

主な公共施設に関する資産老朽化比率一覧

(単位：円、%)

資産名称	施設数	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率□(C)= (A-B) / (A)		
		平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
庁舎施設	11	8,962,739,808	8,962,739,808	0	3,450,105,160	3,648,512,115	△ 198,406,955	61.5%	59.3%	2.2%
消防施設	11	3,847,919,622	3,842,681,622	5,238,000	1,796,880,703	1,875,127,101	△ 78,246,398	53.3%	51.2%	2.1%
市営住宅	23	18,056,890,960	17,396,745,640	660,145,320	7,937,626,252	7,654,238,749	283,387,503	56.0%	56.0%	0.0%
保育園	28	4,268,747,417	4,249,523,417	19,224,000	1,438,866,737	1,515,544,819	△ 76,678,082	66.3%	64.3%	2.0%
幼稚園	8	1,584,502,195	1,584,502,195	0	463,090,663	493,600,385	△ 30,509,722	70.8%	68.8%	2.0%
小学校	39	48,353,883,190	46,328,983,780	2,024,899,410	17,602,683,866	16,478,048,836	1,124,635,030	63.6%	64.4%	△0.8%
中学校	17	27,865,065,269	26,532,457,601	1,332,607,668	11,300,285,932	10,486,849,415	813,436,517	59.4%	60.5%	△1.1%
公民館	13	5,842,002,027	5,794,748,787	47,253,240	2,195,710,858	2,286,209,167	△ 90,498,309	62.4%	60.5%	1.9%
地域ふれあい館	13	281,140,376	281,140,376	0	28,072,194	33,205,933	△ 5,133,739	90.0%	88.2%	1.8%
福祉施設	7	2,816,205,663	2,732,829,663	83,376,000	897,374,507	877,812,435	19,562,072	68.1%	67.9%	0.2%
文化施設	8	8,612,471,609	8,604,095,129	8,376,480	3,419,297,528	3,627,798,465	△ 208,500,937	60.3%	57.8%	2.5%
保健・衛生施設	9	30,937,125,855	30,701,729,703	235,396,152	17,342,033,609	18,024,328,253	△ 682,294,644	43.9%	41.3%	2.6%
スポーツ施設	4	4,910,888,859	4,840,796,859	70,092,000	1,705,045,966	1,718,596,177	△ 13,550,211	65.3%	64.5%	0.8%
生涯学習施設	5	13,860,978,875	13,860,978,875	0	5,354,325,292	5,567,740,891	△ 213,415,599	61.4%	59.8%	1.6%
その他公共施設	7	4,347,848,311	4,347,848,311	0	1,468,154,798	1,567,848,867	△ 99,694,069	66.2%	63.9%	2.3%
公共施設合計	203	184,548,410,036	180,061,801,766	4,486,608,270	76,399,554,065	75,855,461,608	544,092,457	58.6%	57.9%	0.7%

◎資産老朽化比率とは、年数経過により資産価値が減少（減価償却）していく建物などについて、その減価償却がどの程度進んでいるのかを表す比率です。

この比率が高いほど、耐用年数が迫っていることを示し、今後補修などの費用が多くかかることが予想されます。

$$\text{資産老朽化比率} = (\text{取得額} - \text{年度末時点の評価額}) / \text{取得額} \times 100 (\%)$$

※資産老朽化比率の対象となる資産は、市役所や学校、公民館などの事業用資産に分類される建物、クリーンセンター（ごみ焼却場）や終末処理場などのインフラ資産に分類される建物、及びそれらの建物に整備されている空調設備や給排水設備などです。

※年度末時点の評価額とは、当該年度末時点までの間の減価償却費を、取得額から差し引いた額です。

【庁舎施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
本庁舎	3,125,850,093	3,125,850,093	0	972,966,505	1,038,103,591	△ 65,137,086	68.9%	66.8%	2.1%
分庁舎 C 棟	73,805,860	73,805,860	0	44,029,583	47,272,652	△ 3,243,069	40.3%	36.0%	4.3%
八幡 3 丁目分庁舎	28,970,655	28,970,655	0	16,017,876	16,779,804	△ 761,928	44.7%	42.1%	2.6%
八幡分庁舎	168,934,494	168,934,494	0	16,013,004	25,080,811	△ 9,067,807	90.5%	85.2%	5.3%
分庁舎 A・B 棟	597,383,935	597,383,935	0	211,746,430	227,062,344	△ 15,315,914	64.6%	62.0%	2.6%
職員研修室	73,140,139	73,140,139	0	44,499,133	45,889,730	△ 1,390,597	39.2%	37.3%	1.9%
中山窓口連絡所	14,823,983	14,823,983	0	1,303,651	1,732,698	△ 429,047	91.2%	88.3%	2.9%
大柏出張所・大野公民館 (地域ケア含む)	1,057,934,718	1,057,934,718	0	433,658,804	461,140,183	△ 27,481,379	59.0%	56.4%	2.6%
行徳支所 (行徳公民館・行徳図書館・末広こども館含む)	1,946,338,981	1,946,338,981	0	814,386,944	861,366,482	△ 46,979,538	58.2%	55.7%	2.5%
信篤窓口連絡所	20,063,450	20,063,450	0	4,936,799	5,315,887	△ 379,088	75.4%	73.5%	1.9%
南行徳市民センター (南行徳保健センター・南行徳市民談話室含む)	1,855,493,500	1,855,493,500	0	890,546,431	918,767,933	△ 28,221,502	52.0%	50.5%	1.5%
庁舎施設合計	8,962,739,808	8,962,739,808	0	3,450,105,160	3,648,512,115	△ 198,406,955	61.5%	59.3%	2.2%

【消防施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
西消防署 国府台出張所	118,246,520	118,246,520	0	44,113,666	46,910,832	△ 2,797,166	62.7%	60.3%	2.4%
西消防署	1,135,658,168	1,133,120,168	2,538,000	452,306,452	467,008,140	△ 14,701,688	60.2%	58.8%	1.4%
東消防署 高谷出張所	127,832,150	127,832,150	0	30,267,781	32,777,815	△ 2,510,034	76.3%	74.4%	1.9%
南消防署 行徳出張所	105,943,050	105,943,050	0	29,632,697	32,203,413	△ 2,570,716	72.0%	69.6%	2.4%
北消防署 曾谷出張所	205,328,188	205,328,188	0	115,507,215	121,264,602	△ 5,757,387	43.7%	40.9%	2.8%
南消防署	252,367,821	249,667,821	2,700,000	81,152,026	85,642,923	△ 4,490,897	67.8%	65.7%	2.1%
消防局・東消防署合同庁舎	1,000,112,194	1,000,112,194	0	285,295,106	300,703,938	△ 15,408,832	71.5%	69.9%	1.6%
北消防署	499,499,700	499,499,700	0	450,739,935	466,993,190	△ 16,253,255	9.8%	6.5%	3.3%
東消防署 中山出張所	69,650,238	69,650,238	0	22,034,128	23,921,505	△ 1,887,377	68.4%	65.7%	2.7%
南消防署 広尾出張所	333,240,600	333,240,600	0	285,795,049	297,663,226	△ 11,868,177	14.2%	10.7%	3.5%
西消防署 大洲出張所	40,993	40,993	0	36,648	37,517	△ 869	10.6%	8.5%	2.1%
消防施設合計	3,847,919,622	3,842,681,622	5,238,000	1,796,880,703	1,875,127,101	△ 78,246,398	53.3%	51.2%	2.1%

【市営住宅】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
奉免教職員住宅	133,302,051	133,302,051	0	37,217,935	40,043,938	△ 2,826,003	72.1%	70.0%	2.1%
平田団地	141,666,750	141,666,750	0	61,496,012	64,429,459	△ 2,933,447	56.6%	54.5%	2.1%
東菅野市営住宅	145,803,730	145,803,730	0	50,805,783	54,529,988	△ 3,724,205	65.2%	62.6%	2.6%
宮久保団地	162,109,524	162,109,524	0	65,762,763	69,341,578	△ 3,578,815	59.4%	57.2%	2.2%
曾谷第1団地	224,454,712	224,454,712	0	91,426,286	96,449,987	△ 5,023,701	59.3%	57.0%	2.3%
曾谷第2団地	179,747,830	179,747,830	0	63,530,697	66,967,912	△ 3,437,215	64.7%	62.7%	2.0%
柏井第1団地	562,919,138	562,919,138	0	233,573,604	245,472,225	△ 11,898,621	58.5%	56.4%	2.1%
柏井第2団地	322,029,750	322,029,750	0	119,576,334	124,969,491	△ 5,393,157	62.9%	61.2%	1.7%
大町第1団地	2,356,712,764	2,318,804,764	37,908,000	988,960,210	990,990,825	△ 2,030,615	58.0%	57.3%	0.7%
大町第2団地	2,796,222,942	2,517,447,822	278,775,120	1,293,814,432	1,071,053,461	222,760,971	53.7%	57.5%	△3.8%
稲荷木団地	116,706,000	116,706,000	0	39,689,627	42,423,256	△ 2,733,629	66.0%	63.6%	2.4%
相之川第二団地	2,144,373,844	2,144,373,844	0	814,570,249	860,542,047	△ 45,971,798	62.0%	59.9%	2.1%
大町第3団地	1,723,947,995	1,723,947,995	0	1,030,921,105	1,072,165,187	△ 41,244,082	40.2%	37.8%	2.4%
曾谷第三市営住宅	147,813,640	122,606,440	25,207,200	46,643,361	24,045,146	22,598,215	68.4%	80.4%	△12.0%
北方第1団地	356,419,156	356,419,156	0	78,945,492	87,871,560	△ 8,926,068	77.9%	75.3%	2.6%
塩浜市営住宅	3,837,209,046	3,837,209,046	0	1,791,515,136	1,875,502,453	△ 83,987,317	53.3%	51.1%	2.2%
奉免団地	641,889,204	641,889,204	0	205,745,681	220,522,187	△ 14,776,506	67.9%	65.6%	2.3%
相之川第1市営住宅	194,302,000	194,302,000	0	69,774,328	73,993,965	△ 4,219,637	64.1%	61.9%	2.2%
柏井第3団地	85,954,696	85,461,196	493,500	32,907,605	34,373,892	△ 1,466,287	61.7%	59.8%	1.9%
原木市営住宅	230,418,700	230,418,700	0	82,661,708	87,207,380	△ 4,545,672	64.1%	62.2%	1.9%
曾谷第4市営住宅	248,391,340	248,391,340	0	96,738,221	101,717,696	△ 4,979,475	61.1%	59.0%	2.1%
北方第2市営住宅	595,334,510	595,334,510	0	238,647,213	248,887,732	△ 10,240,519	59.9%	58.2%	1.7%
相之川第3団地	709,161,638	391,400,138	317,761,500	402,702,470	100,737,384	301,965,086	43.2%	74.3%	△31.1%
市営住宅合計	18,056,890,960	17,396,745,640	660,145,320	7,937,626,252	7,654,238,749	283,387,503	56.0%	56.0%	0.0%

【保育園】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
平田保育園 (平田図書館含む)	142,845,825	142,845,825	0	58,706,786	62,764,359	△ 4,057,573	58.9%	56.1%	2.8%
北方保育園	97,162,221	97,162,221	0	33,679,566	35,214,718	△ 1,535,152	65.3%	63.8%	1.5%
市川保育園	220,547,994	220,547,994	0	53,300,861	59,668,634	△ 6,367,773	75.8%	72.9%	2.9%
若宮保育園	53,951,757	53,951,757	0	23,643,236	24,863,125	△ 1,219,889	56.2%	53.9%	2.3%
大洲保育園	115,752,789	115,752,789	0	43,452,435	45,435,406	△ 1,982,971	62.5%	60.7%	1.8%
富貴島保育園	81,549,272	81,549,272	0	29,776,276	31,091,537	△ 1,315,261	63.5%	61.9%	1.6%
東大和田保育園	115,550,494	115,550,494	0	41,043,749	42,588,498	△ 1,544,749	64.5%	63.1%	1.4%
大和田保育園	110,591,906	110,591,906	0	37,452,992	39,176,855	△ 1,723,863	66.1%	64.6%	1.5%
新田保育園	143,706,855	143,706,855	0	50,348,216	52,481,255	△ 2,133,039	65.0%	63.5%	1.5%
鬼高保育園	172,933,300	172,933,300	0	37,173,088	41,204,138	△ 4,031,050	78.5%	76.2%	2.3%
曾谷保育園	378,593,009	378,593,009	0	135,201,292	144,006,847	△ 8,805,555	64.3%	62.0%	2.3%
行徳保育園	216,934,367	216,934,367	0	73,749,150	78,386,939	△ 4,637,789	66.0%	63.9%	2.1%
市川南保育園	128,757,167	128,757,167	0	31,415,713	34,111,505	△ 2,695,792	75.6%	73.5%	2.1%
本北方保育園	147,471,652	147,471,652	0	42,950,696	46,464,316	△ 3,513,620	70.9%	68.5%	2.4%
宮久保保育園	103,792,000	103,792,000	0	7,696,544	7,971,287	△ 274,743	92.6%	92.3%	0.3%
菅野保育園	181,704,630	181,704,630	0	77,741,964	80,166,742	△ 2,424,778	57.2%	55.9%	1.3%
欠真間保育園	151,622,814	151,622,814	0	53,973,781	56,264,186	△ 2,290,405	64.4%	62.9%	1.5%
塩焼保育園	182,722,856	182,722,856	0	21,526,024	24,692,480	△ 3,166,456	88.2%	86.5%	1.7%
稲荷木保育園	117,122,637	117,122,637	0	7,760,156	8,386,333	△ 626,177	93.4%	92.8%	0.6%
新田第2保育園 (新田子ども館含む)	136,960,431	136,960,431	0	51,743,073	54,574,079	△ 2,831,006	62.2%	60.2%	2.0%
塩焼第2保育園	125,558,319	125,558,319	0	42,786,955	45,469,400	△ 2,682,445	65.9%	63.8%	2.1%
大野保育園 (分園除く)	175,176,790	155,952,790	19,224,000	75,453,385	59,631,504	15,821,881	56.9%	61.8%	△4.9%
行徳第2保育園 (分園除く)	125,293,690	125,293,690	0	40,005,013	42,642,159	△ 2,637,146	68.1%	66.0%	2.1%
香取保育園	108,908,878	108,908,878	0	44,674,295	47,046,089	△ 2,371,794	59.0%	56.8%	2.2%
湊新田保育園	147,066,888	147,066,888	0	67,417,507	74,054,955	△ 6,637,448	54.2%	49.6%	4.6%
塩浜保育園	120,275,736	120,275,736	0	42,707,360	45,613,047	△ 2,905,687	64.5%	62.1%	2.4%
妙典保育園 (ファミリーサポートセンター・地域子育て支援センター含む)	355,166,590	355,166,590	0	174,087,102	190,548,870	△ 16,461,768	51.0%	46.3%	4.7%
中国分保育園	111,026,550	111,026,550	0	39,399,522	41,025,556	△ 1,626,034	64.5%	63.0%	1.5%
保育園合計	4,268,747,417	4,249,523,417	19,224,000	1,438,866,737	1,515,544,819	△ 76,678,082	66.3%	64.3%	2.0%

【幼稚園】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
二俣幼稚園 (二俣親子つどいの広場含む)	182,742,600	182,742,600	0	34,282,714	37,547,303	△ 3,264,589	81.2%	79.5%	1.7%
信篤幼稚園	189,147,485	189,147,485	0	47,042,001	50,681,015	△ 3,639,014	75.1%	73.2%	1.9%
稲荷木幼稚園	133,735,350	133,735,350	0	31,098,257	34,270,171	△ 3,171,914	76.7%	74.4%	2.3%
大洲幼稚園	135,923,010	135,923,010	0	38,675,987	42,193,252	△ 3,517,265	71.5%	69.0%	2.5%
南行徳幼稚園	260,901,000	260,901,000	0	56,496,403	60,790,193	△ 4,293,790	78.3%	76.7%	1.6%
百合台幼稚園	213,874,000	213,874,000	0	63,972,885	67,847,759	△ 3,874,874	70.1%	68.3%	1.8%
新浜幼稚園	194,819,750	194,819,750	0	75,930,040	79,510,647	△ 3,580,607	61.0%	59.2%	1.8%
塩焼幼稚園	273,359,000	273,359,000	0	115,592,376	120,760,045	△ 5,167,669	57.7%	55.8%	1.9%
幼稚園合計	1,584,502,195	1,584,502,195	0	463,090,663	493,600,385	△ 30,509,722	70.8%	68.8%	2.0%

【小学校】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)=(A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
市川小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	476,797,700	400,297,700	76,500,000	116,318,898	46,492,265	69,826,633	75.6%	88.4%	△12.8%
真間小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	835,850,567	784,347,566	51,503,001	407,935,767	371,137,295	36,798,472	51.2%	52.7%	△1.5%
中山小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,057,936,165	1,046,039,965	11,896,200	388,546,118	395,403,321	△ 6,857,203	63.3%	62.2%	1.1%
八幡小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	988,215,160	957,426,361	30,788,799	338,362,654	319,250,228	19,112,426	65.8%	66.7%	△0.9%
国分小学校 (放課後保育クラブ含む)	2,349,838,018	888,883,149	1,460,954,869	1,680,232,863	264,278,864	1,415,953,999	28.5%	70.3%	△41.8%
大柏小学校 (放課後保育クラブ・市民図書室含む)	1,067,710,687	1,062,580,687	5,130,000	409,764,421	422,858,289	△ 13,093,868	61.6%	60.2%	1.4%
宮田小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	658,899,578	658,899,578	0	207,439,105	219,237,459	△ 11,798,354	68.5%	66.7%	1.8%
富貴島小学校 (放課後保育クラブ含む)	820,242,671	785,691,671	34,551,000	298,329,245	279,856,501	18,472,744	63.6%	64.4%	△0.8%
若宮小学校	1,199,328,586	1,199,328,586	0	419,692,934	441,559,452	△ 21,866,518	65.0%	63.2%	1.8%
国府台小学校 (放課後保育クラブ・デイサービスセンター含む)	1,578,695,376	1,465,337,376	113,358,000	725,280,299	648,721,283	76,559,016	54.1%	55.7%	△1.6%
平田小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,382,480,510	1,371,710,660	10,769,850	453,201,318	465,512,344	△ 12,311,026	67.2%	66.1%	1.1%
鬼高小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,364,128,715	1,364,128,715	0	458,657,535	484,746,242	△ 26,088,707	66.4%	64.5%	1.9%
行徳小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,616,429,949	1,616,429,949	0	559,965,367	591,375,968	△ 31,410,601	65.4%	63.4%	2.0%
信篤小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,009,252,695	1,009,252,695	0	354,408,611	371,607,714	△ 17,199,103	64.9%	63.2%	1.7%
稲荷木小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	1,205,649,610	1,205,649,610	0	314,156,706	336,113,956	△ 21,957,250	73.9%	72.1%	1.8%
南行徳小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,352,062,740	1,281,332,794	70,729,946	485,321,860	441,127,455	44,194,405	64.1%	65.6%	△1.5%
鶴指小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	870,127,887	860,137,887	9,990,000	424,966,882	432,024,194	△ 7,057,312	51.2%	49.8%	1.4%
宮久保小学校 (放課後保育クラブ含む)	738,724,252	704,813,452	33,910,800	347,898,309	331,394,254	16,504,055	52.9%	53.0%	△0.1%
二俣小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,429,052,030	1,391,371,179	37,680,851	484,866,916	474,011,323	10,855,593	66.1%	65.9%	0.2%
中国分小学校	897,374,293	897,374,293	0	225,817,129	242,164,897	△ 16,347,768	74.8%	73.0%	1.8%
曾谷小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	1,385,052,428	1,385,052,428	0	386,702,499	414,248,156	△ 27,545,657	72.1%	70.1%	2.0%
大町小学校 (放課後保育クラブ含む)	691,770,230	691,770,230	0	177,416,145	189,962,751	△ 12,546,606	74.4%	72.5%	1.9%
北方小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,134,054,262	1,062,903,862	71,150,400	370,082,359	320,105,251	49,977,108	67.4%	69.9%	△2.5%
新浜小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,298,801,423	1,298,801,423	0	417,245,842	440,101,943	△ 22,856,101	67.9%	66.1%	1.8%
百合台小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,295,214,258	1,295,214,258	0	434,182,835	458,274,346	△ 24,091,511	66.5%	64.6%	1.9%
富美浜小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	1,204,780,277	1,204,780,277	0	370,051,259	390,725,996	△ 20,674,737	69.3%	67.6%	1.7%
柏井小学校 (放課後保育クラブ含む)	821,741,650	821,741,650	0	322,900,147	340,357,934	△ 17,457,787	60.7%	58.6%	2.1%
大洲小学校 (放課後保育クラブ含む)	902,904,960	902,904,960	0	330,614,082	345,469,139	△ 14,855,057	63.4%	61.7%	1.7%
幸小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,341,303,377	1,341,303,377	0	423,797,486	449,488,590	△ 25,691,104	68.4%	66.5%	1.9%
新井小学校	1,225,239,094	1,225,239,094	0	384,504,431	405,951,047	△ 21,446,616	68.6%	66.9%	1.7%
南新浜小学校 (放課後保育クラブ・行徳第二保育園分園・親子つどいの広場含む)	1,262,976,290	1,262,976,290	0	355,877,882	377,031,683	△ 21,153,801	71.8%	70.1%	1.7%
大野小学校 (放課後保育クラブ・大野保育園分園含む)	1,751,195,329	1,751,195,329	0	557,339,881	591,612,007	△ 34,272,126	68.2%	66.2%	2.0%
塩焼小学校 (市民図書室含む)	1,419,074,913	1,419,074,913	0	459,111,005	486,996,404	△ 27,885,399	67.6%	65.7%	1.9%
稲越小学校 (放課後保育クラブ・須和田の丘支援学校稲越校舎・市民図書室含む)	1,407,016,160	1,407,016,160	0	455,014,004	484,422,609	△ 29,408,605	67.7%	65.6%	2.1%
塩浜小学校 (放課後保育クラブ・ピーイング含む)	1,521,676,730	1,515,691,036	5,985,694	438,608,441	463,117,843	△ 24,509,402	71.2%	69.4%	1.8%
大和田小学校 (放課後保育クラブ含む)	882,028,037	882,028,037	0	224,896,404	241,987,573	△ 17,091,169	74.5%	72.6%	1.9%
福栄小学校 (放課後保育クラブ・市民図書室含む)	1,118,742,916	1,118,742,916	0	386,827,258	408,089,037	△ 21,261,779	65.4%	63.5%	1.9%
菅野小学校 (放課後保育クラブ含む)	1,197,131,326	1,197,131,326	0	325,641,108	349,568,740	△ 23,927,632	72.8%	70.8%	2.0%
妙典小学校 (放課後保育クラブ含む)	3,594,382,341	3,594,382,341	0	1,680,707,861	1,741,664,483	△ 60,956,622	53.2%	51.5%	1.7%
小学校合計	48,353,883,190	46,328,983,780	2,024,899,410	17,602,683,866	16,478,048,836	1,124,635,030	63.6%	64.4%	△0.8%

【中学校】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
第二中学校	1,316,265,343	1,277,597,503	38,667,840	365,745,439	344,195,835	21,549,604	72.2%	73.1%	△0.9%
第三中学校	1,576,676,614	1,572,330,308	4,346,306	310,913,980	336,605,563	△ 25,691,583	80.3%	78.6%	1.7%
第四中学校	2,509,937,538	1,308,907,890	1,201,029,648	1,483,124,625	329,658,075	1,153,466,550	40.9%	74.8%	△33.9%
第五中学校	1,560,796,668	1,560,796,668	0	438,924,418	464,297,977	△ 25,373,559	71.9%	70.3%	1.6%
第六中学校	1,579,095,512	1,579,095,512	0	495,874,152	527,693,225	△ 31,819,073	68.6%	66.6%	2.0%
第七中学校 (テ イセゝス・ケアハウス・すえひろ保育園含む)	5,571,393,970	5,571,393,970	0	3,849,521,636	3,964,841,117	△ 115,319,481	30.9%	28.8%	2.1%
第八中学校	740,757,669	691,768,587	48,989,082	323,098,650	287,262,790	35,835,860	56.4%	58.5%	△2.1%
下貝塚中学校	1,163,555,065	1,163,555,065	0	331,067,695	349,775,089	△ 18,707,394	71.5%	69.9%	1.6%
高谷中学校	1,301,460,718	1,301,460,718	0	431,850,595	454,660,367	△ 22,809,772	66.8%	65.1%	1.7%
福栄中学校	1,452,316,164	1,450,453,288	1,862,876	467,356,806	490,861,479	△ 23,504,673	67.8%	66.2%	1.6%
東国分中学校	1,373,568,488	1,373,568,488	0	487,783,368	511,329,348	△ 23,545,980	64.5%	62.8%	1.7%
大洲中学校	1,466,482,980	1,458,949,980	7,533,000	547,589,441	565,691,463	△ 18,102,022	62.7%	61.2%	1.5%
塩浜中学校	1,250,744,000	1,250,744,000	0	322,664,501	345,249,964	△ 22,585,463	74.2%	72.4%	1.8%
南行徳中学校	1,570,174,144	1,570,174,144	0	481,841,751	514,551,783	△ 32,710,032	69.3%	67.2%	2.1%
妙典中学校	1,592,659,746	1,589,256,666	3,403,080	510,884,564	540,242,842	△ 29,358,278	67.9%	66.0%	1.9%
須和田の丘支援学校	417,566,414	394,079,714	23,486,700	130,827,185	115,238,304	15,588,881	68.7%	70.8%	△2.1%
第一中学校	1,421,614,236	1,418,325,100	3,289,136	321,217,126	344,694,194	△ 23,477,068	77.4%	75.7%	1.7%
中学校合計	27,865,065,269	26,532,457,601	1,332,607,668	11,300,285,932	10,486,849,415	813,436,517	59.4%	60.5%	△1.1%

【公民館】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率□(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
鬼高公民館	87,790,750	87,790,750	0	23,679,936	25,920,970	△ 2,241,034	73.0%	70.5%	2.5%
信篤公民館 (信篤こども館、地域ケア含む)	636,087,250	615,356,650	20,730,600	222,896,636	217,613,677	5,282,959	65.0%	64.6%	0.4%
柏井公民館 (柏井こども館含む)	225,249,750	225,249,750	0	52,928,253	59,790,529	△ 6,862,276	76.5%	73.5%	3.0%
若宮公民館	182,789,500	182,789,500	0	78,576,177	82,927,537	△ 4,351,360	57.0%	54.6%	2.4%
市川公民館	762,726,000	762,726,000	0	381,743,130	397,537,341	△ 15,794,211	50.0%	47.9%	2.1%
西部公民館 (中国分こども館、地域ケア含む)	720,507,221	713,100,581	7,406,640	257,243,787	268,661,487	△ 11,417,700	64.3%	62.3%	2.0%
曾谷公民館 (曾谷こども館、地域ケア含む)	690,154,983	690,154,983	0	204,824,324	222,151,764	△ 17,327,440	70.3%	67.8%	2.5%
幸公民館 (放課後保育クラブ含む)	263,659,561	244,543,561	19,116,000	132,075,552	118,829,705	13,245,847	49.9%	51.4%	△1.5%
南行徳公民館 (相之川こども館、放課後保育クラブ、地域ケア含む)	620,443,980	620,443,980	0	309,697,300	325,438,011	△ 15,740,711	50.1%	47.5%	2.6%
本行徳公民館 (本行徳こども館含む)	323,816,382	323,816,382	0	95,576,581	103,773,505	△ 8,196,924	70.5%	68.0%	2.5%
中央公民館	235,501,000	235,501,000	0	2	2	0	100.0%	100.0%	0.0%
東部公民館 (本北方こども館、地域ケア含む)	935,161,400	935,161,400	0	293,102,138	315,281,861	△ 22,179,723	68.7%	66.3%	2.4%
菅野公民館 (地域ケア含む)	158,114,250	158,114,250	0	143,367,042	148,282,778	△ 4,915,736	9.3%	6.2%	3.1%
公民館合計	5,842,002,027	5,794,748,787	47,253,240	2,195,710,858	2,286,209,167	△ 90,498,309	62.4%	60.5%	1.9%

【地域ふれあい館】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率□(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
鬼越・鬼高地域ふれあい館	11,867,108	11,867,108	0	1,228,691	1,323,096	△ 94,405	89.6%	88.9%	0.7%
宮田地域ふれあい館	2,960,650	2,960,650	0	1	1	0	100.0%	100.0%	0.0%
行徳地域ふれあい館 (放課後保育クラブ含む)	31,603,000	31,603,000	0	4,594,006	5,581,723	△ 987,717	85.5%	82.3%	3.2%
香取地域ふれあい館 (放課後保育クラブ含む)	2,796,000	2,796,000	0	412,136	494,337	△ 82,201	85.3%	82.3%	3.0%
市川地域ふれあい館 (地域ケア含む)	16,954,218	16,954,218	0	2	2	0	100.0%	100.0%	0.0%
新井地域ふれあい館 (新井親子つどいの広場含む)	30,045,000	30,045,000	0	116,396	999,717	△ 883,321	99.6%	96.7%	2.9%
大野地域ふれあい館	65,991,070	65,991,070	0	19,427,773	21,367,910	△ 1,940,137	70.6%	67.6%	3.0%
八幡地域ふれあい館	17,785,310	17,785,310	0	1	7,115	△ 7,114	100.0%	100.0%	0.0%
富美浜地域ふれあい館 (放課後保育クラブ含む)	34,172,000	34,172,000	0	2	2	0	100.0%	100.0%	0.0%
平田地域ふれあい館 (ビーイング含む)	14,449,827	14,449,827	0	2	2	0	100.0%	100.0%	0.0%
奉免地域ふれあい館	18,150,000	18,150,000	0	1,074,480	1,608,090	△ 533,610	94.1%	91.1%	3.0%
本八幡地域ふれあい館	20,586,193	20,586,193	0	1,218,703	1,823,937	△ 605,234	94.1%	91.1%	3.0%
湊地域ふれあい館	13,780,000	13,780,000	0	1	1	0	100.0%	100.0%	0.0%
ふれあい館合計	281,140,376	281,140,376	0	28,072,194	33,205,933	△ 5,133,739	90.0%	88.2%	1.8%

【福祉施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
養護老人ホームいこい荘	534,216,622	534,216,622	0	168,442,402	177,267,404	△ 8,825,002	68.5%	66.8%	1.7%
梨香園	244,853,175	244,853,175	0	70,393,806	76,356,678	△ 5,962,872	71.3%	68.8%	2.5%
チャレンジ国分	124,181,000	124,181,000	0	43,039,807	45,070,475	△ 2,030,668	65.3%	63.7%	1.6%
身体障害者福祉センター	141,334,950	109,140,150	32,194,800	63,332,814	32,695,528	30,637,286	55.2%	70.0%	△14.8%
こども発達センター (駅南公民館・大洲こども館・いきいきセンター含む)	1,454,681,316	1,454,681,316	0	449,919,955	490,157,011	△ 40,237,056	69.1%	66.3%	2.8%
フォルテ行徳	107,795,150	107,795,150	0	31,138,013	32,695,527	△ 1,557,514	71.1%	69.7%	1.4%
明松園	209,143,450	157,962,250	51,181,200	71,107,710	23,569,812	47,537,898	66.0%	85.1%	△19.1%
福祉施設合計	2,816,205,663	2,732,829,663	83,376,000	897,374,507	877,812,435	19,562,072	68.1%	67.9%	0.2%

【文化施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
文化会館	6,687,678,900	6,687,678,900	0	2,388,946,497	2,526,592,833	△ 137,646,336	64.3%	62.2%	2.1%
清華園	4,832,000	4,832,000	0	1	1	0	100.0%	100.0%	0.0%
旧芳澤邸	215,906,502	215,906,502	0	138,095,964	146,252,331	△ 8,156,367	36.0%	32.3%	3.7%
八幡市民談話室	535,405,599	535,405,599	0	212,611,657	222,060,229	△ 9,448,572	60.3%	58.5%	1.8%
市民会館	211,549,368	211,549,368	0	0	30,948,399	△ 30,948,399	100.0%	85.4%	14.6%
旧水木邸	328,860	328,860	0	1	1	0	100.0%	100.0%	0.0%
木内ギャラリー	39,060,000	39,060,000	0	28,787,220	29,814,498	△ 1,027,278	26.3%	23.7%	2.6%
東山魁夷記念館	917,710,380	909,333,900	8,376,480	650,856,188	672,130,173	△ 21,273,985	29.1%	26.1%	3.0%
文化施設合計	8,612,471,609	8,604,095,129	8,376,480	3,419,297,528	3,627,798,465	△ 208,500,937	60.3%	57.8%	2.5%

【保健・衛生施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
クリーンセンター	16,402,304,108	16,402,304,108	0	10,889,602,906	11,327,521,431	△ 437,918,525	33.6%	30.9%	2.7%
市川市衛生処理場	2,874,623,361	2,874,623,361	0	1,131,660,029	1,237,217,787	△ 105,557,758	60.6%	57.0%	3.6%
菅野終末処理場	422,722,895	422,722,895	0	163,849,210	173,356,100	△ 9,506,890	61.2%	59.0%	2.2%
市川市霊園	451,281,682	319,487,530	131,794,152	265,596,253	140,966,185	124,630,068	41.1%	55.9%	△14.8%
市川市斎場	1,127,790,001	1,125,480,001	2,310,000	400,131,521	426,930,361	△ 26,798,840	64.5%	62.1%	2.4%
市川市保健センター	1,185,354,220	1,084,062,220	101,292,000	596,910,359	677,333,428	△ 80,423,069	49.6%	37.5%	12.1%
市川市斎場塩浜分館	49,031,528	49,031,528	0	23,084,047	24,525,573	△ 1,441,526	52.9%	50.0%	2.9%
急病診療・ふれあいセンター (障害者地域生活支援センター、ファミリーサポートセンター、大洲デイサービス、地域ケア、在宅介護支援センター、えくる含む)	885,390,702	885,390,702	0	510,007,294	547,563,858	△ 37,556,564	42.4%	38.2%	4.2%
保健医療福祉センター	7,538,627,358	7,538,627,358	0	3,361,191,990	3,468,913,530	△ 107,721,540	55.4%	54.0%	1.4%
保健・衛生施設合計	30,937,125,855	30,701,729,703	235,396,152	17,342,033,609	18,024,328,253	△ 682,294,644	43.9%	41.3%	2.6%

【スポーツ施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
塩浜市民体育館	2,817,141,400	2,817,141,400	0	989,467,220	1,036,397,371	△ 46,930,151	64.9%	63.2%	1.7%
市川市市民プール	408,646,011	408,646,011	0	47,770,094	50,846,568	△ 3,076,474	88.3%	87.6%	0.7%
国府台スポーツセンター (地域ケア含む)	1,554,057,750	1,483,965,750	70,092,000	641,080,580	600,771,482	40,309,098	58.7%	59.5%	△0.8%
信篤市民体育館	131,043,698	131,043,698	0	26,728,072	30,580,756	△ 3,852,684	79.6%	76.7%	2.9%
スポーツ施設合計	4,910,888,859	4,840,796,859	70,092,000	1,705,045,966	1,718,596,177	△ 13,550,211	65.3%	64.5%	0.8%

【生涯学習施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
少年自然の家	1,024,940,116	1,024,940,116	0	355,946,468	377,894,665	△ 21,948,197	65.3%	63.1%	2.2%
生涯学習センター (映像文化センター・教育センター・中央子ども館・中央図書館・公民館センター・文学プラザ)	11,533,057,484	11,533,057,484	0	4,712,553,286	4,886,104,768	△ 173,551,482	59.1%	57.6%	1.5%
歴史博物館	492,100,550	492,100,550	0	104,463,504	112,668,045	△ 8,204,541	78.8%	77.1%	1.7%
自然博物館	605,438,725	605,438,725	0	162,265,228	170,005,007	△ 7,739,779	73.2%	71.9%	1.3%
考古博物館	205,442,000	205,442,000	0	19,096,806	21,068,406	△ 1,971,600	90.7%	89.7%	1.0%
生涯学習施設合計	13,860,978,875	13,860,978,875	0	5,354,325,292	5,567,740,891	△ 213,415,599	61.4%	59.8%	1.6%

【その他公共施設】

(単位：円、%)

資産名称	取得額 (A)			年度末時点の評価額 (B)			資産老朽化比率(C)= (A-B) / (A)		
	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減	平成26年度	平成25年度	増減
地方卸売市場	872,594,759	872,594,759	0	282,106,057	304,967,707	△ 22,861,650	67.7%	65.1%	2.6%
いちかわ観光・物産案内所	76,523,859	76,523,859	0	38,476,515	39,803,291	△ 1,326,776	49.7%	48.0%	1.7%
大柏川ビクターセンター	62,235,600	62,235,600	0	40,808,772	43,869,747	△ 3,060,975	34.4%	29.5%	4.9%
勤労福祉センター本館	391,366,735	391,366,735	0	86,422,342	96,470,736	△ 10,048,394	77.9%	75.4%	2.5%
勤労福祉センター分館	121,240,427	121,240,427	0	23,078,083	25,392,284	△ 2,314,201	81.0%	79.1%	1.9%
動植物園	1,717,435,292	1,717,435,292	0	551,426,258	594,467,463	△ 43,041,205	67.9%	65.4%	2.5%
男女共同参画センター	1,106,451,639	1,106,451,639	0	445,836,771	462,877,639	△ 17,040,868	59.7%	58.2%	1.5%
その他公共施設合計	4,347,848,311	4,347,848,311	0	1,468,154,798	1,567,848,867	△ 99,694,069	66.2%	63.9%	2.3%