

# 住宅用家屋証明申請書

**【記入例】**

年 月 日

市川市長

該当する欄に○をしてください  
 ※第41条の場合は建築物が長期優良住宅認定、低炭素住宅認定を受けているかに注意してください

申請者

住所

来庁される方の住所・氏名を記入してください

氏名

電話

- 租税特別措置法施行令
- (イ) 第41条
    - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
      - (a) 新築されたもの
      - (b) 建築後使用されたことのないもの
    - 特定認定長期優良住宅
      - (c) 新築されたもの
      - (d) 建築後使用されたことのないもの
    - 認定低炭素住宅
      - (e) 新築されたもの
      - (f) 建築後使用されたことのないもの
  - (ロ) 第42条第1項（建築後使用されたことのあるもの）
  - (g) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
  - (h) (g) 以外

(イ)の(a,c,e)に該当の場合、登記事項証明書に記載されている新築年月日

の規定に基づき、下記の家屋

年 月 日

(ハ) 新築

(イ)の(b,d,f)と(ロ)に該当の場合、取得した年月日

(ニ) 取得

が、この規定に該当するものである旨の証明を申請します。

記

(市固第 号)

所有者の住所	家屋所有者の住所(住民票の住所)		
所有者の氏名	家屋所有者の氏名(住民票の氏名)		
家屋の所在地	建物の地番区域(登記簿のとおり記入してください)		
家屋番号	登記簿のとおり記入してください		
建築年月日	新築した日(登記簿のとおり記入してください) (イ)の(a,c,e)に該当する場合は記入不要		
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	(1) 売買 (2) 競落 移転登記の場合のみ○をしてください		
所有者の居住	(1) 入居済 (2) 入居予定 入居しているかどうか		
床面積	床面積(50㎡以上)の合計(登記簿のとおり記入してください)		
構造	登記簿に記載された構造を記入してください		
区分建物の耐火性能	(1) 耐火又は準耐火 (2) 低層集合住宅 区分建物の場合のみ○をしてください		
工事費用の総額 ( <sup>(n)</sup> (g)の場合に記入)	対象となる工事費用の合計額を記入してください	売買価格 ( <sup>(n)</sup> (g)の場合に記入)	当該家屋の取得金額を記入してください