

令和5年度 施設別行政コスト計算書

施設区分： 31 市営住宅

(単位:円)

施設名称		開設年月日		行政サービスを提供するのにかかるコスト									行政サービスに対する収益			純経常行政コスト 【E】=【A】-【D】
				経常費用				業務費用				移転費用	経常収益			
				【A】=【B】+【C】	単位あたりの経常費用			【B】	人件費	物件費等	その他の業務費用	【C】	【D】	使用料及び手数料	その他	
入居 1戸あたり	1日あたり	1㎡あたり	職員給与や臨時職員賃金、退職給付引当金繰入など		光熱水費や施設修繕料、委託料、減価償却費など	市債の償還利子など	補助金や社会保障給付など									施設使用料など
1	大町第一団地	A棟 B棟 C棟	1992年2月1日（平成4年） 1991年4月26日（平成3年） 1993年3月27日（平成5年）	72,018,898	461,660	197,312	6,054	72,018,898	4,175,920	67,743,900	99,078	0	39,888,208	39,888,208	0	32,130,690
2	大町第二団地	1号棟 2号棟 3号棟 4号棟 5号棟 6号棟 7号棟 8号棟	1969年4月5日（昭和44年） 1970年4月11日（昭和45年） 1970年4月11日（昭和45年） 1971年4月11日（昭和46年） 1972年4月16日（昭和47年） 1973年4月16日（昭和48年） 1994年6月5日（平成6年） 1996年3月27日（平成8年）	103,171,257	285,793	282,661	4,543	103,171,257	4,175,920	98,875,888	119,449	0	88,565,342	88,565,342	0	14,605,915
3	大町第三団地	A棟 B棟	1973年4月16日（昭和48年） 1974年4月28日（昭和49年）	62,192,025	299,000	170,389	4,350	62,192,025	4,175,920	57,487,826	528,279	0	53,860,348	53,860,348	0	8,331,677
4	柏井第一団地	1号棟 2号棟 3号棟	1985年10月25日（昭和60年） 1986年10月30日（昭和61年） 1988年12月1日（昭和63年）	30,611,185	463,806	83,866	6,158	30,611,185	4,175,920	26,335,425	99,840	0	15,549,640	15,549,640	0	15,061,545
5	柏井第二団地		1997年11月14日（平成9年）	11,845,652	911,204	32,454	12,622	11,845,652	4,175,920	7,637,365	32,367	0	3,897,071	3,897,071	0	7,948,581
6	柏井第三団地		1985年10月25日（昭和60年）	7,913,618	659,468	21,681	13,127	7,913,618	4,175,920	3,737,698	0	0	2,704,285	2,704,285	0	5,209,333
7	奉免団地	① ② ③ ④ ⑤	1980年8月22日（昭和55年） 1980年8月22日（昭和55年） 1980年8月22日（昭和55年） 1980年8月22日（昭和55年） 2011年2月1日（平成23年）	31,760,168	378,097	87,014	4,542	31,760,168	4,175,920	27,584,248	0	0	23,380,160	23,380,160	0	8,380,008
8	北方第一団地	① ② ③	1978年2月26日（昭和53年） 1978年2月26日（昭和53年） 1978年2月26日（昭和53年）	19,043,685	396,743	52,174	5,972	19,043,685	4,175,920	14,867,765	0	0	12,169,284	12,169,284	0	6,874,401
9	北方第二団地	A棟 B棟 C棟	1989年12月1日（平成元年） 1989年12月1日（平成元年） 1991年3月29日（平成3年）	22,314,398	474,774	61,135	5,787	22,314,398	4,175,920	18,138,478	0	0	11,493,212	11,493,212	0	10,821,186
10	曽谷第一団地		1983年10月20日（昭和58年）	12,583,722	524,322	34,476	8,039	12,583,722	4,175,920	8,407,802	0	0	5,408,571	5,408,571	0	7,175,151
11	曽谷第二団地		1984年10月20日（昭和59年）	10,408,169	612,245	28,516	8,709	10,408,169	4,175,920	6,232,249	0	0	4,056,428	4,056,428	0	6,351,741
12	曽谷第三団地		1975年8月20日（昭和50年）	8,329,413	362,148	22,820	6,034	8,329,413	4,175,920	4,153,493	0	0	5,408,571	5,408,571	0	2,920,842
13	曽谷第四団地	A棟 B棟	1987年10月28日（昭和62年） 1987年10月28日（昭和62年）	14,203,937	591,831	38,915	8,618	14,203,937	4,175,920	10,028,017	0	0	5,408,571	5,408,571	0	8,795,366
14	宮久保団地		1987年10月28日（昭和62年）	10,824,711	832,670	29,657	12,191	10,824,711	4,175,920	6,583,352	65,439	0	3,380,357	3,380,357	0	7,444,354
15	東菅野団地		1981年10月10日（昭和56年）	11,285,183	705,324	30,918	8,992	11,285,183	4,175,920	7,109,263	0	0	4,056,428	4,056,428	0	7,228,755
16	平田団地		1988年12月1日（昭和63年）	11,133,181	856,399	30,502	13,917	11,133,181	4,175,920	6,931,661	25,600	0	2,704,285	2,704,285	0	8,428,896
17	稲荷木団地		1982年10月23日（昭和57年）	8,966,184	815,108	24,565	11,761	8,966,184	4,175,920	4,790,264	0	0	3,380,357	3,380,357	0	5,585,827
18	原木団地		1986年10月30日（昭和61年）	13,232,385	630,114	36,253	8,667	13,232,385	4,175,920	9,056,465	0	0	4,732,499	4,732,499	0	8,499,886
19	相之川第一団地		1985年10月25日（昭和60年）	12,891,535	678,502	35,319	8,666	12,891,535	4,175,920	8,631,343	84,272	0	4,281,785	4,281,785	0	8,609,750
20	相之川第二団地	A棟 B棟	1975年6月1日（昭和50年） 1977年3月23日（昭和52年）	60,192,746	249,762	164,912	3,555	60,192,746	4,175,920	55,886,089	130,737	0	55,212,491	55,212,491	0	4,980,255
21	相之川第三団地		1978年11月19日（昭和53年）	30,376,828	497,981	83,224	6,356	30,376,828	4,175,920	26,191,824	9,084	0	14,197,498	14,197,498	0	16,179,330
22	塩浜団地	1号棟 2号棟 3号棟 4号棟の1 4号棟の2	1979月12月15日（昭和54年） 1981年10月10日（昭和56年） 1982年10月23日（昭和57年） 1983年10月20日（昭和58年） 1984年10月20日（昭和59年）	140,906,249	447,321	386,045	5,285	140,906,249	4,175,920	135,806,224	924,105	0	74,818,559	74,818,559	0	66,087,690
23	南大野団地		2001年8月1日（平成13年）	20,508,016	1,367,201	56,186	20,358	20,508,016	4,175,920	16,332,096	0	0	5,740,478	5,740,478	0	14,767,538
24	行徳駅前団地		2001年11月1日（平成13年）	28,460,536	1,138,421	77,974	17,051	28,460,536	4,175,920	24,284,616	0	0	8,260,688	8,260,688	0	20,199,848
市営住宅合計				755,173,681	14,639,894	2,068,968	211,354	755,173,681	100,222,080	652,833,351	2,118,250	0	452,555,116	452,555,116	0	302,618,565
市営住宅平均				31,465,570	609,996	86,207	8,806	31,465,570	4,175,920	27,201,390	88,260	0	18,856,463	18,856,463	0	12,609,107