

運動広場等トイレ清掃業務委託仕様書

1. 件 名 運動広場等トイレ清掃業務委託
2. 業 務 目 的 運動広場の利用者の便益に資するトイレの快適性・衛生を保つこと
3. 施 行 場 所 市川市柏井町4丁目343番地 柏井少年広場 外6箇所
4. 委 託 期 間 契約日以降 から 令和 8年 3月31日 まで

5. 委託内容・場所 (この業務の実施場所はつぎのとおりとする。)

No.	名 称	住 所 (市川市)	トイレのタイプ (台数)	水栓 有無
1	柏井少年広場(汲取り式)	柏井町4丁目343番地	I (5) IV (1)	無
2	北方多目的広場 (汲取り式)	北方町4丁目2282番地	IV (2)	無
3	北方少年広場(汲取り式)	北方町4丁目2132番地	I (2)	無
4	大野4丁目少年広場 (汲取り式)	大野町4丁目2819番地	I (1)	無
5	田尻第2少年広場 (汲取り式)	田尻4丁目9番	I (2)	無
6	国分川調節池多目的広場 (汲取り式)	東国分3丁目9番	V (1) III (1)	有
7	原木東浜公園運動広場 (水洗式)	原木2526番地	II (1)	有

※なお、委託期間中に、委託場所、台数等に変更が生じた場合は、監督職員との協議により業務内容を変更するものとする。

○この業務は、各実施場所に設置しているトイレの定期清掃・害虫駆除及び便所消耗品(トイレットペーパー)の補充を定期的に行い、便所の衛生管理を行うことを目的とする。

名 称	規 格	箇所数	清掃回数	数 量
トイレⅠ	大便器1	10	43	430
トイレⅡ	大便器1、小便器1～2(水洗)	1	43	43
トイレⅢ	大便器2、小便器1～2	1	43	43
トイレⅣ	大便器1、鏡台1	2	43	86
トイレⅤ	大便器2	1	43	43

※本委託は単価契約のため上記数量については目安とし、監督職員との協議によって行った実績作業数量を精算数量とする。

○業務実施日及び業務時間

- (1) 業務実施日・・・別紙8 トイレ清掃カレンダーによる。

※清掃の具体的な実施日は監督職員と協議すること。

- (2) 業務時間・・・午前8時から午後4時

※各実施場所に設置している簡易トイレ（汲み取り式及び水洗式）の週1回（カレンダー参照）定期清掃及び月1回害虫駆除、定期的にタンク水の補充、消耗品の交換を行うこと。

○実施方法

- (1) トイレ内部の便器、棚、床面のほこりの清掃及び便器内のつまり、汚物泥土等の除去を行うこと。
- (2) 壁面、窓ガラス等のほこり、クモの巣及びトイレ外廻りのゴミ清掃等を行うこと。
- (3) 清掃に要する水は受託者が持参し、清掃後、床面、出入口等の散水による水溜りを完全に除去すること。
- (4) トイレ入り口部の見やすい位置に「清掃チェックリスト」を設置し、清掃日時・清掃者名簿等の記入をすること。
- (5) トイレ清掃に必要な用具類、消耗品類等については受託者の負担とする。
- (6) 薬品で清掃するときはトイレの機能を損なわない薬品を使用すること。
- (7) 簡易トイレ（汲み取り式）について、汚水タンク内を確認し、汲み取りが必要な場合は、遅滞無く委託者へ連絡をすること。
- (8) 害虫駆除の範囲等は、全てのトイレの便槽への薬剤散布、トイレ室内の殺菌、室内外の害虫駆除を月1回行うこと。ただし、トイレ自体の資材等に損傷を与えない種類及び自然にやさしい薬剤を使用すること。
- (9) 簡易トイレ（汲み取り式）については水タンクへの水の補充を行い、清潔に使用できるよう機能を確保すること。
- (10) トイレトペーパーは、トイレ清掃時に大便器1台につき2個設置するように補充すること。
- (11) 清掃予定日以外に緊急にトイレ清掃の指示があった場合、原則として当日対応すること。

7. 添付資料

別紙1～7・・・トイレ位置図（案内図）

別紙8・・・トイレ清掃カレンダー

別紙9・・・運動広場等トイレ清掃業務委託作業報告書

別紙10・・・出来高数量表

別紙11・・・完了届

8. 提出書類及び報告書（成果品）

- (1) 提出書類

受託者は、契約締結後速やかに、業務開始までに計画工程表、作業方法その他次の各号に掲げる事項を盛り込んだ業務計画書を監督職員に提出し、監督職員の承諾を得ること。なお、監督職員に不備を指摘された場合はただちに修正を行い、監督職員の承諾を

得てから、業務に取り掛かること。

- ア) 業務概要
- イ) 計画工程表
- ウ) 現場組織表（業務責任者、作業員名簿）
- エ) 使用資材
- オ) 作業方法
- カ) 緊急時の連絡体制

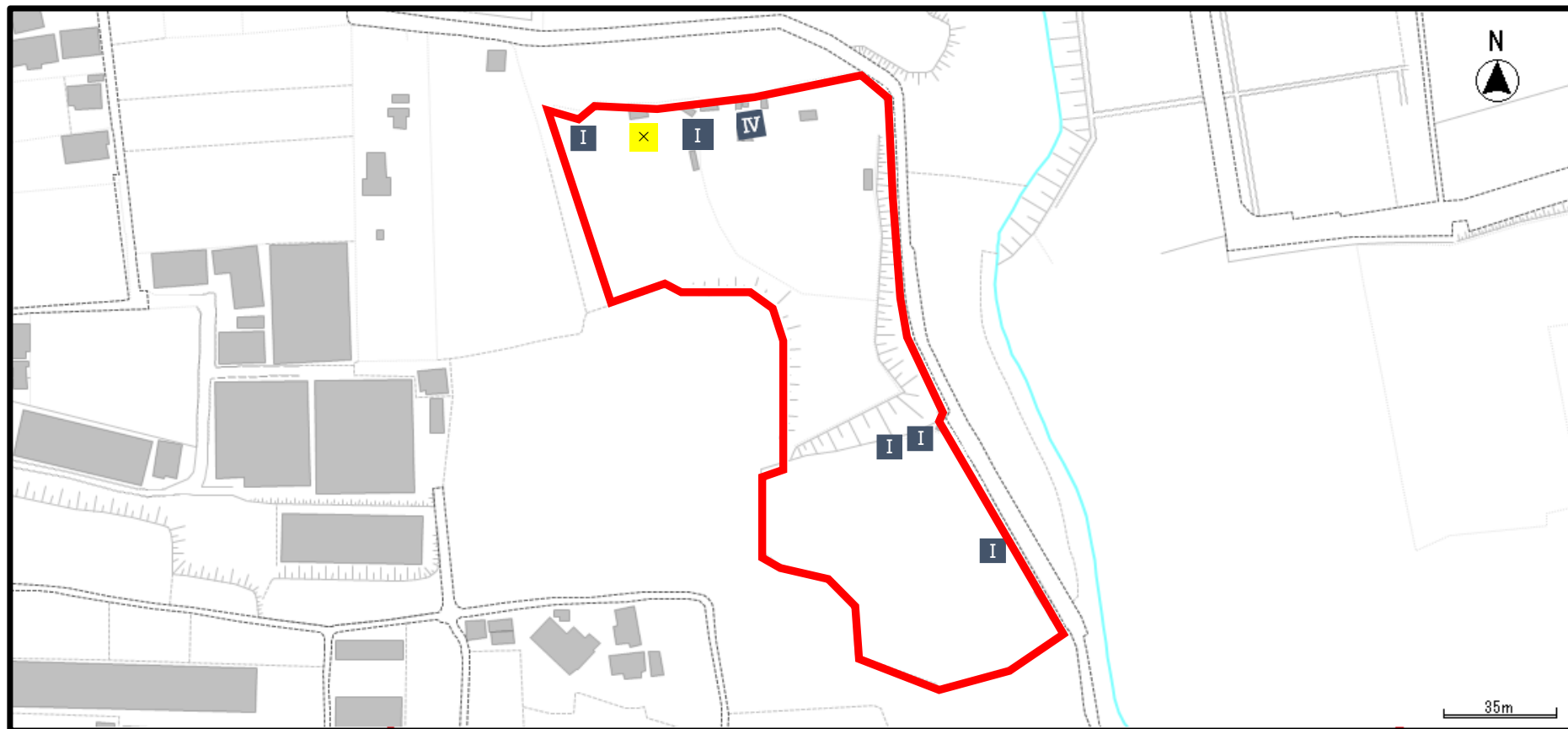
(2) 報 告 書（成果品）

受託者は、業務が完了したときは、成果品として次に掲げる書類及び完了届を委託期間満了日までに提出し、検査を受けなければならない。

- ア) 打ち合わせ記録簿（Eメール・口頭協議・指示も記録簿に残すこと）
- イ) 作業報告書（作業内容、日時、天候、氏名等のわかるもの）：別紙9
- ウ) 作業写真（委託場所全ての作業前、作業後、作業中がはっきりとわかるもの。
なお、写真に日付を写しこむこと）

9. そ の 他

- (1) 委託者は、受託者の業務履行状況を不適当と認めた場合は、その理由を明示し業務の改善を受託者に求めることができる
- (2) 受託者は、業務の履行に伴って事故が生じた場合には、直ちに委託者及び所轄警察署その他関係機関に報告するとともに応急処置を講ずるものとする。
- (3) 受託者は、この業務の履行に当たり、委託者又は第三者に損害を及ぼした場合は、委託者の責に起因する事由による場合を除いて、その損害賠償の責を負わなければならない。
- (4) この仕様書に定めのない事項及び疑義の生じた事項は、委託者と受託者がその都度協議の上、決定するものとする。



【設置台数】

トイレⅠ : 5台

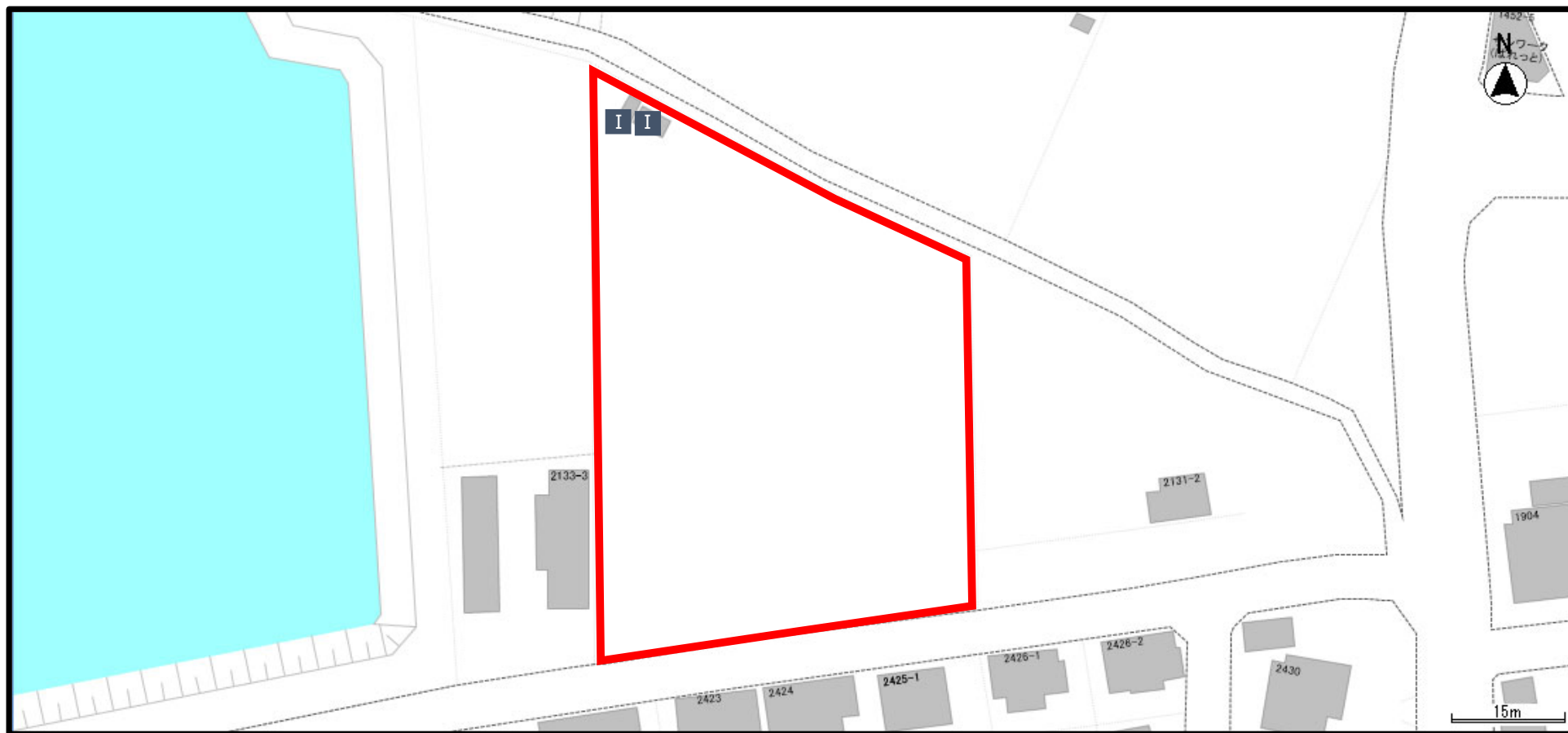
(×は使用禁止)

トイレⅣ 1台



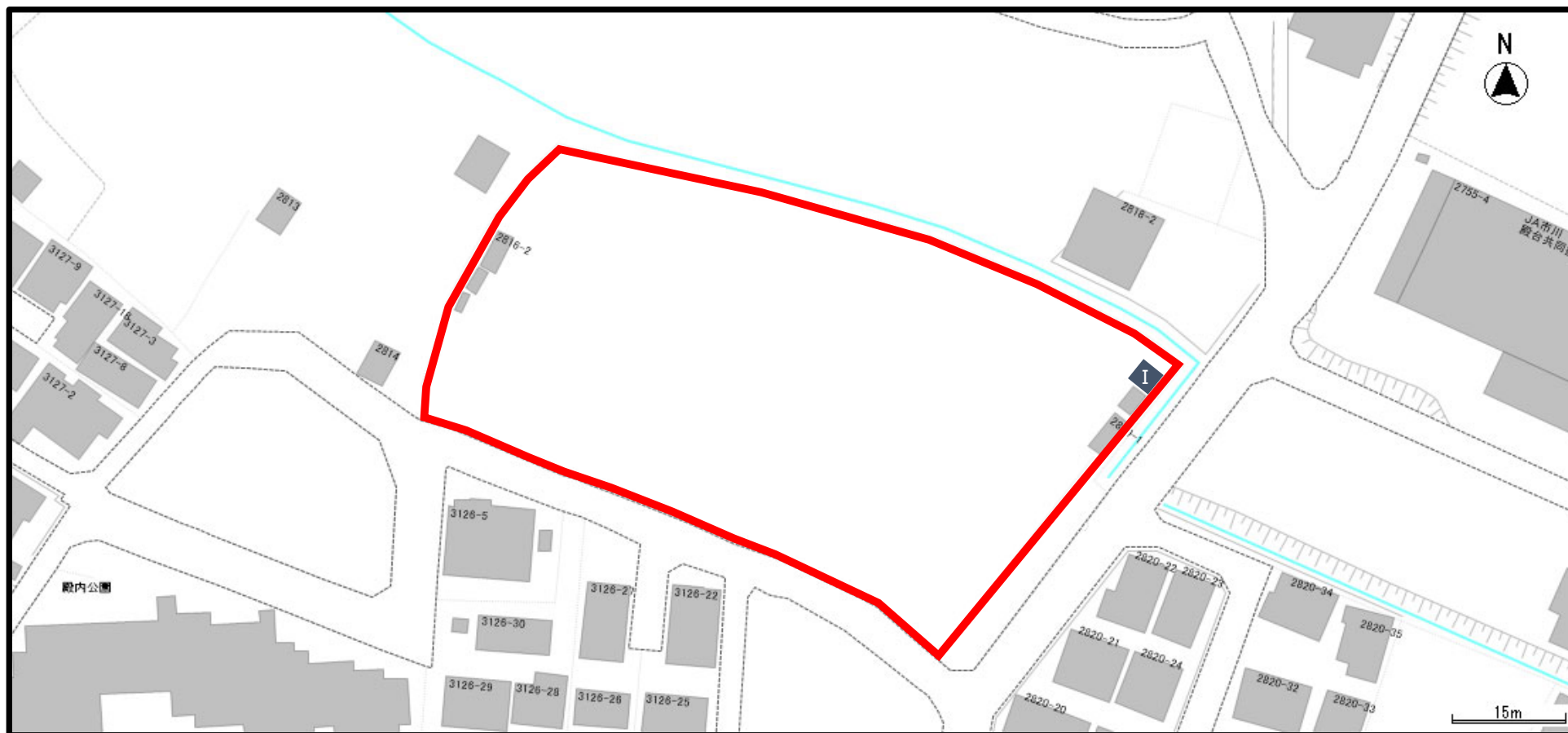
【設置台数】

トイレⅣ ： 2台



【設置台数】

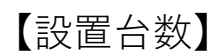
トイレⅠ：2台



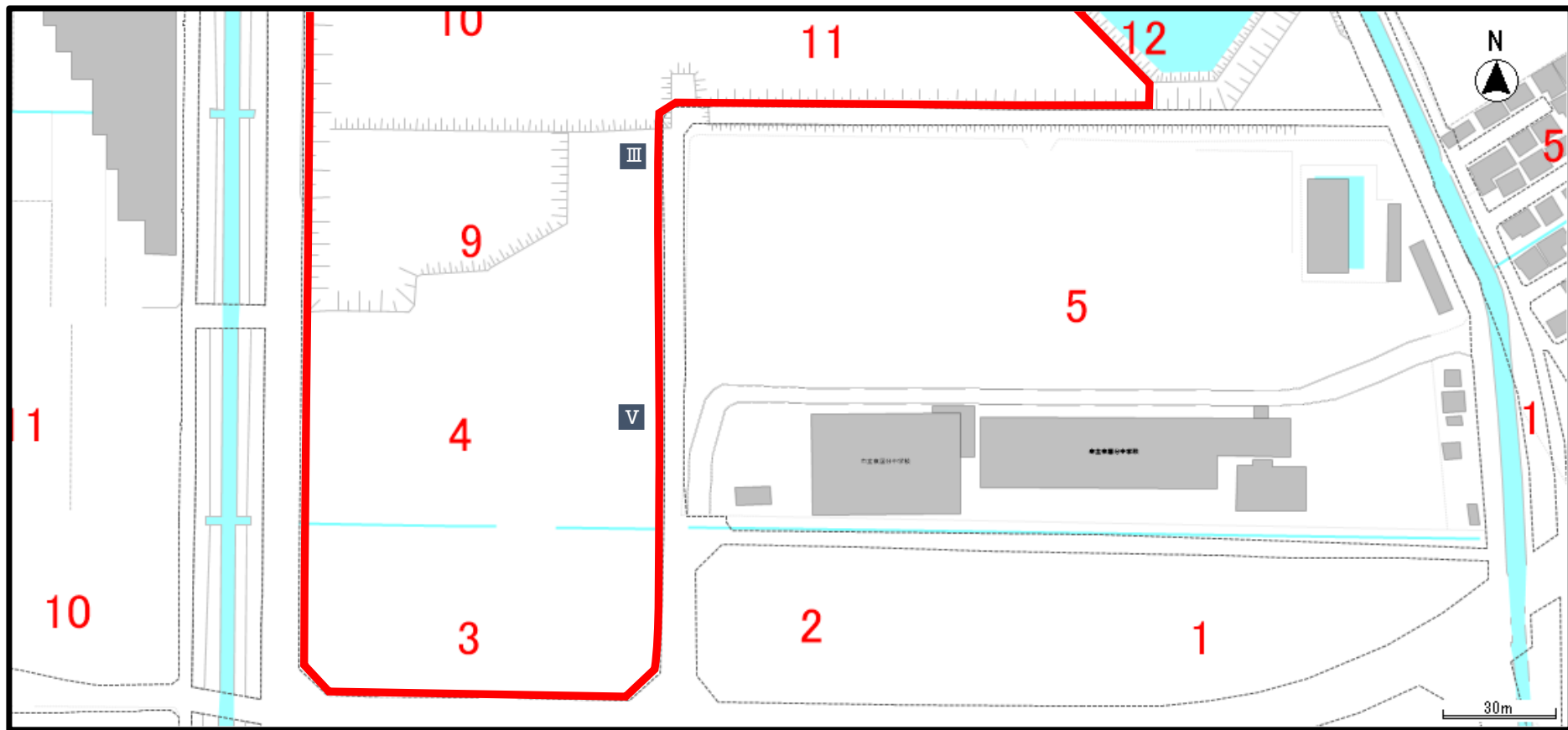
【設置台数】

トイレⅠ：1台

田尻第2運動（少年）広場（市川市田尻4丁目9番）



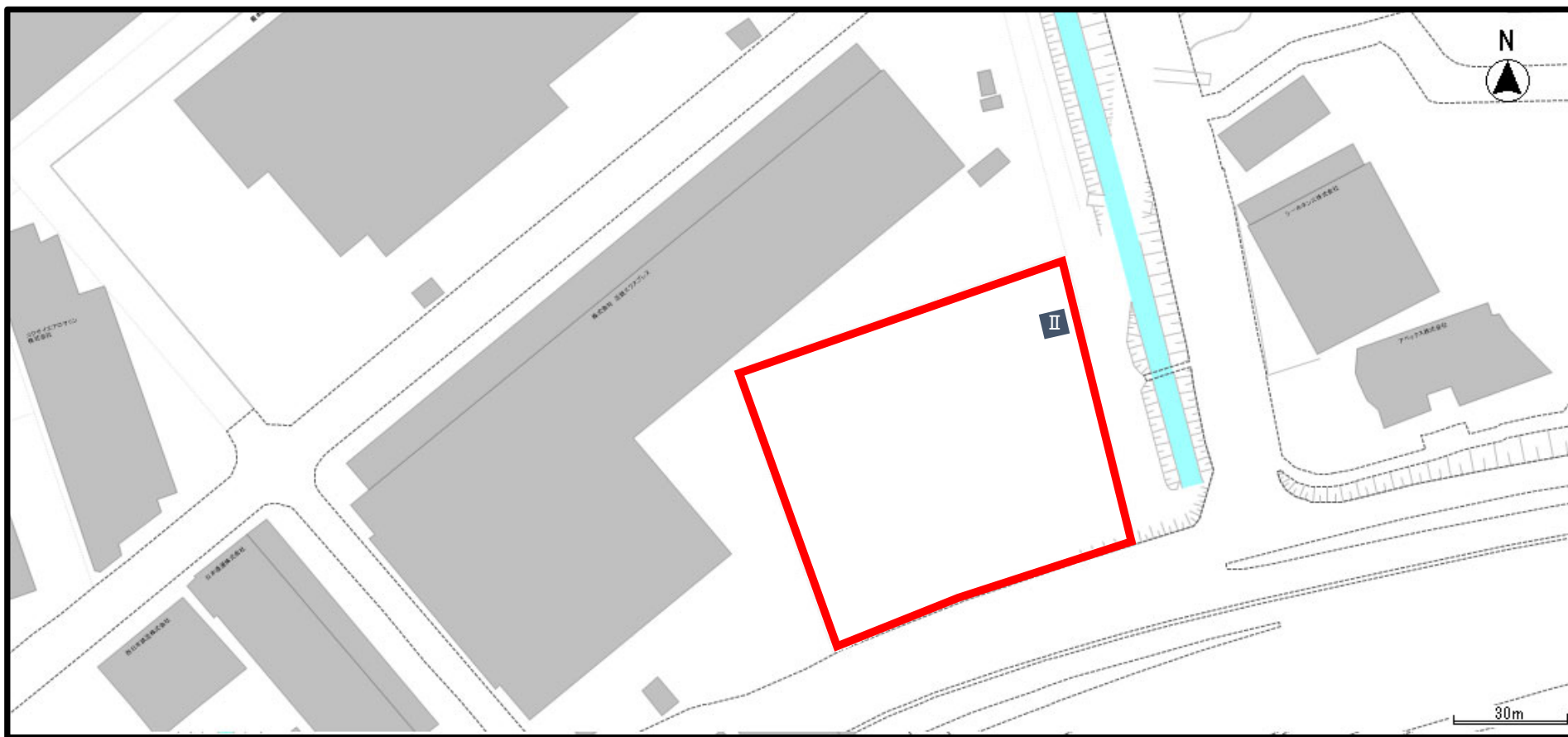
トイレ 1 : 2台



【設置台数】

トイレⅢ : 1台

トイレⅤ : 1台



【設置台数】

トイレⅡ：1台

令和07年

6月

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

定期清掃：4回 害虫駆除：1回

7月

日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

定期清掃：5回 害虫駆除：1回

8月

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

定期清掃：4回 害虫駆除：1回

9月

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

定期清掃：4回 害虫駆除：1回

10月

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

定期清掃：5回 害虫駆除：1回

11月

日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

定期清掃：4回 害虫駆除：1回

12月

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

定期清掃：4回 害虫駆除：1回

令和08年

1月

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

定期清掃：5回 害虫駆除：1回

2月

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28

定期清掃：4回 害虫駆除：1回

3月

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

定期清掃：4回 害虫駆除：1回

※定期清掃は週1回
※害虫駆除は月1回
(6月～3月)

【定期清掃】
計 43回
【害虫駆除】
計 10回

※12月28日から1月4日まで委託業務は行わない。
※祝日の日は翌日に清掃予定（1月2週は年末年始期間の対応として定期清掃を2回実施）
※具体的な清掃実施日は、監督職員と協議すること。

運動広場等トイレ清掃業務委託作業報告書

作 業 場 所			便所設置数及び実施日										業務責任者 確認印
名 称		所 在 地 (市川市)	設置数	便器数	稼働時間及びトイレット ペーパー補充個数	氏名	氏名	氏名	氏名	氏名	害虫駆除		
						日付	日付	日付	日付	日付			
						/	/	/	/	/			
1	柏井運動少年広場		柏井町4-343	6	大便器6 (鏡台1)	開始	:	:	:	:	:	:	
						終了	:	:	:	:	:	:	
					トイレットペーパー 補充個数	個	個	個	個	個	個		
2	北方多目的広場		北方町4-2282	2	大便器1 (鏡台1)	開始	:	:	:	:	:	:	
						終了	:	:	:	:	:	:	
					トイレットペーパー 補充個数	個	個	個	個	個	個		
3	北方少年広場		北方町4-2132	2	大便器2	開始	:	:	:	:	:	:	
						終了	:	:	:	:	:	:	
					トイレットペーパー 補充個数	個	個	個	個	個	個		
4	大野 4 丁目少年広場		大野町4-2819	1	大便器1	開始	:	:	:	:	:	:	
						終了	:	:	:	:	:	:	
					トイレットペーパー 補充個数	個	個	個	個	個	個		
5	田尻第2少年広場		田尻4-934-1	2	大便器2	開始	:	:	:	:	:	:	
						終了	:	:	:	:	:	:	
					トイレットペーパー 補充個数	個	個	個	個	個	個		
6	国分川調節池多目的広場		東国分3-1490-1	2	大便器4 小便器1	開始	:	:	:	:	:	:	
						終了	:	:	:	:	:	:	
					トイレットペーパー 補充個数	個	個	個	個	個	個		
7	原木東浜公園運動広場		原木2526-8	1	大便器1 小便器1	開始	:	:	:	:	:	:	
						終了	:	:	:	:	:	:	
					トイレットペーパー 補充個数	個	個	個	個	個	個		

※害虫駆除に使用した薬品名

メーカー

品名

住所

受託者

氏名

令和 年 月

[illegible]

完 了 届

令和 年 月 日

市 川 市 長

住 所

氏 名 印

下記のとおり業務が完了したので、届出をします。

1. 委託事務（事業名）

2. 施行（納入）場所

3. 契約年月日 令和 年 月 日

4. 委託金額 _____ 円

（単価契約の場合は「委託金額」を選び、総額を記入して下さい）

5. 委託期間 令和 年 月 日から

令和 年 月 日まで

6. 完了年月日 令和 年 月 日