

国府台公園野球場整備工事 設計・施工一括発注プロポーザル

優先交渉権者及び次席交渉権者の特定結果について

令和2年11月2日

市川市

1. 交渉権者の特定（選考結果）

- ・優先交渉権者

佐藤工業・佐藤総合計画特定建設工事共同企業体（評価点：664.84/900）

- ・次席交渉権者

石川建設株式会社（評価点：625.00/900）

2. 選考概要

（1）選考方法

本案件については、公募型プロポーザル方式を採用し、参加資格を満たすものを公募により募集した。

交渉権者の特定にあたっては、学識経験者等で構成される「国府台公園野球場整備工事に係る受注者選考委員会（以下「選考委員会」という。）を設置し、選考委員会による評価を踏まえた一次選考及び二次選考を行った。

（2）参加申出者数

3者

（3）一次選考

一次選考では、参加申出者から提出された書類により、企業、配置技術者の実績や所有資格、経験年数により評価を行った。

この評価を踏まえ、参加申出者3者の中から、二次選考に進むものとして3者を選定した。

（4）二次選考

二次選考では「全体工程及び施工方法」「本事業の実施における課題への対応」「特定テーマ（①地域特定を活かした周辺環境と調和する施設整備の考え方）（②情報通信技術の活用と新しい生活様式に対応した施設整備の考え方）」についての技術提案資料と提案価格（見積書）が一次選考で選定された2者から提出された。（1者辞退）

選考委員会では、技術提案資料の内容について、プレゼンテーションとヒアリングを実施し、総合的に判断した評価を行った。

そして選考委員会の評価結果及び提案価格の評価を踏まえ、本案件の優先交渉権者及び次席交渉権者を特定した。

3. 選考委員会

(1) 委員

委員長 松尾 順子 市川市文化スポーツ部 部長
委員 石塚 義高 明海大学 名誉教授
委員 水野 哲也 東京医科歯科大学 特任教授
委員 山崎 誠子 日本大学短期大学部建築・生活デザイン学科 准教授
委員 植草 耕一 市川市総務部 部長
委員 佐野 滋人 市川市企画部 部長
委員 金子 明 市川市財政部 部長
委員 菊田 滋也 市川市街づくり部 部長

(2) 開催経過

第1回 令和2年7月17日から22日
実施要領・要求水準・評価要領について

第2回 令和2年9月14日
一次選考結果について

第3回 令和2年10月28日
プレゼンテーション・ヒアリング
二次選考及び特定結果について

4. 選考講評

(1) 講評

審査においては、評価要領に基づき選考を行いました。

優先交渉権者及び次席交渉権者共に、近隣住民や周辺施設利用者への配慮した施工計画に加え、公園全体の計画を踏まえ、将来を見越した提案となっております。

優先交渉権者の提案は、より機能的かつ柔軟な活用が可能な施設計画の提案を示された点が特に評価されました。

最後に、本プロポーザル参加者の熱意ある提案に対しまして、敬意を示すとともに感謝申し上げます。

国府台公園野球場整備工事に係る受注者選考委員会
委員長 松尾 順子