



脱炭素先行地域
千葉県市川市

はじめませんか？

「健康省エネ住宅」で 環境にも家計にもやさしい生活

市川市は、環境省から**全国のモデル地域**に選定されました！
賃貸集合住宅が多く集まる**妙典地区**で
断熱・創エネ・省エネの取り組みを
補助制度により支援します！

戸建住宅

集合住宅

上限

120

万円/戸

上限

15

万円/戸

補助率

2/3

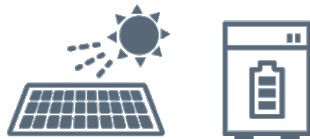
補助率

2/3

断熱



創エネ



省エネ



住宅の断熱改修

窓やドアなどの断熱性能を高め、快適な暮らしへの切替を推進します！

太陽光発電設備、蓄電池の導入





賃貸集合住宅などへの設置を推進します！
※上限額あり

省エネ設備への切替え

省エネ性能の高いエアコン、高効率給湯器への更新を推進します！
※上限額あり

補助制度のお知らせ

市川市は、令和7年5月に環境省から「脱炭素先行地域※」に選定され、妙典地区において、**令和8年4月より**モデルケースとなる取り組みを実施してきます。

補助対象		補助金額
窓の断熱改修 (既存住宅への内窓設置、外窓交換、複層ガラス等の導入) 	戸建住宅	補助率 2/3 上限 120万円/戸 (このうち玄関ドアは5万円)
	集合住宅	補助率 2/3 上限 15万円/戸 (玄関ドアを含むと20万円)
高効率給湯器 (従来の給湯機器等に対して省CO2効果が得られるもの) 	エネファーム	補助率 2/3 上限 100万円/台
	エコキュート	補助率 2/3 上限 40万円/台
	ハイブリッド	補助率 2/3 上限 42万円/台
	エコジョーズ その他	補助率 2/3 上限 22万円/台
高効率空調機 (従来の空調機器等に対して省CO2効果が得られるもの) 		補助率 2/3 上限 17万円/台
太陽光発電・蓄電池 (太陽光発電設備や再エネ発電設備と接続する蓄電池の導入) 	太陽光発電	補助率 2/3 上限 28万円/kW
	蓄電池	補助率 2/3 上限 16万円/kWh

よくある質問 (FAQ)

Q. 脱炭素先行地域とは(※)

A. CO₂を減らす取り組みを他の地域より一步早く進める地域のことです。
環境省が全国で100か所程度を採択し、2030年度までに上限50億円の国の補助が受けられます。

Q. 妙典地区(対象エリア)はどこ？

A. 1999年の区画整理事業後にできた地域(妙典2~6丁目及び塩焼1丁目の一部)で新耐震基準に適合している集合住宅が多くある地域です。

Q. どんないいことがあるの？

A. 補助制度を活用して、省エネ・創エネ設備を通常よりお得に導入することができます。



詳しくはこちら



脱炭素先行地域
共同提案者

いちかわクリーンエネルギー株式会社／大和ハウス工業株式会社／積水ハウス株式会社／市川市農業協同組合／京葉瓦斯株式会社／株式会社再生可能エネルギー推進機構／株式会社オフグリッドラボ／一般社団法人再生可能エネルギー地域活性協会／株式会社千葉銀行／国立大学法人東京大学／学校法人千葉学園千葉商科大学／一般社団法人Climate Integrate