

市川市
いつも新しい流れがある 市川



農業委員会だより

道の駅「いちかわ」内の様子



残暑見舞い申し上げます

平田	大滝	梶尾	石井	石井	武藤	石井	宇田川	伊藤	石橋	石田	岡本	宮内	小川	石井	三橋	農業委員
秀行	與鷹	彌一	克己	喜美江	晃	文夫	忠好	公亮	弘嗣	まき子	好夫	純一	治夫	利和	弘	

農地利用最適化推進委員

農業委員・農地利用最適化推進委員一同

残暑見舞い申し上げます

市川市農業委員会 会長 三橋 弘



残暑の候、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。平素は農業委員会の活動に、対し格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、昨年度、10名の農業委員と6名の農地利用最適化推進委員による新体制が発足し、1年が経過しました。この1年間を振り返りますと、道の駅「いちかわ」のオープンや、東京外かく環状道路千葉区間の開通、そして、村越祐民新市長の就任など、私たちの生活に関わる大きな出来事があったことは、皆様の記憶にも新しいことと思います。農業委員会では、農地や農業を取り巻く環境変化が進む中で、農地等の利用の最適化の推進機関として、農地制度における公平・中立な業務遂行を旨に取り組んで参りたいと考えております。引き続き、皆様方からのご理解、ご協力を賜りますよう、お願い申し上げます。

ご存じですか？

老後の生活には毎月約24万円程度が必要ですが、国民年金の支給額のみでは、約13万円程度しかありません(サラリーマン世帯で約22万円程度)。老後の生活費をご自分で準備するためにも、是非この機会に農業者年金に加入しませんか。

知らないとお損する

農業者年金に加入して
安いで豊かな老後を

- あなたの老後生活への備えは十分ですか？
- 年金は家族一人ひとりについて準備することが大切です。
- 老後の備えは国民年金プラス農業者年金が基本です。

ご存じですか？

農家の方は長寿ですが…

老後はお金の心配をせずに暮らしたい。しかし、予期せぬ経済変動や思わぬケガ・病気もあります。

・現在65歳の日本人の平均余命は

男性84歳、女性89歳

農業者年金受給者はさらに長生きされる傾向にあります。

こんなにかかる老後生活
(現金支出で月額約286万円)

高齢農家世帯(世帯主が65歳以上の夫婦2人)の家計費は、現金支出で月額約23~24万円が必要で、(総務省家計調査などより)

国民年金の支給額は

一人、月々約6万5千円
(40年加入の場合)
夫婦あわせて月額約13万円です。

豊かな老後生活のためには、国民年金だけでは十分と見え、老後の生活費は自分で準備する必要があります。サラリーマンは、厚生年金や共済年金で国民年金(基礎年金)への上乗せがあります。(厚生年金のモデルケースでは月額22万1千円の年金額) 農業者の皆様も、メリットがたくさんある農業者年金に加入して安いで豊かな老後を迎えましょう。

農業者年金に加入すれば～農業者年金の支給額の試算～

加入年齢	納付期間	保険料 納付総額	年金額(月額)		平均余命までの受給総額	
			男性	女性	男性	女性
20歳	40年	960万円	76万円	63万円	1,628万円	1,713万円
30歳	30年	720万円	50万円	42万円	1,080万円	1,137万円
40歳	20年	480万円	30万円	25万円	640万円	673万円
50歳	10年	240万円	13万円	11万円	285万円	300万円

※この試算は、通常加入で保険料月額2万円を加入し、65歳までの運用利回りが2.5%、65歳以降の予定利率が0.20%となった場合の試算です。受取総額は65歳での農業者年金加入者について想定している平均余命を考慮し、男性84.5歳女性89.2歳まで生存した場合の金額です。予定利率は毎年度、農林水産省告示により定められ、平成29年度は0.20%となっています。
※運用利回りは、加入後の経済変動により上下します。制度発足以降の14年間(H27まで)の運用利回りの平均は、年率2.73%です。
※各金額は単位未満を四捨五入により表示しています。

全国農業新聞

購読のお勧め

暮らしや農業経営に役立つ話題、情報など週刊にてお届けします。非常にわかりやすく、読みやすい農業の専門紙です。この機会にぜひご一考下さい。

※毎週金曜日発行
購読料月七百元
【送料・税込】

※毎週金曜日発行
購読料月七百元
【送料・税込】

全国農業新聞

農地の賃借料情報

農地法第52条の

規定に基づき、農業委員会では、地域における賃借料の目安となるように「実勢の賃借料情報」を公表しています。

市内における平成29年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借の賃借料水準(10aあたり)は、下表のとおりです。

なお、生産緑地区以外の市街化区域内農地は除いております。

(年額)

農地の区分	平均額	最高額	最低額	データ数
田	16,600円	18,600円	10,000円	5
畑	30,700円	49,600円	14,200円	21
樹園地	50,100円	64,500円	25,000円	21

所有農地及び耕作地に関する申告にご協力ください

毎年8月1日現在の農地の所有者と耕作の状況等を把握するために、農家の皆様には申告書の提出をいただいております。郵送しました申告用紙は、8月10日までに同封の返信用封筒で農業委員会事務局へ返信してください。

この申告は、農政上の重要な基礎資料となることや、農地の権利移動や相続税納税猶予に必要な証明の発行の根拠となるものです。

また、農地を相続された方、賃借の解除につきましては、農地法に基づく届出が必要となる場合があります。

ご不明な点は、農業委員会事務局へお問い合わせください。



農地利用最適化推進委員の仕事とは？

「農業委員会等に関する法律」の改正により、昨年農業委員会に設置された「農地利用最適化推進委員」は、

1 担い手への農地の利用集積・集約化
2 遊休農地の発生防止と解消
(10月にパトロールを実施)

3 新規就農の推進

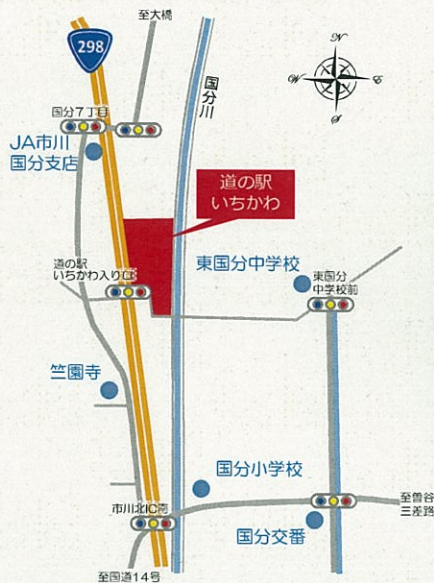
4 「農地利用の最適化の推進に関する指針」に基づく現場活動

などが主な仕事となっております。

お住いの地域ごとに担当の推進委員がおりますので、ご相談ください。

貸農園の開設には手続きを！

農地の貸し借りについては、農地法の許可が必要です。「貸農園」または「貸家庭菜園」と称して無断で農地を貸し借りすると農地法違反となり、重い罰則が科せられる場合があります。詳しくは、農業委員会事務局まで。なお、農園開設の手続きについては農政課までご相談下さい。



表紙のご紹介

道の駅 いちかわ

平成30年4月7日(土)にオープンしました道の駅「いちかわ」をご紹介します。

駅内売店の「メルカートいちかわ」では、市内をはじめ県内外の特産品を販売しており、市内販売のブースでは、市内農家が、新鮮で安全な美味しい四季折々の「市川のやさい」や花卉類を直売しております。取材時であるオーブン時は、苺やネギ、椎茸をはじめ、手作り赤飯などを販売しておりましたが、盛夏時は「市川のなし」などの果樹も販売する予定だそうです。

また、東京外郭環状道路が6月に開通してからは、他県からの訪問がさらに増え、市川の農産物を知ってもらいたい機会になればと思います。

編集後記

今年、県内で29番目となる都心に一番近い道の駅「いちかわ」が外環道路の市川北インターチェンジの近くに出来ました。

市川市には、特産の梨と葱、トマト、枝豆、ブロッコリー、小松菜など多種の野菜や花などを頑張って作っている農家の人達がたくさんいます。

道の駅「いちかわ」が目指すのは、さまざまな方が参加可能な市川市のアンテナショップとのこと。今後は、農産物と消費者との新たな接点になることでしょう。外環道路が開通したことで、市外や県外の消費者もたくさん集まると思います。

これからもお互いに発展していきたいものです。

石橋 弘嗣

● 人事異動について

4月1日付けで事務局の人事異動がありました。
昇任 事務局長 谷地 正道(前事務局次長)
異動 事務局次長 石井 啓友(前企画課長)
退職 前事務局長 花澤 進一

編集/発行 市川市農業委員会
住所 市川市東大和田一丁目
二番十号(分庁舎C棟2階)
電話 047(712)5063
農業委員会だより編集委員

三橋 弘 石井 利和
石橋 弘嗣 宇田川 忠好



これまでの「農業委員会だより」が市公式Webサイト
検索 農業委員会 でご覧になれます。