

市 営 住 宅 入 居 登 録 申 込 書

令和 年 月 日

市川市長

市川市営住宅に入居したいので、市川市営住宅の設置及び管理に関する条例施行規則第5条第1項の規定により、関係書類を添付して申し込みます。

なお、この申込書及び添付書類の内容が事実と相違するとき並びに申込者（現に同居し、又は同居しようとする親族を含む。）が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）であるときは、登録を取り消されても異議はありません。

また、入居の決定後に申込者（同居する者を含む。）が暴力団員であることが判明したときは、速やかに市営住宅を明け渡すことを誓約します。

フリガナ		電話番号	自宅
申込者氏名			携帯
現住所	市川市 丁目 番号 アパート名等(号室)		
本籍 (外国人の方は国籍)		住民登録日	
勤務先等	名称		
	所在地	電話番号	

○入居を希望する現に同居している親族

続柄	氏名	年齢	生年月日	勤務先・学校名	障がいの程度、等級等	収入
本人				上記のとおり		有・無
						有・無
						有・無
						有・無
						有・無

○現在別居中であるが、同居しようとする親族(婚約者を含む。)がいる場合

続柄	氏名	年齢	生年月日	勤務先・学校名	障がいの程度、等級等	収入
	フリガナ					有・無
	フリガナ					有・無
同居を希望する理由						

○遠隔地扶養親族がいる場合

続柄	被扶養者氏名	年齢	生年月日	現住所	障がいの程度、等級等
	フリガナ				
	フリガナ				

居 住 状 況 報 告 書

(該当する□に「レ」点を入れて下さい。)

住 宅 の 種 類	<input type="checkbox"/> 民間借家 <input type="checkbox"/> 間借り <input type="checkbox"/> 他の世帯と同居 <input type="checkbox"/> 社宅・寮 <input type="checkbox"/> 公営住宅 <input type="checkbox"/> 住宅供給公社・URの賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 非住宅(物置、倉庫等を住宅に転用) <input type="checkbox"/> その他()	
居 室 数 (台所を除く。)	間取り _____ (例：1DK、2LDK) <input type="checkbox"/> 1部屋 <input type="checkbox"/> 2部屋 <input type="checkbox"/> 3部屋 <input type="checkbox"/> 4部屋以上 居室の広さ 畳・ _____ 畳・ _____ 畳・ _____ 畳 (m ²)・(m ²)・(m ²)・(m ²)	居住している人数 人
住 宅 の 設 備	<input type="checkbox"/> 専用の台所が無い <input type="checkbox"/> 専用の便所が無い <input type="checkbox"/> 専用の浴室が無い	
家 賃	1か月 _____ 円(共益費は含みません。)	
居 住 期 間	現在の住宅に居住を開始した時期 _____ 年 _____ 月から	
立 退 要 求	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有(立退き期限 _____ 年 _____ 月 _____ 日) ※ 賃貸借契約に立退きの期限に関する定めがある場合又は借借人側の責めに帰すべき事由に基づく場合を除きます。	
保 安 上 危 険 な 住 宅	住宅の「基礎」、「土台」、「柱」等の構造上の主要部分が、沈下し、又は腐蝕しているため、保安上危険な状態で倒壊等の恐れのある住宅に1年以上居住しているもの <input type="checkbox"/> 該当する <input type="checkbox"/> 該当しない	

※ 記入上の注意

- 居室数の欄の間取りは、各部屋の畳数を記入して下さい。居室が洋間である場合は、当該居室の面積を1.65で除して、畳数に換算した数値を記入して下さい。
- 住宅の設備の欄は、間借り（生計を異にする親族その他の世帯と同居し、又はそれらの世帯の住宅の一部を賃借等している状態）の場合は、記入しないで下さい。
- 立退要求の欄の「有」に該当するのは、建物賃貸借契約の更新に当たり、賃貸人が自ら当該建物を使用する必要がある等、賃貸人に賃貸借契約の更新を拒絶する正当な理由がある場合です。（借借人の家賃の不払い等、借借人側の責に帰すべき事由によって賃貸借契約の更新を拒絶され、又は当該事由により契約期間中に立退きを要求されている場合は、該当しませんので注意して下さい。）

申 込 み 状 況 に 関 す る 調 査

過去2年間の市営住宅の空家の入居希望者の登録の申込み状況（市川市以外の住宅の申込みを除きます。）について、該当する□に「レ」点を入れて下さい。

令和6年 募集期間 6月3日～6月17日	<input type="checkbox"/> 申込みをした(□登録された □登録されなかった) <input type="checkbox"/> 申込みをしていない <input type="checkbox"/> 不明・覚えていない
令和7年 募集期間 6月2日～6月16日	<input type="checkbox"/> 申込みをした(□登録された □登録されなかった) <input type="checkbox"/> 申込みをしていない <input type="checkbox"/> 不明・覚えていない

提出書類一覧（確認用）

・必ず提出する書類（P6～P7 参照）

- 市営住宅入居登録申込書
- 希望団地調査表
- 最新の賃貸借契約書のコピー（もしくは＊家賃負担申述書等）
- 収入を証明する書類（下記のいずれか）
 - ・ 令和7年分 源泉徴収票のコピー ・ ＊給与支払（支払予定）証明書
 - ・ 令和7年分 確定申告書（控）のコピー
 - ・ 令和8年度 市県民税課税・非課税証明書
 - ・ 年金振込通知書、年金額改定通知書、公的年金等の源泉徴収票いずれかのコピー

・申込者の状況に応じて提出する書類（P8～P11 参照）

- ＊単身入居の入居者資格認定のための申立書（単身申込者）
- 身体障害者手帳のコピー
- 精神障害者保健福祉手帳のコピー
- 生活保護受給証明書
- 療育手帳のコピー
- 児童扶養手当証明書のコピー
- 戸籍全部事項証明書
- 在留カードのコピー（入居希望者全員）
- 裁判所の保護命令決定書等または配偶者暴力相談支援センターにおいて相談を行ったことの証明書のコピー
- ＊犯罪被害者等確認書
- 離婚手続中であることが確認できる書類（＊離婚手続中であることの申述書）
- ＊婚約申述書
- 1年以上の療養（入院・通院）を要するため就労ができないことを証する医師の診断書
- 常時就床を要することを証する医師の診断書等
- 住民票（本籍記載、マイナンバー非表示のもの）
- パートナーシップ証明カード等
- 離職票のコピー
- 雇用保険受給者証のコピー
- ＊退職証明書
- 退職予定証明書
- ＊取壊し等に関する賃貸人の証明書
- 更新拒絶通知、解約申入通知等
- 競売開始決定正本または売買契約書のコピー、家屋の売却予定を証明する書類
- 住宅の写真
- その他書類（ ）

＊は所定用紙（市営住宅課の窓口及び市公式ウェブサイトにて配布）

確 認 書

申込資格調査で失格事項に該当する場合は、申込みを失格とされても異議を申しません。

ご確認の上にチェック✓してください。

- 本市に住民登録し、居住してから6カ月以上経過していること。
- 現に同居し、又は同居しようとする親族があること。単身入居の場合は資格があること。
- 現在、次のいずれかに該当する住宅困窮理由があること。
 - (1) 住宅以外の建物若しくは場所に居住し、又は保安上危険若しくは衛生上有害な状態にある住宅に居住している。
 - (2) 他の世帯と同居して著しく生活上の不便を受けている。
 - (3) 住宅がないため親族と同居することができない。
 - (4) 住宅の規模、設備又は間取りと世帯構成との関係から衛生上、又は教育上不適当な居住状態にある。
 - (5) 正当な理由による立退きの要求を受け、適当な立退き先がないため住宅に困窮している（自己の責めに帰すべき事由に基づく場合を除く。）。
 - (6) 収入に対する家賃の割合が過大である。
- 世帯の月収額が、収入基準額を超えていないこと。
 - ・一般世帯…月収額：158,000円以下
 - ・裁量世帯…月収額：214,000円以下
- 令和8年6月15日現在で市税（市民税、軽自動車税、固定資産税・都市計画税、国民健康保険税）を滞納していないこと。
- 申込者または同居しようとする家族が暴力団員でないこと。
- 自己（申込者及び同居しようとする家族）が住宅を所有していない、または、令和9年3月31日までに、持ち家の所有権移転をすることが確定していること。
- 申込後に記載内容と変更がないこと。
- ペット（犬・猫）を飼っていないこと。現在、ペットを飼っている場合については、入居時において市営住宅以外に飼育場所を確保すること。
- 申込資格の審査にあたり、本市が必要な収入/所得額、年金情報、市税に関する情報（入居希望者全員）及び住民基本台帳の調査を行うことについて承諾する。

上記の項目について、全て該当することを確認しました。

市川市長

令和 年 月 日

申込者

住所 市川市

氏名（自署）