

51 建築物構造別確認申請件数および床面積（各年12月31日現在）

年	総 計		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	確認申請件数	床面積の 合計 (㎡)	確認申請件数	床面積の 合計 (㎡)	確認申請件数	床面積の 合計 (㎡)	確認申請件数	床面積の 合計 (㎡)	確認申請件数	床面積の 合計 (㎡)	確認申請件数	床面積の 合計 (㎡)	確認申請件数	床面積の 合計 (㎡)
平成 26 年	27	5,739	16	1,660	－	－	3	1,985	8	2,094	－	－	－	－
	(1,851)	(424,235)	(1,507)	(168,455)	(－)	(－)	(45)	(85,304)	(297)	(169,442)	(－)	(－)	(2)	(1,034)
27	30	4,030	15	1,655	－	－	2	376	13	1,999	－	－	－	－
	(1,744)	(313,091)	(1,401)	(157,898)	(－)	(－)	(36)	(56,759)	(307)	(98,434)	(－)	(－)	(－)	(－)
28	26	5,111	15	1,987	－	－	2	207	9	2,917	－	－	－	－
	(1,859)	(386,864)	(1,513)	(177,922)	(－)	(－)	(30)	(53,628)	(315)	(155,313)	(－)	(－)	(1)	(1)
29	47	7,753	13	1,583	－	－	9	449	25	5,721	－	－	－	－
	(1,771)	(587,350)	(1,433)	(167,683)	(2)	(500)	(45)	(319,547)	(286)	(99,456)	(－)	(－)	(5)	(164)
30	12	1,083	4	608	－	－	－	－	6	449	－	－	2	26
	(1,851)	(439,996)	(1,523)	(177,052)	(1)	(198)	(29)	(45,915)	(297)	(158,493)	(－)	(－)	(1)	(58,338)

注: 新規受付分のみ計上。

下段()内数値は指定確認検査機関に申請されたもの。

資料 街づくり部建築指導課

52 家屋の現況

(1) 木造の現況（各年1月1日現在）

種 類 別	平成26年		平成27年		平成28年		平成29年		平成30年	
	棟 数	総床面積(㎡)	棟 数	総床面積(㎡)	棟 数	総床面積(㎡)	棟 数	総床面積(㎡)	棟 数	総床面積(㎡)
課 税 対 象 家 屋	79,369	8,241,519	79,925	8,317,527	80,428	8,383,510	80,419	8,384,386	80,794	8,433,493
○ 法 定 免 税 点 以 上 の も の	78,455	8,209,154	79,052	8,286,624	79,577	8,353,227	79,568	8,354,103	79,976	8,404,447
専 用 住 宅	66,033	6,501,415	66,794	6,590,716	67,473	6,668,536	67,483	6,669,895	68,082	6,739,654
併 用 住 宅	3,348	417,425	3,279	408,930	3,211	400,524	3,210	400,526	3,138	392,595
農 家 住 宅	106	10,490	103	10,232	98	9,708	97	9,686	95	9,440
付 属 家	1,637	47,194	1,602	46,436	1,559	45,614	1,551	45,390	1,516	44,463
ア パ ー ト	6,099	1,115,508	6,042	1,111,111	6,021	1,111,273	6,020	1,111,114	5,950	1,102,900
ホ テ ル ・ 旅 館 ・ 料 亭	6	969	6	969	5	827	5	827	5	827
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店	611	60,381	615	63,068	603	62,364	596	62,317	596	61,622
劇 場 ・ 映 画 館 ・ 病 院	39	5,178	39	5,160	42	5,492	42	5,492	42	5,571
浴 場	8	2,105	7	1,905	7	1,905	7	1,905	7	1,905
工 場 ・ 倉 庫	562	48,220	560	47,911	553	46,798	552	46,765	540	45,284
土 蔵	6	269	5	186	5	186	5	186	5	186
○ 法 定 免 税 点 未 満 の も の	914	32,365	873	30,903	851	30,283	851	30,283	818	29,046
非 課 税 家 屋	951	877,455	962	889,766	960	895,978	961	896,347	963	902,945

注:「課税対象家屋」は、「法定免税点以上のもの」と「法定免税点未満のもの」の合計。

資料 財政部固定資産税課

52 家屋の現況

(2) 非木造の現況（平成30年1月1日現在）

種 類 別	棟 数			床 面 積 (㎡)		
	総 数	法定免税点 未満	法定免税点 以上	総 数	法定免税点 未満	法定免税点 以上
総 数	22,467	69	22,398	13,902,145	1,928	13,900,217
鉄骨鉄筋コンクリート造	321	－	321	1,884,989	11	1,884,978
鉄筋コンクリート造	5,246	－	5,246	6,201,365	27	6,201,338
鉄 骨 造	6,160	5	6,155	4,077,104	147	4,076,957
軽 量 鉄 骨 造	10,186	45	10,141	1,721,150	1,393	1,719,757
れんが・コンクリートブロック造	554	19	535	17,537	350	17,187
○ 住宅アパート						
鉄骨鉄筋コンクリート造	223	－	223	1,076,983	－	1,076,983
鉄筋コンクリート造	3,997	－	3,997	4,681,382	－	4,681,382
鉄 骨 造	3,655	－	3,655	1,102,612	－	1,102,612
軽 量 鉄 骨 造	9,057	1	9,056	1,550,286	31	1,550,255
れんが・コンクリートブロック造	47	－	47	5,697	－	5,697
○ 住宅アパート以外						
鉄骨鉄筋コンクリート造	98	－	98	808,006	11	807,995
鉄筋コンクリート造	1,249	－	1,249	1,519,983	27	1,519,956
鉄 骨 造	2,505	5	2,500	2,974,492	147	2,974,345
軽 量 鉄 骨 造	1,129	44	1,085	170,864	1,362	169,502
れんが・コンクリートブロック造	507	19	488	11,840	350	11,490

資料 財政部固定資産税課

53 公営住宅の現況（平成30年12月31日現在）

(1) 県営住宅

団 地 名	所 在 地	戸 数	構 造
総 戸 数		246	
国 府 台 団 地	国府台1-2	80	中層耐火構造4階建
市 川 柏 井 団 地	柏井町1-1603-1	60	中層耐火構造3階建
市 川 柏 井 第 2 団 地	柏井町1-1029	52	中層耐火構造4階建
市 川 大 和 田 団 地	大和田2-21	54	中層耐火構造3階建

資料 福祉部市営住宅課

53 公営住宅の現況（平成30年12月31日現在）

(2) 市営住宅

団 地 名	所 在 地	戸 数	構 造
総 戸 数		1,982	
大 町 第 1 団 地	大町95	177	中層耐火構造5階建(37戸)
〃	〃		高層耐火構造7階建(140戸)
大 町 第 2 団 地	大町124	393	中層耐火構造4階建(40戸)
〃	〃		中層耐火構造5階建(185戸)
〃	〃		高層耐火構造6階建(78戸)
〃	〃		高層耐火構造7階建(90戸)
大 町 第 3 団 地	大町124	239	高層耐火構造8階建(104戸)
〃	〃		高層耐火構造9階建(135戸)
柏 井 第 1 団 地	柏井町2-1344	69	中層耐火構造3階建
柏 井 第 2 団 地	柏井町2-754	17	中層耐火構造3階建
柏 井 第 3 団 地	柏井町2-1358	12	耐火構造2階建
宮 久 保 団 地	宮久保2-24-20	15	中層耐火構造3階建
平 田 団 地	平田1-17-10	15	中層耐火構造3階建
相 之 川 第 1 団 地	新井1-1-20	19	中層耐火構造4階建
相 之 川 第 2 団 地	相之川1-7	245	高層耐火構造7階建
相 之 川 第 3 団 地	相之川1-23	63	高層耐火構造7階建
北 方 第 1 団 地	北方町4-1996	54	中層耐火構造3階建
北 方 第 2 団 地	北方町4-2008-4	51	中層耐火構造3階建
塩 浜 団 地	塩浜4-4	236	高層耐火構造6階建(132戸)
〃	〃		高層耐火構造8階建(104戸)
〃	塩浜4-6	96	高層耐火構造7階建
奉 免 団 地	奉免町310	100	中層耐火構造3階建
東 菅 野 団 地	東菅野3-12-18	18	中層耐火構造3階建
稲 荷 木 団 地	稲荷木3-2-8	12	耐火構造2階建
曾 谷 第 1 団 地	曾谷2-7-1	24	中層耐火構造3階建
曾 谷 第 2 団 地	曾谷1-37-5	18	中層耐火構造3階建
曾 谷 第 3 団 地	曾谷2-31-20	24	中層耐火構造3階建
曾 谷 第 4 団 地	曾谷5-20	24	中層耐火構造3階建
原 木 団 地	原木3-3-1	21	高層耐火構造7階建
南 大 野 団 地	南大野2-27-13	15	中層耐火構造3階建
行 徳 駅 前 団 地	行徳駅前1-21-1	25	高層耐火構造10階建

資料 福祉部市営住宅課

54 下水道施設および処理状況（各年3月31日現在）

年・内訳	下水道施設数		排水面積(雨水) (ha)	処理面積(汚水) (ha)	処理人口 (人)	全人口に 対する普及率 (%)
	処理場数 (箇所)	管渠延長 (m)				
平成 26 年	1	476,000	664	2,176	329,600	70.1
27	1	477,700	664	2,185	335,700	70.8
28	1	484,300	664	2,218	343,900	71.9
29	1	490,400	664	2,242	350,200	72.6
30	1	516,000	773	2,263	355,200	73.1
本庁管内	1	310,900	679	1,408	187,400	66.3
大柏管内	－	8,400	－	36	4,100	10.6
行徳管内	－	196,700	94	819	163,700	99.5

注:管渠延長は、汚水管渠、雨水管渠、合流管渠の合計とする。

排水面積は、平成22年度に計画変更があった市川南地区整備済み分 135haを含む。

平成26年の管渠延長の数値を平成28年版統計年鑑にて修正。

資料 水と緑の部河川・下水道建設課

55 道路橋梁状況（各年3月31日現在）

年	道 路 延 長				橋 梁								市道面積 (㎡)	市道 舗装率 (%)
	総 延 長 (m)	国 道 (m)	県 道 (m)	市 道 (m)	総 数		国 道		県 道		市 道			
					個数	延長(m)	個数	延長(m)	個数	延長(m)	個数	延長(m)		
平成 26 年	775,664	7,074	40,816	727,774	123	3,869	2	419	25	1,811	96	1,639	4,704,545	99.6
27	775,664	7,074	40,816	727,774	123	3,869	2	419	25	1,811	96	1,639	4,704,545	99.6
28	775,664	7,074	40,816	727,774	125	3,896	2	419	27	1,838	96	1,639	4,704,545	99.6
29	775,664	7,074	40,816	727,774	125	3,896	2	419	27	1,838	96	1,639	4,704,545	99.6
30	777,427	7,075	42,578	727,774	123	3,869	2	419	25	1,811	96	1,639	4,704,545	99.6

注: 県道については、首都高速湾岸線は含まない。
国道については、東関東自動車道水戸線、一般国道14号のうち京葉道路、一般国道357号は含まない。
平成30年版統計年鑑にて、平成28年の数値を修正。

資料 道路交通部道路管理課
千葉県葛南土木事務所

56 公園

年 度	総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		運 動 公 園 ・ そ の 他		人口1人 当たり 公園面積 (m ²)	総面積に 対する 割合 (%)
	園 数	面積(ha)	園 数	面積(ha)	園 数	面積(ha)	園 数	面積(ha)		
平成 25 年度	387	147.34	326	31.13	11	16.80	50	99.41	3.13	2.61
26	395	153.56	333	31.31	11	16.80	51	105.45	3.24	2.72
27	406	163.98	337	31.42	11	16.80	58	115.76	3.43	2.91
28	410	165.61	340	31.30	12	17.93	58	116.38	3.43	2.94
29	412	174.27	341	31.32	12	17.94	59	125.01	3.59	3.09

注:墓園を除く。

資料 水と緑の部公園緑地課