

議案第 6 5 号

市川市塩浜市民体育館外壁等改修工事請負変更契約について

市川市塩浜市民体育館外壁等改修工事請負変更契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

令和 8 年 2 月 1 2 日提出

市川市長 田 中 甲

記

- | | |
|-----------|--|
| 1 工 事 名 | 市川市塩浜市民体育館外壁等改修工事 |
| 2 工 事 場 所 | 市川市塩浜 4 丁目 3 番 1 |
| 3 請負代金額 | 3 3 5 , 2 8 0 , 0 0 0 円 |
| 4 契約相手方 | 市川市宮久保 3 丁目 2 0 番 1 6 号
大誠建設株式会社
代表取締役 石井 誠一 |
| 5 工 事 概 要 | 市川市塩浜市民体育館外壁等改修工事
外壁改修工事 一式
防水改修工事 一式
内装改修工事 一式
電気設備工事 一式
機械設備工事 一式
その他関連工事 一式 |

理　　由

既定予算に基づく市川市塩浜市民体育館外壁等改修工事について、受注者との間に工事請負変更仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第27号）第2条の規定により提案するものである。

工事請負変更仮契約書

発注者と受注者とは、令和7年6月19日付で締結した市川市塩浜市民体育館外壁等改修工事請負契約（以下「原契約」という。）について、次のとおり変更する。

なお、この工事請負変更仮契約書に定めなき事項は、原契約によるものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決が得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

（工事内容の変更）

第1条 原契約で定める工事内容を別添工事設計書のとおり変更する。

（請負代金の増額）

第2条 前条に定める工事内容の変更に伴い、原契約で定める請負代金額に金17,380,000円を、うち取引に係る消費税及び地方消費税の額に1,580,000円をそれぞれ増額する。

（工期の延期）

第3条 原契約で定める完成日を令和8年9月18日まで延期する。

（継続費に係る契約の特則の変更）

第4条 第2条に定める請負代金の増額に伴い、原契約約款第39条第1項に定める請負代金の支払いに係る予算年割額

「令和7年度 190,740,000円」を 10,428,000円増額し、
「令和7年度 201,168,000円」に、

「令和8年度 127,160,000円」を 6,952,000円増額し、

「令和8年度 134,112,000円」に、

第2項に定める予算年割額に対応する各会計年度の出来高予定額

「令和7年度 190,740,000円」を 10,428,000円増額し、
「令和7年度 201,168,000円」に、

「令和8年度 127,160,000円」を 6,952,000円増額し、

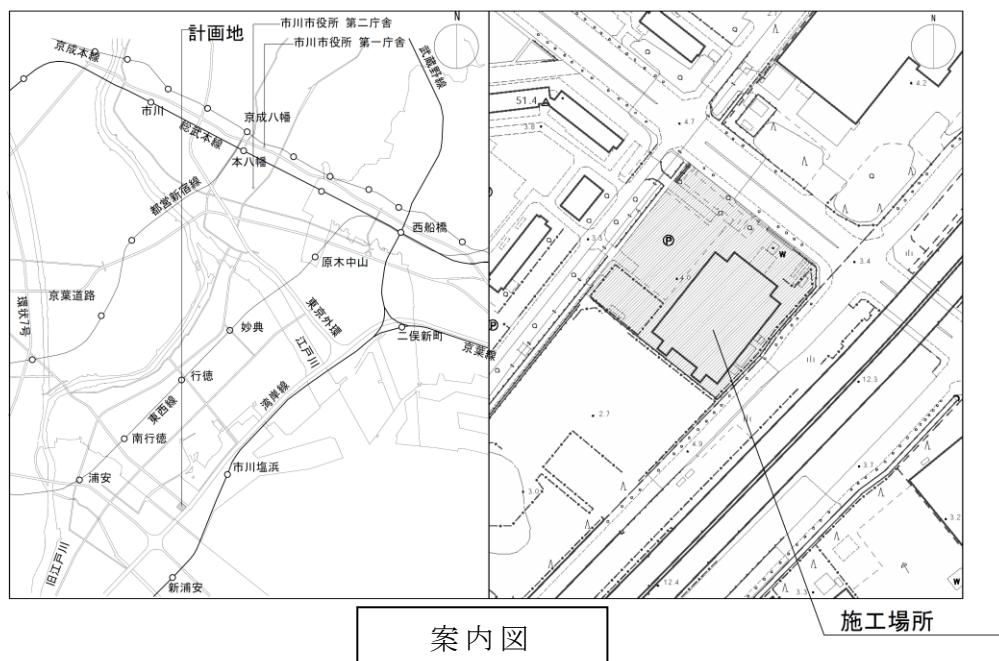
「令和 8 年度 134,112,000 円」に変更する。

この工事請負変更契約の証として、本書 2 通を作成し、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自 1 通を保有する。

令和 8 年 2 月 3 日

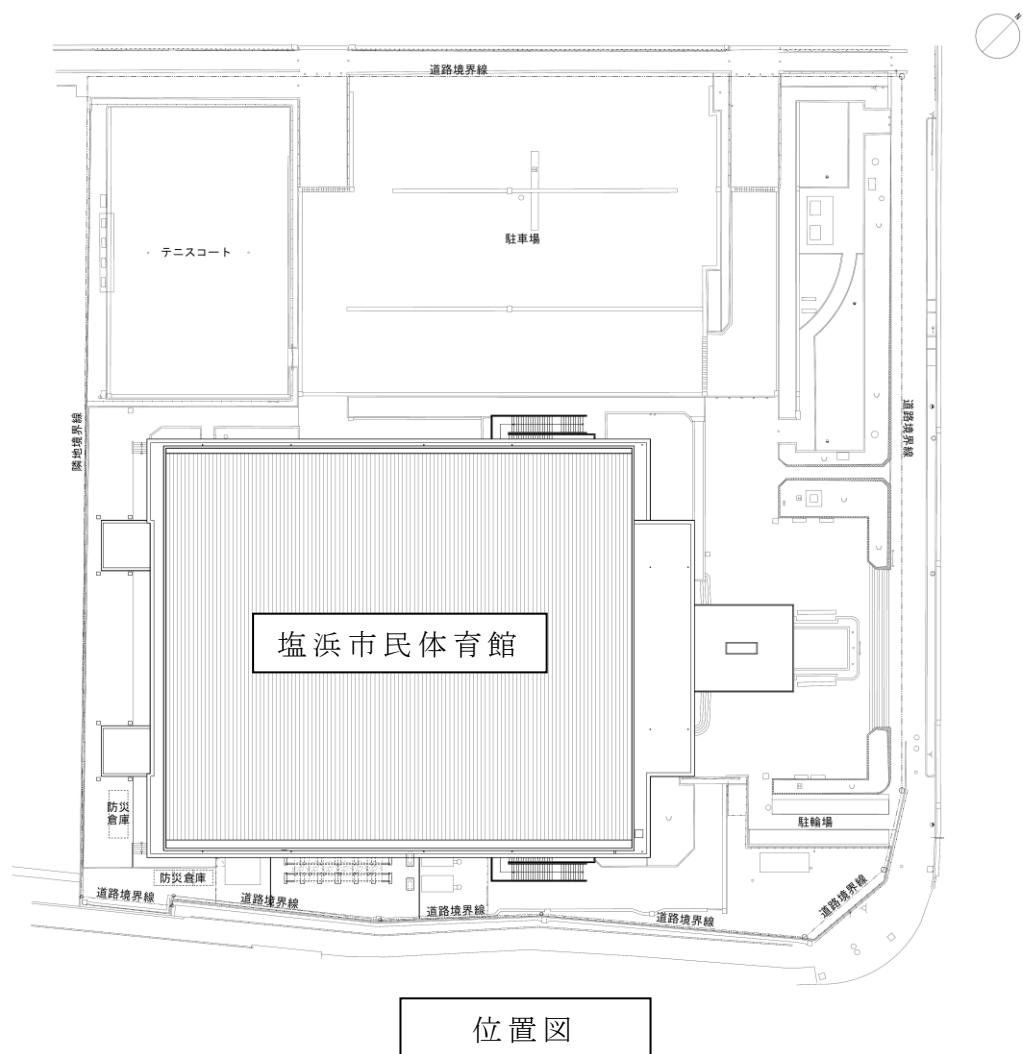
発注者	住所	市川市八幡 1 丁目 1 番 1 号
	氏名	市川市 代表者 市長 田中甲 印
受注者	住所	市川市宮久保 3 丁目 20 番 16 号
	氏名	大誠建設株式会社 代表取締役 石井誠一 印

議案第65号の参考図1



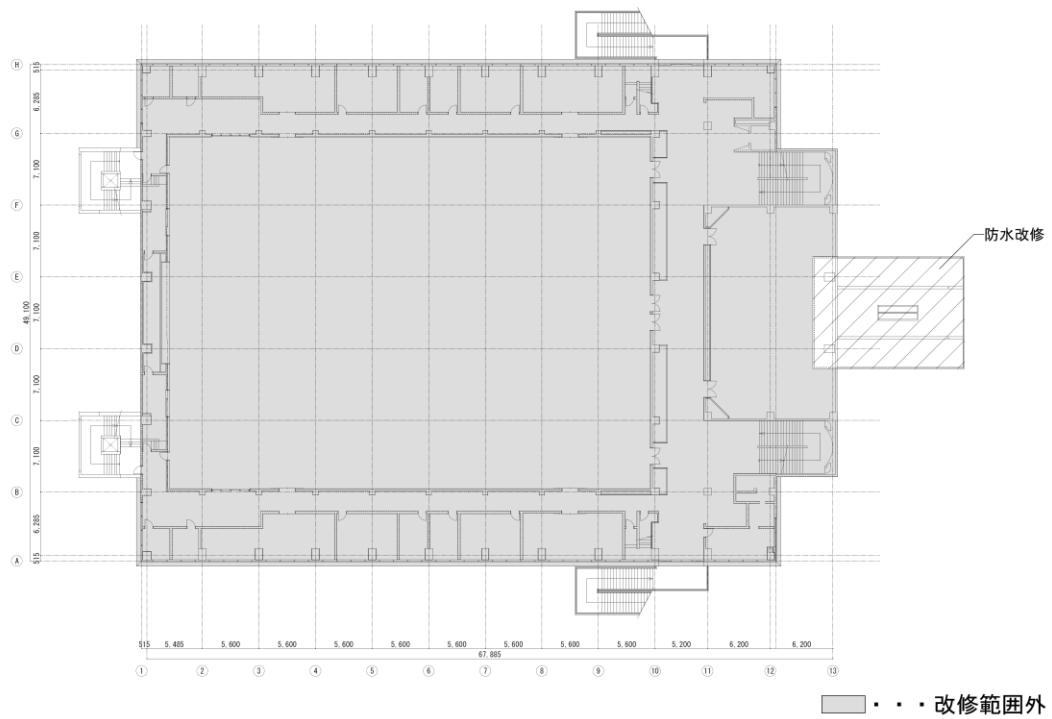
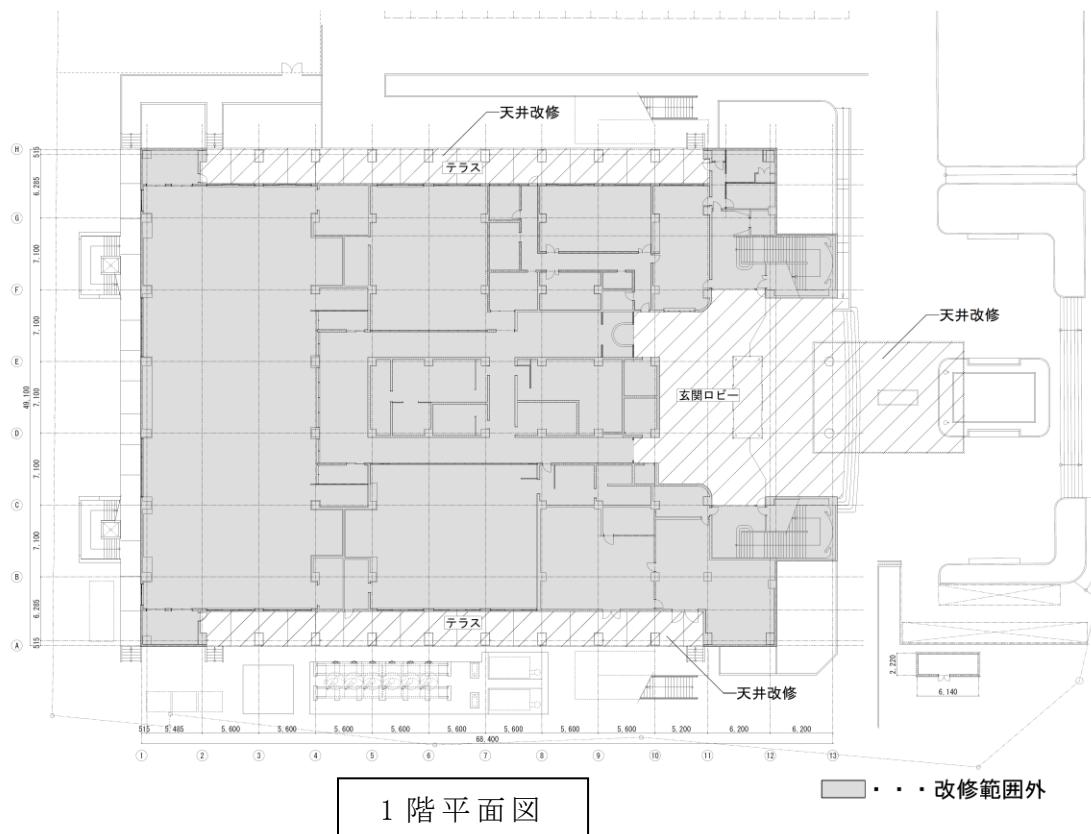
案内図

施工場所



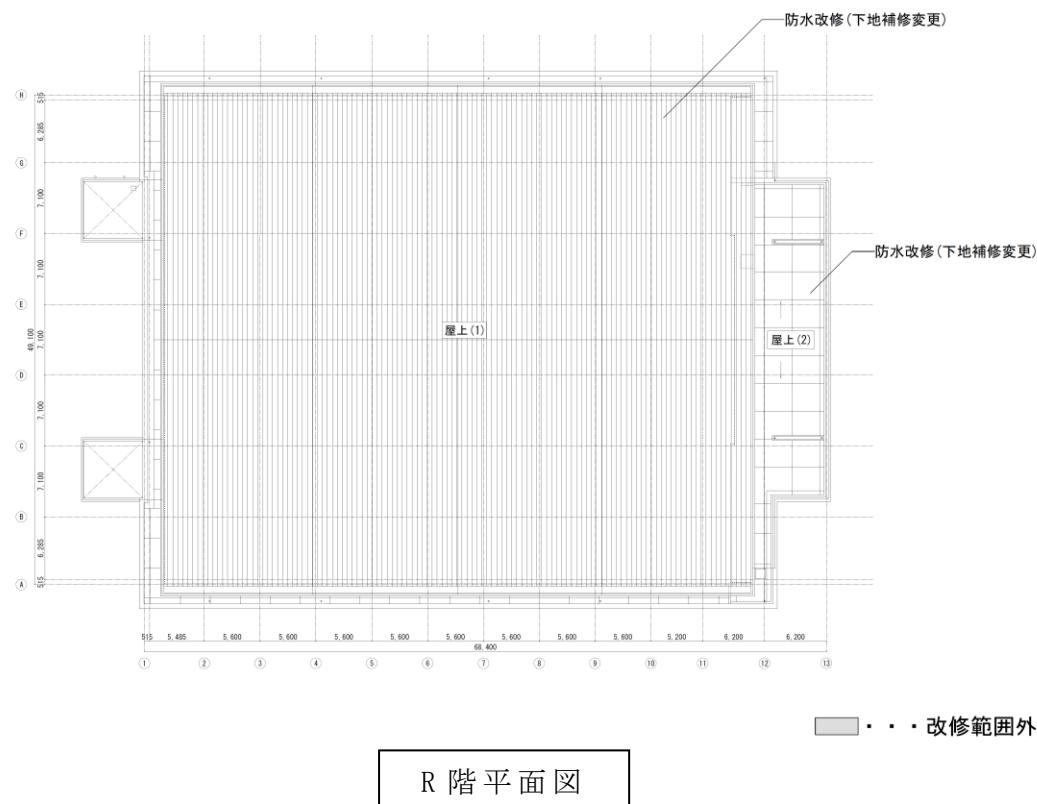
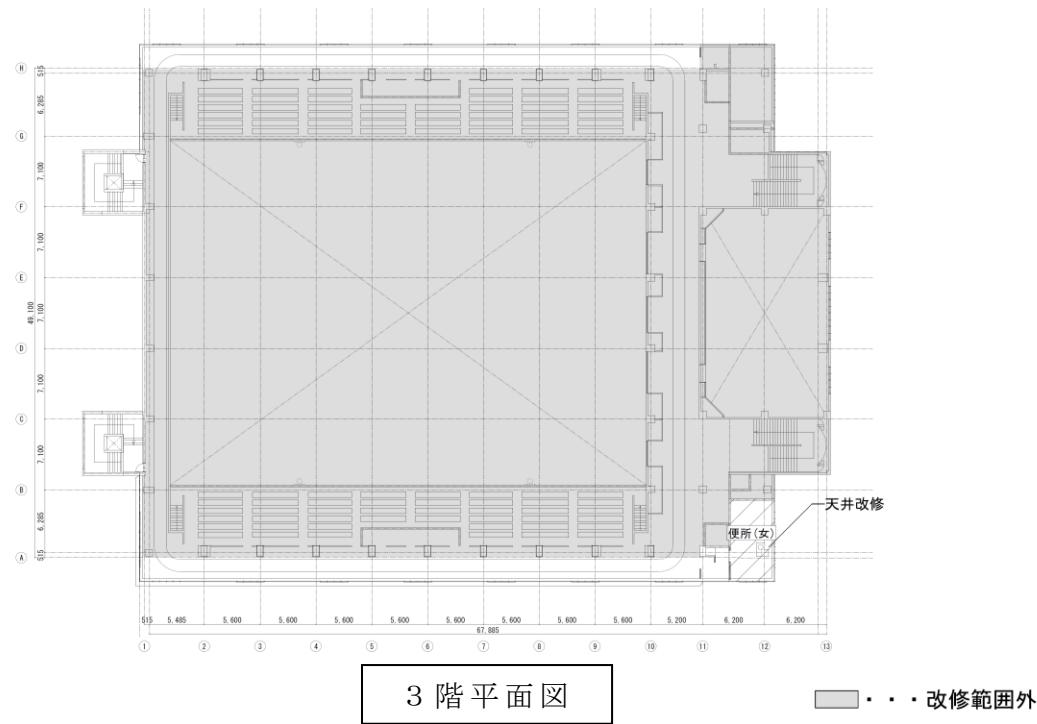
位置図

議案第65号の参考図2

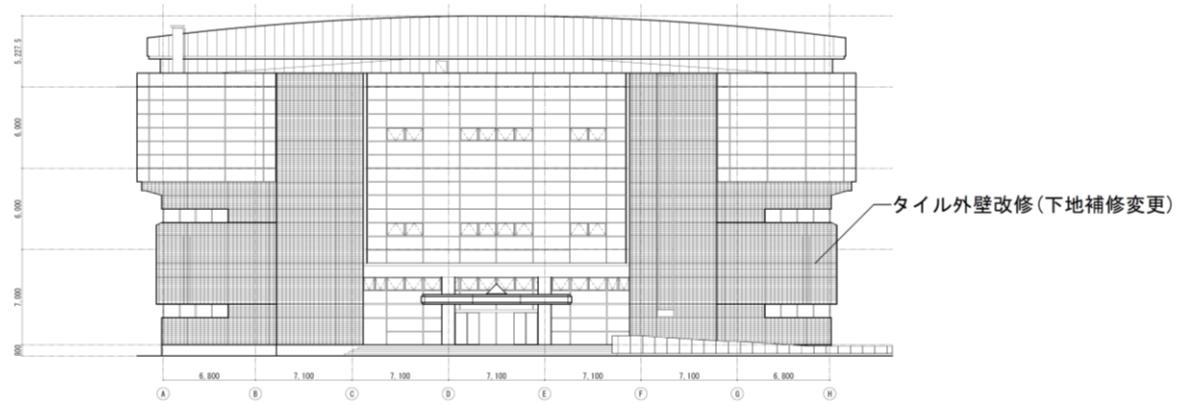


2階平面図

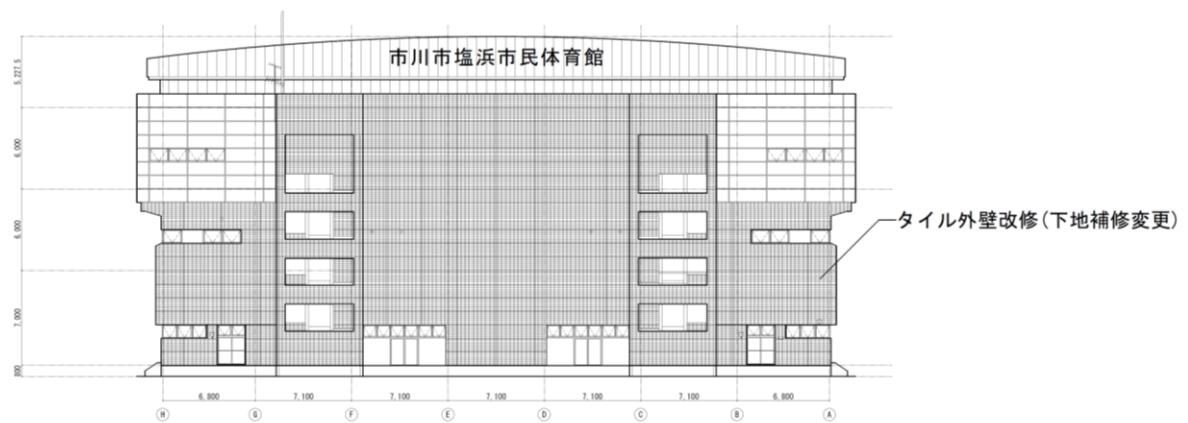
議案第65号の参考図3



議案第65号の参考図4



東側立面図

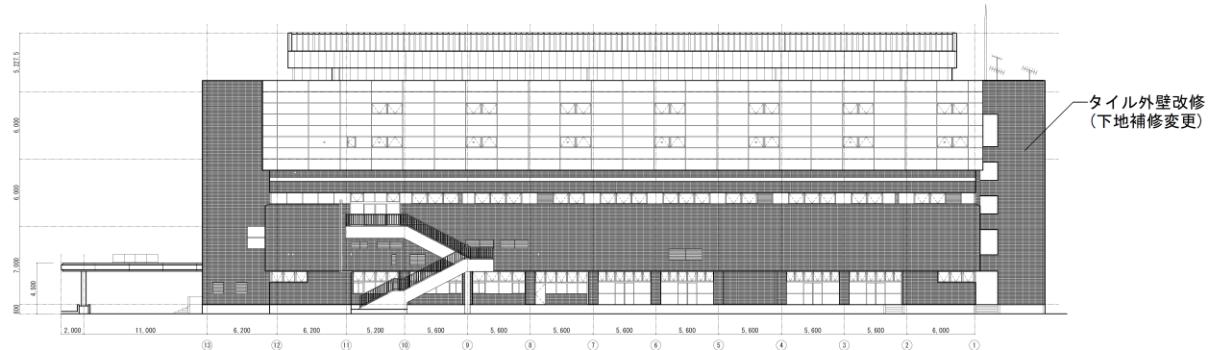


西側立面図

議案第65号の参考図5



南側立面図



北側立面図