

指定緊急避難場所等の新規指定について①

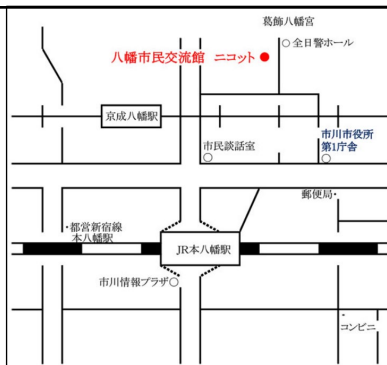
八幡市民交流館

施設概要

名称：八幡市民交流館
(愛称：八幡市民交流館 ニコット)

所在地：市川市八幡4丁目2番1号

オープン：令和7年2月中旬 プレオープン
令和7年3月 フルオープン



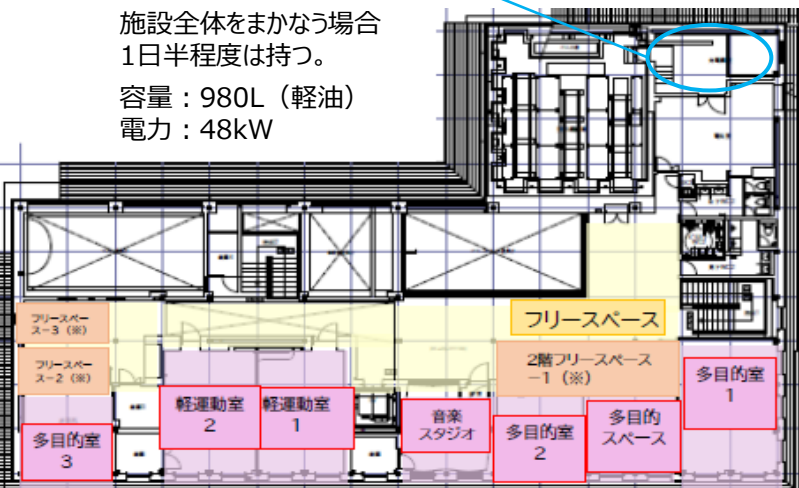
指定理由

- (1)八幡地区の想定避難者数に対して、現在指定している避難所の収容人数が不足している。
- (2)乳幼児から高齢者、障がいのある方まで快適に利用できるバリアフリー設計で、エレベーターが整備されている。
- (3)非常用発電設備を備えており、停電時も電力確保が可能

非常用発電機

施設全体をまかなう場合
1日半程度は持つ。
容量：980L (軽油)
電力：48kW

【2F】



使用スペース・想定収容人数

・避難場所 (屋外)

面積：470㎡、想定収容人数：313人 (1.5㎡/人)

・避難所 (1階)

面積：321㎡【1階フリースペース、多目的室1・2、和室、クリエイティブルーム、つどの広場】
想定収容人数：80人 (4㎡/人)

・福祉避難所 (2階)

面積：210㎡【軽運動室1・2、音楽スタジオ、多目的室1・2・3】
想定収容人数：35人 (6㎡/人)

完成イメージ図



【敷地全体・1F】

防災倉庫

一般避難者、要配慮者ともに
避難生活に対応できる物資を
備蓄予定
面積：約14㎡

避難場所



指定緊急避難場所等の新規指定について②

ぴあぱーく妙典・妙典こども地域交流館

施設概要

名称

(1)ぴあぱーく妙典
(2)妙典こども地域交流館 令和7年3月オープン
(愛称：ぴあぱーく妙典COCO)

所在地

(1)市川市下妙典941番3
(2)市川市本行徳1266番地1



指定理由

(1)行徳地区は広範囲に浸水リスクが想定されているため、水害時の避難場所が不足すると考えられるが、「ぴあぱーく妙典」はスーパー堤防の地形となっており、浸水リスクが低いことから、避難場所として指定することが望ましい。
(2)近隣に避難所（妙典中学校、塩焼小学校）があり、かつ当該施設はバリアフリー設計となっており、エレベーターも整備されている。
(3)非常用発電設備等を備えており、停電時も電力確保が可能

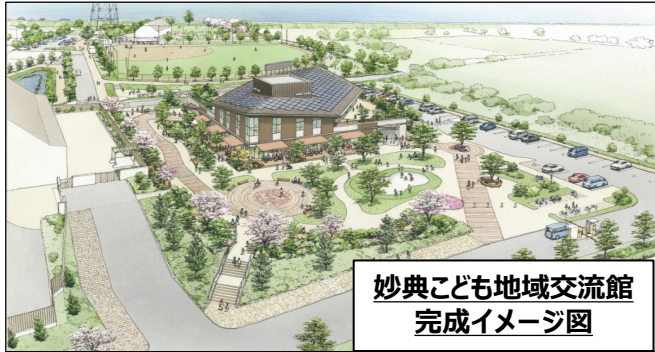
ぴあぱーく妙典 全体図



・防災倉庫
面積：3.6㎡
・非常用発電機
容量：190L
(軽油)
電力：91.2kW

使用スペース・想定収容人数

- ・避難場所（ぴあぱーく妙典）
使用スペース：公園、少年野球場、駐車場、妙典こども地域交流館（屋外）
面積：27,425.3㎡ 想定収容人数：18,283人（1.5㎡／人）
- ・福祉避難所（妙典こども地域交流館）
使用スペース：当該施設の1階、2階
面積：（1階）564.5㎡【屋内運動場、活動スペース、乳幼児スペース】
（2階）205.7㎡【多目的スペース、ものづくりスペース、自習スペース】 合計：770.2㎡
想定収容人数：128人（6㎡／人）



妙典こども地域交流館
完成イメージ図

