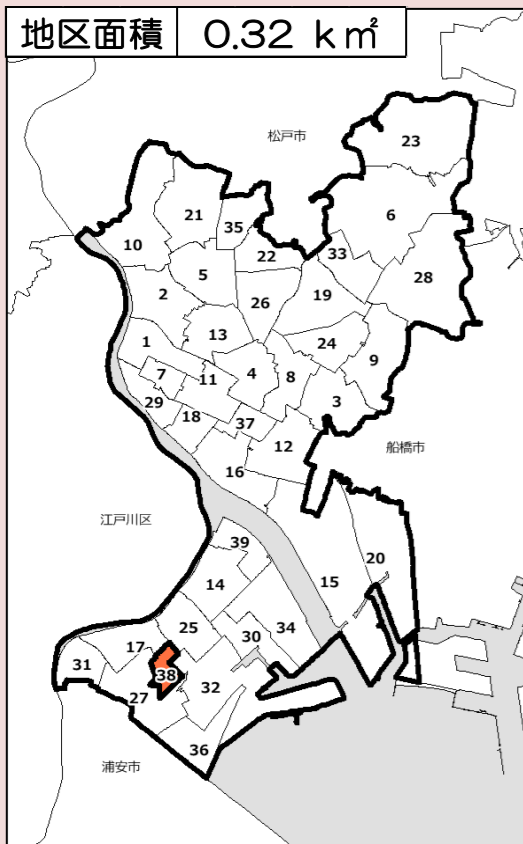


38 福栄小学校区

(1) 位置



(2) 地区概況

◆位置

福栄小学校区は、市の南西部に位置しています。

◆地形・土地利用

地形は、氾濫平野で構成されています。地区内は、主に第二種中高層住居専用地域の住宅地となっており、マンション等が多く建ち並んでいます。

◆都市基盤

地区内の南側の一部を除いて、土地区画整理事業により整備されています。また、地区の北側には東京メトロ東西線が通っており、地区内には東西線行徳駅行きの京成トランジットバスや市川市コミュニティバスが通っています。

(3) 人口・建物概況

◆人口

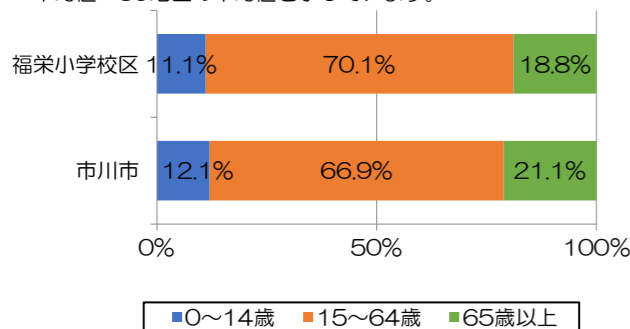
年齢別割合

	福栄小学校区	市川市	割合*
人口総数	8,301人	487,621人	1.7%

※割合：市全体の総数に対する地区総数の割合

平均値 12,503人

平均値：39地区の平均値を示しています。



◆建物

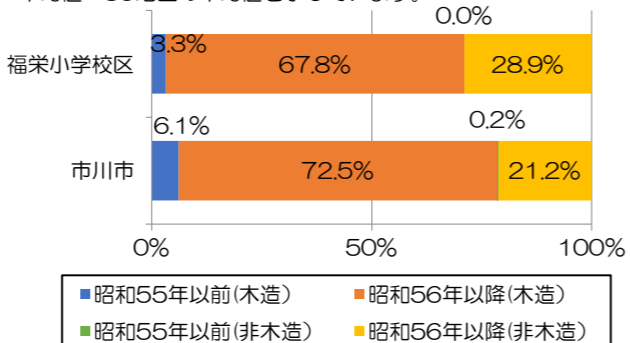
構造別割合

	福栄小学校区	市川市	割合*
建物総数	1,006棟	114,958棟	0.9%

※割合：市全体の総数に対する地区総数の割合

平均値 2,948棟

平均値：39地区の平均値を示しています。



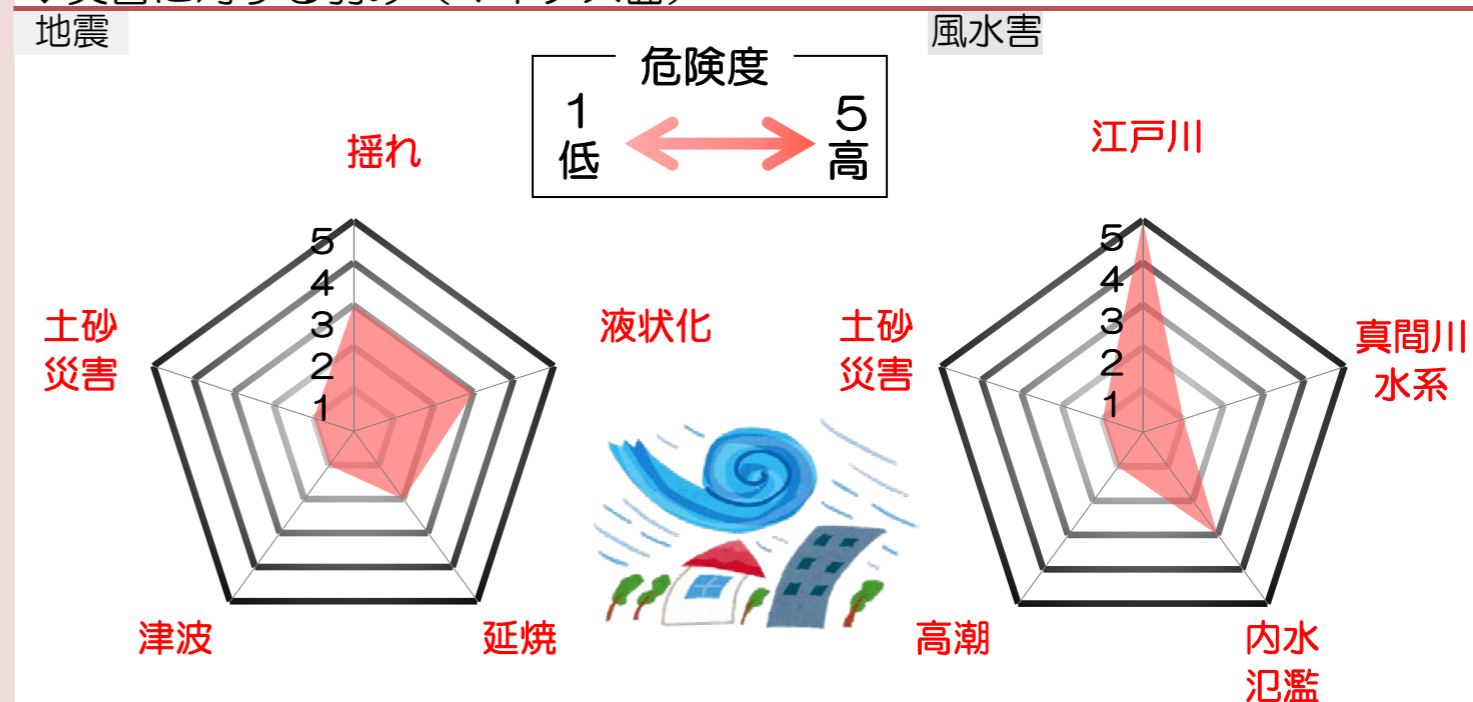
地区の人口は、全地区の平均人口より少ないです。また、市全体と比較すると15~64歳の割合がやや高く、若い世代がやや多い地区となっています。

地区の建物は、全地区の平均棟数より少ないです。市全体と比較すると昭和56年以降の新耐震基準の建物割合がやや高いです。また、非木造建物がやや多い地区となっています。

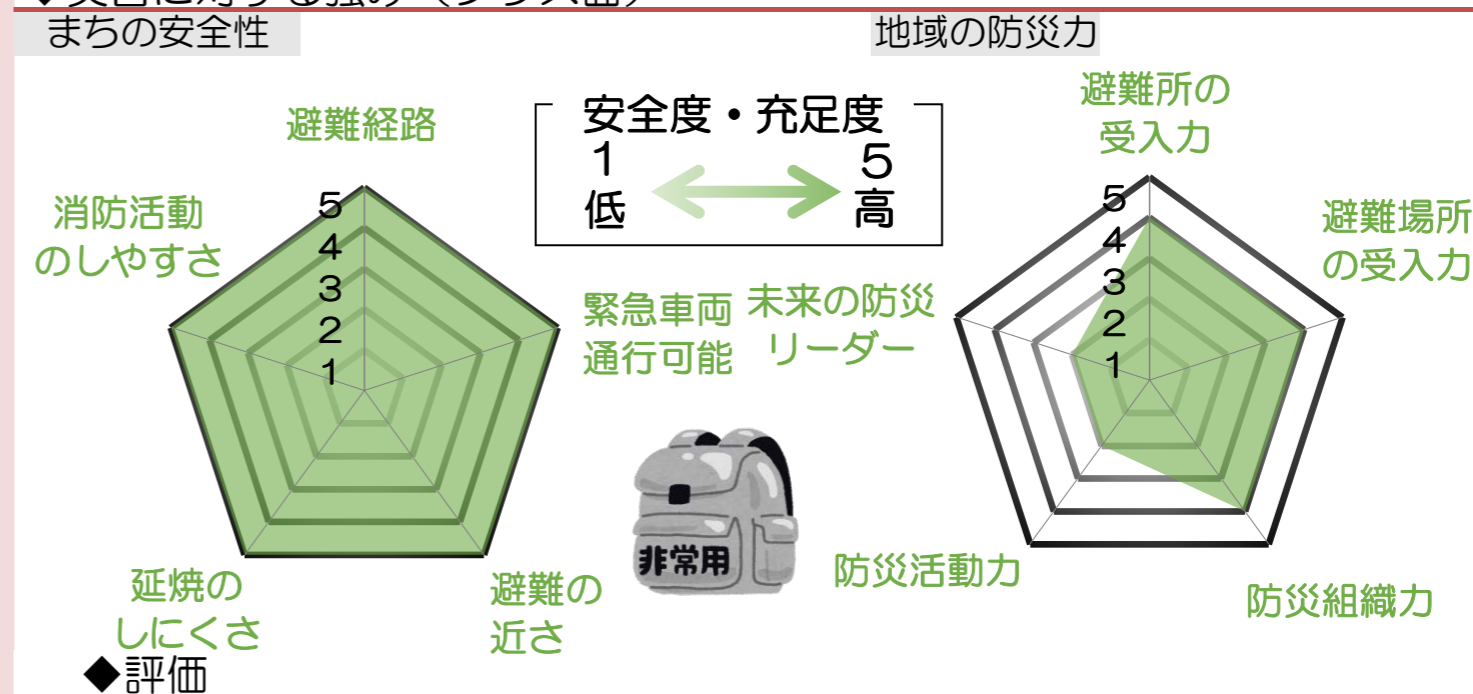
(4) 災害リスク評価

災害に対する弱み（マイナス）については、5に近づくほど危険度が高くなり、災害に対する強み（プラス面）については、5に近づくほど安全度や充足度が高くなります。災害リスクは、後述の地震被害想定や浸水想定の結果、各地区の現況データを用いて相対的に評価しています。なお、危険性がない場合でも1となります。

◆災害に対する弱み（マイナス面）



◆災害に対する強み（プラス面）



◆評価

福栄小学校区は、地震災害については、最大震度6強の揺れが予測され、揺れや液状化による危険性が高い傾向にあります。また、風水害については、近くに江戸川が流れていることから、江戸川の氾濫による浸水の危険性が高い傾向にあります。一方で、まちの安全性については、各項目が総じて高くなっており、ハード面については安全性が高いことが大きな特徴です。また、地域の防災力については、避難所・避難場所の受入及び防災組織力は高い傾向にあるものの、防災活動力は低い傾向にあります。

(5) 防災関連施設

◆避難所及び福祉避難所

施設名	福祉避難所	施設名	福祉避難所
福栄小学校	-		
福栄中学校	-		

◆避難場所

名称
福栄小学校
福栄中学校

◆地区内の主な施設

種別	施設名	施設名	種別	施設名
要配慮者利用施設(公設)	なし		医療救護所	なし
			関連施設	なし
			-	
			-	

要配慮者利用施設(民設)
6



※要配慮者利用施設は浸水想定区域内に立地する施設を示しています。

(6) 被害想定結果(地震・風水害)

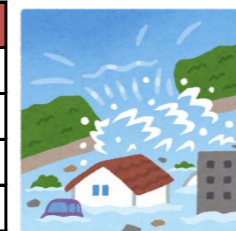
◆地震災害(被害を受ける割合)

想定項目	福栄小学校区	市川市全体
建物被害		
全壊棟数の割合(揺れ・液状化・急傾斜地崩壊)	2.9%	3.3%
半壊棟数の割合(揺れ・液状化・急傾斜地崩壊)	14.9%	15.6%
焼失棟数の割合	0.4%	5.5%
浸水棟数(津波)の割合	0.0%	1.0%
人的被害		
死者の割合	0.0%	0.1%
負傷者の割合	6.3%	7.3%
避難者の割合	0.6%	0.9%



◆風水害(被害を受ける割合)

想定項目	福栄小学校区	市川市全体
建物被害		
浸水棟数(江戸川)の割合	100.0%	52.0%
浸水棟数(真間川)の割合	0.0%	13.6%
浸水棟数(内水)の割合	23.1%	20.5%
浸水棟数(高潮)の割合	0.0%	1.5%



市全体の結果と比較すると、地震災害については、非木造建物が多いことから、建物被害はやや少ない傾向となっています。また、人的被害については、死者及び避難者はほぼ同程度ですが、負傷者については、市全体よりやや少なくなっています。
一方で、風水害については、江戸川の氾濫による影響や内水氾濫による影響が大きくなっており、市全体と比較して浸水棟数も多くなっています。

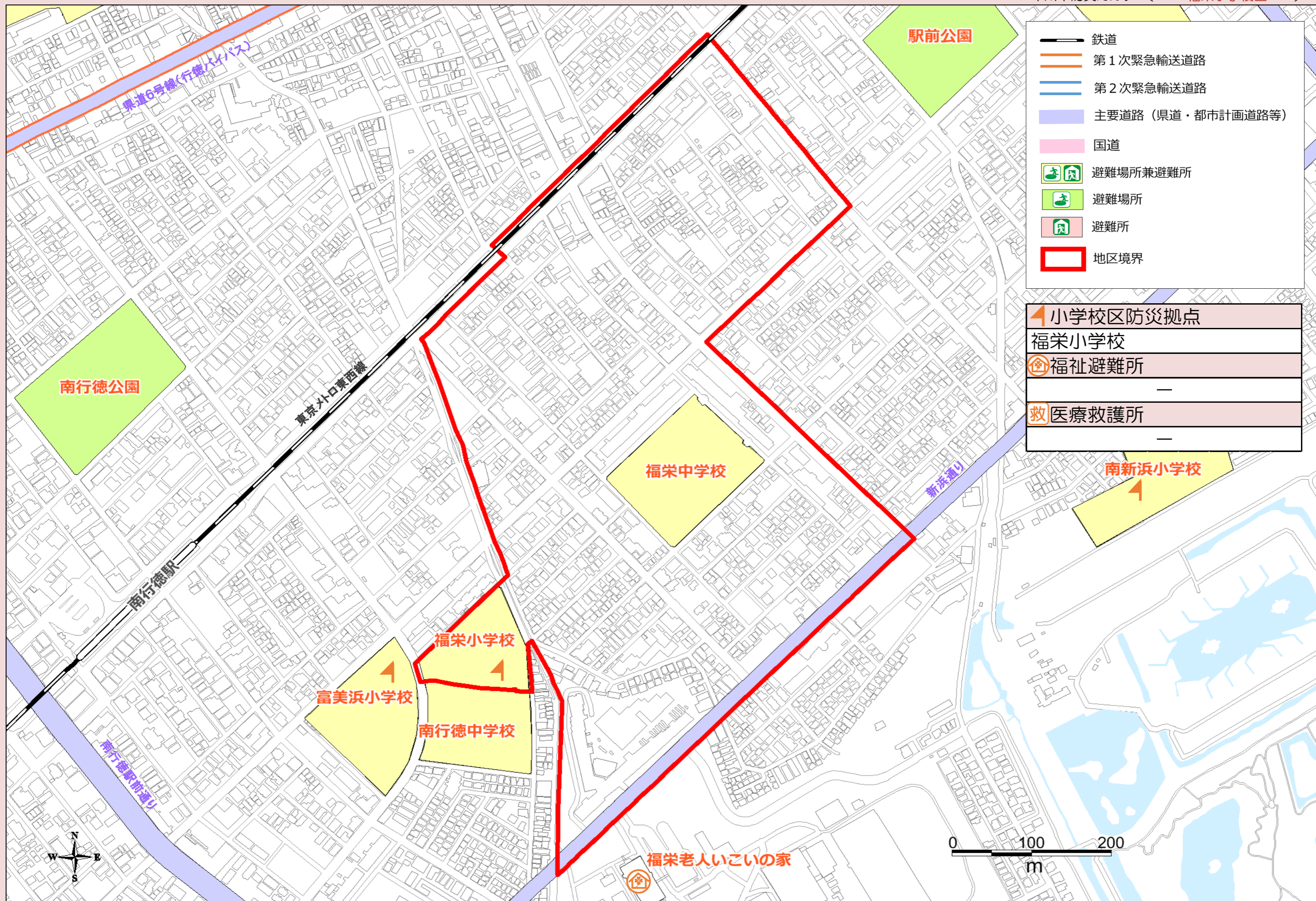
(7) 防災上の課題

項目	課題
地震	地区の一部において、最大震度6強の強い揺れが予測され、揺れや液状化の危険性があり、また、過去には液状化も発生していることから、耐震対策やライフライン途絶に備えた備蓄対策も必要です。
風水害	地区の近くに江戸川が流れていることによる浸水被害、低地であることから内水氾濫による浸水被害の恐れがあり、浸水対策や円滑な避難に備えることが重要です。
まちの安全性	まちの安全性については、安全性は高いですが、確実な避難ルートや緊急車両の通る道の確保が必要です。
地域の防災力	地区内では防災活動力がやや低いことから、防災活動に関する人材育成を進めていく必要があります。

(8) 防災対策の方向性

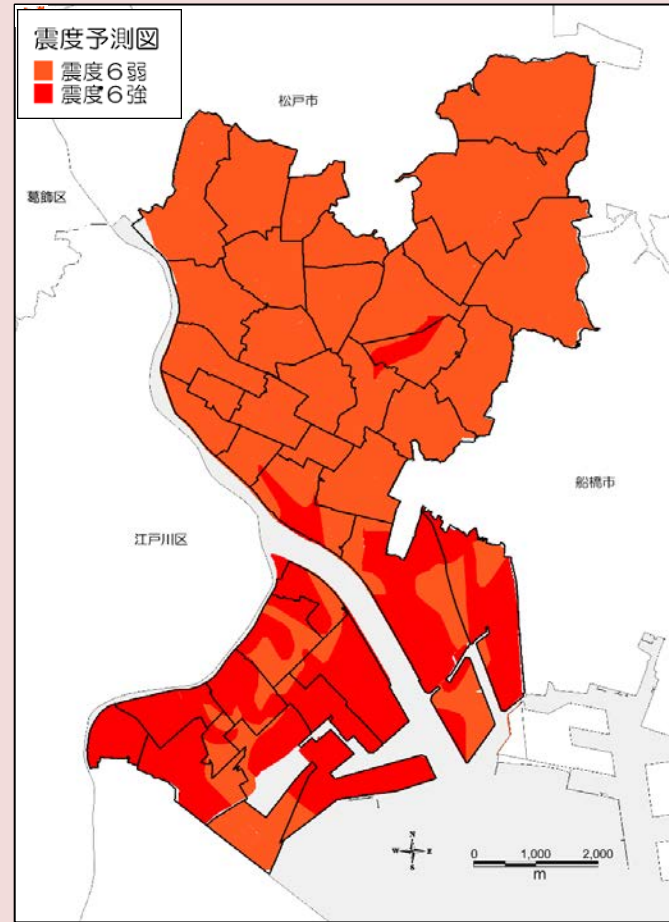
項目	取組の方向性
地域の取組	地区内では安全性は高いものの、確実な避難ルートなどの確保が大切であることから、市の助成制度である「危険コンクリートブロック塀等除却」や「生垣助成」の助成を利用したブロック塀等の倒壊による災害防止と、日頃から安全なルートを確認しておくことが効果的です。 また、災害時に負傷者や火災が発生した場合、即座に応急手当や初期消火ができるように、高い防災組織力を活かし、地域で初期対応の訓練を実施するなどの対策が効果的です。 江戸川の氾濫による危険性が大いに想定されることから、近隣地区の避難場所及び避難所等も確認し、あらかじめ地区の中で避難する場所の情報共有を行うことが重要です。
個人の取組	地震に対する備えとしては、揺れ、液状化による危険性も予測されることから、市の助成制度である「あんしん住宅助成」を活用した感震ブレーカーの設置や家具の転倒対策等、地震被害への対策を行うことが必要です。地区内では過去にも液状化による被害を受けていることから、あらかじめ減災マップ等で液状化危険度を確認しておく等の対策が必要です。ライフラインの途絶に備え、あらかじめ飲料水等の備蓄をしておく必要があります。 一方、風水害に対する備えとしては、地区内では過去にも道路冠水や床下浸水による被害を受けています。このことから、大雨時等の避難について、あらかじめまちあるきをする等、避難経路と危険箇所等を確認しておくことが重要です。また、自宅等への浸水を防ぐため、市の助成制度である「あんしん住宅助成」を利用した防水板の設置、土のうステーション等を利用した土のうの設置による浸水対策を行うことも重要です。

(9) 防災マップ



(10) 基礎資料

①市全域の震度分布図



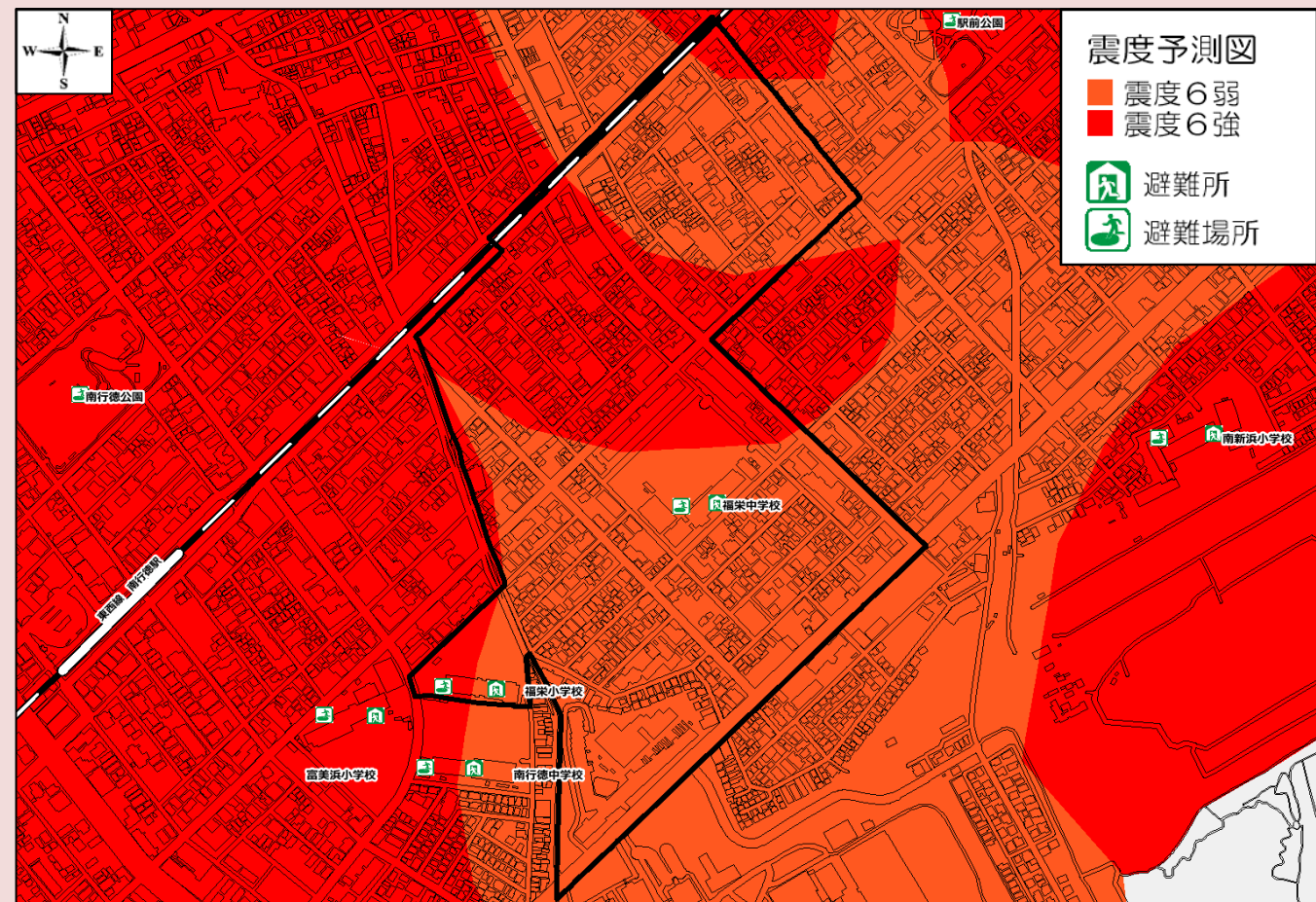
本カルテには、東京湾北部を震源域とする地震が発生した場合の結果です。震度分布図を見ると、市の北部は震度6弱、南部は震度6強と予測されています。

想定地震	東京湾北部地震
マグニチュード	7.3 (震源深さ：20km程度)

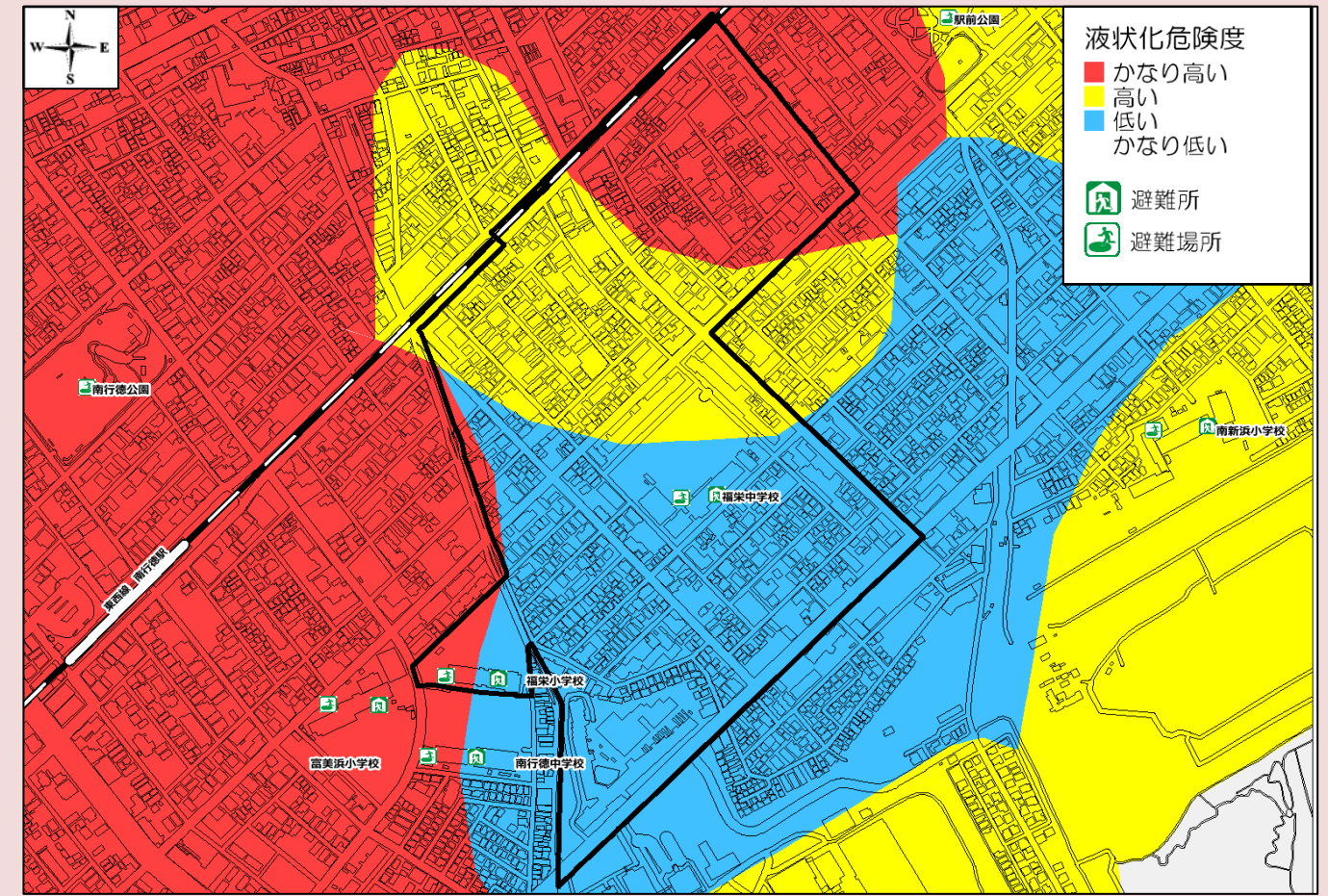


※本結果は市川市地震被害想定結果（平成24年度）に基づいています。

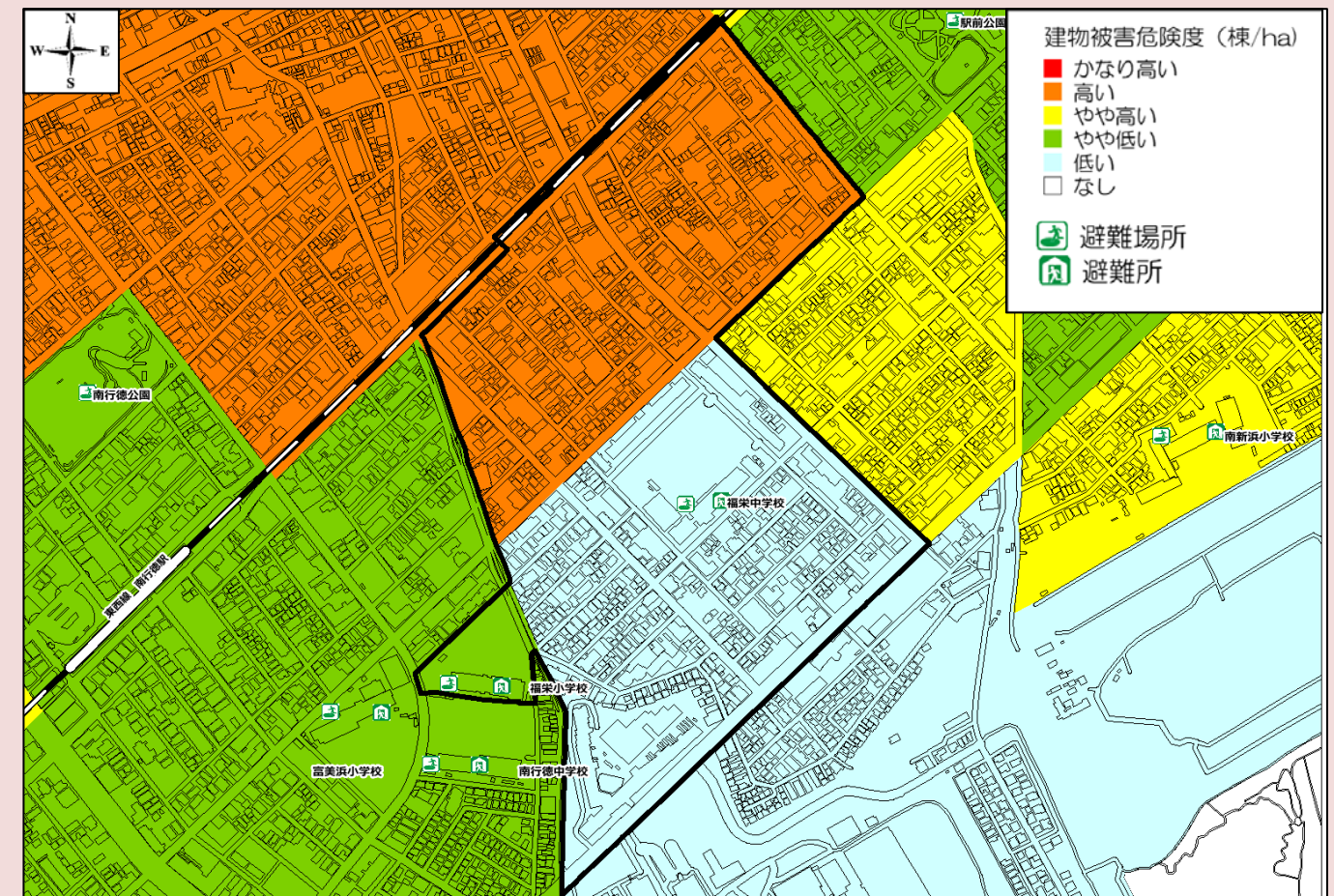
②震度分布図



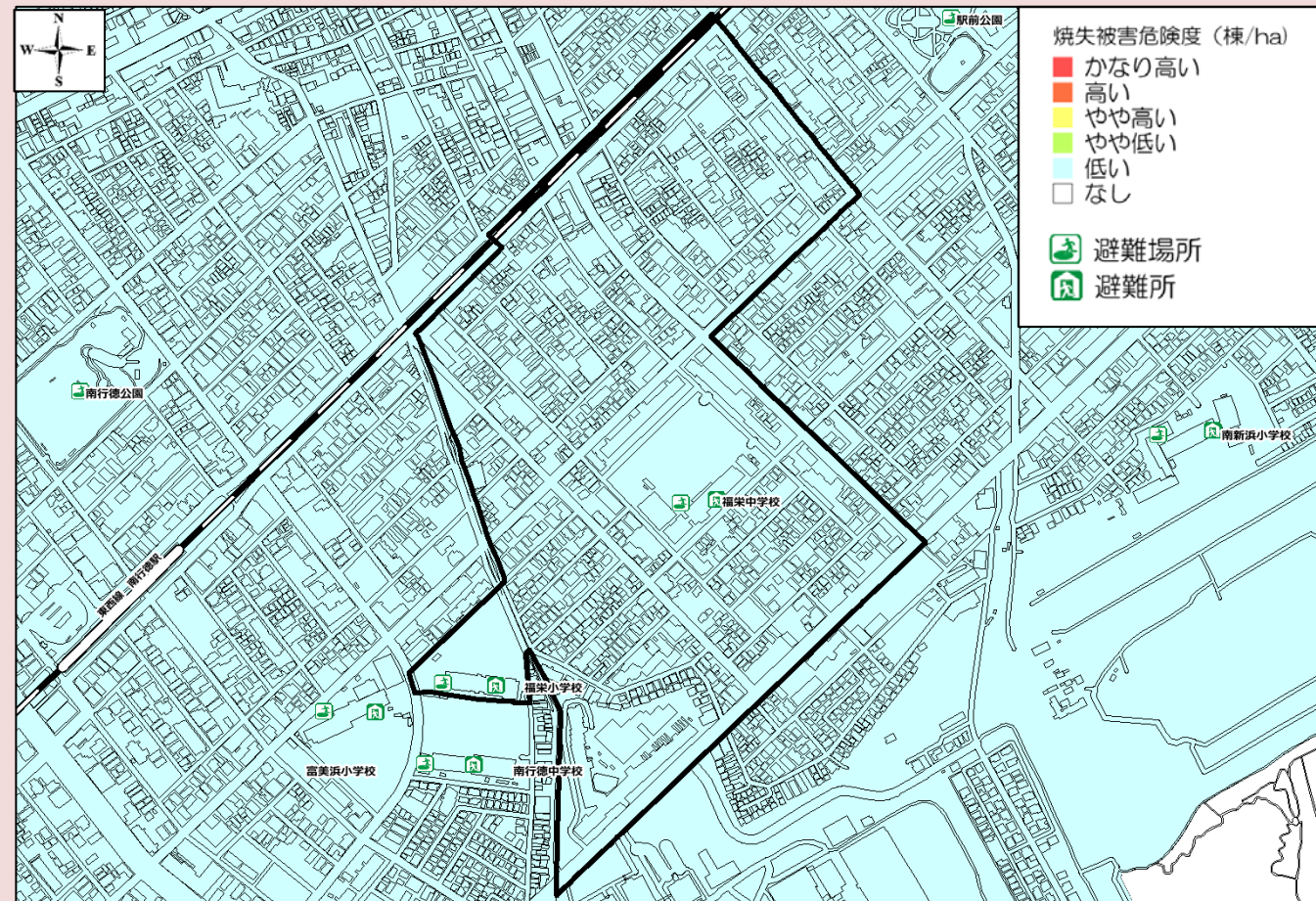
③液状化危険度



④建物被害（揺れ・液状化による被害）



⑤建物被害（延焼による被害）



⑦浸水想定の概要

江戸川の氾濫及び真間川の氾濫、内水の氾濫、高潮による浸水想定区域を示しています。

災害時にすばやく避難できるようにあらかじめ近隣の避難所及び避難場所について確認しましょう。

また、避難経路上の浸水状況も確認しておきましょう。

水の深さ

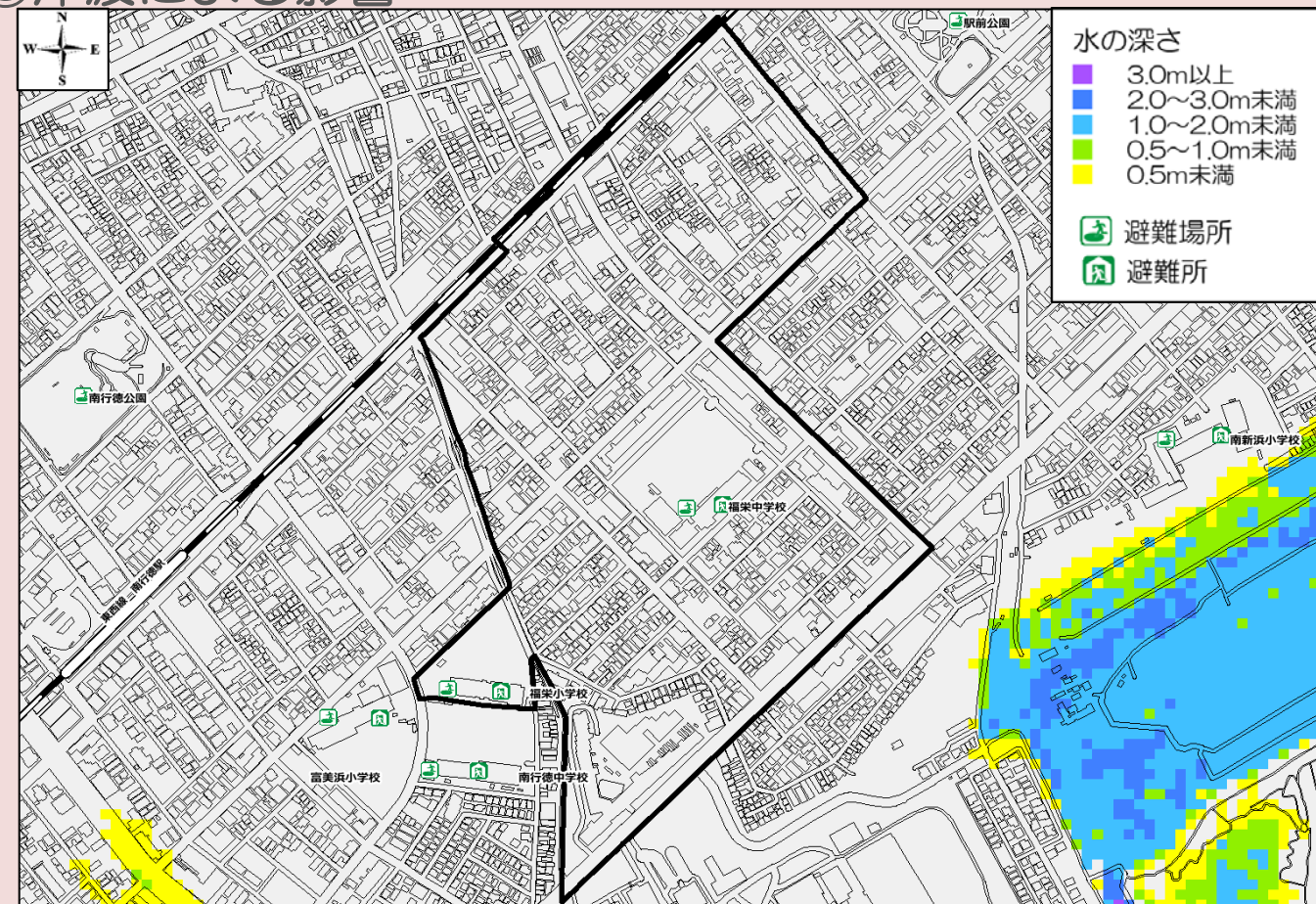
- 水の深さが3.0m以上
- 水の深さが2.0~3.0m未満
- 水の深さが1.0~2.0m未満
- 水の深さが0.5~1.0m未満
- 水の深さが0.5m未満

浸水の目安



※浸水の凡例区分及び配色については市川市で任意に設定しています。

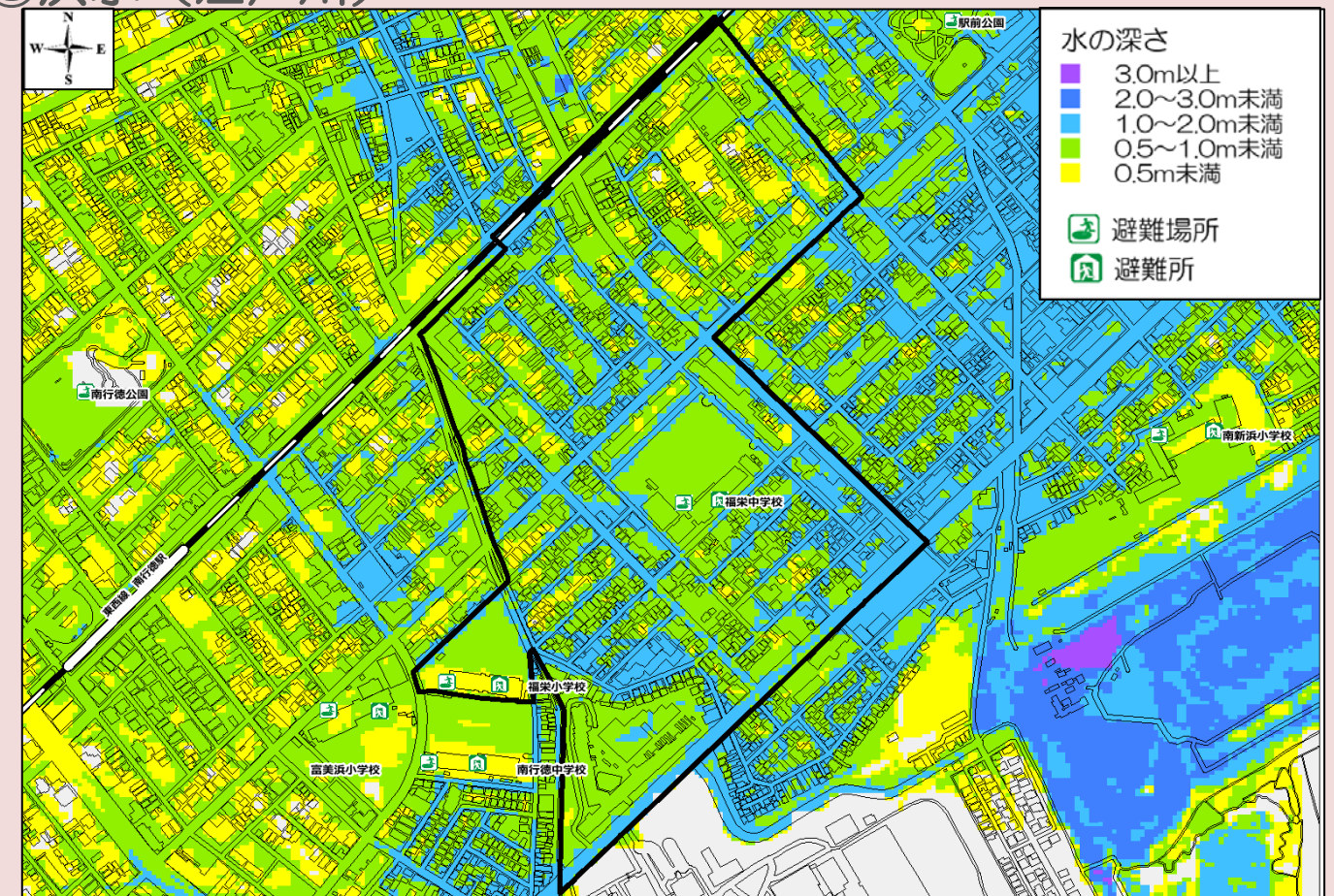
⑥津波による影響



※津波の河川遡上による市街地への影響はありません。

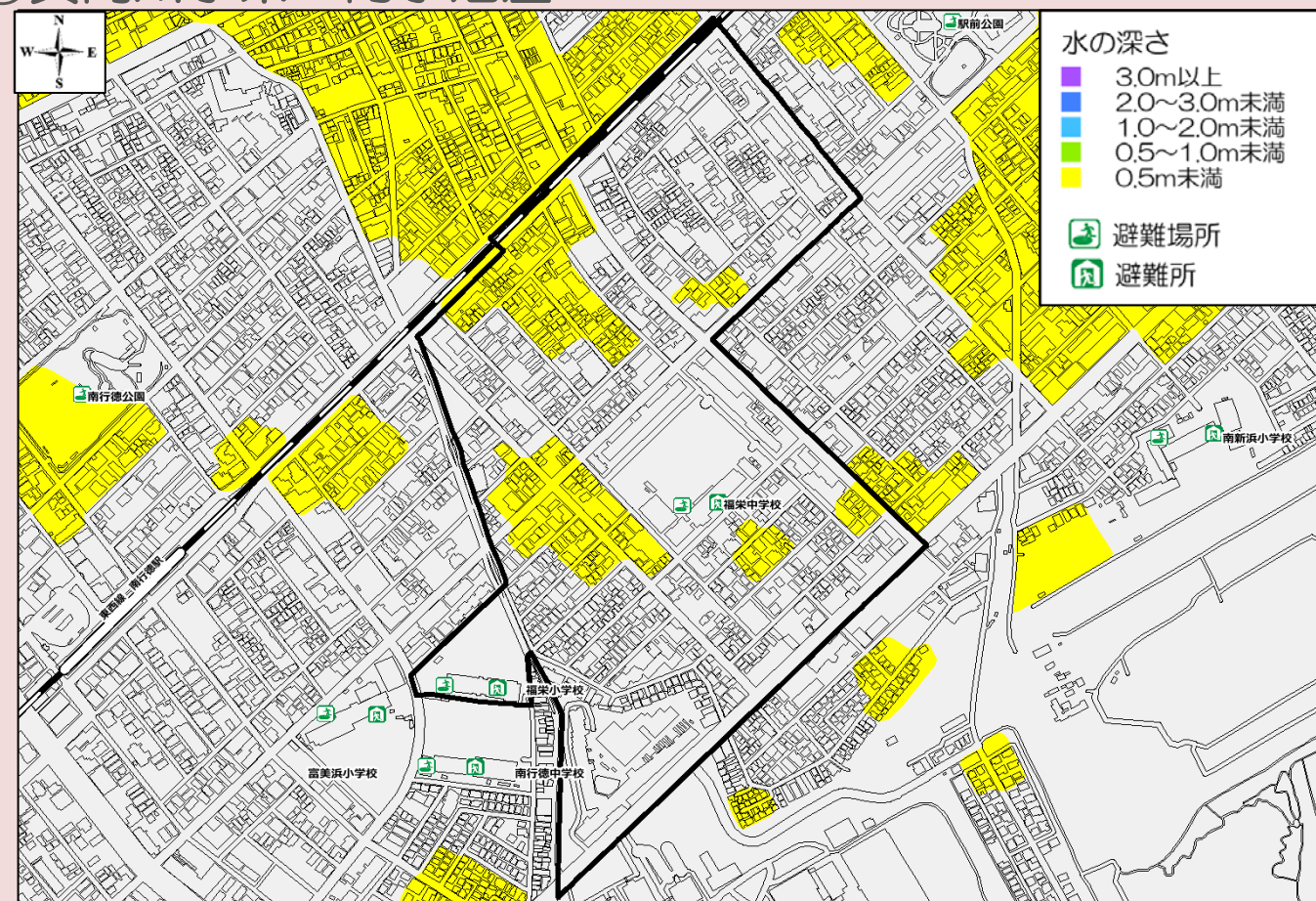
平成24年4月：千葉県

⑧洪水（江戸川）



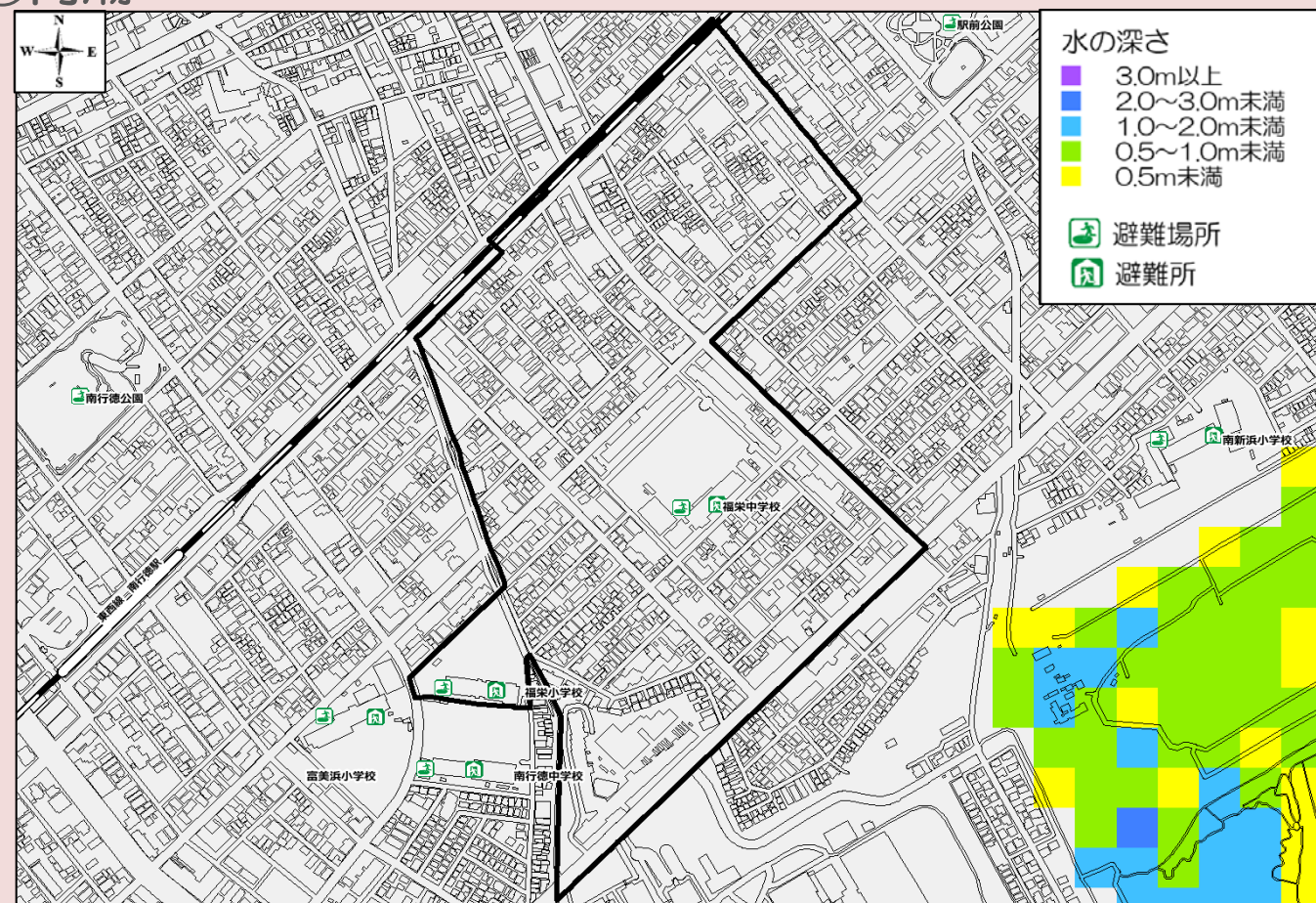
平成29年7月：国土交通省

⑨真間川水系・内水氾濫



平成18年3月：千葉県、市川市

⑩高潮



平成21年4月：国土交通省

◆メモ

