

平成28年度 施設別行政コスト計算書

施設区分： 32 市営住宅

(単位:円)

施設名称		開設年月日		行政サービスを提供するのにかかるコスト										行政サービスに対する収益				
				総行政コスト				経常業務経費				移転支出		経常業務収益				
				【A】=【B】+【C】			単位あたりの総行政コスト			【B】	人件費	物件費	経費	業務関連経費	【C】	経常業務収益	業務収益	業務関連収益収入
							入居 1戸あたり	1日あたり	1㎡あたり									
1	大町第一団地	A棟 B棟 C棟	1992年2月1日(平成4年) 1991年4月26日(平成3年) 1993年3月27日(平成5年)	62,898,155	385,878	172,324	5,287	62,898,155	2,154,285	56,216,153	2,739,783	1,787,934	0	59,695,792	59,695,792	0		
2	大町第二団地	1号棟 2号棟 3号棟 4号棟 5号棟 6号棟 7号棟 8号棟	1969年4月5日(昭和44年) 1970年4月11日(昭和45年) 1970年4月11日(昭和45年) 1971年4月11日(昭和46年) 1972年4月16日(昭和47年) 1973年4月16日(昭和48年) 1994年6月5日(平成6年) 1996年3月27日(平成8年)	106,828,387	300,925	292,681	4,705	106,828,387	2,154,285	97,005,617	6,086,224	1,582,261	0	75,167,654	75,167,654	0		
3	大町第三団地	A棟 B棟	1973年4月16日(昭和48年) 1974年4月28日(昭和49年)	66,442,398	328,923	182,034	4,647	66,442,398	2,154,285	58,149,876	3,699,481	2,438,756	0	27,991,664	27,991,664	0		
4	柏井第一団地	1号棟 2号棟 3号棟	1985年10月25日(昭和60年) 1986年10月30日(昭和61年) 1988年12月1日(昭和63年)	22,618,775	347,981	61,969	4,550	22,618,775	2,154,285	19,396,439	1,068,051	0	0	19,444,752	19,444,752	0		
5	柏井第二団地		1997年11月14日(平成9年)	8,180,417	481,201	22,412	8,716	8,180,417	2,154,285	5,137,810	263,143	625,179	0	4,545,000	4,545,000	0		
6	柏井第三団地		1985年10月25日(昭和60年)	6,474,681	539,557	17,739	10,740	6,474,681	2,154,285	4,134,648	185,748	0	0	2,006,554	2,006,554	0		
7	奉免団地	① ② ③ ④ ⑤	1980年8月22日(昭和55年) 1980年8月22日(昭和55年) 1980年8月22日(昭和55年) 1980年8月22日(昭和55年) 2011年2月1日(平成23年)	28,549,885	313,735	78,219	4,083	28,549,885	2,154,285	24,729,900	1,665,700	0	0	21,743,546	21,743,546	0		
8	北方第一団地	① ② ③	1978年2月26日(昭和53年) 1978年2月26日(昭和53年) 1978年2月26日(昭和53年)	19,975,575	425,012	54,728	6,262	19,975,575	2,154,285	16,985,424	835,866	0	0	10,678,777	10,678,777	0		
9	北方第二団地	A棟 B棟 C棟	1989年12月1日(平成元年) 1989年12月1日(平成元年) 1991年3月29日(平成3年)	21,463,731	447,161	58,805	5,567	21,463,731	2,154,285	18,520,017	789,429	0	0	16,774,799	16,774,799	0		
10	菅谷第一団地		1983年10月20日(昭和58年)	11,035,177	459,799	30,233	7,050	11,035,177	2,154,285	8,509,396	371,496	0	0	6,423,428	6,423,428	0		
11	菅谷第二団地		1984年10月20日(昭和59年)	7,891,700	438,428	21,621	6,603	7,891,700	2,154,285	5,458,793	278,622	0	0	6,451,200	6,451,200	0		
12	菅谷第三団地		1975年8月20日(昭和50年)	7,532,875	313,870	20,638	5,457	7,532,875	2,154,285	4,980,259	371,496	26,835	0	3,517,910	3,517,910	0		
13	菅谷第四団地	A棟 B棟	1987年10月28日(昭和62年) 1987年10月28日(昭和62年)	10,428,084	434,504	28,570	6,327	10,428,084	2,154,285	7,902,303	371,496	0	0	8,631,200	8,631,200	0		
14	宮久保団地		1987年10月28日(昭和62年)	9,247,519	616,501	25,336	10,415	9,247,519	2,154,285	6,861,049	232,185	0	0	4,494,232	4,494,232	0		
15	八幡団地		1952年6月6日(昭和27年)	3,453,766	1,726,883	9,462	43,542	3,453,766	2,154,285	1,254,694	44,787	0	0	30,500	30,500	0		
16	東菅野団地		1981年10月10日(昭和56年)	12,216,290	763,518	33,469	9,734	12,216,290	2,154,285	9,783,383	278,622	0	0	4,693,436	4,693,436	0		

施設名称	開設年月日	行政サービスを提供するのにかかるコスト										行政サービスに対する収益			
		総行政コスト 【A】=【B】+【C】	単位あたりの総行政コスト			経常業務経費 【B】	経常業務経費				移転支出 【C】	経常業務収益	業務収益		
			入居 1戸あたり	1日あたり	1㎡あたり		人件費 職員給与や臨時 職員賃金、退職 給付引当金繰入 など	物件費 光熱水費や施設 修繕料、減価償 却費など	経費 委託料や賃借料 など	業務関連経費 市債の償還利子 など			消費税や補助金 など	業務収益	業務関連収益収入 雑入など
17	平田団地	1988年12月1日(昭和63年)	8,050,486	536,699	22,056	10,064	8,050,486	2,154,285	5,664,016	232,185	0	0	2,850,200	2,850,200	0
18	稲荷木団地	1982年10月23日(昭和57年)	8,145,036	678,753	22,315	10,684	8,145,036	2,154,285	5,805,003	185,748	0	0	3,008,728	3,008,728	0
19	原木団地	1986年10月30日(昭和61年)	13,327,032	666,352	36,512	8,729	13,327,032	2,154,285	10,825,688	325,059	22,000	0	6,343,814	6,343,814	0
20	相之川第一団地	1985年10月25日(昭和60年)	10,447,979	580,443	28,625	7,023	10,447,979	2,154,285	7,973,046	294,101	26,547	0	8,303,593	8,303,593	0
21	相之川第二団地	A棟 1975年6月1日(昭和50年) B棟 1977年3月23日(昭和52年)	78,541,633	341,485	215,183	4,639	73,865,233	2,154,285	67,753,753	3,723,055	234,140	4,676,400	51,548,914	51,548,914	0
22	相之川第三団地	1978年11月19日(昭和53年)	30,586,322	501,415	83,798	6,400	30,586,322	2,154,285	27,150,578	1,009,827	271,632	0	13,503,853	13,503,853	0
23	塩浜団地	1号棟 1979年12月15日(昭和54年) 2号棟 1981年10月10日(昭和56年) 3号棟 1982年10月23日(昭和57年) 4号棟の1 1983年10月20日(昭和58年) 4号棟の2 1984年10月20日(昭和59年)	134,147,919	410,238	367,529	5,032	134,147,919	2,154,285	123,988,407	5,081,828	2,923,399	0	93,214,014	93,214,014	0
24	南大野団地	2001年8月1日(平成13年)	21,679,070	1,548,505	59,395	21,520	21,679,070	2,154,285	896,600	18,628,185	0	0	6,645,916	6,645,916	0
25	行徳駅前団地	2001年11月1日(平成13年)	28,526,845	1,188,619	78,156	17,091	28,526,845	2,154,285	1,080,785	25,291,775	0	0	9,083,566	9,083,566	0
市営住宅合計			738,689,737	14,776,385	2,023,809	234,867	734,013,337	53,857,125	596,163,637	74,053,892	9,938,683	4,676,400	466,793,042	466,793,042	0
市営住宅平均			29,547,589	591,055	80,952	9,395	29,360,533	2,154,285	23,846,545	2,962,156	397,547	187,056	18,671,722	18,671,722	0