

修 繕 仕 様 書

- 件 名 市川市立中山小学校外 2 校普通教室棟便所洋便器化修繕
- 施行場所 市川市中山 1 丁目 1 番 5 号外 2 箇所

学校名	施工場所
市川市立中山小学校	市川市中山 1 丁目 1 番 5 号
市川市立稻荷木小学校	市川市稻荷木 1 丁目 14 番 1 号
市川市立大野小学校	市川市南大野 1 丁目 42 番 1 号

- 施行期間 令和 8 年 1 月 16 日 (金) から 令和 8 年 3 月 19 日 (木) まで
- 修繕内容 市川市立中山小学校外 2 校の普通教室棟の便所の洋便器化修繕を行うもの
 - 洋風大便器新設 (洋風サイホン節水 II 形大便器 (フラッシュバルブ式))
 - その他これらに伴う作業一式

[工程関係]

- 作業時間は、原則午前 8 時半から午後 5 時までとするが、工程上やむを得ない場合は、学校側と協議し、調整すること。
- 主たる騒音の出る修繕は、学校運営に支障のない日に行うこととするが、やむを得ない場合は学校側と協議し、日時を調整すること。
- 断水を伴う作業に際しては、学校側と協議の上、日時を調整し、学校運営に支障のない日に行うものとする。

[安全対策関係]

- 学校施設であり、児童・生徒、職員等が居ながらの施工であることに配慮し、児童等の安全対策に十分配慮すること。
- 資機材の搬出入時においては、誘導などを行い、十分な安全対策を講じること。

[施工関係]

- 給水管について、露出の場合は原則クロムメッキ給水管とし、ピット内等は水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管 (H I - V P) とする。床給水の場合は、原則地中埋設管を再利用し、露出配管にて使用上支障のない位置で切り回すこととする。

ただし、トイレベースまたは便器等に干渉する場合はスラブを部分的にはり、切り回すこと。壁給水の場合は、露出配管にて使用上支障のない位置で切り回すこととする。

11. 排水管について、原則、硬質ポリ塩化ビニル管（V P）とする。
12. 配管施工に先立って、上記仕様に応じた配管種別及び配管経路を明記した施工図を作成・提出し、監督職員の承認を得ること。
13. 施工対象の便所の既存アスファルト防水はアスベスト含有（レベル3）のため、撤去については「石綿含有建築物解体の「施工要領」例及び「安全手順」例」（建設業労働災害防止協会）等によること。
14. 受注者は、施工前・施工後の状況が対照できるように写真を撮影すること。
また、施工後外部から明視できなくなる箇所については、施工状況が明確に確認できるように撮影すること。
15. 受注者は、施工材料等の品質管理を行わなければならない。
16. 受注者は、施工現場において発生した物件を取りまとめて保管し、その処理については監督職員の指示を受けること。
17. 受注者は、常に安全対策に留意し、労働安全衛生規則等に定める現場管理を行うと共に、その他の関係法令に対しても十分留意し、事故の未然防止に努めること。
18. 受注者の判断において、施工現場が危険なため立ち入りを禁止する必要がある場合は、予め監督職員の承諾を受け、その区域を適切に防護すると共に、立ち入り禁止標示の処理を講じること。
19. 前各号に定める場合の他、施工中は必要に応じて監督職員が指示する現場管理を行うこと。
20. 本契約の施工において疑義が生じた場合には、双方協議のうえ履行すること。
21. 受注者は、作業の実施にあたり、第三者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。

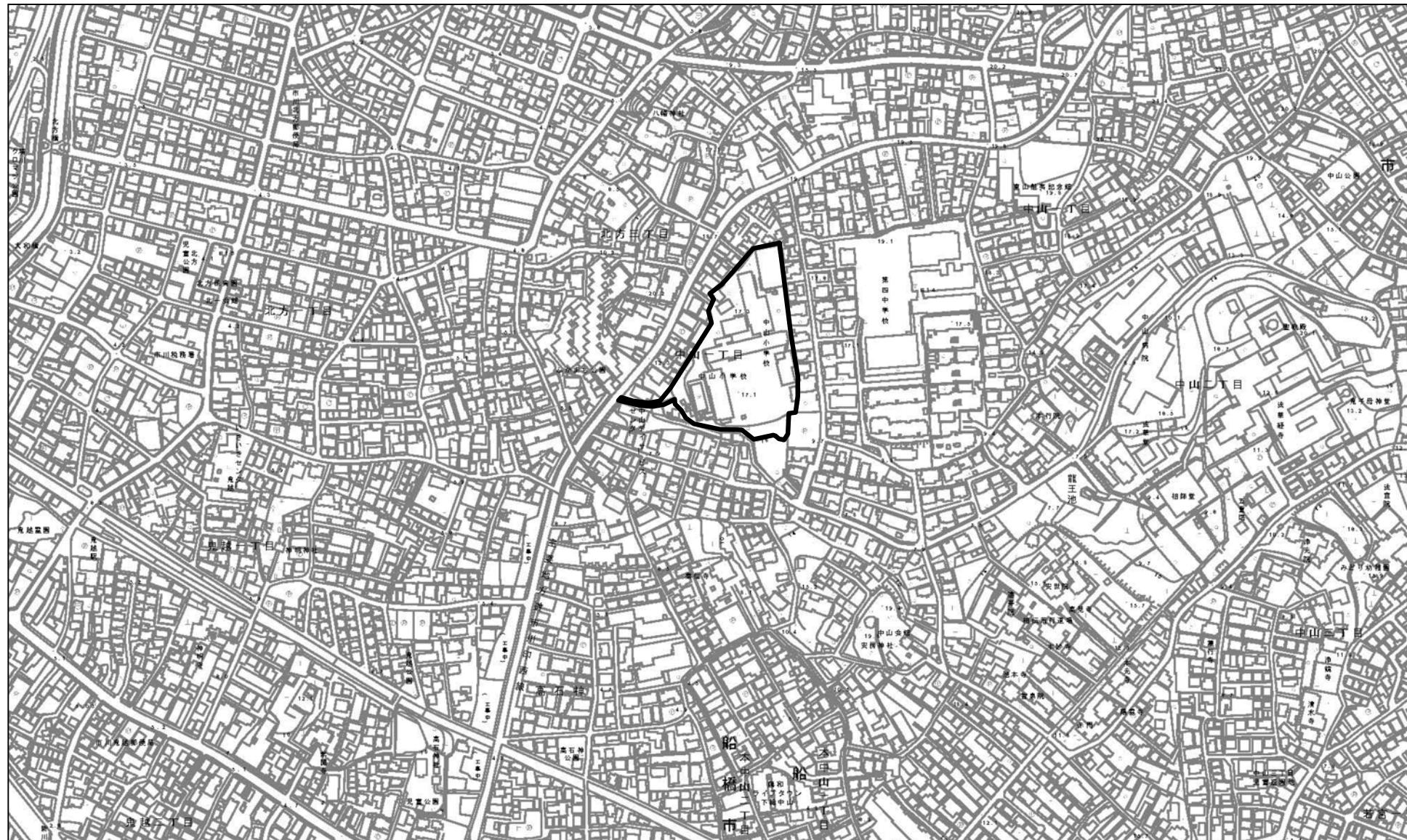
[情報セキュリティ対策関係]

22. 受託者（受注者）は、作業を実施するに当たり、情報セキュリティの取扱いについては、契約約款別記「情報セキュリティ取扱特記事項」を遵守しなければならない。

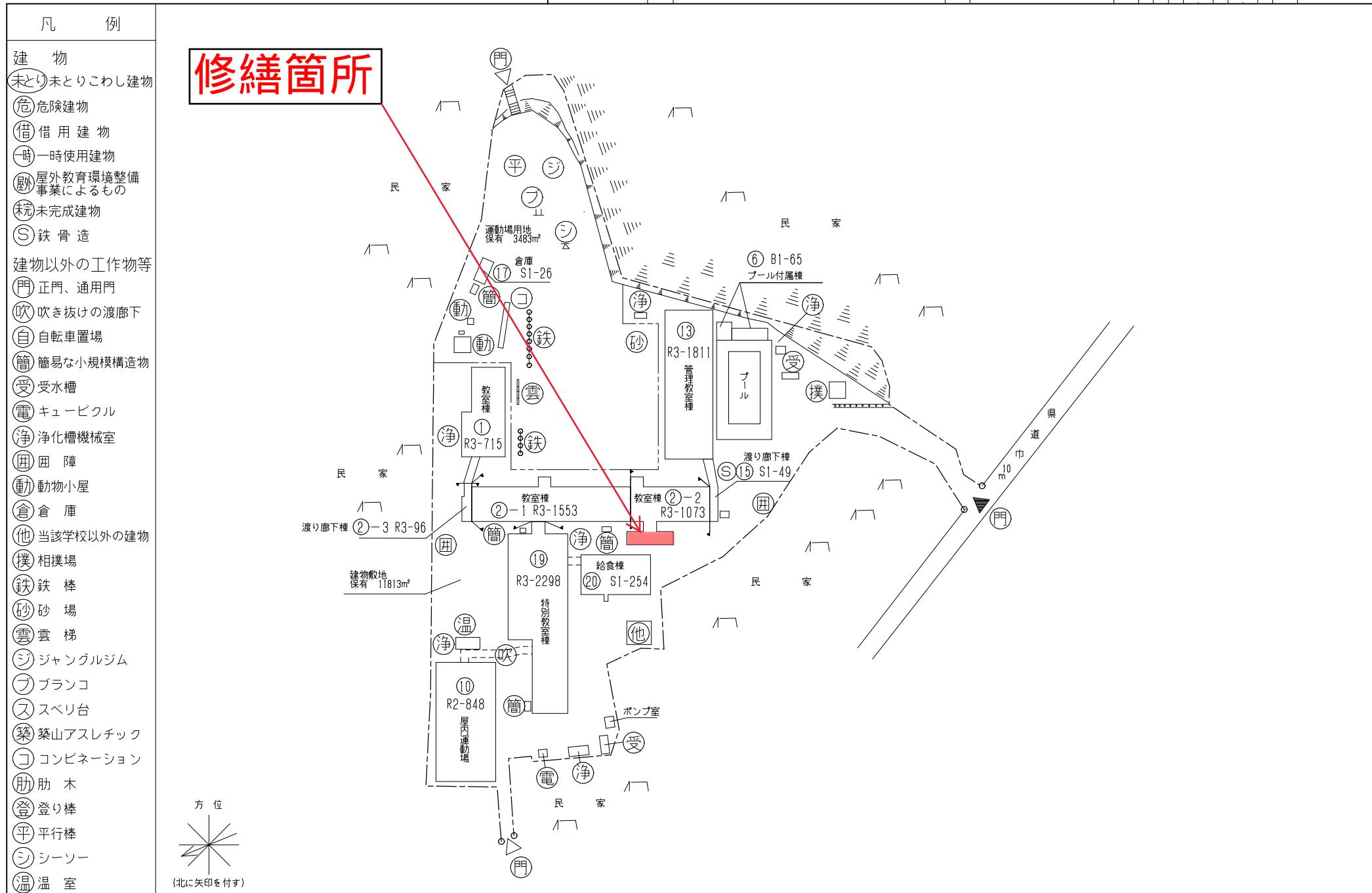
[提出書類関係]

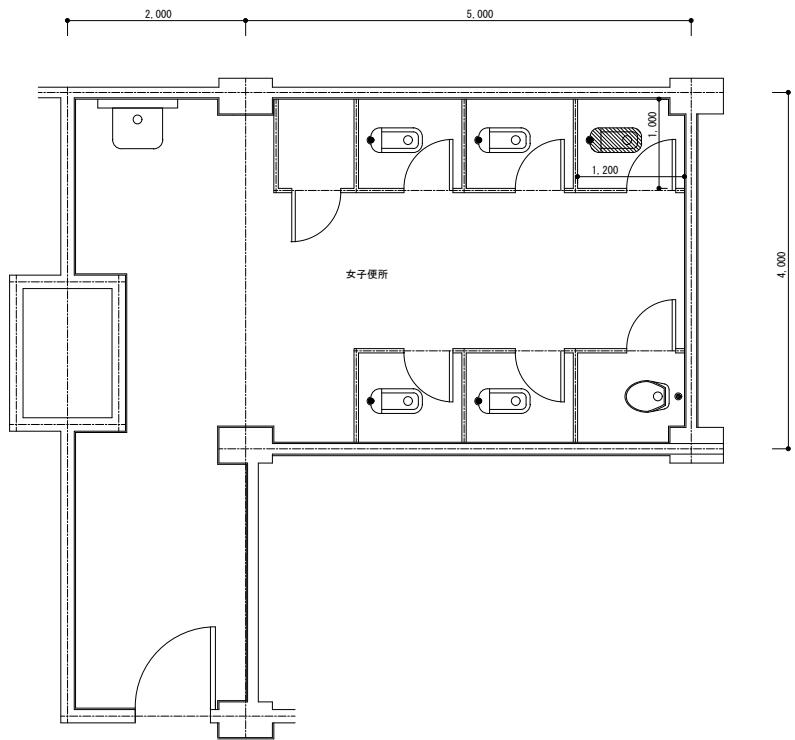
23. 提出書類については、以下の通り監督職員と協議の上、作成・提出すること。

- ・着手届
- ・実施工程表
- ・施工図、製作図
- ・出荷証明書及び納品書
- ・工事記録写真
- ・工事完成写真
- ・完成届
- ・建設廃棄物処理委託契約書及び産業廃棄物管理票（マニュフェスト）

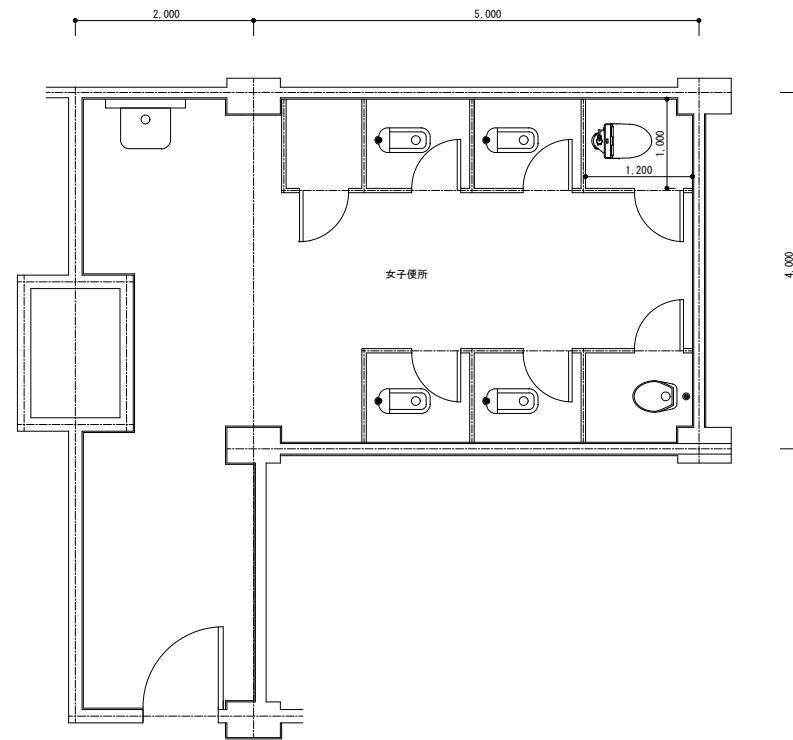


学校名	施行場所	図面名称	縮尺
市川市立中山小学校	市川市中山1丁目1番5号	案内図	1/5000





【既存】 1～3階便所平面詳細図 S=1/60

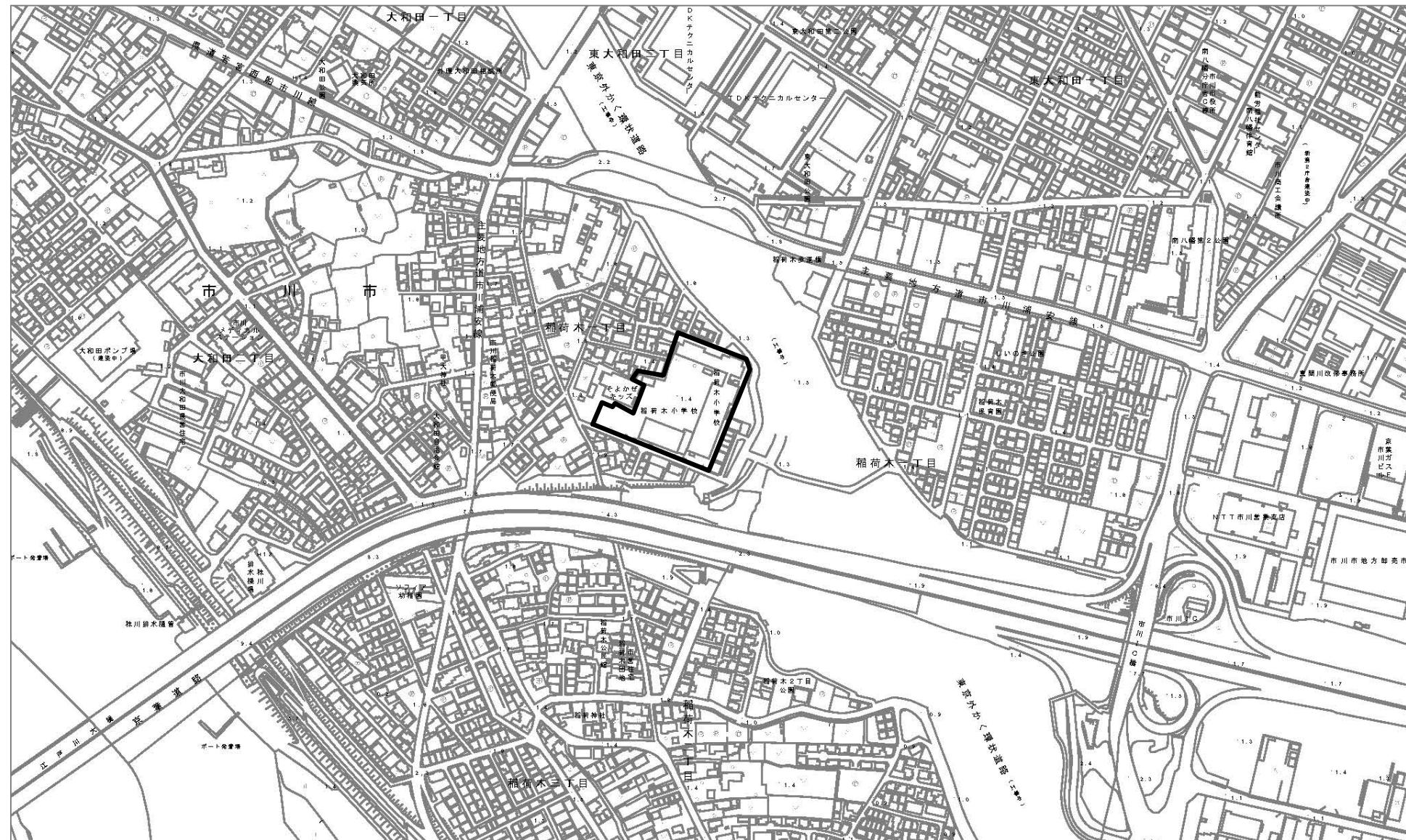


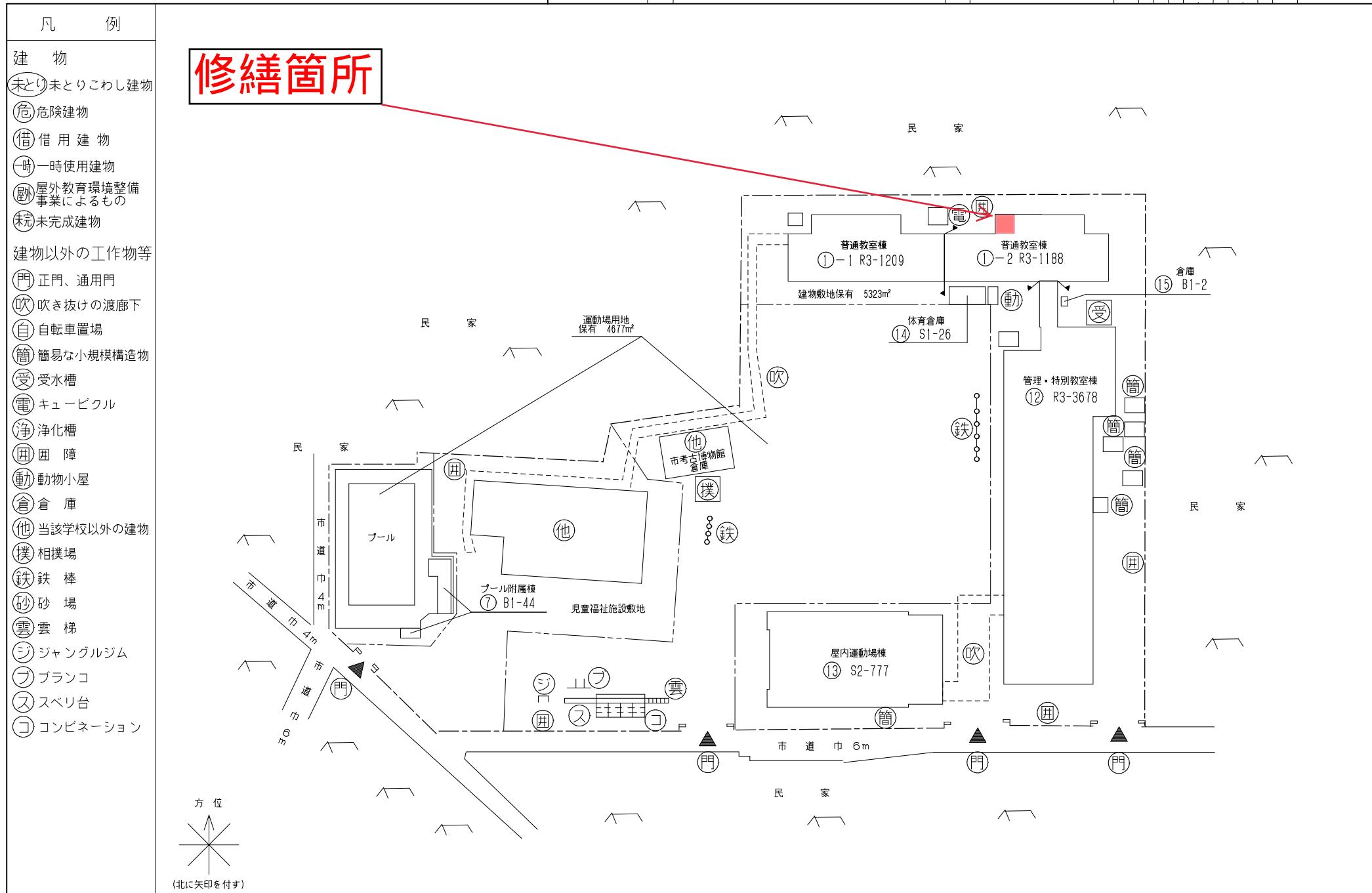
【改修】 1～3階便所平面詳細図 S=1/60

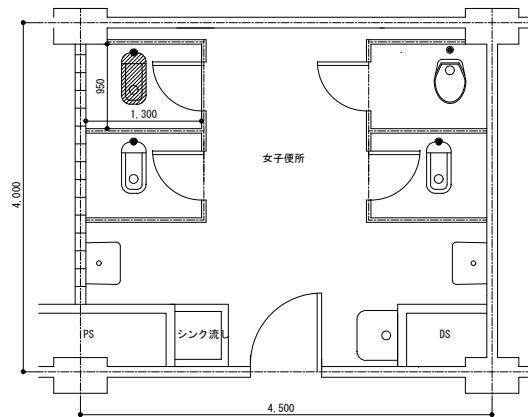
改修概要		本修繕は、市川市立中山小学校の2-2棟の便所の洋便器化を行うものです。	
特記仕様	改修内容	仕様	数量
	洋便器【新設】		1 F
	紙巻器【新設】	節水II形、フランジバーナー、普通便座、他付属品一式	1
	トイレース扉【改修】	SUS製棚付2連ウカチ式	1
		扉一時取外し、開き方向変更再取付、取付金具一式	1

※アスファルト防水は7km²付含有(1km²)のため、撤去については
「石綿含有建築物解体の「施工要領」例及び「安全手順」例」
(建設業労働災害防止協会)等によること。

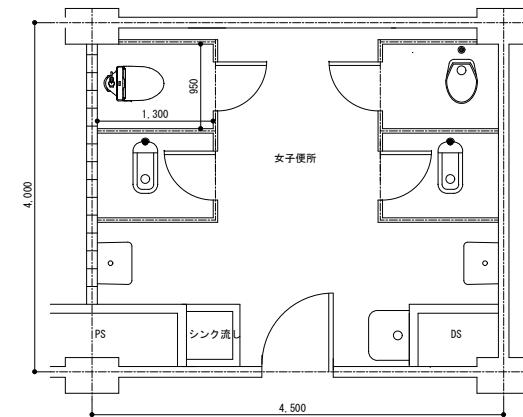
件名	施行場所	図面名称	縮尺	図面番号
市川市立鬼高小学校普通教室棟便所洋便器化修繕	市川市鬼高2丁目13番5号	平面詳細図 (中山小学校)	図示	01







【既存】 1～3階便所平面詳細図 S=1/60



【改修】 1～3階便所平面詳細図 S=1/60

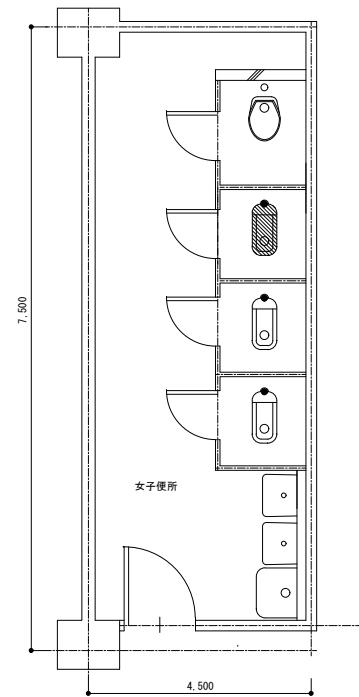
改修概要		本修繕は、市川市立稻荷木小学校の1-2棟の便所の洋便器化を行うものです。	
	【撤去】和便器 3箇所		
	【新設】洋便器 3箇所		

特記仕様	改修内容	仕様	数量		
			1棟		
			1F	2F	3F
	洋便器【新設】	節水II形、フランジバーナー、普通便座、他付属品一式	1	1	1
	紙巻器【新設】	SUS製棚付2連ウツカチ式	1	1	1
	トイレース扉【改修】	扉一時取外し、開き方向変更再取付、取付金具一式	1	1	1

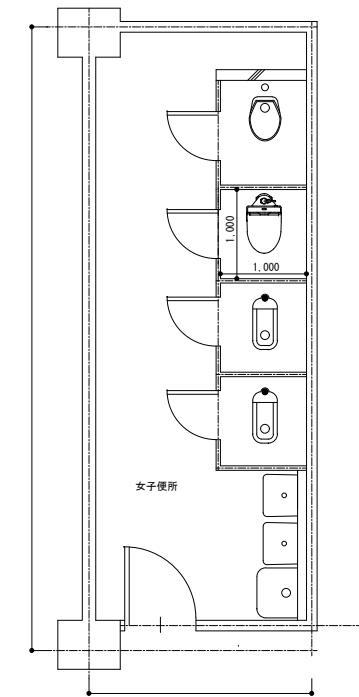
※アスファルト防水は7km²付含有(1km²)のため、撤去については
「石綿含有建築物解体の「施工要領」例及び「安全手順」例」
(建設業労働災害防止協会)等によること。



市川市教育振興部教育施設課 市川市 八幡1丁目1番1号	学校名 市川市立大野小学校	施行場所 市川市南大野1丁目42番1号	図面名称 案内図	縮尺 1/5000
--------------------------------	------------------	------------------------	-------------	--------------



【既存】 1～4階便所平面詳細図 S=1/60



【改修】 1～4階便所平面詳細図 S=1/60

改修概要		本修繕は、市川市立大野小学校の9-1、9-2棟の便所の洋便器化を行うものです。	
特記仕様	改修内容	仕様	
		9-1棟	9-2棟
改修概要	洋便器【新設】	節水II形、フラッシュバルブ、普通便座、他付属品一式	1 1 1 1
	紙巻器【新設】	SUS製棚付2連ワタガ式	1 1 1 1

※アスファルト防水はアスペクト含有(レペル3)のため、撤去については「石綿含有建築物解体の「施工要領」例及び「安全手順」例」(建設業労働災害防止協会)等によること。

内訳書

件名 市川市立中山小学校外2校普通教室棟便所洋便器化修繕

施行場所 市川市中山1丁目1番5号外2箇所

(修繕価格 _____)

本件は、市川市立中山小学校外2校の普通教室棟便所の洋便器化修繕を行うものです。

- ・市川市立中山小学校
- 和洋リモ델方式 洋便器3台
SUS製2連紙巻器 3個
- ・市川市立稻荷木小学校
- 和洋リモдель方式 洋便器3台
SUS製2連紙巻器 3個
- ・市川市立大野小学校
- 和洋リモдель方式 洋便器4台
SUS製2連紙巻器 4個

市川市立中山小学校 種目別内訳

市川市立稻荷木小学校 種目別内訳

10

市川市立稻荷木小学校 種目別内訳

13

市川市立稻荷木小学校 種目別内訳

14

市川市立大野小学校 種目別内訳

15

市川市立大野小学校 種目別内訳

16

市川市立大野小学校 種目別内訳

17

市川市立大野小学校 種目別内訳

19

市川市立大野小学校 種目別内訳

20