

議案第 4 1 号

市川市文化会館大規模改修電気設備工事請負契約について

市川市文化会館大規模改修電気設備工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

令和 2 年 9 月 2 5 日提出

市川市長 村 越 祐 民

記

- | | | |
|---|-------|---|
| 1 | 工 事 名 | 市川市文化会館大規模改修電気設備工事 |
| 2 | 工事場所 | 市川市大和田 1 丁目 2 6 3 番 |
| 3 | 請負代金額 | 8 1 0 , 7 0 0 , 0 0 0 円 |
| 4 | 契約方法 | 一般競争入札 |
| 5 | 契約相手方 | 柏市新柏 1 丁目 1 6 番地 1 2
工藤・北総特定建設工事共同企業体 |
| | 代 表 者 | 工藤電機工業株式会社
代表取締役 工藤 賢作 |
| 6 | 工事概要 | 市川市文化会館大規模改修工事に伴う電気設備工事
電灯設備 一式
動力設備 一式
雷保護設備 一式
受変電設備 一式
電力貯蔵設備 一式
発電設備 一式
構内情報通信網設備 一式 |

構内交換設備	一式
情報表示設備	一式
拡声設備	一式
誘導支援設備	一式
テレビ共同受信設備	一式
監視カメラ設備	一式
防犯・入退室管理設備	一式
火災報知設備	一式

理 由

既定予算に基づく市川市文化会館大規模改修電気設備工事について、一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したため、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第27号）第2条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 市川市文化会館大規模改修電気設備工事
- 2 工 事 場 所 市川市大和田 1 丁目 2 6 3 番
- 3 工 期 自 市議会議決後 7 日以内
至 令和 4 年 3 月 1 8 日
- 4 請負代金額 ￥ 8 1 0 , 7 0 0 , 0 0 0 . -
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥ 7 3 , 7 0 0 , 0 0 0 . -
- 5 契約保証金 市川市財務規則第 1 1 7 条第 2 項第 2 号による保証証書の提供

上記の工事について、発注者市川市と受注者工藤・北総特定建設工事共同企業体（以下「当企業体」という。）とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。この場合、当企業体の構成員は、別紙の特定建設工事共同企業体協定書により契約書記載の工事を共同連帯して請け負う。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書 2 通を作成し、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自 1 通を保有する。

令和 2 年 9 月 1 1 日

住所 市川市八幡 1 丁目 1 番 1 号
発注者 市川市
氏名 代表者 市長 村越 祐民 印

受注者	住所	柏市新柏1丁目16番地12		
	名称	工藤・北総特定建設工事共同企業体		
構成員 (代表者)	住所	柏市新柏1丁目16番地12		
		工藤電機工業株式会社		
	氏名	代表取締役	工藤 賢作	印
構成員	住所	船橋市本郷町720番地		
		北総電機産業株式会社		
	氏名	代表取締役	椎名 教泰	印

議案第 4 1 号の参考 2

市川市文化会館大規模改修電気設備工事入札結果

- 1 開札年月日 令和 2 年 8 月 2 1 日
- 2 入札方法 一般競争入札
- 3 予定価格 9 3 3, 6 8 0, 0 0 0 円
 入札書比較価格 8 4 8, 8 0 0, 0 0 0 円
 (予定価格に 100/110 を乗じて得た価格)
 低入札調査基準価格 8 5 8, 9 8 5, 6 0 0 円
 入札書比較価格 7 8 0, 8 9 6, 0 0 0 円
 (低入札調査基準価格に 100/110 を乗じて得た価格)
 失格判定基準価格 6 5 9, 1 7 7, 2 0 0 円
 入札書比較価格 5 9 9, 2 5 2, 0 0 0 円
 (失格判定基準価格に 100/110 を乗じて得た価格)

4 入札結果

業者名	入札書記載金額	備考
工藤・北総特定建設工事共同企業体	737,000,000 円	落札
橋本・東テク特定建設工事共同企業体	748,000,000 円	
<p>低入札調査基準価格を下回る価格の入札であったため契約内容に適合した履行が可能であるか調査し、落札者と認めるのが妥当であると決定した。</p> <p>なお、落札金額（請負金額）は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した 8 1 0, 7 0 0, 0 0 0 円とする。</p>		

5 落札者経歴

(1) 共同企業体

- ア 商号又は名称 工藤・北総特定建設工事共同企業体
 イ 所在地 柏市新柏 1 丁目 1 6 番地 1 2

(2) 構成員（代表者）

- ア 商号又は名称 工藤電機工業株式会社
 イ 代表者 代表取締役 工藤 賢作
 ウ 所在地 柏市新柏 1 丁目 1 6 番地 1 2
 エ 建設業許可番号 国土交通大臣許可（特－28）第 2 1 8 4 5 号
 オ 資本金 9 5, 0 0 0, 0 0 0 円

カ 主な工事経歴

平成 2 8 ～令和 2 年度（千葉県市川市）
 工 事 名：（仮称）市川市新第 1 庁舎新築電気設備工事
 請負金額：1, 6 5 8, 0 3 7, 6 0 0 円

平成28～29年度（独立行政法人国際協力機構JICA筑波）

工事名：筑波国際センター主要電気設備改修工事

請負金額：135,000,000円

(3) 構成員

ア 商号又は名称 北総電機産業株式会社
イ 代表者 代表取締役 椎名 教泰
ウ 所在地 船橋市本郷町720番地
エ 建設業許可番号 国土交通大臣許可（特－27）第16739号
オ 資本金 30,000,000円
カ 主な工事経歴

令和元年度（千葉県企業局）

工事名：幕張新都心地下駐車場受変電設備改修工事

請負金額：288,959,000円

平成29年度（千葉県船橋市）

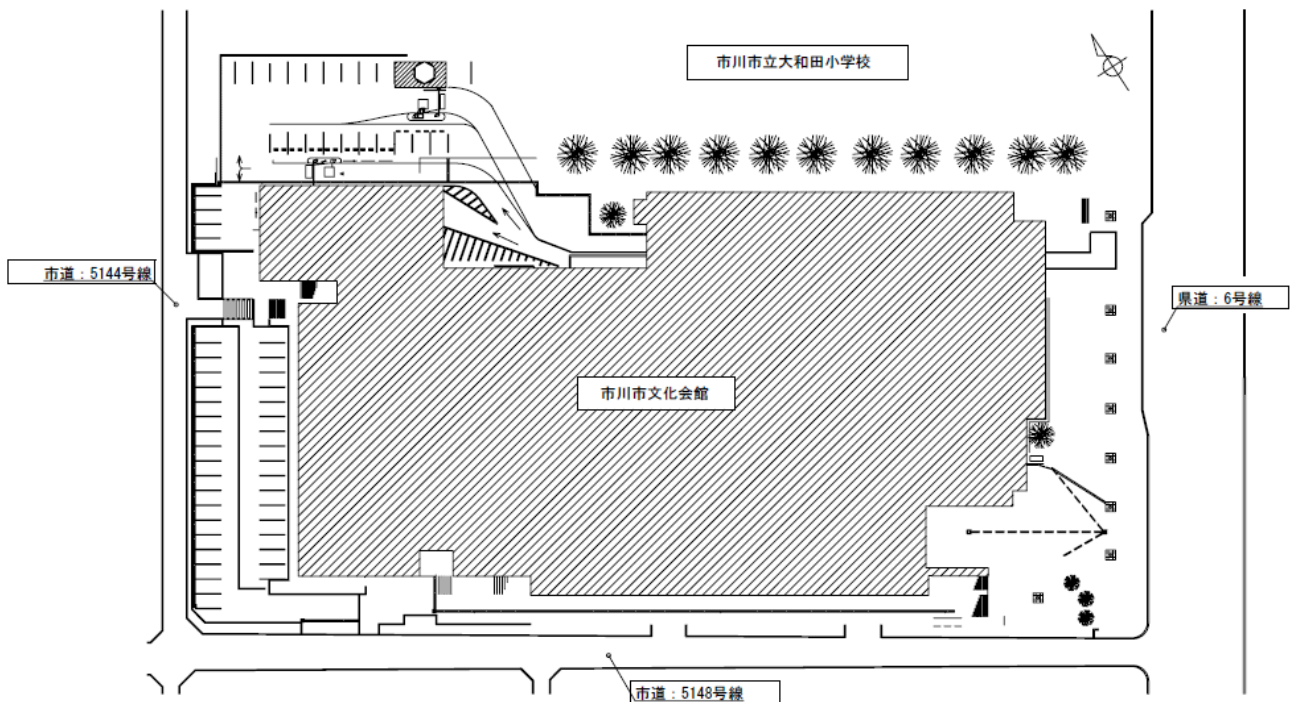
工事名：船橋市立一宮少年自然の家電気設備改修工事

請負金額：70,740,000円

議案第41号の参考図1






案内図

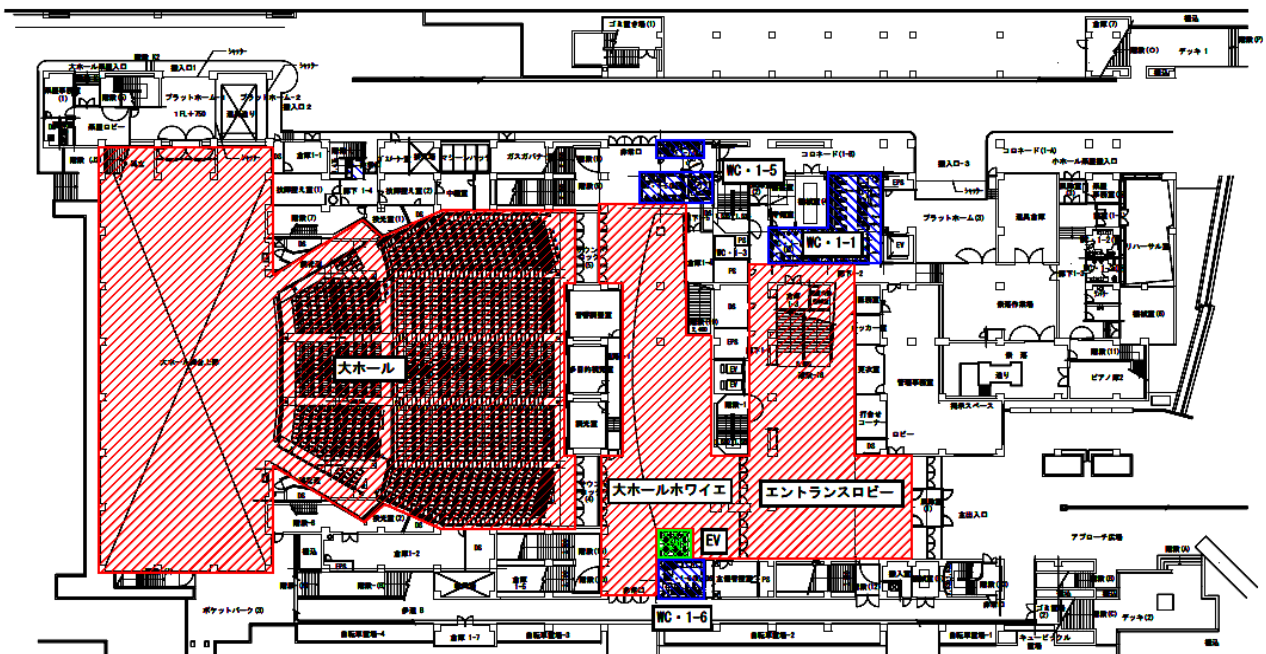


配置図






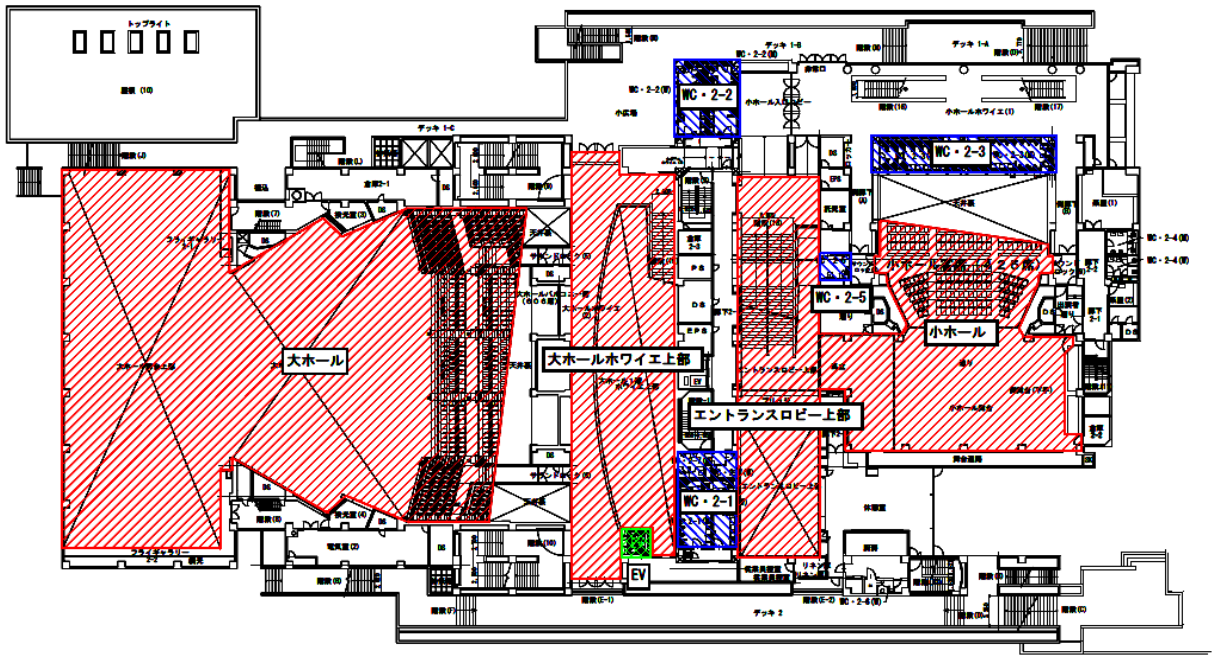
地下 1 階平面図

-  特定天井改修範囲
-  便所改修範囲
-  エレベーター改修範囲






1 階平面図

-  特定天井改修範囲
-  便所改修範囲
-  エレベーター改修範囲



2階平面図

-  特定天井改修範囲
-  便所改修範囲
-  エレベーター改修範囲