

仕様書

1. 件名

市川市行徳公会堂 LED 照明交換修繕

2. 施工場所

市川市末広1丁目1番48号

3. 契約期間

令和8年8月19日から令和9年3月25日

4. 修繕概要

市川市行徳公会堂（1階～4階）内、対象範囲の照明器具をLED照明に交換するもの。

5. 修繕内容

- (1) 別紙1「照明器具LED化対象範囲」に示す各階対象範囲内において、別紙2「各階LED照明器具配置表」、別紙3「数量表」、及び別紙4「照明器具姿図」を参照し、現行の照明器具を適合するLED照明に器具ごと交換する。
- (2) 取り外した照明器具、管球の廃棄処理を行う。
- (3) 電源は既存線を再使用すること。

6. 留意事項等

- (1) 本施設は運営しながらの作業となることから、施工（作業実施）日時、施工時間帯、施工順序等、作業実施スケジュールを発注者と調整の上、施工計画書を作成し工期内に完了すること。なお、休館日（毎月第1・第3火曜日（祝日の場合は開館）・年末年始（12月28日～1月4日））は作業できない。
- (2) 作業時間は、原則午前9時から午後5時までとするが、工程上やむを得ない場合は、発注者と協議し調整すること。
- (3) 第一種または第二種電気工事士の資格を有するものを配置すること。
- (4) JIS規格に適合し一般社団法人日本照明工業会の基準を満たす国内主要メーカーの製品を使用器具として選定すること。
- (5) 作業実施に際しては、安全対策を十分に施すこと。（脚立の安全対策等を徹底すること。）
- (6) 施工箇所周辺の床、壁等には、適切な養生を施し汚損や破損を防止すること。
- (7) 撤去した機器等（廃棄物）については、廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づき適正に処理すること。

7. 提出書類

〈着工前、着工時〉

(1) 施工計画書（工程表、使用機器一覧、安全管理体制、業務責任者通知 等）

(2) 着工届

〈完了後〉

(3) 完了報告書（使用機器の一覧及び施工写真を含む）

(4) 機器取扱説明書及び保証書

(5) 完了届

(6) その他必要な書類

8. 施設概要

市川市行徳公会堂（行徳文化ホール I&I）

所在地 市川市末広 1 丁目 1 番 4 8 号

着工 平成 15 年 9 月 1 日

完成 平成 16 年 8 月 31 日

開館 平成 16 年 10 月 30 日

建築面積 3,185.389 m²

延床面積 3,077.65 m²

構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1 階 地上 5 階

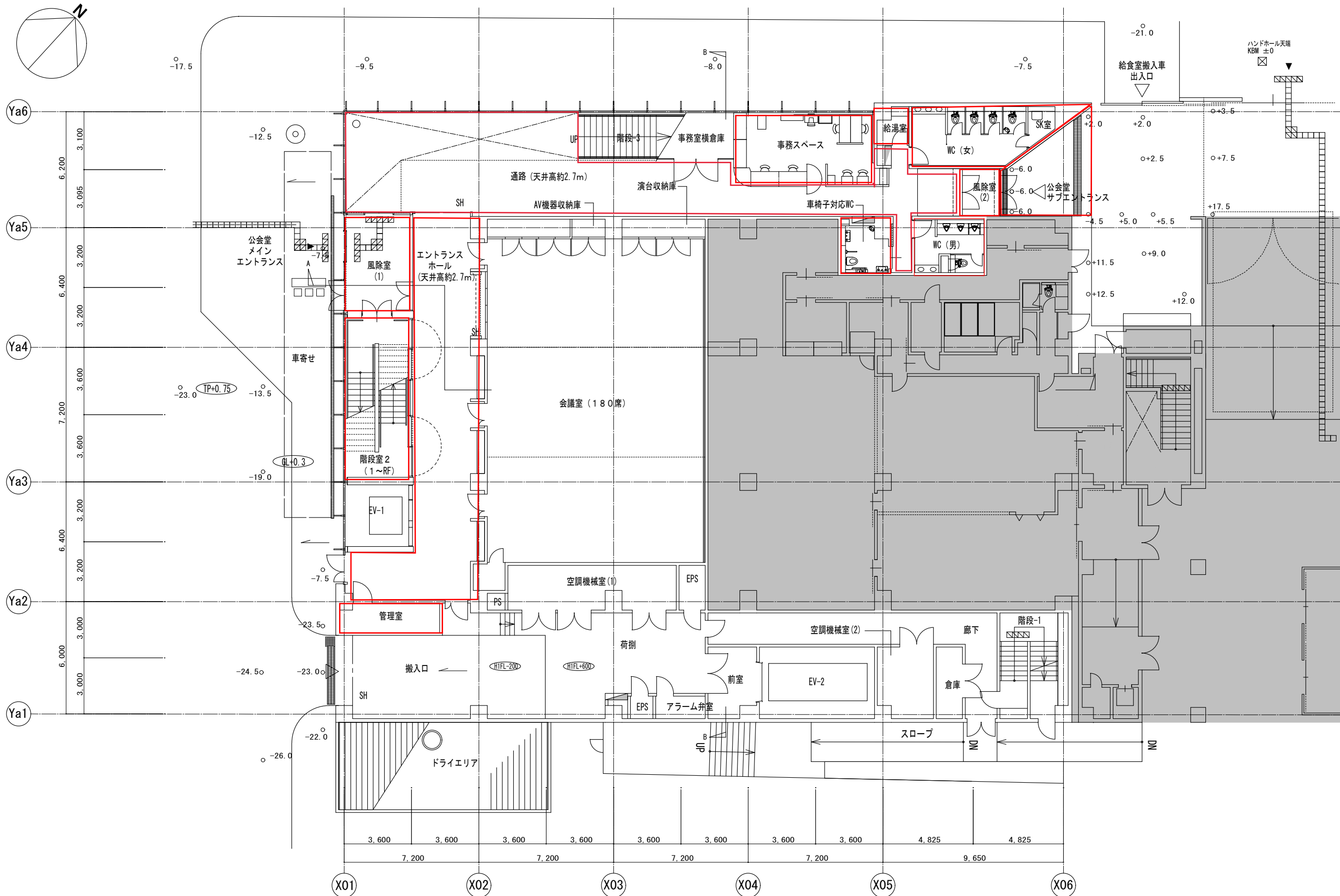
※令和 7 年 10 月リニューアル開館

9. その他

(1) 修繕完了後、速やかに完了届及び完了報告書等を提出し市川市の検査を受けること。

(2) 本仕様書に定めのない事項、または疑義が生じた事項への対応については、発注者と受注者、双方が誠意を持って協議し決定するものとする。

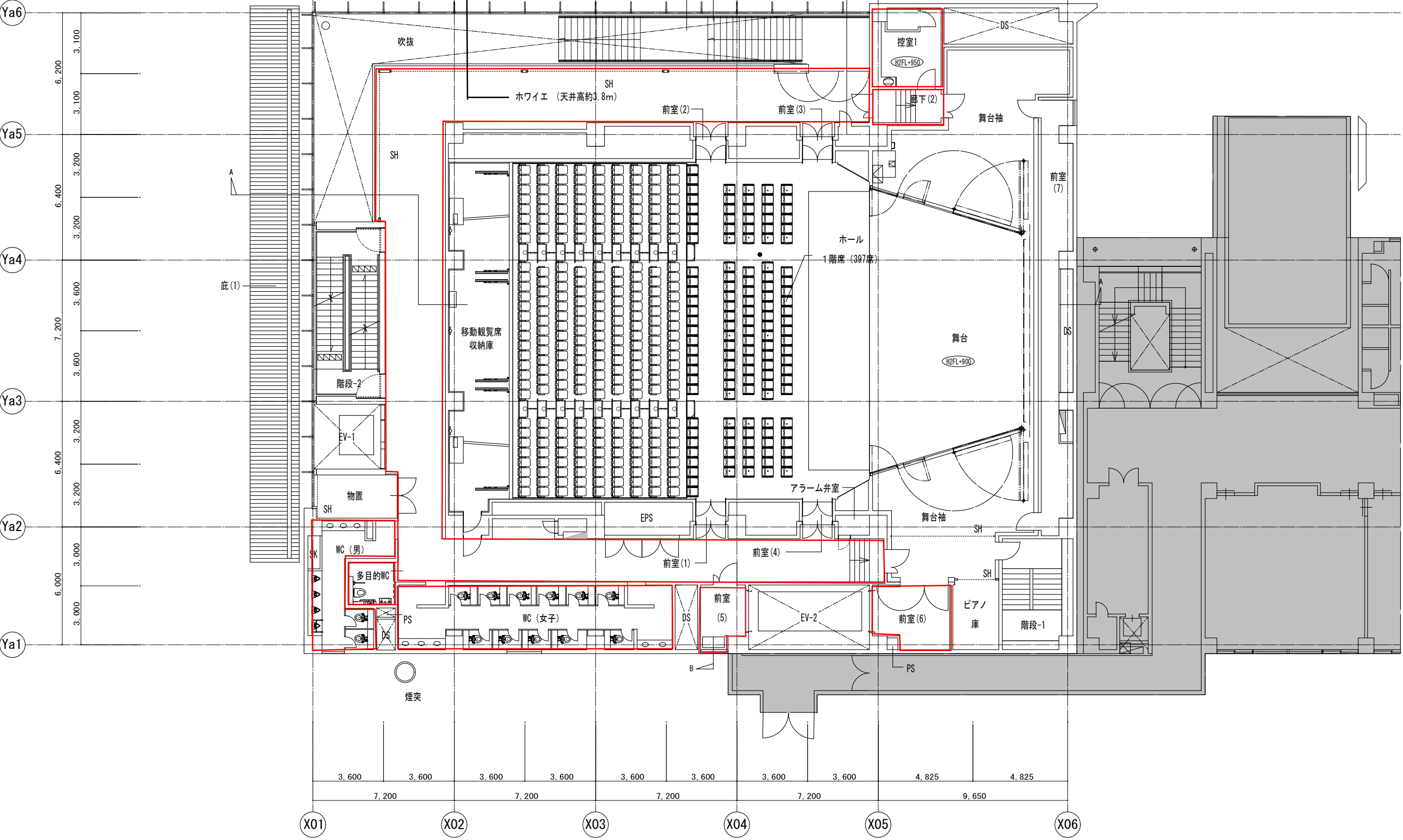
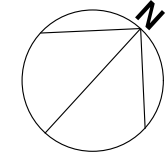
照明器具LED化対象範囲



1階平面図 1/100 (A1) 1/200 (A3)

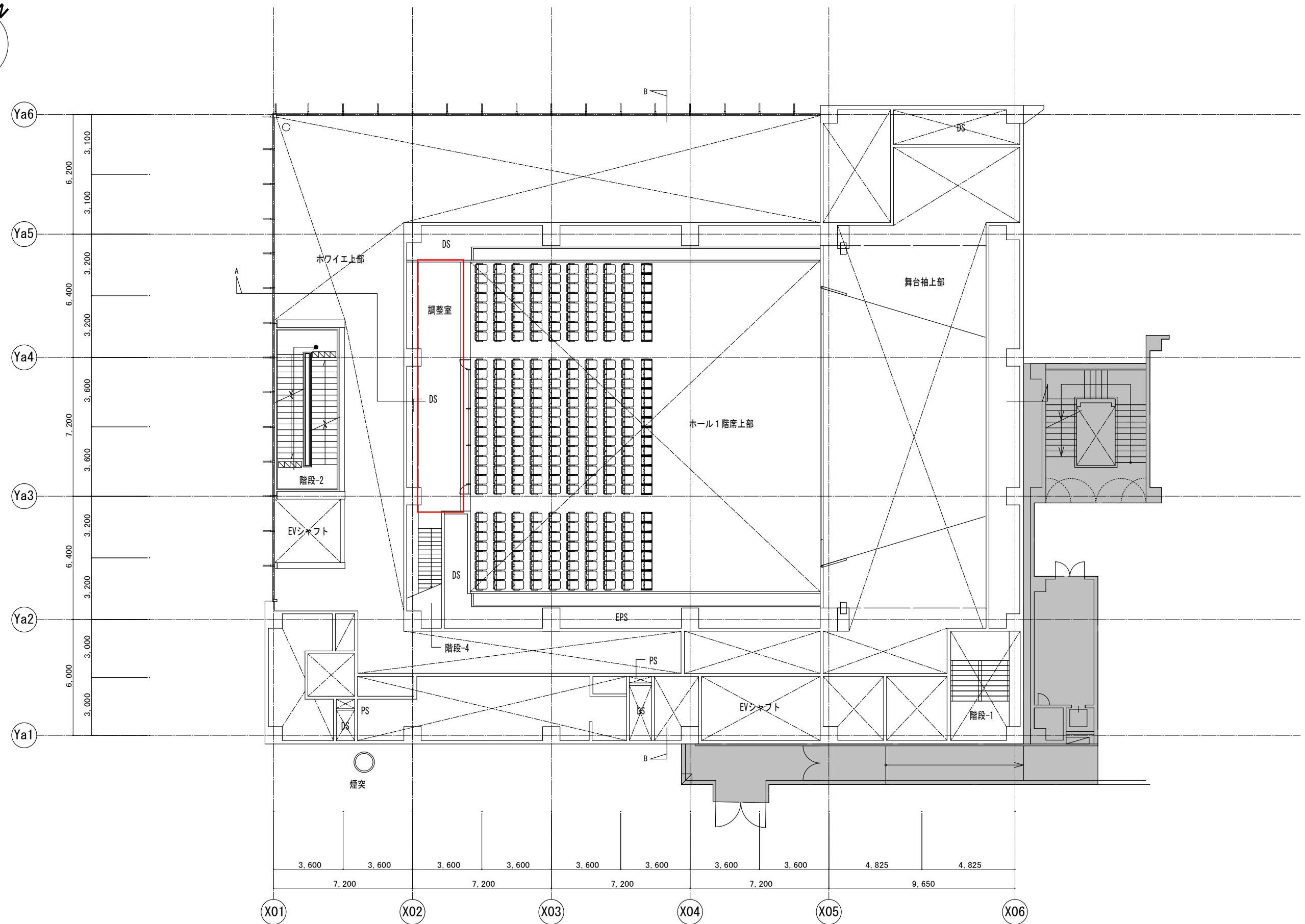
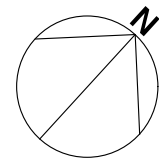
(ELV: 1F)

照明器具LED化対象範囲

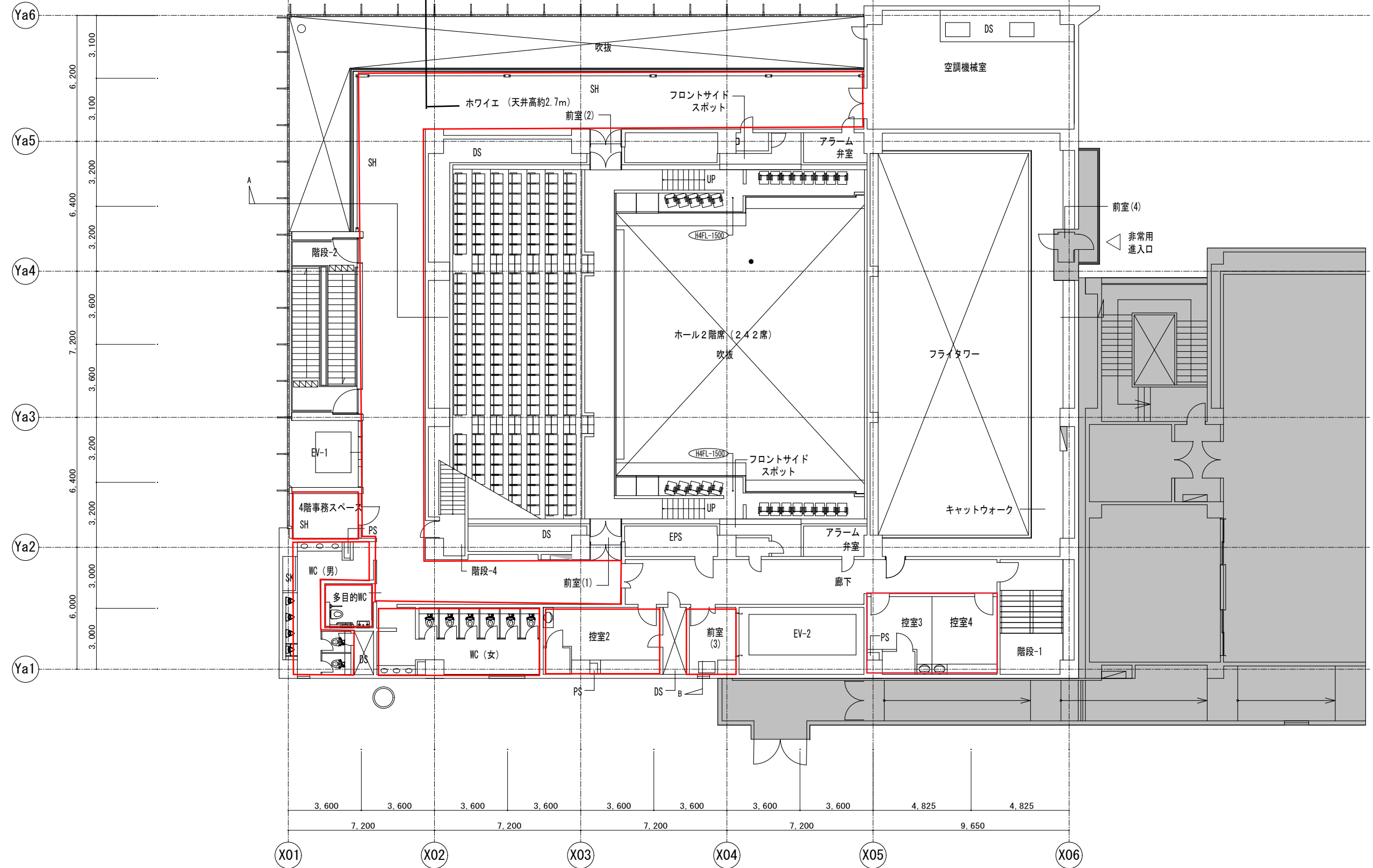
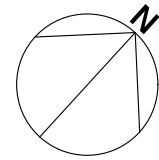


2階平面図 1/100 (A1) 1/200 (A3)

(ELV: 2F)



3階平面図 1/100 (A1) 1/200 (A3)



4階平面図 1/100 (A1) 1/200 (A3)

(ELV: 3F)

各階LED照明器具配置表

別紙2

フロア	照会記号											
	場所	G321L	E321L	E322L	O241L	O241wL	O241WWwL	O321L	O321L-2	V201L	V201L-2	QV321bL
1階	公会堂サブエントランス					6	1					
	風除室(2)				2							
	WC(男)	1			4							
	WC(女)	2			11							
	車椅子対応WC				2					1		
	給湯室				1							
	事務スペース	2						2				
	通路				2			33				
	エントランスホール							28				
	風除室(1)							6				
	管理室		2									
	階段室2(1～RF)											20
2階	控室1										4	
	廊下(2)							3				
	ホワイエ							40				
	WC(男)	2			10							
	WC(女)	4			21							
	多目的WC				2					1		
	前室(5)			2								
	前室(6)			2								
3階	調整室			5								
4階	ホワイエ							34				
	委託事務スペース								2			
	WC(男)	2			10							
	WC(女)	2			14							
	多目的WC				2					1		
	控室2										8	
	前室(3)			2								
	控室3・控室4										8	
	合計	15	2	11	81	6	1	146	2	3	20	20

307

撤去	器具長さ(mm)	1250	1251	1251	170	170	170	170	170	650	650	320
	器具幅(mm)	65	170	250	170	170	170	170	170	100	100	320
	器具高さ(mm)	88	65	26	216	216	216	216	216	100	100	103
	mm3/台	7150000	13823550	8131500	6242400	6242400	6242400	6242400	6242400	6500000	6500000	10547200
	m3/台	0.00715	0.01382	0.00813	0.00624	0.00624	0.00624	0.00624	0.00624	0.00650	0.00650	0.01055
	m3/台 *台数	0.10725	0.02765	0.08945	0.50563	0.03745	0.00624	0.91139	0.01248	0.01950	0.13000	0.21094

合計(m3) 2.05799

数量表

別紙3

型式等	数量	単価	金額	備考
【1階】 ELV:1F				
ダウンライト O241wL LRS1RP-08	6 台			公会堂サブエントランス
ダウンライト O241WWwL 参考AD7313W50	1 台			公会堂サブエントランス
ダウンライト O241L LRS1-08	2 台			風除室(2)
ダウンライト O241L LRS1-08	4 台			WC(男)
トラフ型器具 C321L LSS1-4-30	1 台			WC(男)
ダウンライト O241L LRS1-08	11 台			WC(女)
トラフ型器具 C321L LSS1-4-30	2 台			WC(女)
ダウンライト O241L LRS1-08	2 台			車椅子対応WC
ブラケット V201L 参考LGB85032LE1	1 台			車椅子対応WC
ダウンライト O241L LRS1-08	1 台			給湯室
ダウンライト O321L LRS1-13	2 台			事務スペース
トラフ型器具 C321L LSS1-4-30	2 台			事務スペース
ダウンライト O241L LRS1-08	2 台			通路
ダウンライト O321L LRS1-13	33 台			通路
ダウンライト O321L LRS1-13	28 台			エントランスホール
ダウンライト O321L LRS1-13	6 台			風除室(1)
埋込下面開放型器具 E321L LRS6-4-30	2 台			管理室
【2階】 ELV:2F				
ブラケット V201L-2 参考LGB85000KLE1	4 台			控室1
ダウンライト O321L LRS1-13	3 台			廊下(2)
ダウンライト O321L LRS1-13	40 台			ホワイエ
ダウンライト O241L LRS1-08	10 台			WC(男)
トラフ型器具 C321L LSS1-4-30	2 台			WC(男)
ダウンライト O241L LRS1-08	21 台			WC(女)
トラフ型器具 C321L LSS1-4-30	4 台			WC(女)
ダウンライト O241L LRS1-08	2 台			多目的WC
ブラケット V201L 参考LGB85032LE1	1 台			多目的WC
埋込下面開放型器具 E322L LRS3-4-65	2 台			前室(5)
埋込下面開放型器具 E322L LRS3-4-65	2 台			前室(6)
【3階】				
埋込下面開放型器具 E322L LRS3-4-65	5 台			調整室
【4階】 ELV:3F				
ダウンライト O321L LRS1-13	34 台			ホワイエ
ダウンライト O321L-2 参考XND2067WNLE9+リニューアルプレートφ200→φ150	2 台			4階事務スペース
ダウンライト O241L LRS1-08	10 台			WC(男)
トラフ型器具 C321L LSS1-4-30	2 台			WC(男)
ダウンライト O241L LRS1-08	14 台			WC(女)
トラフ型器具 C321L LSS1-4-30	2 台			WC(女)
ダウンライト O241L LRS1-08	2 台			多目的WC
ブラケット V201L 参考LGB85032LE1	1 台			多目的WC
ブラケット V201L-2 参考LGB85000KLE1	8 台			控室2
埋込下面開放型器具 E322L LRS3-4-65	2 台			前室(3)
ブラケット V201L-2 参考LGB85000KLE1	8 台			控室3・控室4
【階段】				
階段通路誘導灯 QV321bL 参考NNCF55130JLE1	20 台			階段室2(1~RF)
機器費用計	307			
消耗品雑材料	1 式			
労務費	1 式			
撤去品処分費	1 式			
養生及び清掃品	1 式			
諸経費	1 式			
合計				

照明器具姿図

別紙 4

[illegible]

名称	市川市行徳公会堂LED照明交換修繕
名称	照明器具姿図
縮尺	目付
工事場所	市川市末広1丁目1番48号