

市川市入札監視委員委嘱状交付式

及び令和 7 年度第 1 回市川市入札監視委員会

次第

日時 令和 7 年 7 月 1 8 日（金）

1 5 時 3 0 分

場所 第一庁舎 5 階 研修室

1 開会

2 委嘱状交付式

（１）委嘱状の交付

（２）委員長及び副委員長の指名

3 議題

（１） 令和 6 年度下半期入札案件の審議

ア）発注工事一覧について

イ）競争参加資格停止状況について

ウ）抽出案件の審議

（２） 建設工事に係る入札制度の見直しに関する報告

ア）意見について

（３）その他

4 閉会

○発注建設工事等一覧(審議対象案件の平均落札率に関する集計表)

※随意契約については、件数のみ記載

全体件数

令和6年10月から令和7年3月まで

区分	計		一般競争入札		(うち総合評価)		指名競争入札		随意契約
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数
建設工事	49 件	95.18%	43 件	95.18%	(1 件)	(93.30%)	0 件	—	6 件
業務委託	4 件	80.71%	3 件	80.71%	(0 件)	—	0 件	—	1 件
計	53 件	—	46 件	—	(1 件)	—	0 件	—	7 件

低入札価格調査件数

区分	入札の合計		一般競争入札		(うち総合評価)		指名競争入札	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
建設工事	0 件	—	0 件	—	(0 件)	—	0 件	—
業務委託	0 件	—	0 件	—	(0 件)	—	0 件	—
計	0 件	—	0 件	—	(0 件)	—	0 件	—

建設工事 工種別平均落札率（競争入札分）

区分	入札の合計		一般競争入札		(うち総合評価)		指名競争入札	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
土木一式	16 件	94.96%	16 件	94.96%	(0 件)	—	0 件	—
建築一式	3 件	97.35%	3 件	97.35%	(0 件)	—	0 件	—
とび・土工・コンクリート	2 件	97.93%	2 件	97.93%	(0 件)	—	0 件	—
管	4 件	93.04%	4 件	93.04%	(0 件)	—	0 件	—
舗装	15 件	92.77%	15 件	92.77%	(1 件)	(93.30%)	0 件	—
しゅんせつ	1 件	96.49%	1 件	96.49%	(0 件)	—	0 件	—
機械器具設置	0 件	—	0 件	—	(0 件)	—	0 件	—
造園	1 件	97.65%	1 件	97.65%	(0 件)	—	0 件	—
解体	1 件	91.27%	1 件	91.27%	(0 件)	—	0 件	—
計	43 件	95.18%	43 件	95.18%	(1 件)	(93.30%)	0 件	—

建設工事に関連する業務委託 業種別平均落札率（競争入札分）

区分	入札の合計		一般競争入札		（うち総合評価）		指名競争入札	
	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率	件数	平均落札率
土木設計	0 件	－	0 件	－	(0 件)	－	0 件	－
建築設計	1 件	80.96%	1 件	80.96%	(0 件)	－	0 件	－
測量	2 件	80.45%	2 件	80.45%	(0 件)	－	0 件	－
地質調査	0 件	－	0 件	－	(0 件)	－	0 件	－
家屋調査	0 件	－	0 件	－	(0 件)	－	0 件	－
計	3 件	80.71%	3 件	80.71%	(0 件)	－	0 件	－

○発注建設工事等一覧(審議対象案件集計表)

令和6年10月から令和7年3月まで

区分	計	一般競争入札	(うち総合評価)	指名競争入札	随意契約
建設工事	49件	43件	(1件)	0件	6件
業務委託	4件	3件	(0件)	0件	1件
計	53件	46件	(1件)	0件	7件

建設工事 工種別発注件数

区分	計	一般競争入札	(うち総合評価)	指名競争入札	随意契約
土木一式	19件	16件	(0件)	0件	3件
建築一式	3件	3件	(0件)	0件	0件
とび・土工・コンクリート	2件	2件	(0件)	0件	0件
管	4件	4件	(0件)	0件	0件
舗装	16件	15件	(1件)	0件	1件
しゅんせつ	1件	1件	(0件)	0件	0件
機械器具設置	1件	0件	(0件)	0件	1件
造園	2件	1件	(0件)	0件	1件
解体	1件	1件	(0件)	0件	0件
計	49件	43件	(1件)	0件	6件

業務委託 業種別発注件数

区分	計	一般競争入札	(うち総合評価)	指名競争入札	随意契約
土木設計	1件	0件	(0件)	0件	1件
建築設計	1件	1件	(0件)	0件	0件
測量	2件	2件	(0件)	0件	0件
地質調査	0件	0件	(0件)	0件	0件
家屋調査	0件	0件	(0件)	0件	0件
計	4件	3件	(0件)	0件	1件

令和7年度 第1回 入札監視委員会 審議対象案件一覧 (期間 : 令和6年10月1日～令和7年3月31日まで)

1. 建設工事 (順序は、工程ごとに設計金額の大きい順とした)

番号	入札日	契約日	議決日 (議決案件のみ)	件名	場所	工種	落札業者名	設計金額 (税抜)	予定価格 (税抜)	調査基準価格 (税抜)	実格判定 基準価格 (税抜)	最低制限価格 (税抜)	落札金額 (税抜)	落札率	入札の種類	備考
1		令和7年3月27日		市川市国分地区公共下水道整備事業 建設工事	市川市国分地区	土木	工営建設 (株)	679,180,000	679,180,000				670,000,000	98.64	随意契約	公募型プロポーザル 地方自治法施行令第167条の2第1項 第2号
2	令和6年9月19日	令和6年10月1日		市川第4－4処理分区污水管渠布設工事 (R0615 工区)	市川市大野町1丁目82番～南大野1丁目38 番地先	土木	大市産業 (株)	272,560,000	272,560,000	248,566,000	184,367,000		260,000,000	95.39	一般競争入札	
3	令和6年9月19日	令和6年10月1日		市川第5－2処理分区污水管渠布設工事 (R0604 工区)	市川市北方3丁目21番～本北方3丁目5番地 先 外1箇所	土木	(株) 中川組	206,440,000	206,440,000	187,903,000	139,158,000		200,000,000	96.88	一般競争入札	再度入札実施(1回目 9/19 不調)
4	令和6年9月24日	令和6年10月10日		市川第4－3処理分区污水管渠布設工事 (R0626 工区)	市川市大野町2丁目272番～3丁目1810 番地先	土木	丸建設 (株)	164,260,000	164,260,000	149,458,000	110,643,000		154,400,000	93.99	一般競争入札	
5	令和7年1月30日	令和7年2月13日		市川第1－1処理分区污水管渠布設工事 (R0623 工区)	市川市曾谷7丁目3番～4番地先	土木	勝美建設 (株)	120,530,000	120,530,000	109,222,000	80,639,000		114,000,000	94.58	一般競争入札	
6	令和6年11月7日	令和6年11月28日		市川第4－4処理分区污水管渠布設工事 (R0524 工区)	市川市柏井町1丁目1184番～2077番地 先	土木	丸建設 (株)	97,450,000	97,450,000	88,198,000	65,029,000		90,600,000	92.97	一般競争入札	
7	令和6年10月10日	令和6年10月30日		道路改良工事 (R6 市道0109号 歩道整備工)	市川市富浜3丁目15番地先	土木	福田建設 (株)	59,470,000	59,470,000	53,820,000	39,606,000		57,400,000	96.51	一般競争入札	
8	令和6年10月24日	令和6年11月5日		大柏川管理用通路舗装復旧工事 (R0601)	市川市大野町4丁目2191番～柏井町4丁目 294番地先	土木	京業ガスエナ ジーンリユー ション (株)	42,880,000	42,880,000			38,806,000	41,000,000	95.61	一般競争入札	
9	令和6年10月17日	令和6年10月31日		市川第4－3処理分区污水管渠布設工事 (R0610 工区)	市川市大野町3丁目203番～大町525番地 先	土木	京業ガスエナ ジーンリユー ション (株)	40,770,000	40,770,000			36,768,000	38,500,000	94.43	一般競争入札	
10	令和6年10月17日	令和6年11月5日		道路改良工事 (R6 市道0232号 歩道整備工)	市川市曾谷5丁目26番～28番地先	土木	(株) 佐藤組	34,620,000	34,620,000			31,268,000	34,400,000	99.36	一般競争入札	
11		令和6年11月14日		蓋架橋渠改修工事 (R0601)	市川市湊新田2丁目1番～2番地先	土木	(有) 福田シー ル興業	29,700,000	29,700,000				29,500,000	99.32	随意契約	地方自治法施行令第167条の2第1項 第8号
12	令和6年9月12日	令和6年10月3日		人にやさしい道づくり工事 (R6 市道0107号 歩道整備工)	市川市行徳駅前4丁目22番～6番地先	土木	千葉建設 (株)	27,630,000	27,630,000			24,862,000	27,500,000	99.52	一般競争入札	
13	令和6年11月7日	令和6年11月21日		公共下水道地下埋設物調査業務委託 (R0603)	市川市中国分5丁目26番地先 外44箇所	土木	(株) 佐藤組	26,280,000	26,280,000			23,596,000	25,875,000	98.45	一般競争入札	
14		令和6年10月29日		香取1丁目道路復旧工事 (R0601)	市川市香取1丁目5番～8番地先	土木	工営建設 (株)	25,530,000	25,530,000				25,400,000	99.49	随意契約	地方自治法施行令第167条の2第1項 第8号
15	令和6年12月16日	令和6年12月24日		公共下水道地下埋設物調査業務委託 (R0602)	市川市大野町4丁目3219番地先 外33箇 所	土木	(有) 福田シー ル興業	21,850,000	21,850,000			19,579,000	20,000,000	91.53	一般競争入札	再度入札実施(1回目 12/12 不調)
16	令和7年2月6日	令和7年2月25日		公共下水道地下埋設物調査業務委託 (R0601)	市川市下貝塚2丁目9番地先 外31箇所	土木	(株) 岡建	16,260,000	16,260,000			14,534,000	15,437,000	94.93	一般競争入札	
17	令和6年10月10日	令和6年10月28日		道路側溝新設工事 (その15)	市川市奉免町339番地先	土木	英真建設 (株)	13,000,000	13,000,000			11,628,000	11,700,000	90.00	一般競争入札	
18	令和6年10月3日	令和6年10月21日		京成本線菅野駅南側タクシープール整備工事	市川市平田2丁目23番地先	土木	京業ガスエナ ジーンリユー ション (株)	12,200,000	12,200,000			10,952,000	11,500,000	94.26	一般競争入札	
19	令和6年10月31日	令和6年11月21日		急傾斜地崩壊対策工事 (国分五丁目 (竺園寺北・その 1))	市川市国分五丁目1642番	土木	板橋建設 (株)	10,760,000	10,760,000			9,577,000	9,780,000	90.89	一般競争入札	
20	令和7年3月3日	令和7年3月17日		市川市立大洲小学校 (仮称) 教室棟増築工事	市川市大洲4丁目18番1号 (地名地番; 市川 市大洲4丁目9番1の一部外)	建築	岩堀建設 (株)	423,700,000	423,700,000	389,804,000	295,914,000		419,800,000	99.07	一般競争入札	再度入札実施(1回目2/27 不調)
21	令和6年9月19日	令和6年10月7日		市川市立南行徳小学校1棟・28棟屋上防水改修工事	市川市欠真間1丁目6番38号 (地名地番; 市 川市欠真間1丁目6番1)	建築	(有) 菅原塗装 店	32,060,000	32,060,000			29,495,000	31,000,000	96.69	一般競争入札	
22	令和6年10月10日	令和6年10月22日		市川市立菅野保育園外壁・屋上防水等改修工事	市川市菅野4丁目1377番1	建築	赤堀工業 (株)	29,700,000	29,700,000			27,195,000	28,600,000	96.29	一般競争入札	
23	令和6年11月11日	令和6年11月27日		急傾斜地崩壊対策工事 (大野町三丁目)	市川市大野町三丁目2014番	とび・土工	大市産業 (株)	99,420,000	99,420,000	90,277,000	66,578,000		97,000,000	97.56	一般競争入札	再度入札実施(1回目 11/7 不調)
24	令和6年12月9日	令和6年12月16日		市川市立稲荷木小学校コンクリートブロック塀等改修 工事	市川市稲荷木1丁目14番1号 (地名地番; 市 川市稲荷木1丁目583番1)	とび・土工	エイワ建商 (株)	12,310,000	12,310,000			11,116,000	12,100,000	98.29	一般競争入札	再度入札実施(1回目 12/5 不調)

番号	入札日	契約日	議決日 (議決案件のみ)	件名	場所	工種	落札業者名	設計金額 (税抜)	予定価格 (税抜)	調査基準価格 (税抜)	失格判定 基準価格 (税抜)	最低制限価格 (税抜)	落札金額 (税抜)	落札率	入札の種類	備考
25	令和7年2月6日	令和7年3月17日		市川市立新浜小学校外2校屋内運動場冷暖房設備設置工事	市川市行徳駅前4丁目5番1号 外2箇所(地名地番:市川市行徳駅前4丁目5番 外2箇所)	管	(株)金子水道工務店	123,000,000	123,000,000	113,160,000	84,887,000		114,500,000	93.08	一般競争入札	
26	令和7年2月6日	令和7年3月17日		市川市立富貴島小学校外2校屋内運動場冷暖房設備設置工事	市川市八幡6丁目10番11号 外2箇所(地名地番:市川市八幡6丁目780番6 外2箇所)	管	大川設備工業(株)	117,600,000	117,600,000	108,192,000	81,071,000		108,784,721	92.50	一般競争入札	
27	令和7年2月6日	令和7年3月17日		市川市立国府台小学校外1校屋内運動場冷暖房設備設置工事	市川市国府台5丁目25番4号 外1箇所(地名地番:市川市国府台5丁目438番2 外1箇所)	管	総武設備工業(株)	81,580,000	81,580,000	75,053,000	56,199,000		76,100,000	93.28	一般競争入札	
28	令和6年10月31日	令和6年11月14日		市立市川自然博物館収蔵庫冷暖房設備改修工事	市川市大町346番15	管	第一セントラル設備(株)	17,900,000	17,900,000			16,399,000	16,700,000	93.29	一般競争入札	
29	令和6年12月5日	令和6年12月19日		公共下水道道路復旧工事(R0606)	市川市南大野3丁目6番〜8番地先 外3箇所	舗装	三徳建設(株)	40,890,000	40,890,000			36,825,000	38,500,000	94.15	一般競争入札	
30	令和6年10月4日	令和6年10月23日		道路舗装補修工事(その6)	市川市南大野2丁目1番〜3丁目1番地先	舗装	エイワ建商(株)	34,670,000	34,670,000	31,294,000	23,032,000		32,350,000	93.30	総合評価一般競争入札	
31	令和7年1月23日	令和7年2月6日		公共下水道道路復旧工事(R0608)	市川市中国分3丁目12番〜4丁目1番地先	舗装	英真建設(株)	30,540,000	30,540,000			27,442,000	27,558,000	90.23	一般競争入札	
32	令和6年11月14日	令和6年11月28日		公共下水道道路復旧工事(R0602)	市川市須和田1丁目6番〜10番地先	舗装	エイワ建商(株)	29,870,000	29,870,000			26,855,000	28,000,000	93.73	一般競争入札	
33	令和6年12月5日	令和6年12月19日		公共下水道道路復旧工事(R0613)	市川市大野町2丁目137番〜234番地先	舗装	エイワ建商(株)	23,540,000	23,540,000			21,124,000	22,900,000	97.28	一般競争入札	
34	令和6年10月10日	令和6年10月24日		道路舗装補修工事(その12)	市川市大野町4丁目2466番地先	舗装	カプト建設(株)	23,380,000	23,380,000			21,008,000	21,500,000	91.95	一般競争入札	
35	令和6年11月14日	令和6年11月28日		公共下水道道路復旧工事(R0603)	市川市本北方1丁目31番〜41番地先	舗装	(株)中川組	23,230,000	23,230,000			20,831,000	21,115,000	90.89	一般競争入札	
36	令和7年1月23日	令和7年2月6日		公共下水道道路復旧工事(R0604)	市川市東国分2丁目1番〜4番地先	舗装	カプト建設(株)	22,440,000	22,440,000			20,114,000	20,200,000	90.01	一般競争入札	
37	令和6年11月14日	令和6年11月28日		公共下水道道路復旧工事(R0601)	市川市北方2丁目5番〜35番地先	舗装	(株)岡建	21,090,000	21,090,000			18,905,000	20,940,000	99.28	一般競争入札	
38		令和7年1月14日		行徳地域道路舗装補修工事(その6)	市川市島尻5番地先	舗装	工宮建設(株)	17,400,000	17,400,000			15,576,000	17,350,000	99.71	随意契約	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号
39	令和6年11月7日	令和6年11月21日		公共下水道道路復旧工事(R0605)	市川市東国分1丁目26番〜30番地先	舗装	英真建設(株)	17,280,000	17,280,000			15,454,000	15,460,000	89.46	一般競争入札	
40	令和6年11月7日	令和6年11月21日		公共下水道道路復旧工事(R0607)	市川市中国分3丁目5番〜5丁目17番地先外1箇所	舗装	飯塚建設(株)	17,180,000	17,180,000			15,385,000	15,400,000	89.63	一般競争入札	
41	令和6年12月19日	令和7年1月7日		公共下水道道路復旧工事(R0609)	市川市北方町4丁目1861番〜1890番地先	舗装	(株)クニハル	15,090,000	15,090,000			13,490,000	13,770,000	91.25	一般競争入札	
42	令和6年10月10日	令和6年10月30日		道路舗装補修工事(その10)	市川市新田4丁目3番〜7番地先	舗装	三鈴建設(株)	11,840,000	11,840,000			10,557,000	11,728,000	99.05	一般競争入札	
43	令和6年11月14日	令和6年11月28日		道路舗装補修工事(その1)	市川市大町209番地先	舗装	(有)中村興業	9,920,000	9,920,000			8,859,000	8,953,000	90.25	一般競争入札	
44	令和7年1月27日	令和7年2月6日		公共下水道道路復旧工事(R0611)	市川市宮久保1丁目11番〜3丁目6番地先	舗装	(株)曾谷造園土木	9,460,000	9,460,000			8,438,000	8,640,000	91.33	一般競争入札	再度入札実施(1回目 1/23 不調)
45	令和6年12月19日	令和6年12月25日		航路浚渫工事(その4)	市川市塩浜1丁目3番地先外	浚渫	みらい建設工業(株) 千葉営業支店	139,910,000	139,910,000	126,039,000	93,190,000		135,000,000	96.49	一般競争入札	
46		令和6年11月28日		市川市消防局・東消防署合同庁舎エレベーター改修工事	市川市八幡1丁目495番1	機械器具設置	東芝エレベーター(株) 東関東支社	44,880,000	44,880,000				44,800,000	99.82	随意契約	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号
47	令和6年10月3日	令和6年10月17日		南行徳公園遊具更新工事	市川市相之川4丁目1番	造園	(株)サンライズグリーン	15,340,000	15,340,000			13,762,000	14,980,000	97.65	一般競争入札	
48		令和6年11月21日		東菅野3丁目公園整備工事	市川市東菅野3丁目737番2	造園	(株)ユアサ園芸	10,800,000	10,800,000				10,800,000	100.00	随意契約	地方自治法施行令第167条の2第1項第8号
49	令和7年2月20日	令和7年3月6日		市川市立北方保育園園舎解体工事	市川市北方1丁目77番6の一部	解体	(株)稲葉商店	30,130,000	30,130,000			27,403,000	27,500,000	91.27	一般競争入札	

2. 業務委託

番号	入札日	契約日	議決日 (議決案件のみ)	件名	場所	工種	落札業者名	設計金額 (税抜)	予定価格 (税抜)	調査基準価格 (税抜)	失格判定 基準価格 (税抜)	最低制限価格 (税抜)	落札金額 (税抜)	落札率	入札の種類	備考
1	令和6年10月8日	令和6年10月24日		公共下水道計画平面測量業務委託（R0602）	市川市大野町1丁目470番～2丁目659番 地先 外13箇所	測量	日建コンサルタンツ（株） 関東事業部 千葉支店	23,030,000	23,030,000			18,546,000	18,546,000	80.52	事後審査型 一般競争入札	
2	令和6年10月8日	令和6年10月24日		公共下水道計画平面測量業務委託（R0601）	市川市宮久保1丁目16番～23番地先 外14箇所	測量	空間情報サービス（株）	20,860,000	20,860,000			16,771,000	16,771,000	80.39	事後審査型 一般競争入札	
3	令和7年2月4日	令和7年2月28日		市川市信篤複合施設整備事業事業者選定アドバイザー業務委託	市川市高谷232番1 外21筆	建築設計	（株）URリンクー ジ 千葉営業所	29,087,571	29,087,571			23,367,000	23,550,000	80.96	事後審査型 一般競争入札	
4		令和6年11月21日		相之川第1ポンプ場改修実施設計業務委託（R0601）	市川市相之川1丁目7番16号 外2箇所	土木設計	（株）三木コンサルタント 千葉事務所	38,570,000	38,570,000				38,400,000	99.55	随意契約	地方自治法施行令第167条の2第1項 第8号

※ 令和5年4月1日の要綱改定により、原則設計金額（税込）が5,000万円を超える案件については低入札価格調査制度、5,000万円以下の案件については最低制限価格制度を適用しているが、工事の内容により設計金額に係らず低入札価格調査制度を適用することができる。

（総合評価競争入札方式の場合は、金額に係らず低入札価格調査制度を適用）

- ・低入札価格調査制度

開札後に低入札価格調査基準価格を下回る応札をした業者に対し、当該金額で履行することができる根拠を提示させ、市川市（工事担当課及び契約課）が適正な履行が可能であるかについて調査対象業者にヒアリングを行い、その結果をもとに市川市低入札価格調査委員会で審議し、落札者の決定を行う制度。

また、市川市の低入札価格調査制度ではあらかじめ定められた金額を下回った場合には、低入札価格調査を行わずに失格となる失格判定基準価格も設定することができ、設定した場合には、失格者は再度入札に参加することができない。

- ・最低制限価格制度

開札後にあらかじめ定めた最低制限価格を下回った場合に、失格となる制度。失格者は再度入札に参加することができない。

- ・事後審査型一般競争入札

入札に参加する者に必要な資格の審査を入札執行後に行い、落札者を決定する入札。

技術提案等を除き、企業の施行能力・配置予定技術者の能力等に基づいて評価し、価格と技術力の総合評価競争入札を試行実施するもの。

競争参加資格停止一覧表

令和6年10月1日～令和7年3月31日に停止を開始したもの

番号	競争参加 資格停止理由	有資格業者名	措置期間	概要
1	建設業法違反行為 (第2条第1項 別表第2第8号)	株式会社橋本組	令和6年10月9日から 令和6年11月8日まで (1か月)	左記業者は、受注した焼津市発注の「令和元年度焼津市ターントクルこども館建設工事(債務負担行為)(建築工事)」において、粗雑な工事や虚偽報告の事実が発覚した。 このことが、建設業法(以下「法」という。)第28条第1項第2号に該当すると認められるとして、令和6年9月3日付けで国土交通省中部地方整備局から法第28条第3項に基づく営業停止の命令を受けた。
2	不正又は不誠実な行為 (第2条第1項 別表第2第9号)	アイリスチトセ株式会社	令和6年12月5日から 令和7年1月4日まで (1か月)	左記業者は、少なくとも北海道札幌市内ほか5件の工事において、監理技術者を配置していなかったこと等により、令和6年7月26日に宮城県から建設業法に基づく指示処分及び営業停止命令を受けた。
3	競売入札妨害又は談合 (第2条第1項 別表第2第5号)	千東建設株式会社	令和6年12月6日から 令和8年12月5日まで (24か月)	左記業者の元代表取締役は、本市発注工事の入札に関する情報を市職員(当時)から得たとして、令和6年11月1日、公契約関係競売入札妨害の罪で千葉地検に起訴された。
4	独占禁止法違反 (第2条第1項 別表第2第3号)	三井住友海上火災保険株式会社	令和6年12月6日から 令和7年6月5日まで (6か月)	左記業者は、保険契約者・発注者計9者が行った損害保険契約等において、独占禁止法第3条の規定に違反する行為を行っていたとして、令和6年10月31日、公正取引委員会から排除措置命令を受けた。
5	独占禁止法違反 (第2条第1項 別表第2第3号)	損害保険ジャパン株式会社	令和6年12月6日から 令和7年6月5日まで (6か月)	左記業者は、保険契約者・発注者計9者が行った損害保険契約等において、独占禁止法第3条の規定に違反する行為を行っていたとして、令和6年10月31日、公正取引委員会から排除措置命令を受けた。
6	独占禁止法違反 (第2条第1項 別表第2第3号)	あいおいニッセイ同和損害保険株式会社	令和6年12月6日から 令和7年6月5日まで (6か月)	左記業者は、保険契約者・発注者計9者が行った損害保険契約等において、独占禁止法第3条の規定に違反する行為を行っていたとして、令和6年10月31日、公正取引委員会から排除措置命令を受けた。

7	独占禁止法違反 (第2条第1項 別表第2第3号)	東京海上日動火災保険株式 会社	令和6年12月6日から 令和7年6月5日まで (6か月)	左記業者は、保険契約者・発注者計9者が行った損害保険契約等において、独占禁止法第3条の規定に違反する行為を行っていたとして、令和6年10月31日、公正取引委員会から排除措置命令を受けた。
8	建設業法違反行為 (第2条第1項 別表第2第8号)	キングランリニューアル株式 会社	令和7年2月14日から 令和7年3月13日まで (1か月)	左記業者は、建設業の許可を受けずに建設業を営む者と建設業法(以下「法」という。)施行令第1条の2に定める金額を超えた額をもって下請契約を締結していた。 このことが、法第28条第1項第6号に該当すると認められるとして、国土交通省関東地方整備局から令和6年12月3日付けで法第28条第1項の規定に基づく指示処分を受けた。
9	競争入札妨害又は談合 (第2条第1項 別表第2第6号)	株式会社佐藤渡辺	令和7年2月14日から 令和7年8月13日まで (6か月)	左記業者の石川営業所長は、福島県石川町発注の建設工事の指名競争入札をめくり、他の指名業者と談合したとして、令和6年10月7日、談合の罪で郡山区検察庁に略式起訴され、同月23日に罰金刑の略式命令を受けた。
10	建設業法違反行為 (第2条第1項 別表第2第8号)	パナソニック産機システムズ 株式会社	令和7年3月27日から 令和7年4月26日まで (1か月)	左記業者は、建設業法第26条第1項の規定に違反して、資格要件を満たさない者を主任技術者として工事現場に配置していた。このことにより、国土交通省関東地方整備局から令和7年1月31日付けで、建設業法第28条第3項の規定に基づく営業停止処分を受けた。
11	建設業法違反行為 (第2条第1項 別表第2第8号)	パナソニックEWエンジニアリ ング株式会社	令和7年3月27日から 令和7年4月26日まで (1か月)	左記業者は、実務経験の充足しない者を営業所の専任技術者として配置していたほか、工事現場に主任技術者等として配置していた。 このことにより、国土交通省近畿地方整備局から令和7年1月31日付けで、建設業法第28条第1項の規定に基づく指示処分及び同法第28条第3項の規定に基づく営業停止処分を受けた。
12	不正又は不誠実な行為 (第2条第1項 別表第2第9号)	株式会社ビケンテクノ	令和7年3月27日から 令和7年4月26日まで (1か月)	左記業者の元使用人は、出納業務を担当していたマンション管理組合の金融機関口座から令和5年6月から同年10月にかけて修繕積立金を払い戻し、着服したとして、令和7年1月21日、業務上横領容疑で大阪府警察本部に逮捕された。

建設工事に係る入札制度の 見直しについて (入札監視委員会用)

令和7年7月18日

市川市 管財部

次 第

1. 入札制度見直しの背景・課題

2. 入札制度見直しの内容

- (1) 市職員への働きかけ・情報漏えいの防止
- (2) 競争性の確保の徹底

3. その他

- (1) 入札制度見直しの適用開始時期
- (2) 事前質疑への回答
- (3) コンプライアンスについて

入札制度見直しの背景・課題

1

○本市下水道部次長(当時)が、本市発注工事の予定価格などを
事業者に漏えいするなど、**入札の公正を害する行為が発覚**しました。
⇒裁判所は『入札における公正が損なわれた結果は重大であるとともに、
市川市の信頼を低下させるもの』として有罪判決を下しました。

第5回 市川市コンプライアンス委員会議（令和6年12月19日）

職員及び事業者向けアンケートの結果によれば、
本市入札制度の抜本的な見直しが必要である。

今後、不正行為の再発防止を図るため、

以下方針の基、入札制度の**抜本的な**見直しを行う。

【方針】

- (1) 市職員への働きかけ・情報漏えいの防止
- (2) 競争性の確保の徹底

入札制度見直しの背景・課題

2

(1) 市職員への働きかけ・情報漏えいの防止

- ① 予定価格の事前公表
- ② 入札公告時の積算根拠の明示
- ③ 入札情報管理の強化 市の事務改善
- ④ 入札参加資格の事後審査
- ⑤ 変更契約に係る審査の強化 市の事務改善

(2) 競争性の確保の徹底

- ① ランク別の対象工事金額の見直し
- ② 一般建設業の許可業者の入札参加機会の拡大
- ③ 再度公告における地域要件の拡大
- ④ 不良・不適格業者の排除

入札制度見直しの内容 (不当な働きかけ・情報漏えいの防止)

3

① 予定価格の事前公表

これまで事後公表としていた**予定価格**を**事前公表**します。

< 予定価格等の扱い(イメージ) >

The diagram illustrates the change in how the estimated price is handled in a bid form. It shows two versions of a '予定価格調書' (Estimated Price Statement) form, connected by an orange arrow labeled '見直し後' (After revision).

Left Form (Before Revision):

- Title: 予定価格調書
- Item Name: 〇〇工事
- Work Location: 市川市〇〇〇〇〇
- Label: 事後公表 (Post-publication)
- Estimated Price (予定価格): 金額 110,000,000 (単位: 円)
- Minimum Limit Price (最低制限価格): 金額 75,000,000 (単位: 円)
- Date: 令和7年〇月〇日
- Signature: 〇〇課長 〇〇〇

Right Form (After Revision):

- Title: 予定価格調書
- Item Name: 〇〇工事
- Work Location: 市川市〇〇〇〇〇
- Label: 事前公表 (Pre-publication)
- Estimated Price (予定価格): 金額 110,000,000 (単位: 円)
- Minimum Limit Price (最低制限価格): 金額 75,000,000 (単位: 円)
- Additional Note: 入札情報管理の強化 (Strengthening of bid information management)
- Date: 令和7年〇月〇日
- Signature: 〇〇課長 〇〇〇

留意事項

- ・ 最低制限価格などは、従来どおり**事後公表**。
(入札情報管理の強化で対応します。)

入札制度見直しの内容 (不当な働きかけ・情報漏えいの防止)

4

②積算根拠の明示

これまで非公表としていた予定価格積算の根拠となる
市独自の単価や交通誘導員の配置人数などを**事前公表**します。

＜積算参考資料：根拠資料のイメージ（設計図書）＞

第 1 号 単価表		機械掘削工(パック材)		100 m3 当り	
名称	規格	単位	数量	単価	金額
土木一般世話役		人			
普通作業員		人			
パック材排対(2次)	山積0.28m3(平積0.2m3)	時間	11.1		
諸雑費(まるめ)		式	1		
計	100 m3				
	1 m3				

今後、数量等の情報が記載されます。

SDGS○○○○←

J01 総管路延長 [m] = ○

J02 当該管路延長 [m] = ○←

J03 設計条件補正増減率 [%] = ○

J04 地盤条件補正率 [%] = ○←

J05 工区数補正率 [%] = ○

J06 その他の補正増減率 [%] = ○←

入札制度見直しの内容 (不当な働きかけ・情報漏えいの防止)

5

③入札情報管理の強化

- ・ 予定価格調書（※）作成時の事務手続きを見直します。
- ・ 予定価格等の算定の基準となる設計書について、電子データを共有フォルダに保存すること等を禁止します。

※予定価格調書：事前公表する予定価格以外に、非公表とする最低制限価格、低入札調査基準価格、失格判定基準価格を記載した調書

【現状の課題】

- ・ 予定価格調書を作成するときに、起案者より上位の職位にある者が順次審査していた。
- ・ 予定価格調書データや設計書を共有フォルダで保存しており、課内の職員がデータを閲覧できる状況にあった。

■今後の入札情報管理

- ・ 予定価格調書の作成は、起案者と決裁者のみで行う。
- ・ 予定価格調書・設計書データを複製することや、共有フォルダへの保存を禁止する。

情報管理
を徹底

入札制度見直しの内容 (不当な働きかけ・情報漏えいの防止)

6

④入札参加資格の事後審査

入札参加資格の審査（確認）を開札後に行うことにより、市職員が入札参加業者を事前に把握できないようにします。

◆「事後審査」とは◆

入札前に入札参加資格の審査を行わず、開札後に一旦落札決定を保留とする。
その後、落札候補者のみ入札参加資格の審査を行い、落札を決定する審査方式。

⑤変更契約に係る審査の強化

契約後に設計変更する場合には、これまで工事担当課のみで 技術的審査をしていましたが、工事担当課に加え、管財部技術管理課が技術的審査をすることで、内部のチェック体制を強化します。

入札制度見直しの内容 (競争性の確保の徹底)

① ランク別の対象工事金額（税抜）の見直し

㊦ 発注上限額の引き上げ

下位ランク（等級）の入札参加機会を確保します。

㊩ 発注下限額の廃止

小規模工事でもランクを問わず入札参加できるようにします。

現行

	土木一式	建築一式、舗装	とび・土工 電気、造園	管	その他
A	1,700万以上	1,700万以上	700万以上	1,000万以上	制限なし
B	1,700万未満 700万円以上	1,700万円未満	700万円未満	1,000万未満	700万円未満
C	700万円未満	—	—	—	—

見直し後

	土木一式	建築一式	とび・土工 電気	管	舗装、造園 その他
A	<u>制限なし</u>	<u>制限なし</u>	<u>制限なし</u>	<u>制限なし</u>	<u>制限なし</u>
B	<u>1億円未満</u>	<u>1億円未満</u>	<u>5,000万円未満</u>	<u>5,000万円未満</u>	<u>2,000万円未満</u>
C	<u>1,000万円未満</u>	—	—	—	—

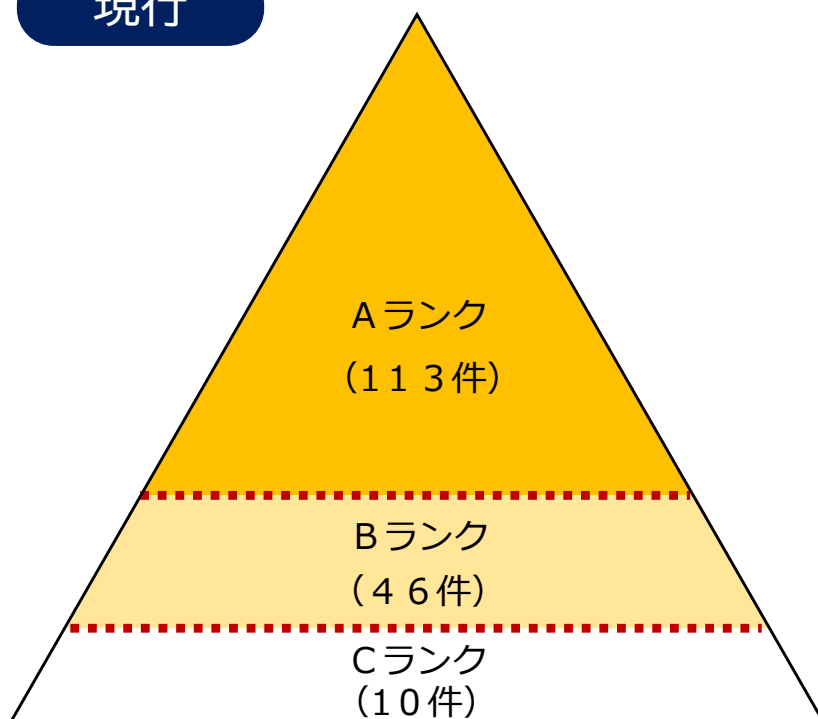
入札制度見直しの内容 (競争性の確保の徹底)

8

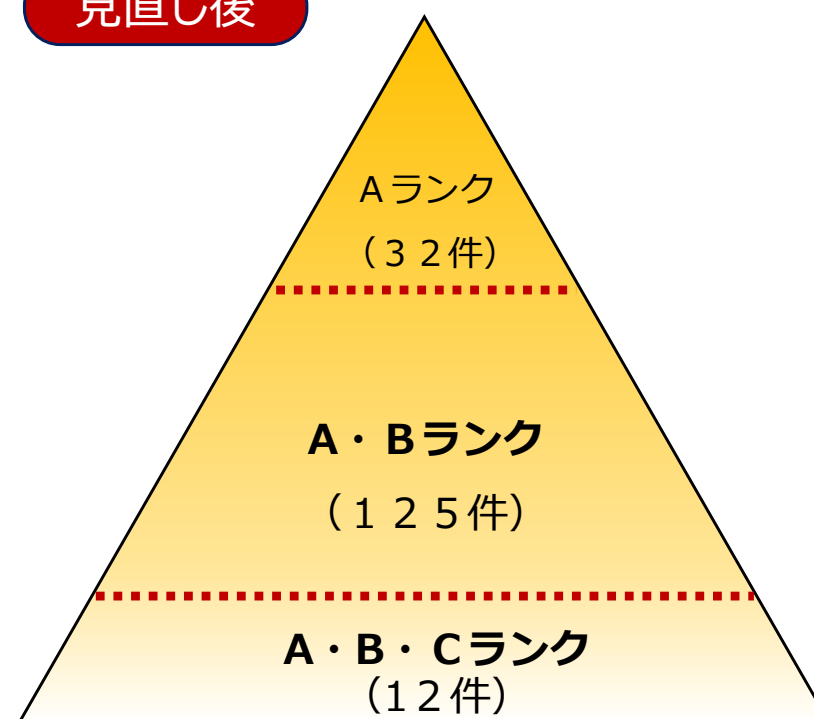
＜ランク別工事件数の推移（発注イメージ）＞

※令和5年度実績：169件

現行



見直し後



発注金額見直しの効果

- ・ A、B、Cどのランクにおいても、入札に参加できる案件数が増加し競争性を高めつつ、発注件数と企業数のバランスを確保します。

入札制度見直しの内容 (競争性の確保の徹底)

②一般建設業の許可業者の入札参加機会の拡大

これまで市で積算した設計金額が高い場合は、「特定建設業」の許可を要していましたが、この市独自基準を**建設業法施行令どおり**とします。

【特定建設業の許可を要する工事】

種別	現行（市の基準）	見直し後（施行令と同一）
土木一式工事等	設計金額5,000万円超	下請総額5,000万円以上
建築一式工事	設計金額8,000万円以上	下請総額8,000万円以上

留意事項

・これまで：本市が入札参加要件で建設業の許可を定めていた。



・見直し：入札参加者が**下請総額を積算**して、入札参加者が建設業の許可を**判断**します。

入札制度見直しの内容 (競争性の確保の徹底)

10

③再度公告における地域要件の拡大

入札不調となった案件について、再度の公告を行う場合は、入札参加資格の地域要件を拡大します。

＜今後の運用の流れ＞

当初公告

入札参加資格の地域要件
・市内（原則）



再度公告

入札参加資格の地域要件
・市内
・準市内
・県内
・準県内
・全国

拡大

留意事項

・再度公告にあたっては、案件ごとに、地域要件を決定します。

入札制度見直しの内容 (競争性の確保の徹底)

④工事の品質確保

競争性を高めつつも、工事の品質が確保できるよう

- ・工事成績不良業者による入札への参加制限を厳しくします。
- ・不良工事成績を入札参加適格者名簿のランクへ反映します。

【工事成績不良業者の入札制限】

	現行	見直し後
入札に参加できない基準	60点未満	65点未満

工事成績が65点未満となった場合は、通知を受けた日から3か月間、入札に参加できなくなります。

【工事成績のランク反映】

工事成績	現行	見直し後
平均65点未満	25点～80点	－20点

過去2年間の平均工事成績が65点未満となった場合は、ランクを決定する際に、マイナス20点で審査します。