

修 繕 仕 様 書

1. 件 名 市川市立第一中学校屋内運動場便所改修修繕
2. 施行場所 市川市国府台2丁目7番1号
3. 施行期間 令和7年12月23日 から 令和8年3月6日 まで
4. 修繕内容 屋内運動場の便所改修修繕を行うもの
 - ・洋風大便器新設（洋風サイホン節水Ⅱ形大便器（フラッシュバルブ式））
 - ・温水洗浄便座新設
 - ・手摺新設（樹脂被覆タイプ）
 - ・トイレベース新設
 - ・その他これらに伴う作業一式

[工程関係]

5. 作業時間は、原則午前8時半から午後5時までとするが、工程上やむを得ない場合は、学校側と協議し、調整しなければならない。
6. 主たる騒音の出る修繕は、学校運営に支障のない日に行うこととするが、やむを得ない場合は学校側と協議し、日時を調整しなければならない。
7. 断水を伴う作業に際しては、学校側と協議の上、日時を調整し、学校運営に支障のない日に行うものとする。

[安全対策関係]

8. 学校施設であり、児童・生徒、職員等が居ながらの施工であることに配慮し、児童等の安全対策に十分配慮しなければならない。
9. 資機材の搬出入時においては、誘導などを行い、十分な安全対策を講じなければならない。

[施工関係]

10. 給水管について、露出の場合は、原則、クロムメッキ給水管とし、ピット内等は水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管（H I - V P）とする。切り回し方法については以下の通りとする。床給水の場合は原則、地中埋設管を再利用し、露出にて、使用上支障のない位置で切り

回すこととする。ただし、トイレベースまたは便器等に干渉する場合は、土間スラブについては部分的にはつり、構造スラブについてはコア抜きにより切り回すこと。また、壁給水の場合は、露出配管にて、使用上支障のない位置で切り回すこととする。

11. 排水管について、硬質ポリ塩化ビニル管（V P）とする。
12. 配管施工に先立って、上記仕様に応じた配管種別及び配管経路を明記した施工図を作成・提出し、監督職員の承認を得ること。
13. トイレベースの製作に先立って、製作図を作成・提出し、監督職員の承認を得ること。
14. 本修繕に関連する電気や建築の修繕においては、工程、取り合い等の調整をおこなうこと。
15. 便所の使用不可期間が短くなるように配慮し、工程を調整すること。
16. 受注者は、施工前・施工後の状況が対照できるように写真撮影しなければならない。
また、施工後外部から明視できなくなる箇所については、施工状況が明確に確認できるよう撮影しなければならない。
17. 受注者は、施工材料等の品質管理を行わなければならない。
18. 受注者は、施工現場において発生した物件を取りまとめて保管し、その処理については監督職員の指示を受けなくてはならない。
19. 受注者は、常に安全対策に留意し、労働安全衛生規則等に定める現場管理を行うと共に、その他の関係法令に対しても十分留意し、事故の未然防止に努めなければならない。
20. 受注者の判断において、施工現場が危険なため立ち入りを禁止する必要がある場合は、予め監督職員の承諾を受け、その区域を適切に防護すると共に、立ち入り禁止標示の処理を講じなければならない。
21. 前各号に定める場合の他、施工中は必要に応じて監督職員が指示する現場管理を行わなければならない。
22. 本契約の施工において疑義が生じた場合には、双方協議のうえ履行すること。
23. 受注者は、作業の実施にあたり、第三者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。

[情報セキュリティ対策関係]

24. 受託者（受注者）は、作業を実施するに当たり、情報セキュリティの取扱いについては、契

約約款別記「情報セキュリティ取扱特記事項」を遵守しなければならない。

[提出書類関係]

25. 提出書類については、以下の通り、監督職員と協議の上、作成し、提出すること。

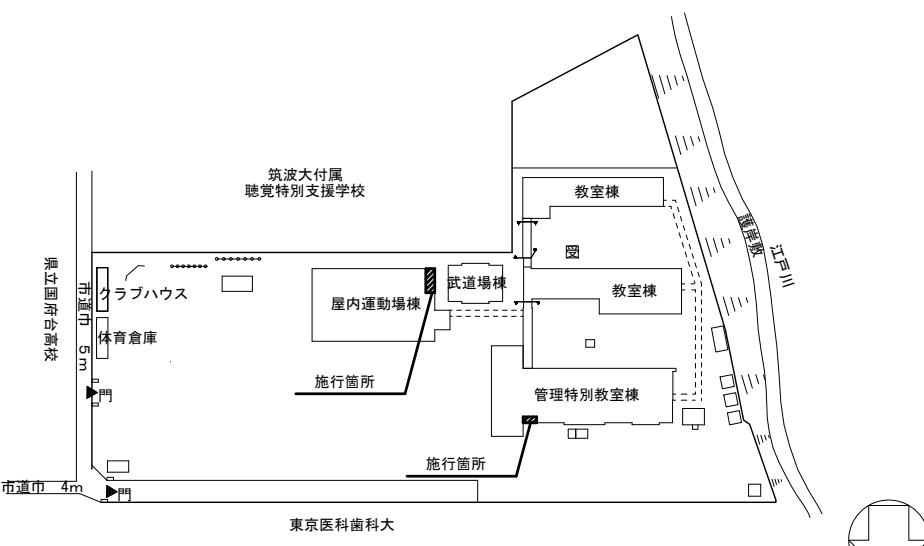
- ・施工計画書
- ・実施工程表
- ・出荷証明書及び納品書
- ・保証書（適宜）
- ・工事記録写真
- ・工事完成写真
- ・建設廃棄物処理委託契約書及び産業廃棄物管理票（マニュフェスト）

N

施行場所：市川市立第一中学校
市川市国府台2丁目7番1号



案内図 S=1/5000



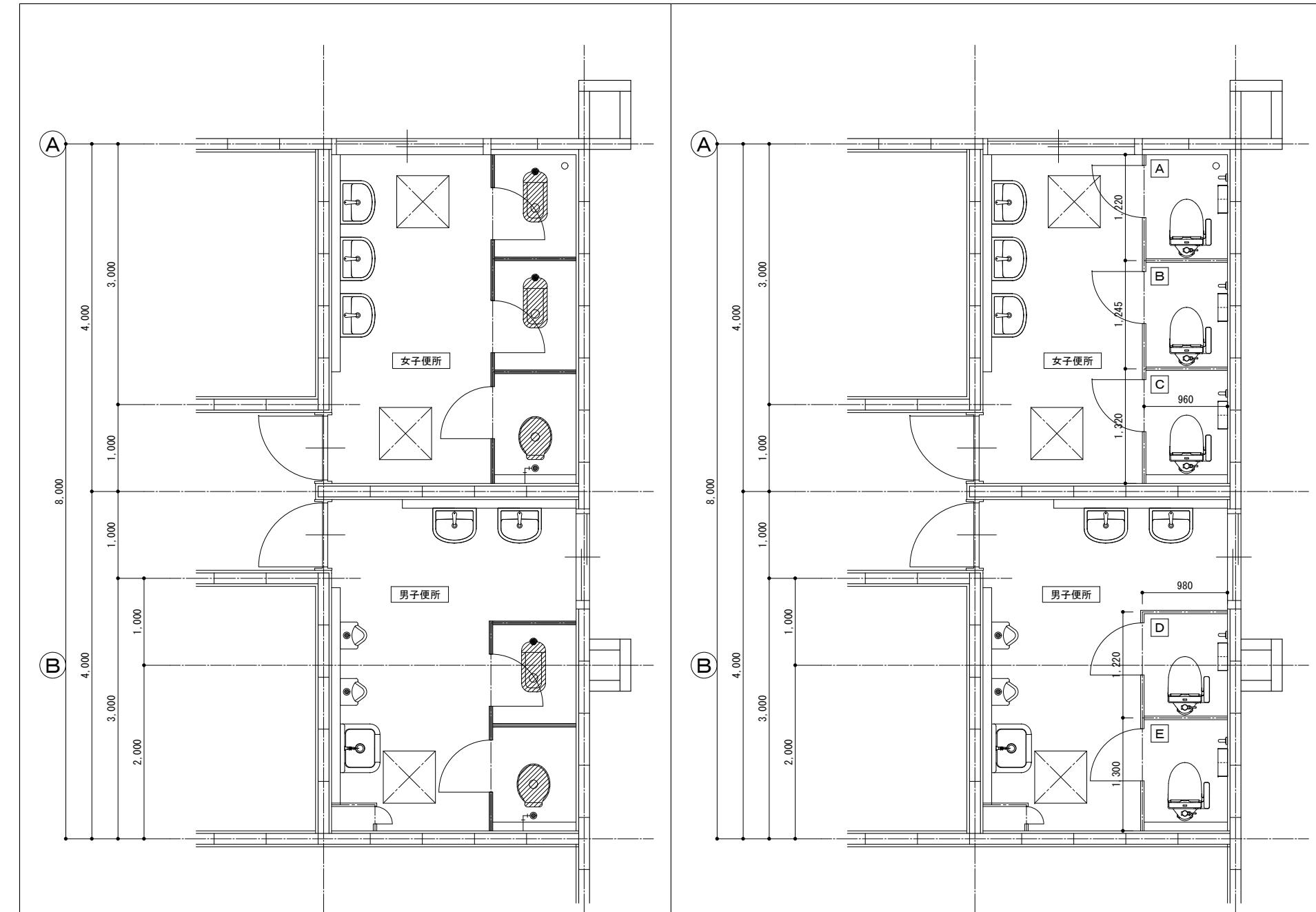
配置図 S=1/2500

本修繕は、市川市立第一中学校の屋内運動場の便所及び外便所の改修を行うものです。

【撤去】和便器 4箇所、洋便器 2箇所、トイレフース

改修概要 【新設】洋便器 6箇所、温水洗浄便座 6箇所、I型手摺 6箇所、トイレフース

改修概要	部長	次長	課長	主幹	担当	担当	特記事項



【既存】1階便所平面詳細図 S=1/60

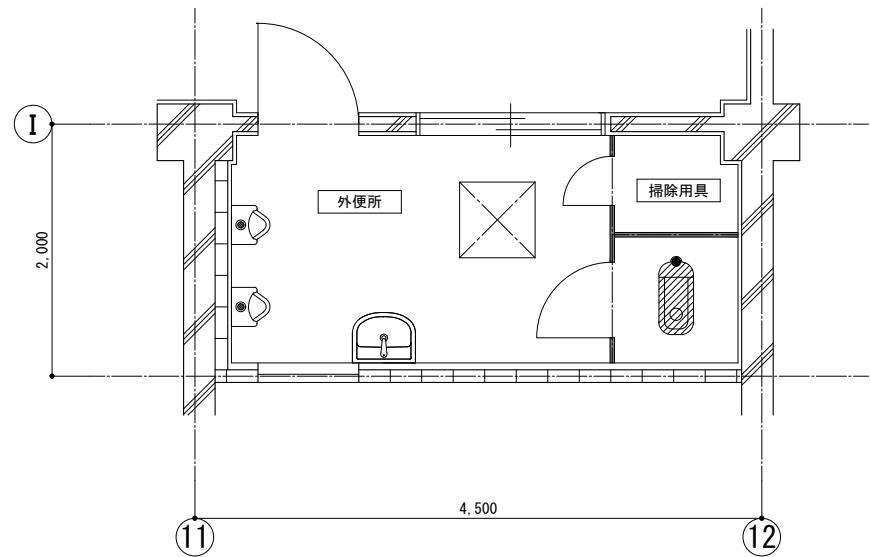
既存床仕上げ：モザイクタイル
既存壁仕上げ：タイル
床構造形式：スラブ（地下ヒット）

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存フース【撤去】

【改修】2階便所平面詳細図 S=1/60

特記仕様	改修内容	仕様	A	B	C	D	E
	洋便器【新設】	節水II形、フラッシュバルブ、他付属品一式（普通便座無し）※床の便器周囲はシーリングを行うこと。	○	○	○	○	○
	温水洗浄便座【新設】	便蓋有り（リモコン便器洗浄無し）	○	○	○	○	○
	紙巻器【新設】	SUS製棚付2連ワンタッチ式	○	○	○	○	○
	手摺【新設】	樹脂被覆タイフ、固定金具一式	(I)	(I)	(I)	(I)	(I)
	トイレフース【新設】	メラミン樹脂化粧板t40両面張り、芯材：ペーパーコア、ドアハンドル・笠木：アルミ、開き戸、戸当り帽子掛、非常開錠付表示錠	○	○	○	○	○
	トイレフース【改修】	外開きへ変更	-	-	-	-	-

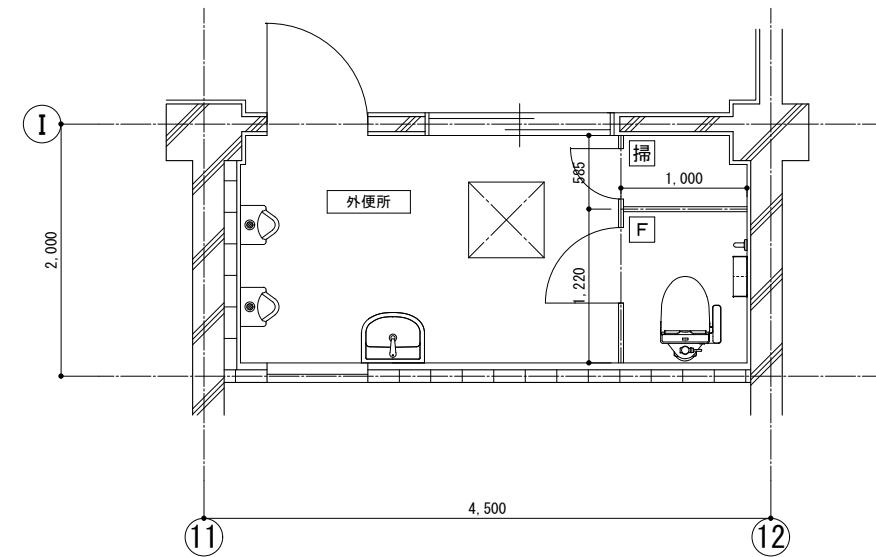
※表中、○は改修有を示し、○内文字は手摺の形状を示す。



【既存】外便所平面詳細図 S=1/60

既存床仕上げ：モルタル
既存壁仕上げ：タイル
床構造形式：スラブ（地下ヒット）

既存便器（紙巻器共）【撤去】



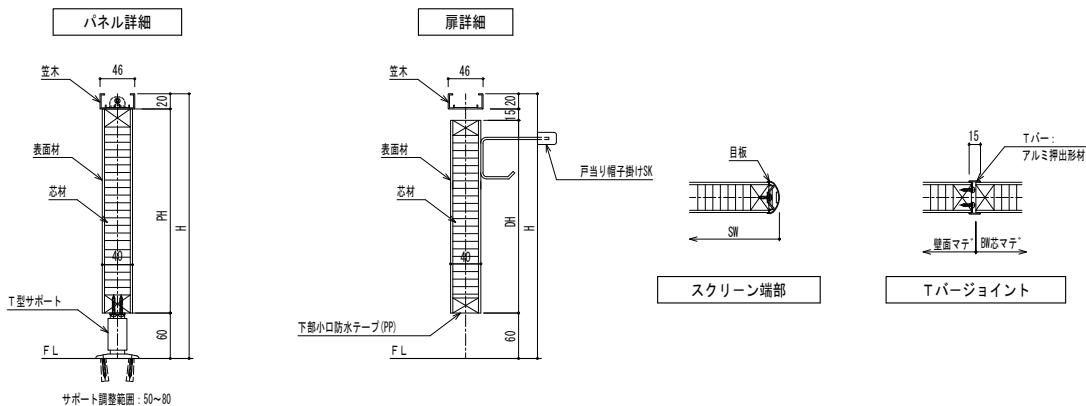
【改修】外便所平面詳細図 S=1/60

F 掃 - - - - -

特記仕様	改修内容	仕様	
			F 掫 - - - - -
	洋便器【新設】	節水II形、フラッシュバルブ、他付属品一式（普通便座無し）※床の便器周囲はシーリングを行うこと。	O - - - - -
	温水洗净便座【新設】	便蓋有り（リモコン便器洗浄無し）	O - - - - -
	紙巻器【新設】	SUS製棚付2連ワンタッチ式	O - - - - -
	手摺【新設】	樹脂被覆タイプ、固定金具一式	(I) - - - - -
	トイレ-ス【新設】	メラミン樹脂化粧板t40両面張り、芯材：ベーバーコア、ドアアルミ、笠木：アルミ、開き戸、戸当り帽子掛、非常開錠付表示錠	O O - - - -
	トイレ-ス扉【改修】	外開きへ変更	- - - - -

※表中、○は改修有を示し、○内文字は手摺の形状を示す。

市川市教育振興部教育施設課 市川市 八幡1丁目1番1号	部長	次長	課長	主幹	担当	担当	特記事項	件名	施行場所	図面名称	縮尺	図面番号
								市川市立第一中学校屋内運動場便所改修修繕	市川市国府台2丁目7番1号	案内図・配置図・平面詳細図	図示	02



内 訳 書

件名 市川市立第一中学校屋内運動場便所改修修繕

施行場所 市川市国府台2丁目7番1号

(修繕価格 _____)

本件は、以下の避難所の便所改修修繕を行うものです。

- 市川市立第一中学校
市川市国府台2丁目7番1号

市川市立第一中学校避難所改修工事 種目別内訳

3

市川市立第一中学校避難所便所改修工事 種目別内訳

4

市川市立第一中学校避難所便所改修工事 種目別内訳

5

市川市立第一中学校避難所便所改修工事 種目別内訳

6

市川市立第一中学校避難所便所改修工事 種目別内訳

7

直接修繕費 ユニット及びその他						
名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 領	備 考
既存トイレ新設 男子便所		1	式			
トイレ新設 男子便所 (材工共)	W3500×H1900、2ボース メラミン樹脂化粧板 t40 両面張り 芯材:ヒバ ^{ノコ} ア	1	式			
	目板・壁面レール・ドアアルミエッジ・Rコーナーカバー・ 笠木:アルミ押出形材 脚部:T型サボート、戸当り帽子掛					
	スライドボルト、表示錠(非常開錠付)					
既存トイレ撤去 女子便所		1	式			
トイレ新設 女子便所 (材工共)	W5705×H1900、3ボース メラミン樹脂化粧板 t40 両面張り 芯材:ヒバ ^{ノコ} ア	1	式			
	目板・壁面レール・ドアアルミエッジ・Rコーナーカバー・ 笠木:アルミ押出形材 脚部:T型サボート、戸当り帽子掛					
	スライドボルト、表示錠(非常開錠付)					
既存トイレ撤去 外便所		1	式			
トイレ新設 外便所 (材工共)	W2805×H1900、2ボース メラミン樹脂化粧板 t40 両面張り 芯材:ヒバ ^{ノコ} ア	1	式			
	目板・壁面レール・ドアアルミエッジ・Rコーナーカバー・ 笠木:アルミ押出形材 脚部:T型サボート、戸当り帽子掛					
	スライドボルト、表示錠(非常開錠付)					
床補修 (材工共)	便器撤去部 モザイクタイル張	6	箇所			

市川市立第一中学校避難所便所改修工事 種目別内訳

8

市川市立第一中学校避難所改修工事 種目別内訳

9