

一般競争入札の実施について

市川市長 田中 甲

下記のとおり入札を実施しますので公告します。参加を希望する場合には、「市川市一般競争入札参加申請書」に關係書類を添付のうえ提出してください。

記

1. 件 名 市川市都市計画マスタープラン改定業務委託
2. 施行場所 市川市全域
3. 施行期間 契約日の翌日より令和 8 年 2 月 27 日まで  
(令和 6 年度～令和 7 年度の 2 ヶ年事業)

4. 概 要

本市では、平成 16 (2004) 年 3 月に都市計画法第 18 条の 2 の規定に基づく都市計画に関する基本的な方針として都市計画マスタープラン (以下「マスタープラン」という。) を策定した。

現行のマスタープランが令和 7 (2025) 年に目標年次を迎えることから、地域特性に応じた土地利用や都市施設等の配置の根拠となる将来都市像を明らかにし、その実現に向けた個別の都市計画及び相互調整の指針となる、新たなマスタープランを策定 (改定) することを本業務の目的とする。

- (1) 現況都市構造の整理と将来都市構造の課題抽出
- (2) 現状と課題の整理
- (3) 全体構想の策定
- (4) 地域別構想の策定
- (5) 実現化方策の検討
- (6) 都市計画マスタープラン (案) の策定
- (7) 市民参加機会の運営
- (8) 策定支援業務の実施
- (9) 業務報告書の作成
- (10) 打合せ協議

5. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札参加申請日 (以下「申請日」という。) 現在において、以下の要件を満たすものとする。

(1) 市川市入札参加業者適格者名簿 (測量・コンサルタント) の大分類「土木関係建設コンサルタント業務」の中分類「都市計画及び地方計画」に登録している者

(2) 次の資格と実績を有する技術者を本業務にすべて配置できる者

(管理技術者と主担当技術者は兼ねることができない)

ア 管理技術者及び主担当技術者の資格に関する要件

管理技術者及び主担当技術者は、下記のいずれかの資格保有者

技術士法 (昭和 58 年法律第 25 号) による技術士

・ 技術部門『建設部門』で、選択科目『都市および地方計画』

・ 技術部門『総合技術監理部門』で、選択科目『建設-都市および地方計画』

イ 管理技術者の実績に関する要件

過去 10 年以内に人口 20 万人以上の市町村の都市計画に関する基本的な方針 (市町

村都市計画マスタープラン)の策定又は改訂業務や、立地適正化計画策定業務(策定に係る基礎調査業務を含む)を完了した実績を有する者

- (3)過去10年以内に人口20万人以上の市町村の都市計画に関する基本的な方針(市町村都市計画マスタープラン)の策定又は改訂業務や、立地適正化計画策定業務(策定に係る基礎調査業務含む)の業務を元請として履行し、完了した実績を有する者
- (4)地方自治法施行令第167条の4の規定に該当する者のほか、次の各号のいずれかに該当する者は、入札に参加できないものとする
- ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者又は本件の入札執行日前6か月以内に手形、小切手を不渡りした者
  - イ 会社更生法の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続き開始決定がなされていない者
  - ウ 民事再生法の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生手続き開始決定がなされていない者
  - エ この公告日から入札執行日までの間において、市川市から競争参加資格停止又は競争参加資格除外の措置を受けている者
  - オ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者として、国の調達事案に関し排除要請があり、当該状態が継続している者
  - カ 中小企業等協同組合法(昭和24年法律第181号)第3条各号に規定する中小企業等協同組合にあたる者(以下「組合」という。)が入札参加申請をした場合における当該組合の理事が所属する他の法人若しくは個人
  - キ 入札に参加しようとする者との間に「特定関係にある会社同士の入札参加制限基準」に規定する資本関係又は人的関係がある者
  - ク 市川市建設工事等請負業者等競争参加資格停止基準(昭和50年12月13日施行)別表第1及び別表第2に掲げる措置要件のいずれかに該当する事実の発生が判明し、当該事実により適正な契約履行の確保が困難となるおそれがあると認められる者

## 6. 入札参加申請及び資格の確認

入札に参加を希望する者は、次のとおり申請をし、入札参加資格の確認を受けなければならない。

- (1)申請期間 令和6年4月24日(水)から令和6年5月15日(水)まで  
(土曜日、日曜日及び祝日を除く。)
- (2)申請時間 午前9時から午後5時まで(ただし、最終日のみ正午まで)
- (3)担当課 市川市 街づくり部 街づくり計画課  
(所在地) 市川市南八幡2丁目20番2号 市川市役所 第2庁舎 2階  
(電話) 047-712-6323
- (4)提出方法 上記(3)の担当課に持参による提出のみとする。
- (5)提出書類
- ア 「市川市一般競争入札参加申請書」(指定用紙。以下「申請書」という。)
  - イ 誓約書(指定用紙)
  - ウ 管理技術者及び主担当技術者の資格を証する書類の写し  
(技術士登録等証明書等 ※選択科目までの指定のあるものは、それが確認できる証明書)
  - エ 管理技術者の業務実績を客観的に証する書類の写し  
(TECRIS完了登録後の業務実績データ等)
  - オ 管理技術者及び主任技術者と申請者との直接的かつ恒常的な雇用関係を証する書類の写し(健康保険被保険者証等)
  - カ 履行実績を証する書類の写し(契約書の該当部分、仕様書、設計書等)  
(申請日現在の実績で作成すること。)
  - キ 協同組合が申請するときは、当該協同組合の定款(写し)及び組合員・組合役員が記載された「事業協同組合・役員・組合員名簿」(指定用紙)を提出すること(中小企業

等協同組合法に定める協同組合でない法人は、提出不要。)。また、協同組合が申請した場合において、申請日から入札の執行の日までの間に、新たに当該協同組合の理事会の構成員となった者がいる場合は、当該協同組合の理事会の構成員の入札参加資格は無効となるので、申請日以降に定款又は「事業協同組合・役員・組合員名簿」に変更がある場合は、直ちに上記(3)の担当課に申し出をし、指示された書類を提出すること。

- ク 有限責任事業組合（LLP）が申請するときは、当該有限責任事業組合契約の契約書（写し）を提出すること。また、有限責任事業組合（LLP）が申請した場合において、申請日から入札の執行の日までの間に、当該有限責任事業組合の契約に変更がある場合は、直ちに上記(3)の担当課に申し出をし、指示された書類を提出すること。
- ケ 市川市入札参加業者適格者名簿（測量・コンサルタント）において、「特定関係にある会社同士の入札参加制限基準」に規定する資本関係又は人的関係がある者に該当する他の名簿登載者がいる場合は、特定関係調書（指定用紙）

※ 申請書等には申請日現在における申請者の現況（住所・商号又は名称・代表者等）を記載すること。

※ 申請書等の記載事項（現況）が市川市入札参加業者適格者名簿と異なる場合、又は申請日から入札日までの間に住所・商号又は名称・代表者等が変更した場合は、その旨を直ちに上記(3)の担当課に連絡した上で、ちば電子調達システムで作成した入札参加資格審査申請書記載事項変更届の写し及び使用印鑑届兼委任状の写しを入札開始時刻までに提出すること。

※ 指定用紙は市川市ホームページからダウンロードすること。

#### (6) 入札参加資格の有無

- ア 入札参加資格が「無し」と確認された者には、令和6年5月17日（金）午後5時までに電話連絡し、後日その理由書を送付する。
- イ 入札参加資格が「有り」と確認された者には、令和6年5月17日（金）午後5時までに「一般競争入札参加資格者証」（以下、「参加資格者証」という。）を電子メールで送信する。なお電子メール受信後は、受信確認メールを送信元へ返信すること。
- ウ 協同組合が申請する場合において、当該協同組合の理事会の構成員である者が交付を受けた上記イの参加資格者証は無効となり、資格は無かったものとする。

#### 7. 質疑等について

(1) 入札に関して質疑がある場合は、市指定の質疑書に質疑内容を記入のうえ、6.(3)の担当課宛てに電子メールにて提出すること。提出が確認された場合は提出に対しての受領メールを送信する。受領メールがない場合は、質疑が提出されていないものとして取り扱うものとする。なお、質疑がない場合は提出しないものとする。

（質疑書は市川市ホームページからダウンロードすること。）

- ア 質疑提出期間 6.(1)の申請期間と同期間（ただし、最終日は正午まで）
- イ 質疑提出電子メールアドレス toshikeikaku@city.ichikawa.lg.jp
- ウ 質疑回答日 6.(6)イに規定する参加資格者証の送信期限と同日時

(2) 質疑に対する回答は電子メールで行う。なお、質疑及び回答の全部を、参加資格者証の交付を受けた者全員に対し電子メールで行う。

(3) 下記資料の閲覧を希望する場合は、6. 入札参加申請時に申し出ること。なお、閲覧方法については、電子媒体（DVD-R）による。

- ア 平成28（2016）年度都市構造調査業務委託報告書
- イ 都市計画マスタープラン改定方針【詳細版】

#### 8. 入札日時及び場所

- (1) 日時 令和6年5月23日（木）午前10時00分から

(2) 場所 市川市南八幡2丁目20番2号 市川市役所 第2庁舎 4階 大会議室1

9. 入札保証金 免除

10. 支払条件

(1) 前金払 無

(2) 部分払 無

(3) 概算払 無

(4) その他 令和6年度、令和7年度の各年度において成果品を求めることとしており、支払い時期及び支払い金額は、各年度末の業務完了状況に応じて、受託者から適切な支払い請求を受けた日から30日以内に、各年度の予算の範囲内において支払うものとする。ただし、支払い回数及び支払い時期については、契約時に協議をするものとする。

11. 地方自治法施行令第167条の10第2項の規定を適用する最低制限価格の設定 無

12. 内訳書の提出 有（入札時に市指定の様式で提出すること。なお、入札直後に行う再度の入札では不要とする。）

13. 入札金額の記載方法

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）を落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

14. その他の入札必要事項

(1) 入札に際し、市指定の内訳書を提出すること。

(2) 入札前に必ず所定の参加資格者証を提示すること。

(3) 代理人又は復代理人（以下「代理人等」という。）により入札する場合は、入札前に委任状を提出すること。なお、委任状及び入札書には、本人及び代理人等が記名、押印すること。

(4) 一旦提出した入札書の書換え、引換え又は撤回をすることはできない。

(5) 予定価格以内の入札をした者（最低制限価格が設定されているときは、予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の入札をした者）がないときは、直ちに、再度の入札を1回だけ行う。参加資格者証の交付を受けた者が1人である場合又は再度の入札者が1人となった場合においても同様とする。

(6) 予定価格以内の最低価格の入札をした者を落札者とする。ただし、最低制限価格が設定されているときは、予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって申込みをした者のうち、最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする。また、最低制限価格を下回った申込みをした者は落札者とせず失格とし、前号に定める再度の入札に参加できない。

(7) 落札者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに、くじにより落札者を決定する。

15. 入札の取りやめ等

入札参加者が連合し又は不穏の行動をなす等の場合において入札を公正に執行することができないと認められるとき又は本市の都合により、入札を延期し若しくは取りやめる場合があ

る。この場合において、入札参加者は異議を申し立てることができない。

#### 16. 入札の無効

次の各号のいずれかに該当する入札は無効とする。また、無効の入札をした者は、入札後直ちに行う再度の入札には参加できない。

- ア 虚偽又は現況と異なる記載による入札参加申請を行い、入札参加資格を得た者による入札
- イ 入札に参加する資格を有しない者のした入札
- ウ 委任状を持参しない代理人のした入札
- エ 明らかに連合によると認められる入札
- オ 同一事項の入札について他人の代理人を兼ね、又は2人以上の代理をした者の入札
- カ 郵便、信書便、電報、電話、電子メール又はファックスその他の電気通信（電気通信事業法第2条第1号に規定する電気通信をいう。）による入札
- キ 内訳書の提出を条件とされている入札において内訳書の提出がない者のした入札
- ク 以下のいずれかに該当する入札書による入札
  - ・ 記名押印のない入札書
  - ・ 入札金額を訂正した入札書
  - ・ 入札金額が0円、マイナスの金額又は一定の金額をもって価格を表示しない入札書
  - ・ 要領を知得することができない入札書
  - ・ 鉛筆や消せるボールペン等の訂正可能な筆記具で記載された入札書
  - ・ 代表者印又は代理人印がスタンプ式の印鑑による押印である入札書
- ケ その他入札に関する条件に違反した入札

#### 17. 契約保証金

契約金額の100分の10以上の額（現金又は市が定めた有価証券とする。）を納付する。ただし、市川市財務規則第117条第3項各号のいずれかに該当するときは、これを免除する。

#### 18. 業務の履行について

業務の履行にあたっては、別紙「業務委託契約の適正な履行について」を遵守しなければならない。

#### 19. 契約条件等

- (1) 落札者は落札決定後、速やかに契約締結すること。
- (2) 落札者は、落札によって得た権利義務を、第三者に譲渡してはならない。
- (3) 契約金額は、入札書に記載された金額（税抜）に消費税及び地方消費税相当額を加えた額（1円未満は切り捨て）とする。
- (4) 落札決定後契約締結までの間に、落札者が5. に規定する競争入札参加資格を満たさなくなった場合又は落札者の入札が16. に規定する入札の無効に該当することが判明した場合は、契約を締結しないことができるものとする。
- (5) 協同組合及び当該協同組合の理事会の構成員が入札で競合し、当該入札の結果、協同組合又は当該協同組合の理事会の構成員が契約を締結したときは、当該契約は解除となり、損害賠償等の対象となる。

#### 20. その他

提出された入札参加資格確認資料は返却しない。

#### 21. 問い合わせ先

市川市 街づくり部 街づくり計画課 電話047-712-6323