

<再整備の必要性>

市川市斎場は、開設から40年が経過し、老朽化が進んでおり、一部バリアフリー対応ができない箇所もある。また、高齢化の進展にともなって、火葬需要が供給能力を上回る見込みであることから、令和7年度の供用開始に向けて再整備の検討を進めている。

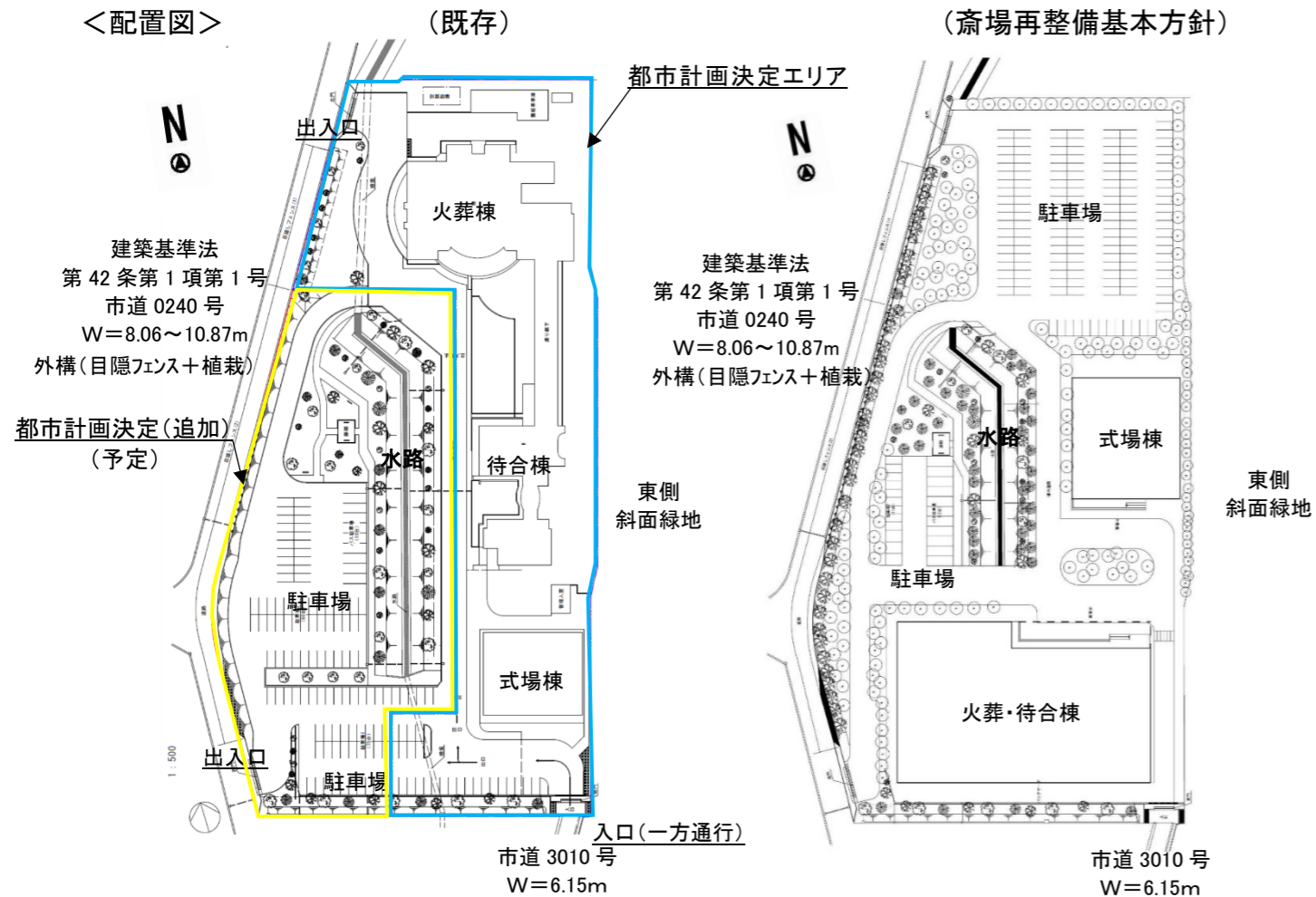
<斎場再整備基本方針のコンセプト>

- ・水と緑に囲まれた都市の中の静寂な空間の創造
- ・心穏やかに故人を送るための空間の創造
- ・誰もが、落ち着いて利用できる施設づくり（バリアフリー等）
- ・環境へ配慮した施設づくり
- ・災害時にも稼働可能な施設づくり

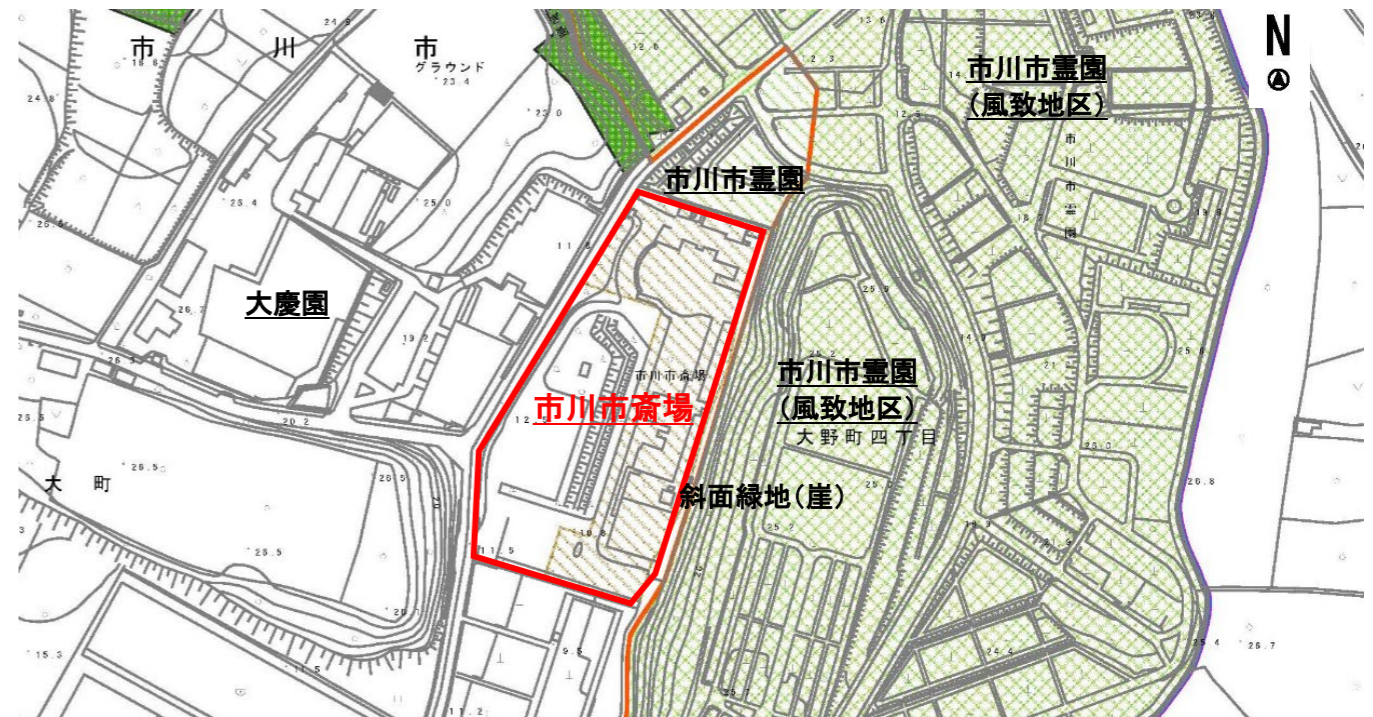
<計画概要>

場所 市川市大野町四丁目2615番1外 敷地面積 19,780平方メートル
 用途地域等 火葬場、市街化調整区域（建蔽率50%、容積率100%）
 市川市景観計画におけるゾーン区分：緑地・農地と住宅地ゾーン、
 色彩基準：市街化調整区域における色彩
 予定建築物 斎場（火葬・待合棟、式場棟）
 最高高さ 約15メートル

<配置図>



<位置図>



<航空写真>



<事業スケジュール>

- | | |
|---------------|-------------|
| 令和3年6月～10月 | 基本計画策定業務 |
| 令和4年2月～令和5年3月 | 基本設計・実施設計業務 |
| 令和5年1月 | 都市計画(変更)決定 |
| 令和5年4月～ | 工事 |
| 令和7年～ | 供用開始(一部) |



①斎場入口の市道(一方通行)



②既存擁壁と斜面緑地



③斜面緑地(崖)



④西門(出口)と市道



⑤斎場内目隠しフェンス



⑥北門(出口)と市道



⑦既存式場棟と斜面緑地



⑧西門(出口)と斜面緑地



⑨場内目隠し植栽



⑩既存火葬棟と斜面緑地



⑪既存待合棟



⑫、⑬既存水路



⑭既存水路接続先

鳥瞰図

