

施設修繕仕様書

1. 修 繕 名 市川市動植物園サル山便所修繕

2. 契 約 期 間 令和6年11月1日から令和7年2月28日まで

3. 修 繕 場 所 市川市大町284番地1

4. 概 要 本修繕は小便器4基へのフラッシュバルブセンサー取り付け及び、女子トイレ、多目的トイレを暖房便座に変更し、合わせて室内照明器具を LED 照明にするもの。

5. 修繕の内容

名 称	単位	数量	備 考
男子トイレ改修	式	1	
女子トイレ改修	式	1	
多目的トイレ改修	式	1	
電気配線・照明器具交換	式	1	

※詳細は総括表（別紙1）を参照すること。

※使用資材は日本工業規格（JIS）の適用規格とする。

6. 参考資料

・総括表・・・別紙1

7. そ の 他

- （1）事前に工程表、使用材料届を提出し監督職員の承諾を得た後に作業にとりかかること。
- （2）契約後速やかに現地確認し資材調達を行うこと。なお、作業開始日は令和7年1月14日以降とし、トイレの使用禁止期間をできるだけ短くすること。
- （3）作業時間は原則として9時00分から17時00分までとし16時30分以降は音の出ない片付け程度とする。なお、工程上やむを得ない場合は音の出ない作業について、監督職員と事前に協議のうえ延長することが出来るものとする。
- （4）動植物園内への乗り入れは4tダンプトラックまでとする。
- （5）開園中の施工のため、作業エリアに来園者が立ち入らないようバリケード等にて安全管理を徹底すること。
- （6）修繕完了後、速やかに完了届並びに工事写真等の成果品を提出し、市川市の検査を受けること。なお、本修繕により発生した廃棄物は場外処分とし、請負者の責任において適正に処分を行うこと。
- （7）本仕様書に定める事項および記載のない事項について疑義が生じた場合については、監督職員と協議して決定するものとする。

総 括 表

別紙 1

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
男子トイレ改修		式	1			第1号内訳書
女子トイレ改修		式	1			第2号内訳書
多目的トイレ改修		式	1			第3号内訳書
電気配線・照明器具交換		式	1			第4号内訳書
直接修繕費計						
共通仮設費		式	1			
廃材処分費		式	1			第5号内訳書
純修繕費						
現場管理費		式	1			
修繕原価						
一般管理費		式	1			
修繕価格						
消費税		%	10			
修繕費総額						

第1号内訳書

男子トイレ改修

1式当り

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
小便器センサーフラッシュバルブ	TEA62ADS	台	4			
小便器用スパッド		個	4			
給水配管材	φ 20、継手共	式	1			
既設ハイタンク撤去費	既設給水配管共、プラグ止め	式	1			
給水配管材取付費		式	1			
センサーフラッシュバルブ取付費		台	4			
配管保温・化粧カバー取付費	材工共	式	1			
消耗雑材費		式	1			
小 計						

第2号内訳書

女子トイレ改修

1式当り

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
床置床排水便器		台	1			
密結タンク		台	1			
ウォームレットS		台	1			
給水配管材	φ 20、継手共	式	1			
配管モール		式	1			
既設ハイタンク撤去費	既設給水配管共、プラグ止め	式	1			
既設大便器撤去費		式	1			
新規大便器取付費		式	1			
給水配管材取付費	配管モール取付共	式	1			
消耗雑材費		式	1			
小 計						

第3号内訳書

多目的トイレ改修

1式当り

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
床置床排水大便器	高座面対応	台	1			
密結タンク		台	1			
ウォームレットS		台	1			
給水配管材	φ 20、継手共	式	1			
配管モール		式	1			
既設ハイタンク撤去費	既設給水配管共、プラグ止め	式	1			
既設大便器撤去費		式	1			
新規大便器取付費		式	1			
給水配管材取付費	配管モール取付共	式	1			
消耗雑材費		式	1			
小 計						

第4号内訳書

電気配線・照明器具交換

1式当り

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
埋込コンセント	2P15A×1E 新金P共	個	2			
メタルモールA型		m	30			
コーナーボックス	MM-A用	個	2			
スイッチボックス	MM-A用 1個用	個	2			
ジャンクションボックス	MM-A用	個	3			
VVFケーブル	1.6 - 3C	m	30			
電線管	PF16	m	8			
同上付属品		式	1			
ビニールボックス	4×4 中浅	個	2			
LEDベースライト	Hf32W×1相当	台	7			
同上施工費		式	1			
小 計						

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
撤去材処分		式	1			
小 計						