の摘要には、(新設)(付け替え)(拡幅)の別に記載し、新設以外の場合は、従前の施設の概要及び管理者を記載すること。