

議案第 13 号

市川市立塩浜学園校舎等取壊し工事請負契約について

市川市立塩浜学園校舎等取壊し工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

令和 2 年 6 月 12 日提出

市川市長 村 越 祐 民

記

- 1 工 事 名 市川市立塩浜学園校舎等取壊し工事
- 2 工 事 場 所 市川市塩浜 4 丁目 6 番 1 号
(地名地番 ; 市川市塩浜 4 丁目 16 番 1 の一部)
- 3 請負代金額 436,700,000 円
- 4 契約方法 総合評価一般競争入札
- 5 契約相手方 千葉市中央区新町 3 番地 13 千葉 TNビル
株式会社浅沼組 千葉営業所
所長 市村 光太郎
- 6 工 事 概 要 解体工事
前期課程校舎棟 一式
渡り廊下棟 一式
屋内運動場棟 一式
後期課程校舎棟 一式
樹木撤去 伐採伐根 一式

理 由

既定予算に基づく市川市立塩浜学園校舎等取壊し工事について、総合評価一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第27号）第2条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 市川市立塩浜学園校舎等取壊し工事
- 2 工 事 場 所 市川市塩浜4丁目6番1号
(地名地番；市川市塩浜4丁目16番1の一部)
- 3 工 期 自 市議会議決後7日以内
至 令和2年12月21日
- 4 請負代金額 ￥436,700,000.-
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥39,700,000.-
- 5 契約保証金 市川市財務規則第117条第3項第1号により免除

上記の工事について、発注者と受注者とは、おのこの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作成し、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

令和2年5月25日

住所 市川市八幡1丁目1番1号
発注者 市川市
氏名 代表者 市長 村越 祐民 印

住所 千葉市中央区新町3番地13千葉TNビル
受注者 株式会社浅沼組 千葉営業所
氏名 所長 市村 光太郎 印

議案第13号の参考2

市川市立塩浜学園校舎等取壊し工事入札結果

- 1 開札年月日 令和2年4月24日
- 2 入札方法 総合評価一般競争入札
- 3 予定価格 553,300,000円
 入札書比較価格 503,000,000円
 (予定価格に100/110を乗じて得た価格)
 低入札調査基準価格 509,036,000円
 入札書比較価格 462,760,000円
 (低入札調査基準価格に100/110を乗じて得た価格)
 失格判定基準価格 387,863,300円
 入札書比較価格 352,603,000円
 (失格判定基準価格に100/110を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	技術評価点	評価値	備考
株式会社浅沼組 千葉営業所	397,000,000円	121.0	0.3048	落札
石井工業株式会社	398,000,000円	112.0	0.2814	
シンコー株式会社	486,600,000円	115.0	0.2363	
株式会社石井興業	510,000,000円	—	—	入札保証金の不足により無効
<p>低入札調査基準価格を下回る価格の入札であったため契約内容に適合した履行が可能であるか調査し、落札者と認めるのが妥当であると決定した。</p> <p>なお、落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した436,700,000円とする。</p>				

5 落札者経歴

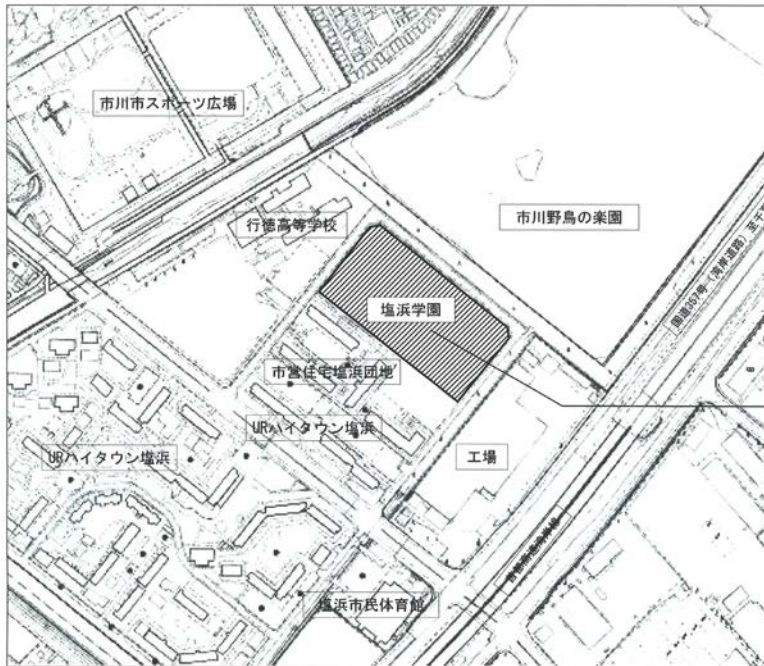
- (1) 商号又は名称 株式会社浅沼組 千葉営業所
- (2) 代表者 所長 市村 光太郎
- (3) 所在地 千葉市中央区新町3番地13 千葉TNビル
- (4) 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-29)第2438号
- (5) 資本金 9,614,761,866円
- (6) 主な工事経歴
 平成30年度(防衛省東北防衛局調達部)
 工事名: 神町(30) 宿舎解体工事
 請負金額: 123,336,000円

平成27～28年度（栃木県宇都宮市）

工 事 名：北清掃センター焼却施設解体工事

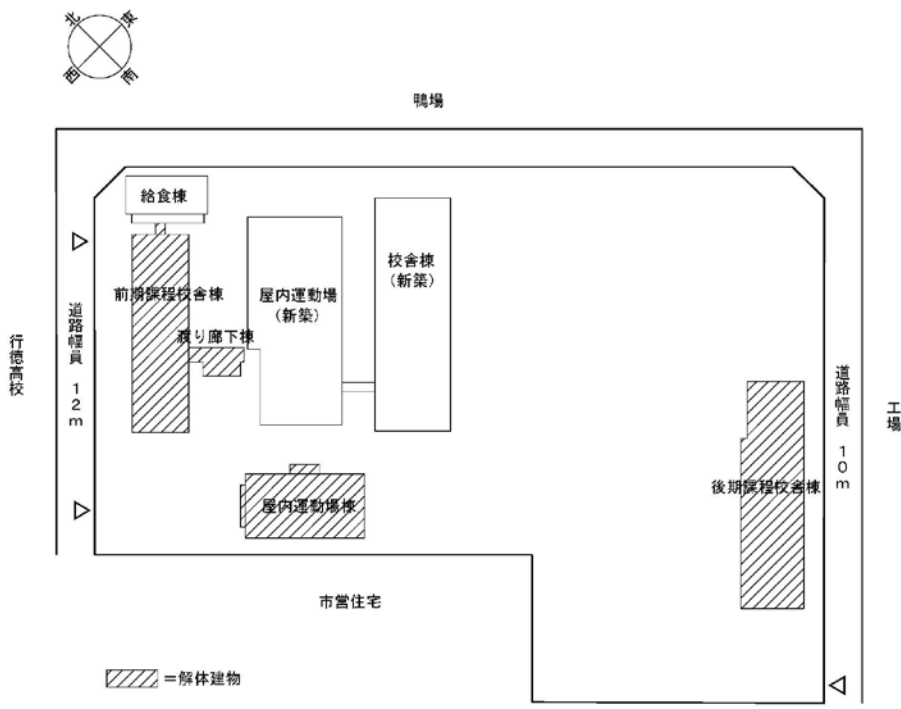
請負金額：473,418,000円

議案第13号の参考図1



計画場所：市川市塩浜4丁目6番1号
 (地名地番：市川市塩浜4丁目16番1の一部)

案内図

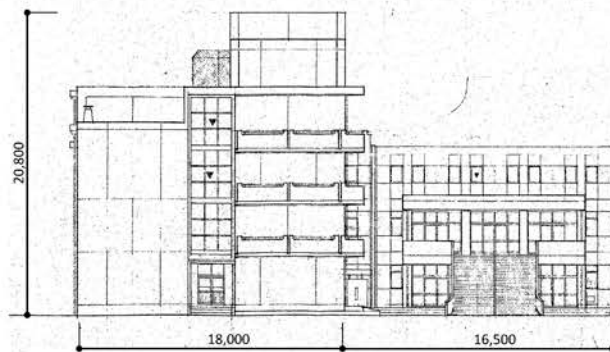


配置図

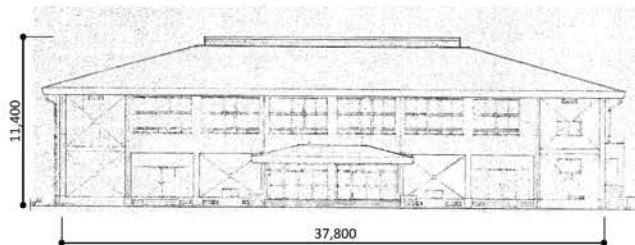
議案第13号の参考図2



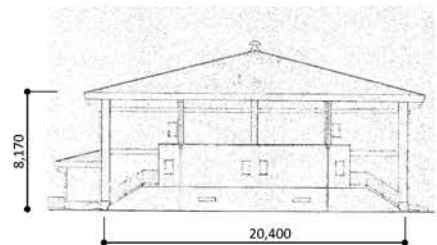
立面図（前期課程校舎棟 西面）



立面図（前期課程校舎棟・渡り廊下棟 南面）

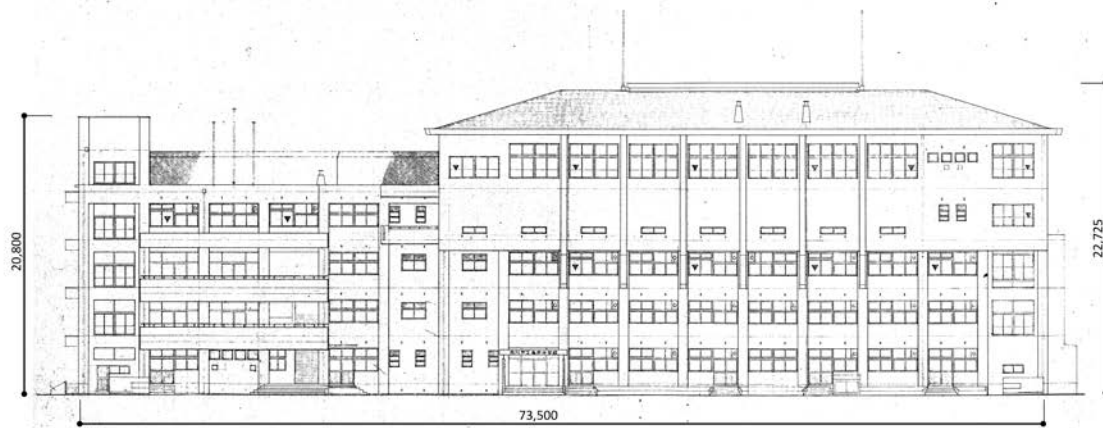


立面図（屋内運動場棟 北面）

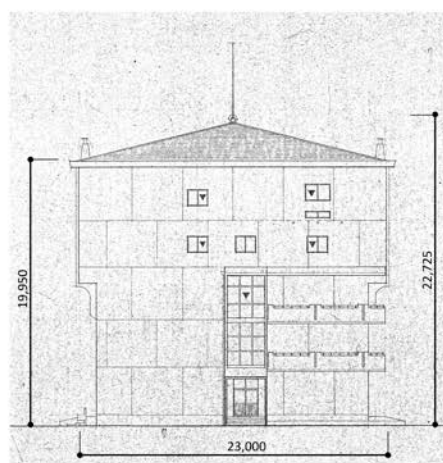


立面図（屋内運動場棟 西面）

議案第13号の参考図3



立面図（後期課程校舎棟 西面）



立面図（後期課程校舎棟 南面）