

◆本八幡駅北口再開発事業の状況

H28.5

	A地区	B地区	C-1地区	C-2地区	D-1地区	D-2地区
現況	工事完了	工事完了	工事完了	凍結中	工事完了	工事完了
事業種別	(法定) 第1種市街地 再開発事業	(任意) 優良建築物等 整備事業	(法定) 第1種市街地 再開発事業	未定	(法定) 第1種市街地 再開発事業	(法定) 第1種市街地 再開発事業
施行者	組合	民間	組合	—	組合	組合
地区面積	約1.4ha	約0.4ha	約0.43ha	約0.4ha	約0.27ha	約0.37ha
敷地面積	11,643.3㎡	2,869.55㎡ (都計道除)	3,598㎡		2,357㎡	3,239㎡
用途地域	商業地域	商業地域	商業地域	商業地域	商業地域	商業地域
建築面積	7,752㎡	1,560.6㎡	2,608㎡		1,338㎡	2,371㎡
延床面積(全体)	90,586㎡	29,112.7㎡	19,300㎡		15,595㎡	21,577㎡
規模・構造 (最高の高さ)	S・RC・SRC造 (約144m) 地上40階 地下2階	RC造 (約119m) 地上34階 地下2階	SRC造 (約27m) 地上9階 地下2階		RC造 (約87m) 地上24階 地下2階	RC造 (約79m) 地上24階 地下2階
主要用途	住宅：465戸 店舗、業務	住宅：250戸 店舗	住宅：89戸 店舗、業務		住宅：108戸 店舗	住宅：122戸 店舗
権利者数	161人	16人	34人		24人	33人
都市計画決定	H18年3月	—	H2年3月		H2年3月 H8年3月変更	H2年3月 H11年3月変更
工事完了	H27年8月	H21年3月	H9年2月		H11年11月	H15年2月