

仕 様 書

1. 件名 行徳翔裕園・行徳デイサービス翔裕園照明器具修繕
2. 修繕概要 行徳翔裕園・行徳デイサービス翔裕園の照明器具を LED に変更するもの。
3. 施行場所 市川市末広 1 丁目 1 番 4 8 号
4. 施行期間 自 契約日から
至 令和 9 年 2 月 2 5 日
5. 仕様 (1)行徳翔裕園及び行徳デイサービス翔裕園の照明器具を LED に変更するもの。
(2)既存蛍光管照明等撤去品は処分すること。
規格及び数量については添付図面及び別表を参照するものとする。
6. 適応法令 及び規格 ・労働安全衛生法、施行令、規則
・その他関係法令及び規格を遵守すること。
7. 提出書類 (1)着工届、業務責任者通知書、施工計画書、工程表、緊急連絡体制表
(2)完了届
(3)作業日報（報告書）
(4)施工写真
(5)マニフェスト E 票の写し
(6)その他必要書類
8. 施工上の留意事項
(1)作業時間は午前 9 時から午後 5 時までとするが、施設及び市監督職員と協議のうえ決定すること。
(2)修繕箇所以外に部品撤去を必要とする場合は、事前に市監督職員と協議し決定する。
(3)修繕内容に変更が生じた場合には、市監督職員と協議し決定する。
(4)修繕に起因して不具合が発生した場合には、作業をすみやかに中止し市監督職員に報告すると共に受注者の責任において復旧すること。
(5)仕様書、契約書等に明記されていない事項については、市監督職員と協議し決定する。
(6)修繕に際しては、安全に留意し十分な危険防止処置を施し事故の未然防止に努めること。
(7)本修繕により発生した廃棄物については、受注者の責任において適正に

処分すること。

- (8)施設及び設備の危険性および機構、機能を十分認識したうえで業務に従事すること。
- (9)災害及び公害等の事故が発生もしくはその恐れがある場合は、人命の安全確保を優先するとともに、二次災害の防止に努め、その経緯を市監督職員に報告すること。
- (10)業務に必要な資格を保有した者が作業に従事し、関係法令を遵守して適切に業務を進めること。
- (11)使用する保護具、計器及び工具等は、事前点検のうえ、正常であることを確認して作業員の安全を確保できる体制を整備すること。
- (12)作業により周囲に危険や損害を及ぼす恐れのある時は、万全な安全措置を講じるとともに、必要に応じて監視人・交通誘導員を置くなどして、安全確保に努めること。
- (13)受注者は、作業の実施にあたり、第三者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。
- (14)カーボンニュートラルに配慮した施工に努めること。
- (15)その他、修繕の実施にあたり必要な調査等の費用を含むこと。
- (16)施工箇所内の既設の LED 照明器具は市と協議のうえ、取り外して市に引き渡すこと。

- 9. 完了検査 施行期間内に完了届と共に全ての書類が提出された日から 10 日以内に完了検査を受けなければならない。(指摘事項がある場合は速やかに対応すること)
- 10. 施工写真 修繕に際し施工前・施工中・施工後の写真（使用機材含める）を撮影し報告書と共に提出すること。写真は施工後の不可視部分を撮影するものとし修繕が適切であることを証明できるものとする。
- 11. 契約不適合責任 発注者は、本契約による作業の結果が、約款及び仕様書等に定めた業務の内容に適合しないことを認識した場合、認識した時点から 1 年以内の間に受注者に対する通知を行うことにより、受注者に対して不適合部分の修補を請求し、又は修補に代えて若しくは修補とともに損害の賠償を請求することができる。

【別表】 施工内容

(1 F)

No.	品名	数量	図面上の番号	参考型番
1	Hf32W1 灯相当 埋込下面開放型	14	A321H	AFX420RENLE9
2	Hf32W2 灯相当 埋込下面開放型	34	A322H	AFX450VENLE9
3	Hf32W1 灯相当逆富士型	1	E321H	AFX420AENLE9
4	Hf32W2 灯相当逆富士防水型	21	E322W	XLW453DENZLE9
5	Hf32W1 灯相当片反射笠付型	2	G321H	AFX420KENLE9
6	FDL9W 相当ダウンライト	3	L91	XND0657SNKLE9
7	FHT16W 相当ダウンライト	1	L161	XND1067SNKLE9
8	FHT24W 相当ダウンライト	19	L241	XND1067SNKLE9
9	FHT32W 相当ダウンライト	1	L321	XND1569SNKLE9
10	FCL30W 相当浴室灯	3	P301	NNN11110K
11	FCL32+30W 相当浴室灯	7	P401	NNN15430
12	Hf32W2 灯相当反射笠防水型	2	W322H	XLW452KENZLE9
13	ハロゲン 13W 相当埋込型	24	ea	NNFB91605C
14	ハロゲン 30W 相当天井直付防水型	1	ef	NNFB93107C
15	C 級避難口 天井埋込 片面	1	Xa	FA10352CLE1
16	C 級避難口 壁埋込	4	Xc	FA10303CLE1
17	C 級通路 天井埋込 片面	2	Xe	FA10352CLE1

(4F)

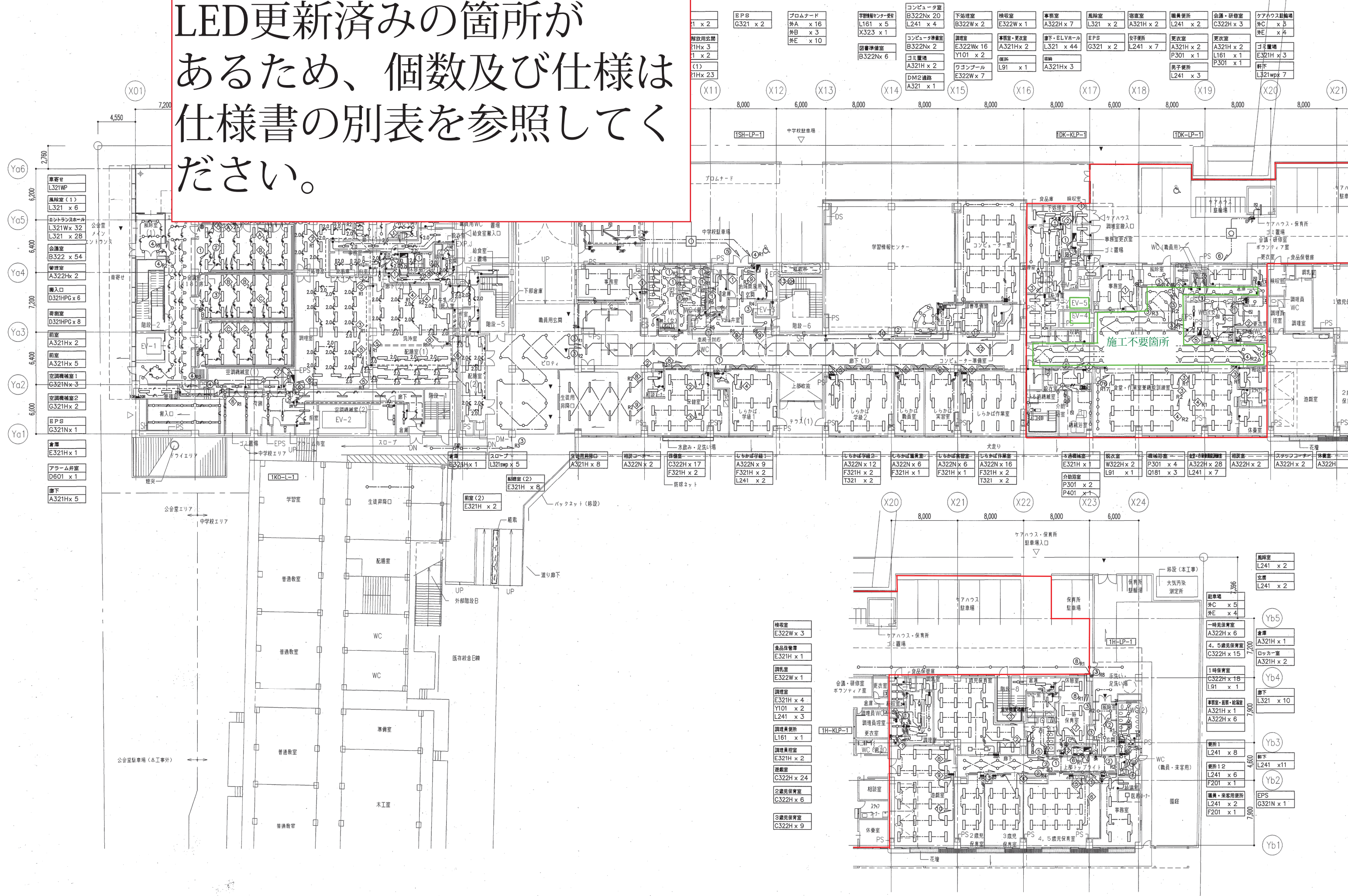
No.	品名	数量	図面上の番号	参考型番
1	Hf32W1 灯相当 埋込下面開放型	5	A321H	AFX420RENLE9
2	Hf32W1 灯相当逆富士型	6	E321H	AFX420AENLE9
3	Hf32W1 灯相当片反射笠付型	4	G321H	AFX420KENLE9
4	FDL9W 相当ダウンライト	3	L91	XND0657SNKLE9
5	FHT24W 相当ダウンライト	6	L241	XND1067SNKLE9
6	FHT32W 相当ダウンライト	107	L321	XND1569SNKLE9
7	FCL30W 相当浴室灯	6	P301	NNN11110K
8	FL20W1 灯相当ブラケット	3	V201	LGB85033LE1
9	FHP32W3 灯相当 45cm 角埋込下面 アクリルカバー付き	20	X323	XL573PFVZLA9
10	シーリングライト 10 畳相当 調光調色リモコン付き	30	個室主照明	LGC21104
11	FDL9W 相当ダウンライト	30	個室便所照明	XAD1200LCE1
12	電球 60W 相当ブラケット	30	個室壁照明	LGB85043LE1
13	FL20W1 灯相当ミラーライト	30	個室洗面照明	LGB87036F
14	ハロゲン 13W 相当埋込型	58	ea	NNFB91605C
15	ハロゲン 13W 相当天井直付防水型	6	ee	NNFB91105C
16	C 級避難口天井埋込片面	1	Xa	FA10352CLE1
17	B 級 BL 型避難口壁埋込	5	Xb	FA20303CLE1
18	C 級通路天井埋込片面	1	Xe	FA10352CLE1
19	C 級通路天井埋込両面	1	Xf	FA10362CLE1
20	Hf32W1 灯相当天井直付型 センサー付	3	Ya321b	NNCF40135JLE9

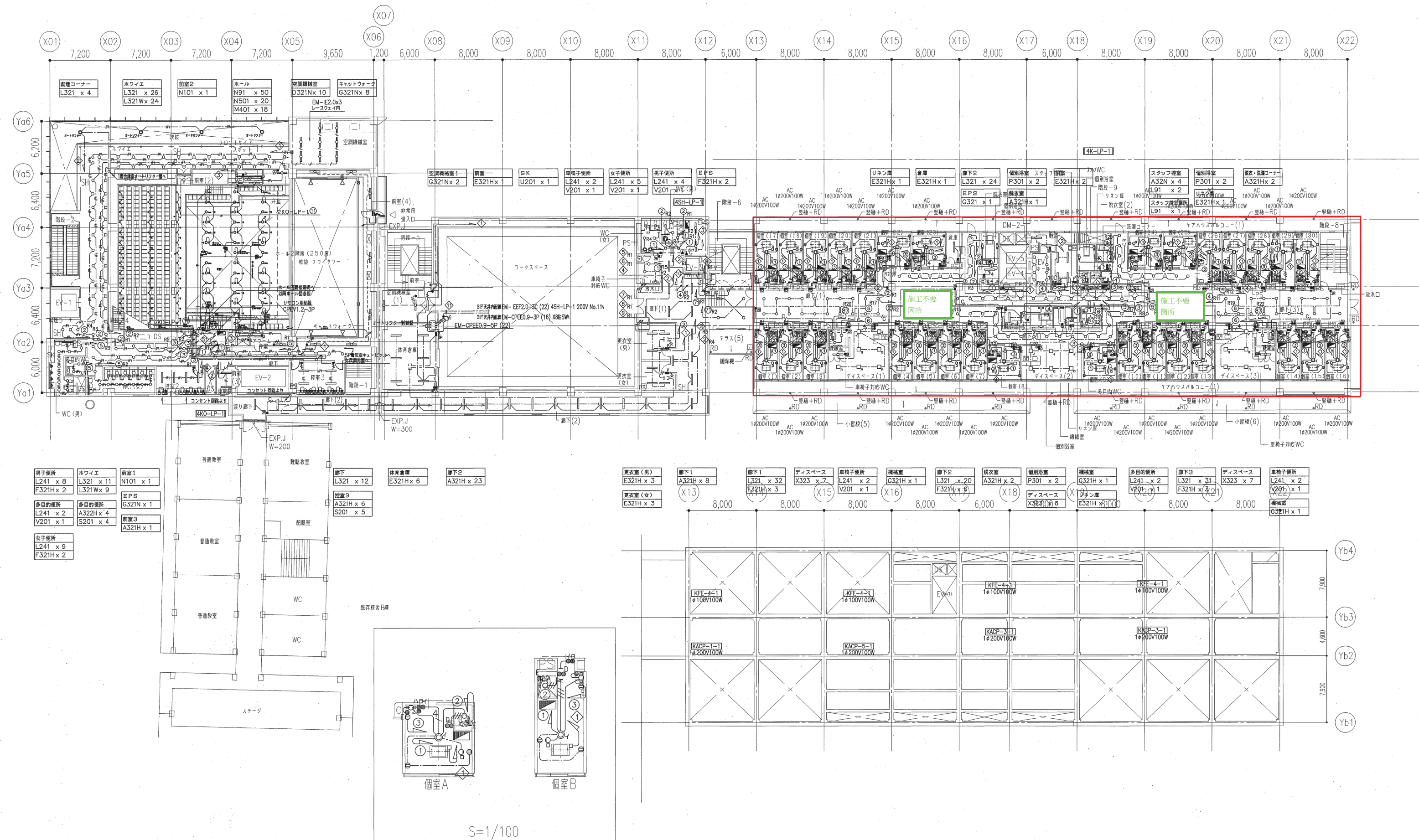
(5F)

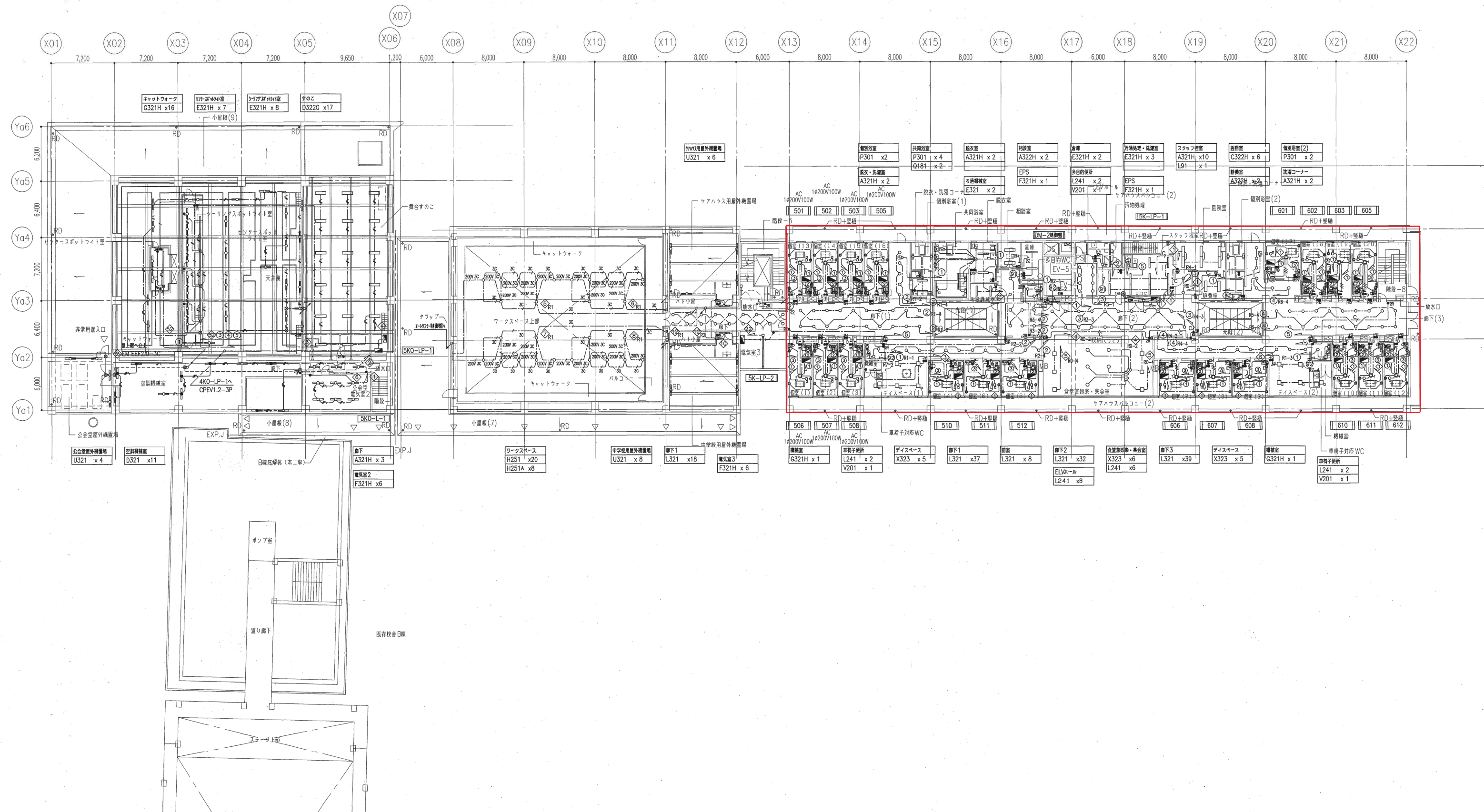
No.	品名	数量	図面上の番号	参考型番
1	Hf32W1 灯相当 埋込下面開放型	16	A321H	AFX420RENLE9
2	Hf32W2 灯相当 埋込下面開放型	4	A322H	AFX450VENLE9
3	Hf32W2 灯相当埋込下面カバー型器具	6	C322H	AFX456EENLE9
4	Hf32W1 灯相当逆富士型	7	E321H	AFX420AENLE9
5	Hf32W1 灯相当直付型	2	F321H	AFX420NENLE9
6	Hf32W1 灯相当片反射笠付型	2	G321H	AFX420KENLE9
7	FDL9W 相当ダウンライト	1	L91	XND0657SNKLE9
8	FHT24W 相当ダウンライト	14	L241	XND1067SNKLE9
9	FHT32W 相当ダウンライト	116	L321	XND1569SNKLE9
10	FCL30W 相当浴室灯	8	P301	NNN11110K
11	FL20W 相当ミラーライト	2	Q181	LGB85043LE1
12	FL20W1 灯相当ブラケット	3	V201	LGB85033LE1
13	FHP32W3 灯相当 45cm 角埋込下面 アクリルカバー付き	16	X323	XL573PFVZLA9
14	シーリングライト 10 畳相当 調光調色リモコン付き	20	個室主照明	LGC21104
15	FDL9W 相当ダウンライト	20	個室便所照明	XAD1200LCE1
16	電球 60W 相当ブラケット	20	個室壁照明	LGB85043LE1
17	FL20W1 灯相当ミラーライト	20	個室洗面照明	LGB87036F
18	高天井ダウンライト	6	M401	XND9997SLZLR9
19	ハロゲン 13W 相当埋込型	50	ea	NNFB91605C
20	ハロゲン 13W 相当天井直付防水型	6	ee	NNFB91105C
21	B 級 BL 型避難口 壁埋込	5	Xb	FA20303CLE1
22	C 級避難口 壁埋込 片面	1	Xc	FA10303CLE1
23	C 級通路 天井埋込 両面	2	Xf	FA10362CLE1
24	Hf32W1 灯相当 天井直付型 センサ ー付	3	Ya321b	NNCF40135JLE9

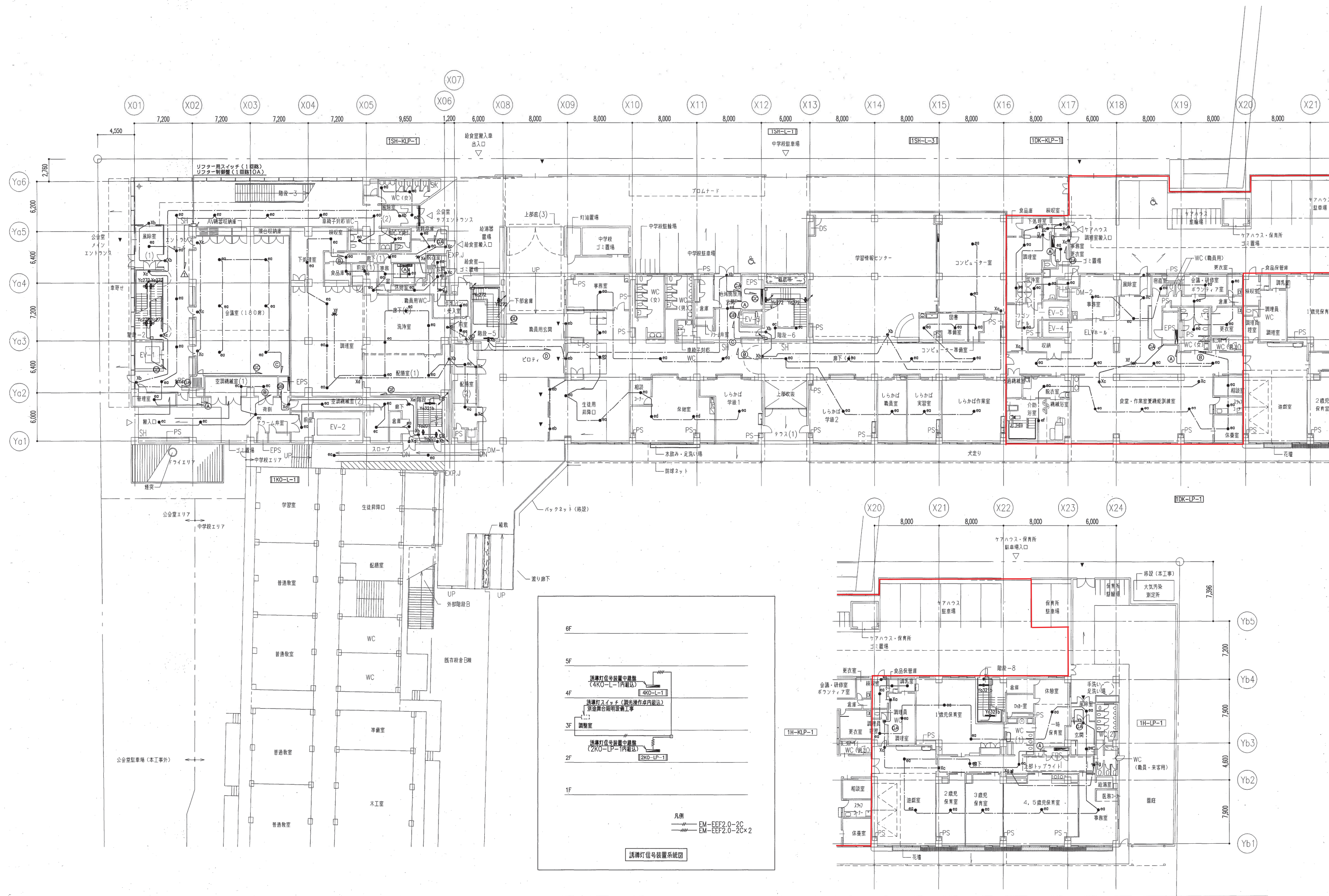
※対象器具の仕様及び数量が現場と異なる場合は、監督職員と協議すること

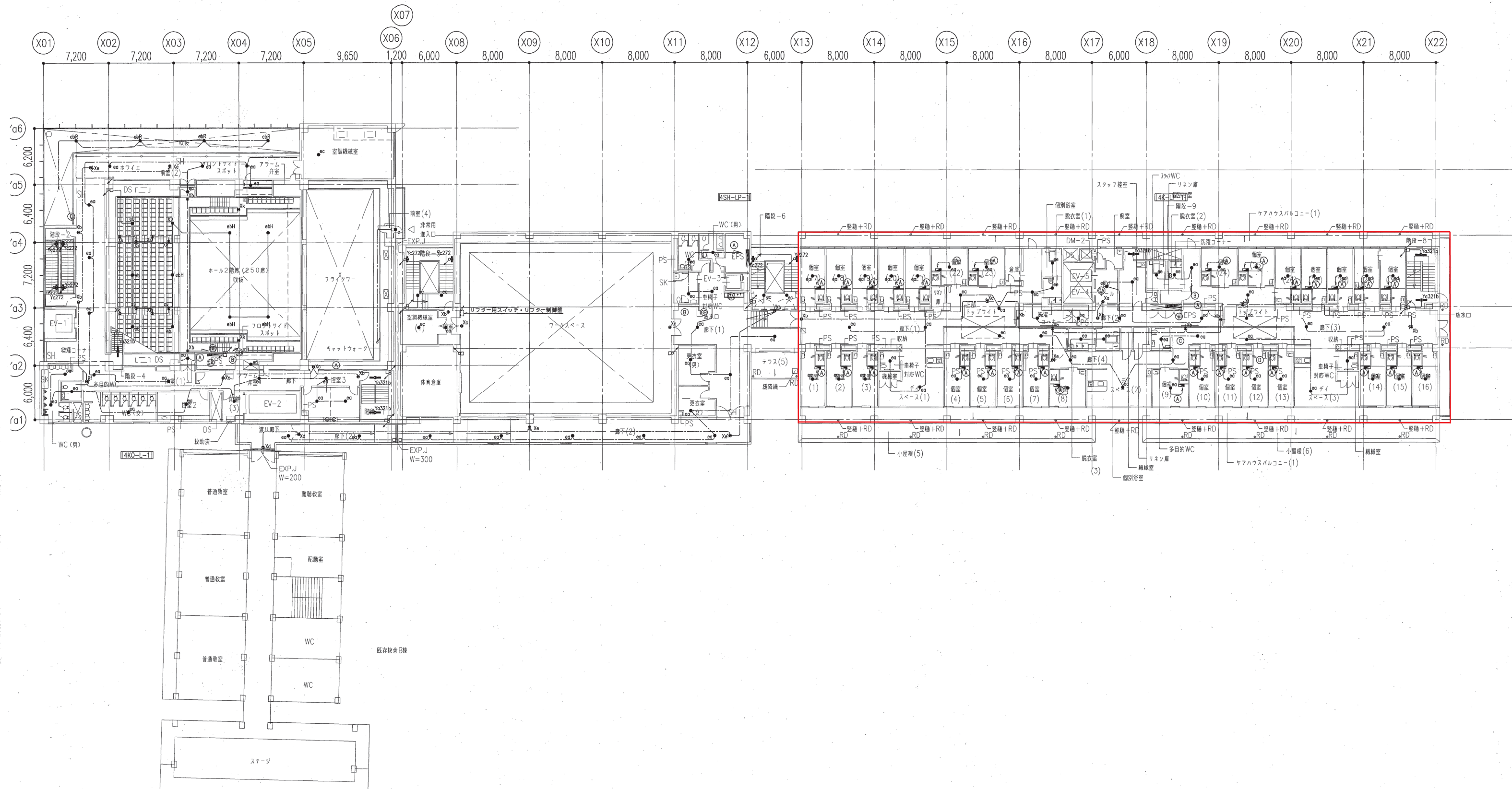
LED更新済みの箇所があるため、個数及び仕様は仕様書の別表を参照してください。

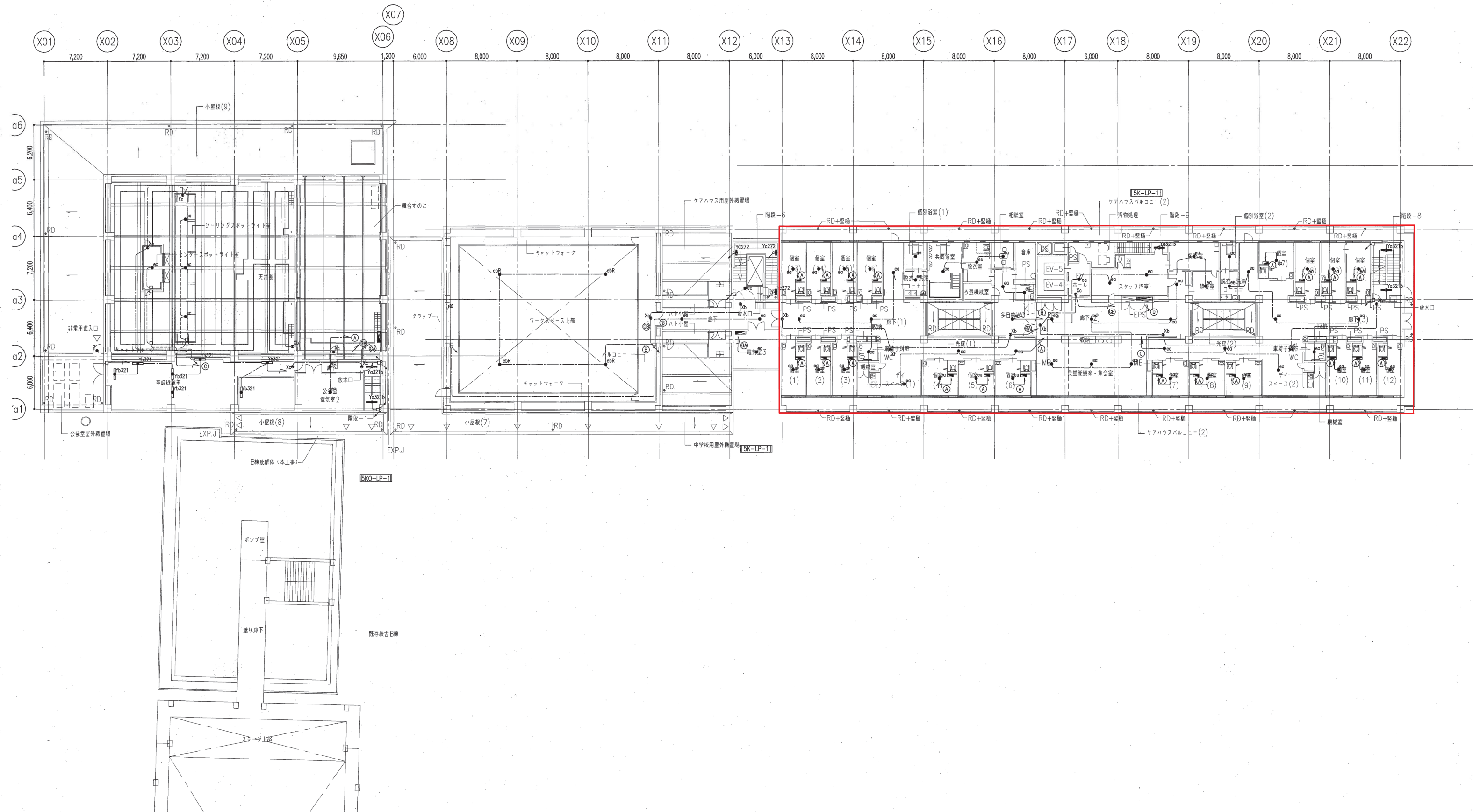












A 埋込下面開放型器具										B 埋込下面ルーバー型器具										C 埋込下面カバー型器具										D 反射笠付器具										E 逆富士型器具										F 直付型器具									
A321H	FHF32w×1	4500	54	PH		B322H	FHF32w×2	6400	106	PN		C322H	FHF32w×2	9000	106	PH	下面アクリル	D321H	FHF32w×1	4500	54	PH		E321H	FHF32w×1	4500	54	PH		F201	FL20w×1	1100	30	E																									
A322H	FHF32w×2	9000	106	PH		D322H	FHF32w×2	9000	106	PH									D321N	FHF32w×1	3200	54	PN		E322H	FHF32w×2	9000	106	PH		F321H	FHF32w×1	4500	54	PH																								
																			D322G	FHF32w×2	6400	106	PN	ガード付	E322W	FHF32w×2	9000	106	PH	防水型																													
																								E321W	FHF32w×1	4500	54	PH																															
G 片反射笠付器具										H ダウンライト										I 吊型器具										J 吊型器具										K スポットライト（ライティングダクト用）										L ダウンライト									
G321H	FHF32w×1	4500	54	PH		H251	MF250w×1	22000	375	—	高天井用・下面ガード付	I322H	FHF32w×1	4500	54	PH		J151	HID150w×1	13000	150	—		K101	IL100w×1	1075	100	—		L91	FDL9w×1	520	—		埋込型																								
G321N	FHF32w×1	3200	54	PN		H251A	MF250w×1	22000	375	—	同上+アンナイト機能付																		L161	FHT16w×1	1200	—		埋込型																									
																														L241	FHT24w×1	1800	—		埋込型																								
																														L321	FHT32w×1	2400	—		埋込型																								
																														L241WP	FHT24w×1	1800	—		埋込型・防雨型																								
																														L321W	FHT32w×1	2400	—		埋込型・防雨型																								
										オートリフター内蔵																																																	
M ダウンライト										N ダウンライト										O 埋込下面カバー型器具										P 浴室灯										Q ミラーライト										R ブラケット									
M401	HF400w×1	42000	600	—		N91	IL90w×1	1680	90	—	ミニハロゲン	O101	FH270w×1	9240	100	—	下面アクリル	P301	FCL30w×1	1800	70	—		Q181	FDL18w×1	1070	38	—	防湿型	R601	IL57w×1	800	60	—																									
						N101	IL100w×1	1480	100	—								P401	FCL32w+30ブラケット	1800	70	—																																					
						N501	JD500w×1	9500	500	—	ミニハロゲン																																																
						※N91・N501は天井裏点検仕様とする																																																					
S ミラーライト										T 埋込型黑板灯										U ブラケット										V ブラケット										W 反射笠付器具										X 埋込下面カバー型器具									
S201	FL20w×1	1100	30	E		T321	FHF32w×1	4500	54	PH		U201	FL20w×1	1100	30	G		V201	FL20w×1	1100	30	E		W321H	FHF32w×1	4500	54	PH	防雨型	X323	FHP32w×3	23400	162	PS	下面アクリル																								
												U321	FHF32w×1	4500	54	PH	防雨型							W322H	FHF32w×2	9000	106	PH	防雨型	X323'	FHP32w×3	23400	162	PS	下面アクリル																								
Y フード照明										外A ブラケット										外B ブラケット										外C 庭園灯（駐車場）										外D 庭園灯（屋上）										外E 地中埋込型器具									
Y101	IL100w×1	1500	100	—	防湿型	外A	FDL13w×1	800	30	—	防雨型	外B	FL20w×1	1100	30	G	防雨型	外C	LED19w×1	800	30	—	防雨型	外D	FDL13w×1	800	30	—	防雨型	外E	HID100w×1	8500	150	—	ガード有																								

※姿図は全て参考とする。

Xa 避難口誘導灯（天井埋込） C級（片面）										Xb 避難口誘導灯（壁埋込） B級（片面）										Xc 避難口誘導灯（壁埋込） C級（片面）										Xd 避難通路誘導灯（壁直付） C級（片面）										Xe 避難通路誘導灯（天井埋込） C級（片面）										Xf 避難通路誘導灯（天井埋込） C級（両面）									
(BT内蔵)										(BT内蔵)										(BT内蔵)										(BT内蔵)										(BT内蔵)										(BT内蔵)									
Xq 避難通路誘導灯（壁埋込） C級（片面）										Xh 避難通路誘導灯（天井吊） C級（両面）										Xi 避難口誘導灯（天井直付） C級（片面） 防水防湿型										Xj 避難通路誘導灯（天井直付） C級（両面） 防水防湿型										Xk 客席通路誘導灯 CF110x1 客席取付																			
(BT内蔵)										(BT内蔵)										(BT内蔵) C級 防水型 天井直付型 内蔵バネ部 カバー：アクリル（クリア）										(BT内蔵) C級 防水型 天井直付型 内蔵バネ部 カバー：アクリル（クリア）										(BT内蔵) C級 防水型 天井直付型 内蔵バネ部 カバー：アクリル（クリア）																			
Ya 非常照明兼用階段通路誘導灯										Yb 非常照明兼用階段通路誘導灯										Yc 非常照明兼用階段通路誘導灯（防雨防湿型）										Ye 非常照明兼用階段通路誘導灯																													
Ya321a Hf32w×1 54 壁付型熱線センサ付										Yb321 Hf32w×1 54										Yc201 FCL20w×1 非常時55%点灯										Yc201 FCL20w×1																													
Ya321b Hf32w×1 54 天井付型熱線センサ付																																																											
Ya321 非常時Hf32形（1760lm）点灯 （BT内蔵） （壁付型） （天井付型）										Yb321 非常時Hf32形（1760lm）点灯 （BT内蔵） 										(BT内蔵)										(BT内蔵)																													
ea 非常照明（天井埋込） ea 100mm×130mm×1 eaH 100mm×300mm×1 高天井用										eb 非常照明（天井埋込） eb 100mm×300mm×1 高天井用 ebH 100mm×300mm×1 高天井用 ebR 100mm×300mm×1 高天井用・リフター付										ec 非常照明（天井直付） ec 100mm×130mm×1 高天井用 ecH 100mm×300mm×1 高天井用										ed 非常照明（天井埋込） ed 100mm×130mm×1 抗菌型										ee 非常照明（天井直付） ee 100mm×130mm×1 防湿型										ef 非常照明（天井直付） ef 100mm×300mm×1 防水防湿型									
(BT内蔵)										※高天井用は天井裏点検仕様とする (BT内蔵)										(BT内蔵)										(BT内蔵) 本体・散光板 反射板：アルミ（銀色鏡面仕上げ） 枠：鋼板（オフホワイトつや消し仕上げ） 保護・はつち防止付（反射板・枠）										(BT内蔵) 本体：アルミ（オフホワイトつや消し） 反射板：アルミ（銀色鏡面仕上げ） グローブ：チフロン樹脂ガラス（透明）										(BT内蔵) 本体：アルミ（クールホワイトつや消し） グローブ：チフロン樹脂ガラス（乳白）									
z 赤色灯（電源部別置タイプ・直付型）										誘導灯信号装置 電源 AC100V 1A 中継器盤取付け台数 50個																																																	

※姿図は全て参考とする。