

指定管理者候補者選定評価表(市川市南行徳デイサービスセンター及び南行徳老人いこいの家)

(委員会開催日：2018.11.5)

評価項目・評価観点		HITOWAケアサービス株式会社
1. 法人等全般 理念・方針・目的・財政・人的能力		14.4
市民の平等な利用の確保	(1) 公の施設を運営することに関する考え方を持っているか	1.4
	(2) 監査の対応について	1
	(3) 老人デイサービスセンターの運営実績	2
物的、財政的、人的能力を有する	(4) 経済的（経営・収支）に安定しているか	1
	(5) 営業拠点が市内にあるか	1
	(6) 施設長候補者の状況	1
	(7) 各職種職員の配置状況	1
	(8) 職員の補充・交代体制について	3
	(9) 障害者の雇用状況	3
2. 管理運営 管理・運営・サービス提供		11.2
市と同等以上のサービスの提供	(10) 衛生管理全般の対応について	0
物的、財政的、人的能力を有する	(11) 個人情報保護について	2
	(12) 情報公開について	1.8
	(13) 事故防止、安全対策について	1
	(14) 災害発生時の対応について	1
	(15) 感染症に関する対応について	2
市と同等以上のサービスの提供	(16) 送迎、入浴、食事サービスの提供について	1
	(17) 健康管理、機能訓練サービスについて	0.6
	(18) 苦情対応について	1.8
3. その他（地域性・研修・評価）		6.4
市と同等以上のサービスの提供	(19) 地域交流について	2.2
	(20) ボランティアや実習生の受け入れについて	2.4
物的、財政的、人的能力を有する	(21) 職員の研修について	1.4
	(22) 第三者評価の実施について	0.4

評価項目・評価観点		HITOWAケアサービス株式会社
4. いこいの家		5.8
市と同等以上のサービスの提供	(23)集会施設の運営実績	3
物的、財政的、人的能力を有する	(24)職員の配置状況	2
	(25)デイサービスセンターとの交流	0.8

基準評価値：30点

(手続条例第2条各号基準評価値 第1号：4点、第2号：6点、第3号：20点)

提案に対する評価点数	評価表に定める各項目の合計評価点数 (68点満点)	37.8
価格評価点数	価格評価点数 (34点× (1-提案額/予定額))	0.2
	【提案額】	24,840,000
	【予定額】	25,000,000
総合評価点数	提案に対する評価点数+価格評価点数 (提案に対する評価点数：価格評価点数≒2:1)	38.0

【当法人を候補者とするについて】

市川市南行徳デイサービスセンター及び南行徳老人いこいの家については、公の施設の指定管理者制度の運用に関する指針 第2に基づき募集を行ったところ、1団体の応募があり、選考の結果、基準評価値を上回っていたため、HITOWAケアサービス株式会社を候補者とするものです。

【評価は次のとおり】

- (1) 市民の平等な利用を確保することができること。
- (2) 市が管理する場合に提供するサービスと同等以上のサービスを提供することができること。
- (3) 施設の管理を安定して行う物的能力、財政的能力及び人的能力を有していること。
- (4) 市が管理する場合に要する費用と同等以下の費用で管理することができること。