

16 物価および市民生活

158 地価公示価格 (各年1月1日現在)

単位：1㎡あたり円

標準地 番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	用途地域等
1	菅野3丁目1番7「菅野3-20-5」	314,000	319,000	333,000	363,000	420,000	1低専
2	真間2丁目810番2「真間2-2-2」	331,000	333,000	339,000	371,000	423,000	1低専
3	稲荷木1丁目416番5「稲荷木1-33-5」	227,000	232,000	237,000	255,000	286,000	1住居
4	欠真間1丁目9番9「欠真間1-9-20」	267,000	267,000	275,000	299,000	347,000	1中専
5	大野町1丁目443番11	119,000	119,000	121,000	127,000	140,000	1低専
6	平田1丁目135番1「平田1-17-6」	303,000	306,000	315,000	345,000	393,000	1中専
7	市川南4丁目2102番1「市川南4-10-2」	300,000	302,000	315,000	346,000	390,000	1住居
8	市川3丁目55番2「市川3-35-12」	298,000	304,000	314,000	341,000	384,000	1住居
9	曾谷5丁目1244番11「曾谷5-22-7」	122,000	122,000	124,000	134,000	148,000	1低専
10	東菅野4丁目899番28「東菅野4-15-6」	182,000	182,000	185,000	200,000	224,000	1低専
11	中山2丁目566番3外「中山2-2-2」	223,000	223,000	223,000	227,000	250,000	1低専
12	南行徳4丁目5番3「南行徳4-5-3」	217,000	217,000	225,000	243,000	265,000	1住居
13	若宮3丁目281番7「若宮3-17-12」	169,000	168,000	171,000	182,000	200,000	1低専
14	若宮2丁目343番4「若宮2-19-16」	172,000	172,000	175,000	187,000	208,000	1低専
15	国府台5丁目368番6「国府台5-4-13」	156,000	155,000	156,000	159,000	166,000	1低専
16	真間5丁目559番2外「真間5-15-16」	166,000	166,000	169,000	170,000	176,000	1低専
17	堀之内3丁目111番1「堀之内3-11-19」	179,000	178,000	182,000	199,000	223,000	2低専
18	北国分1丁目2483番8「北国分1-8-9」	136,000	136,000	136,000	142,000	155,000	1低専
19	北国分4丁目2793番17「北国分4-4-11」	157,000	157,000	157,000	159,000	172,000	1低専
20	南大野1丁目18番115外「南大野1-18-11」	134,000	134,000	137,000	149,000	163,000	1低専
21	大野町4丁目2851番63	107,000	106,000	108,000	115,000	126,000	1低専
22	柏井町1丁目1229番11	101,000	101,000	102,000	109,000	116,000	1低専
23	下貝塚2丁目459番18外「下貝塚2-12-8」	94,600	94,400	94,300	94,300	94,300	1低専
24	東菅野3丁目697番8外「東菅野3-17-14」	289,000	293,000	299,000	325,000	365,000	1低専
25	菅野4丁目1302番7「菅野4-8-12」	310,000	316,000	327,000	350,000	394,000	1低専
26	大洲2丁目169番8「大洲2-2-20」	211,000	212,000	213,000	228,000	250,000	1低専
27	宝1丁目14番4「宝1-14-11」	258,000	259,000	270,000	295,000	342,000	1中専
28	田尻4丁目472番5「田尻4-12-10」	190,000	190,000	190,000	197,000	222,000	1住居
29	鬼高2丁目1402番1外「鬼高2-22-14」	256,000	260,000	267,000	289,000	323,000	1住居
30	宮久保1丁目10番14「宮久保1-19-14」	161,000	161,000	165,000	181,000	203,000	1低専
31	南行徳2丁目6番81「南行徳2-7-3」	312,000	315,000	330,000	358,000	400,000	2中専
32	相之川3丁目3番44「相之川3-3-14」	310,000	311,000	324,000	352,000	400,000	2中専
33	福栄1丁目14番13「福栄1-14-11」	305,000	305,000	317,000	344,000	390,000	2中専
34	八幡4丁目702番4外「八幡4-12-9」	342,000	349,000	359,000	393,000	436,000	1低専
35	菅野2丁目141番13外「菅野2-3-15」	358,000	367,000	385,000	420,000	478,000	1住居
36	北方町4丁目1958番9	114,000	114,000	116,000	122,000	134,000	1低専
37	北方2丁目808番18「北方2-19-9」	237,000	240,000	247,000	269,000	295,000	1低専
38	本塩1948番2「本塩23-6」	247,000	247,000	255,000	275,000	315,000	1中専
39	香取2丁目7番24「香取2-7-24」	290,000	290,000	301,000	326,000	355,000	1住居
40	妙典5丁目116番2外「妙典5-16-6」	353,000	355,000	358,000	382,000	426,000	1中専
41	広尾1丁目16番4「広尾1-13-3」	241,000	241,000	251,000	274,000	310,000	1住居
42	稲荷木3丁目714番36「稲荷木3-16-13」	191,000	191,000	192,000	205,000	227,000	1中専
43	福栄4丁目3767番225「福栄4-25-10」	202,000	202,000	202,000	219,000	240,000	1低専
44	原木3丁目728番28「原木3-2-11」	162,000	164,000	171,000	184,000	206,000	準工
45	稲越1丁目83番4「稲越1-28-2」	90,800	90,800	90,800	91,400	91,900	1低専
46	中国分4丁目680番1「中国分4-1-23」	137,000	134,000	135,000	139,000	146,000	1低専
47	行徳駅前4丁目16番4「行徳駅前4-16-7」	308,000	311,000	324,000	354,000	401,000	2中専
48	国分1丁目780番13外「国分1-6-14」	168,000	168,000	170,000	178,000	191,000	1低専
49	柏井町2丁目781番5外	50,800	50,300	50,000	51,000	52,000	調区
50	柏井町1丁目1783番14	89,900	89,700	89,500	90,400	94,500	1低専

標準地 番号	標準地の所在及び地番 並びに住居表示	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	用途地域等
51	本北方1丁目898番8「本北方1-17-4」	202,000	201,000	207,000	225,000	246,000	1低専
52	宮久保5丁目1323番6「宮久保5-5-2」	135,000	135,000	138,000	147,000	159,000	1低専
53	大和田4丁目1237番4「大和田4-15-5」	241,000	245,000	251,000	275,000	315,000	1中専
54	新田2丁目1223番1「新田2-28-14」	306,000	313,000	330,000	362,000	415,000	1中専
55	東大和田1丁目3709番2「東大和田1-14-6」	297,000	300,000	312,000	343,000	393,000	1住居
56	大野町2丁目1875番27	130,000	130,000	130,000	131,000	140,000	1低専
57	新井2丁目19番11「新井2-14-16」	268,000	268,000	274,000	296,000	335,000	1中専
58	南八幡1丁目65番15「南八幡1-8-18」	304,000	306,000	322,000	354,000	406,000	1住居
59	曾谷3丁目1218番5「曾谷3-39-10」	129,000	129,000	131,000	133,000	147,000	1低専
60	大洲4丁目4041番12「大洲4-9-3」	248,000	252,000	261,000	283,000	320,000	1住居
61	末広1丁目7番9外「末広1-7-10」	301,000	303,000	314,000	341,000	385,000	2中専
62	原木4丁目1427番95「原木4-5-10」	151,000	151,000	151,000	153,000	160,000	1中専
63	新浜1丁目8番2「新浜1-8-20」	252,000	254,000	265,000	288,000	323,000	1低専
5-1	南八幡4丁目187番4「南八幡4-8-16」	716,000	730,000	745,000	819,000	930,000	商業準防
5-2	市川1丁目972番3外「市川1-21-6」	625,000	634,000	652,000	717,000	816,000	商業準防
5-3	八幡3丁目1703番1「八幡3-1-11」	1,370,000	1,400,000	1,450,000	1,580,000	1,780,000	商業防火
5-4	八幡2丁目131番2「八幡2-16-6」	1,800,000	1,870,000	1,930,000	2,120,000	2,410,000	商業防火
5-5	行徳駅前2丁目17番3「行徳駅前2-17-5」	859,000	859,000	859,000	897,000	1,050,000	商業防火
5-6	新田4丁目1237番2外「新田4-7-9」	652,000	663,000	677,000	745,000	843,000	商業準防
5-7	南行徳1丁目20番7「南行徳1-20-13」	552,000	558,000	559,000	581,000	670,000	商業防火
5-8	八幡1丁目558番4外「八幡1-2-20」	337,000	344,000	357,000	392,000	445,000	近商準防
5-9	南八幡4丁目182番5「南八幡4-16-17」	518,000	529,000	555,000	611,000	698,000	近商準防
5-10	市川1丁目550番7外「市川1-9-2」	1,290,000	1,310,000	1,350,000	1,480,000	1,670,000	商業防火
9-1	塩浜3丁目17番12	162,000	175,000	210,000	252,000	325,000	工専
9-2	二俣新町17番9外	131,000	139,000	166,000	199,000	255,000	工専
9-3	高浜町3番3	110,000	115,000	137,000	164,000	200,000	工専
9-4	二俣717番73	150,000	159,000	190,000	228,000	273,000	準工
9-5	田尻1丁目487番8「田尻1-6-2」	180,000	187,000	196,000	231,000	275,000	工業
	菅野1丁目20番2「菅野1-7-16」	-	-	-	-	-	1住居
	広尾1丁目16番24「広尾1-13-7」	-	-	-	-	-	1住居
	八幡2丁目1700番2「八幡2-3-8」	-	-	-	-	-	商業準防

注:地価公示価格(国土交通省)を加工して作成。

資料 総務部総務課

該当ページURL: <https://www.land.mlit.go.jp/landPrice/AriaServlet?MOD=2&TYP=0>

用途地域は、次の略号で表示。「第一種低層住居専用地域」…1低専、「第二種低層住居専用地域」…2低専、「第一種中高層住居専用地域」…1中専、「第二種中高層住居専用地域」…2中専、「第一種住居地域」…1住居、「近隣商業地域」…近商、「商業地域」…商業、「準工業地域」…準工、「工業地域」…工業、「工業専用地域」…工専、「防火地域」…防火、「準防火地域」…準防、「市街化調整区域」…調区

48 国分1丁目780番13外の住居表示が掲載元から追加されたため、令和7年版より表記

159 酒類消費状況

単位:k0

年 度	総 数	醸造酒類		蒸留酒類			発泡性酒類		混成酒類
		清 酒	果 実 酒	焼 酎	ウイスキー ブランデー	スピリッツ	ビ ール	発 泡 酒	
平成 30 年度	32,627	1,416	1,655	2,865	877	2,778	7,288	2,271	13,478
令和 元 年度	33,069	1,328	1,677	2,771	956	3,181	7,521	2,094	13,540
2	33,976	1,329	1,879	2,774	770	3,675	6,690	2,489	14,369
3	33,971	1,297	1,807	2,688	889	4,175	7,386	2,155	13,574
4	30,757	1,229	1,618	2,497	766	4,034	6,947	1,822	11,845

注:「税務署別酒類販売(消費)数量」(国税庁)を加工して作成。

資料 総務部総務課

該当ページURL:<https://www.nta.go.jp/about/organization/tokyo/statistics/index.htm>

数値は市川税務署管轄(市川市・浦安市)の合計数量。

「焼酎」は連続式蒸留焼酎と単式蒸留焼酎の合計数量。スピリッツには原料用アルコールを含む。

混成酒は合成清酒、みりん、甘味果実酒、リキュール、その他雑酒の合計数量。

1k0未満を四捨五入している為、各項目の合計と総数は一致しない場合がある。

160 たばこ消費状況

単位:千本

月	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年
総 数	470,573	483,151	529,222	501,346	471,048
1 月	40,218	41,471	40,494	46,316	44,254
2	36,901	37,136	36,942	39,318	36,644
3	35,351	35,691	36,043	37,365	37,478
4	38,779	38,488	43,229	44,756	42,674
5	39,776	38,002	43,176	40,943	38,590
6	41,511	39,871	42,304	38,546	40,837
7	38,164	41,574	43,291	42,966	39,747
8	41,760	43,069	45,782	40,296	39,114
9	40,565	44,171	45,125	42,548	38,921
10	43,321	59,288	80,487	47,946	37,965
11	36,735	29,967	30,473	39,046	37,691
12	37,492	34,423	41,876	41,300	37,133

資料 財政部市民税課

161 地方卸売市場取扱状況

年 月	総 数		野 菜		果 実		加 工 品	
	数量(t)	金額(千円)	数量(t)	金額(千円)	数量(t)	金額(千円)	数量(t)	金額(千円)
令和 2 年	22,230	5,348,403	18,808	4,202,782	2,846	1,052,713	576	92,908
3	24,146	5,700,720	19,469	4,168,347	4,041	1,422,063	636	110,310
4	22,374	5,534,271	18,499	4,221,666	3,211	1,189,487	664	123,117
5	21,113	5,446,918	17,260	4,082,990	3,116	1,237,028	737	126,900
6	18,328	5,168,988	14,741	3,846,559	2,777	1,186,961	810	135,468
令和6年 1 月	1,594	410,646	1,199	272,876	327	119,983	68	17,787
2	1,640	429,252	1,240	284,803	328	130,246	72	14,203
3	1,393	382,803	1,141	289,992	186	82,971	66	9,840
4	1,245	341,503	1,051	278,185	132	55,831	62	7,487
5	1,260	345,492	1,091	292,205	101	45,060	68	8,227
6	1,441	350,746	1,235	292,633	138	49,640	68	8,473
7	1,645	411,421	1,368	321,291	218	82,827	59	7,303
8	1,764	511,328	1,439	365,423	269	139,405	56	6,500
9	1,764	533,087	1,452	419,922	244	104,858	68	8,307
10	1,697	487,844	1,363	369,029	261	109,754	73	9,061
11	1,416	437,741	1,067	307,072	277	121,886	72	8,783
12	1,469	527,125	1,095	353,128	296	144,500	78	29,497

資料 株式会社市川市場

162 地方卸売市場取扱高順位 (令和6年)

(1) 野菜

取扱高順位	品目	数量(kg)	比率(%)	金額(円)	比率(%)
	総数	14,740,929	100.0	3,846,559,213	100.0
1	キャベツ	2,365,821	16.0	271,955,674	7.1
2	タマネギ	1,234,929	8.4	182,136,299	4.7
3	トマト	1,194,410	8.1	458,177,993	12.0
4	大根	1,182,522	8.0	140,873,349	3.7
5	白菜	1,054,577	7.2	116,812,517	3.0
6	レタス	1,036,467	7.0	195,684,860	5.1
7	ニンジン	926,527	6.3	153,928,576	4.0
8	エノキ	811,597	5.5	310,996,699	8.1
9	馬鈴薯	650,214	4.4	100,765,963	2.6
10	ネギ	628,858	4.3	234,113,491	6.1
11	シメジ	452,890	3.1	171,243,633	4.5
12	キュウリ	368,994	2.5	155,300,863	4.0
13	カボチャ	303,953	2.1	79,554,463	2.1
14	ブロッコリー	279,334	1.9	131,275,004	3.3
15	甘藷	253,698	1.7	58,546,115	1.5
	その他	1,996,138	13.5	1,085,193,714	28.2

(2) 果実

取扱高順位	品目	数量(kg)	比率(%)	金額(円)	比率(%)
	総数	2,777,511	100.0	1,186,961,561	100.0
1	普通みかん	489,986	17.6	183,713,503	15.5
2	極早生みかん	306,680	11.0	98,884,281	8.3
3	富士(りんご)	278,493	10.0	134,654,855	11.3
4	スイカ	206,977	7.5	51,607,927	4.3
5	早生みかん	204,264	7.4	78,246,075	6.6
6	幸水(なし)	127,504	4.6	64,351,008	5.4
7	甘夏柑	121,470	4.4	32,059,503	2.7
8	バナナ	115,570	4.2	36,813,830	3.0
9	豊水(なし)	94,176	3.4	37,360,208	3.1
10	中生みかん	68,584	2.5	25,622,274	2.2
11	早生りんご	66,258	2.4	29,578,007	2.5
12	伊予柑	65,576	2.4	19,485,321	1.6
13	不知火みかん	63,539	2.2	27,136,164	2.4
14	小玉スイカ	57,952	2.1	24,166,838	2.1
15	メロン	55,242	1.9	27,572,260	2.4
	その他	455,240	16.4	315,709,507	26.6

資料 株式会社市川市場

163 自治(町)会数および加入世帯数・集会所設置数 (各年1月1日現在)

区 分	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
自治(町)会数	226	226	227	226	226
加入世帯数	134,044	133,529	133,630	132,821	131,529
自治(町)会 集会所数	149	152	152	154	156

資料 市民部自治振興課

164 地域ふれあい館利用者数

施設名	令和元年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年
総数	111,718	34,143	54,736	65,143	79,391
市川地域ふれあい館	3,823	830	964	1,536	2,403
宮田地域ふれあい館	11,714	2,769	4,828	6,365	7,197
平田地域ふれあい館	3,465	1,210	1,938	1,887	2,096
八幡地域ふれあい館	12,224	2,941	6,413	7,687	9,529
本八幡地域ふれあい館	17,867	5,710	9,463	13,163	15,357
鬼越鬼高地域ふれあい館	9,835	2,875	5,260	5,400	6,460
大野地域ふれあい館	10,794	3,172	4,343	4,776	4,769
奉免地域ふれあい館	11,293	3,333	5,847	6,997	9,617
行徳地域ふれあい館	7,622	4,293	5,642	4,797	6,181
湊地域ふれあい館	2,734	830	1,025	1,538	1,426
香取地域ふれあい館	4,709	1,364	1,612	1,980	4,105
富美浜地域ふれあい館	9,506	2,671	4,778	5,060	6,160
新井地域ふれあい館	6,132	2,145	2,623	3,957	4,091

資料 市民部NPO・市民活動支援課

165 市民相談件数

年 度	総 数	一般相談	特別相談						
			法律相談	税金相談	不動産 取引相談	登記相談	交通事故 相談	行政書士 相談	行政相談
令和元年度	5,687	4,286	965	117	119	68	66	62	4
2	4,515	3,502	801	79	12	55	43	22	1
3	4,657	3,684	666	119	47	66	16	56	3
4	4,050	2,827	796	125	75	117	33	75	2
5	4,971	3,731	736	176	113	119	25	69	2

資料 市民部総合市民相談課

166 消費生活相談受付件数

(1) 販売購入形態別等相談件数

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総 数	3,506	3,409	3,091	3,158	3,104
店舗販売	826	716	683	709	795
特殊販売形態	1,950	1,816	1,603	1,649	1,600
訪問販売	265	227	262	285	269
通信販売	1,527	1,464	1,241	1,256	1,212
マルチ	34	28	29	17	14
電話勧誘	109	68	62	69	82
ネガティブ	9	19	3	7	10
その他	6	10	6	15	13
不明等	730	877	805	800	709

(2) 商品役務別・内容別相談件数

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総 数	3,506	3,409	3,091	3,158	3,104
商 品	1,600	1,514	1,356	1,420	1,344
商品一般	613	275	205	168	196
食料品	227	291	205	157	171
住居品	100	131	148	123	119
光熱水品	58	69	72	77	56
被服品	111	134	177	215	183
保健衛生品	162	263	184	288	228
教養娯楽品	196	230	217	256	227
車両・乗り物	49	51	55	53	69
土地・建物・設備	79	66	87	76	92
他の商品	5	4	6	7	3
商品関連役務	350	418	434	403	439
クリーニング	20	20	18	15	11
レンタル・リース・賃貸	169	188	176	169	189
工事・建築・加工	100	130	145	146	160
修理・補修	52	74	82	63	70
管理・保管	9	6	13	10	9
純粋役務	1,444	1,386	1,217	1,262	1,257
役務・一般	4	-	51	27	25
金融・保険サービス	236	216	210	207	224
運輸・通信サービス	654	576	212	199	248
教育サービス	21	15	15	6	14
教養・娯楽サービス	136	124	256	264	248
保健・福祉サービス	162	155	185	258	187
他の役務	182	224	229	248	240
内職・副業・相場	16	28	50	43	50
他の行政サービス	33	48	9	10	21
他の相談	112	91	84	73	64