

議案第58号

国府台公園野球場整備工事請負契約について

国府台公園野球場整備工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

令和2年11月27日提出

市川市長 村越 祐民

記

- |   |           |   |
|---|-----------|---|
| 1 | 工 事 名     | 国府台公園野球場整備工事  |
| 2 | 工 事 場 所   | 市川市国府台1丁目6番4号   |
| 3 | 請負代金額     | 2,699,400,000円  |
| 4 | 契 約 方 法   | 公募型プロポーザルによる特定者との随意契約                                   |
| 5 | 契 約 相 手 方 | 東京都中央区日本橋本町4丁目12番19号<br>佐藤工業・佐藤総合計画特定建設工事共同企業体          |
|   | 代 表 者     | 佐藤工業株式会社<br>代表取締役社長 宮本 雅文                               |
| 6 | 工 事 概 要   | 国府台公園野球場整備工事における建設工事<br>設計業務 一式<br>施工業務 一式<br>工事監理業務 一式 |

## 理 由

既定予算に基づく国府台公園野球場整備工事について、公募型プロポーザルにより、令和2年10月30日に特定者を決定し、特定者との間に工事請負仮契約を締結したため、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第27号）第2条の規定により提案するものである。

## 工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 国府台公園野球場整備工事
- 2 工 事 場 所 市川市国府台1丁目6番4号
- 3 工 期 自 市議会議決後7日以内  
至 令和5年3月22日
- 4 工事を施工しない日及び  
工事を施工しない時間帯 別添要求水準書に記載のとおり
- 5 請負代金額 ￥2,699,400,000.-  
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥245,400,000.-
- 6 契約保証金 市川市財務規則第117条第3項第1号により免除

上記の工事について、発注者市川市と受注者佐藤工業・佐藤総合計画特定建設工事共同企業体（以下「当企業体」という。）とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。この場合、当企業体の構成員は別紙の特定建設工事共同企業体協定書により契約書記載の工事を共同連帯して請け負う。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作成し、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

令和2年11月11日

住所 千葉県市川市八幡1丁目1番1号  
発注者 市川市  
氏名 代表者 市長 村越 祐民 印

住所 東京都中央区日本橋本町4丁目12番19号  
受注者  
名称 佐藤工業・佐藤総合計画特定建設工事共同  
企業体

住所 東京都中央区日本橋本町4丁目12番19号  
構成員 佐藤工業株式会社  
(代表者) 氏名 代表取締役社長 宮本 雅文 印

住所 東京都墨田区横網2丁目10番12号  
構成員 株式会社佐藤総合計画  
氏名 代表取締役 細田 雅春 印

議案第58号の参考2

国府台公園野球場整備工事特定・見積結果

- 1 特定年月日 令和2年10月30日  
 2 特定方法 公募型プロポーザル  
 3 予定価格 2,699,400,000円  
 税抜比較価格 2,454,000,000円  
 (予定価格に100/110を乗じて得た価格)

4 特定結果

業者名	提案価格	評価点	見積書記載金額	備考
佐藤工業・佐藤総合計画特定建設工事共同企業体	2,454,000,000円	664.84点	2,454,000,000円	決定
石川建設株式会社	2,450,000,000円	625.00点	—	
前田建設工業株式会社	—	—	—	辞退
請負金額は、見積書記載金額に消費税及び地方消費税額を加算した2,699,400,000円とする。				

5 特定者経歴

(1) 共同企業体

- ア 商号又は名称 佐藤工業・佐藤総合計画特定建設工事共同企業体  
 イ 所在地 東京都中央区日本橋本町4丁目12番19号

(2) 構成員(代表者)

- ア 商号又は名称 佐藤工業株式会社  
 イ 代表者 代表取締役社長 宮本 雅文  
 ウ 所在地 東京都中央区日本橋本町4丁目12番19号  
 エ 建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-28)第410号  
 オ 資本金 3,000,000,000円

カ 主な工事経歴

- 平成28～29年度(日本放送協会)  
 工事名: NHK新金沢放送会館建設工事  
 請負金額: 3,981,960,000円  
 平成24～25年度(国立大学法人熊本大学)  
 工事名: 熊本大学外来診療棟新築工事  
 請負金額: 2,005,500,000円

(3) 構成員

ア 商号又は名称 株式会社佐藤総合計画  
イ 代表者 代表取締役 細田 雅春  
ウ 所在地 東京都墨田区横網2丁目10番12号  
エ 建築士事務所登録番号 東京都第1033号  
オ 資本金 50,000,000円

カ 主な設計経歴

平成30～令和元年度（千葉県市川市）

名称：市川市文化会館大規模改修工事設計業務委託

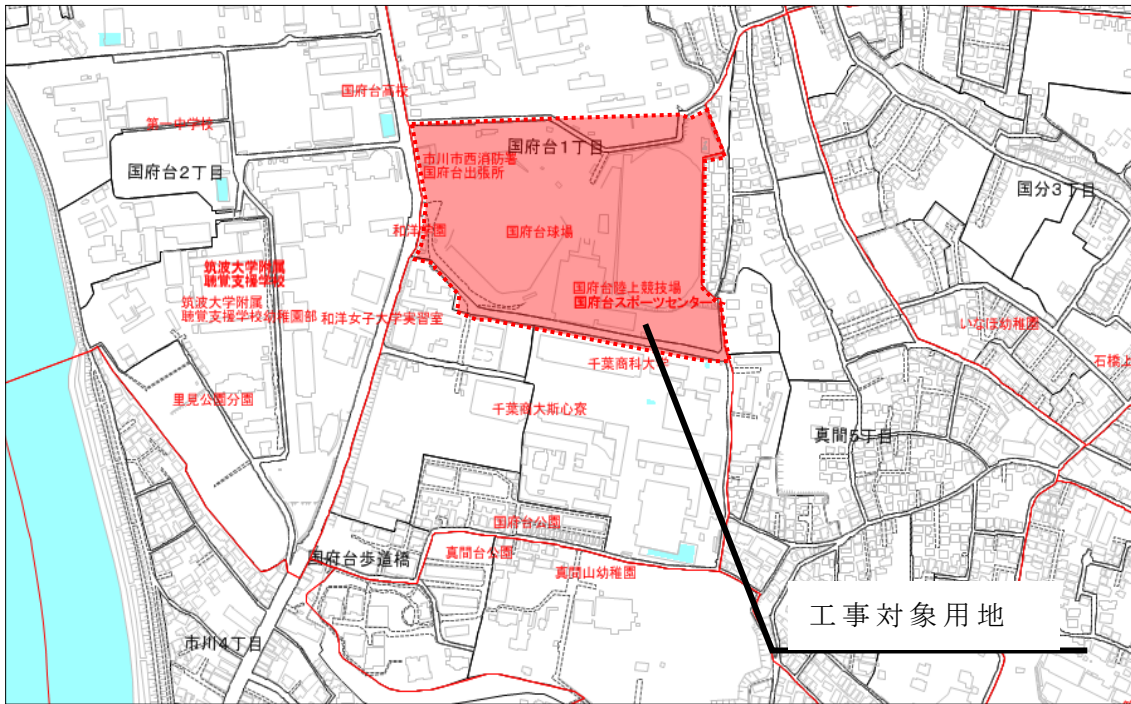
請負金額：154,980,000円

平成22年度（静岡県）

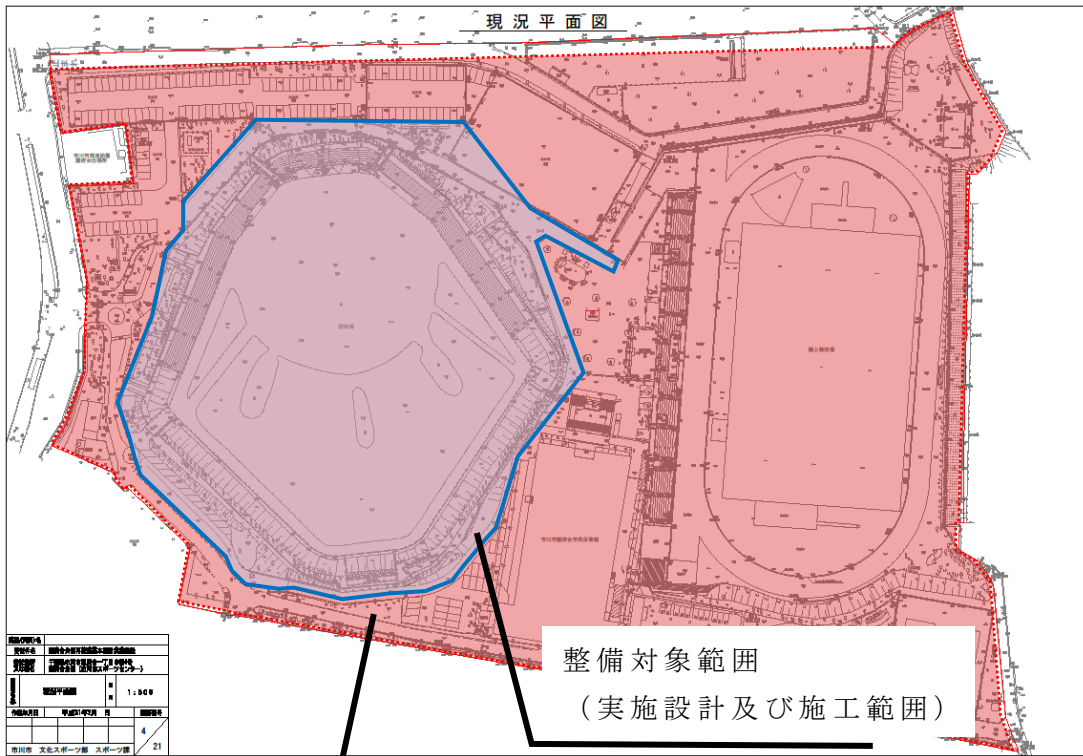
名称：平成22年度〔第22-L1600-01号〕草薙総合運動場  
硬式野球場外野スタンド改築工事実施設計業務委託

請負金額：43,050,000円

議案第58号の参考図



案内図



施設配置図

本事業対象範囲  
(基本設計範囲)

整備対象範囲  
(実施設計及び施工範囲)