

この資料は、発注者の積算の透明性、客観性、妥当性を確保し、入札者等の積算、入札金額に対応した内訳書作成の効率化を図ることを目的に、予定価格の算出の基礎となる内訳書等から単価及び金額等を削除するなどの加工・編集を施したものであり、契約上の拘束を受けない参考資料(参考数量)として提供する。

公開期間及び提供方法は、公告の交付と同一の手法による。

なお、参考資料に関する質問に対しては、「参考資料に関する質問」であることを明記すること。

総括表

街づくり計画課				工事番号		提出年月日			
部長		次長		次長		課長		主幹	
年度科目	令和 6 年度		第 款		第 項		第 目		第 節
委 託 名		市川市都市計画マスタープラン改定業務委託							
委 託 場 所		市川市全域				受託方法		委 託	
						委 託 期 間	令和8年2月27日迄		
委 託 料 計			円						
委 託 価 格 計			円						
消 費 税 相 当 額			円						

設 計 説 明	<p>【委託概要】</p> <ul style="list-style-type: none">①現況都市構造の整理と将来都市構造の課題抽出②現状と課題の整理③全体構想の策定④地域別構想の策定⑤実現化方策の検討⑥都市計画マスタープラン（案）の策定⑦市民参加機会の運営⑧策定支援業務の実施⑨業務報告書の作成⑩打合せ協議⑪成果品提出
------------------	--

本 工 事 内 訳 書

工事区分・工種・種別・細別	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
改定業務費		式	1			
改定業務費		式	1			
直接人件費		式	1			
令和6年度直接人件費		式	1			
都市構造の整理と課題抽出		式	1			第 1 号内訳書参照
現状と課題の整理		式	1			第 2 号内訳書参照
全体構想の策定		式	1			第 3 号内訳書参照
地域別構想の策定		式	1			第 4 号内訳書参照
市民参加機会の運営		式	1			第 5 号内訳書参照
策定支援業務の実施		式	1			第 6 号内訳書参照
業務報告書の作成		式	1			第 7 号内訳書参照

本 工 事 内 訳 書

工事区分・工種・種別・細別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
打合せ協議		式	1			第 8 号内訳書参照
令和 7 年度直接人件費		式	1			
実現化方策の検討		式	1			第 9 号内訳書参照
都市計画マスタープラン（案） の策定		式	1			第 10 号内訳書参照
市民参加機会の運営		式	1			第 11 号内訳書参照
策定支援業務の実施		式	1			第 12 号内訳書参照
業務報告書の作成		式	1			第 13 号内訳書参照
打合せ協議		式	1			第 14 号内訳書参照
直接人件費計		式	1			
直接経費		式	1			
直接経費		式	1			

本 工 事 内 訳 書

工事区分・工種・種別・細別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
令和6年度直接経費		式	1			
資料作成		式	1			第15号内訳書参照
アドバイザー委員報酬費		式	1			第16号内訳書参照
報告書印刷製本費等		式	1			第17号内訳書参照
その他		式	1			第18号内訳書参照
令和7年度直接経費		式	1			
資料作成費		式	1			第19号内訳書参照
アドバイザー委員報酬費		式	1			第20号内訳書参照
報告書印刷製本費等		式	1			第21号内訳書参照
その他		式	1			第22号内訳書参照
直接原価計		式	1			

本 工 事 内 訳 書

工事区分・工種・種別・細別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
間接原価		式	1			
その他原価		式	1			
業務原価		式	1			
一般管理費等		式	1			
業務価格		式	1			
消費税及び地方消費税相当額		式	1			
業務委託料計		式	1			

第 1 号 内訳書

都市構造の整理と課題抽出

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
基礎データの整備		式	1			第 1 号単価表参照
都市構造評価の将来推計及び課題の検討		式	1			第 2 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 2 号 内訳書

現状と課題の把握

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 式 当り					

第 3 号 内訳書

全体構想の策定

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
将来都市構造の検討		式	1			第 3 号単価表参照
将来都市構造図の作成		式	1			第 4 号単価表参照
まちづくりの整備方針の検討		式	1			第 5 号単価表参照
まちづくりの整備方針ごとの方針図の作成		式	1			第 6 号単価表参照
広域的な計画・動向の整理と調整		式	1			第 7 号単価表参照
計		1 式 当り				

第 4 号 内訳書

地域別構想の策定

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
地域の将来像の検討		式	1			第 8 号単価表参照
地域の将来都市像及び都市構造図の検討		式	1			第 9 号単価表参照
地域のまちづくりの整備方針の検討		式	1			第 10 号単価表参照
まちづくりの整備方針ごとの方針図の作成		式	1			第 11 号単価表参照
計		1 式 当り				

第 5 号 内訳書

市民参加機会の運営

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
オープンハウス			1			第 12 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 6 号 内訳書

策定支援業務の実施

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
計画策定組織への運営支援（庁外）		式	1			第 13 号単価表参照
計画策定組織への運営支援（庁外）		式	1			第 14 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 7 号 内訳書

業務報告書の作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
業務報告書の作成 (R6年度)			1			第 15 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 8 号 内訳書

打合せ協議

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ協議 (R6年度)		式	1			第 16 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 9 号 内訳書

実現化方策の検討

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
都市づくりの推進方策検討		式	1			第 17 号単価表参照
実現に向けた取り組み検討		式	1			第 18 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 10 号 内訳書

都市計画マスタープラン（案）の策定

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
素案の作成		式	1			第 19 号単価表参照
計画案の作成		式	1			第 20 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 11 号 内訳書

市民参加機会の運営

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
オープンハウス		式	1			第 21 号単価表参照
住民説明会の運営支援		式	1			第 22 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 12 号 内訳書

策定支援業務の実施

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
計画策定組織への運営支援（庁外）		式	1			第 23 号単価表参照
計画策定組織への運営支援（庁内）		式	1			第 24 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 13 号 内訳書

業務報告書の作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
業務報告書の作成 (R7年度)		式	1			第 25 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 14 号 内訳書

打合せ協議

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ協議 (R7年度)		式	1			第 26 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 15 号 内訳書

資料作成

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
庁外計画策定組織配布資料（都計審）		部	30			
庁外計画策定組織配布資料（アドバイザー）		部	30			
庁外計画策定組織配布資料（委員会、部会）		部	150			
オープンハウス会場資料	パネル展示（20枚想定）	式	1			
パブリックコメント閲覧資料		部	5			
打合せ・会議資料等		部	60			
計	1 式 当り					

第 16 号 内訳書

アドバイザー委員報酬費

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
アドバイザー委員報酬費	6人/回×3回	人				
計	1 式 当り					

第 17 号 内訳書

報告書印刷製本費等

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
業務報告書	ワープロ製本、一部カラー刷り、200頁程度	部	2			
計	1 式 当り					

第 18 号 内訳書

その他

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
交通費（打合）	打合：3人×6回	往復	18			
交通費（会場支援）	オープンハウス：2人×11回	往復	22			
雑費	通信・運搬・消耗品費等	式	1			
計	1 式 当り					

第 19 号 内訳書

資料作成費

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
庁外計画策定組織配布資料（都計審）		部	60			
庁外計画策定組織配布資料（アドバイザー）		部	10			
庁外計画策定組織配布資料（委員会、部会）		部	120			
住民説明会配布資料		部	150			
パブリックコメント閲覧資料		部	5			
打合せ・会議資料等		部	40			
計	1 式 当り					

第 20 号 内訳書

アドバイザー委員報酬費

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
アドバイザー委員報酬費	6人/回×1回	人				
計	1 式 当り					

第 21 号 内訳書

報告書印刷製本費等

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
オープンハウス報告書	ワープロ製本、一部カラー刷り、100頁程度	部	2			
住民説明会報告書	ワープロ製本、一部カラー刷り、100頁程度	部	2			
業務報告書	ワープロ製本、一部カラー刷り、200頁程度	部	2			
計	1 式 当り					

第 22 号 内訳書

その他

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
交通費（打合）	打合：3人×4回	往復	12			
交通費（住民説明会）	住民説明会：3人×3回	往復	9			
オープンハウス運営費	パネル資材レンタル費等	式	1			
住民説明会運営費	説明資材レンタル費等	式	1			
雑費	通信・運搬・消耗品費等	式	1			
オープンハウス雑費	通信・運搬・消耗品費等	式	1			
住民説明会雑費	通信・運搬・消耗品費等	式	1			
計	1 式 当り					

第 1 号 単価表

基礎データの整備

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
人口推計、公共施設等分布図の作成・更新		式	1			第 27 号単価表参照
都市計画基礎調査の結果を用いた分析		式	1			第 28 号単価表参照
その他各種データの時点更新		式	1			第 29 号単価表参照
計	1 式 当り					

第 2 号 単価表

都市構造評価の将来推計及び課題の検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
都市構造評価の現状算出		式	1			第 30 号単価表参照
都市構造評価の将来推計及び課題の検討		式	1			第 31 号単価表参照
計	1 当り					

第 3 号 単価表

将来都市構造の検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 4 号 単価表

将来都市構造図の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 5 号 単価表

まちづくりの整備方針の検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 6 号 単価表

まちづくりの整備方針ごとの方針図の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 7 号 単価表

広域的な計画・動向の整理と調整

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 8 号 単価表

地域の将来像の検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 9 号 単価表

地域の将来都市像及び都市構造図の検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 10 号 単価表

地域のまちづくりの整備方針の検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 11 号 単価表

まちづくりの整備方針ごとの方針図の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 12 号 単価表

オープンハウス

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
配布資料の作成		式	1			第 32 号単価表参照
オープンハウスの現地対応		式	1			第 33 号単価表参照
計	1 当り					

第 13 号 単価表

計画策定組織への運営支援（庁外）

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
会議資料の作成		式	1			第 34 号単価表参照
計	1 当り					

第 14 号 単価表

計画策定組織への運営支援（庁外）

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
会議資料の作成		式	1			第 35 号単価表参照
計	1 当り					

第 15 号 単価表

業務報告書の作成 (R6年度)

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 16 号 単価表

打合せ協議 (R6年度)

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 17 号 単価表

都市づくりの推進方策検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 18 号 単価表

実現に向けた取り組み検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 19 号 単価表

素案の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 20 号 単価表

計画案の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 21 号 単価表

オープンハウス

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
オープンハウスの現地対応		式	1			第 36 号単価表参照
結果のとりまとめ		式	1			第 37 号単価表参照
計	1 当り					

第 22 号 単価表

住民説明会の運営支援

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
住民説明会の資料作成		式	1			第 38 号単価表参照
住民説明会の現地対応		式	1			第 39 号単価表参照
住民説明会の結果の取りまとめ		式	1			第 40 号単価表参照
計						1 当り

第 23 号 単価表

計画策定組織への運営支援（庁外）

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
会議資料の作成			1			第 41 号単価表参照
計	1 当り					

第 24 号 単価表

計画策定組織への運営支援（庁内）

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
会議資料の作成			1			第 42 号単価表参照
計	1 当り					

第 25 号 単価表

業務報告書の作成 (R7年度)

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 26 号 単価表

打合せ協議 (R7年度)

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 27 号 単価表

人口推計、公共施設等分布図の作成・更新

1 式 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 式 当り					

第 28 号 単価表

都市計画基礎調査の結果を用いた分析

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 29 号 単価表

その他各種データの時点更新

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 30 号 単価表

都市構造評価の現状算出

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 31 号 単価表

都市構造評価の将来推計及び課題の検討

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師		人				
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 32 号 単価表

配布資料の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 33 号 単価表

オープンハウスの現地対応

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 34 号 単価表

会議資料の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 35 号 単価表

会議資料の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 36 号 単価表

オープンハウスの現地対応

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 37 号 単価表

結果のとりまとめ

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 38 号 単価表

住民説明会の資料作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（B）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 39 号 単価表

住民説明会の現地対応

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 40 号 単価表

住民説明会の結果の取りまとめ

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A）		人				
技師（C）		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 41 号 単価表

会議資料の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					

第 42 号 単価表

会議資料の作成

1 当り

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A)		人				
技師 (B)		人				
技師 (C)		人				
技術員		人				
計	1 当り					