

議案第7号

(仮)市川市八幡市民複合施設新築工事請負契約について

(仮)市川市八幡市民複合施設新築工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

令和5年6月9日提出

市川市長 田 中 甲

記

- 1 工 事 名 (仮)市川市八幡市民複合施設新築工事
- 2 工 事 場 所 市川市八幡4丁目1786番5の一部 外
- 3 請負代金額 1,057,980,000円
- 4 契 約 方 法 一般競争入札
- 5 契 約 相 手 方 市川市真間3丁目10番23号
株式会社大城組
代表取締役社長 佐々木 建雄
- 6 工 事 概 要 (仮)市川市八幡市民複合施設の新築工事
鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上2階建
建築面積 1,094.35平方メートル
延床面積 1,498.31平方メートル

理 由

既定予算に基づく（仮）市川市八幡市民複合施設新築工事について、一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第27号）第2条の規定により提案するものである。

工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 (仮) 市川市八幡市民複合施設新築工事
- 2 工 事 場 所 市川市八幡4丁目1786番5の一部 外
- 3 工 期 自 市議会議決後7日以内
至 令和6年12月27日
- 4 工事を施工しない日及び
工事を施工しない時間帯 特記仕様書又は施工条件明示に記載のとおり
- 5 請負代金額 ￥1,057,980,000.-
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥96,180,000.-
- 6 契約保証金 市川市財務規則第117条第2項第1号による保証書の提供

上記の工事について、発注者と受注者とは、おのこの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書2通を作り、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自1通を保有する。

令和5年5月2日

発注者 住所 市川市八幡1丁目1番1号
市川市
氏名 代表者 市長 田 中 甲 印

受注者 住所 市川市真間3丁目10番23号
株式会社大城組
氏名 代表取締役社長 佐々木 建雄 印

議案第7号の参考2

(仮) 市川市八幡市民複合施設新築工事入札結果

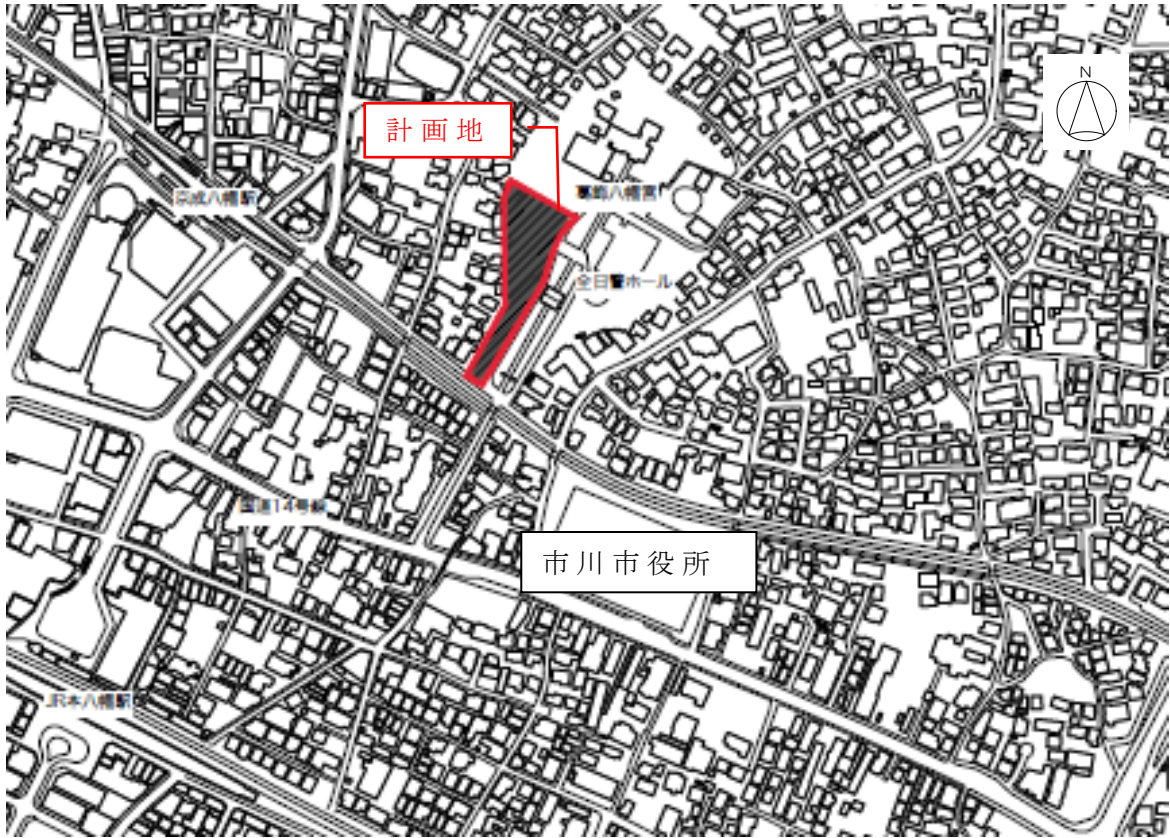
- 1 開札年月日 令和5年4月20日
- 2 入札方法 一般競争入札
- 3 予定価格 1,079,980,000円
 入札書比較価格 981,800,000円
 (予定価格に100/110を乗じて得た価格)
 低入札調査基準価格 993,581,600円
 入札書比較価格 903,256,000円
 (低入札調査基準価格に100/110を乗じて得た価格)
 失格判定基準価格 758,145,300円
 入札書比較価格 689,223,000円
 (失格判定基準価格に100/110を乗じて得た価格)

4 入札結果

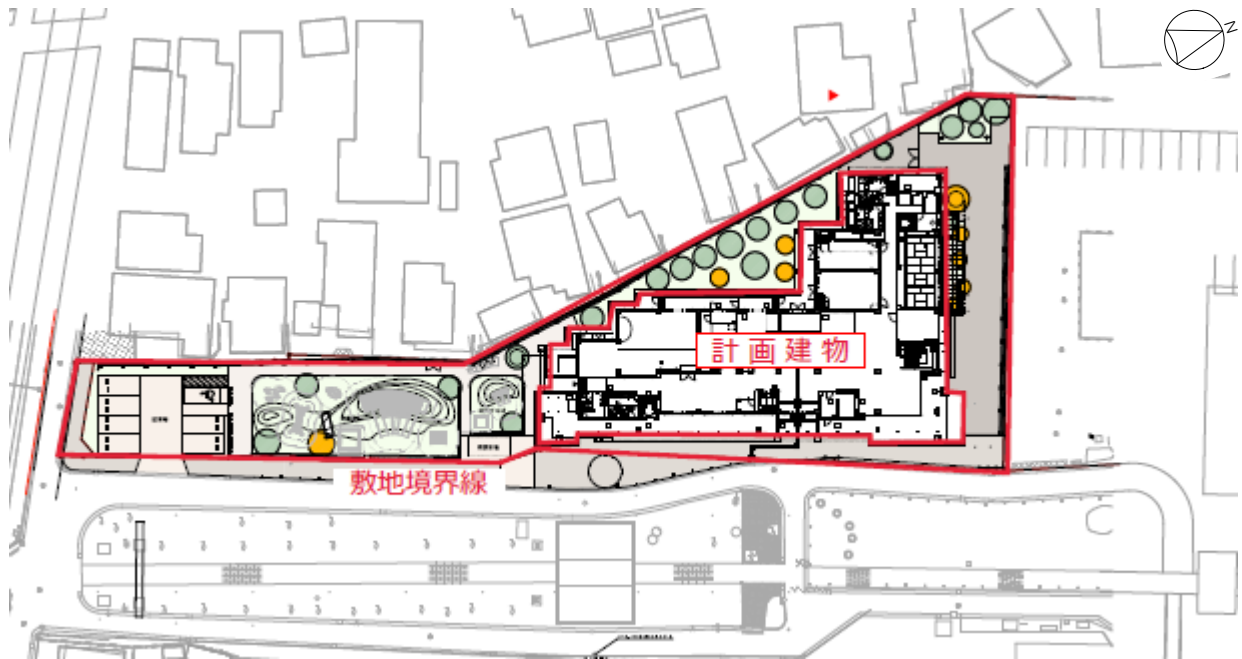
業者名	入札書記載金額	備考
株式会社大城組	961,800,000円	落札
上條建設株式会社	995,000,000円	
岩堀建設株式会社	1,004,000,000円	
落札金額(請負金額)は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した1,057,980,000円とする。		

5 落札者経歴

- (1) 商号又は名称 株式会社大城組
- (2) 代表者 代表取締役社長 佐々木 建雄
- (3) 所在地 市川市真間3丁目10番23号
- (4) 建設業許可番号 千葉県知事許可(特-30)第45241号
- (5) 資本金 60,000,000円
- (6) 主な工事経歴
 平成30年度～令和2年度(市川市)
 工事名:市川市立塩浜学園新築工事
 請負金額:2,600,800,000円(JV45%1,170,360千円)
 平成27年度～28年度(市川市)
 工事名:市川市市民会館建替工事
 請負金額:852,120,000円

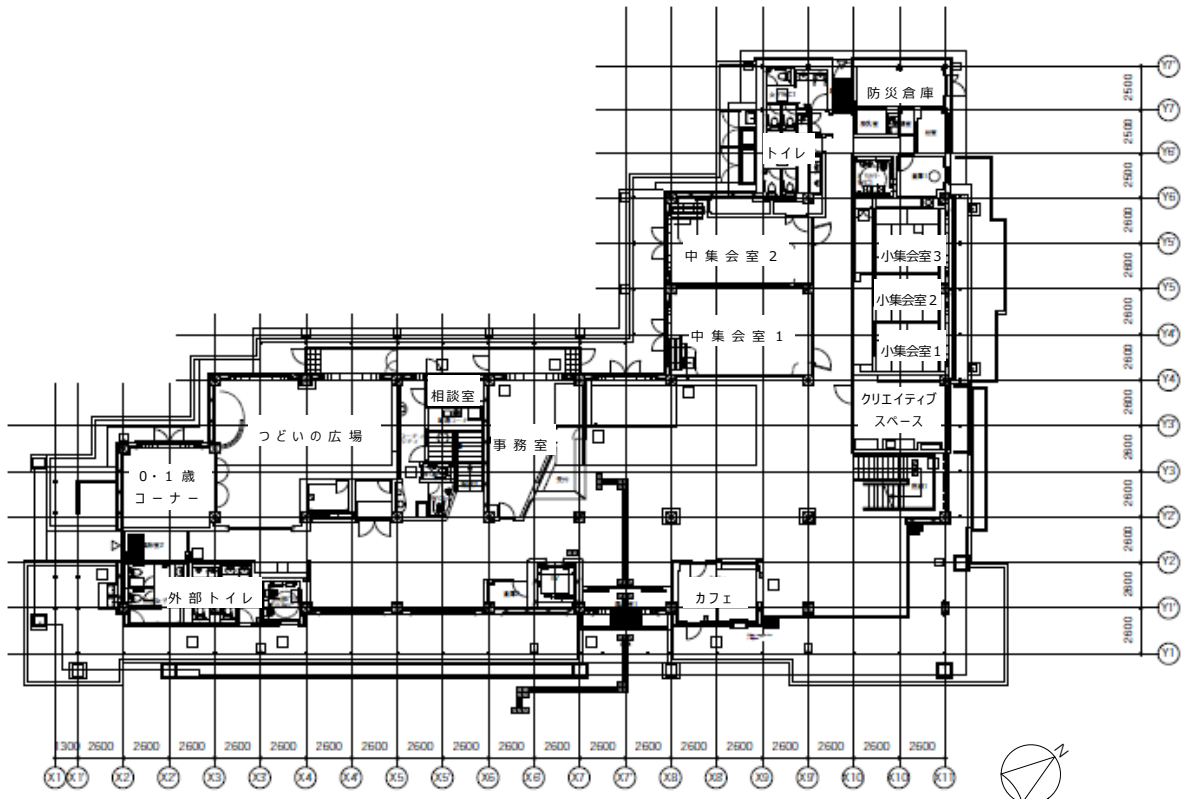


案内図

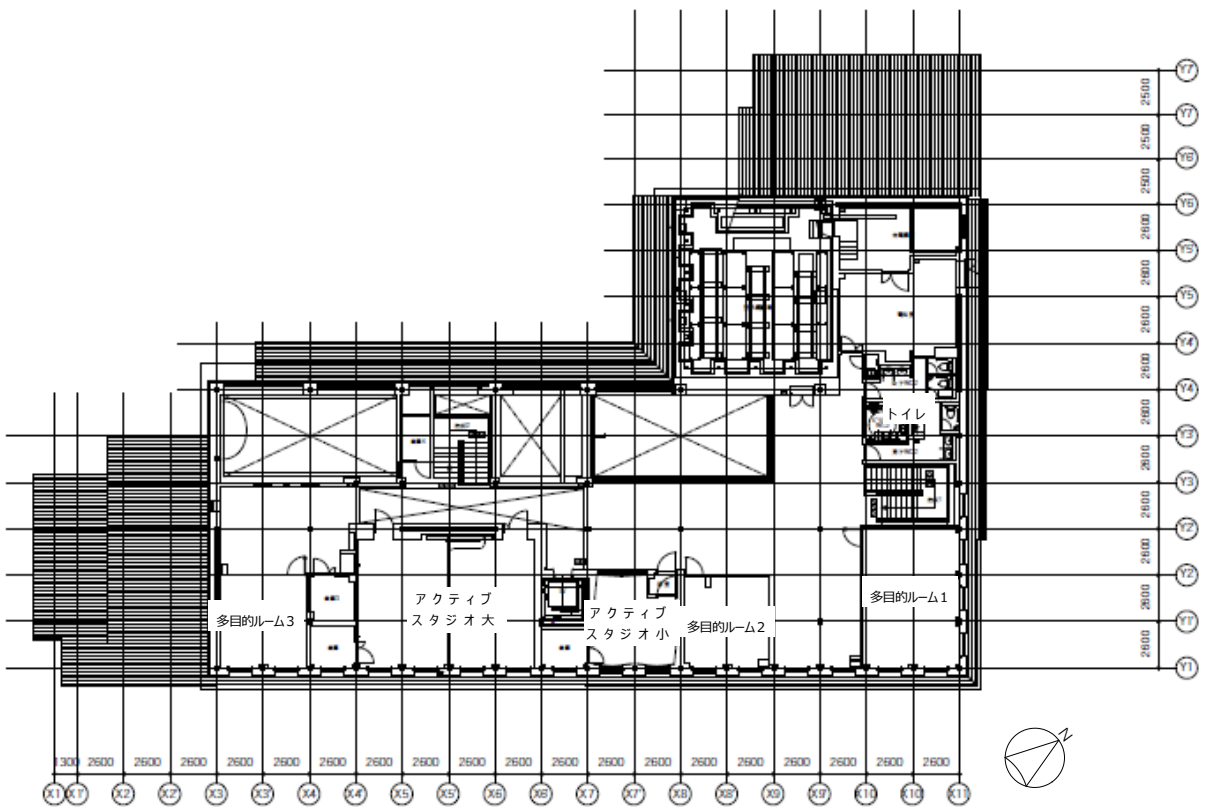


配置図

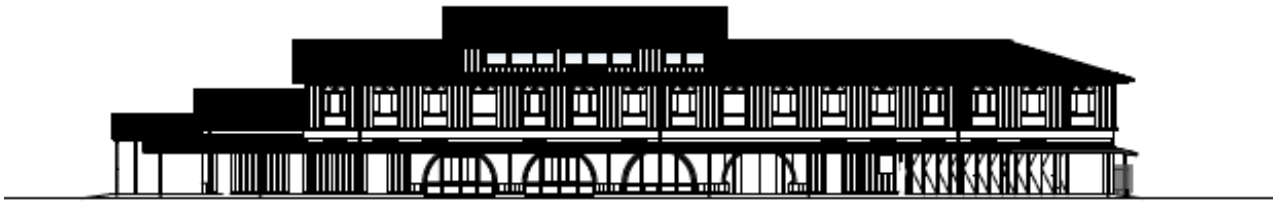
議案第7号の参考図2



1階平面図



2階平面図



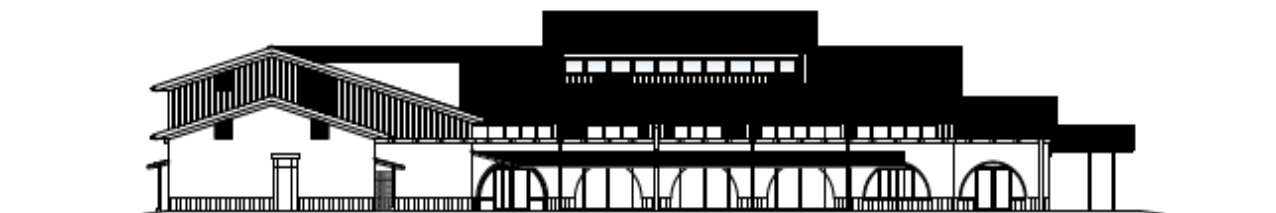
東側立面図



北側立面図



南側立面図



西側立面図