

マーケットサウンディング提案書

市民プール再整備事業の民間活力導入に関するマーケットサウンディングについて、以下のとおり提案します。

2019年 月 日

法人名 代表者名 法人所在地		※法人のグループで参加する場合は、全て構成法人について記載して下さい。				
役職・担当者名						
事業へ参画する場合の関わり方		<input type="checkbox"/> 事業の統括 <input type="checkbox"/> 設計 <input type="checkbox"/> 建設 <input type="checkbox"/> 設備機器調達 <input type="checkbox"/> 備品等の調達 <input type="checkbox"/> 建物の維持管理 <input type="checkbox"/> 運営 <input type="checkbox"/> その他 ()				
項目		提案等				
事業 参画 意向	事業 方式	DB+0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		DBO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		PFI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		リース	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		定期借地	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	事業 範囲	設計・施工と維持管理運営を切り離す	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		設計から維持管理運営まで	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	事業 期間	5年	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		15年	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	事業参画に関する要望		※時期、参加資格要件などにおいて要望があれば記載下さい。			
事業 イメージ	ゾーニングプラン		※プラン案がありましたら、別途ご提示下さい。			
	整備方針を実現するための対策、考え方		※プールを中心とした通年型利用について記載下さい。			
			※幅広いニーズへの対応について記載下さい。			
			※地域の健康増進・レクリエーション・コミュニティへの寄与について記載下さい。			
		※スポーツを通じた人間形成の場づくりについて記載下さい。				

プラン実現に向けた整備スケジュール		※第1期整備想定施設の2022年7月施設開設の実現に向け、事業手法も含めて整備スケジュールを記載下さい。			
プランを実現した場合の概算事業費	第1期	初期コスト	事前調査、設計、監理 建設 設備機器の調達 その他	_____ 千万円 _____ 千万円 _____ 千万円 _____ 千万円	
		年当たりランニングコスト	事業期間	5年の場合	15年の場合
			維持管理費 運営費	_____ 千万円 _____ 千万円	_____ 千万円 _____ 千万円
	第2期	初期コスト	事前調査、設計、監理 建設 設備機器の調達 その他	_____ 千万円 _____ 千万円 _____ 千万円 _____ 千万円	
		年当たりランニングコスト	事業期間	5年の場合	15年の場合
			維持管理費 運営費	_____ 千万円 _____ 千万円	_____ 千万円 _____ 千万円
	第3期	初期コスト	事前調査、設計、監理 建設 設備機器の調達 その他	_____ 千万円 _____ 千万円 _____ 千万円 _____ 千万円	
		年当たりランニングコスト	事業期間	5年の場合	15年の場合
			維持管理費 運営費	_____ 千万円 _____ 千万円	_____ 千万円 _____ 千万円
	※上記のコストは、直接契約した際（削減前）の金額を記入下さい。				
	概算収入内訳	利用料金	※利用料金について記載下さい。		
		付帯収益	※付帯収益について記載下さい。		
その他		※その他収益があれば記載下さい。			
活用が想定される新技術のイメージ		※健康・運動管理や講習など、集客効果が期待できる新技術について記載下さい。			
周辺施設との連携		※周辺施設との連携について記載下さい。			
期待できる削減効果			削減効果		
			5年	15年	
	<input type="checkbox"/> 事前調査、設計、監理 <input type="checkbox"/> 建設 <input type="checkbox"/> 設備機器の調達 <input type="checkbox"/> 備品等の調達 <input type="checkbox"/> 建物の維持管理 <input type="checkbox"/> 運営 <input type="checkbox"/> その他 ()		_____% _____% _____% _____% _____% _____% _____%	_____% _____% _____% _____% _____% _____% _____%	

その他	敷地の充足性	<input type="checkbox"/> 特に問題ない <input type="checkbox"/> やれないことはない <input type="checkbox"/> 足りない（あと _____ ha は必要）
	駐車場の整備台数及び整備スケジュール	整備実施時期 第 _____ 期
		常設：第1期 _____台 第2期 _____台 第3期 _____台 仮設：第1期 _____台 第2期 _____台 第3期 _____台 臨時設：第1期 _____台 第2期 _____台 第3期 _____台
		※利用者のアクセス手段の考え方について記載下さい。
	現有施設を供用しながらの整備の可能性	<input type="checkbox"/> 可能 <input type="checkbox"/> やれないことはない <input type="checkbox"/> 不可能 理由： _____
	想定する顧客イメージ	客層： <input type="checkbox"/> 市民中心 <input type="checkbox"/> 特に限定せず <input type="checkbox"/> 県外も含めて広く 理由： _____ 年齢： <input type="checkbox"/> 子ども中心 <input type="checkbox"/> 若者中心 <input type="checkbox"/> 高齢者中心 理由： _____
		※想定している集客の考え方について記載下さい。
屋外プールの必要性	<input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> どちらでも良い <input type="checkbox"/> 不要 理由： _____	
自由提案	※その他自由提案がありましたら、別途ご提示下さい。	
事業実施にあたって行政に期待する支援や配慮してほしい事項等	※要望等があれば記載下さい。	

※ 提案は、記載できる箇所のみで結構です。

※ 提案枚数は問いません。様式にとらわれず、自由に記載下さい。

※ 提出資料については、封筒に「市民プール再整備事業サウンディング提案書在中（●●）」と明記し、郵送又は持参下さい。なお、●●には会社等申込団体の名称をご記入下さい。