

内訳書(1回目)

令和 年 月 日

市川市長

住 所
商号又は名称
氏 名
代理人氏名

印
印

件 名 : 市川市営住宅退去修繕 その2

施行場所 : 市川市柏井町2丁目1344番1 柏井第一団地 外5団地

仕様書その他契約条件を承知のうえ、下記金額のとおり入札いたします。
※ただし、単価記載金額は、見積もった契約希望金額の100/110相当額とする。

部位	名 称	摘 要	予定数量	単位	単価(円)	金額(円) (予定数量×単価)	備 考
共通 (建築)	洗面所・台所・洋室等 扉交換	ホリ合板 引違い戸 W1700xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W800xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W800xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	アコーディオンドア W700xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	アコーディオンドア W1400xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	便所扉交換	ホリ合板 片開き戸 W600xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ等 扉交換	ホリ合板 観音開き戸 W900xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ等 扉交換	ホリ合板 引違い戸 W1700xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W900xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ・天袋等 扉交換	ホリ合板 観音開き戸 W900xH450程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ・天袋等 扉交換	ホリ合板 引違い戸 W1700xH450程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ・天袋等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W900xH450程度 処分共	1.00	箇所			
	欄間付格子戸(吾妻障子)	2枚引違い戸 W1800xH2250程度 処分共	1.00	箇所			
	網戸張替え	6尺程度 処分共	1.00	箇所			標準設置団地のみ
	網戸張替え	4.5尺程度 処分共	1.00	箇所			標準設置団地のみ
	網戸張替え	1.2尺程度 処分共	1.00	箇所			標準設置団地のみ
	敷居交換	L=1820程度	1.00	箇所			
	根太交換	杉@300 処分共	1.82	m			
	浴室建具下枠交換	柵 L=900程度 巾木共	1.00	箇所			
	サッシ額縁下枠交換	柵 L=1350程度	1.00	箇所			
	サッシ額縁下枠交換	柵 L=1800程度	1.00	箇所			
	天井廻り縁取付	木製	13.90	m			
	床撤去	下地残し 処分共 住戸内施工数量 10㎡超	1.32	㎡			
	床撤去	下地共 処分共 住戸内施工数量 10㎡超	11.88	㎡			
	床増貼り	フローリングt=6 住戸内施工数量 10㎡超	26.39	㎡			
	床下地 万協フローア-張り	際根太共(防腐処理有) 住戸内施工数量 10㎡超	2.64	㎡			1F
	床下地 万協フローア-張り	際根太共(防腐処理無) 住戸内施工数量 10㎡超	10.56	㎡			2F~
	床下地合板張り	t5.5 住戸内施工数量 10㎡超	2.64	㎡			
	床下地合板張り	t12 住戸内施工数量 10㎡超	10.56	㎡			
	床フローリング張り	フローリングt=12 住戸内施工数量 10㎡超	6.60	㎡			撤去・床下地別途
	床フローリング張り	フローリングt=15 住戸内施工数量 10㎡超	6.60	㎡			撤去・床下地別途
	CFシート貼り	t2.5 下地処理共 住戸内施工数量 10㎡超	26.39	㎡			撤去・床下地別途
	ノスリッパ	アルミ 框部	1.00	m			
	への字おさえ	アルミ 敷居部等 必要時	1.80	m			
	Vレール(シングル)	6尺以内	1.00	箇所			
	Vレール(ダブル)	6尺以内	1.44	箇所			
	カーテンレール(ダブル)取付	C型 L=2000程度 SUS430製	1.00	箇所			
	クレセント交換	外部サッシ用	1.00	箇所			
	戸当たり取付		1.00	箇所			
	廊下等 壁 プリント合板張り	住戸内施工数量 5㎡以下	1.53	式			
	廊下等 壁 プリント合板張り	住戸内施工数量 5㎡超~10㎡以下	3.56	式			
	居室・廊下等 壁 EP塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	120.65	㎡			
	居室・廊下等 壁 EP塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	24.13	㎡			
	居室・廊下等 壁 EP塗装	2回塗 ホリ合板下地面 下地処理・養生共	24.13	㎡			
	浴室等 壁 EP-G塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	15.72	㎡			
	浴室等 壁 EP-G塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	7.86	㎡			
	浴室等 壁 EP-G塗装	2回塗 ホリ合板下地面 下地処理・養生共	3.93	㎡			
	天井仕上材剥がし	軽量吹き付け材	13.20	㎡			
	居室・廊下等 天井 EP塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	26.39	㎡			
	居室・廊下等 天井 EP塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	13.20	㎡			
浴室等 天井 EP-G塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	2.65	㎡				
浴室等 天井 EP-G塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	3.97	㎡				
配管 SOP塗装	2回塗 呼径60φ程度迄 鉄部 下地処理・養生共	17.50	m				
配管 SOP塗装	2回塗 呼径125φ程度迄 鉄部 下地処理・養生共	17.50	m				
配線モール塗装	SOP	2.00	m				
壁クロス剥がし		48.26	㎡				
壁クロス下地合板張り	普通合板t=5.5	24.13	㎡			間柱等別途	
壁クロス下地処理	ハテ処理	96.52	㎡				
壁クロス貼り	量産品 準不燃	96.52	㎡			柄は部屋合わせ	
天井クロス剥がし		13.20	㎡				
天井クロス下地処理	ハテ処理	26.39	㎡				
天井クロス貼り	量産品 準不燃	26.39	㎡			柄は部屋合わせ	
天井ホ-ド撤去	ジフト-ンt=9.5 455x910 処分共 住戸内施工数量 10㎡超	6.60	㎡			下地残し	
軽量鉄骨天井下地撤去	処分共 住戸内施工数量 10㎡超	1.32	㎡				
軽量鉄骨天井下地組	荷重試験共 住戸内施工数量 10㎡超	5.28	㎡				
天井ホ-ド張り	ジフト-ンt=9.5 455x910 住戸内施工数量 10㎡超	13.20	㎡			下地別途	
天井廻り縁取付	塩ビ製(天井ホ-ド取合)	13.90	m				
共通(建築)	小 計						

共通 (電気)	コンセント交換	金属プレート付 15A 125V シングル 処分共	1.25	箇所		
	コンセント交換	金属プレート付 15A 125V ダブル 処分共	1.25	箇所		
	コンセント交換	金属プレート付 15A 125V トリプル 処分共	1.25	箇所		
	コンセント交換	露出型 15A 125V ダブル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付コンセント交換	金属プレート付 15A 125V シングル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付コンセント交換	金属プレート付 15A 125V ダブル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付接地コンセント交換	金属プレート付 15A20A兼用 125V シングル 処分共	1.00	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 シングル 処分共	1.25	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 シングルx2 処分共	1.25	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 ダブル 処分共	1.25	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 トリプル 処分共	1.00	箇所		
	ハイロットランプ付スイッチ交換	金属プレート付 片切 シングル 処分共	1.00	箇所		
	ハイロットランプ付スイッチ交換	金属プレート付 片切 ダブル 処分共	1.00	箇所		
	ハイロットランプ付スイッチ交換	金属プレート付 片切 トリプル 処分共	1.00	箇所		
	幅広型コンセント・スイッチ交換	金属プレート付 15A 125V ダブル 片切 ダブル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付接地防水コンセント交換	露出・埋込両用 抜止式 15A 125V シングル 処分共	1.00	箇所		
	既設ガス警報機回線絶縁処理	カバープレート共	1.50	箇所		
	引掛ローゼット交換	丸型 露出用 耳付き	1.00	箇所		
	引掛シーリング交換	丸型 露出用	1.00	箇所		
	住宅用火災警報器本体交換	型式2種 熱・煙 電池付 処分共	10.00	箇所		
	玄関チャイム用押釦交換	防雨形 処分共	1.00	箇所		
	玄関チャイム本体交換	屋内壁付け 処分共	1.00	箇所		
	玄関分電盤交換	漏電遮断器付き 4回路 処分共	2.00	箇所		
	玄関LED照明器具交換	天井直付 LED電球60形相当 口金E26 処分共 樹脂製カバー付 オートリックOL013247LR程度	1.00	箇所		蛍光灯使用可能
	廊下LED照明器具交換	ダウンライト LED電球60形相当 口金E26 処分共 埋込穴150φ オートリックOD301081ND程度	1.00	箇所		蛍光灯使用可能
	浴室LED照明器具交換	天井・壁直付 LED電球50形相当 口金E26 処分共 防湿防雨型 オートリックOW269045LR程度	1.00	箇所		蛍光灯使用可能
	便所換気扇交換	羽根径100 ハイファン 処分共	1.00	箇所		
	便所換気扇交換	羽根径150 天井埋込 処分共	1.00	箇所		
	便所LED照明器具交換	天井・壁直付 LED電球60形相当 口金E26 処分共 裸電球型 140φ オートリックOL218036LR程度	1.00	箇所		蛍光灯使用可能
	洗面所LED照明器具交換	天井直付 LED電球60形相当 口金E26 処分共 樹脂製カバー付 オートリックOL013247LR程度	1.00	箇所		蛍光灯使用可能
	台所換気扇交換	羽根径150 処分共	1.00	箇所		
	台所換気扇交換	羽根径200 処分共	1.00	箇所		
台所換気扇交換	羽根径250 処分共	1.00	箇所			
台所浅型レンジフードファン交換	60cm幅 2段速調	1.00	箇所			
台所浅型レンジフードファン交換	60cm幅 2段速調 壁スイッチタイプ	1.00	箇所			
台所換気扇ダウ外交換		1.00	式			
台所流し元LED照明器具交換	壁面棚下兼用 直管形LED FL20相当 プルスイッチ付 オートリックOB255232程度	1.25	箇所			
台所LED照明器具交換	天井直付 逆富士 直管形 LDL20x1灯 東芝ライテック LET-21307-LD9程度 ランプ共 LDL20SN/11/12-G程度	1.00	箇所			
台所LED照明器具交換	天井直付 逆富士 直管形 LDL20x2灯 東芝ライテック LET-22307-LD9程度 ランプ共 LDL20SN/11/12-G程度	1.00	箇所			
共通(電気) 小計						
玄関	玄関鉄扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠・郵便受け共) 下地処理・養生共	2.50	箇所		錆止別途
	玄関鉄扉 SOP塗装	2回塗 片面(枠共) 下地処理・養生共	2.00	箇所		錆止別途
	玄関鉄扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠・郵便受け共) 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	玄関鉄扉 錆止塗装	2回塗 片面(枠共) 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	玄関片引鉄扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠共) 下地処理・養生共 W900程度	1.00	箇所		錆止別途
	玄関片引鉄扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠共) 下地処理・養生共 W900程度	1.00	箇所		SOP別途
	玄関扉ドア丁番交換	2枚1組	1.00	箇所		
	玄関扉ドア丁番交換	3枚1組	1.00	箇所		
	玄関扉ドアクローザー交換		1.50	箇所		
	玄関扉鍵交換	MIWA U9(シリンダーのみ交換) 処分共	1.50	箇所		
	玄関扉鍵交換	MIWA U9(既存U9シリンダー入換)	1.00	箇所		
	玄関扉鍵交換	MIWA U9(箱錠毎交換)	1.00	箇所		
	玄関扉ドアチェーン交換		1.00	箇所		
	玄関扉ドアスコープ交換		1.00	箇所		
	玄関扉郵便受け補修	板金修理	1.00	箇所		
	玄関扉郵便受け交換		1.00	箇所		
	PS扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		錆止別途
	PS扉 SOP塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		錆止別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	下駄箱 SOP塗装	W800程度 4面 2回塗 片面 下地処理・養生共	1.00	箇所		
下駄箱面材貼替	片面 化粧またはポリ合板 取手交換共	1.00	箇所			
下駄箱面材貼替	両面 化粧またはポリ合板 取手交換共	1.00	箇所			
下駄箱交換	W800程度 処分共	1.00	箇所			
玄関 小計						
廊下	廊下床撤去	下地共 処分共 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床増貼り	フローリングt=6 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床下地 万協フロー張り	際根太共(防腐処理有) 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		1F
	廊下床下地 万協フロー張り	際根太共(防腐処理無) 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		2F~
	廊下床下地合板張り	t5.5 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床下地合板張り	t12 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床フローリング張り	フローリングt=12 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	廊下床フローリング張り	フローリングt=15 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	廊下CFシート貼り	t2.5 下地処理共 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	廊下枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	12.72	床m ²		
	廊下天井ボード張替	ジブトンt=9.5 455x910 処分共 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		下地再利用
廊下 小計						

浴室	浴室アルミ扉(ガリ付)交換	非常解錠付 片開き戸 処分共	1.00	箇所			
	浴室アルミ扉(ガリ付)交換	非常解錠付 2枚中折戸 処分共	1.00	箇所			
	浴室扉トアノ交換	アルミ 非常解錠付 処分共	1.00	箇所			
	浴室扉 窓硝子交換	600*400程度 網入ガラスt6.8 処分共	1.00	枚			
	浴室扉下部 ステンレス板貼り	片面	1.00	箇所			
	浴室ガリ内側 ステンレス板貼り	片面 内外部用ガリ 400x600程度	1.00	箇所			
	浴室木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	浴室木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	浴室風呂釜取付木枠塗装		1.00	箇所			
	浴室・台所 壁タイル貼替	100角 10枚程度以内 処分共	1.00	式			
	浴室・台所 壁タイル貼替	100角 150枚程度以内 処分共	1.00	式			
	浴室・台所 壁タイル貼替	100角 300枚程度以内 処分共	1.00	式			
	浴室 壁タイル伸縮目地シール打替	SR-1 10x10程度 養生共 処分共	1.00	式			
	浴室入口廻りシール打替	SR-1 10x10程度 養生共 処分共	1.00	式			
浴室 小計							
便所	便所木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.50	箇所			
	便所木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.50	箇所			
	便所扉トアノ交換	内鍵付 非常解錠付 処分共	1.00	箇所			
	PS扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所			錆止別途
	PS扉 SOP塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所			錆止別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所			SOP別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所			SOP別途
	便所 換気グリル清掃	鉄部塗装共	1.00	箇所			
	便所 床撤去	下地共 処分共 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			
	便所 床増貼り	フローリングt=6 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			
	便所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理有) 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			1F
	便所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理無) 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			2F~
	便所 床下地合板張り	t5.5 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			
	便所 床下地合板張り	t12 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			
	便所 床フローリング張り	フローリングt=12 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			撤去・床下地別途
	便所 床フローリング張り	フローリングt=15 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			撤去・床下地別途
	便所 CFシート貼り	t2.5 下地処理共 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			撤去・床下地別途
便所 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	1.96	床㎡				
便所 天井ボード張替	シフト=9.5 455x910 処分共 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式			下地再利用	
便所 小計							
洗面所	洗面所木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	洗面所木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	洗面所 床撤去	下地共 処分共 施工数量 3㎡程度	1.00	式			
	洗面所 床増貼り	フローリングt=6 施工数量 3㎡程度	1.00	式			
	洗面所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理有) 施工数量 3㎡程度	1.00	式			1F
	洗面所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理無) 施工数量 3㎡程度	1.00	式			2F~
	洗面所 床下地合板張り	t5.5 施工数量 3㎡程度	1.00	式			
	洗面所 床下地合板張り	t12 施工数量 3㎡程度	1.00	式			
	洗面所 床フローリング張り	フローリングt=12 施工数量 3㎡程度	1.00	式			撤去・床下地別途
	洗面所 床フローリング張り	フローリングt=15 施工数量 3㎡程度	1.00	式			撤去・床下地別途
	洗面所 CFシート貼り	t2.5 下地処理共 施工数量 3㎡程度	1.00	式			撤去・床下地別途
洗面所 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	3.93	床㎡				
洗面所 天井ボード張替	シフト=9.5 455x910 処分共 施工数量 3㎡程度	1.00	式			下地再利用	
洗面所 小計							
台所	台所木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	台所木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	水切棚交換	上下2段 W900程度 処分共	1.00	箇所			
	吊り戸棚交換	上下2段 棚付 引違戸 処分共	1.00	箇所			
	吊り戸棚・収納扉等 塗装	2回塗 下端表面 下地処理・養生共	1.00	式			内部除く
	吊り戸棚・収納扉等 塗装	2回塗 下端・側面表面 下地処理・養生共	1.50	式			内部除く
	吊り戸棚・収納扉等 塗装	2回塗 下端・側面・扉表面 下地処理・養生共	1.00	式			内部除く
	流し台脇隙間塞ぎ	LGS下地・合板・キッチンパネル 幅10cm程度以内	1.00	箇所			
	流し台 塗装	2回塗 側面表面 下地処理・養生共	2.50	式			内部除く
	流し台 塗装	2回塗 扉表面 下地処理・養生共	1.00	式			内部除く
	湯沸し器板 塗装	木製	1.00	枚			
	湯沸し器板 塗装	鋼製 錆止共	1.00	枚			
	台所 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	14.38	床㎡			
	換気扇本体 SOP塗装	2回塗 表面 鉄部 下地処理・養生共	2.50	式			
換気フード SOP塗装	2回塗 表面 鉄部 下地処理・養生共	2.50	式				
流し台廻りコーキング打ち替え	SR-1 10x10程度 養生共 処分共	1.00	式				
台所 小計							
和室	畳床 撤去・処分	1帖	23.10	枚			
	畳床 撤去・処分	半帖	1.50	枚			
	畳床 新設	1帖 KTⅢ型 江戸間(通常仕様)	23.10	枚			表替別途
	畳床 新設	半帖 KTⅢ型 江戸間(通常仕様)	1.50	枚			表替別途
	畳床 新設	1帖 KTⅢ型 京間(相之川第三団地等)	3.00	枚			表替別途
	畳床 新設	半帖 KTⅢ型 京間(相之川第三団地等)	1.00	枚			表替別途
	押入床ベニヤ増し張り	合板t=5.5 間口3尺	2.70	枚			下地別途
	押入床ベニヤ増し張り	合板t=5.5 間口6尺	1.80	枚			下地別途
	押入床ベニヤ増し張り	合板t=5.5 間口7尺	1.00	枚			下地別途
	押入壁ベニヤ増し張り	合板t=4 間口3尺換算	2.25	枚			下地別途
	木部あく洗い	外部建具周り 四方枠のみ	1.00	箇所			
木部あく洗い	内外部建具周り・廻り縁・柱等	1.00	室				
和室 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	25.46	床㎡				
和室 小計							
洋室	洋室木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	洋室木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所			
	洋室 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	1.00	床㎡			
洋室 小計							

ベランダ	ベランダ物置木製扉 SOP塗装	2回塗 観音開き 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	ベランダ物置木製扉 SOP塗装	2回塗 観音開き 片面(扉・枠) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	ベランダ物入ラッチ調整		1.00	箇所		
	鉄筋爆裂部補修	ケレン・防錆・モルタル補修 塗装共	1.00	箇所		
	鳩避けネット取付	木下地	1.00	箇所		
	スロープ部縮鋼板 SOP塗装	両面 1400x1400程度 ケレン共 錆止別途	1.00	箇所		
	スロープ部縮鋼板 錆止塗装	両面 1400x1400程度 ケレン共	1.00	箇所		
	洗濯干し自在金物 SOP塗装	錆止A種1種2回塗 上塗2回塗 鉄部 下地処理・養生共	1.00	式		
	ベランダ手摺 SOP塗装	錆止A種1種2回塗 上塗2回塗 鉄部 下地処理・養生共	1.00	式		
	ベランダ 小計					
原状回復分	白熱電球交換	60W程度	2.50	個		市指示時のみ
	蛍光灯交換	18W程度	1.50	本		市指示時のみ
	東障子組子固定		1.00	式		市指示時のみ
	木製建具戸車交換	2個/1枚	1.00	個		市指示時のみ
	浴室サッシ戸車交換	2個/1枚 12型	1.00	個		市指示時のみ
	窓サッシ戸車交換	2個/1枚 9型	2.00	個		市指示時のみ
	窓サッシ小窓締めまり交換		2.00	個		市指示時のみ
	網戸撤去	処分共	2.00	枚		市指示時のみ
	浴室片開戸パネル交換	800角程度 樹脂系 シール留め 処分共	1.00	枚		市指示時のみ
	浴室片開戸ガラス交換	800角程度 型ガラス t4 シール留め 処分共	1.00	枚		市指示時のみ
	鏡キャビネット撤去	処分共	1.00	式		市指示時のみ
	浴室スノ設置	塩ビ製	1.00	式		市指示時のみ
	吊戸棚ローラーキャッチ・丁番交換	撤去処分共	1.00	式		市指示時のみ
	吊戸棚棚板交換	撤去処分共	1.00	枚		市指示時のみ
	エアコンキャップ取付	塩ビ製 100φ	4.00	個		市指示時のみ
	エアコンキャップ取付	塩ビ製 50φ	4.00	個		市指示時のみ
	壁クロス補修	エアコン取付クロス破損部1区画	1.00	式		市指示時のみ
	畳表替え	1帖 JAS3種2等品 江戸間(通常仕様)	7.70	枚		市指示時のみ
	畳表替え	半帖 JAS3種2等品 江戸間(通常仕様)	1.00	枚		市指示時のみ
	畳表替え	1帖 JAS3種2等品 京間(相之川第三団地等)	7.70	枚		市指示時のみ
	襖貼替(両面表)	3x6尺程度 表:新鳥の子景勝	2.50	枚		市指示時のみ
	襖貼替(片面表)	3x6尺程度 表:新鳥の子景勝 裏:雲花紙	2.00	枚		市指示時のみ
	襖貼替(天袋片面表)	3x1.2尺程度 表:新鳥の子景勝 裏:雲花紙	2.00	枚		市指示時のみ
	障子貼替	ブラックレス同等品以上	1.00	枚		市指示時のみ
	障子貼替(欄間)	ブラックレス同等品以上	1.00	枚		市指示時のみ
	敷居すべり貼替		10.00	m		市指示時のみ
襖骨縁交換	骨:新和骨以上 縁:中花以上	4.50	本		市指示時のみ	
開吊り込み金具		1.00	式		市指示時のみ	
既存襖運搬・処分費	襖骨縁交換時	1.00	式		市指示時のみ	
原状回復分 小計						
その他	物入れ錠交換	スライドラッチ SUS304	1.00	箇所		
	完成クリーニング	2DK・2K	1.00	式		
	完成クリーニング	2LDK・3DK・3K	5.00	式		
	退去検査立会費	2DK・2K・2LDK・3DK・3K 概ね1~2h程度 工期内施工・非施工案件共 契約最終月一括払い	5.00	式		
	その他 小計					
合計						

※注意

1. 単価については、1円未満の金額の記載は不可とする。
2. 金額(予定数量×単価)については、1円未満の金額が生じた場合、切り捨てせずに記載すること。但し、合計については1円未満の金額が生じた場合、これを切り捨ての上、記載すること。
3. なお予定数量については、施行期間内に発生すると見込まれるタイプ別の住戸毎の退去戸数と、修繕発生予測確率を考慮したタイプ別の住戸毎の施工数量とを乗じて算出しているため、実際の数量としては整数値となるべき項目(単位が「箇所」や「式」等であるもの)であっても小数となる場合があるが、金額(予定数量×単価)の算出はその予定数量のまま単価を乗じて算出すること。

内訳書(2回目)

令和 年 月 日

市川市長

住 所
商号又は名称
氏 名
代理人氏名

印
印

件 名 : 市川市営住宅退去修繕 その2

施行場所 : 市川市柏井町2丁目1344番1 柏井第一団地 外5団地

仕様書その他契約条件を承知のうえ、下記金額のとおり入札いたします。
※ただし、単価記載金額は、見積もった契約希望金額の100/110相当額とする。

部位	名称	摘要	予定数量	単位	単価(円)	金額(円) (予定数量×単価)	備考
共通(建築)	洗面所・台所・洋室等 扉交換	ホリ合板 引違い戸 W1700xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W800xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W800xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	アコーディオンドア W700xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	洗面所・台所・洋室等 扉交換	アコーディオンドア W1400xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	便所扉交換	ホリ合板 片開き戸 W600xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ等 扉交換	ホリ合板 観音開き戸 W900xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ等 扉交換	ホリ合板 引違い戸 W1700xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W900xH1800程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ・天袋等 扉交換	ホリ合板 観音開き戸 W900xH450程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ・天袋等 扉交換	ホリ合板 引違い戸 W1700xH450程度 処分共	1.00	箇所			
	物入れ・天袋等 扉交換	ホリ合板 片開き戸 W900xH450程度 処分共	1.00	箇所			
	欄間付格子戸(吾妻障子)	2枚引違い戸 W1800xH2250程度 処分共	1.00	箇所			
	網戸張替え	6尺程度 処分共	1.00	箇所			標準設置団地のみ
	網戸張替え	4.5尺程度 処分共	1.00	箇所			標準設置団地のみ
	網戸張替え	1.2尺程度 処分共	1.00	箇所			標準設置団地のみ
	敷居交換	L=1820程度	1.00	箇所			
	根太交換	杉@300 処分共	1.82	m			
	浴室建具下枠交換	柵 L=900程度 巾木共	1.00	箇所			
	サッシ額縁下枠交換	柵 L=1350程度	1.00	箇所			
	サッシ額縁下枠交換	柵 L=1800程度	1.00	箇所			
	天井廻り縁取付	木製	13.90	m			
	床撤去	下地残し 処分共 住戸内施工数量 10㎡超	1.32	㎡			
	床撤去	下地共 処分共 住戸内施工数量 10㎡超	11.88	㎡			
	床増貼り	フローリングt=6 住戸内施工数量 10㎡超	26.39	㎡			
	床下地 万協フローア-張り	際根太共(防腐処理有) 住戸内施工数量 10㎡超	2.64	㎡			1F
	床下地 万協フローア-張り	際根太共(防腐処理無) 住戸内施工数量 10㎡超	10.56	㎡			2F~
	床下地合板張り	t5.5 住戸内施工数量 10㎡超	2.64	㎡			
	床下地合板張り	t12 住戸内施工数量 10㎡超	10.56	㎡			
	床フローリング張り	フローリングt=12 住戸内施工数量 10㎡超	6.60	㎡			撤去・床下地別途
	床フローリング張り	フローリングt=15 住戸内施工数量 10㎡超	6.60	㎡			撤去・床下地別途
	CFシート貼り	t2.5 下地処理共 住戸内施工数量 10㎡超	26.39	㎡			撤去・床下地別途
	ノスリッパ	アルミ 框部	1.00	m			
	への字おさえ	アルミ 敷居部等 必要時	1.80	m			
	Vレール(シングル)	6尺以内	1.00	箇所			
	Vレール(ダブル)	6尺以内	1.44	箇所			
	カーテンレール(ダブル)取付	C型 L=2000程度 SUS430製	1.00	箇所			
	クレセント交換	外部サッシ用	1.00	箇所			
	戸当たり取付		1.00	箇所			
	廊下等 壁 プリント合板張り	住戸内施工数量 5㎡以下	1.53	式			
	廊下等 壁 プリント合板張り	住戸内施工数量 5㎡超~10㎡以下	3.56	式			
	居室・廊下等 壁 EP塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	120.65	㎡			
	居室・廊下等 壁 EP塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	24.13	㎡			
	居室・廊下等 壁 EP塗装	2回塗 ホリ合板下地面 下地処理・養生共	24.13	㎡			
	浴室等 壁 EP-G塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	15.72	㎡			
	浴室等 壁 EP-G塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	7.86	㎡			
	浴室等 壁 EP-G塗装	2回塗 ホリ合板下地面 下地処理・養生共	3.93	㎡			
	天井仕上材剥がし	軽量吹き付け材	13.20	㎡			
	居室・廊下等 天井 EP塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	26.39	㎡			
	居室・廊下等 天井 EP塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	13.20	㎡			
浴室等 天井 EP-G塗装	2回塗 ホ-ド・モルタル下地面 下地処理・養生共	2.65	㎡				
浴室等 天井 EP-G塗装	2回塗 吹付下地面 下地処理・養生共	3.97	㎡				
配管 SOP塗装	2回塗 呼径60φ程度迄 鉄部 下地処理・養生共	17.50	m				
配管 SOP塗装	2回塗 呼径125φ程度迄 鉄部 下地処理・養生共	17.50	m				
配線モール塗装	SOP	2.00	m				
壁クロス剥がし		48.26	㎡				
壁クロス下地合板張り	普通合板t=5.5	24.13	㎡			間柱等別途	
壁クロス下地処理	ハテ処理	96.52	㎡				
壁クロス貼り	量産品 準不燃	96.52	㎡			柄は部屋合わせ	
天井クロス剥がし		13.20	㎡				
天井クロス下地処理	ハテ処理	26.39	㎡				
天井クロス貼り	量産品 準不燃	26.39	㎡			柄は部屋合わせ	
天井ホ-ド撤去	ジフト-ンt=9.5 455x910 処分共 住戸内施工数量 10㎡超	6.60	㎡			下地残し	
軽量鉄骨天井下地撤去	処分共 住戸内施工数量 10㎡超	1.32	㎡				
軽量鉄骨天井下地組	荷重試験共 住戸内施工数量 10㎡超	5.28	㎡				
天井ホ-ド張り	ジフト-ンt=9.5 455x910 住戸内施工数量 10㎡超	13.20	㎡			下地別途	
天井廻り縁取付	塩ビ製(天井ホ-ド取合)	13.90	m				
共通(建築)	小 計						

共通 (電気)	コンセント交換	金属プレート付 15A 125V シングル 処分共	1.25	箇所		
	コンセント交換	金属プレート付 15A 125V ダブル 処分共	1.25	箇所		
	コンセント交換	金属プレート付 15A 125V トリプル 処分共	1.25	箇所		
	コンセント交換	露出型 15A 125V ダブル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付コンセント交換	金属プレート付 15A 125V シングル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付コンセント交換	金属プレート付 15A 125V ダブル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付接地コンセント交換	金属プレート付 15A20A兼用 125V シングル 処分共	1.00	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 シングル 処分共	1.25	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 シングルx2 処分共	1.25	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 ダブル 処分共	1.25	箇所		
	スイッチ交換	金属プレート付 片切 トリプル 処分共	1.00	箇所		
	ハイットランプ付スイッチ交換	金属プレート付 片切 シングル 処分共	1.00	箇所		
	ハイットランプ付スイッチ交換	金属プレート付 片切 ダブル 処分共	1.00	箇所		
	ハイットランプ付スイッチ交換	金属プレート付 片切 トリプル 処分共	1.00	箇所		
	幅広型コンセント・スイッチ交換	金属プレート付 15A 125V ダブル 片切 ダブル 処分共	1.00	箇所		
	アースターミナル付接地防水コンセント交換	露出・埋込両用 抜止式 15A 125V シングル 処分共	1.00	箇所		
	既設ガス警報機回線絶縁処理	カバープレート共	1.50	箇所		
	引掛ローゼット交換	丸型 露出用 耳付き	1.00	箇所		
	引掛シーリング交換	丸型 露出用	1.00	箇所		
	住宅用火災警報器本体交換	型式2種 熱・煙 電池付 処分共	10.00	箇所		
	玄関チャイム用押釦交換	防雨形 処分共	1.00	箇所		
	玄関チャイム本体交換	屋内壁付け 処分共	1.00	箇所		
	玄関分電盤交換	漏電遮断器付き 4回路 処分共	2.00	箇所		
	玄関LED照明器具交換	天井直付 LED電球60形相当 口金E26 処分共 樹脂製カバー付 オートリックOL013247LR程度	1.00	箇所		蛍光ランプ使用可能
	廊下LED照明器具交換	ダウンライトLED電球60形相当 口金E26 処分共 埋込穴150φ オートリックOD301081ND程度	1.00	箇所		蛍光ランプ使用可能
	浴室LED照明器具交換	天井・壁直付 LED電球50形相当 口金E26 処分共 防湿防雨型 オートリックOW269045LR程度	1.00	箇所		蛍光ランプ使用可能
	便所換気扇交換	羽根径100 ハイファン 処分共	1.00	箇所		
	便所換気扇交換	羽根径150 天井埋込 処分共	1.00	箇所		
	便所LED照明器具交換	天井・壁直付 LED電球60形相当 口金E26 処分共 裸電球型 140φ オートリックOL218036LR程度	1.00	箇所		蛍光ランプ使用可能
	洗面所LED照明器具交換	天井直付 LED電球60形相当 口金E26 処分共 樹脂製カバー付 オートリックOL013247LR程度	1.00	箇所		蛍光ランプ使用可能
	台所換気扇交換	羽根径150 処分共	1.00	箇所		
	台所換気扇交換	羽根径200 処分共	1.00	箇所		
台所換気扇交換	羽根径250 処分共	1.00	箇所			
台所浅型レンジフードファン交換	60cm幅 2段速調	1.00	箇所			
台所浅型レンジフードファン交換	60cm幅 2段速調 壁スイッチタイプ	1.00	箇所			
台所換気扇ダクト交換		1.00	式			
台所流し元LED照明器具交換	壁面棚下兼用 直管形LED FL20相当 プルスイッチ付 オートリックOB255232程度	1.25	箇所			
台所LED照明器具交換	天井直付 逆富士 直管形 LDL20x1灯 東芝ライテック LET-21307-LD9程度 ランプ共 LDL20SN/11/12-G程度	1.00	箇所			
台所LED照明器具交換	天井直付 逆富士 直管形 LDL20x2灯 東芝ライテック LET-22307-LD9程度 ランプ共 LDL20SN/11/12-G程度	1.00	箇所			
共通(電気) 小計						
玄関	玄関鉄扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠・郵便受け共) 下地処理・養生共	2.50	箇所		錆止別途
	玄関鉄扉 SOP塗装	2回塗 片面(枠共) 下地処理・養生共	2.00	箇所		錆止別途
	玄関鉄扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠・郵便受け共) 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	玄関鉄扉 錆止塗装	2回塗 片面(枠共) 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	玄関片引鉄扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠共) 下地処理・養生共 W900程度	1.00	箇所		錆止別途
	玄関片引鉄扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠共) 下地処理・養生共 W900程度	1.00	箇所		SOP別途
	玄関扉ドア丁番交換	2枚1組	1.00	箇所		
	玄関扉ドア丁番交換	3枚1組	1.00	箇所		
	玄関扉ドアクローザー交換		1.50	箇所		
	玄関扉鍵交換	MIWA U9(シリンダーのみ交換) 処分共	1.50	箇所		
	玄関扉鍵交換	MIWA U9(既存U9シリンダー入換)	1.00	箇所		
	玄関扉鍵交換	MIWA U9(箱錠毎交換)	1.00	箇所		
	玄関扉ドアチェーン交換		1.00	箇所		
	玄関扉ドアスコフ交換		1.00	箇所		
	玄関扉郵便受け補修	板金修理	1.00	箇所		
	玄関扉郵便受け交換		1.00	箇所		
	PS扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		錆止別途
	PS扉 SOP塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		錆止別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	下駄箱 SOP塗装	W800程度 4面 2回塗 片面 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	下駄箱面材貼替	片面 化粧またはポリ合板 取手交換共	1.00	箇所		
下駄箱面材貼替	両面 化粧またはポリ合板 取手交換共	1.00	箇所			
下駄箱交換	W800程度 処分共	1.00	箇所			
玄関 小計						
廊下	廊下床撤去	下地共 処分共 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床増貼り	フローリングt=6 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床下地 万協フロー張り	際根太共(防腐処理有) 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		1F
	廊下床下地 万協フロー張り	際根太共(防腐処理無) 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		2F~
	廊下床下地合板張り	t5.5 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床下地合板張り	t12 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		
	廊下床フローリング張り	フローリングt=12 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	廊下床フローリング張り	フローリングt=15 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	廊下CFシート貼り	t2.5 下地処理共 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	廊下枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	12.72	床m ²		
	廊下天井ボード張替	ジブトンt=9.5 455x910 処分共 施工数量 3m ² 程度	1.00	式		下地再利用
廊下 小計						

浴室	浴室アルミ扉(ガリ付)交換	非常解錠付 片開き戸 処分共	1.00	箇所		
	浴室アルミ扉(ガリ付)交換	非常解錠付 2枚中折戸 処分共	1.00	箇所		
	浴室扉トアノ交換	アルミ 非常解錠付 処分共	1.00	箇所		
	浴室扉 窓硝子交換	600*400程度 網入ガラスt6.8 処分共	1.00	枚		
	浴室扉下部 ステンレス板貼り	片面	1.00	箇所		
	浴室ガリ内側 ステンレス板貼り	片面 内外部用ガリ 400x600程度	1.00	箇所		
	浴室木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	浴室木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	浴室風呂釜取付木枠塗装		1.00	箇所		
	浴室・台所 壁タイル貼替	100角 10枚程度以内 処分共	1.00	式		
	浴室・台所 壁タイル貼替	100角 150枚程度以内 処分共	1.00	式		
	浴室・台所 壁タイル貼替	100角 300枚程度以内 処分共	1.00	式		
	浴室 壁タイル伸縮目地シール打替	SR-1 10x10程度 養生共 処分共	1.00	式		
	浴室入口廻りシール打替	SR-1 10x10程度 養生共 処分共	1.00	式		
浴室 小計						
便所	便所木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.50	箇所		
	便所木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.50	箇所		
	便所扉トアノ交換	内鍵付 非常解錠付 処分共	1.00	箇所		
	PS扉 SOP塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		錆止別途
	PS扉 SOP塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		錆止別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 両面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	PS扉 錆止塗装	2回塗 片面(枠共) 鉄部 下地処理・養生共	1.00	箇所		SOP別途
	便所 換気グリル清掃	鉄部塗装共	1.00	箇所		
	便所 床撤去	下地共 処分共 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		
	便所 床増貼り	フローリングt=6 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		
	便所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理有) 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		1F
	便所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理無) 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		2F~
	便所 床下地合板張り	t5.5 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		
	便所 床下地合板張り	t12 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		
	便所 床フローリング張り	フローリングt=12 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	便所 床フローリング張り	フローリングt=15 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	便所 CFシート貼り	t2.5 下地処理共 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		撤去・床下地別途
便所 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	1.96	床㎡			
便所 天井ボード張替	シフト=9.5 455x910 処分共 施工数量 1.5㎡程度	1.00	式		下地再利用	
便所 小計						
洗面所	洗面所木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	洗面所木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	洗面所 床撤去	下地共 処分共 施工数量 3㎡程度	1.00	式		
	洗面所 床増貼り	フローリングt=6 施工数量 3㎡程度	1.00	式		
	洗面所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理有) 施工数量 3㎡程度	1.00	式		1F
	洗面所 床下地 万協フロー-張り	際根太共(防腐処理無) 施工数量 3㎡程度	1.00	式		2F~
	洗面所 床下地合板張り	t5.5 施工数量 3㎡程度	1.00	式		
	洗面所 床下地合板張り	t12 施工数量 3㎡程度	1.00	式		
	洗面所 床フローリング張り	フローリングt=12 施工数量 3㎡程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	洗面所 床フローリング張り	フローリングt=15 施工数量 3㎡程度	1.00	式		撤去・床下地別途
	洗面所 CFシート貼り	t2.5 下地処理共 施工数量 3㎡程度	1.00	式		撤去・床下地別途
洗面所 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	3.93	床㎡			
洗面所 天井ボード張替	シフト=9.5 455x910 処分共 施工数量 3㎡程度	1.00	式		下地再利用	
洗面所 小計						
台所	台所木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	台所木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	水切棚交換	上下2段 W900程度 処分共	1.00	箇所		
	吊り戸棚交換	上下2段 棚付 引違戸 処分共	1.00	箇所		
	吊り戸棚・収納扉等 塗装	2回塗 下端表面 下地処理・養生共	1.00	式		内部除く
	吊り戸棚・収納扉等 塗装	2回塗 下端・側面表面 下地処理・養生共	1.50	式		内部除く
	吊り戸棚・収納扉等 塗装	2回塗 下端・側面・扉表面 下地処理・養生共	1.00	式		内部除く
	流し台脇隙間塞ぎ	LGS下地・合板・キッチンパネル 幅10cm程度以内	1.00	箇所		
	流し台 塗装	2回塗 側面表面 下地処理・養生共	2.50	式		内部除く
	流し台 塗装	2回塗 扉表面 下地処理・養生共	1.00	式		内部除く
	湯沸し器板 塗装	木製	1.00	枚		
	湯沸し器板 塗装	鋼製 錆止共	1.00	枚		
	台所 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	14.38	床㎡		
	換気扇本体 SOP塗装	2回塗 表面 鉄部 下地処理・養生共	2.50	式		
換気フード SOP塗装	2回塗 表面 鉄部 下地処理・養生共	2.50	式			
流し台廻りコーキング打ち替え	SR-1 10x10程度 養生共 処分共	1.00	式			
台所 小計						
和室	畳床 撤去・処分	1帖	23.10	枚		
	畳床 撤去・処分	半帖	1.50	枚		
	畳床 新設	1帖 KTⅢ型 江戸間(通常仕様)	23.10	枚		表替別途
	畳床 新設	半帖 KTⅢ型 江戸間(通常仕様)	1.50	枚		表替別途
	畳床 新設	1帖 KTⅢ型 京間(相之川第三団地等)	3.00	枚		表替別途
	畳床 新設	半帖 KTⅢ型 京間(相之川第三団地等)	1.00	枚		表替別途
	押入床ベニヤ増し張り	合板t=5.5 間口3尺	2.70	枚		下地別途
	押入床ベニヤ増し張り	合板t=5.5 間口6尺	1.80	枚		下地別途
	押入床ベニヤ増し張り	合板t=5.5 間口7尺	1.00	枚		下地別途
	押入壁ベニヤ増し張り	合板t=4 間口3尺換算	2.25	枚		下地別途
	木部あく洗い	外部建具周り 四方枠のみ	1.00	箇所		
木部あく洗い	内外部建具周り・廻り縁・柱等	1.00	室			
和室 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	25.46	床㎡			
和室 小計						
洋室	洋室木製扉 SOP塗装	2回塗 両面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	洋室木製扉 SOP塗装	2回塗 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	洋室 枠・廻縁・幅木 SOP塗装	2回塗 木部 下地処理・養生共	1.00	床㎡		
洋室 小計						

ベランダ	ベランダ物置木製扉 SOP塗装	2回塗 観音開き 片面(扉のみ) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	ベランダ物置木製扉 SOP塗装	2回塗 観音開き 片面(扉・枠) 下地処理・養生共	1.00	箇所		
	ベランダ物入ラッチ調整		1.00	箇所		
	鉄筋爆裂部補修	ケレン・防錆・モルタル補修 塗装共	1.00	箇所		
	鳩避けネット取付	木下地	1.00	箇所		
	スロープ部縮鋼板 SOP塗装	両面 1400x1400程度 ケレン共 錆止別途	1.00	箇所		
	スロープ部縮鋼板 錆止塗装	両面 1400x1400程度 ケレン共	1.00	箇所		
	洗濯干し自在金物 SOP塗装	錆止A種1種2回塗 上塗2回塗 鉄部 下地処理・養生共	1.00	式		
	ベランダ手摺 SOP塗装	錆止A種1種2回塗 上塗2回塗 鉄部 下地処理・養生共	1.00	式		
	ベランダ 小計					
原状回復分	白熱電球交換	60W程度	2.50	個		市指示時のみ
	蛍光灯交換	18W程度	1.50	本		市指示時のみ
	東障子組子固定		1.00	式		市指示時のみ
	木製建具戸車交換	2個/1枚	1.00	個		市指示時のみ
	浴室サッシ戸車交換	2個/1枚 12型	1.00	個		市指示時のみ
	窓サッシ戸車交換	2個/1枚 9型	2.00	個		市指示時のみ
	窓サッシ小窓締めまり交換		2.00	個		市指示時のみ
	網戸撤去	処分共	2.00	枚		市指示時のみ
	浴室片開戸パネル交換	800角程度 樹脂系 シール留め 処分共	1.00	枚		市指示時のみ
	浴室片開戸ガラス交換	800角程度 型ガラス t4 シール留め 処分共	1.00	枚		市指示時のみ
	鏡キャビネット撤去	処分共	1.00	式		市指示時のみ
	浴室スノコ設置	塩ビ製	1.00	式		市指示時のみ
	吊戸棚ローラーキャッチ・丁番交換	撤去処分共	1.00	式		市指示時のみ
	吊戸棚棚板交換	撤去処分共	1.00	枚		市指示時のみ
	エアコンキャップ取付	塩ビ製 100φ	4.00	個		市指示時のみ
	エアコンキャップ取付	塩ビ製 50φ	4.00	個		市指示時のみ
	壁クロス補修	エアコン取付クロス破損部1区画	1.00	式		市指示時のみ
	畳表替え	1帖 JAS3種2等品 江戸間(通常仕様)	7.70	枚		市指示時のみ
	畳表替え	半帖 JAS3種2等品 江戸間(通常仕様)	1.00	枚		市指示時のみ
	畳表替え	1帖 JAS3種2等品 京間(相之川第三団地等)	7.70	枚		市指示時のみ
	襖貼替(両面表)	3x6尺程度 表:新鳥の子景勝	2.50	枚		市指示時のみ
	襖貼替(片面表)	3x6尺程度 表:新鳥の子景勝 裏:雲花紙	2.00	枚		市指示時のみ
	襖貼替(天袋片面表)	3x1.2尺程度 表:新鳥の子景勝 裏:雲花紙	2.00	枚		市指示時のみ
	障子貼替	ブラックレス同等品以上	1.00	枚		市指示時のみ
	障子貼替(欄間)	ブラックレス同等品以上	1.00	枚		市指示時のみ
敷居すべり貼替		10.00	m		市指示時のみ	
襖骨縁交換	骨:新和骨以上 縁:中花以上	4.50	本		市指示時のみ	
開吊り込み金具		1.00	式		市指示時のみ	
既存襖運搬・処分費	襖骨縁交換時	1.00	式		市指示時のみ	
原状回復分 小計						
その他	物入れ錠交換	スライドラッチ SUS304	1.00	箇所		
	完成クリーニング	2DK・2K	1.00	式		
	完成クリーニング	2LDK・3DK・3K	5.00	式		
	退去検査立会費	2DK・2K・2LDK・3DK・3K 概ね1~2h程度 工期内施工・非施工案件共 契約最終月一括払い	5.00	式		
	その他 小計					
合計						

※注意

1. 単価については、1円未満の金額の記載は不可とする。
2. 金額(予定数量×単価)については、1円未満の金額が生じた場合、切り捨てせずに記載すること。但し、合計については1円未満の金額が生じた場合、これを切り捨ての上、記載すること。
3. なお予定数量については、施行期間内に発生すると見込まれるタイプ別の住戸毎の退去戸数と、修繕発生予測確率を考慮したタイプ別の住戸毎の施工数量とを乗じて算出しているため、実際の数量としては整数値となるべき項目(単位が「箇所」や「式」等であるもの)であっても小数となる場合があるが、金額(予定数量×単価)の算出はその予定数量のまま単価を乗じて算出すること。