総合管理業務委託 個別仕様書

1		件	名:	(長期継続契約)市川	市大町公園総合管理業務委託	
2		委託	壬場所:	市川市大町284番地	1	
		く注・	* 施行場所	が2筒所以上になる場合は下	- 「記欄に明示のこと/または「別紙−対象施設―	 管表 (による)
		.,	וויינייניינייניינייניינייניינייניינייניי	и <u>памуя—</u> , по о удногу		35341-0.07
						<u> </u>
3		委託	壬期間:	令和7年7月1日~令	和10年6月30日	
4		(1)2	络仕様 : な仕様書に という。)に		は、『市川市建築保全業務委託共通化	士様書』(以下『共通仕様書』
		(2)7	本仕様は■	■印の付いたものを適用	する。	
5		業系	8内容:	1:	ご関する総合管理業務。	
6		業系	多条件他特	特記事項		
_		×1< 0.		1 HO -T X	該当箇所	を□→■にマーキングのこと
			((設備) :図面、資	■:有り 詳細は、1	1)添付書類による	
		料料	区山、貝			
-	2)	各美	達務(定期	点検等、保守・運転・監	現及び日常点検・保守)の委託範囲及	が関連仕様書
	(1)				務委託共通仕様書(以下「国共仕」という。) 第	
	(2)		■:国共仕	: 第3編 運転・監視及び日常	·点検·保守	
	`-'	1	-	区分/設備名		□: 定期点検等及び保守
		U	小多木切	6万/政师石	■: 建松 血忧及び口带点快 体寸	<u>口. 足粉点快等及50 体的</u>
			建築		□: 運転・監視及び日常点検・保守	□:定期点検等及び保守
				・部及び内部用自動ドア		□:
			電気設備		□:運転・監視及び日常点検・保守	□:定期点検等及び保守
				灯·動力設備	<u> </u>	<u> </u>
				· 变電設備	<u>:</u>	
				家発電設備	<u> </u>	<u> </u>
			4 直	流電源設備	<u> </u>	:
			5 交 6 太	ご流無停電電源設備ご陽光発電設備	<u>:</u> :	: :
				l力発電設備 l力発電設備		<u>□:</u> □:
			8 通	信·情報設備	□.	
				火灯	□:	
				雷設備		
			11 樟	f内配電線路·通信線路	□:	□:
			機械設備		□∶運転・監視及び日常点検・保守	□: 定期点検等及び保守
				熱源機器	<u> </u>	<u> </u>
			2 冷	·熱源機器	<u></u> :	. :
			3 空	2気調和等関連機器 2.数数数数数	<u> </u>	■:
				â排水衛生機器 プクト及び配管	□:	: :
				(質管理		: :
				· <u>只日在</u> ··化槽		
				· 戸		
			9 雨	水利用設備		□:
			監視制御		□: 運転・監視及び日常点検・保守	□: 定期点検等及び保守
				中央監視制御装置		<u> </u>
- 1			2 🖹	動制御装置		□ :

		防災設備		□:運転•監視	及び日常点検	⋛•保守 □	:定期点検等及	<u>び保守</u>
			設備等				□:	
			準法関係防災設備					
		搬送設備		□:運転•監視	及7,「日堂占서	≩•保守 □	:定期点検等及	7、保守
		1 エレベ・	_ _		<u> ХО- </u>	· M · J		O' K 1]
		2 エスカ	-	<u> </u>				
		3 小荷物		: :				
			·駐車設備	ш.			 □:	
ŀ	<u>(2)</u>	施設(設		、11)添付書類	51- トス		⊔.	
	2	心故(故 備)関係図 面、資料	■:有り 計価は	、11/旅刊音发	言しるの			
	3	点検の範囲						
		(1)対象部分 (2)数量 (3)点検回数	■:添付 「設備(村	幾器) リスト」に	よる			
		(4) 点検項	複数選択可(標準	以外の場合は	設備(機哭)	リストの当		1のこと)
		目・内容	■:標準仕様	国共仕の点検が と。また点検項標準的な点検が	周期が二種類 目及び点検内 周期 大な支障が生じ	類ある場合の 内容を示する ないと想定され)適用は下記を選 各表単位で行 う 。 ₁ る範囲において、2	選択のこ
			□:製造者標準仕 ■:別途指定有り	添付 設備	(機器) リスト		よる	
	4	支給材料等	□:有り 添付「 ■:無し	支給材料 リス	ト」による			
		業務条件:業 務実施日時の 指定	■:定期点検等		に指定条件を	記載するこ	٤)	
			口:実施日				F-88	七田
				L程表」による		}	昼間	夜間
				殳備(機器)リス□ は別途協議	ト」による	J	7 :45~16 :45	<u> : ~ </u>
			□∶運転▪監視	及び日常点検・	保守		昼間	夜間
			亚□ (問:	〒日:月~金(祝祭日	(十)()		: ~ :	汉申」
			+0 (#)]口.万"亚(机汞口)	は「水へ)		: ~ :	: ~ :
			F11 H	〒日∶土・日及び祝祭	日、年末年始(12月	月/ 日~1月/		
				要する日			昼間	夜間
			□: 土即				: ~ :	: ~ :
			□:日間				: ~ :	: ~ :
			□∶祝祭				: ~ :	: ~ :
			□∶年₹	末年始(12月/	日~1月/	日)	: ~ :	: ~ :
			□∶無し					
2)	各第	業務(清掃)の委	託範囲及び関連化	 L様書				
(3)		■: 国共仕 第						
	(1)	対象業務	■:日常清掃業務	、日常巡回清掃	業務 ・添付	「清掃作業写	実施条件表 による	5 .
	0		■:定期清掃業務		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	711211111111111	<u> </u>	
			■:特別清掃業務					
			■:窓ガラス清掃 □:外部建具清掃					
			1山. 77即廷長月冊	本加				
	2	施設(設	■:有り 詳細は	、11)添付書類	による			
)	備)関係図 面、資料						
Ī	3	清掃の範囲						
		(1)対象部分						

		(2)数量	■:添付「清掃業務委託リスト」による		
		(3)清掃回数 (4)清掃項目·		<u> </u>	
		内容	■:「国共仕 第4編 清掃」各表内の「作業項目」及び「作業内容		
			■:別途指定有り 上記以外は添付 「清掃業務委託	モリスト」に記載によ	<u> </u>
	4	支給材料等	□ : 有り ・次の材料等は、 <u>支給 (</u>)
			■次の用具等は、 <u>貸与〔</u>)
			■:無し		
			■: 無 し		
	(5)	業務条件∶業	・添付「清掃作業実施条件表」及び下記による。		
		務実施日時の	■:有り・(有りの場合は、下欄に指定条件を記載すること)	•日常清掃業務等	•定期清掃業務
		指定	平日(開庁日:月~金(祝祭日は除く)	昼間 8:00~17:00	: ~ :
				夜間 : ~ :	: ~ :
			休日(閉庁日:土・日及び祝祭日、	昼間 : ~ :	8:00~17:00
			年末年始(12月/ 日~1月/ 日)	夜間 : ~ :	: ~ :
					定期清掃実施日は別途協議
2)	夂世	 	□:無し 則定)の委託範囲及び関連仕様書		
(4)	_		朔た 7の安乱戦四次の周廷は豫音 編 執務環境測定等		
(4)		対象業務	响 1/47万块光点尺寸		
)	7320000	□:空気環境測定		
			□:照度測定		
			口: 吹付けアスベスト等の点検		
			同上適用箇所		
			□: ・吹付けアスベスト		
	_	1/ / /	□: ・アスベスト含有吹付けロックウール		
	2	施設(設備)関係図面、資料	口:有り 詳細は、11)添付書類による		
	3	(1)対象部分			
		(2)数量	□:添付「執務環境測定業務リスト」による		
		(3)測定回数			
		(4)測定項目· 内容	□: 国共仕 第5編 執務環境測定等 による	ᄕᅳᄼᄱᄼᇒᅷᆉᄀ	- 1\
		内台	二:上記の他に別途指定有り(有りの場合は、下欄に打	百疋余件を記載する。	_2)
					_
	4	業務条件:業		はすること)	
		務実施日時の			
2)	<i>A</i> →	指定			
(5)	合き		の委託範囲及び関連仕様書		
(5)	1	□: 国共仕 第6 対象業務/業務			
	U	<u>/ 1</u>	□:有人警備業務と機械警備業務の併用(併用の場合)	ーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー	グのこと)
			□:有人警備業務		<i>y 0,000</i>
			□:1防犯•防災監視		
			□:2エレベーター管理		
			□:3鍵管理		
			□:4駐車場管理		
			口:5出入管理		
			□:6遺失物の取り扱い		
			口:7巡回監視		
			□:8各種災害時の対応		

			□:機	械警備業務 (機能/警戒区域)	
				機能	警戒区域(下欄記載のこと)
				: 1建物外周部のドア、ガラス等の破損及び開閉感知	•警戒区域:
				: 2施設内への侵入者の感知及び表示	•警戒区域:
				3火災発生感知	•警戒区域:
				: 4ガス漏れ感知	•警戒区域:
				5金庫盗難感知	•警戒区域:
				: 6機械装置及びセンサーの破壊、配線の切断等の異常監視	
				:7非常通報押しボタンにより非常信号の感知	・非常通報押しボタン位置:
				: 8施設内各種設備警報盤と結線し異常を種類別に監視	・各種設備警報盤の内容:
					・警報盤の位置:
				: 9警備の開始、解除の操作	■操作位置(最終出入口):
				: 10基地局に異常等の信号送信	
				: 11-般公衆回線の断線監視	
				: 12-般公衆回線が使用中の場合、強制切断して警報信号送信	
				: 13その他(記載のこと)	
	3	有人警備業務			
		必要資格		警備検定取得者	
			口:防	災センター技術要員講習修了者	
				衛消防技術認定証資格者	
				駐施設警備経験1年以上	
			□:消	防設備士	
			□:		
			□:		
			□: <u></u>		
	4	有人警備の業務条	業務実	『施時間 <u> </u>	<u>る。</u>
		件	ポスト	の数ポスト	
			ポスト	の場所 ポスト図面(Ref.No.○○○○○)に	示すとおりとする。
	□:	その他の業務	有りℓ)場合は、下欄に委託範囲及び指定条件等を記述	載すること)
(6)					
		1	l		

共通事項

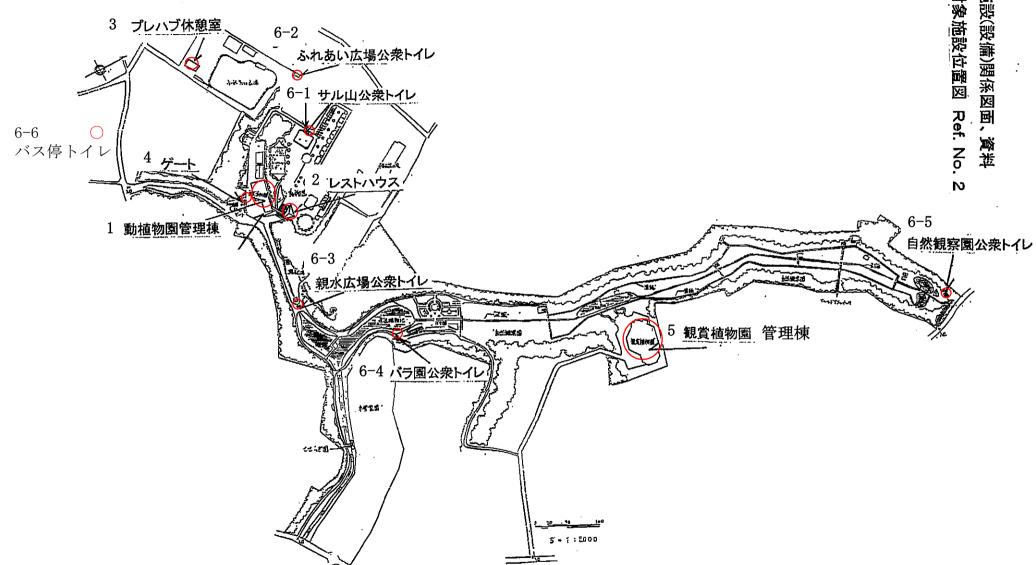
該当箇所を□→■にマーキングのこと

	<u> </u>					- 一 日 日 川 こ		- 12/0/
	3)	貸与資料	■:有り	下記による				
		(または閲覧)		(*印については個別仕様書	に添付必	須図面類 添付しない場合は、	閲覧又は1	貸与資料欄に記載のこと)
		•諸官庁提出書類控	□:	•官公署関係届出書	□:	•許認可書類	□:	· 日豕用電気丄作物保女規
		四百八 龙山 自双江	□.	日五日民队加山自	ш.	미따기를졌	ш.	程
		·工事業者関連簿	□:	•緊急連絡先一覧表	□:	•工事関係者一覧表	□:	
		•設備関連	■:	•設備機器台帳	□:	•備品、予備品一覧表	□:	•什器備品一覧表
		以順因是			⊔.	师叫、J'MH 見久	⊔.	门加州山 克孜
			*	(「設備(機器)リスト」)				
		•点検•検査関連簿	□:	・エネルギー消費記録	□:	•検針(課金)記録	□:	•事故•修繕•更新記録
			□:	•空気環境測定記録	□:	•受変電設備自主検査記録	□:	•定期自主検査記録
			□:	•特殊建築物調査記録	□:	•建築設備定期検査記録	□:	•消防設備点検結果報告書
			□:	・エレベーター定期検査記録	□:	•煤塵濃度測定記録	□:	•当該設備点検結果報告書
		- **				[== #== / z /*) [==		F 444 00 TO TO
		•図面類	■: *	•「対象施設位置図」	∐: *	・「設備フロー〈系統〉図」	*	•「機器配置図」
			■:	•竣工図	□:	・竣工図の第二原図	□:	•各種施工図
			□: *	・機器図(完成図)	□:	•試験成績書	□:	•取扱説明書
			□. **	派品色(元)	ш.	124月人/火川東 目	ш.	4V [V D)(9) E
ı								
		•管理資料	□:	・カタログ	□:	建物維持管理のしおり	□:	•保証書
ı			:	•設計意図伝達書	_ _:	保守契約リスト	_ □:	
			□.	改印志因以廷自	ш.	体 5 天前 7八1	ш.	
ı								
		・その他	□:	•台帳類	□:	•計画•報告書類	□:	•作業日誌類
			□:	•点検記録類	□:	・施設管理担当者との打合せ記録類	п.	
			□.	杰·汉·巴纳·茨	ш.	池跃日至123日已67月日已比外及	ш.	
			口:無し					
ŀ	4)	法定資格者他						
	4)	本 足貝恰有他	■:有り		_		_	
			□:	<u>第 種</u> 電気主任技術者	□:	<u>第 種</u> 冷凍保安責任者	□:	<u>級</u> ボイラ技師
			□:	第 種 類 危険物取扱者	\Box :	建築物環境衛生管理技術者	□:	省エネルギー管理士()
			☐:	省エネルギー管理員	□:	第 種電気工事士	<u> </u>	第 種圧力容器取扱作業主任者
								·
			□:	電気通信主任技術者	□:	消防設備士		当該業務の実務経験5年以上
			□:		.	冷媒フロン取扱技術者(十分	■ ·	空調設備の整備の点検業務
						な知見を有するもの)		の実務経験3年以上
						な知兄を有するもの)		の天物柱駅3年以上
L			口:無し					
	5)	火気使用	口:条件付	一 (但し、事前に火気使用)	届けで承認	若要)		
	• /	7 (7.4)2713						
			■∶不可					
ı	6)	本業務に密接	ᄗᆞᅔᄔ	(有はの担合は この	埋に比	定条件を記載すること	١	
	0)		口:有り	(有りの場合は、この	が関して打日	(上来什么 記戦 する こと)	
-		に関連する別						
		契約業務有無						_
			■:無し					
ŀ	_\	廃棄物の処理		工具 「克安斯四份	# 1± 10	マルツ回シーリス		
-	7)		■:有り	添付 「廃棄物保管、	耒積場	別位直図」による		
ı		等(発生材の保						
ı		管場所、集積場	山: 無し					
-		所)						
ſ	8)	居室等の利用	■ ·	■次の居室等は、利用可()
ı	5)	'라고 도 소스타기기	_	ハソロエサは、 <u>利用りし</u>				
ı			□∶否					
Ī	9)	駐車場の利用	■ ·ਗ					
ı	٠,	一十一一一一一一一一一一一一	_					
Ļ			□:否					
-	10)	付属書類						
ı	-		■・市川走	ī建築保全業務委託共	诵什样	書		
ı				一个个人的	~= I= IA	-		
-			□:					
ı			□:					
ı			□:					
ı								
ı			□:					
ı			□:					
ı								
ŀ	111	添付書類						
	1 1 1	사이 나는 뭐						

	施設(設備)関係図面、資料 (個別仕様書に添付必須図面類 * 印について添付し	ない場合は、閲覧又は貸与資料欄に記載のこと)
	名 称	Ref.No.
	■: 「対象施設一覧表」(複数の場合) ■: 「対象施設位置図」* □: 「設備フロー〈系統〉図」* ■: 「機器配置図」* ■: 「設備(機器)リスト」 □: 「機器図」*	Ref.No. 1 Ref.No. 2 Ref.No. 4 Ref.No. 3
	□: 「工程表」 □: 「保安規程」	
	□: 「執務環境測定業務リスト」	
	□: 「支給材料 リスト」	
	■:「廃棄物保管、集積場所位置図」	Ref.No. 7
	■: 「清掃図面」	Ref.No. 8
	■: 「清掃業務委託リスト」	Ref.No. 5
	■: 清掃業務「清掃作業実施条件表」	Ref.No. 6
	その他 口: 「清掃業務日報」	Ref.No. 9
	口: 「業務完了報告書」	Ref.No. 10
	口: 「完了届」	Ref.No. 11
12) その他特記	1) フロン排出抑制法対象機器については、点 提出するものとする。 2) 開園中に園内の施設及び備品が汚された場 行って、その後の利用者に不快感を与えな (緊急時対応については、レストハウス棟2四 3) バス停待合室及びトイレの清掃は土日祝日 までに待合室入口を開錠し、17時に施錠す 4) ポリッシャーを用いて、入場ゲートから動物 清掃すること。(年3回)	場合は速やかに清掃等の対応を いように努めること。 階無料休憩所を含むものとする) 」とし、清掃に合わせて9時30分 ること。

施設(設備)関係図面、資料対象施設一覧表

	施設	延床面積
1	動植物園管理棟	2,052.32m²
2	レストハウス	1042.63m²
3	プレハブ休憩室	128.66 m ²
4	ゲート	75.10m ²
5	観賞植物園管理棟	946.25m ²
6	公衆トイレ	
6-1	サル山公衆トイレ	48.00m ²
6-2	ふれあい広場公衆トイレ	13.08 m [*]
6-3	親水広場公衆トイレ	13.08m ²
6-4	バラ園公衆トイレ	11.84m [*]
6-5	自然観察園公衆トイレ	12.10m ²
6-5	バス停公衆トイレ	19.03 m ²



設備(機器)リスト

件 名: (長期継続契約)市川市大町公園総合管理業務委託

Ref.No.3

設備区分: (機械設備用)空調設備

N ₁	施行場所	继平	名称	設置場所	点検回数	実施時期	数量	製造人	ニーカー	仕様	電源容量	定格出力	設置年月	備考
INO.	加1〕场内	陇笛	42 秒	改旦场別	(回/年間)	(月)	(台)	製造メーカー名	メーカー型式	1上1家	電源(V)	(kw)	 取	1佣 右
1	動植物園		展示ホール系統 冷温水発生機	3階通路脇屋外	4	7,10,1,5	1	矢崎資源	アロエース CH-K50	冷房能力:176kw 暖房能力:211kw 水量: 550L/Min.	3相200		H17/11	
2	動植物園		展示ホール系統 空気調和機	2階機械室	2	10	1	日立冷熱	AH-K352VL	冷房能力:89900Kcal/h 暖房能力:92200Kcal/h 水量: 340L/Min.	3相200	11×14極	S62/2	
3	動植物園		展示ホール系統 冷却塔	3階通路脇屋外	2	10	1	空研工業	KMB-80R	冷房能力:362. 86kw 水量: 1040L/Min.	3相200	3.7	H17/11	
4	動植物園		展示ホール系統 冷却水ポンプ	3階通路脇屋外	2	10	1	日立	SJ80X65M55. 5		3相200	5.5		
5	動植物園		展示ホール系統 冷温水ポンプ	3階通路脇屋外	2	10	1	日立	SJ80X65M55. 5		3相200	5.6		
6	動植物園		2階学芸員室系 統天吊型空調機	2階学芸員室、 3階通路脇屋外	2	10	1	ダイキン	SHYC71PH		100			
7	動植物園		1階休養室系統 壁掛型空調機	1階休養室	2	10	1	ダイキン	S25GTNS— W S25GNS	冷房能力:2. 5kw 暖房能力:2. 8kw	100			
8	動植物園		1階収蔵庫系統 空調	地下1階機械室	4	7,10,1,5	1	三菱	PFAV-P14 7DH201	OCM-E	3相200		H20/12	含:加湿器 PAC-31VP
			1階収蔵庫系統 空調	地下1階機械室	4	7,10,1,5	1	三菱	PAC-31VP	加湿量:2. 6Kg/h				
9	動植物園		ファンコイル		2	10	17	ダイキン						
10	動植物園		ロスナイ		2	10	11	三菱						

施設(設備) 関係図面 資料機器配置図 Ref. No.. 4



清掃業務委託リスト RefNo.5

件 名: (長期継続契約)市川市大町公園総合管理業務委託 施行期間: 令和7年7月1日から令和10年6月30日まで

施行場所:対象施設は別紙一覧表による

	延	■ 建物内部 <i>0</i>	の清掃																							作業項	頁目														
																床の)清掃													床以	以外						1				
																						<u> </u>		1		<u> </u>		<u>共</u>	·通 ——	1				1 1	<u> </u>			· 	用		
	1)]	床の清掃 		1.5 - 11	<u> </u>	- u r . >		<u> </u>	· —		/ 11 / 5/5	그∺ 사사 다	 		単性床/硬 _		Ι_Ι	 繊維原	ま(カー	ペット・じゅ	ф																便所	&洗面	」 エレ・ タ	ベー	
作	1	標準作業			·床タイル、ビニ 景質タイル、石						1ル寺	弾性床 硬質床							• t=t=a	ペット・じィ み)		フロ	扉	十十			金	5	窓 照	吹出出	ブー		汚 物	洗 面	協し	<u> </u>	扉	$\overline{}$	P#		
様区		項目			ペット・じゅうた			ヒルメ	<i>,,,,,,</i>	/ 刀 寸		繊維床										アマ	ガラ	器備品	灰皿	みに箱	金 属 部 分	達	窓がラスに	出口・吸込口	ラインド	扉	鏡 厨	/.	换 気 扇	I -	& 便 所	衛	壁		備 考
分一	2) 均	易所別の消		/3	771 017 772	1		三 特	周期(*) = 特 ・がお字	記,及ひ	「 <mark>************************************</mark>	除塵	水拉	き 補	修	 洗浄	除屋		補湯	ŧ	ツ ト	ス	品			分		<mark>人</mark> 共	込口	۲		鏡 厨芥容器	: 水 栓 -			だ洗て面	生	野・扉・操作の	扉 溝	ин *-Э
			施行均	 易所		世 一 一 一 一 一 一 清 掃 掃 掃	日常清掃	特別清掃★	安託石 				a b	а	b a	b a	b	; a	b ,	修 ス ポ á																	台のへ	1447	品 作 盤		
		場所別	床材質	階数	室名称他	掃及●び	掃 掃	掃掃	回数	時期	数量 _{床面積} (他) m ²	材質名	真		空	スプ	は _	-	スの取り	' **/ 元			い		пЉ	>		並			除	主					並収		部分		
標準	準	該当箇所	- を□→ ■ に	*	*				*	*	*	*	通常機	部分	全 フ 面 ィ	表面	く離 (*	B 掃 R P P P P P P P P P	イーリ ーパー		除塵	洗清	部 全面 会 洗き 浄	除	吸 拭 殻 き 収	ご み 収	除 除 塵 塵	部分 浅き	先 対 争	; 拭 き	対き対き	· 分 . 拭	拭り集	拭き	拭き	先 争	分拭	洗净	分/全面拭	除 塵	
別途	金指定	マーキン	を□→ ■ に ッグのこと	*	*				*	*	*	*	併用		ググ	イング	* [%]	40000000000000000000000000000000000000	Î	ニング	ĵ	;	き 浄		集	集		き			さ さ	さき					き		出 拭 き		
■標	準が	①玄関 トール	②硬質床	1	管理棟•玄関	0	☆ 4N	т И	3	7.11.3	48.3	石タイル	O 4N		☆ 4M		⊀ 41	ζ VI			0		O 6N			0	0	0													
■標	準力	①玄関 トール	②硬質床	1	管理棟• 風除室	0	☆ 4N	₹ M	3	7.11.3	13.9	石タイル	0 4		☆ 4M		☆ 41	ζ M					O ☆ 6N	0		0	0	0													
■標	準 ②	②事務室、 会議室	①弾性床	1	管理棟·動植 物園事務室		O 4N	Υ M	3	7.11.3	169.5	ビニル床 シート	0 4		☆ 4M	☆ 4M	☆ (1Y)							0		0	0	0			☆ 6M		0	0				The second secon		-	ブラインド 9
■標	準 ②	②事務室、 ≩議室	①弾性床	1	管理棟・ 男更衣室		O 4N	₹ M	3	7.11.3	10.1	ビニル床タ イル	0 4		☆ 4M	☆ 4M	☆ (1Y)																								
■標	準 ②		①弾性床	4	管理棟・ 女更衣室		O 4N	τ M	3	7.11.3		ビニル床タ イル		-	-	☆	☆ (1Y)																								
■標	準 ②		①弾性床	1	管理棟・ 救護室		0 4	Υ M		7.11.3		ビールロ	1 .		,	☆	☆ (1Y)							0		0	0	0			☆ 6M		0	0				a de la constanta de la consta			ブラインド 1
口標		事務室、 議室	③繊維床		管理捷· 休養室		11/1		X	M		たたみ						Q						Λ						Λ							M				椅子 78×74 2脚、78 ×183 1脚
■標			①弾性床	1	"		0 4	ξ M	3	7.11.3	1.6	ビニル床タ イル	0 \$				☆ (1Y)							0		0	0	0												-	テーブル 60×180 2脚、45×120 1脚、54×49 1脚
■標	-		③繊維床	1	 管理棟・ミー ティングルーム		O \$\frac{1}{2}	7	1	11		5 / II -		, i		71141	(117)	0		7	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		☆ 6M		0	0	0	0			☆ C 6M 1V)	0	0				and the state of t			窓台 45×646=2.907
■標	-		③繊維床	1	管理棟· 会議室		O ☆	7	1	11	101.5	タイルカーペット						0		7	γ Υ		☆	+		0	0	0			5W 1V ☆ 6M	V								-	テーブル 60×180 11脚、 70×180 1脚、55×93 1脚
■標		= 1 ③廊下& EVホール			管理棟・廊下		☆			7.11.3		ベット ビニル床 シート			☆		☆ (1)()			<u> </u>	I		OIV	1 1 1 0 0			0	0			OIVI										70 × 160 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
■標		心庙元 0	②硬質床		管理棟•便所		☆	₹				ンート 石タイル	0	0	4101	4M	(1Y)					++				0		0		+			0	0			0	0 ()		
			①弾性床	4	 管理棟・		4N O 4N	•		7.11.3		ビニル床タ イル			☆		☆ (1)()					++				0		0		+			С								
■標			①弾性床		湯沸室 管理棟・EV	0	☆	7		7.11.3	1.0	ビニル床タ			A	☆	(1Y) ☆					++						0		+			+		+				0	0	
■標			①弾性床	4	 管理棟•		4N O ☆	₹		7.11.3		イル ビニル床 シート			<u>, </u>	☆	(1Y) ☆					++						0	+	+		+		+		0					
■標			②硬質床		1階階段		0	M		7.11.3		シートコンクリート			4M	4M	(1Y)					++						0		+						+					
■□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□				'	外階段 博物館・ 事務室		1W	7	2	7110		コンクリート ビニル床 シート	100	1W	☆		☆					++				0			-	+	☆	+		+							ブラインド 7
		②事務室、 会議室 	①弾性床											1	4M	4M	(1Y) ☆							0				0			6M										
■標		②事務室、 会議室 ────────────────────────────────────	①弾性床	1	博物館・学芸員室 博物館・		O \$\frac{1}{4}\$			7.11.3	44.4	バメイレ ハン	0 4		4M	4M	(1Y)			—	7	+		0		0		0	_	_	☆ 6M			+ -							ブラインド 7
■標	準金	②事務室、 ₹議室	③繊維床	2	博物館• 館長室		1W 1	Y	1	11	18.2	タイルカーペット						0			Y			0		0		0			☆ 6M		0	0							

■標準	②事務室、 会議室	①弾性床	1 博物館・ 2 ロッカー室	O 4N	X M	3	7.11.3	5.0 ビニル床 シート	☆	☆ 4M	☆ 4N	☆ ☆ M (1Y)																				
	②事務室、 会議室	①弾性床	2 博物館· 常設展示室	0 4		3	7.11.3	433.2 ビニル床 シート	↑	+ , + +	*	x ☆ M (1Y)								0	0	0										
■標準	②事務室、 会議室	①弾性床	2 博物館· 特別展示室	0 4				106.6 ビニル床 シート			☆	(11) ∀ (1Y)									0	0										
■標準	③廊下& EVホール	①弾性床	2 博物館・廊下 ○	٠,	_		_	73.4 ビニル床 シート	O \$\frac{\$\phi}{4M} O	1.1	☆	x ☆ M (1Y)				O 1Y				0	0	0										フロアーマット 10.59×2枚 繊維
■標準	④便所& 洗面所		2 博物館・便所 ○	٨				31.4 石タイル	0 0											0	0	0				0	0		0	0		
■標準	④便所& 洗面所		2 " 0	\$\ 4N		3	7.11.3	6.2 ビニル床タ イル	0 0		☆ 4N	τ ☆ M (1Y)								0	0	0				0	0		0	0		
		①弾性床	2 博物館· 湯沸室	O 4N	₹ M	3	7.11.3	ビー』庄石		☆ 4M	*	τ ☆ M (1Y)									0	0										
■標準	⑦階段	①弾性床	2 管理棟· 2階階段	0 4	∀ M	3	7.11.3	23.9 ビニル床 シート	O	☆ 4M	*	τ ☆ M (1Y)									0	0						0				
■標準	③廊下& EVホール	①弾性床	3 3階ロビー 〇	☆ 4N	∀ M	3	7.11.3	55.0 ビニル床 シート	O	☆ 4M	₹	τ ☆ M (1Y)								0	0	0										
□標準	3廊下& EVホール	①弾性床	BI 地下廊下 Q	41		8	7.N.3	30.9 ビール床	& ** &	4M	41	X (1)X									18	Ø							$\sqrt{}$			
□標準	⑦階段	①弾性床	B1 管理棟· 地下階段	Q 41	X	8	7.N.3	23.9 シート	& ** &	4M	41	X (1)X						\int			18	Ø										
■標準	①玄関 ホール	②硬質床	1 レストハウス・1 階エントランス	☆ 4N	∀ M	3	7.11.3	29.7 陶磁器質ダイル	O	☆ 4M			☆ 4M				O 6N				0	0										
□標準	②事務室、 会議室	①弾性床	レストハウス ・映写室	Q 41	M	8	7.11.3	186 ビール床	Ø 4M Ø	4M	41	X (1)X		\prod	$\sqrt{}$			Ø			18	Ø							$\sqrt{}$			
□標準	②事務室、 会議室	①弾性床	レストハウス ・資料室	41	V V	_		5.2 ビール床 シート	Q 4M Q	4M	41	X (1)X		M	$\sqrt{}$			Ø	$\sqrt{}$	$\sqrt{}$	18	Ø	N						$\sqrt{\ \ }$			
■標準		①弾性床	1 レストハウス・レ クチャールーム	O 4N	¥ M			138.1 ビニル床 シート		☆ 4M	☆ 4N	τ ☆ M (1Y)									0	0										
			1 レストハウス・1階廊下	\$\ 4N	M M	3	7.11.3	62.8 陶磁器質タイル		++	☆ 4N	τ ☆ M (1Y)									0	0										
	ル曲が		1 レストハウス・1階便所	☆ 4N	∀ M		7.11.3	シート	O AM O											0	0	0				0 0	0		0	0		
■標準	④便所& 洗面所	②弾性床	1 レストハウス・授乳室	☆ 4N		3	7.11.3	12.6 ビニル床 シート	O AM O											0	0	0				0 0	0		0	0		
■標準	6EV	①弾性床	1 レストハウス O	☆ 4N		3	7.11.3	J - r	O ¼ O		☆ 41	x ☆ M (1Y)									0	0									0 0	
■標準		②硬質床	1 レストハウス ・1階階段	0 4			7.11.3	170					☆ 4M								0	0						0				
■標準		②硬質床		41	М			59,9 陶磁器質タイル					☆ 4M								0	0										
		②硬質床		41	М			29.7 陶磁器質タイル					☆ 4M							0	0	0										
		②硬質床		41	М			64.7 <mark>陶磁器質タ</mark> イル	+ + + + + + + + + + + + + + + + + + + +	-		$\perp \downarrow \downarrow$	☆ 4M								0	0	\coprod									
■標準	④便所 & 洗面所	②弾性床	2 レストハウス・2階便所	41	М	3	7.11.3	27.9 ビニル床 シート	O			$\perp \downarrow \downarrow$						$\perp \perp$		0	0	0	\coprod			0 0	0		0	0		
■標準	⑦階段	②硬質床	2 レストハウス・2階階段	0 4			7.11.3		0	$\overline{}$			☆ 4M								0	0						0				
	8食堂	①弹性床	& レストルウス ・レストル 4	Q 4N				139.0 ビール床		4M		M (1 N)						8	8/	18	18	8/	(//)	6M			M					
<u> </u>	②事務室、会議室	①弹性床		Q 41				182 ビール床	& ** &			X (1)X						Ø	M /	18	18	8/	11	6M	//		$\sqrt{}$					
	五班王	①弾性床	3 レストハウス・展示室	O 4N	М			112.0 ビニル床 シート	O		41							$\perp \downarrow$			0	0	\Box									クッションフロア(ペット仕様)は除き、 清掃時間は打合せによる。
		②硬質床			М			76.7 陶磁器質タイル			_		☆ 4M					$\perp \downarrow$		0	0	0	\coprod									
		②硬質床	3 レストハウス ・3階通路 O					72.1 陶磁器質タイル					☆ 4M					$\perp \perp$		0	0	0	\coprod									
■標準	③郎下& EVホール	②硬質床	渡り廊下	☆ 4N	M M	3	7.11.3	68.4 陶磁器質タイル		☆ 4M			☆ 4M							0	0	0						0				

■標準	②事務室、 会議室	①弾性床	ゲート・ 1 事務室	0	☆	, .	7 11 2 /	49.5 ビニル床 シート	_		☆	7	₹			O ☆ M	0	☆ M	0							0					
									O \$\\ 4N	1 1	4M					М	+	M													
	④便所& 洗面所 ② _{惠 ※} 容		1 ゲート・便所 C	4				1.2 ビニル床 シート	0	0	❖		★ M (1Y)					☆	0	0				0	+		(0	O		
	②事務室、 会議室	①弾性床	1 観賞植物園・受付					7.5 ビニル床タ イル					₹				0	М		0	0										
	ДI	①弾性床	1 観賞植物園・事務室					21.0 ビニル床タ イル			☆ 4M		₹				0	IVI	0	0	0										
\longrightarrow	②事務室、 会議室	①弾性床	1 観賞植物園 作業員室					16.5 ビニル床タ イル			☆ 4M		₹ ☆ M (1Y)				0	☆ M	0	0	0										
■標準	②事務室、 会議室	①弾性床	1 観賞植物園・救護室	0 4	 ·Μ	3	7.11.3 1	10.0 ビニル床タ イル	O \$\\ 4N		☆ 4M	₹ 41	₹ <u></u> M (1Y)				0	☆ M		0	0				0						
■標準	②事務室、 会議室	①弾性床	租賞植物園 •倉庫	0 3	☆ ·M	3	7.11.3	7.5 ビニル床タ イル	O ☆ 4N		☆ 4M	₹ 4	₹				0	☆ M		0	0										
■標準	②事務室、 会議室	①弾性床	1 観賞植物園・談話コーナー C	4	☆ ·M	3	7.11.3	33.7 ビニル床 シート	O		☆ 4M	₹ 41	γ							0	0										
■標準	③廊下 & EVホール	②硬質床	1 観賞植物園 ・ホール、ロビー C) 3	.Μ	3	7.11.3 3	313.3 石タイル	O \$\\ 4N		☆ 4M			☆ 4M					0	0	0										
	の時下の	②硬質床	1 観賞植物園 C)			1	196.0 石タイル	0	0																					
		②硬質床	1 観賞植物園 C) 4	☆ ·M	3	7.11.3 1	18.2 石タイル	O \$\\ 4N		☆ 4M			☆ 4M						0	0										
	介海形 0		1 観賞植物園作業員室・洗便所	4	∆ ·M	3	7.11.3	3.7 ビニル床タ イル		0		₹ 41	₹ ☆ M (1Y)							0	0			0	0		(0	0		
	介海託 0	②硬質床	1 観賞植物園 C	,		3	7.11.3	35.0 陶磁器質タイル		0			 						0	0	0							0	0		
		①弾性床	作業員室 ・湯沸室	0 3				2.2 ビニル床タ イル			☆ 4M	₹ 41	₹ ☆ M (1Y)						0	0	0			0		0					
■標準(6EV	②硬質床	1 観賞植物園 • EV					1.9 ビニル床タ イル					₹ ☆ M (1Y)							0	0									0 0	
■標準(⑦階段	①弾性床	租賞植物園 ・階段	0 4				12.7 ビニル床 シート			_	7	ל ☆ M (1Y)							0	0						0				
■標準		①弾性床	2 観賞植物園・会議室	0 3				46.5 ビニル床 シート				7	ל ☆ M (1Y)							0	0										
■標準	②事務室、 会議室	①弾性床	2 観賞植物園・展 示室コーナーA	0 4				33.0 ビニル床 シート				7	՝ ☆ M (1Y)				O 1W			0	0										
■標準		①弾性床	2 観賞植物園・展 示室コーナーB					52.5 ビニル床 シート				7	₹ ☆ M (1Y)				O 1W			0	0										
■標準	③廊下& EVホール	①弾性床	2 観賞植物園 ・通路A					10.0 ビニル床 シート				7	ל ☆ M (1Y)							0	0										
		①弾性床	2 観賞植物園 •通路B) 3				10.5 ビニル床 シート				7	ל ☆ M (1Y)							0	0										
□標準		①弾性床	を プレムブ ・多目的室	1VX 4		_		64.3 ビニル床 シート	Q 4M				y (1 %)					1	9 8	18	Ø \										
■標準			1 プレハブ C			\rightarrow		57.6 コンクリート	7 7	1 1				☆ 4M			1		0	0	0										
■標準			1 バス停待合室 C	,				50.5 コンクリート						☆ 4M			\top		0	0	0										
	介/声記 o		1 プレハブ ・洗面所、便所 C	,	<u>۸_</u>			6.6 コンクリート		0							\top		0	0	0			0 0	0		(0	0		
	介海記 0		1 ふれあい広場 公衆トイレ C	,		3	7.11.3 1	13.0 コンクリート	0	0			\top				\top		0	0	0			0 0	0			0	0		
			1 親水広場 公衆トイレ C	,	٨_	3	7.11.3 1	13.0 コンクリート	- 0	0							\top		0	0	0			0 0	0			0	0		
	介海形 0		1 バラ園 公衆トイレ C	,		3	7.11.3 2	22.0 コンクリート	0	0	\top		+				+		0	0	0			0 0	0			0	0		
■標準	④便所& 洗面所	②硬質床	1 サル山 C	,	۸,	3	7.11.3 4	48.0 コンクリート	0	0			+				+		0	0	0			0 0	0			0	0		
■標準	·····································	②硬質床	1 自然観察園 公衆トイレ С			3	7.11.3 1	12.1 コンクリート	0	0			\dagger						0	0	0	1		0 0	0			0	0		
■標準	4便所& 洗面所		1 バス停待合 C 室トイレ	, ,	٨,	3	7.11.3 1	19.0 コンクリート	0	0			+				+		0	0	0			0 0	0				0		
	7,6 四 1 / 1						$\overline{}$			++							+											+			

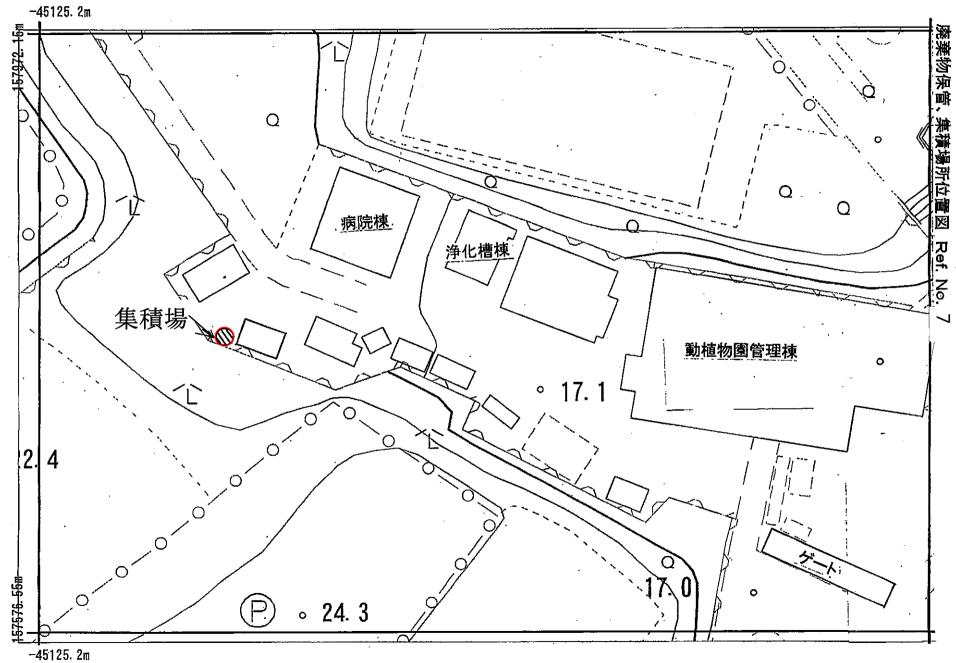
	建物内部の消	青掃																r o =	± +3											作業	美項目				rt	- 151 <i>F</i> sl												_
																		床の清	育 掃													 共通				以外					T			専用				_
1	 床の清掃															生床/征	更質床																								+			7/11				-
.		1)弾性床:	ビニル	 末タイル、ヒ	ニニルほ	末シート	、ゴム床	ミタイル	ノ、コルク	ななな ないまた ないまた アスティス アイス アイス アイス アイス アイス アイス アイス アイス アイス アイ	ル等	弾性床		•					= >	— 繊糸	進床(カ	ーペッ	ト・じゅ	フ	,								哎	보 보			汚物	洗				浴室.	、シャワ	フール-	-ム&月	脱衣室		
E	標準作業項目	2)硬質床:	陶磁器	質タイル、	. 石、コ	コンクリー	ート、モ	ルタル	、レンナ	ず等		硬質床		•							.70 1_1	_07)		ー ア		扉 ガ	十 十 器	灰	<u> </u>	金属	日 本	窓ガ	照明器具	LI フ コーラ	窓台		物 /	洗面台・水栓	換 流	手士	壁	T_{\cdot}						-
き と 表 <u>こ</u>		3)繊維床:	カーペ	ット・じゅう								繊維床								-	•		• •	マッ	,	ラ ス	器備品		和加	金属部分	壁	ラス	器 児子	· 及 ン ス に	台	排 剪	月 断	水	現 日に扇 日に	9	(浴 室 」	水栓						備
2	場所別の清排					日常常	定期		割期(∗) 委託者が ■			※欄は	除	壅 ;	水拭き	神	修	<i>'</i>	先浄	ß	塵	作	補 洗 8 净	۱									֓֞֞֜֜֟֝֟֝֟֟	<u> </u>			器	栓			\ 1	椅 ・ 子 シ ャ	排	足 形式 才	元		厨	: :
	18 - 7 0.1	施行場				掃及び掃	定期清掃★	清掃	清掃写	実施 詩期	数量	材質名	а	b 直	a b	a 空	b z	а	14	а		しみ	全面ク	H											I/A							洗 加 湯 る 器 る	排 水 口	足拭きマット	説 消耗品	天 井 月	厨 了 不 容 器	<u>!</u>
標準	 		階数	室名称他 ————————————————————————————————————	12	巡	*	*		× (*	他) m ※	*	通常	空掃除機	部 全	_ バ フィ	プレーバ	表	/	· · · · · ·	スイー	取り	「クリー		治 分	全面			と ご み		部 除 分 塵 拭	洗	 拭 抗 き き	 試 拭 き き	除 塵 · 拭	部 分 拭	t 収	拭 き	拭	Ē		器 金		٠ ١	_		HH	
別途指	_ 該当箇所を[コ→■に [ずのこと	*	* *				-		*	*	*	_ 常	機併用	} │ 面] ィ ン バ	フィン	面	へ * * *	機	パー	= 2	ニンジ		浄 扫 き	. 洗 净	塵 ē	き 収 集	₹ 収	塵し	塵 拭 き	浄 	き き	き	拭き	拭 き き	全 集	き	き 浄 	\$	内	等						
標準	9浴室、シャ ② ワールーム& 室	 使質床(浴 、シャワー 一ス内)	1			C)					<u></u>	0	н	C	 	7						グ <u>ク</u>													0						+	$\overline{\Box}$			\Box	+	+
		ース内))硬質床(浴 、シャワー			_								0			_			+														+					+	_					0 0				,—
標準	脱衣室ブ	一ス内)		管理棟•浴罩		10						国磁器質タイル	1W		1۷	٧			_							_							_	\perp	$\perp \perp$	O C 1W 1V	N				O (W	O 1W 1			+ + + + + + + + + + + + + + + + + + + +	O O IW 1W	/
標準	ワールーム& 室)硬質床(浴 【、シャワー 一ス内)	1	観賞植物園 ・シャワー室	K	1V	N				1.5 質	自磁器 質タイル	O 1W		1V																					O 1W					O 1W		O 1W		N	1'	O IW	
3						13	B						1 1																																			
ļ	ププみ収集					掃, ●	日 常 清															_																										
標準						•																																										
別途指 定	ごみ収集					C						/																																				
T	744 LJ 47 6 74	.=					定	特	清掃	実施	数量	11 FF D	四人:	+ .	.l. 4-#			٠,	4 \Z																													
	建物外部の清						期 清 掃	別清 —	清掃 9 回数 日	時期 面	ā積㎡	材質名	除	壁	水拭き			77	先浄 			_		1									_				-						-					
1	窓ガラス 労	卡浄					*	*																																								
標準	窓ガラス	洗浄					★ 6M		2	7、1	750	ガラス																				6M																
別途指 定	窓ガラス	洗浄						☆ (*																																								
Ι.,	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	+ 'A								1								iii	第二 第二	.LN																												
標準	外部建具 労(1)外部建具/アム&ステンレス						1Y												1 常の 著し 汚れ 汚	n																												
	ム&ステンレス (1)外部建具/ア ム&ステンレス						*	☆											* 7	\																												
定	ム&ステンレス							(*)											(*	k)																												
3		 持																通 la	質常の汚れ は著しい汚	I又 iれ																												
別途指 定	外壁/アルミニ. ステンレス							☆ (*)											☆(*)																												
別途指 定	外壁/タイル張 &コンクリート	り・石張り 打ち放し						☆ (*)											☆(*)																												
	はない。												通常	部:	 分				生海																													
4 煙淮	(1)玄関周り (1)玄関周り		1	管理棟玄原 廻り	関 4	D					62 1 7	 タイル	通常 除塵	水; き	式 D			7	先浄																													
標準				レストハウ <i>?</i> ポーチ 観賞植物園								ラタイル 																																				
標準				観賞植物園ポーチ			☆					コタイル 							☆																													
▮ 標準	(1)玄関周り		1	入場ゲート〜レス ハウス前、階段部	部		и 4М		3 7.	.11.3	1013 7	ラタイル						4	4M																													

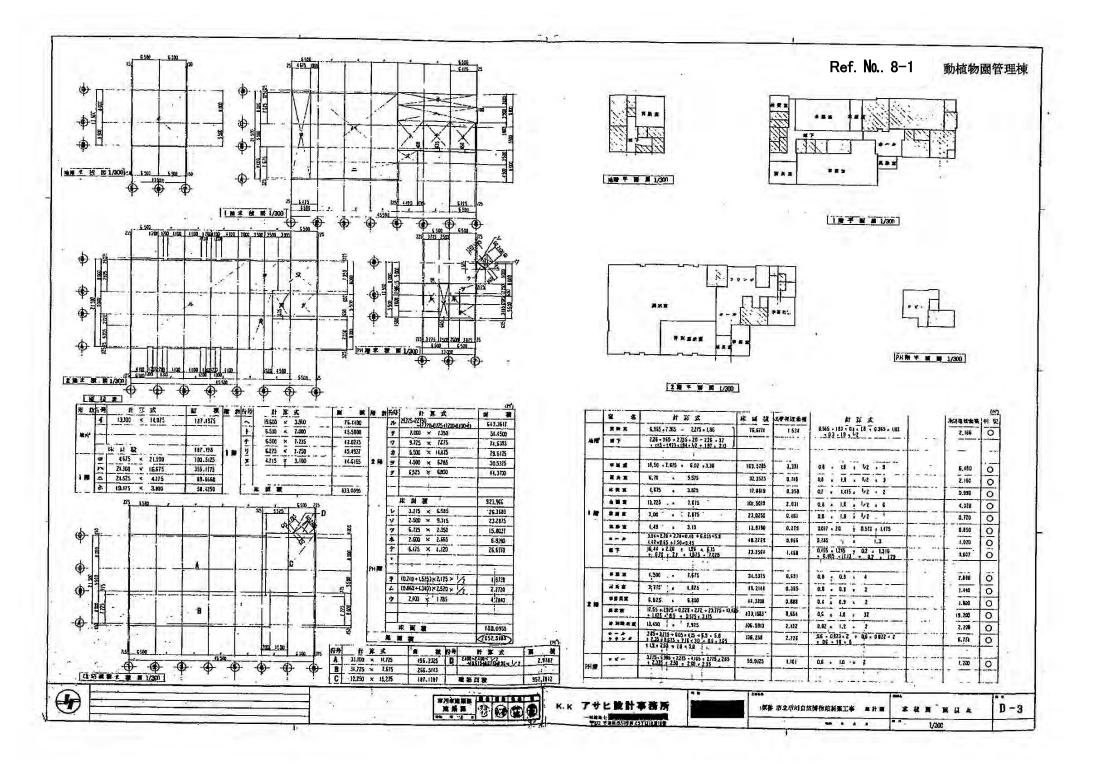
清掃作業実施条件表

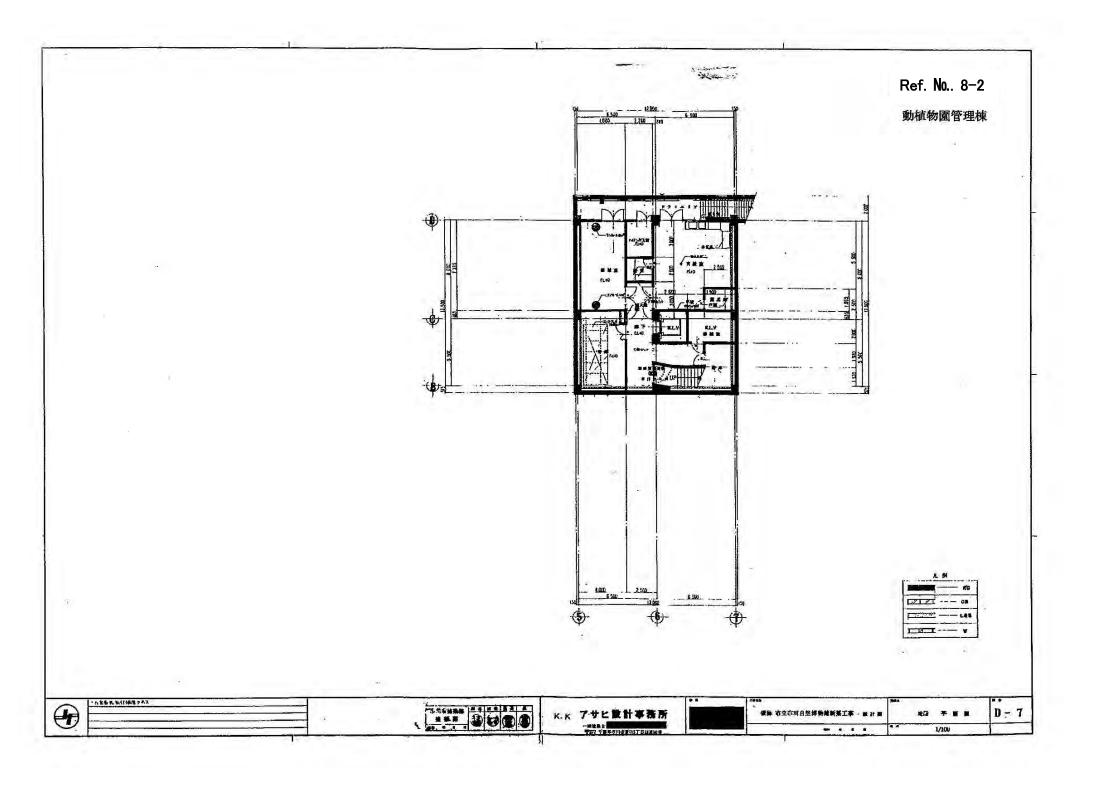
REF.NO.6

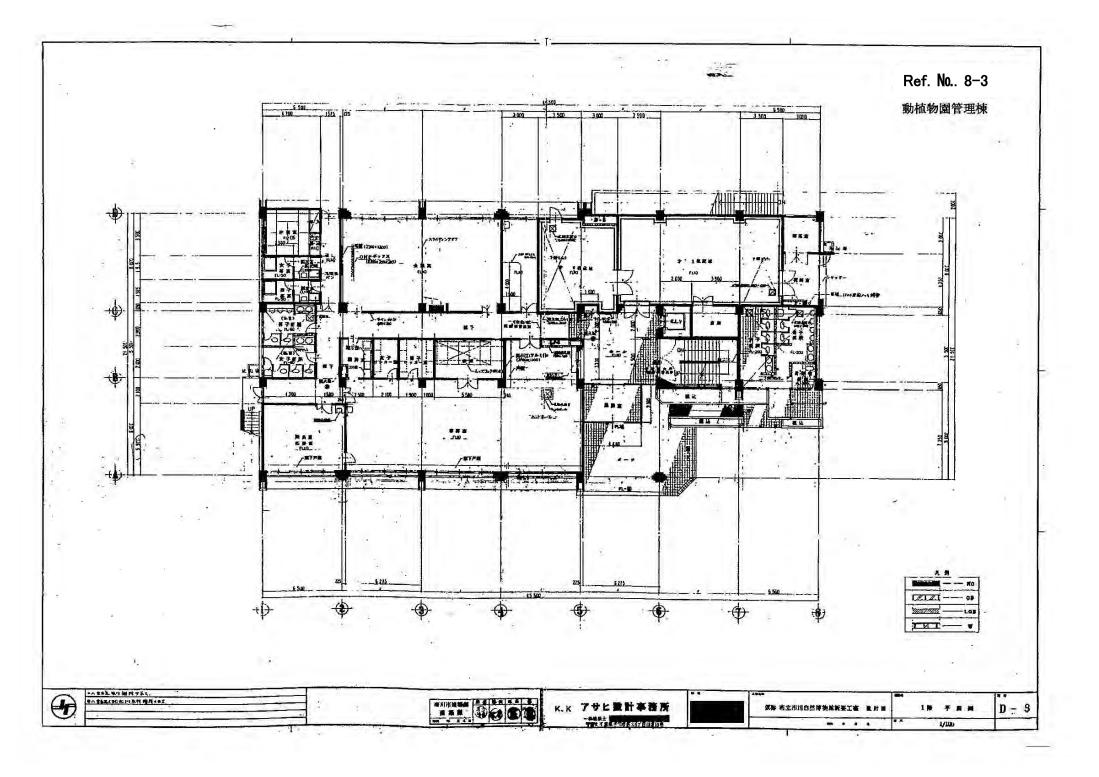
件名: (長期継続契約)市川市大町公園総合管理業務委託

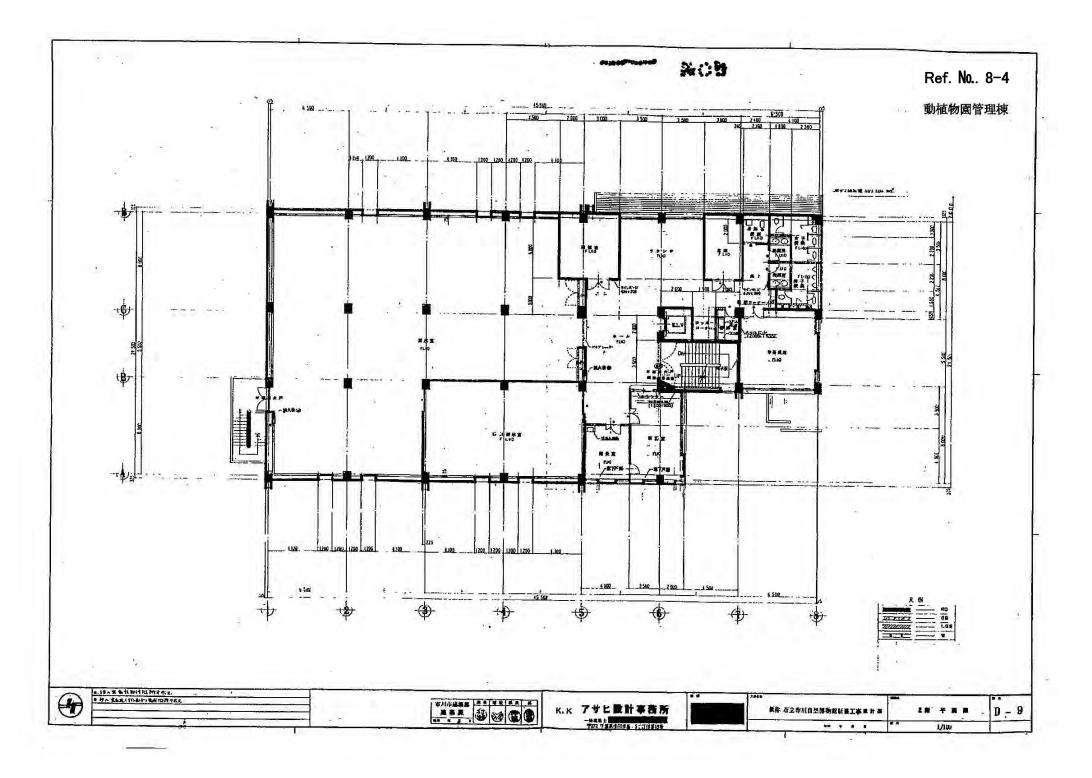
		作 类吐眼			6	6:30 ~	12:0	0					12:0	00~18:0	0		
다 남	7比米4	作業時間	7:0	00		9:00		1	1:00		13:	:00	15	5:00		17:00	
区域	階数	室名		8	:00		1	0:00		12:00		14	:00	1	6:00		18:00
		至位	6:30	7:30	8:3	0	9:30	10:30	11:3	0 12	2:30	13:30	14:30	15:30	16:30	17:	30
	1	玄関ホール、ホール廻り															
	1	廊下及びエレベーターホール															
共用部	各階	便所及び洗面所															
	各階•各所	ゴミ箱巡回															
	各階	事務室															
	1	管理棟会議室															
	2	博物館展示室															
	3	レストハウス展示室															
専用部	外部	管理棟トイレ															
	外部	公衆トイレ(管理棟横、サル山、ふれあい)															
	外部	公衆トイレ(親水広場、自然観察園、バス停)															
	外部	プレハブ(床、トイレ)															

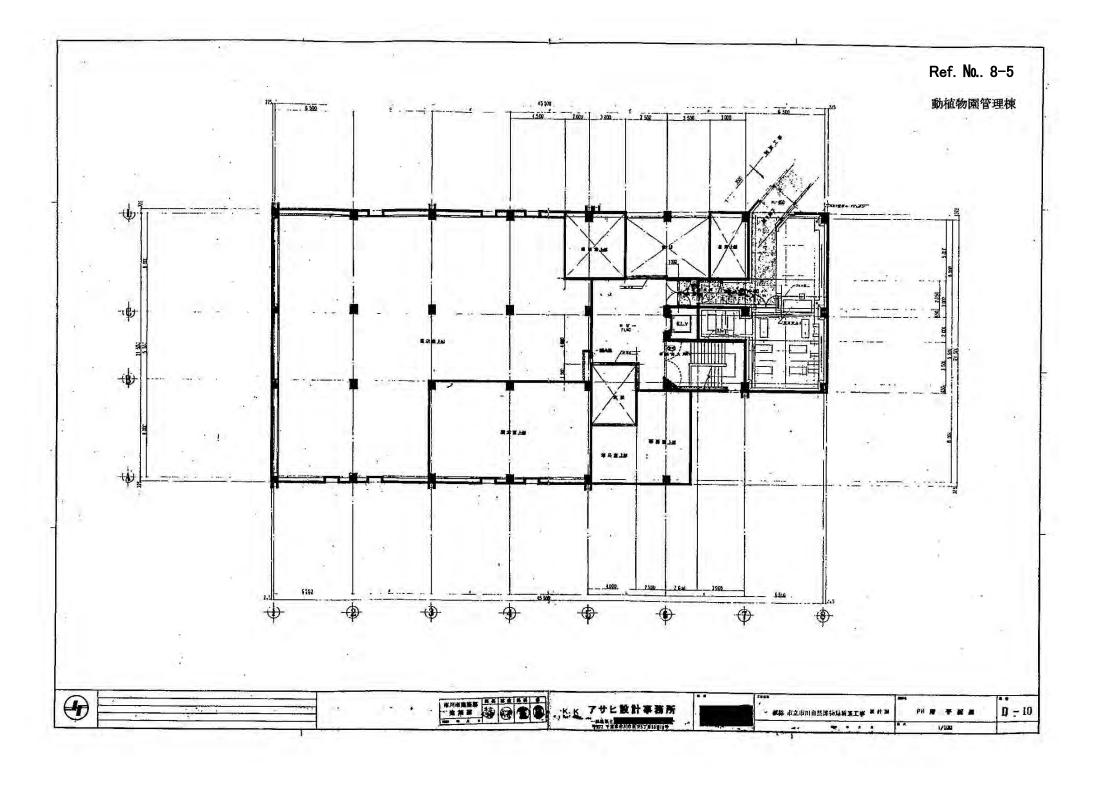


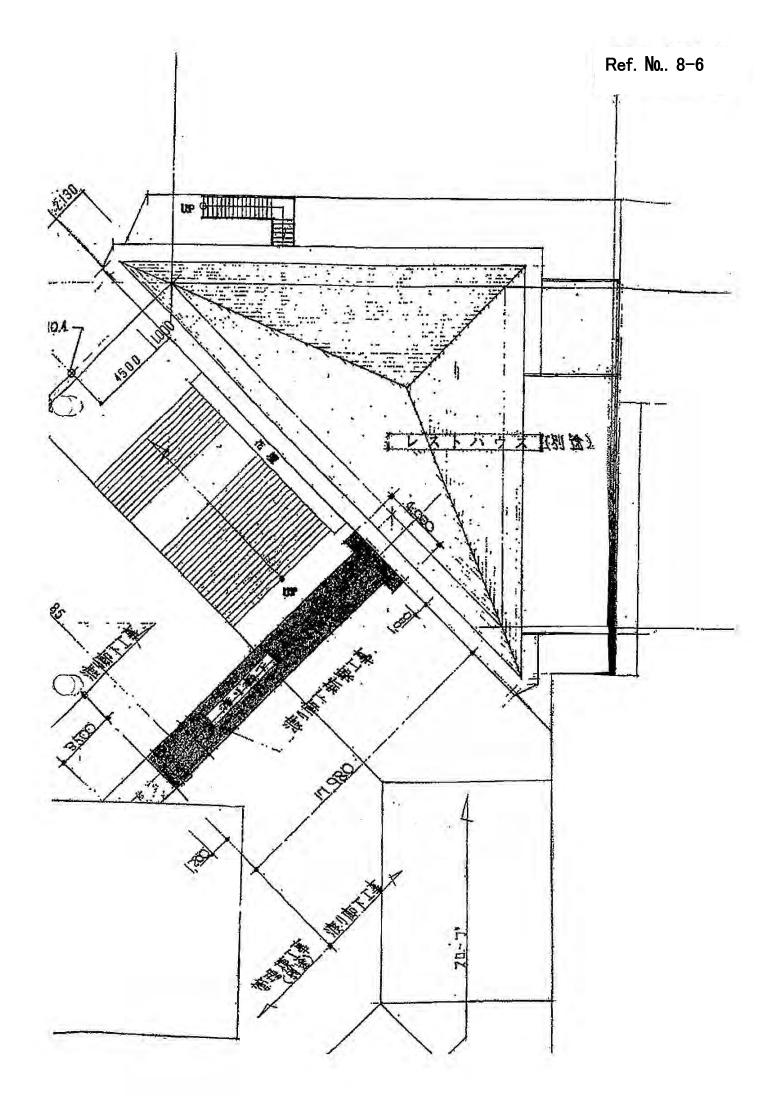


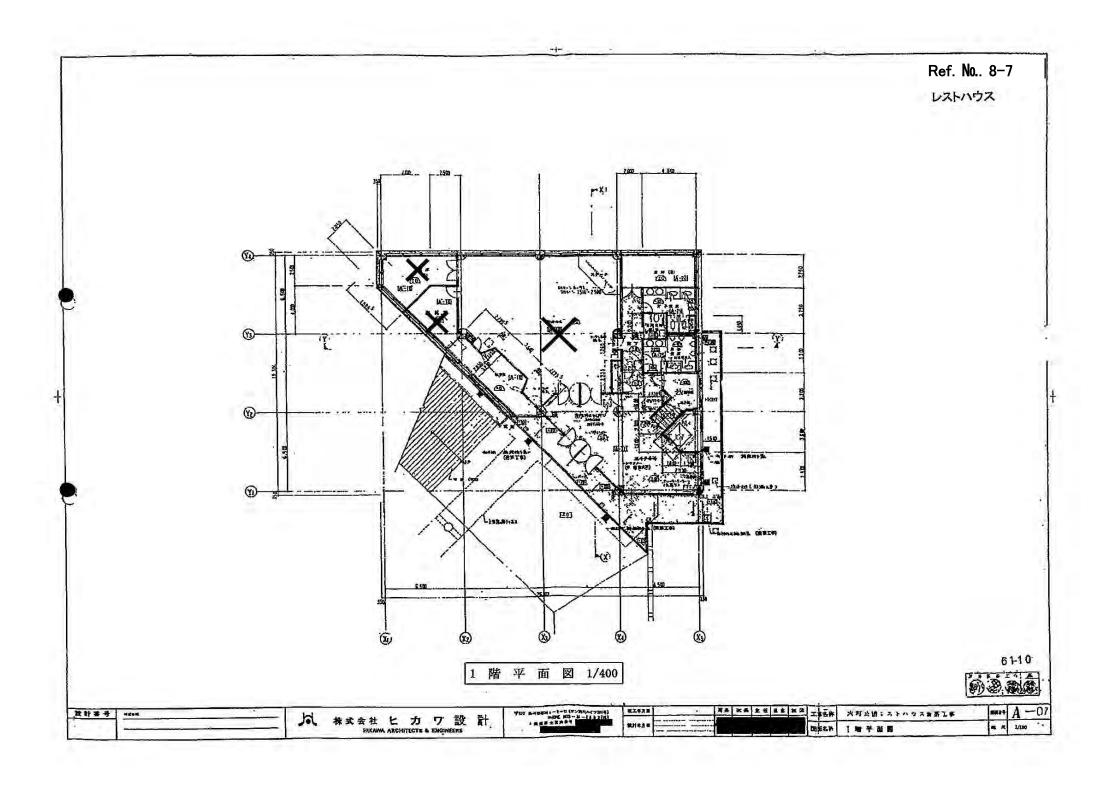


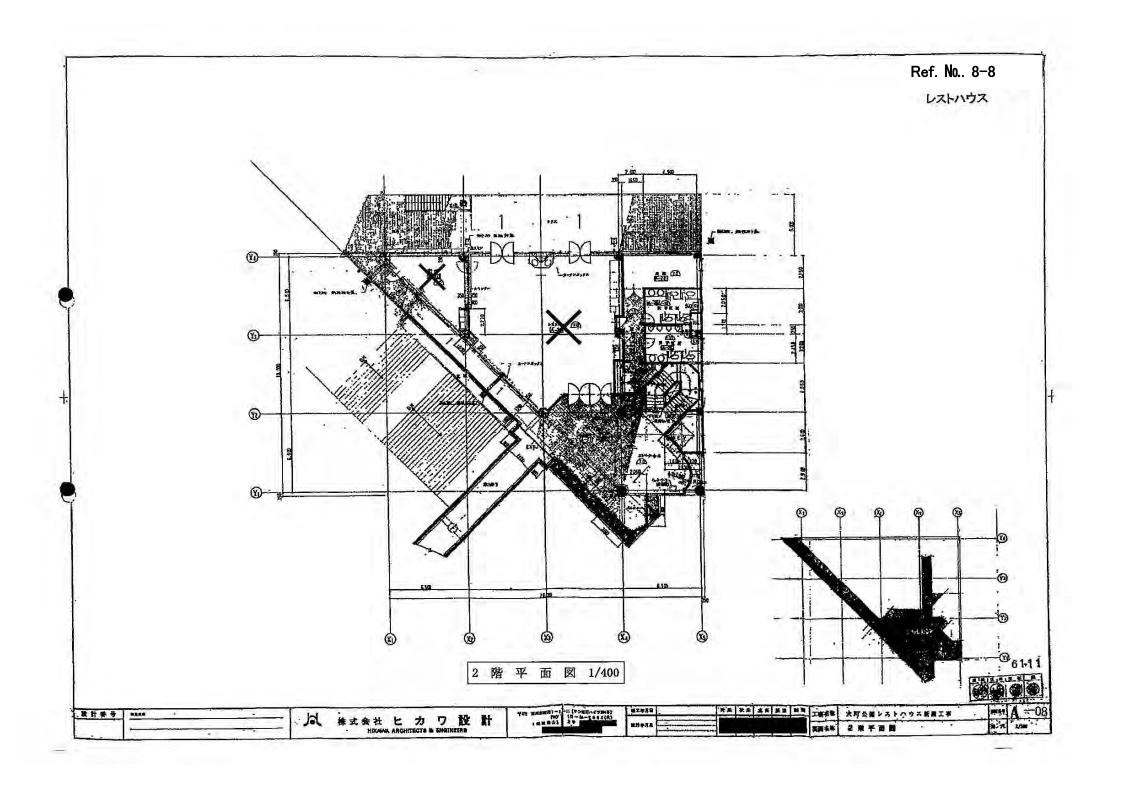


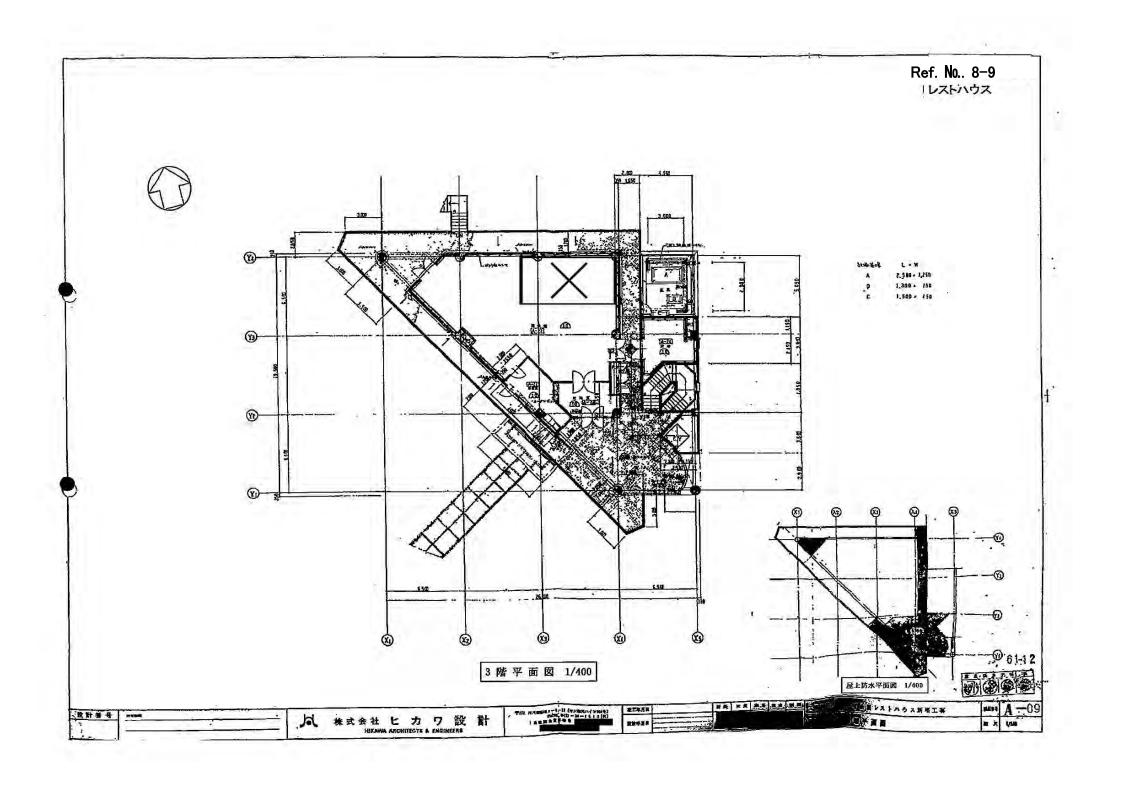


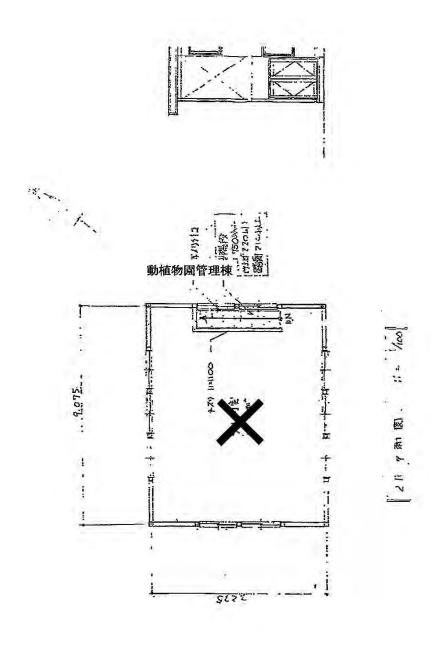


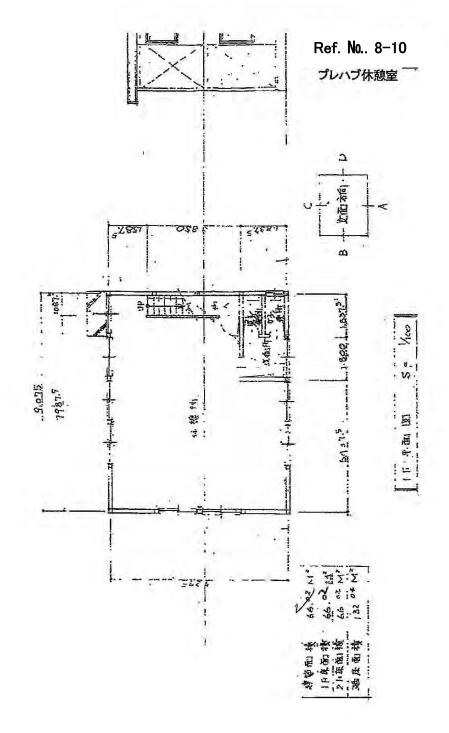


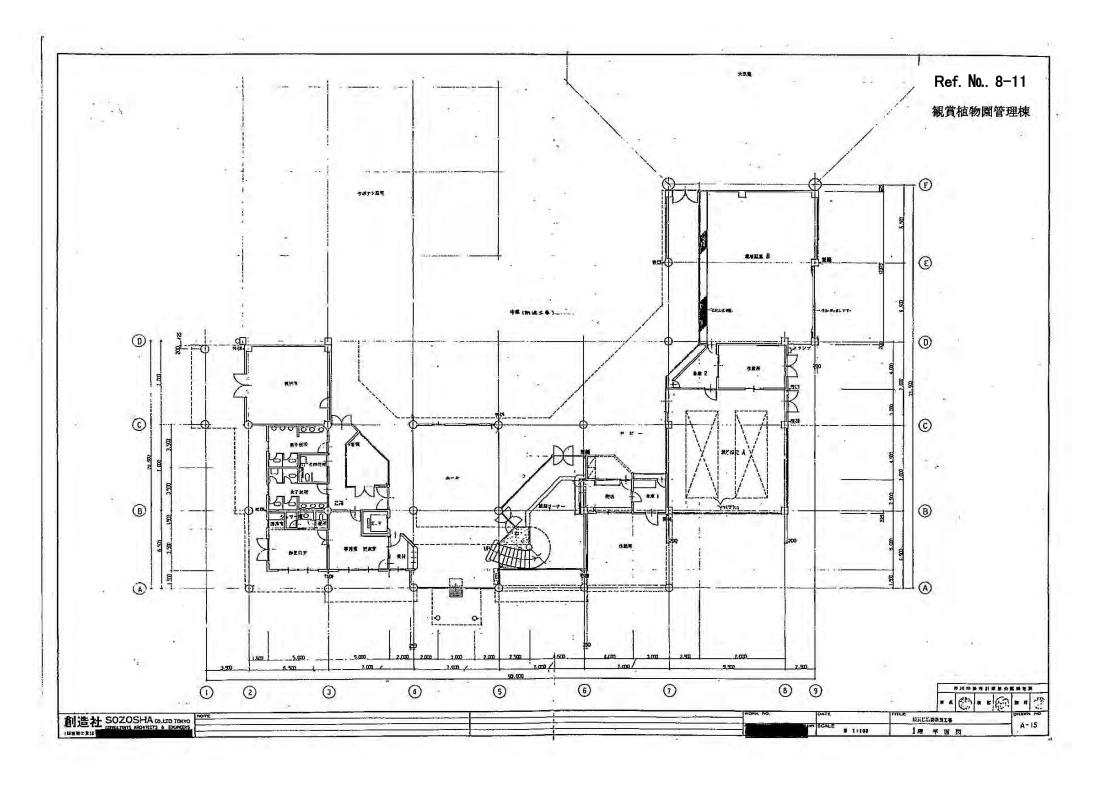


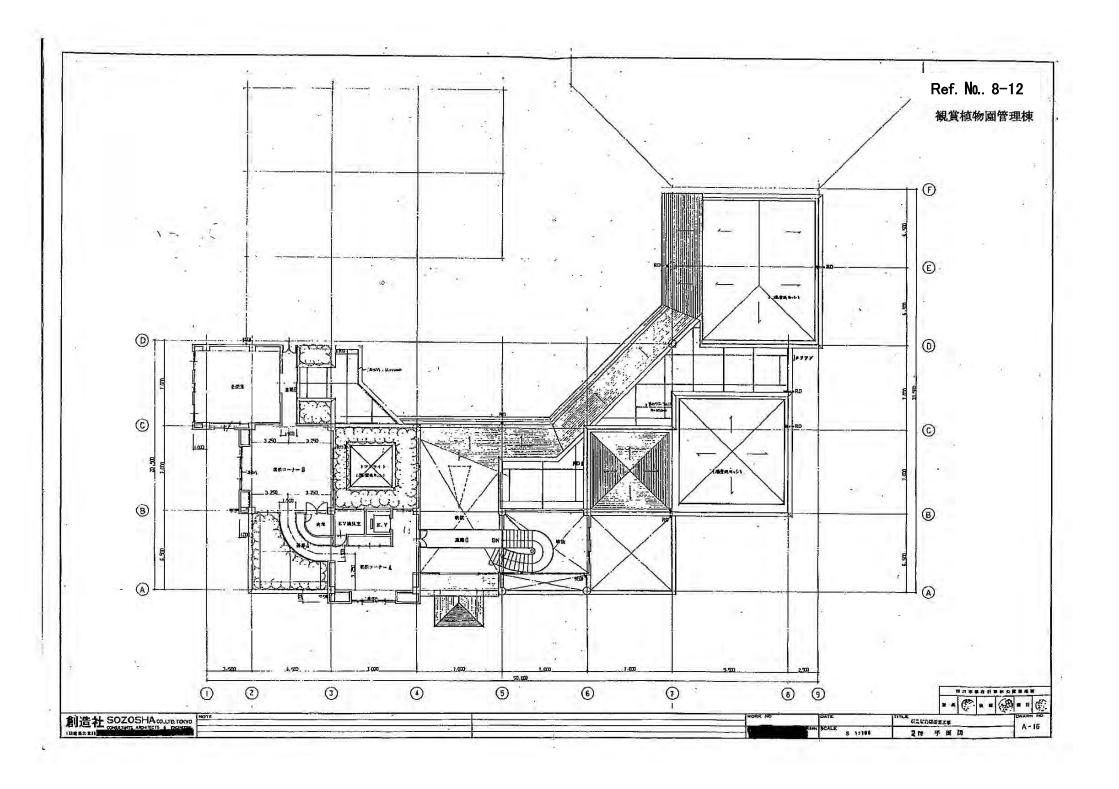




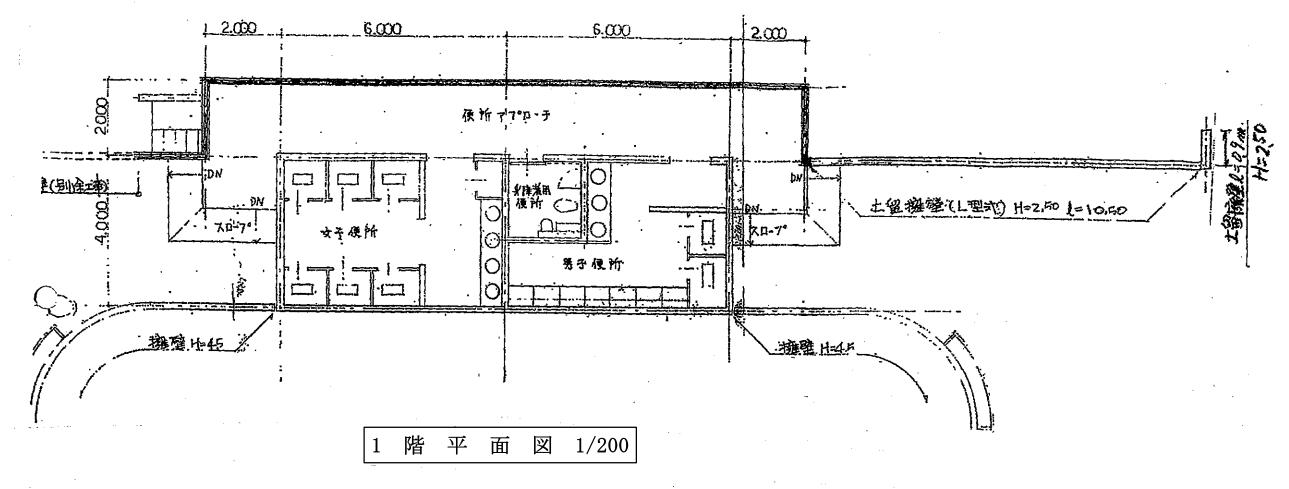




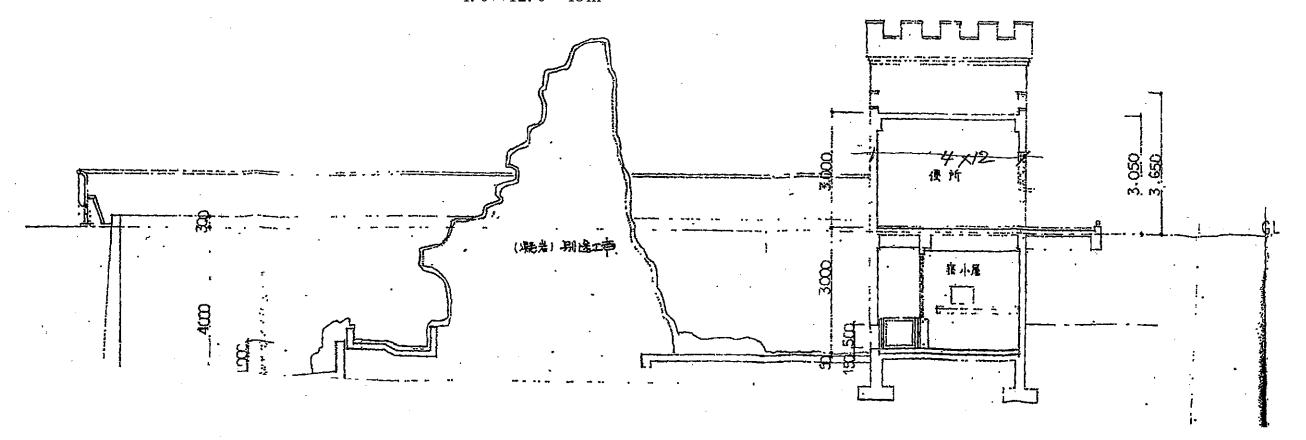


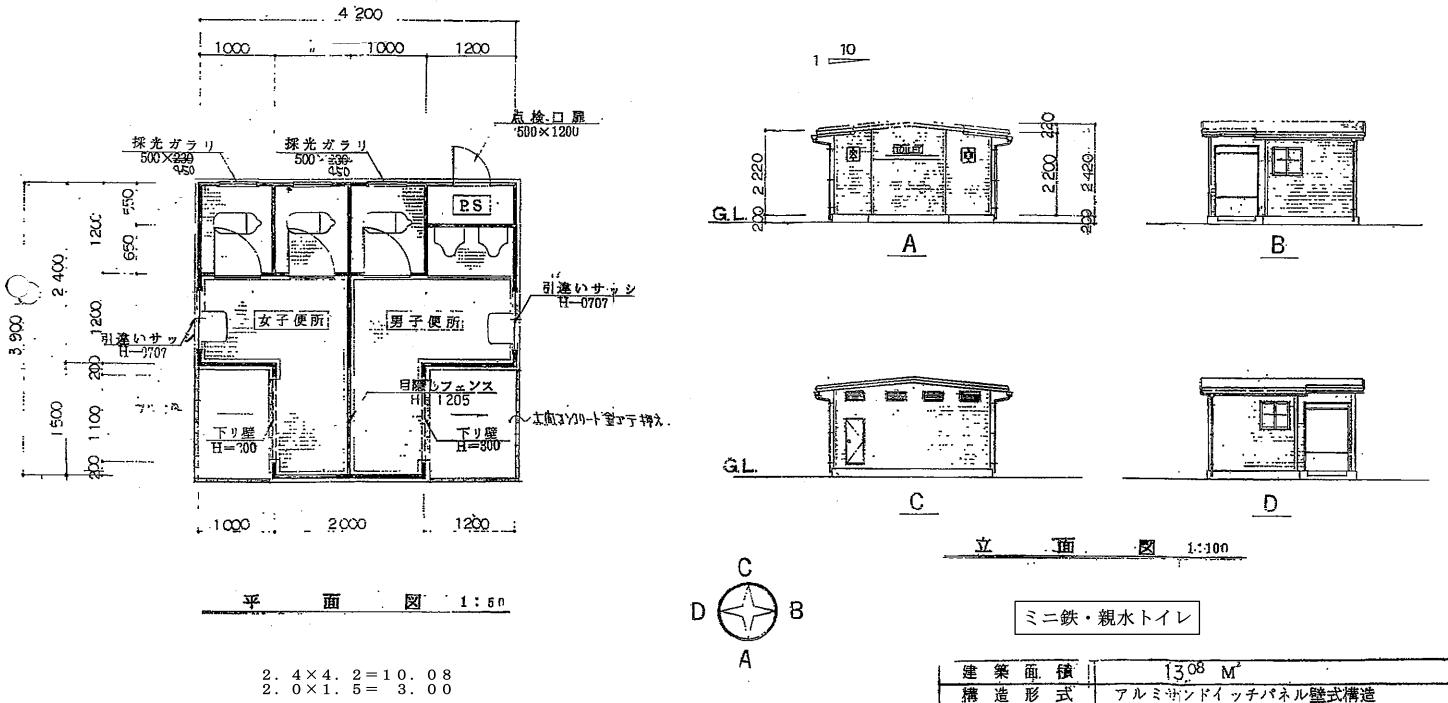


サル山トイレ



 $4.0 \times 12.0 = 48 \,\mathrm{m}^2$



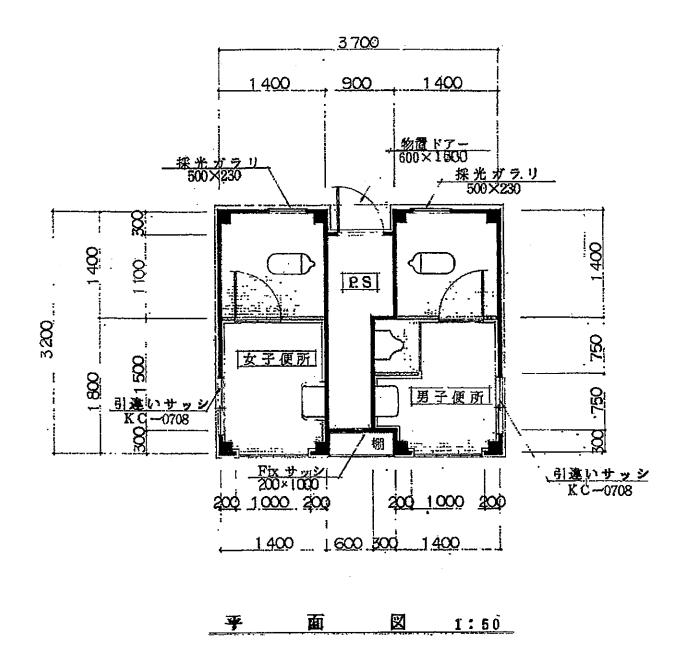


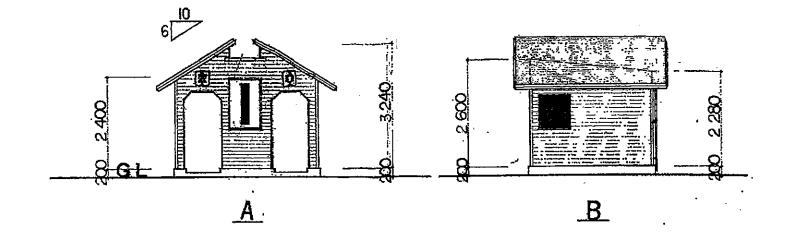
13.08 m²

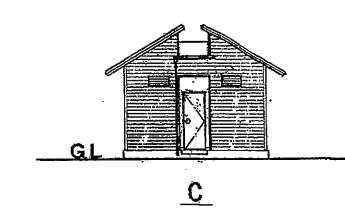
建築面積	13 ⁰⁸ M ²
構造形式	アルミサンドイッチパネル壁式構造
用途	便所
屋根パネル (シングル書き=7xx)	スチールサンドイッチパネル ②50.8 表面 杯スチール板0.6t フラット焼付塗装 芯材ペーパーハニカムコァ
壁 パ ネ ルル (アルミサイディング)	アルミサンドイッチパネル⑦50.8 表面材 ・アルミ板USt ニンポス焼付俺装 下地材 ・耐水合板⑦4.0 芯材・ パーパーハニカムコア
建 具	大便所扉 : アルミクリンプパネルの35) W×H 645×1.870 3 枚 点接口扉 (アルミクリンプパネルの35)
	W×用 500×1200 校

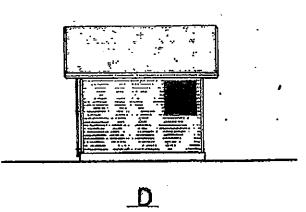
<u>77</u>

バラ園トイレ









立. 面

1:100

図

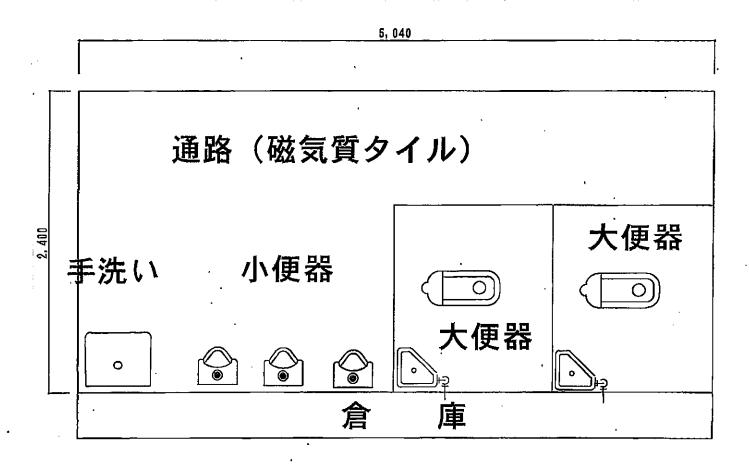
C
$-\Omega_{\rm D}$
D
A

		,
建築面積	11.84 M ²	
構造形式	鉄骨構造	
用 途	便所	
	スチールサンドイッチ	
屋根パネル	表面材スチール体	0.0
不燃シングル基金	志材ペーパーハニ	
	アルミサンドイッチ	
壁パネル	表面材・・・・アルミ族	6 50 ≠ :
	下地材。一种水合物	
アルミサイディング		
		•

ゲート

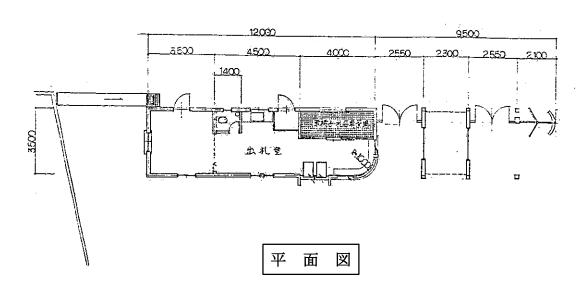
<u>.</u>

 $2.4 \times 5.04 = 12.10 \,\mathrm{m}^2$

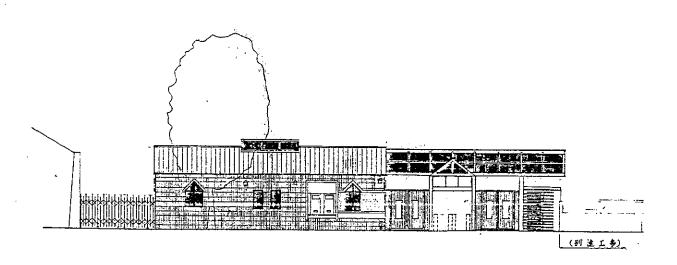


アルミサンドイッチパネル構造

平 面 図



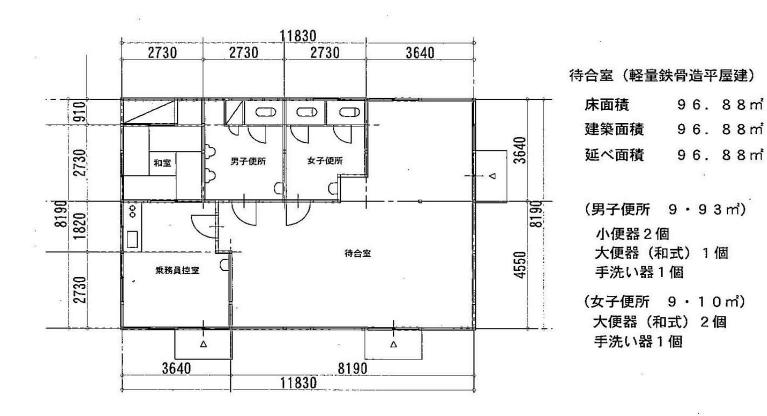
 $(12.0+9.5) \times 3.5 = 21.5 \,\mathrm{m}^2$



南立面図

Ref.No.8-18

バス停トイレ



Ref.No.9

業務日報

課長	主 幹	担当

受託者:

年 月 日() 担当責任者名

	管	理	棟		実施		レス	ストハウス		実施		観:	賞植	物園]	実施		そ	の		他	実施
	事	務		室			休	憩	所			受			付		プ	L	/	/\	-	ブ
	男性	ロッカ-	ールー	-८			Н	ントラン	ス			事	7	務	室			プ	レ	1	١ .	ブ
	女性	ロッカ-	ールー	ーム		1F	廊		下			*	ール	• 🗆	Д 			ふ	れぁ	5し	広り	易
	休	憩		室			4	イ	レ		1F	毌			庭		+	親	水	Д	<u>た</u>	易
	救	護		室			授	乳	室			通			路		1	バ		ラ	[
1F	会	議	室	1			Н	ントラン	ス			7		1	ヘ		レ	サ		ル	Ļ	드
	会	議	室	2		2F	通		路			湯	,	沸	室			自	然	観	察』	Z
	廊			下		2	渡	り廊	下			会		議	室			入	П	ゲ	_	7
	湯	沸		室			7	イ	レ		2F	展	示口	ı — '	ナー		ゲ	_	├ ∄	事	務,	斤
	H	ントラ	ラン	ス			展	示	室		2	通			路							
	۲	イ		ヘ		3F	通		路			階			段							
	事	務		室			媘		段			H	レベ	. —	ター							
	館	長		室			Н	レベータ	· —													
	展	示		室																		
2F	廊			下										週	1	□	湋	į	掃	か	\ F	斤 実施
	7	イ		レ										会	議	<u> </u>	室	1	(ر	<u>く</u>)
	П	ッカ	_	室										会	議	511	室	2	(2	人)
	湯	沸		室										休	憩	室	٢	イ	レ	(水)
3F		ビ		_										プ	レ	/\	ブ	2	階	(木)
	エし	ノベ-	- タ	· —										風	呂	- 1	休 :	憩	室	(金)
														管	理	東タ	ト 階	目	ያ (随	時)
														バ	ス停	休	憩	所	(±	: 日	祝)
														バ	ス停	休憩	所I	トイ	レ(土	日祝)

		早	番(サイン又	(は押印)	
従事者名					
者		遅	番(サイン又	(は押印)	
1					

業務完了報告書(第 期支払分)

令和 年 月 日

市川市長様

住 所

氏 名 印

下記の通り業務が完了したので、報告をします。

1.	委託事務 (事業名)					
2.	施行(納入)場所					
3.	契約年月日	令和	年	月	日	
4.	支払期委託金額	<u>金</u>			<u> </u>	<u>l</u>
		<u>金</u> 令和	年	月		_
					日	から

7. 作業報告書のとおり

おける完了年月日

_	$\overline{}$	Ħ
元		曲

市川市長様			令和	年	月	日	
	住	所					
	氏	名				E	Ŋ

下記のとおり業務が完了したので、届出をします。

1. 委託事務(事業名)				
2. 施行(納入)場所				
3. 契約年月日	令和	年	月	日
4. 委 託 金 額	<u>金</u> (単価契約 <i>0</i>)場合は、糸	※額を記入	<u>円</u> してください)
5. 委 託 期 間		年		
	令和	牛	月	日まで
6. 完了年月日	令和	年	月	日

市川市建築保全業務委託共通仕様書

(令和5年版)

1 目的等

- (1) 市川市建築保全業務委託共通仕様書(以下「共通仕様書」という。) は、市川市が発注 する建築保全業務委託に係わる委託契約書及び契約図書の内容について、統一的な解釈及 び運用を図るとともに、その他必要な事項を定め、もって契約の適正な履行の確保を図る ことを目的とする。
- (2) 建築保全業務委託に関する一般的事項等は、国土交通省が制定する建築保全業務委託共通仕様書(令和5年11月8日改定)に定める規定を準用することとする。この場合において、次の表の左欄に掲げる字句は、それぞれ同表の右欄に掲げる字句等に読み替えるものとする。なお、前項で読み替えた字句等は、その後も適用するものとする。

建築保全業務委託共通仕様書(国土交通省制定)			読み換える字句等
1. 1. 1	適用	受注者	受託者
	(b)		
1. 1. 1	適用	特記	個別
	(e) (4)		
1. 1. 2	用語の定義	施設管理担当者	監督職員
	(2)		
1. 1. 2	用語の定義	発注者	委託者
	(2)		
1. 1. 2	用語の定義	業務の終了の確認	業務の完了の確認
	(16)		

2 業務委託の検査

受託者は、市川市委託契約等の検査に関する要綱の定めるところにより検査を受けなければならない。

3 個別仕様書

建築保全業務委託に関し特に定めるべき事項は、個別仕様書に明記するものとする。