

第1庁舎地下駐車場貸付要項

1. 趣旨

第1庁舎地下駐車場（以下「対象物件」という。）について、開庁時には主に来庁者用駐車場として機械管理を行い、来庁者以外による一般利用及び閉庁時には、駐車場施設の有効活用や市民への利便性提供を図るため、民間の駐車場運営ノウハウを活用し、有料時間貸駐車場（コインパーキング）の運営・管理及びカーシェアリング事業を実施することを条件に、貸付を行うことを目的とする。

2. 貸付施設概要

施設名 : 市川市役所 第1庁舎 地下駐車場
所在地 : 市川市八幡1丁目1番1号 地下1階
総駐車台数 : 133台（普通車用車室、軽自動車用車室、障がい者用車室）
対象総面積 : 4828.69㎡
車高制限 : 2.4m
平面図 : 別紙1を参照
既設工作物 : 別紙2～7を参照

3. 貸付期間

令和7年7月22日から令和12年7月21日まで（5年間）

4. 貸付対象

- ①ゲート部分及び車室（111台分） ※別紙8を参照
面積 : 1421.5㎡
内訳 : ゲート部分（10.0㎡）
普通車用車室（12.5㎡/台） 104台
障がい者用車室（21.0㎡/台） 4台
カーシェアリング用車室（12.5㎡/台） 3台
- ②その他
ゲート等機器類（別紙7）、EV車用電源手元開閉器（別紙9）

5. 貸付の方法

地方自治法第238条の4第2項第4号の規定に基づく行政財産の貸付とする。なお、貸付契約は民法第601条に基づく賃貸借契約とし、借地借家法の規定の適用はないものとする。

6. 費用負担

(1) 貸付料

貸付料は、入札金額（年額）に消費税及び地方消費税を加算した金額とする。なお、契約期間中に消費税率の改定があった場合は、改定後の消費税率（毎年度4月1日の消費税率）により算定した額に改めるものとする。ただし、法令等に別の定めがある場合はこれに従うものとする。

また、貸付料の納付については、各年度当初に市川市が発行する納入通知書により、市川市が指定する期日までに各年度分を一括前納する。なお、年度途中の契約期間は日割り計算をする。

(2) その他の費用

以下の費用は借受者の負担とする。納付方法については市川市と別途協議すること。

- ① 有料時間貸駐車場及びカーシェアリング事業に係る設計、整備、運営、維持管理、及び撤去等の費用
- ② 精算機、発券機、カーシェアリング事業にかかる電気代（空調、照明等、建物の附帯設備の電気代は除く。）
- ③ 駐車場運営及びカーシェアリング事業にかかる通信費（遠隔操作機器や緊急対応用の電話代など。）
- ④ その他借受者が持ち込んだ機器に係る電気代、通信費
※通信費に関する契約は借受者独自に行うものとし、電気代は使用した分を市川市に支払うことを原則とする。

(3) 遅延損害金

貸付料を納入通知書に記載されている納入期限までに支払わないときは、その翌日から納入の日までの期間について、民法（明治29年法律第89号）第404条第1項の法定利率の割合を乗じて計算した遅延損害金を市川市に支払わなければならない。

7. 貸付に関する条件

(1) 借受者の義務

- ① 借受者は、善良なる管理者の注意をもって対象物件を管理運営すること。
- ② 借受者は、対象物件を使用して行う事業に伴う一切の責任を負うこと。
- ③ 借受者は、市川市が対象物件の管理上必要な事項を借受者に通知した場合は、その事項を遵守しなければならない。
- ④ 借受者は、対象物件の管理運営に当たっては、駐車場利用者や近隣住民の迷惑とならないよう十分に配慮しなければならない。
- ⑤ 借受者は、関係法令及び市川市が定める関係条例等を遵守し、適法かつ適切な本件駐車場の整備及び管理運営を行うこと。
- ⑥ 借受者は、対象物件の管理運営に関して知り得た秘密を漏らしてはならない。
- ⑦ 借受者が市川市又は第三者に損害を与えたときは、すべて借受者の責任でその損害を賠償しなければならない。

(2) 対象物件の用途

- ① 有料時間貸駐車場
- ② カーシェアリング事業

(3) 使用上の禁止及び制限事項等

- ① 借受者は、貸付に基づく権利の全部又は一部を第三者に譲渡し、転貸し、質入若しくは担保に供し、又は営業の委託若しくは名義貸し等をする事はできない。
- ② 借受者は、対象物件の使用に当たり、この物件の形質を改変することはできない。ただし、あらかじめ市川市から書面による承諾を受けるときは、この限りでない。
- ③ 借受者は、対象物件及び設置した工作物を来庁者優先駐車場、有料時間貸駐車場及びカーシェアリング事業以外の目的に使用することはできない。
- ④ 借受者は、貸付に係る業務を自ら行うものとし、他の者にその業務を再委託してはならない。ただし、あらかじめ業務の一部について市川市から承認を受けたときは、この限りでない。

(4) 貸付契約の解除等

次の各号に該当するときは、貸付契約を解除することができる。その際、市川市は既納の貸付料を返還しない。

- ① 借受者が契約義務に違反したとき。
- ② 借受者が令和7年7月22日に、有料時間貸駐車場を開設しなかったとき。
- ③ 落札者が契約しないとき、又は契約締結後に途中で契約の解除を申し入れたときは、その事実があった日から1年間において、第1庁舎地下駐車場貸付に関する入札に参加できなくなる。

(5) 借受者からの解除

借受者が、契約解除を希望する日の6ヵ月前までに、市川市に対して解除の申し入れを行い、違約金として貸付料の6ヶ月分を市川市が指定する日までに支払ったときは貸付契約を解除することができる。その際、市川市は既納の貸付料を返還しない。

(6) 貸付期間満了時の返還

- ① 借受者は貸付期間の満了時、又は契約義務違反等により契約を解除した場合は貸付対象を原状又は市川市が指示する状態に回復するものとする。原状回復にあたっては市川市が駐車場を運営するのに支障がないようにすると共に、新たな借受者がいる場合は速やかに協議、引継ぎを行うこととする。
- ② 借受者は市川市に対して①に関する費用及び立退料等の請求を行うことはできない。

8. 有料時間貸駐車場の管理・運営に関する条件

借受者は事業計画を作成し、自らの責任と負担において有料時間貸駐車場の整備、運営及び維持管理・修繕等を行うものとする。

(1) 管理・運営方法

- ① 24時間の営業とする。
- ② 平日の8:00～18:00については、主に市川市役所来庁者優先駐車場として管理・運営すること。
- ③ 平日の18:00～翌8:00及び閉庁日（土・日曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、12月29日から1月3日の間）については、有料時間貸駐車場として管理・運営すること。
- ④ 駐車場の料金体系については、以下のとおりとする。但し、事前に市川市に対して十分に説明を行うこと、開庁時は来庁者優先駐車場であることを考慮すること、市川市駐車場等の設置及び管理に関する条例及び周辺民間駐車場の駐車料金を踏まえること、これまでの運用や周辺駐車場との均衡を失しないよう留意することにより、料金体系を変更できるものとする。

	月曜～金曜		土曜・日曜・祝日	
最大料金	8:00～18:00 最大料金なし※	18:00～8:00 600円（税込）	8:00～18:00 900円（税込）	18:00～8:00 600円（税込）
基本料金	0:00～24:00 30分200円（税込）			

※最大料金を設けた場合、駐車場の混雑要因になるため、「最大料金なし」としている。

- ⑤ 対象物件はあくまで来庁者優先駐車場であることから、開庁時間帯は来庁者が駐車場を利用する場合、原則60分無料とし、特例として「市川市の窓口に相談・申請・手続き等」、「市川市が招聘した人」に該当する場合は、所要時間を全て無料とする措置をとることができるようにすること。
- ⑥ ⑤で述べた割引処理の対象者については、原則、市川市職員が認めた方法（駐車券に課名のスタンプを押印する等）で処理をすることで選別する。ただし別手法がある場合は市川市と協議の上、決定するものとする。
- ⑦ 身体に障害のある方の運転又は同乗させている場合には、開庁時、閉庁時にかかわらず一定時間の駐車料金を免除すること。
- ⑧ 精算機は高額紙幣や各種キャッシュレス決済に対応すること。また、精算機に操作の説明書きを表示すること。
- ⑨ 精算機または精算機付近に電話若しくはインターフォン等を取付け、トラブル等発生時には借受者と駐車場利用者が直接連絡できるものとし、緊急時にはゲート（開動作及び閉動作）が遠隔操作できるようにすること。ただし、電波障害等で市川市や近隣鉄道等の無線環境に影響を及ぼさないよう対策すること。
- ⑩ 利用者が精算機の不具合等により、不用な駐車料金を支払った場合は、借受者が直接利用者に対し返金等の対応を行うこと。
- ⑪ 駐車場の案内板や看板を取り付ける場所については市川市と協議すること。

- ⑫ 駐車場の満空情報を駐車場利用者がインターネットやスマートフォン等にて照会できるシステムを整えること。
- ⑬ 開庁時に交通渋滞への対策として駐車スペースの確保や不正駐車防止の管理に努めること。
ただし、地下駐車場内に誘導員等の配置は要しない。
- ⑭ 休業日について、年次点検のための全館停電や災害時などで年間4日程度を想定し、詳細については都度、市川市と協議の上決定するものとする。なお、原則として休業に伴う補償、補填は行わない。
- ⑮ 駐車場の運営中にトラブルが発生した場合、速やかに対応できるようにすること。
対応方法については事前に市川市と協議し、借受者がマニュアル等を作成すること。
また、緊急の現場対応が必要となる場合に備え、原則として通報から30分程度で駆け付けが可能となる体制を構築すること。
- ⑯ 第1庁舎は災害発生時に災害対策拠点となることから、災害応急対策や災害復旧活動等に対し、協力、支援に努めること。
- ⑰ 貸付部分にある建物の付帯設備（照明、空調、消防設備等）の保守、修繕は市川市の負担で行う。これらを行うにあたり、貸付部分の一時的な占有が発生する場合は、事前に市川市から日程を申し出た上で作業を行うものとする。
- ⑱ 借受者は月に1回、対象物件の利用状況（日付別・時間別の満空情報、有料・無料それぞれの利用台数、稼働率）、収支等運営状況の月報を市川市に提出すること。（書式は任意）
- ⑲ 市川市は対象物件の運営状況を随時調査できるものとし、借受者はこれに協力しなければならないものとする。

（2）公用車の管理

対象物件の貸付対象外部分は市川市公用車等の駐車スペースとして市川市が利用する。
公用車等が貸付対象のゲートを通過する際は専用のカード等でゲートを通り抜けることが可能であるなど、簡易に出入庫ができるようにすること。

また、対象物件の駐車スペースと公用車用駐車スペースが駐車場利用者にわかりやすいよう、サイン等による誘導を行うこと。

9. カーシェアリング事業に関する条件

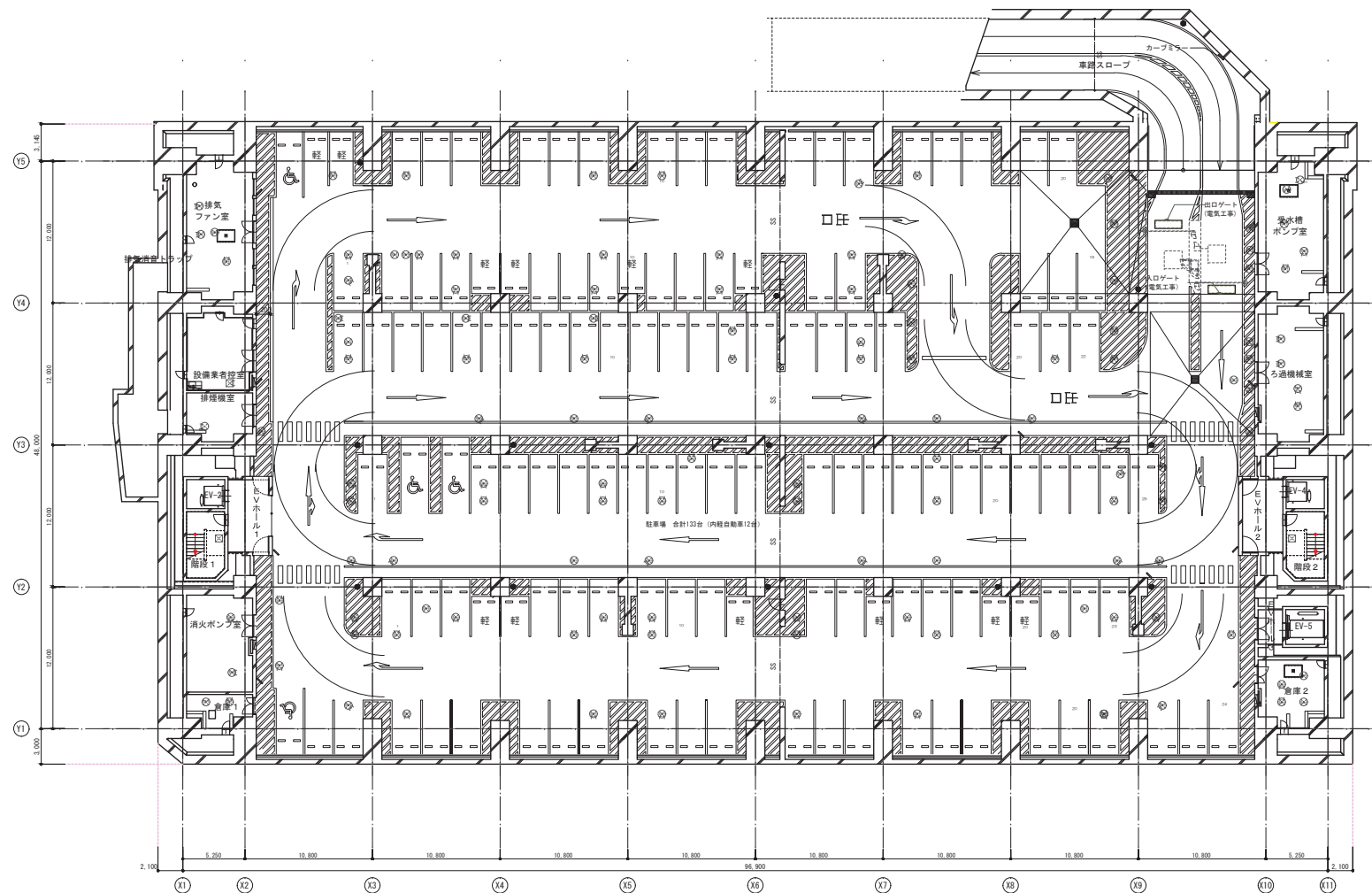
(1) 運営・管理方法

- ① 24時間の営業を可能とする。
- ② 全国各地にカーシェアリング事業の拠点が存在し、利用できることとする。
- ③ 対象物件に配置する車種や台数については、別途、市川市と協議することとする。ただし、車種については、環境に配慮した電気自動車やハイブリッド車を選定することを考慮すること。
※＜令和6年度実績＞電気自動車1台、ハイブリッド車2台 合計3台
- ④ 対象物件内にカーシェアリング利用者が利用しやすいように、サイン表示による誘導や操作案内表示を掲示すること。
- ⑤ カーシェアリング事業に供する電気使用量は、市川市が指定する電気盤に子メーターを設置することで計量し、**6. 費用負担(2)**を準拠する。
- ⑥ 災害発生時や市川市が指示するときに限り、市川市の方針決定に従い、借受者がカーシェアリング利用者と利用停止等を調整すること。なお、市川市からの補償、補填は行わない。

10. その他

- ① 個人情報保護の観点から、プライバシーマークを取得し、業務上知りえた個人情報を外に漏らさない体制ができるものとする。
- ② 時間貸駐車場やカーシェアリング事業の運営に必要な行政手続きは借受者が行うものとする。
- ③ 原則として車室の数を変更することは認めない。
- ④ 借受者は駐車場運営やカーシェアリング事業にかかる機器を用意することを条件とする（**4. 貸付対象**に記載しているものを除く）。ただし、市川市の同意がある場合は、既設工作物を変形、改造して使用することは可能とするが、契約解除時に原状回復し返還すること。

本要項に定めのない事項については別途、市川市と借受者で協議の上決定するものとする。



凡例 (平面図共通)	
▼	代替出入口 W750以上×H1,200以上
▽	消防用出入口 W750以上×H1,200以上 (自主設置)
●	消火器 (設置型ボックス付)
○	消火器 (壁掛け型ボックス付)
■	屋内消火栓
〇〇〇〇	視覚障害者誘導表示

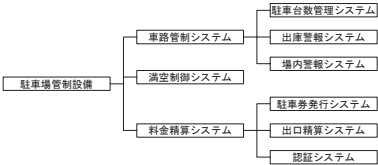
			市 川 市	部 長	次 長	次 長	課 長	主 幹	担 当	市川市新第1庁舎新築工事 【完成図】	図面内容 地下1階平面図	図面番号 1112
											縮尺 1/200 (A1), 1/400 (A3)	区分 建築意匠図

駐車場管制設備 システム概要

1. システム概要

本システムは、駐車場出入口の処理を、機械システムの導入により省力化を図ることとし、同時に場内、管理及び管制についても同様に管理機能をそのまま利用して、一連の駐車場内管理を行う。駐車場を利用する顧客に対し、入場時は駐車券発行機にて押印操作を行い、磁気駐車券を発行する。出場時には、全自動料金精算機にて駐車料金を精算することで、ゲートが開き出場が可能とする。

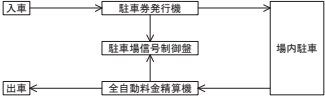
2. システム構成



3. 車路管制システム

(1) 駐車台数管理システム

駐車台数管理については、駐車券発行機及び全自動料金精算機からの入／出車信号を駐車場信号制御盤に出力し、台数計測・管理を行う。



(2) 出口警報システム

出口付近に埋設されるループコイルからの車両検出信号によりLED式出庫注意灯を動作させ第三者に対して注意を促す。

(3) 場内警報システム

出庫警報については、全自動料金精算機の出庫信号によりLED式黄色回転灯を動作させ走行中車両に対して注意を促す。

4. 満空制御システム

満空制御については、駐車台数管理によって計測された駐車場の現在在車台数が満車設定台数に達すると、入口満空表示灯の満車表示部を“満”表示させる。
又、現在在車台数が満車解除台数に達した場合は、“空”表示を行う。

5. 料金精算システム

(1) 駐車券発行システム

駐車券発行については、車路に埋設されたループコイルが車両を検出すると、駐車券発行機が起動し、券発券押印を押す事により入場時刻及び券情報をエンコードした駐車券が発行され、その駐車券を抜き取ることにより、ゲートバーが開き入場可能となる。
車両がゲートバー奥に埋設されたループコイル上を通過するとゲートが自動で閉まる。
定期利用の場合、駐車券発行機に定期券を挿入すると有効／無効の判定が行われ、有効であれば定期券が返却される。定期券を抜き取るとゲートが開き入場可能となり、車両がゲートバー奥に埋設されたループコイル上を通過するとゲートが自動で閉まる。

(2) 出口精算システム

料金精算については、車路に埋設されたループコイルが車両を検出すると、全自動料金精算機が起動し、駐車券を全自動料金精算機に挿入する事で、料金計算・料金表示を行い、現金やサービス券等を挿入（投入）し、精算を完了させることにより、ゲートバーが開き出場可能となる。
車両がゲートバー奥に埋設されたループコイル上を通過するとゲートが自動で閉まる。
定期利用の場合、券挿入口に定期券を挿入すると有効／無効の判定が行われ、有効であれば定期券が返却される。定期券を抜き取るとゲートが開き出場可能となり、車両がゲートバー奥に埋設されたループコイル上を通過するとゲートが自動で閉まる。
（定期券が無効の場合、無効になった時点から現在までの料金が表示される為、料金精算を行い出庫する。）

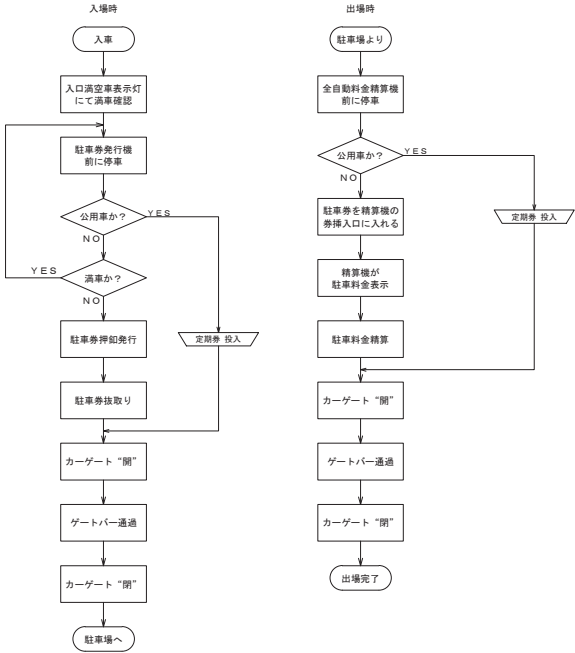
(3) 認証システム

テナントチェック設置場所にて、駐車券に認証処理（割引情報を書き込む）を受けた場合、駐車料金の割引又は、無料化が精算機にて適用される。

6. 動作仕様

動作仕様			
動作条件	動作機器	駐車台数カウント	
		全館	備考
駐車券発行機 T D 1 入車 (L C 1→L C 2)	S G 2	+1	タイマー復旧方式（3～9秒可変）
全自動料金精算機 A P 1 出庫 (L C 3→L C 4)	S G 1, 3	-1	タイマー復旧方式（3～9秒可変）
L C 5→L C 6	R L 1		タイマー復旧方式（3～9秒可変）

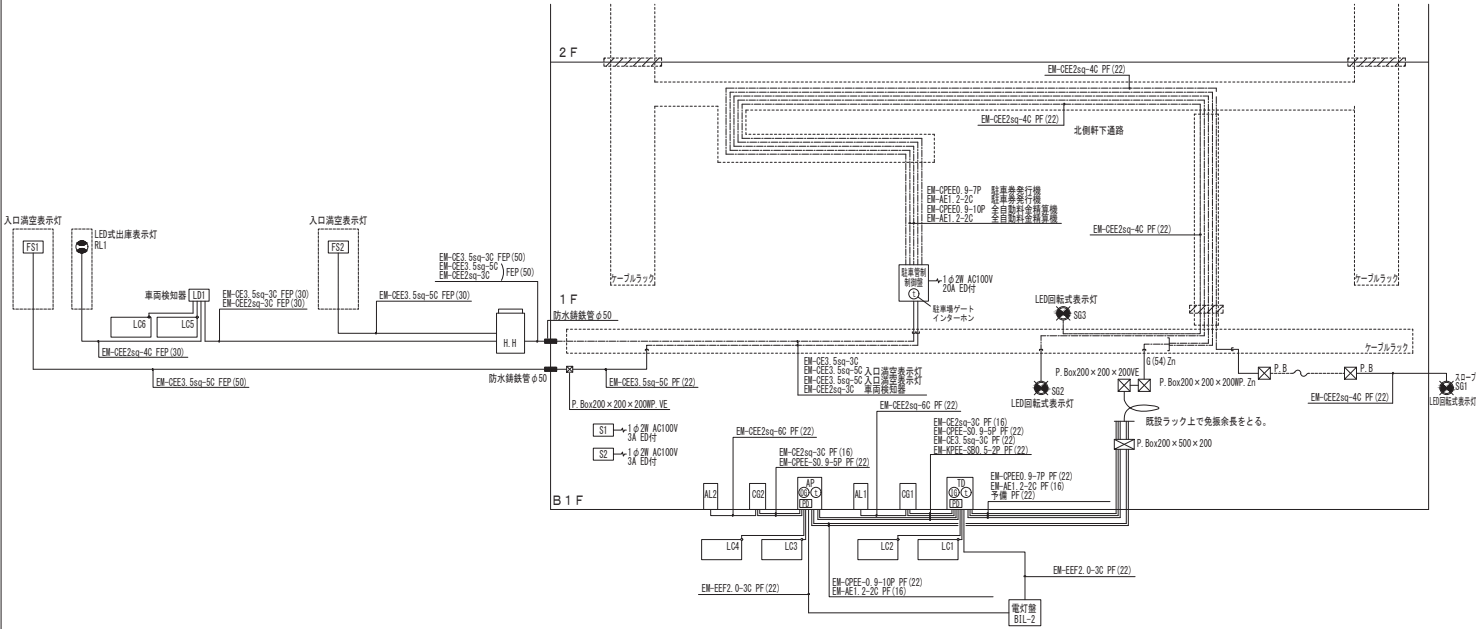
8. 動作フロー

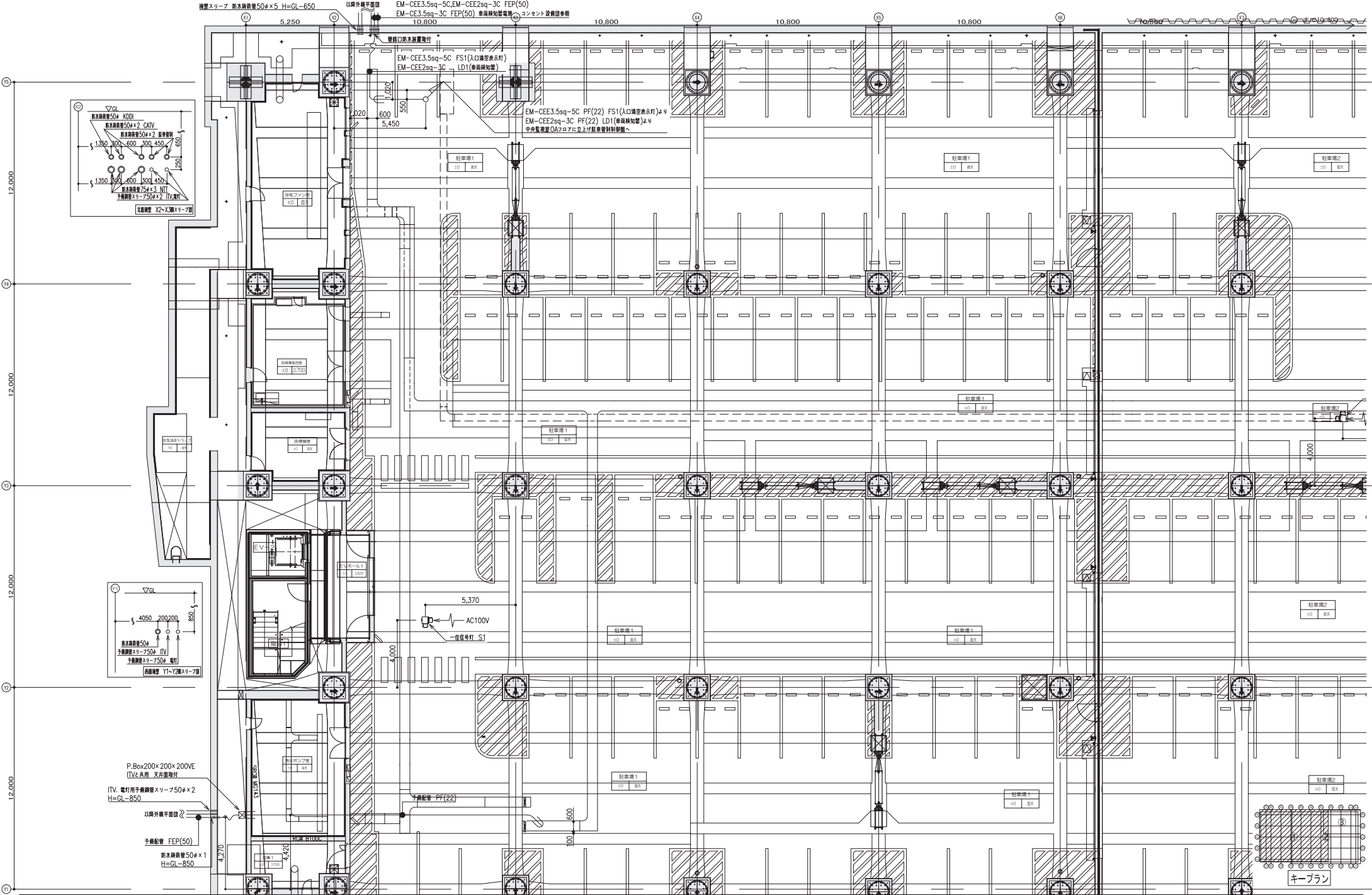


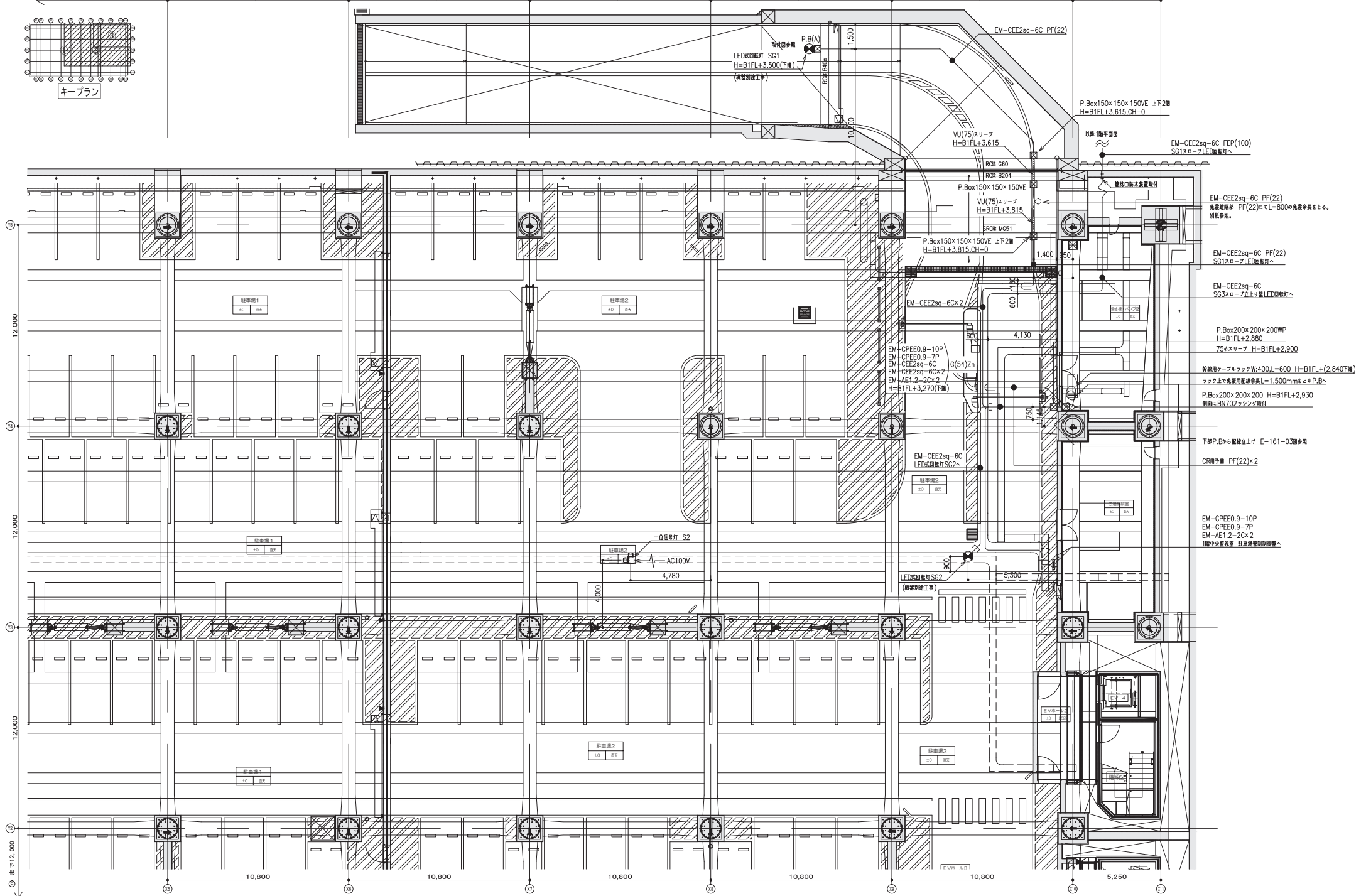
9. 納入品

- ・定期券(磁気式)…15枚
- ・認証券 TC-A…13台
- TC-B…2台

駐車場管制設備 システム図







市 川 市				部長	次長	次長	課長	注釈	備考	(仮称)市川市新第1庁舎新築電気設備工事 (完成図)	図面内容 駐車場管制設備 地下1階平面図(2)	図面番号 3500-2
											縮尺 1/100 (A1), 1/200 (A3)	区分 電気設備図

機器名称	機器寸法	備考
TD 貯水専用行機	400×500×1,300	下移開口 160×150
AP 全自動材料金網算機	918.4×753.2×1,760	下移開口 320×220
CG カート	350×250×1,100	下移開口 210×100
AL パーキャッチャー	260×120×1,150	下移支柱 89,14
LC1 ループコイル	1,500×1,500	
LC2 ループコイル	2,300×700	
LC3 ループコイル	1,500×1,500	
LC4 ループコイル	2,300×700	
SG1 LED成膜転打		要付付
SG2 LED成膜転打		

受水槽・ポンプ室
±0 直天

EM-CPEE0.9-7P PF(22) TD
EM-AE1.2-2C PF(22) AP
EM-CEE2sq-6C PF(22)
EM-CPEE0.9-10P PF(22)
EM-AE1.2-2C PF(22)
EM-CEE2sq-6C PF(22)
EM-CEE2sq-6C PF(22)
CG機予備 PF(22)×2 TD,AP

EM-CPEE0.9-10P
EM-CPEE0.9-7P
EM-CEE2sq-6C
EM-CEE2sq-6C×2
EM-AE0.9-2C×2
ケーブルラック上で見張り長L=1,500
を覆リ、上側P.Box200×200×200~

別紙参照
P.Box200×500×200 H=B1FL+2,300
上側DN300フッティング×5個設置

キープラン

TD	製品名 名称	製品寸 法	備 考
TD	超精密形 160V形	400×500×1,300	下扉開口 160×150
AP	全自動材料精錬機	918,467,753.2×1,760	下扉開口 320×220
AG	カーゴ	350×250×1,100	下扉開口 210×100
CL	バネキャッチャー	260×120×1,150	下扉支柱 89.1φ
LC1	ループコイル	1,500×1,500	
LC2	ループコイル	2,300×700	
LC3	ループコイル	1,500×1,500	
LC4	ループコイル	2,300×700	
SG1	LED式騒音灯		壁付付
SG2	LED式騒音灯		

受水槽・ポンプ室	
±0	直天

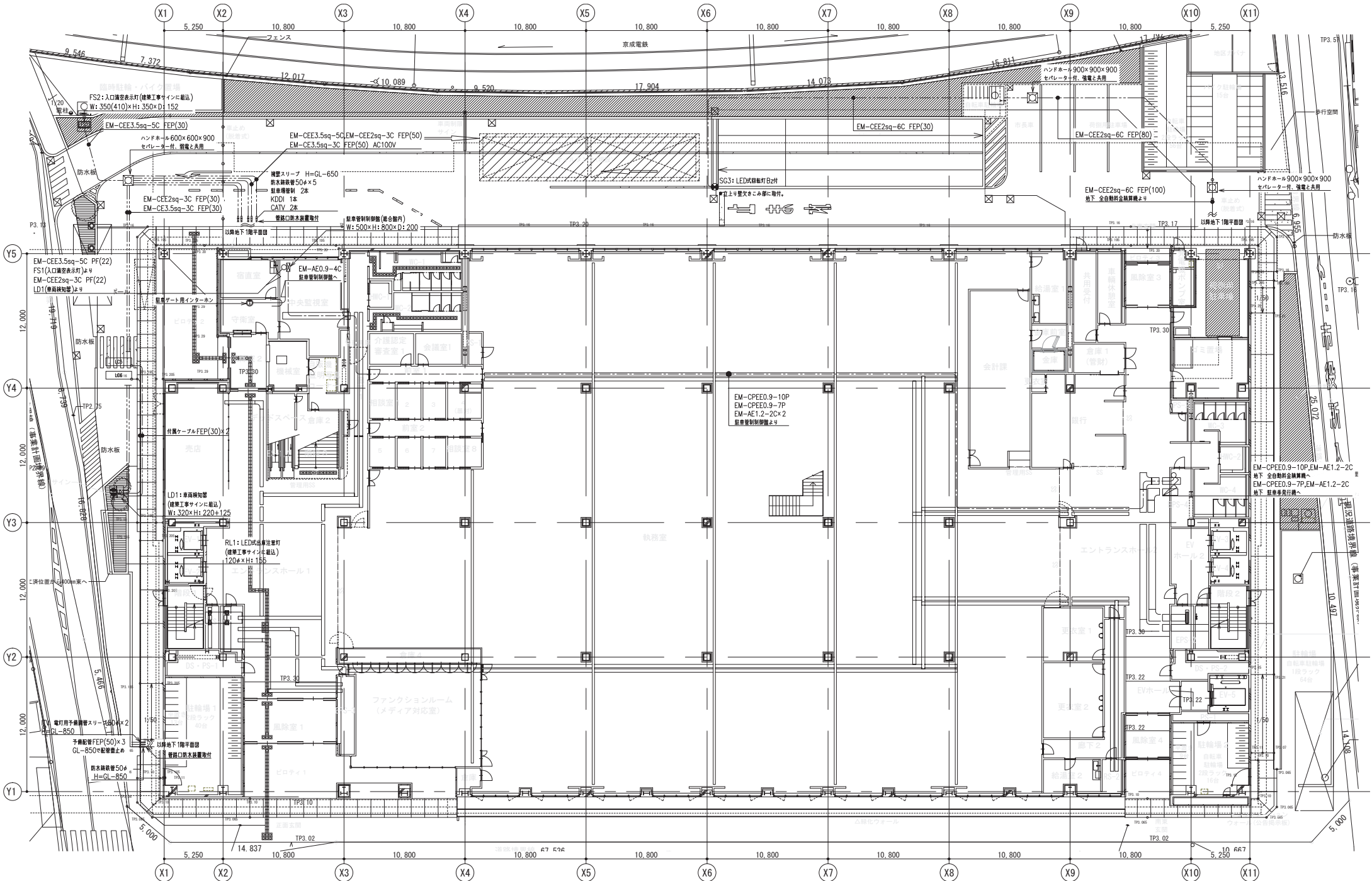
EM-CPEE0.9-7P) PF(22))^{TD}
EM-AE1.2-2C
EM-CEE2sq-6C PF(22)
EM-CPEE0.9-10P) PF(22))^{AP}
EM-AE1.2-2C
EM-CEE2sq-6C PF(22)
EM-CEE2sq-6C PF(22)
CR用予備 PF(22)×2 TD,AP

EM-CPEE0.9-10P
EM-CPEE0.9-7P
EM-CEE2sq-6C
EM-CEE2sq-6Cx2
EM-AE0.9-2Cx2
ケーブルラック上で免震全長L=1,500
を取り、上部P_Box200×200×200〜

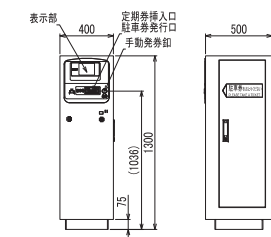
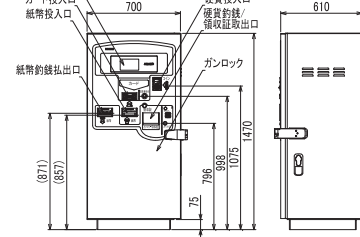
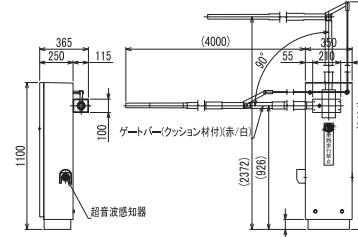
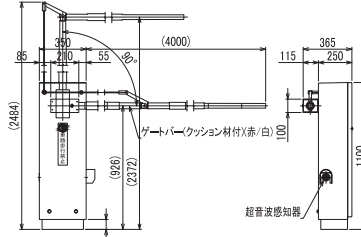
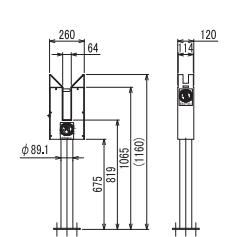
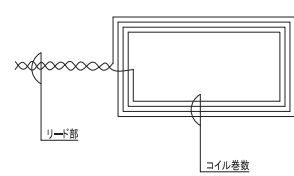
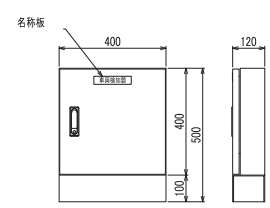
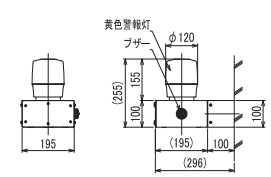
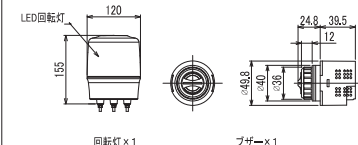
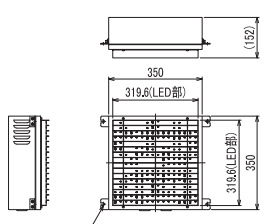
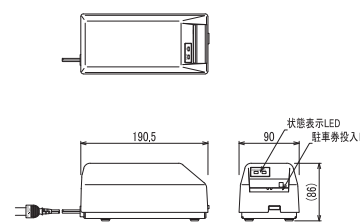
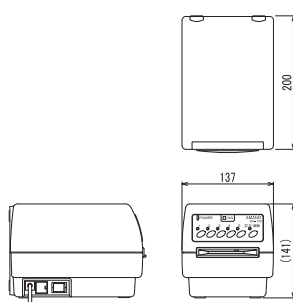
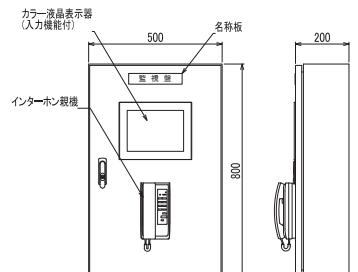
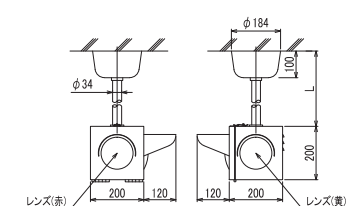
別紙参照
P.Box200×500×200 H=B1FL+2,300
上板BN30プッシング×5個取付

セーリスボックス5個用

				市川市	部長	次長	次長	課長	主幹	担当	(仮称)市川市新第1庁舎新築電気設備工事 (完成図)	図面内容 駐車場管制設備 地下1階平面図(3)	図面番号 3500-3
												縮尺 1/30(A1), 1/60(A3)	区分 電気設備図



市 川 市				部長	次長	次長	課長	注釈	担当	(仮称)市川市新第1庁舎新築電気設備工事 (完成図)		図面内容 駐車場管制設備 1階平面図	図面番付 3501
										図面内容 駐車場管制設備 1階平面図		図面番付 3501	電気設備図
										縮尺 1/150(A1), 1/300(A3)		区分	

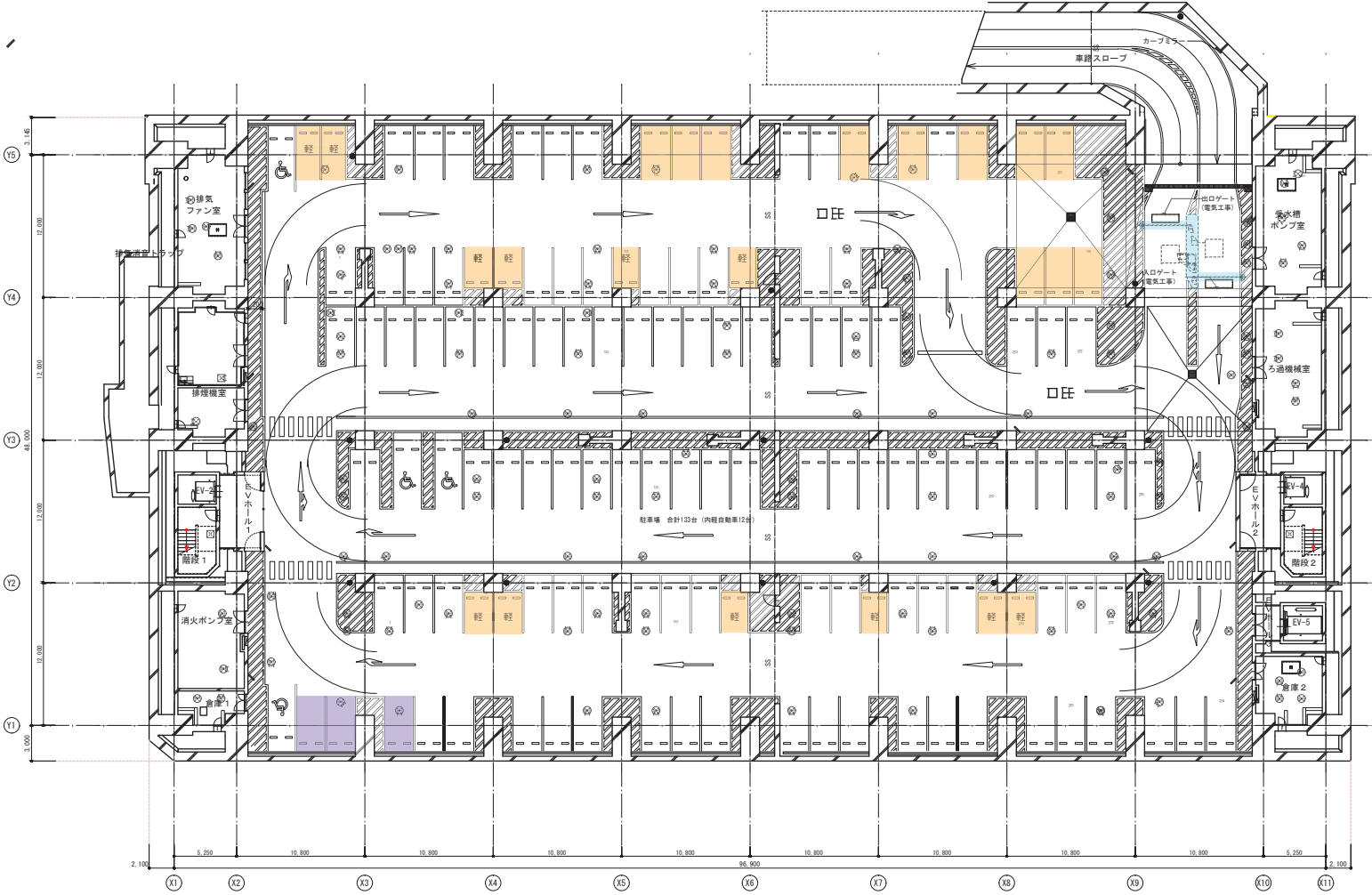
全自動料金精算機		AP1		1台		カーゲート		CG1		1台		カーゲート		CG2		1台		バーキヤッチャー		AL1.2		2台																																																																																									
																																																																																																															
<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:1.8A(乾燥ランプ付:2.5A)</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約85kg</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>指定色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>鋼板製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>自立型 防雨構造</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:1.8A(乾燥ランプ付:2.5A)	質 量	約85kg	塗 装 色	指定色	材 質	鋼板製	形 状	自立型 防雨構造	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:235W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約270kg</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>指定色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>鋼板製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>自立型 防雨構造</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:235W	質 量	約270kg	塗 装 色	指定色	材 質	鋼板製	形 状	自立型 防雨構造	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:76W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約60kg</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>指定色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>本体:鋼板製 ゲートバー:グラスファイバー</td></tr><tr><td>形 状</td><td>自立型 防雨構造</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:76W	質 量	約60kg	塗 装 色	指定色	材 質	本体:鋼板製 ゲートバー:グラスファイバー	形 状	自立型 防雨構造	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:20W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約20kg</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>指定色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>本体:鋼板製 支柱:鋼管製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>自立型 防雨構造</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:20W	質 量	約20kg	塗 装 色	指定色	材 質	本体:鋼板製 支柱:鋼管製	形 状	自立型 防雨構造																																
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:1.8A(乾燥ランプ付:2.5A)																																																																																																														
質 量	約85kg																																																																																																														
塗 装 色	指定色																																																																																																														
材 質	鋼板製																																																																																																														
形 状	自立型 防雨構造																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:235W																																																																																																														
質 量	約270kg																																																																																																														
塗 装 色	指定色																																																																																																														
材 質	鋼板製																																																																																																														
形 状	自立型 防雨構造																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:76W																																																																																																														
質 量	約60kg																																																																																																														
塗 装 色	指定色																																																																																																														
材 質	本体:鋼板製 ゲートバー:グラスファイバー																																																																																																														
形 状	自立型 防雨構造																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:20W																																																																																																														
質 量	約20kg																																																																																																														
塗 装 色	指定色																																																																																																														
材 質	本体:鋼板製 支柱:鋼管製																																																																																																														
形 状	自立型 防雨構造																																																																																																														
LC1~6						LD1						SG1.2.3						RL1						FS1.2																																																																																							
6面						1台						3台						1式						2台																																																																																							
																																																																																																															
<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>品 名</td><td>AM-LC-CVケーブル</td></tr><tr><td>ループ巻数</td><td>4~6巻</td></tr><tr><td>リード線長</td><td>標準6m、10m 最長15m</td></tr></table>						仕 様		品 名	AM-LC-CVケーブル	ループ巻数	4~6巻	リード線長	標準6m、10m 最長15m	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:6W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約14kg</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>指定色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>鋼板製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>自立型 防雨構造</td></tr><tr><td>そ の 他</td><td>タイマー内蔵、夜間のブザーを消音</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:6W	質 量	約14kg	塗 装 色	指定色	材 質	鋼板製	形 状	自立型 防雨構造	そ の 他	タイマー内蔵、夜間のブザーを消音	<table><tr><td>仕 様</td><td>SG3はサイン埋込とする。</td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:5W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約3kg(回転灯及び取付ケースのみ)</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>指定色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>取付ケース:マクラ:鋼板製 回転灯グローブ:アクリル樹脂製(黄色)</td></tr><tr><td>形 状</td><td>壁付型 防雨構造</td></tr><tr><td>回 転 灯</td><td>LEDによる回転動作</td></tr><tr><td>ブ ザ ー</td><td>ブザー×1(音量調整機能付)</td></tr></table>						仕 様	SG3はサイン埋込とする。	電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:5W	質 量	約3kg(回転灯及び取付ケースのみ)	塗 装 色	指定色	材 質	取付ケース:マクラ:鋼板製 回転灯グローブ:アクリル樹脂製(黄色)	形 状	壁付型 防雨構造	回 転 灯	LEDによる回転動作	ブ ザ ー	ブザー×1(音量調整機能付)	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>5W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>540g</td></tr><tr><td>材 質</td><td>グローブ:アクリル樹脂 ボディ:ABS樹脂 取付足:SUS製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>サイン組込型</td></tr><tr><td>ブザー仕様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>1.3W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約0.1kg</td></tr><tr><td>音 量</td><td>68~80dB(at1m)</td></tr><tr><td>形 状</td><td>サイン組込型</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	5W	質 量	540g	材 質	グローブ:アクリル樹脂 ボディ:ABS樹脂 取付足:SUS製	形 状	サイン組込型	ブザー仕様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	1.3W	質 量	約0.1kg	音 量	68~80dB(at1m)	形 状	サイン組込型	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>約21VA「空」点灯時</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約6kg</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>マンセルN-1(黒)半艶</td></tr><tr><td>材 質</td><td>鋼板製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>表示灯組込型</td></tr><tr><td>表 示</td><td>「満/空」表示は□320mmLED切換表示</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	約21VA「空」点灯時	質 量	約6kg	塗 装 色	マンセルN-1(黒)半艶	材 質	鋼板製	形 状	表示灯組込型	表 示	「満/空」表示は□320mmLED切換表示
仕 様																																																																																																															
品 名	AM-LC-CVケーブル																																																																																																														
ループ巻数	4~6巻																																																																																																														
リード線長	標準6m、10m 最長15m																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:6W																																																																																																														
質 量	約14kg																																																																																																														
塗 装 色	指定色																																																																																																														
材 質	鋼板製																																																																																																														
形 状	自立型 防雨構造																																																																																																														
そ の 他	タイマー内蔵、夜間のブザーを消音																																																																																																														
仕 様	SG3はサイン埋込とする。																																																																																																														
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:5W																																																																																																														
質 量	約3kg(回転灯及び取付ケースのみ)																																																																																																														
塗 装 色	指定色																																																																																																														
材 質	取付ケース:マクラ:鋼板製 回転灯グローブ:アクリル樹脂製(黄色)																																																																																																														
形 状	壁付型 防雨構造																																																																																																														
回 転 灯	LEDによる回転動作																																																																																																														
ブ ザ ー	ブザー×1(音量調整機能付)																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	5W																																																																																																														
質 量	540g																																																																																																														
材 質	グローブ:アクリル樹脂 ボディ:ABS樹脂 取付足:SUS製																																																																																																														
形 状	サイン組込型																																																																																																														
ブザー仕様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	1.3W																																																																																																														
質 量	約0.1kg																																																																																																														
音 量	68~80dB(at1m)																																																																																																														
形 状	サイン組込型																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	約21VA「空」点灯時																																																																																																														
質 量	約6kg																																																																																																														
塗 装 色	マンセルN-1(黒)半艶																																																																																																														
材 質	鋼板製																																																																																																														
形 状	表示灯組込型																																																																																																														
表 示	「満/空」表示は□320mmLED切換表示																																																																																																														
TC-A						TC-B						MC						S1.S2																																																																																													
13台						2台						1台						2台																																																																																													
																																																																																																															
<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:6W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約1kg</td></tr><tr><td>外觀色調</td><td>グレー</td></tr><tr><td>材 質</td><td>外装上ケース:樹脂製 外装下ケース:鋼板製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>卓上据置型</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:6W	質 量	約1kg	外觀色調	グレー	材 質	外装上ケース:樹脂製 外装下ケース:鋼板製	形 状	卓上据置型	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>定格:7W</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約2.3kg</td></tr><tr><td>外觀色調</td><td>グレー</td></tr><tr><td>材 質</td><td>外装ケース:樹脂製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>卓上据置型</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	定格:7W	質 量	約2.3kg	外觀色調	グレー	材 質	外装ケース:樹脂製	形 状	卓上据置型	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>消費電力</td><td>100W以下(外部供給電源を除く)</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約30kg</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>指定色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>鋼板製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>屋内壁付型</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	消費電力	100W以下(外部供給電源を除く)	質 量	約30kg	塗 装 色	指定色	材 質	鋼板製	形 状	屋内壁付型	<table><tr><td>仕 様</td><td></td></tr><tr><td>電 源</td><td>AC100V±10% 50/60Hz</td></tr><tr><td>照 明</td><td>LEDユニット4W×2</td></tr><tr><td>質 量</td><td>約4.5kg(本体のみ)</td></tr><tr><td>塗 装 色</td><td>本体:指定色 取付金具、吊下ポール、止めリング:黒色</td></tr><tr><td>材 質</td><td>本体:鋼板製 レンズ:樹脂製</td></tr><tr><td>形 状</td><td>吊下型 2方向表示</td></tr><tr><td>表 示</td><td>点滅表示</td></tr></table>						仕 様		電 源	AC100V±10% 50/60Hz	照 明	LEDユニット4W×2	質 量	約4.5kg(本体のみ)	塗 装 色	本体:指定色 取付金具、吊下ポール、止めリング:黒色	材 質	本体:鋼板製 レンズ:樹脂製	形 状	吊下型 2方向表示	表 示	点滅表示																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:6W																																																																																																														
質 量	約1kg																																																																																																														
外觀色調	グレー																																																																																																														
材 質	外装上ケース:樹脂製 外装下ケース:鋼板製																																																																																																														
形 状	卓上据置型																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	定格:7W																																																																																																														
質 量	約2.3kg																																																																																																														
外觀色調	グレー																																																																																																														
材 質	外装ケース:樹脂製																																																																																																														
形 状	卓上据置型																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
消費電力	100W以下(外部供給電源を除く)																																																																																																														
質 量	約30kg																																																																																																														
塗 装 色	指定色																																																																																																														
材 質	鋼板製																																																																																																														
形 状	屋内壁付型																																																																																																														
仕 様																																																																																																															
電 源	AC100V±10% 50/60Hz																																																																																																														
照 明	LEDユニット4W×2																																																																																																														
質 量	約4.5kg(本体のみ)																																																																																																														
塗 装 色	本体:指定色 取付金具、吊下ポール、止めリング:黒色																																																																																																														
材 質	本体:鋼板製 レンズ:樹脂製																																																																																																														
形 状	吊下型 2方向表示																																																																																																														
表 示	点滅表示																																																																																																														

◎ 貸付契約期間(予定)
R7.7.22~R12.7.21
駐車台数 計133台

1. ゲート部分

2. 貸付台数 111台
一般 104台
障がい 4台
カーシェア 3台

3. 貸付対象外 22台



凡例(平面図共通)	
▽	代替出入口 W750以上×H1,200以上
▽	消防用出入口 W750以上×H1,200以上(自主設置)
●	消火器(設置型ボックス付)
○	消火器(壁掛け型ボックス付)
■	屋内消火栓
○	視覚障害者誘導表示

			市 川 市	部 長	次 長	次 長	課 長	主 幹	担 当	市川市新第1庁舎新築工事 【完成図】	図面内容 地下1階平面図	図面番号 1112
											縮尺 1/200 (A1), 1/400 (A3)	区分 建築意匠図

