

市川市立北方小学校外壁改修工事 概要説明

●概要

本計画は市川市北方町4丁目1356番1にある市川市立北方小学校の外壁の塗装改修を行うものです。

●経緯

市川市立北方小学校は、昭和49年度に新築し、昭和54年度に増築しており、新築部分は昭和63年度に外壁改修工事を行っています。これより約30年が経過し、経年劣化により外壁仕上げ材の剥がれや膨れが著しいことから、今年度、外壁を改修するものです。

●景観特性によるゾーン区分

「自然と歴史の住宅地ゾーン」に該当します。

●色彩コンセプト

既存の外壁の色彩が無彩色（明度9程度）であることから同系色とする予定です。



①北方小学校全景(北面)



②北方小学校全景(南面)



③校舎屋上より(北側)



⑤校舎屋上より(南側)



⑤校舎屋上より(南側)



⑥校舎屋上より(西側)



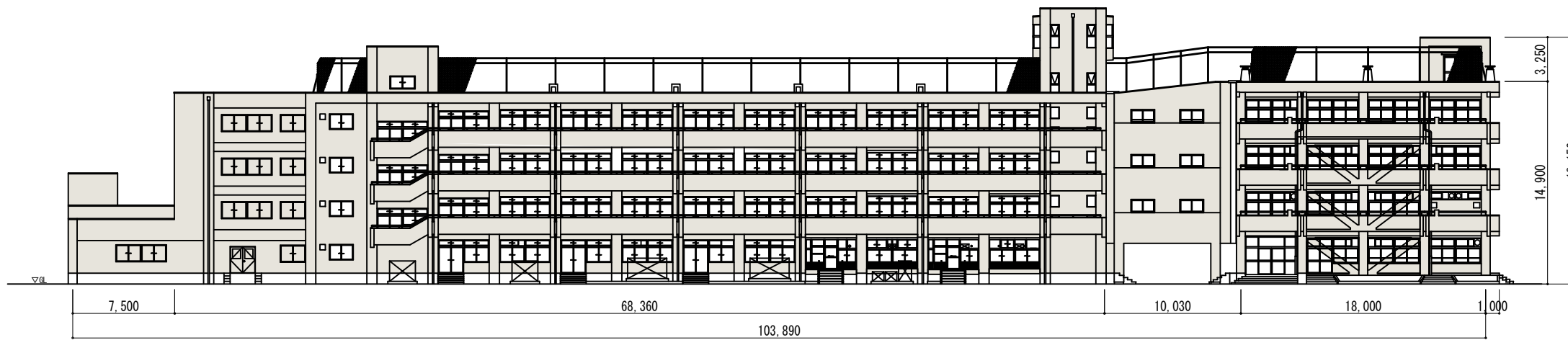
⑦北側道路



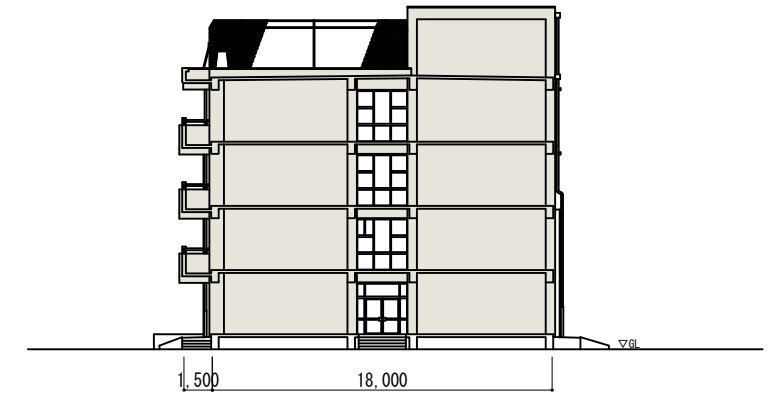
⑧南側道路



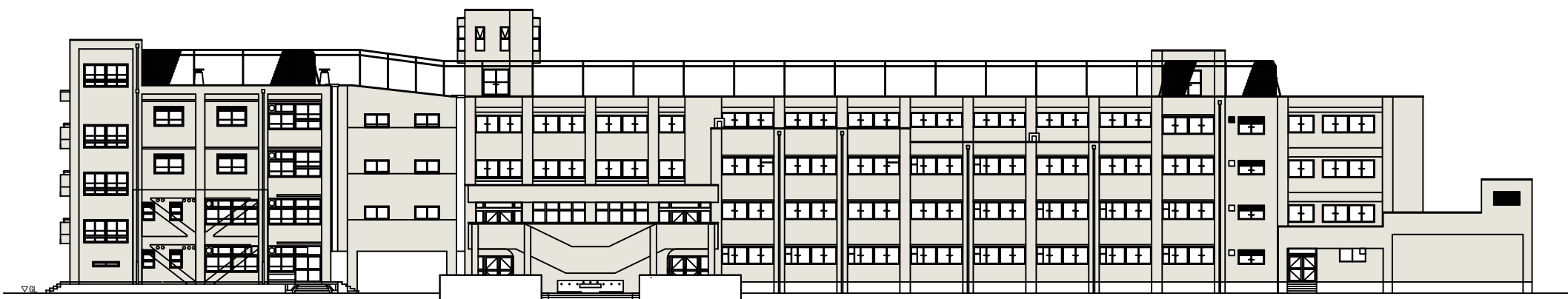
⑨東側道路



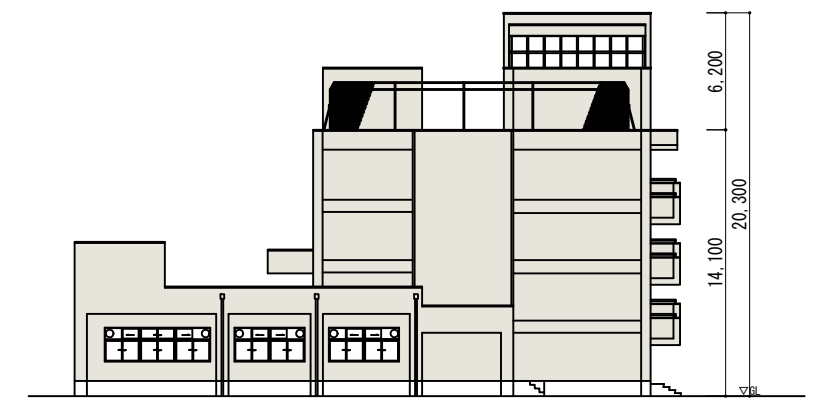
南立面图 1/400



東立面图 1/400



北立面图 1/400



西立面图 1/400

市川市立福栄小学校外壁・屋上プールフェンス改修工事 概要説明

●概要

本計画は市川市南行徳2丁目2番1号にある市川市立福栄小学校の外壁の塗装改修及び屋上プールのフェンスの改修を行うものです。

●経緯

市川市立福栄小学校は、昭和59年度に新築、40年以上が経過し、経年劣化によりサッシ廻りからの雨漏りや外壁のひび割れ・爆裂がみられることから、今年度、外壁を改修するものです。

また、屋上プールのフェンスにつきましては、鋼製の柱の腐食がみられることから、部分補強をおこない、錆止め塗装改修をするものです。

●景観特性によるゾーン区分

「市街地ゾーン」に該当します。

●色彩コンセプト

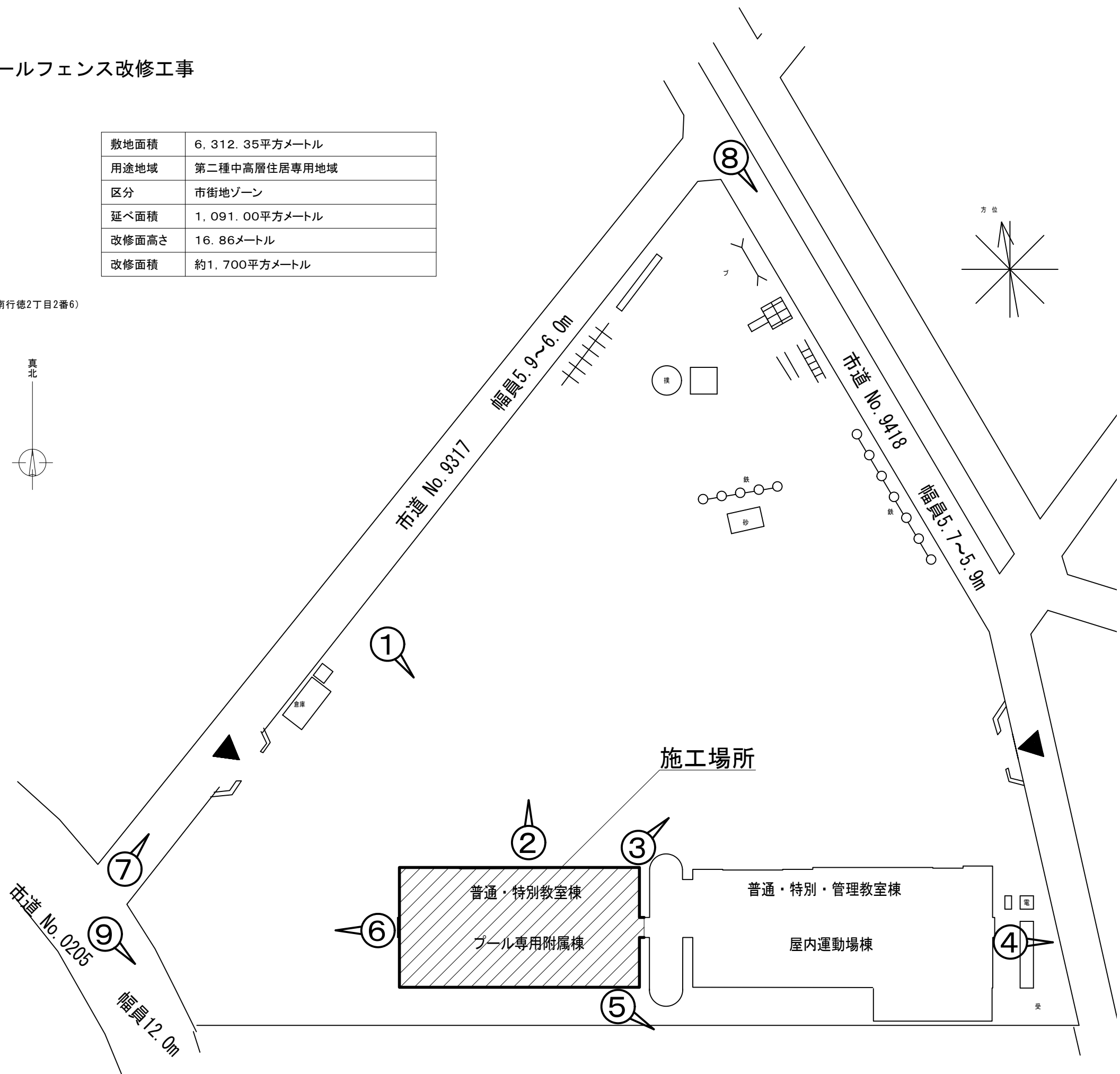
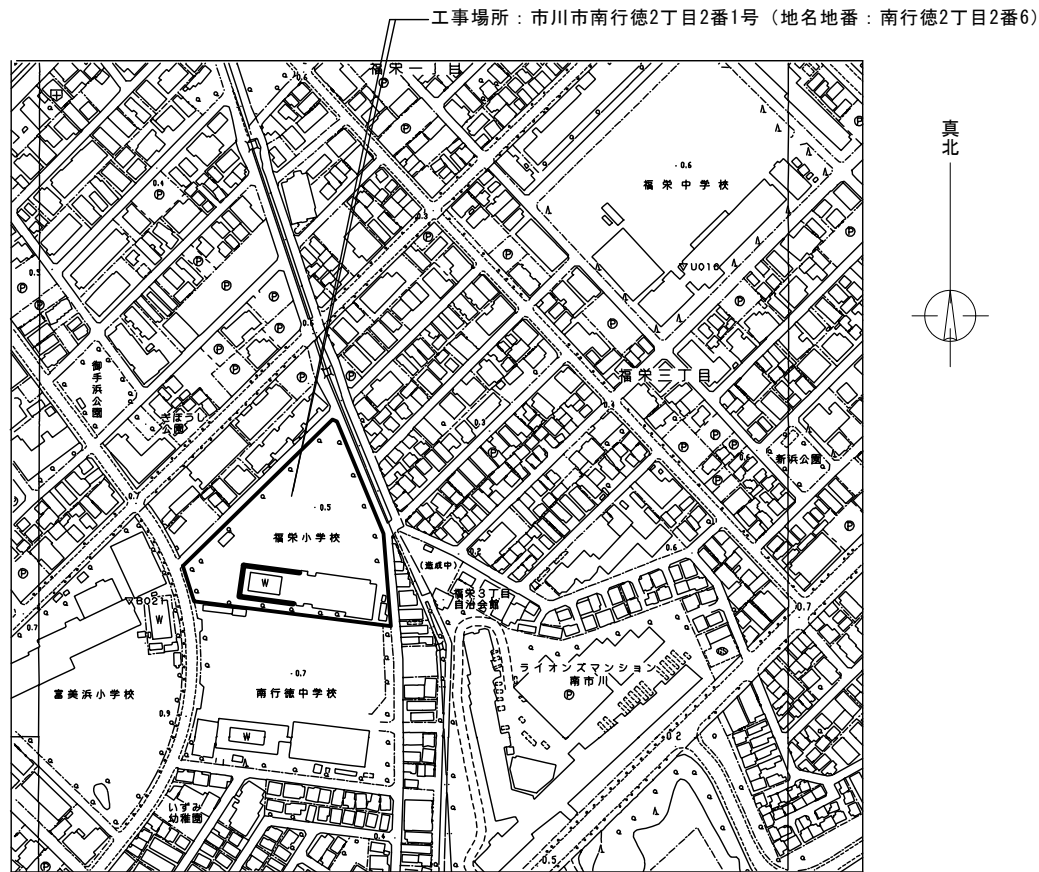
既存の外壁の色彩がベージュ色（色相1.9YR、明度7.5、彩度3.0程度）であることから同系色とする予定です。

屋上プールフェンスの目隠しパネルにつきましては、無彩色（明度8.5程度）とする予定です。

工事名 市川市立福栄小学校外壁・屋上プールフェンス改修工事

工事場所 市川市立南行徳2丁目2番1号

敷地面積	6,312.35平方メートル
用途地域	第二種中高層住居専用地域
区分	市街地ゾーン
延べ面積	1,091.00平方メートル
改修面高さ	16.86メートル
改修面積	約1,700平方メートル



配置図 1 / 600



①福栄小学校全景(北側)



②校舎屋上より(北側)



③校舎屋上より(北東側)



④校舎屋上より(東側)



⑤校舎屋上より(南東側)



⑥校舎屋上より(西側)



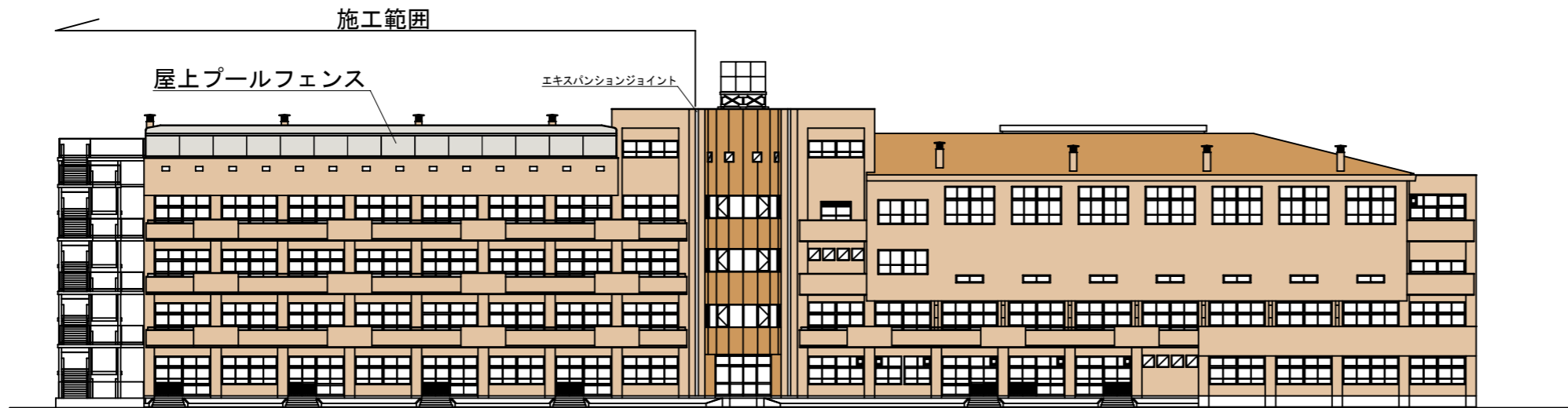
⑦北西側道路



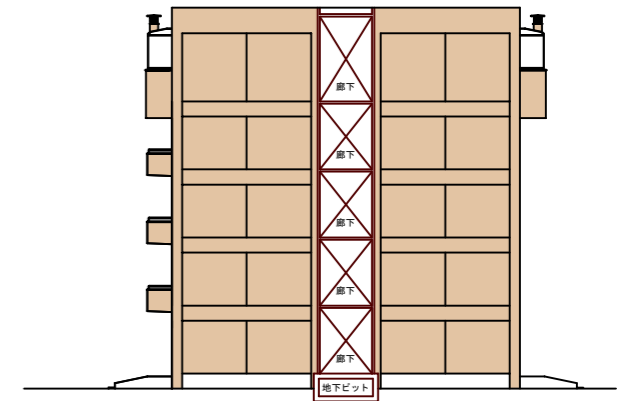
⑧東側道路



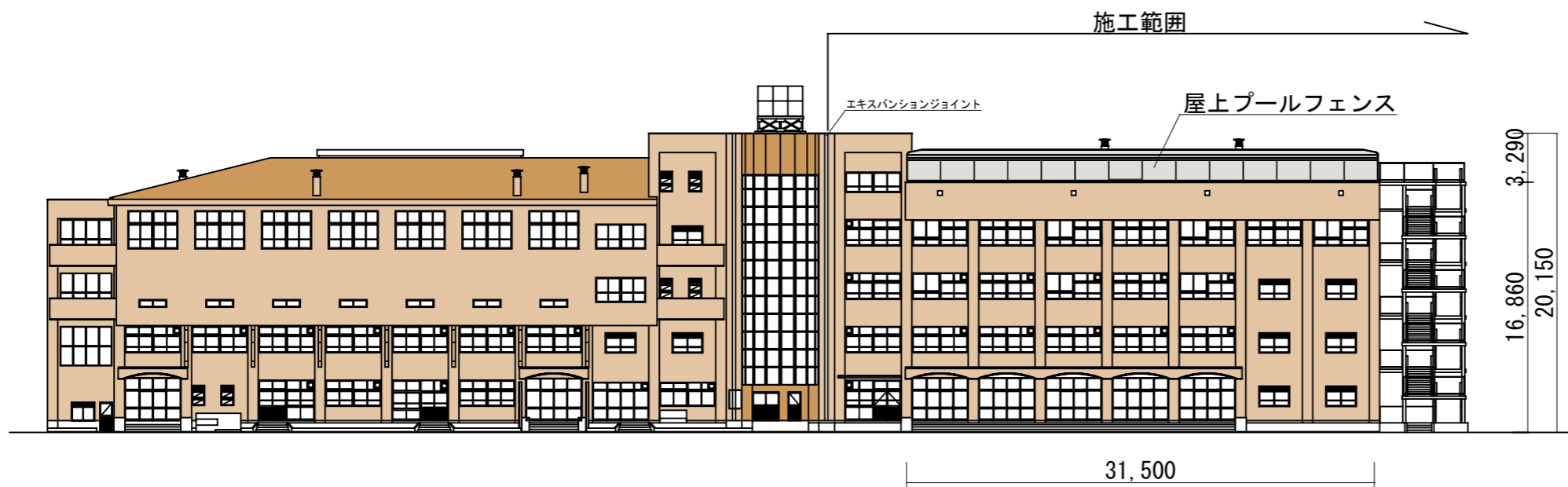
⑨西側道路



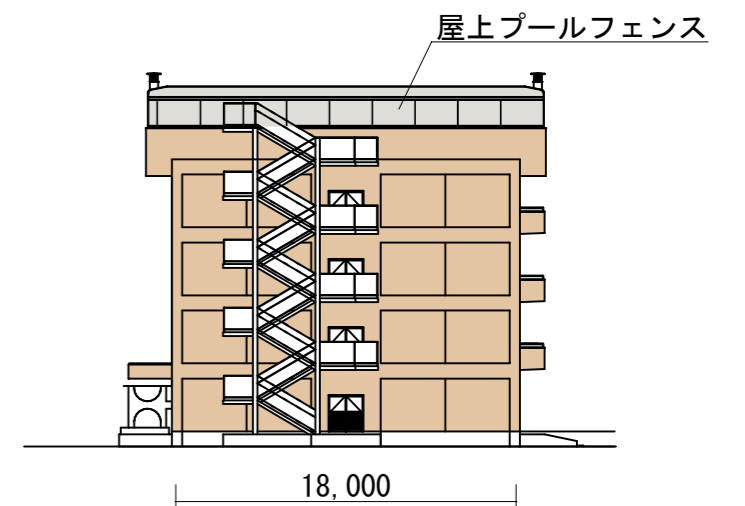
南立面図 1/400



東立面図 1/400



北立面図 1/400



西立面図 1/400